

九峰镇坪石村吕洞道路挡墙修复项目

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： ¥534,038.02

（大写）： 伍拾叁万肆仟零叁拾捌元零贰分

招标人：  _____
（单位盖章）

造价咨询人： _____
（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人： _____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人： _____
（签字或盖章）

编 制 人： _____
（造价人员签字盖专用章）

复 核 人： _____
（造价工程师签字盖专用章）

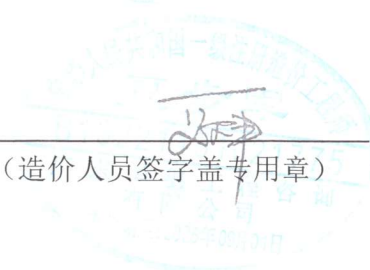
编制时间： _____

复核时间： _____

审核单位：  _____
（单位资质专用章）

审 核 人：  _____
（造价人员签字盖专用章）

审核时间： 2025年8月29日

复 核 人：  _____
（造价人员签字盖专用章）

编制说明

一、项目概况

建设单位：乐昌市九峰镇人民政府；

工程名称：九峰镇坪石村吕洞道路挡墙修复项目；

工程范围：新建坪石村吕洞道路挡墙修复项目；

工程地点：广东省韶关市乐昌市九峰镇坪石村。

二、编制依据

1、建设单位施工图、预算书、工程量计算式、说明函等相关资料。

2、计价依据：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018年）》、《广东省市政工程综合定额（2018年）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》及现行的建筑施工规范和省市有关文件规定。

三、材料价格及取费标准

1、绿色施工安全文明措施费：市政工程按人工费加机具费之和的 16.5%计取；

2、预算包干费：市政工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6%计取；

3、税金费率：按 9%计取

四、材料价格

材料价格根据“关于韶关市执行《广东省建设工程计价依据（2018）》有关事项的通知”，按乐昌市住建局公布的《乐昌（含坪石）城区主要材料市场参考价》（2025年7月）价格中参考价进行计算，其它未公布的材料市场参考价参照2020年《乐昌市建设工程材料设备参考信息》中参考价进行计算，其余缺项材料参照韶关市颁布的2025年7月主要建筑材料参考价格中的参考价、广东省其它地区造价站公布的材料价及市场询价进行调整计算。

五、其他需（特殊）说明的问题

1、根据业主提供的说明函：暂列金额按 7600 元计取；

2、审核过程中漏项、漏量的情况已知会业主，业主回复按图纸核定数量调整。

六、未详细说明项目按工程量清单规范（GB50500-2013）、施工图纸及图纸有关说明。