

工程项目清单汇总表

工程名称：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)

标段：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 内 容	金 额 (元)
1	分部分项工程费	
1.1	广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	
1.1.1	高坪小区	
1.1.2	水务之家	
1.1.3	美宜佳旁	
1.1.4	梅花路3栋房子	
1.1.5	啸仙路地块	
1.1.6	武装部	
1.1.7	仁化中学旁	
1.1.8	健民口腔	
1.1.9	盛世名庭	
1.1.10	财政宿舍	
1.1.11	交通局	
1.1.12	仁化国资办公楼	
1.1.13	武装部地面, 污水配套	
2	措施项目费	
2.1	其中: 安全生产措施费	
3	其他项目费	
3.1	其中: 暂列金额	
3.2	其中: 专业工程暂估价	
3.3	其中: 计日工	
3.4	其中: 总承包服务费	
3.5	其中: 合同中约定的其他项目	
4	税前工程造价	
5	增值税	
6	合 计	

注: 1 专业工程暂估价为已含税价格, 在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额;
2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程、单位工程等工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算;

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 1 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)					
		高坪小区					
		整个项目					
		外墙面					
1	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度: 40mm 3. 拆除废料外运5km	m2	17650		
2	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体类型: 外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm厚WP M15水泥砂浆找平 3. 满挂热镀锌电焊网Φ0.90@12.7*12.7, 水泥钉钉挂	m2	17650		
3	010903003001	墙面砂浆防水	1. 10厚聚合物水泥防水砂浆	m2	17650		
4	010903002001	墙面涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	17650		
5	011001003001	保温隔热墙面	1. 7厚抗裂砂浆 2. 耐碱玻璃纤维网格布80g/m ²	m2	17650		
6	011403001001	抹灰面油漆	1. 外墙面刷抗碱封闭底漆1遍	m2	17650		
7	011403001005	抹灰面油漆	1. 腻子种类: 柔性耐水腻子2遍, 干燥后打磨 2. 外墙面刷乳胶漆面漆2遍	m2	17650		
		内墙面					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 2 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度：30mm 3. 拆除废料外运5km	m2	1088.2		
9	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：15mm厚WP M10混合砂浆打底扫毛 3. 砼梁柱与砖墙交接处挂300宽镀锌电焊网Φ0.90@12.7*12.7，水泥钉钉挂 4. 面层厚度、砂浆配合比：5mm厚WP M10混合砂浆抹面	m2	326.46		
10	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：15mm厚WP M10混合砂浆打底扫毛 3. 面层厚度、砂浆配合比：5mm厚WP M10混合砂浆抹面	m2	761.74		
11	011403003002	刮腻子	1. 基层类型：内墙一般抹灰 2. 腻子种类：柔性（R型） 3. 刮腻子遍数：2遍	m2	1088.2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 3 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	011403001003	抹灰面油漆	1. 油漆品种、 刷漆遍数：水性 无机白色内墙漆 二道	m2	1088.2		
		飘板顶棚					
13	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 拆除原水泥 砂浆面层 2. 厚度：30mm 3. 拆除废料外 运5km	m2	1115.22		
14	011301001001	天棚抹灰	1. 顶棚抹灰 2. 抹灰厚度、 材料种类：15 mm WP M15专用 抹灰砂浆分二次 抹平	m2	1115.22		
15	011403003003	刮腻子	1. 基层类型：天 棚抹灰面 2. 腻子种类：耐 水型（N型） 3. 刮腻子遍数： 2遍	m2	1115.22		
16	011403001004	抹灰面油漆	1. 喷或滚刷底 涂料一道（抗碱 封闭底漆） 2. 薄型合成树 脂乳液类，喷或 滚刷涂料1道	m2	1115.22		
		屋面防水					
17	011607002001	防水层拆除	1. 拆除屋面防 水砂浆防水层5 0mm 2. 厚度：50mm 3. 拆除废料外 运5km	m2	397.43		
18	011001001001	保温隔热屋面	1. 最薄处30厚 泡沫混凝土找坡	m2	397.43		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 4 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20厚WS M15水泥砂浆	m2	397.43		
20	010902002001	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种: 非固化橡胶沥青防水涂料, 刷基层处理剂一遍 2. 涂膜厚度、遍数: 2.0mm	m2	397.43		
21	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度: 1.5mm自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎类）, 刷基层处理剂一遍 2. 防水层数: 2层	m2	397.43		
22	011003001001	隔离层防腐	1. 0.3厚聚氯乙烯隔离层	m2	397.43		
23	011001001002	保温隔热屋面	1. 80厚挤塑聚苯板（燃烧性能等级B1）	m2	397.43		
24	011101002001	细石混凝土楼地面	1. 50厚C20细石混凝土保护层 2. 间距 ≥ 4000 设置分隔缝, 缝宽15-20, 密封油膏填缝	m2	397.43		
25	010506006001	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1. $\phi 4@150$ 双向钢筋	t	0.627		
		防盗网					
26	010807005001	金属格栅窗	1. 202不锈钢防盗网 2. $20 \times 20 \times 1.0$ 间距100 3. 深灰色烤漆	m2	600		
		水务之家					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 5 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		整个项目					
		外墙面					
27	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度：40mm 3. 拆除废料外运5km	m2	1065.41		
28	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体类型：外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：15mm厚WP M15水泥砂浆找平 3. 满挂热镀锌电焊网Φ0.90@12.7*12.7，水泥钉钉挂	m2	1065.41		
29	010903003002	墙面砂浆防水	1. 10厚聚合物水泥防水砂浆	m2	1065.41		
30	010903002002	墙面涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	1065.41		
31	011001003002	保温隔热墙面	1. 7厚抗裂砂浆 2. 耐碱玻璃纤维网格布80g/m ²	m2	1065.41		
32	011403001001	抹灰面油漆	1. 外墙面刷抗碱封闭底漆1遍	m2	1065.41		
33	011403001006	抹灰面油漆	1. 腻子种类：柔性耐水腻子2遍，干燥后打磨 2. 外墙面刷乳胶漆面漆2遍	m2	1065.41		
		飘板顶棚					
34	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度：30mm 3. 拆除废料外运5km	m2	40		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目（第四期）老城区片更新改造一、二地块项目（高坪、武装部等片区）	标段：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目（第四期）老城区片更新改造一、二地块项目（高坪、武装部等片区）
---	---

第 6 页 共 27 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目（第四期）老城区片更新改造一、二地块项目（高坪、武装部等片区）	标段：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目（第四期）老城区片更新改造一、二地块项目（高坪、武装部等片区）
---	---

第 7 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
42	011001003002	保温隔热墙面	1. 7厚抗裂砂浆 2. 耐碱玻璃纤维网格布80g/m ²	m ²	118.2		
43	011403001001	抹灰面油漆	1. 外墙面刷抗碱封闭底漆1遍	m ²	118.2		
44	011403001004	抹灰面油漆	1. 腻子种类: 柔性耐水腻子2遍, 干燥后打磨 2. 外墙面刷乳胶漆面漆2遍	m ²	118.2		
		梅花路3栋房子					
		整个项目					
		外墙面					
45	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度: 40mm 3. 拆除废料外运5km	m ²	265.84		
46	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体类型: 外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm厚WP M15水泥砂浆找平 3. 满挂热镀锌电焊网Φ0.90@12.7*12.7, 水泥钉钉挂	m ²	265.84		
47	010903003002	墙面砂浆防水	1. 10厚聚合物水泥防水砂浆	m ²	265.84		
48	010903002002	墙面涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m ²	265.84		
49	011001003002	保温隔热墙面	1. 7厚抗裂砂浆 2. 耐碱玻璃纤维网格布80g/m ²	m ²	265.84		
50	011403001001	抹灰面油漆	1. 外墙面刷抗碱封闭底漆1遍	m ²	265.84		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目（第四期）老城区片更新改造一、二地块项目（高坪、武装部等片区）	标段：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目（第四期）老城区片更新改造一、二地块项目（高坪、武装部等片区）
---	---

第 8 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
51	011403001006	抹灰面油漆	1. 腻子种类: 柔性耐水腻子2遍, 干燥后打磨 2. 外墙面刷乳胶漆面漆2遍	m2	265.84		
		飘板顶棚					
52	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度: 30mm 3. 拆除废料外运5km	m2	30		
53	011301001002	天棚抹灰	1. 顶棚抹灰 2. 抹灰厚度、材料种类: 15mm WP M15专用抹灰砂浆分二次抹平	m2	30		
54	011403003004	刮腻子	1. 基层类型: 天棚抹灰面 2. 腻子种类: 耐水型 (N型) 3. 刮腻子遍数: 2遍	m2	30		
55	011403001005	抹灰面油漆	1. 喷或滚刷底涂料一道 (抗碱封闭底漆) 2. 薄型合成树脂乳液类, 喷或滚刷涂料1道	m2	30		
		啸仙路地块					
		整个项目					
		外墙面					
56	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度: 40mm 3. 拆除废料外运5km	m2	7599		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目（第四期）老城区片更新改造一、二地块项目（高坪、武装部等片区）	标段：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目（第四期）老城区片更新改造一、二地块项目（高坪、武装部等片区）
---	---

第 9 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
57	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体类型: 外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm厚WP M15水泥砂浆找平 3. 满挂热镀锌电焊网 $\phi 0.90@12.7*12.7$, 水泥钉钉挂	m2	7599		
58	010903003002	墙面砂浆防水	1. 10厚聚合物水泥防水砂浆	m2	7599		
59	010903002002	墙面涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	7599		
60	011001003002	保温隔热墙面	1. 7厚抗裂砂浆 2. 耐碱玻璃纤维网格布80g/m ²	m2	7599		
61	011403001001	抹灰面油漆	1. 外墙面刷抗碱封闭底漆1遍	m2	7599		
62	011403001006	抹灰面油漆	1. 腻子种类: 柔性耐水腻子2遍, 干燥后打磨 2. 外墙面刷乳胶漆面漆2遍	m2	7599		
		飘板顶棚					
63	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度: 30mm 3. 拆除废料外运5km	m2	280		
64	011301001002	天棚抹灰	1. 顶棚抹灰 2. 抹灰厚度、材料种类: 15mm WP M15专用抹灰砂浆分二次抹平	m2	280		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 10 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
65	011403003004	刮腻子	1. 基层类型:天棚抹灰面 2. 腻子种类:耐水型（N型） 3. 刮腻子遍数:2遍	m2	280		
66	011403001005	抹灰面油漆	1. 喷或滚刷底涂料一道（抗碱封闭底漆） 2. 薄型合成树脂乳液类，喷或滚刷涂料1道	m2	280		
		武装部					
		整个项目					
		外墙面					
67	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度：40mm 3. 拆除废料外运5km	m2	1049.13		
68	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚WP M15水泥砂浆找平 3. 满挂热镀锌电焊网Φ0.90@12.7*12.7，水泥钉钉挂	m2	1049.13		
69	010903003002	墙面砂浆防水	1. 10厚聚合物水泥防水砂浆	m2	1049.13		
70	010903002002	墙面涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	1049.13		
71	011001003002	保温隔热墙面	1. 7厚抗裂砂浆 2. 耐碱玻璃纤维网格布80g/m ²	m2	1049.13		
72	011403001001	抹灰面油漆	1. 外墙面刷抗碱封闭底漆1遍	m2	1049.13		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 11 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
73	011403001004	抹灰面油漆	1. 腻子种类: 柔性耐水腻子2遍, 干燥后打磨 2. 外墙面刷乳胶漆面漆2遍	m2	1049.13		
		仁化中学旁					
		整个项目					
		外墙面					
74	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度: 40mm 3. 拆除废料外运5km	m2	368.75		
75	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体类型: 外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm厚WP M15水泥砂浆找平 3. 满挂热镀锌电焊网 $\phi 0.90@12.7 \times 12.7$, 水泥钉钉挂	m2	368.75		
76	010903003002	墙面砂浆防水	1. 10厚聚合物水泥防水砂浆	m2	368.75		
77	010903002002	墙面涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	368.75		
78	011001003002	保温隔热墙面	1. 7厚抗裂砂浆 2. 耐碱玻璃纤维网格布80g/m ²	m2	368.75		
79	011403001001	抹灰面油漆	1. 外墙面刷抗碱封闭底漆1遍	m2	368.75		
80	011403001006	抹灰面油漆	1. 腻子种类: 柔性耐水腻子2遍, 干燥后打磨 2. 外墙面刷乳胶漆面漆2遍	m2	368.75		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 12 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		飘板顶棚					
81	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度：30mm 3. 拆除废料外运5km	m2	40		
82	011301001002	天棚抹灰	1. 顶棚抹灰 2. 抹灰厚度、材料种类：15mm WP M15专用抹灰砂浆分二次抹平	m2	40		
83	011403003004	刮腻子	1. 基层类型：天棚抹灰面 2. 腻子种类：耐水型（N型） 3. 刮腻子遍数：2遍	m2	40		
84	011403001005	抹灰面油漆	1. 喷或滚刷底涂料一道（抗碱封闭底漆） 2. 薄型合成树脂乳液类，喷或滚刷涂料1道	m2	40		
		屋面防水					
85	011607002002	防水层拆除	1. 拆除屋面防水砂浆防水层50mm 2. 厚度：50mm 3. 拆除废料外运5km	m2	122		
86	011001001003	保温隔热屋面	1. 最薄处30厚泡沫混凝土找坡	m2	122		
87	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚WS M15水泥砂浆	m2	122		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 13 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
88	010902002002	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种：非固化橡胶沥青防水涂料，刷基层处理剂一遍 2. 涂膜厚度、遍数：2.0mm	m2	122		
89	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：1.5mm自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎类），刷基层处理剂一遍 2. 防水层数：2层	m2	122		
90	011003001002	隔离层防腐	1. 0.3厚聚氯乙烯隔离层	m2	122		
91	011001001004	保温隔热屋面	1. 80厚挤塑聚苯板（燃烧性能等级B1）	m2	122		
92	011101002002	细石混凝土楼地面	1. 50厚C20细石混凝土保护层 2. 间距 $\geq$ 4000设置分隔缝，缝宽15-20，密封油膏填缝	m2	122		
93	010506006002	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1. ϕ 4@150双向钢筋	t	0.16		
		健民口腔					
		整个项目					
		外墙面					
94	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度：40mm 3. 拆除废料外运5km	m2	985.7		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 14 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
95	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚WP M15水泥砂浆找平 3. 满挂热镀锌电焊网Φ0.90@12.7*12.7, 水泥钉钉挂	m2	985.7		
96	010903003002	墙面砂浆防水	1. 10厚聚合物水泥防水砂浆	m2	985.7		
97	010903002002	墙面涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	985.7		
98	011001003002	保温隔热墙面	1. 7厚抗裂砂浆 2. 耐碱玻璃纤维网格布80g/m ²	m2	985.7		
99	011403001001	抹灰面油漆	1. 外墙面刷抗碱封闭底漆1遍	m2	985.7		
100	011403001006	抹灰面油漆	1. 腻子种类:柔性耐水腻子2遍, 干燥后打磨 2. 外墙面刷乳胶漆面漆2遍	m2	985.7		
		飘板顶棚					
101	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度: 30mm 3. 拆除废料外运5km	m2	80		
102	011301001002	天棚抹灰	1. 顶棚抹灰 2. 抹灰厚度、材料种类: 15mm WP M15专用抹灰砂浆分二次抹平	m2	80		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目（第四期）老城区片更新改造一、二地块项目（高坪、武装部等片区）	标段：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目（第四期）老城区片更新改造一、二地块项目（高坪、武装部等片区）
---	---

第 15 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
103	011403003004	刮腻子	1. 基层类型:天棚抹灰面 2. 腻子种类:耐水型（N型） 3. 刮腻子遍数:2遍	m2	80		
104	011403001005	抹灰面油漆	1. 喷或滚刷底涂料一道（抗碱封闭底漆） 2. 薄型合成树脂乳液类，喷或滚刷涂料1道	m2	80		
		盛世名庭					
		整个项目					
		外墙面					
105	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度：40mm 3. 拆除废料外运5km	m2	2124		
106	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚WP M15水泥砂浆找平 3. 满挂热镀锌电焊网Φ0.90@12.7*12.7，水泥钉钉挂	m2	2124		
107	010903003002	墙面砂浆防水	1. 10厚聚合物水泥防水砂浆	m2	2124		
108	010903002002	墙面涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	2124		
109	011001003002	保温隔热墙面	1. 7厚抗裂砂浆 2. 耐碱玻璃纤维网格布80g/m ²	m2	2124		
110	011403001001	抹灰面油漆	1. 外墙面刷抗碱封闭底漆1遍	m2	2124		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 16 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
111	011403001006	抹灰面油漆	1. 腻子种类: 柔性耐水腻子2遍, 干燥后打磨 2. 外墙面刷乳胶漆面漆2遍	m2	2124		
		飘板顶棚					
112	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度: 30mm 3. 拆除废料外运5km	m2	260		
113	011301001002	天棚抹灰	1. 顶棚抹灰 2. 抹灰厚度、材料种类: 15mm WP M15专用抹灰砂浆分二次抹平	m2	260		
114	011403003004	刮腻子	1. 基层类型: 天棚抹灰面 2. 腻子种类: 耐水型 (N型) 3. 刮腻子遍数: 2遍	m2	260		
115	011403001005	抹灰面油漆	1. 喷或滚刷底涂料一道 (抗碱封闭底漆) 2. 薄型合成树脂乳液类, 喷或滚刷涂料1道	m2	260		
		财政宿舍					
		整个项目					
		外墙面					
116	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度: 40mm 3. 拆除废料外运5km	m2	779.79		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 17 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
117	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚WP M15水泥砂浆找平 3. 满挂热镀锌电焊网Φ0.90@12.7*12.7, 水泥钉钉挂	m2	779.79		
118	010903003002	墙面砂浆防水	1. 10厚聚合物水泥防水砂浆	m2	779.79		
119	010903002002	墙面涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	779.79		
120	011001003002	保温隔热墙面	1. 7厚抗裂砂浆 2. 耐碱玻璃纤维网格布80g/m ²	m2	779.79		
121	011403001001	抹灰面油漆	1. 外墙面刷抗碱封闭底漆1遍	m2	779.79		
122	011403001008	抹灰面油漆	1. 腻子种类:柔性耐水腻子2遍, 干燥后打磨 2. 外墙面刷乳胶漆面漆2遍	m2	779.79		
		内墙面					
123	011604002003	立面抹灰层拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度: 30mm 3. 拆除废料外运5km	m2	272.76		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 18 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
124	011201001004	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体类型: 内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm厚WP M10混合砂浆打底扫毛 3. 砼梁柱与砖墙交接处挂300宽镀锌电焊网 φ0.90@12.7*12.7, 水泥钉钉挂 4. 面层厚度、砂浆配合比: 5mm厚WP M10混合砂浆抹面	m2	81.83		
125	011201001005	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体类型: 内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm厚WP M10混合砂浆打底扫毛 3. 面层厚度、砂浆配合比: 5mm厚WP M10混合砂浆抹面	m2	190.93		
126	011403003004	刮腻子	1. 基层类型: 内墙一般抹灰 2. 腻子种类: 柔性 (R型) 3. 刮腻子遍数: 2遍	m2	272.76		
127	011403001007	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数: 水性无机白色内墙漆二道	m2	272.76		
		飘板顶棚					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 19 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
128	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度：30mm 3. 拆除废料外运5km	m2	90		
129	011301001002	天棚抹灰	1. 顶棚抹灰 2. 抹灰厚度、材料种类：15mm WP M15专用抹灰砂浆分二次抹平	m2	90		
130	011403003005	刮腻子	1. 基层类型：天棚抹灰面 2. 腻子种类：耐水型（N型） 3. 刮腻子遍数：2遍	m2	90		
131	011403001006	抹灰面油漆	1. 喷或滚刷底涂料一道（抗碱封闭底漆） 2. 薄型合成树脂乳液类，喷或滚刷涂料1道	m2	90		
		交通局					
		整个项目					
		外墙面					
132	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度：40mm 3. 拆除废料外运5km	m2	1790		
133	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体类型：外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：15mm厚WP M15水泥砂浆找平 3. 满挂热镀锌电焊网Φ0.90@12.7*12.7，水泥钉钉挂	m2	1790		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目（第四期）老城区片更新改造一、二地块项目（高坪、武装部等片区）	标段：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目（第四期）老城区片更新改造一、二地块项目（高坪、武装部等片区）
---	---

第 20 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
134	010903003002	墙面砂浆防水	1. 10厚聚合物水泥防水砂浆	m2	1790		
135	010903002002	墙面涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	1790		
136	011001003002	保温隔热墙面	1. 7厚抗裂砂浆 2. 耐碱玻璃纤维网格布80g/m ²	m2	1790		
137	011403001001	抹灰面油漆	1. 外墙面刷抗碱封闭底漆1遍	m2	1790		
138	011403001006	抹灰面油漆	1. 腻子种类: 柔性耐水腻子2遍, 干燥后打磨 2. 外墙面刷乳胶漆面漆2遍	m2	1790		
		飘板顶棚					
139	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 拆除原水泥砂浆面层 2. 厚度: 30mm 3. 拆除废料外运5km	m2	40		
140	011301001002	天棚抹灰	1. 顶棚抹灰 2. 抹灰厚度、材料种类: 15mm WP M15专用抹灰砂浆分二次抹平	m2	40		
141	011403003004	刮腻子	1. 基层类型: 天棚抹灰面 2. 腻子种类: 耐水型 (N型) 3. 刮腻子遍数: 2遍	m2	40		
142	011403001005	抹灰面油漆	1. 喷或滚刷底涂料一道 (抗碱封闭底漆) 2. 薄型合成树脂乳液类, 喷或滚刷涂料1道	m2	40		
		屋面防水					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 21 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
143	011607002002	防水层拆除	1. 拆除屋面防水砂浆防水层50mm 2. 厚度：50mm 3. 拆除废料外运5km	m2	250		
144	011001001003	保温隔热屋面	1. 最薄处30厚泡沫混凝土找坡	m2	250		
145	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚WS M15水泥砂浆	m2	250		
146	010902002002	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种：非固化橡胶沥青防水涂料，刷基层处理剂一遍 2. 涂膜厚度、遍数：2.0mm	m2	250		
147	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：1.5mm自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎类），刷基层处理剂一遍 2. 防水层数：2层	m2	250		
148	011003001002	隔离层防腐	1. 0.3厚聚氯乙烯隔离层	m2	250		
149	011001001004	保温隔热屋面	1. 80厚挤塑聚苯板（燃烧性能等级B1）	m2	250		
150	011101002002	细石混凝土楼地面	1. 50厚C20细石混凝土保护层 2. 间距≥4000设置分隔缝，缝宽15-20，密封油膏填缝	m2	250		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 22 页 共 27 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 23 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
157	041001001001	拆除路面	1. 机械拆除原有混凝土砼地面 2. 材质:混凝土类（无筋） 3. 厚度:20cm	m2	3805		
158	040103005001	废料弃置	1. 机械挖装松散石方 2. 废料外运5km（暂定）	m3	761		
159	040202002001	水泥稳定土	1. 集中拌合5%水泥稳定级配碎石(7d $\geq$ 4.0Mpa) 2. 机械摊铺混合料 3. 厚度:15cm	m2	3805		
160	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:20cm 3. 养生方式:水养生	m2	3805		
161	040201021001	土工合成材料	1. 抗裂贴1.5厚，满铺	m2	3805		
162	040203006001	沥青混凝土	1. 机械摊铺细粒式改性沥青砼(AC-13C) 2. 厚度: 4cm	m2	3805		
163	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 砌路沿石 2. 600 $\times$ 350 $\times$ 150厚芝麻白花岗岩（光面） 3. 3cm厚1:3水泥砂浆结合层 4. 10cm厚C20混凝土 5. C20细石混凝土后座	m	345		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 24 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
164	040204007001	树池砌筑	树池砌筑（内径2500mm） 1. 100厚石屑垫层 2. 150厚C25混凝土 3. 200厚M7.5水泥砂浆砖砌体 4. 树池侧面20厚1:2水泥砂浆铺20-40卵石饰面 5. 20厚1:2水泥砂浆结合层贴40厚芝麻灰花岗岩	个	1		
165	010502032001	台阶	1. C30混凝土台阶	m3	7.53		
166	010401008001	零星砌砖	1. M7.5砂浆砖砌台阶	m2	11.34		
		污水					
167	040101002001	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 土类别:一、二类土 3. 挖土深度:2m内	m3	417.44		
168	040101003001	挖基坑土方	1. 人机配合挖化粪池土方 2. 土类别:一、二类土 3. 挖土深度:2m内	m3	136.08		
169	040103001001	沟槽、基坑回填方	1. 回填土 夯实 机夯实 槽、坑	m3	264.11		
170	040103001002	沟槽、基坑回填方	1. 管(基)坑回填石粉	m3	202		
171	040103003001	余方弃置	1. 余方弃置 2. 装载机装土方, 自卸汽车运土方 运距5km内	m3	428.04		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 25 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
172	040501005001	塑料管	1. 垫层、基础 材质及厚度:200mm厚石粉垫层 2. 材质及规格: HDPE双壁波纹管 DN300 3. 连接形式:承插式胶圈接口	m	309.62		
173	040501005002	塑料管	1. 垫层、基础 材质及厚度:200mm厚石粉垫层 2. 材质及规格: PVC-U排水管 De110 3. 连接形式:粘接	m	280		
174	040504003001	成品井	成品入户格污桶 1. 预制PE塑料接户井 $\phi 315 \times 380$ 2. $\phi 500$ 球墨铸铁井盖及支座	座	25		
175	040504003002	成品井	1. 预制装配式钢筋混凝土污水检查井 $\phi 1000$ 2. 深度2m内（平均井深1.18米） 3. 成品钢纤维混凝土五防双层检查井盖(采用承载40吨井盖) 4. 详见22S521	座	19		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 26 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
176	040504009001	整体化粪池	1. 成品化粪池 2. 材质:PE 3. 尺寸:1960*1100*1200mm	座	12		
177	040103001003	沟槽、基坑回填方	1. 化粪池周围回填石屑	m3	101.66		
		雨水					
178	040101002003	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 土类别:一、二类土 3. 挖土深度:2m内	m3	497.42		
179	040103001004	沟槽、基坑回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	195.91		
180	040103001005	沟槽、基坑回填方	1. 管(基)坑回填石粉	m3	181.18		
181	040103003002	余方弃置	1. 余方弃置 2. 装载机装土, 自卸汽车运土方 运距5km内	m3	301.5		
182	040501005006	塑料管	1. 垫层、基础 材质及厚度:200mm厚石粉垫层 2. 材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN300 3. 连接形式:承插式胶圈接口	m	474.05		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)	标段: 广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目(第四期)老城区片更新改造一、二地块项目(高坪、武装部等片区)
--	--

第 27 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
183	040504003003	成品井	1. 预制装配式钢筋混凝土雨水检查井Φ1000 2. 深度2m以内（平均井深1.65米） 3. 成品钢纤维混凝土五防双层检查井盖（采用承载40吨井盖）	座	14		
184	040504010001	雨水口	1. 雨水口规格：500*500*600 2. 雨水箅子及圈口材质、型号、规格：铸铁平篦 3. 垫层、基础材质及厚度：C20素砼	座	25		
185	040501005007	塑料管	1. 预留屋面雨水管更换雨水立管 2. 材质及规格：PVC-U排水管De110 3. 连接形式：粘接	m	300		
本页小计							
合计							

措施项目清单计价表

工程名称：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目（第四期）老城区片更新改造一、二地块项目（高坪、武装部等片区）	标段：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目（第四期）老城区片更新改造一、二地块项目（高坪、武装部等片区）
---	---

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1		措施项目			
1.1	WMSGCS001001	文明施工			
1.2	HJBHCS001001	环境保护			
1.3	LSSSCS001001	临时设施			
1.4	AQSCCS001001	安全生产			
1.5	011601001001	脚手架			
1.6	011601002001	垂直运输			
1.7	011601001002	脚手架使用费			
本页小计					
合计					-

注:措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2,大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目（第四期）老城区片更新改造一、二地块项目（高坪、武装部等片区） 标段：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目（第四期）老城区片更新改造一、二地块项目（高坪、武装部等片区）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金 额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	509831.63			
2	专业工程暂估价	30000			
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	合同中约定的其他项目				
合 计		539831.63			-

专业工程暂估价明细表

工程名称：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目（第四期）老城区片更新改造一、二地块项目（高坪、武装部等片区）	标段：广东省韶关市仁化县老旧小区改造项目（第四期）老城区片更新改造一、二地块项目（高坪、武装部等片区）
---	---

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应合同约定的价格填写“确认金额”。