

关于韶关市住房保障中心韶关市武江区工业西路 39号9号铺3年经营权的更正公告

项目编号：CQ20250609

我公司原定于2025年09月30日14时30分在韶关市公共资源交易一体化平台，对韶关市住房保障中心韶关市武江区工业西路39号9号铺3年经营权进行公开拍卖，我公司于2025年09月23日接到委托方通知对该标的招租条件进行更改。

现将修改的部分约定如下：

- 1、不得经营：油烟餐饮、废品收购、娱乐场所、易燃易爆、有安全隐患的行业，不得用于其他对周围环境产生噪音、污染或造成影响的经营项目。除此之外，所经营项目应当经过有关部门的审批，具有相关经营资质；
- 2、合同期3年，合同期内租金不变；
- 3、原承租人有优先承租权，但不享受免租期；
- 4、该物业非原承租人竞得的，预计于2026年1月移交，具体时间视原承租人腾退而定；
- 5、未经同意承租人擅自不得转租；
- 6、按房屋现状出租。

特此公告。

深圳产权拍卖有限责任公司

2025年09月23日

