

新丰县财政投资建设项目委托中介机构评审 预算 备案登记表

项目名称	沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目				
建设单位	新丰县沙田镇人民政府	联系人	朱文俊	电话	18927899638
预算评审中介机构 (盖章)	中晟众信工程咨询集团有限公司	档案号	中晟众信粤韶新-预审【2026】014号		
立项金额 (建安)	664000.00	最高投标限价	614926.62		
预算编制单位	韶关市建丰项目管理有限公司	预算送审金额 (元)	663235.27		
预算审定金额	614926.62	大写	陆拾壹万肆仟玖佰贰拾陆元陆角贰分		
核减金额	48308.65	核减率	7.28%		
建设单位意见: 同意预算审核报告在财政投资评审中心备案。 单位 (盖章): 2026年 7月 15日		备案单位意见: 该项目预算审核报告已在财政投资评审中心备案登记。 单位 (盖章): 2026年 7月 16日			
备案说明: 根据评审工作要求, 对新丰县财政性投资项目委托代理商评审的项目实行预算审核报告备案登记。(1) 备案仅作为财政评审部门抽查复核的依据, 及财政支付工程款的依据, 不作为其他用途; (2) 预算评审中介机构负责该项目结算审核报告的复核和确认; (3) 送审单位对工程结算图纸、文件、相关资料等 (含工程隐蔽资料、现场签证等) 的真实、合法、完整性负责任; (4) 接受该项目委托的社会中介机构应保证审核报告的真实性和合法性, 并承担相应的审计责任和法律责任。					



沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目最高投 标限价及工程量清单审核报告书

中晟众信粤韶新-预审【2026】014号

建设单位：新丰县沙田镇人民政府

送审金额：663235.27元

审定金额：614926.62元

（大写）：陆拾壹万肆仟玖佰贰拾陆元陆角贰分

审核人（签章）：



复核人（签章）：

徐艳



审定人（签章）：



单位负责人：



中晟众信工程咨询集团有限公司

2026年7月13日





中国科学院图书馆
北京 中关村大街 26 号

沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目最高投标限价审核说明

我司受新丰县财政投资评审中心委托，对沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目最高投标限价书进行审核。我公司依据国家现行的法律、法规、规章、规范性文件及行业规定和相应的标准、规范、技术文件要求，对工程量签证与计价、相关费用的核定、审核意见的准确性、正确性和公正性负责。审核结果如下：

一、工程概况：

工程名称：沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目

工程地点：新丰县沙田镇

建设单位：新丰县沙田镇人民政府

工程主要内容：悠然居路口场地清理、土方平整、混凝土道路新建、排水沟与时间示警柱安装；新建雨污水管网、检查井、配套路面修复与管线保护。

二、审核范围：

本次审核范围：沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目

三、审核依据：

1. 沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目设计图纸、最高投标限价书等。
2. 按《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）、《市政工程工程量计算标准》（GB-T-50857-2024）；定额执行《2018年广东省建设工程计价通则》、《2018年广东省市政工程综合定额》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定等。
3. 人工费定额动态人工调整系数为 1.0 。
4. 临时设施措施，费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.26，费率为 4.29%；文明施工措施，费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.22，费率为 3.63%；环境保护措施，费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.20，费率为 3.3%；安全生产措施，市政工程综合定额、城市轨道交通工程综合定额安全生产措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.42，其他专业工程综合定额的安全生产措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.61，费率为 6.93%。

5. 材料价格参考二零二六年三月份新丰县主要建筑材料市场价格，新丰县信息价没有的情况下参考二零二六年五月份《韶关市工程造价信息》或者市场价。

四、审核情况：

排水沟

1. 清单 010505017001 电缆沟、地沟模板，送审工程量 335.68m²，送审单价 56.43 元/m²，审核工程量 335.68m²，审核单价 52.20 元/m²，核减金额 1419.92 元；

污水管

1. 清单 040504002001 现浇混凝土井，送审工程量 1.00 座，送审单价 7537.34 元/座，审核工程量 1.00 座，审核单价 4435.30 元/座，核减金额 3102.04 元；

2. 清单 040101002002 挖沟槽土方，送审工程量 747.832m³，送审单价 10.34 元/m³，审核工程量 564.92m³，审核单价 10.34 元/m³，核减金额 1891.31 元；

3. 清单 040103003005 余方弃置，送审工程量 588.54m³，送审单价 18.34 元/m³，审核工程量 155.84m³，审核单价 18.34 元/m³，核减金额 7935.71 元；

4. 清单 040103001003 沟槽、基坑回填方，送审工程量 356.794m³，送审单价 162.59 元/m³，审核工程量 245.95m³，审核单价 162.59 元/m³，核减金额 18022.13 元；

核减金额 1000.00 元以下具体详见《沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目审核明细表》。

五、审核结果

送审金额:663235.27 元

审定金额:614926.62 元

核减金额:48308.65 元

核减率:7.28%

六、附件

《沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目最高投标限价书》

审核单位：中晟众信工程咨询集团有限公司

审核日期：2026 年 7 月 13 日



沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目

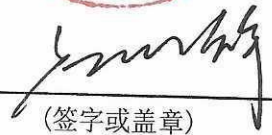
招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 614926.62

(大写): 陆拾壹万肆仟玖佰贰拾陆元陆角贰分

招 标 人:  (单位盖章)

工 程 造 价
咨 询 人:  (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:  (签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:  (签字或盖章)

编 制 人:  (造价人员签字盖专用章)

复 核 人:  (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 2026年7月13日 复 核 时 间: 2026年7月13日



工程项目清单汇总表

工程名称: 沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1 专业工程暂估价为已含税价格, 在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额;
2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程、单位工程等工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算;

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目

标段:

第 1 页 共 10 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目

标段:

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
12	040901007002	传力杆	1. 材料种类: 传力杆 2. 材料规格: $\Phi 20$ 3. 植入深度: $L=450@500$ 4. 胀缝	根	90	60.15	5413.5
13	040402018001	缩缝	1. 类别: 缩缝 2. 材料品种、规格: 石油沥青	m	169.4	11.94	2022.64
14	040402018002	纵缝	1. 类别: 纵缝 2. 材料品种、规格: 沥青玛蹄脂	m ²	24.2	158.44	3834.25
15	040901003001	钢筋	1. 钢筋种类: 纵缝插筋 2. 钢筋规格: $\Phi 18@500$ $L=800mm$	t	0.3888	4329.63	1683.36
		警示柱					673.32
16	040303002001	混凝土基础	1. 混凝土强度等级: C25	m ³	0.1058	576.71	61.02
17	010505002001	基础模板	1. 基础类型: 基础模板	m ²	1.512	56.99	86.17
18	010506001001	现浇混凝土基础钢筋	1. 钢筋种类、规格: 圆钢 $\Phi 10mm$ 以内	t	0.0005	4896.86	2.45
19	040205017001	警示柱	1. 类型: 警示柱 2. 材料品种: 钢管 3. 规格、型号: $\Phi 110*1200*3$	根	3	174.56	523.68
		排水沟					57044.66
20	040101002005	挖沟槽土方	1. 土类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 2m 内	m ³	151.22	10.34	1563.61
21	040103001006	沟槽、基坑回填方	1. 填方来源: 就近堆放 2. 密实度: 按规范要求 3. 材料品种、规格: 原土回填	m ³	63.1	20.33	1282.82
22	040103003007	余方弃置	1. 弃料品种: 余土 2. 运距: 3km	m ³	88.116	18.34	1616.05
本页小计							18089.55

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目

标段:

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
23	040501017001	混凝土方沟	1. 断面规格:400*400 2. 垫层、基础材质及厚度:200厚C25混凝土沟壁 100厚C25混凝土底板 3. 伸缩缝(沉降缝)要求:聚乙烯泡沫板分缝	m	209.8	157.84	33114.83
24	010505002004	基础模板	1. 基础类型:基础模板	m2	41.96	46.35	1944.85
25	010505017001	电缆沟、地沟模板	1. 构件名称:沟壁模板	m2	335.68	52.2	17522.5
		污水管					167718.21
26	040501005001	塑料管	1. 材质及规格:PVC-U DN100 2. 连接形式:粘接 3. 管道检验及试验要求:管道闭水试验	m	26	30.17	784.42
27	040501005002	塑料管	1. 材质及规格:聚乙烯双壁波纹管DN200 8KN/m2 2. 连接形式:胶圈接口 3. 管道检验及试验要求:管道闭水试验	m	60	70.6	4236
28	040501005003	塑料管	1. 材质及规格:聚乙烯双壁波纹管DN300 8KN/m2 2. 连接形式:胶圈接口 3. 管道检验及试验要求:管道闭水试验	m	12.74	87.66	1116.79
本页小计							58719.39

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目

标段:

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
29	040501005004	塑料管	1. 材质及规格: 聚乙烯双壁波纹管DN500 8KN/m2 2. 连接形式: 胶圈接口 3. 管道检验及试验要求: 管道闭水试验	m	200.9	270.32	54307.29
30	040504002001	现浇混凝土井	1. 种类: 污水沉泥井 2. 规格: Φ 1000混凝土井 3. 垫层、基础材质及厚度: 100mm厚C15混凝土垫层、200mm厚C30混凝土基础 4. 200mm厚C30混凝土井壁 5. 盖板材质、规格: 球墨铸铁井盖 Φ 700 6. 井筒、井盖、井圈材质及规格: C30混凝土井盖 7. 防坠装置品种及规格: 防坠网 8. 踏步材质、规格: 钢踏步 9. 混凝土模板 10. 图集20S515 P313	座	1	4435.3	4435.3
本页小计							58742.59

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目

标段:

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
31	040504002005	现浇混凝土井	1. 种类: 入户小方井 2. 规格: 600*600混凝土井 3. 垫层、基础材质及厚度: 100mm厚C15混凝土垫层、150mm厚C30混凝土基础 4. 砖砌流槽M10水泥砂浆 5. 盖板材质、规格: 球墨铸铁井盖Φ600 6. 井筒、井盖、井圈材质及规格: C30混凝土井盖 7. 防坠装置品种及规格: 防坠网 8. 混凝土模板 9. 图集20S515 P326	座	4	2037.24	8148.96
32	040504002002	现浇混凝土井	1. 种类: 污水检查井 2. 规格: Φ1000混凝土井 平均井深1.39m 3. 垫层、基础材质及厚度: C15混凝土 4. 盖板材质、规格: C30混凝土盖板 5. 井筒、井盖、井圈材质及规格: C40混凝土预制井筒 6. 重型铸铁盖板Φ700 7. 防坠装置品种及规格: 防坠网 8. 图集22S521 P30	座	9	2853.01	25677.09
33	040504002006	现浇混凝土井	1. 种类: 原有市政污水井凿孔D500, 接入后修复	座	1	73.83	73.83
本页小计							33899.88

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目

标段:

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
34	040101002002	挖沟槽土方	1. 土类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	564.92	10.34	5841.27
35	040101002003	挖沟槽土方	1. 土类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内 3. 人工开挖	m3	17.32	42.21	731.08
36	040103001002	沟槽、基坑回填方	1. 填方来源:就近堆放 2. 密实度:按规范要求 3. 材料品种、规格:原土回填	m3	180.46	20.33	3668.75
37	040103003005	余方弃置	1. 弃料品种:余土 2. 运距:3km	m3	155.84	18.34	2858.11
38	040103001003	沟槽、基坑回填方	1. 填方来源:外购 2. 密实度:按规范要求 3. 材料品种、规格:中粗砂回填	m3	245.95	162.59	39989.01
39	040305001001	垫层	1. 材料品种、规格:中粗砂基础 2. 厚度:150mm	m3	39.623	196.55	7787.9
40	041001001002	拆除路面	1. 材质:拆除C30混凝土面层 2. 厚度:200mm	m2	17.35	24.72	428.89
41	041001003002	拆除基层	1. 材质:拆除6%水泥稳定石屑基层 2. 厚度:150mm	m2	17.35	13.44	233.18
42	041001001003	拆除路面	1. 材质:拆除沥青混凝土路面 2. 厚度:100mm	m2	7.26	13.44	97.57
43	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1. 材质:拆除路缘石	m	2	2.69	5.38
44	040103003004	余方弃置	1. 弃料品种:砼碎块碎渣 2. 运距:3km	m3	9.4445	36.95	348.97
本页小计							61990.11

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目

标段:

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
45	040203007002	水泥混凝土	1. 200mm厚C30混凝土 2. 150mm厚6%水泥石屑层压实 3. 素土夯实 4. 混凝土路面水养生	m2	17.35	165.39	2869.52
46	040203006001	沥青混凝土	1. 上面层:4cm细粒式改性沥青混凝土(AC-13C) 2. 粘油层:洒PC-3 0.5L/m2 3. 下面层:6cm中粒式普通沥青混凝土(AC-20C) 4. 间隔30宽方格(2*2m)贴抗裂纤维网 5. 200mm厚C30砼 6. 150mm6%水泥稳定石屑基层 7. 路基夯实	m2	7.26	298.32	2165.8
47	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:C25混凝土仿花岗岩路缘石 2. 30厚1:3水泥砂浆 3. 垫层材料品种、厚度:100厚C20混凝土	m	2	91.04	182.08
48	010505002003	基础模板	1. 基础类型:后座模板	m2	0.84	25.02	21.02
49	040901007003	拉杆	1. 材料种类:拉杆 2. 材料规格:Φ14@600 L=700mm	根	90	19	1710
		雨水管					98767.48
50	040501005005	塑料管	1. 材质及规格:聚乙烯双壁波纹管DN600 8KN/m2 2. 连接形式:胶圈接口 3. 管道检验及试验要求:管道闭水试验	m	94	349.16	32821.04
本页小计							39769.46

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目

标段:

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
51	040504002007	现浇混凝土井	1. 种类:混凝土沉泥井 2. 规格:Φ1000混凝土井 3. 垫层、基础材质及厚度:100mm厚C15混凝土垫层、200mm厚C30混凝土基础 4. 200mm厚C30混凝土井壁 5. 盖板材质、规格:球墨铸铁井盖Φ700 6. 井筒、井盖、井圈材质及规格:C30混凝土井盖 7. 防坠装置品种及规格:防坠网 8. 踏步材质、规格:钢踏步 9. 混凝土模板 10. 图集20S515 P313	座	1	7402.99	7402.99
本页小计							7402.99

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目

标段:

第 9 页 共 10 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：沙田镇悠然居周边基础设施配套工程项目

标段:

第 10 页 共 10 页

[illegible]

