# 翁源县翁源中学龙泉楼报告厅改建工程、龙泉楼、甘泉楼课室门翻新、周转房门前围墙加固、楼顶补漏和校道步级加固等综合工程项目

# 招标控制价审核书

送审（建设）单位：翁源县翁源中学

原招标控制价编制单位：晟合项目管理有限公司

送审招标控制价金额（小写）：354,131.33 元

大写：叁拾伍万肆仟壹佰叁拾壹元叁角叁分。

审核招标控制价金额（小写）：349,232.65 元

大写：叁拾肆万玖仟贰佰叁拾贰元陆角伍分。

对比原招标控制价核增或核减（±）金额：4,898.68 元

审 核 单 位：广东拓腾工程造价咨询有限公司（单位盖章）

审核人及证号：肖秋英（签字盖执业专用章）

复核人及证号：黄一文（签字盖执业专用章）

审 核 时 间：2025 年 6 月 13 日

# 编制说明

## 一、工程概况

1.工程名称:翁源县翁源中学龙泉楼报告厅改建工程、龙泉楼、甘泉楼课室门翻新、周转房门前围墙加固、楼顶补漏和校道步级加固等综合工程项目。

2.工程概况:本项目位于广东省韶关市翁源县,内容包括翁源中学龙泉楼报告厅改建工程、龙泉楼、甘泉楼课室门翻新、周转房门前围墙加固、楼顶补漏和校道步级加固等综合工程等。

## 二、编制范围及要求

1.编制范围:建设单位提供的“翁源县翁源中学龙泉楼报告厅改建工程、龙泉楼、甘泉楼课室门翻新、周转房门前围墙加固、楼顶补漏和校道步级加固等综合工程”项目所有内容。

## 三、编制依据

1.图纸及技术资料:《翁源县翁源中学龙泉楼报告厅改建工程、龙泉楼、甘泉楼课室门翻新、周转房门前围墙加固、楼顶补漏和校道步级加固等综合工程项目》技术文件;

2.《工程量清单项目计量规范(2013-广东)》;

3.《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》》;

4.材料价格取定:按照翁市政[2025]05号文,2025年第4月份翁源县工程造价信息价计算,信息价没有的材料价格参考市场价,参考的信息价和市场价已扣除相关税费;

5.取费标准:单独教师宿舍-建筑与装饰按分部分项的人工费和施工机具费之和的13%、教师宿舍-安装按分部分项的人工费和施工机具费之和的35.77%、台阶按分部分项的人工费和施工机具费之和的19%、毛石挡墙按分部分项的人工费和施工机具费之和的19%、铁门翻新按分部分项的人工费和施工机具费之和的13%、运动场面层修复按分部分项的人工费和施工机具费之和的19.80%、翁源中学生活区七年级教室地板翻修按分部分项的人工费和施工机具费之和的13%、翁中羽毛球馆按分部分项的人工费和施工机具费之和的13%、屋面安装树脂瓦部分按分部分项的人工费和施工机具费之和的13%;预算包干费:单独教师宿舍-建筑与装饰按分部分项的人工费和施工机具费之和的7%、教师宿舍-安装按分部分项的人工费和施工机具费之和的10%、台阶按分部分项的人工费和施工机具费之和的7%、毛石挡墙按分部分项的人工费和施工机具费之和的7%、铁门翻新按分部分项的人工费和施工机具费之和的7%、运动场面层修复按分部分项的人工费和施工机具费之和的6%、翁源中学生活区七年级教室地板翻修按分部分项的人工费和施工机具费之和的7%、翁中羽毛球馆按分部分项的人工费和施工机具费之和的7%、屋面安装树脂瓦部分按分部分项的人工费和施工机具费之和的7%;增值税销项税额按9%计取。

**四、其他说明**

1.本工程办理结算审核时,需提供项目施工前、施工中、施工后的图像资料(由建设单位、监理单位、施工单位等项目参与单位共同签名盖章确认,含隐蔽工程验收记录),如未能提供,办理结算审核时则不审核。

2.根据建设单位要求预算价编制时暂列金额按分部分项合计的10%考虑，投标时按给定金额统一报价，但并不属于承包人所有，也不必然发生，只能按照发包人（建设单位）的指示使用，其最终结算费用应以实际发生为准，其余额仍归发包人（建设单位）所有。该费用用于施工中可能发生的不可预见费、工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证、政策性调整;结算时根据实际施工工作量，按招标文件、合同约定进行结算。

# 建设项目招标控制价汇总表

工程名称：翁源县翁源中学龙泉楼报告厅改建工程、龙泉楼、甘泉楼课室门翻新、周转房门前围墙加固、楼顶补漏和校道步级加固等综合工程项目（审核）



| 序号 | 单项工程名称 | 金额（元） | 其中：（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 暂估价 | 绿色施工安全防护措施费 | 规费 |
| 1 | 翁源县翁源中学龙泉楼报告厅改建工程、龙泉楼、甘泉楼课室门翻新、周转房门前围墙加固、楼顶补漏和校道步级加固等综合工程项目 | 349232.65 | | 22208.61 | |
| 合计 | | 349232.65 | | 22208.61 | |

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

# 单项工程招标控制价汇总表

工程名称：翁源县翁源中学龙泉楼报告厅改建工程、龙泉楼、甘泉楼课室门翻新、周转房门前围墙加固、楼顶补漏和校道步级加固等综合工程项目



| 序号 | 单位工程名称 | 金额（元） | 其中：（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 暂估价 | 绿色施工安全防护措施费 | 规费 |
| 1 | 教师宿舍-建筑与装饰 | 21717.75 | | 1345.91 | |
| 2 | 教师宿舍-安装 | 874.92 | | 76.05 | |
| 3 | 台阶 | 122834.11 | | 11261.47 | |
| 4 | 毛石挡墙 | 5394.94 | | 298.45 | |
| 5 | 铁门翻新 | 84626.52 | | 5933.14 | |
| 6 | 运动场面层修复 | 19115.90 | | 578.28 | |
| 7 | 翁源中学生活区七年级教室地板翻修 | 17886.39 | | 841.80 | |
| 8 | 翁中羽毛球馆 | 37618.53 | | 1350.73 | |
| 9 | 屋面安装树脂瓦部分 | 39163.59 | | 522.78 | |
| 合计 | | 349232.65 | | 22208.61 | |

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：教师宿舍-建筑与装饰　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额:(元) | 其中：暂估价(元) |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部分项合计 | 18116.57 | |
| 2 | 措施合计 | 1345.91 | |
| 2.1 | 绿色施工安全防护措施费 | 1345.91 | |
| 2.2 | 其他措施费 | | |
| 3 | 其他项目 | 462.06 | — |
| 3.1 | 暂列金额 | | |
| 3.2 | 暂估价 | | |
| 3.3 | 计日工 | | |
| 3.4 | 总承包服务费 | | |
| 3.5 | 预算包干费 | 462.06 | |
| 3.6 | 工程优质费 | | |
| 3.7 | 概算幅度差 | | |
| 3.8 | 索赔费用 | | |
| 3.9 | 现场签证费用 | | |
| 3.10 | 其他费用 | | |
| 4 | 税前工程造价 | 19924.54 | |
| 5 | 增值税销项税额 | 1793.21 | — |
| 6 | 总造价 | 21717.75 | |
| 7 | 人工费 | 6891.77 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 招标控制价合计=1+2+3+5 | | 21,717.75 | 0.00 |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：教师宿舍-建筑与装饰　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | 18116.57 | |
| 1 | 011608001001 | 铲除油漆面 | 1、油漆铲除 墙面抹灰面<br>2、拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 | m2 | 200.84 | 5.37 | 1078.51 | |
| 2 | 011605001001 | 平面块料拆除 | 1、楼地面铲除 块料面层 水泥砂浆结合层<br>2、拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 | m2 | 74.96 | 15.31 | 1147.64 | |
| 3 | 011406003001 | 满刮腻子 | 1、成品腻子粉(一般型)Y型墙面 满刮二遍 | m2 | 200.84 | 12.81 | 2572.76 | |
| 4 | 011406001001 | 抹灰面油漆 | 1、抹灰面无机涂料 墙柱面面漆二遍 | m2 | 200.84 | 17.68 | 3550.85 | |
| 5 | 011102003001 | 块料楼地面 | 1、铺贴600*600防滑砖 | m2 | 74.96 | 76.22 | 5713.45 | |
| 6 | 011102003002 | 块料楼地面 | 1、铺贴300*300防滑砖 | m2 | 2 | 71.14 | 142.28 | |
| 7 | 010802001001 | 金属(塑钢)门 | 1、不锈钢门750*1900 | m2 | 4.5 | 584.92 | 2632.14 | |
| 8 | 010807001001 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1、铝合金推拉窗950*1550 | m2 | 2.95 | 321.15 | 947.39 | |
| 9 | 010807005001 | 金属格栅窗 | 1、不锈钢防盗网 12×12间距120 | m2 | 2.95 | 112.39 | 331.55 | |
| | | 措施项目 | | | | | 487.81 | |
| 10 | 粤011701012001 | 活动脚手架 | 1、墙柱面活动脚手架 | m2 | 225.84 | 2.16 | 487.81 | |
| 本页小计 | | | | | | | 18604.38 | |
| 合　计 | | | | | | | 18604.38 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：教师宿舍-建筑与装饰　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | LSSGCSF00001 | 绿色施工安全防护措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 13 | 858.10 | | | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13% |
| 2 | WMGDZJF00001 | 文明工地增加费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0 | | | | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2% |
| 3 | 011707002001 | 夜间施工增加费 | | 20 | | | | 以夜间施工项目人工费的20%计算 |
| 4 | GGCSF0000001 | 赶工措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0 | | | | 赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期） |
| 5 | QTFY00000001 | 其他费用 | | | | | | 按经批准的专项施工组织方案计算 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合　计 | | | | | 858.10 | | | |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：教师宿舍-建筑与装饰　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 金额（元） | 结算金额（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 暂列金额 | | | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 | | | |
| 2.1 | 材料暂估价 | — | | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | | | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 | | | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 | | | 明细详见表-12-5 |
| 5 | 预算包干费 | 462.06 | | |
| 6 | 工程优质费 | | | |
| 7 | 概算幅度差 | | | |
| 8 | 现场签证费用 | | | |
| 9 | 索赔费用 | | | |
| 10 | 其他费用 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 合　计 | 462.06 | | — |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：教师宿舍-建筑与装饰　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 增值税销项税额 | 分部分项合计+措施合计+其他项目 | 19924.54 | 9 | 1793.21 |
| 合　计 | | | | | 1793.21 |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：教师宿舍-安装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额:(元) | 其中：暂估价(元) |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部分项合计 | 705.37 | |
| 2 | 措施合计 | 76.05 | |
| 2.1 | 绿色施工安全防护措施费 | 76.05 | |
| 2.2 | 其他措施费 | | |
| 3 | 其他项目 | 21.26 | — |
| 3.1 | 暂列金额 | | |
| 3.2 | 暂估价 | | |
| 3.3 | 计日工 | | |
| 3.4 | 总承包服务费 | | |
| 3.5 | 预算包干费 | 21.26 | |
| 3.6 | 工程优质费 | | |
| 3.7 | 概算幅度差 | | |
| 3.8 | 索赔费用 | | |
| 3.9 | 现场签证费用 | | |
| 3.10 | 其他费用 | | |
| 4 | 税前工程造价 | 802.68 | |
| 5 | 增值税销项税额 | 72.24 | — |
| 6 | 总造价 | 874.92 | |
| 7 | 人工费 | 212.58 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 招标控制价合计=1+2+3+5 | | 874.92 | 0.00 |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：教师宿舍-安装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | 705.37 | |
| 1 | 030404034001 | 照明开关 | 1. 名称:四联单控开关<br>2. 材质:塑料<br>3. 规格:250V 10A | 个 | 5 | 35.21 | 176.05 | |
| 2 | 030404035001 | 插座 | 1. 名称:安全型二三位插座<br>2. 材质:塑料<br>3. 规格:220V 10A 安全型 | 个 | 5 | 20.45 | 102.25 | |
| 3 | 030411001001 | 配管 | 1. 名称:排水管<br>2. 材质:PVC<br>3. 规格:DN110mm | m | 3 | 46.71 | 140.13 | |
| 4 | 030412005001 | 荧光灯 | 1. 名称:单管荧光灯<br>2. 规格:40W<br>3. 安装形式:吸顶安装 | 套 | 1 | 75.47 | 75.47 | |
| 5 | 030412001001 | 普通灯具 | 1、节能灯 | 套 | 7 | 30.21 | 211.47 | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| 6 | 031302007001 | 高层施工增加 | | 项 | 1 | | | |
| 7 | 031301017001 | 脚手架搭拆费 | | 项 | 1 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | 705.37 | |
| 合　计 | | | | | | | 705.37 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：教师宿舍-安装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | LSSGCSF00001 | 绿色施工安全防护措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 35.77 | 76.05 | | | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77% |
| 2 | JTGRSGZJF001 | 交通干扰工程施工增加费 | | 10 | | | | 按在市政道路上施工项目人工费的10%计算 |
| 3 | 粤031302009001 | 文明工地增加费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0 | | | | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00% |
| 4 | DXGXJCJXF001 | 地下管线交叉降效费 | | | | | | 按实际发生或经批准的施工方案计算 |
| 5 | QTFY00000001 | 其他费用 | | | | | | 按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合　计 | | | | | 76.05 | | | |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：教师宿舍-安装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 金额（元） | 结算金额（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 暂列金额 | | | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 | | | |
| 2.1 | 材料暂估价 | — | | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | | | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 | | | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 | | | 明细详见表-12-5 |
| 5 | 预算包干费 | 21.26 | | |
| 6 | 工程优质费 | | | |
| 7 | 概算幅度差 | | | |
| 8 | 现场签证费用 | | | |
| 9 | 索赔费用 | | | |
| 10 | 其他费用 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 合　计 | 21.26 | | — |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：教师宿舍-安装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 增值税销项税额 | 分部分项合计+措施合计+其他项目 | 802.68 | 9 | 72.24 |
| 合　计 | | | | | 72.24 |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：台阶　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额:(元) | 其中：暂估价(元) |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部分项合计 | 98160.64 | |
| 2 | 措施合计 | 11261.47 | |
| 2.1 | 绿色施工安全防护措施费 | 11261.47 | |
| 2.2 | 其他措施费 | | |
| 3 | 其他项目 | 3269.73 | — |
| 3.1 | 暂列金额 | | |
| 3.2 | 暂估价 | | |
| 3.3 | 计日工 | | |
| 3.4 | 总承包服务费 | | |
| 3.5 | 预算包干费 | 3269.73 | |
| 3.6 | 工程优质费 | | |
| 3.7 | 概算幅度差 | | |
| 3.8 | 索赔费用 | | |
| 3.9 | 现场签证费用 | | |
| 3.10 | 其他费用 | | |
| 4 | 税前工程造价 | 112691.84 | |
| 5 | 增值税销项税额 | 10142.27 | — |
| 6 | 总造价 | 122834.11 | |
| 7 | 人工费 | 45098.74 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 招标控制价合计=1+2+3+5 | | 122,834.11 | 0.00 |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：台阶　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | 98160.64 | |
| 1 | 011602002001 | 钢筋混凝土构件拆除 | 1、拆除混凝土台阶、垫层<br>2、拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 | m3 | 19.73 | 1127.28 | 22241.23 | |
| 2 | 011601001001 | 砖砌体拆除 | 1、拆除原有毛石挡土墙<br>2、拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 | m3 | 69.29 | 207.93 | 14407.47 | |
| 3 | 010403001001 | 石基础 | 1、砌石基础 毛石 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5 | m3 | 26.75 | 446.79 | 11951.63 | |
| 4 | 010403004001 | 石挡土墙 | 1、毛石挡土墙 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5<br>2、水泥砂浆 毛石墙 凹缝、平缝 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15 | m3 | 63.81 | 515.93 | 32921.49 | |
| 5 | 010507004001 | 台阶 | 1、现浇C25混凝土台阶18cm厚 | m3 | 8.22 | 606.35 | 4984.20 | |
| 6 | 010501001001 | 垫层 | 1、C25混凝土垫层15cm厚 | m3 | 11.51 | 543.42 | 6254.76 | |
| 7 | 010404001001 | 垫层 | 1、碎石垫层10cm厚 | m3 | 7.67 | 268.91 | 2062.54 | |
| 8 | 011107004001 | 水泥砂浆台阶面 | 1、M15水泥砂浆台阶面 | m2 | 76.72 | 43.50 | 3337.32 | |
| | | 措施项目 | | | | | 2386.49 | |
| 9 | 粤011701008001 | 综合钢脚手架 | 1、综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5 | m2 | 106.35 | 22.44 | 2386.49 | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | 100547.13 | |
| 合　计 | | | | | | | 100547.13 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：台阶　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | LSSGCSF00001 | 绿色施工安全防护措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 19 | 8874.98 | | | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19% |
| 2 | WMGDZJF00001 | 文明工地增加费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0 | | | | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10% |
| 3 | 011707002001 | 夜间施工增加费 | | 20 | | | | 以夜间施工项目人工费的20%计算 |
| 4 | GGCSF0000001 | 赶工措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0 | | | | 赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期） |
| 5 | QTFY00000001 | 其他费用 | | | | | | 按经批准的专项施工组织方案计算 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合　计 | | | | | 8874.98 | | | |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：台阶　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 金额（元） | 结算金额（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 暂列金额 | | | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 | | | |
| 2.1 | 材料暂估价 | — | | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | | | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 | | | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 | | | 明细详见表-12-5 |
| 5 | 预算包干费 | 3269.73 | | |
| 6 | 工程优质费 | | | |
| 7 | 概算幅度差 | | | |
| 8 | 现场签证费用 | | | |
| 9 | 索赔费用 | | | |
| 10 | 其他费用 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 合　计 | 3269.73 | | — |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：台阶　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 增值税销项税额 | 分部分项合计+措施合计+其他项目 | 112691.84 | 9 | 10142.27 |
| 合　计 | | | | | 10142.27 |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：毛石挡墙　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额:(元) | 其中：暂估价(元) |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部分项合计 | 4541.09 | |
| 2 | 措施合计 | 298.45 | |
| 2.1 | 绿色施工安全防护措施费 | 298.45 | |
| 2.2 | 其他措施费 | | |
| 3 | 其他项目 | 109.95 | — |
| 3.1 | 暂列金额 | | |
| 3.2 | 暂估价 | | |
| 3.3 | 计日工 | | |
| 3.4 | 总承包服务费 | | |
| 3.5 | 预算包干费 | 109.95 | |
| 3.6 | 工程优质费 | | |
| 3.7 | 概算幅度差 | | |
| 3.8 | 索赔费用 | | |
| 3.9 | 现场签证费用 | | |
| 3.10 | 其他费用 | | |
| 4 | 税前工程造价 | 4949.49 | |
| 5 | 增值税销项税额 | 445.45 | — |
| 6 | 总造价 | 5394.94 | |
| 7 | 人工费 | 1570.77 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 招标控制价合计=1+2+3+5 | | 5,394.94 | 0.00 |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：毛石挡墙　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | 4541.09 | |
| 1 | 010403004001 | 石挡土墙 | 1、毛石墙水泥砂浆M7.5 | m3 | 9.24 | 491.46 | 4541.09 | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | 4541.09 | |
| 合　计 | | | | | | | 4541.09 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：毛石挡墙　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | LSSGCSF00001 | 绿色施工安全防护措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 19 | 298.45 | | | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19% |
| 2 | QTFY00000001 | 其他费用 | | | | | | 按经批准的专项施工组织方案计算 |
| 合　计 | | | | | 298.45 | | | |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：毛石挡墙　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 金额（元） | 结算金额（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 暂列金额 | | | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 | | | |
| 2.1 | 材料暂估价 | — | | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | | | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 | | | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 | | | 明细详见表-12-5 |
| 5 | 预算包干费 | 109.95 | | |
| 6 | 工程优质费 | | | |
| 7 | 概算幅度差 | | | |
| 8 | 现场签证费用 | | | |
| 9 | 索赔费用 | | | |
| 10 | 其他费用 | | | |
| | 合　计 | 109.95 | | — |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：毛石挡墙　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 增值税销项税额 | 分部分项合计+措施合计+其他项目 | 4949.49 | 9 | 445.45 |
| 合　计 | | | | | 445.45 |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：铁门翻新　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额:(元) | 其中：暂估价(元) |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部分项合计 | 68511.10 | |
| 2 | 措施合计 | 5933.14 | |
| 2.1 | 绿色施工安全防护措施费 | 5933.14 | |
| 2.2 | 其他措施费 | | |
| 3 | 其他项目 | 3194.77 | — |
| 3.1 | 暂列金额 | | |
| 3.2 | 暂估价 | | |
| 3.3 | 计日工 | | |
| 3.4 | 总承包服务费 | | |
| 3.5 | 预算包干费 | 3194.77 | |
| 3.6 | 工程优质费 | | |
| 3.7 | 概算幅度差 | | |
| 3.8 | 索赔费用 | | |
| 3.9 | 现场签证费用 | | |
| 3.10 | 其他费用 | | |
| 4 | 税前工程造价 | 77639.01 | |
| 5 | 增值税销项税额 | 6987.51 | — |
| 6 | 总造价 | 84626.52 | |
| 7 | 人工费 | 44047.70 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 招标控制价合计=1+2+3+5 | | 84,626.52 | 0.00 |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁门翻新　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | 68511.10 | |
| 1 | 011401002001 | 金属门油漆 | 1、金属面调和漆 调和漆一遍<br>2、机喷过氯乙烯漆 底漆一遍 | m2 | 970 | 12.94 | 12551.80 | |
| 2 | 011610002001 | 金属门窗拆除 | 1、拆除铁门 | m2 | 970 | 22.77 | 22086.90 | |
| 3 | 010802001001 | 金属(塑钢)门 | 1、安装铁门 | m2 | 970 | 34.92 | 33872.40 | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | 68511.10 | |
| 合　计 | | | | | | | 68511.10 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：铁门翻新　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | LSSGCSF00001 | 绿色施工安全防护措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 13 | 5933.14 | | | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13% |
| 2 | WMGDZJF00001 | 文明工地增加费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0 | | | | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2% |
| 3 | 011707002001 | 夜间施工增加费 | | 20 | | | | 以夜间施工项目人工费的20%计算 |
| 4 | GGCSF0000001 | 赶工措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0 | | | | 赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期） |
| 5 | QTFY00000001 | 其他费用 | | | | | | 按经批准的专项施工组织方案计算 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合　计 | | | | | 5933.14 | | | |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：铁门翻新　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 金额（元） | 结算金额（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 暂列金额 | | | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 | | | |
| 2.1 | 材料暂估价 | — | | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | | | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 | | | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 | | | 明细详见表-12-5 |
| 5 | 预算包干费 | 3194.77 | | |
| 6 | 工程优质费 | | | |
| 7 | 概算幅度差 | | | |
| 8 | 现场签证费用 | | | |
| 9 | 索赔费用 | | | |
| 10 | 其他费用 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 合　计 | 3194.77 | | — |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：铁门翻新　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 增值税销项税额 | 分部分项合计+措施合计+其他项目 | 77639.01 | 9 | 6987.51 |
| 合　计 | | | | | 6987.51 |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：运动场面层修复　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额:(元) | 其中：暂估价(元) |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部分项合计 | 16784.00 | |
| 2 | 措施合计 | 578.28 | |
| 2.1 | 绿色施工安全防护措施费 | 578.28 | |
| 2.2 | 其他措施费 | | |
| 3 | 其他项目 | 175.24 | — |
| 3.1 | 暂列金额 | | |
| 3.2 | 暂估价 | | |
| 3.3 | 计日工 | | |
| 3.4 | 总承包服务费 | | |
| 3.5 | 预算包干费 | 175.24 | |
| 3.6 | 工程优质费 | | |
| 3.7 | 概算幅度差 | | |
| 3.8 | 索赔费用 | | |
| 3.9 | 现场签证费用 | | |
| 3.10 | 其他费用 | | |
| 4 | 税前工程造价 | 17537.52 | |
| 5 | 增值税销项税额 | 1578.38 | — |
| 6 | 总造价 | 19115.90 | |
| 7 | 人工费 | 2920.60 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 招标控制价合计=1+2+3+5 | | 19,115.90 | 0.00 |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：运动场面层修复　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | 16784.00 | |
| 1 | 011103001001 | 橡胶板楼地面 | 1、聚氨酯球场面层 13mm厚 | m2 | 100 | 142.97 | 14297.00 | |
| 2 | 粤R1-1-49 | 人工单项拆除整体面层 | 1、拆除原有破损跑道面层 | m2 | 100 | 24.87 | 2487.00 | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | 16784.00 | |
| 合　计 | | | | | | | 16784.00 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：运动场面层修复　　标段：　　第 1 页　共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | LSSGCSF00001 | 绿色施工安全防护措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 19.8 | 578.28 | | | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%；<br>分部分项工程总费用在300 万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20； |
| 2 | 粤041109009001 | 文明工地增加费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0 | | | | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20% |
| 3 | 041109002001 | 夜间施工增加费 | | 20 | | | | 以夜间施工项目人工费的20%计算 |
| 4 | 041109005001 | 交通疏解员增加费 | | 15 | | | | 按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算）， |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：运动场面层修复　　标段：　　第 2 页　共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | 结算时据实结算。 |
| 5 | 041108001001 | 地下管线交叉降效费 | | 0 | | | | 按实际发生或经批准的施工方案计算 |
| 6 | 粤041109008001 | 赶工措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0 | | | | 赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.30　（0.8≤δ＜1　式中：δ=合同工期/定额工期） |
| 7 | QTFY00000001 | 其他费用 | | | | | | 按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合　计 | | | | | 578.28 | | | |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：运动场面层修复　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 金额（元） | 结算金额（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 暂列金额 | | | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 | | | |
| 2.1 | 材料暂估价 | — | | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | | | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 | | | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 | | | 明细详见表-12-5 |
| 5 | 预算包干费 | 175.24 | | |
| 6 | 工程优质费 | | | |
| 7 | 概算幅度差 | | | |
| 8 | 现场签证费用 | | | |
| 9 | 索赔费用 | | | |
| 10 | 其他费用 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 合　计 | 175.24 | | — |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：运动场面层修复　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 增值税销项税额 | 分部分项合计+措施合计+其他项目 | 17537.52 | 9 | 1578.38 |
| 合　计 | | | | | 1578.38 |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：翁源中学生活区七年级教室地板翻修　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额:(元) | 其中：暂估价(元) |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部分项合计 | 14075.04 | |
| 2 | 措施合计 | 1881.21 | |
| 2.1 | 绿色施工安全防护措施费 | 841.80 | |
| 2.2 | 其他措施费 | 1039.41 | |
| 3 | 其他项目 | 453.28 | — |
| 3.1 | 暂列金额 | | |
| 3.2 | 暂估价 | | |
| 3.3 | 计日工 | | |
| 3.4 | 总承包服务费 | | |
| 3.5 | 预算包干费 | 453.28 | |
| 3.6 | 工程优质费 | | |
| 3.7 | 概算幅度差 | | |
| 3.8 | 索赔费用 | | |
| 3.9 | 现场签证费用 | | |
| 3.10 | 其他费用 | | |
| 4 | 税前工程造价 | 16409.53 | |
| 5 | 增值税销项税额 | 1476.86 | — |
| 6 | 总造价 | 17886.39 | |
| 7 | 人工费 | 7034.22 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 招标控制价合计=1+2+3+5 | | 17,886.39 | 0.00 |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：翁源中学生活区七年级教室地板翻修　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | 14075.04 | |
| 1 | 011605001001 | 平面块料拆除 | 1、拆七（1.2.4）班及教室走廊烂地板 | m2 | 142 | 22.90 | 3251.80 | |
| 2 | 011102003001 | 块料楼地面 | 1、20mm厚水泥砂浆M15铺贴防滑砖600*600 | m2 | 142 | 76.22 | 10823.24 | |
| | | 措施项目 | | | | | 1039.41 | |
| 3 | 粤011703002001 | 单独装饰装修工程垂直运输 | 1、人工搬运 陶瓷面砖 3层以内 | 项 | 1 | 491.15 | 491.15 | |
| 4 | 粤011703002002 | 单独装饰装修工程垂直运输 | 1、人工搬运 拆除废料 3层以内 | 项 | 1 | 548.26 | 548.26 | |
| 本页小计 | | | | | | | 15114.45 | |
| 合　计 | | | | | | | 15114.45 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：翁源中学生活区七年级教室地板翻修　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | LSSGCSF00001 | 绿色施工安全防护措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 13 | 841.80 | | | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13% |
| 2 | WMGDZJF00001 | 文明工地增加费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0 | | | | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2% |
| 3 | 011707002001 | 夜间施工增加费 | | 20 | | | | 以夜间施工项目人工费的20%计算 |
| 4 | GGCSF0000001 | 赶工措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0 | | | | 赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3　（0.8≤δ＜1　式中：δ=合同工期/定额工期） |
| 5 | QTFY00000001 | 其他费用 | | | | | | 按经批准的专项施工组织方案计算 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合　计 | | | | | 841.80 | | | |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：翁源中学生活区七年级教室地板翻修　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 金额（元） | 结算金额（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 暂列金额 | | | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 | | | |
| 2.1 | 材料暂估价 | — | | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | | | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 | | | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 | | | 明细详见表-12-5 |
| 5 | 预算包干费 | 453.28 | | |
| 6 | 工程优质费 | | | |
| 7 | 概算幅度差 | | | |
| 8 | 现场签证费用 | | | |
| 9 | 索赔费用 | | | |
| 10 | 其他费用 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 合　计 | 453.28 | | — |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：翁源中学生活区七年级教室地板翻修　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 增值税销项税额 | 分部分项合计+措施合计+其他项目 | 16409.53 | 9 | 1476.86 |
| 合　计 | | | | | 1476.86 |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：翁中羽毛球馆　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额:(元) | 其中：暂估价(元) |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部分项合计 | 31084.37 | |
| 2 | 措施合计 | 1350.73 | |
| 2.1 | 绿色施工安全防护措施费 | 1350.73 | |
| 2.2 | 其他措施费 | | |
| 3 | 其他项目 | 2077.31 | — |
| 3.1 | 暂列金额 | | |
| 3.2 | 暂估价 | | |
| 3.3 | 计日工 | 1350.00 | |
| 3.4 | 总承包服务费 | | |
| 3.5 | 预算包干费 | 727.31 | |
| 3.6 | 工程优质费 | | |
| 3.7 | 概算幅度差 | | |
| 3.8 | 索赔费用 | | |
| 3.9 | 现场签证费用 | | |
| 3.10 | 其他费用 | | |
| 4 | 税前工程造价 | 34512.41 | |
| 5 | 增值税销项税额 | 3106.12 | — |
| 6 | 总造价 | 37618.53 | |
| 7 | 人工费 | 7783.12 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 招标控制价合计=1+2+3+5 | | 37,618.53 | 0.00 |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：翁中羽毛球馆　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | 31084.37 | |
| 1 | 050101001001 | 砍伐乔木 | 1、砍伐乔木(胸径cm) 75以内 | 株 | 1 | 1964.78 | 1964.78 | |
| 2 | 050101001002 | 砍伐乔木 | 1、砍伐乔木(胸径cm) 50以内 | 株 | 1 | 721.80 | 721.80 | |
| 3 | 粤050101016001 | 迁移 | 1、移植直径15厘米乔木 | 株 | 2 | 366.83 | 733.66 | |
| 4 | 050101001003 | 砍伐乔木 | 1、清理板子树两行 | 株 | 56 | 33.72 | 1888.32 | |
| 5 | 050101007001 | 清除地被植物 | 1、拆除1米宽绿化花池 | m2 | 16 | 4.10 | 65.60 | |
| 6 | 粤R1-1-1 | 人工整体拆除简易结构 | 1、拆除铁皮瓦棚 | m2 | 63 | 40.75 | 2567.25 | |
| 7 | 040101002001 | 挖沟槽土方 | 1、人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 | m3 | 22.55 | 41.38 | 933.12 | |
| 8 | 040103001001 | 回填方 | 1、回填土 人工夯实 | m3 | 14.5 | 27.65 | 400.93 | |
| 9 | 040103002001 | 余方弃置 | 1、人工装自卸汽车 土方<br>2、自卸汽车运土方 运距3km内 | m3 | 5.88 | 28.61 | 168.23 | |
| 10 | 040501004001 | 塑料管 | 1、铺设波纹管，DN500 | m | 41 | 250.70 | 10278.70 | |
| 11 | 011207001001 | 墙面装饰板 | 1、镀锌薄钢板围挡 | m2 | 38 | 70.83 | 2691.54 | |
| 12 | 011506001001 | 雨篷 | 1、树脂瓦盖面天棚 | m2 | 18 | 74.08 | 1333.44 | |
| 13 | 010901002001 | 型材屋面 | 1.原旧雨棚补漏；<br>2.更换铁皮屋顶瓦面；<br>3.用拆下来旧料重做铁皮屋顶。 | m2 | 33 | 65.44 | 2159.52 | |
| 14 | 031001006001 | 塑料管 | 1.安装屋面排水管 PVC塑料排水管 DN110 | m | 18 | 29.23 | 526.14 | |
| 15 | 010507006001 | 化粪池、检查井 | 1.人工开挖土方长2.2米，宽1.2米，高1.5米坑；<br>2.坑底层铺河沙5厘米，安装2.1立方PE化粪池；<br>3.土方回填；<br>4.混凝土铺设15厘米厚。 | 座 | 1 | 3331.34 | 3331.34 | |
| 16 | 010507002001 | 室外地坪 | 1、现浇混凝土C20地坪厚10cm | m2 | 22 | 60.00 | 1320.00 | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | 31084.37 | |
| 合　计 | | | | | | | 31084.37 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：翁中羽毛球馆　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | LSSGCSF00001 | 绿色施工安全防护措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 13 | 1350.73 | | | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13% |
| 2 | WMGDZJF00001 | 文明工地增加费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0 | | | | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2% |
| 3 | 011707002001 | 夜间施工增加费 | | 20 | | | | 以夜间施工项目人工费的20%计算 |
| 4 | GGCSF0000001 | 赶工措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0 | | | | 赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期） |
| 5 | QTFY00000001 | 其他费用 | | | | | | 按经批准的专项施工组织方案计算 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合　计 | | | | | 1350.73 | | | |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：翁中羽毛球馆　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 金额（元） | 结算金额（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 暂列金额 | | | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 | | | |
| 2.1 | 材料暂估价 | — | | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | | | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 | 1350.00 | | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 | | | 明细详见表-12-5 |
| 5 | 预算包干费 | 727.31 | | |
| 6 | 工程优质费 | | | |
| 7 | 概算幅度差 | | | |
| 8 | 现场签证费用 | | | |
| 9 | 索赔费用 | | | |
| 10 | 其他费用 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 合　计 | 2077.31 | | — |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：翁中羽毛球馆　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 增值税销项税额 | 分部分项合计+措施合计+其他项目 | 34512.41 | 9 | 3106.12 |
| 合　计 | | | | | 3106.12 |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：屋面安装树脂瓦部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额:(元) | 其中：暂估价(元) |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部分项合计 | 35125.62 | |
| 2 | 措施合计 | 522.78 | |
| 2.1 | 绿色施工安全防护措施费 | 522.78 | |
| 2.2 | 其他措施费 | | |
| 3 | 其他项目 | 281.50 | — |
| 3.1 | 暂列金额 | | |
| 3.2 | 暂估价 | | |
| 3.3 | 计日工 | | |
| 3.4 | 总承包服务费 | | |
| 3.5 | 预算包干费 | 281.50 | |
| 3.6 | 工程优质费 | | |
| 3.7 | 概算幅度差 | | |
| 3.8 | 索赔费用 | | |
| 3.9 | 现场签证费用 | | |
| 3.10 | 其他费用 | | |
| 4 | 税前工程造价 | 35929.90 | |
| 5 | 增值税销项税额 | 3233.69 | — |
| 6 | 总造价 | 39163.59 | |
| 7 | 人工费 | 3628.40 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 招标控制价合计=1+2+3+5 | | 39,163.59 | 0.00 |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：屋面安装树脂瓦部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | 35125.62 | |
| 1 | 010901002001 | 型材屋面 | 1.屋面安装合成树脂瓦 3mm厚 | m2 | 344.5 | 51.55 | 17758.98 | |
| 2 | 010603003001 | 钢管柱 | 1.镀锌钢管立柱焊接作支撑柱，DN50*3.8mm（前后侧面梯形排水立柱，屋面中心高1.2m，两边中间高0.8m，边沿高0.4m） | t | 0.203 | 7434.03 | 1509.11 | |
| 3 | 010606002001 | 钢檩条 | 1.镀锌方钢管焊接作钢梁 100*50*4mm | t | 1.411 | 5903.72 | 8330.15 | |
| 4 | 010606001001 | 钢支撑、钢拉条 | 1.镀锌方钢管焊接作钢檩条 60*40*2mm | t | 1.118 | 6732.90 | 7527.38 | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | 35125.62 | |
| 合　计 | | | | | | | 35125.62 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：屋面安装树脂瓦部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | LSSGCSF00001 | 绿色施工安全防护措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 13 | 522.78 | | | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13% |
| 2 | WMGDZJF00001 | 文明工地增加费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0 | | | | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2% |
| 3 | 011707002001 | 夜间施工增加费 | | 20 | | | | 以夜间施工项目人工费的20%计算 |
| 4 | GGCSF0000001 | 赶工措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0 | | | | 赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期） |
| 5 | QTFY00000001 | 其他费用 | | | | | | 按经批准的专项施工组织方案计算 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合　计 | | | | | 522.78 | | | |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：屋面安装树脂瓦部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 金额（元） | 结算金额（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 暂列金额 | | | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 | | | |
| 2.1 | 材料暂估价 | — | | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | | | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 | | | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 | | | 明细详见表-12-5 |
| 5 | 预算包干费 | 281.50 | | |
| 6 | 工程优质费 | | | |
| 7 | 概算幅度差 | | | |
| 8 | 现场签证费用 | | | |
| 9 | 索赔费用 | | | |
| 10 | 其他费用 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 合　计 | 281.50 | | — |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：屋面安装树脂瓦部分　　标段：　　第 1 页　共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 增值税销项税额 | 分部分项合计+措施合计+其他项目 | 35929.9 | 9 | 3233.69 |
| 合　计 | | | | | 3233.69 |

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13