

翁源县龙仙第一小学(联群小学)崇德楼热水供应系统蓄水池改造工程

招 标 控 制 价 审 核 书

送审(建设)单位: 翁源县龙仙第一小学

原招标控制价编制单位: 广东志达建设监理有限公司

送审招标控制价金额(小写): 149856.63 元

大写: 壹拾肆万玖仟捌佰伍拾陆元陆角叁分

审核招标控制价金额(小写): 146159.34 元

大写: 壹拾肆万陆仟壹佰伍拾玖元叁角肆分

对比原招标控制价核增或核减(±)金额: -3697.29 元

审 核 单 位: 广东方川工程咨询有限公司 (单位盖章)

审核人及证号: 何致衡 (签字盖执业专用章)

复核人及证号: 雷群 (签字盖执业专用章)

审 核 时 间: 2025 年 8 月 8 日

编制说明

一、工程概况:

工程名称: 翁源县龙仙第一小学(联群小学)崇德楼热水供应系统蓄水池改造工程

地区类别: 四类

工程范围: 装饰部分、安装工程

二、编制依据:

1、本工程招标控制价以建设单位提供的翁源县龙仙第一小学(联群小学)崇德楼热水供应系统蓄水池改造工程工程量确认表,按《2013年中华人民共和国建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《2018年广东省建设工程计价通则》、2018《广东省安装工程综合定额》、2018《广东省市政工程综合定额》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定为编制依据进行编制。

2、“关于翁源县龙仙第一小学(联群小学)崇德楼热水供应系统蓄水池改造工程补充资料函回复”。

三、材料价格及取费标准:

1、人工、材料、机械单价按照翁市政[2025]07号文,2025年6月份翁源县工程造价信息价计算,信息价没有的材料价格参考市场价。

四、其他说明:

1、本预算所有工程量暂按建设单位提供的翁源县龙仙第一小学(联群小学)崇德楼热水供应系统蓄水池改造工程工程量确认表计算,结算时按实际发生工程量及相关文件进行结算;

2、本预算外运运距依据“关于翁源县龙仙第一小学(联群小学)崇德楼热水供应系统蓄水池改造工程补充资料函回复”暂按3km计算,结算时按实际发生情况及相关文件进行结算。

五、未详细说明项目按工程量清单规范(GB50500-2013)、有关说明,结算时根据施工合同,招标文件及规范的有关条款处理。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		地坪改造部分					4763.77	
1	010507002001	室外地坪	1. 地坪厚度:15cm 2. 混凝土强度等级:C25	m2	17.33	87.56	1517.41	
2	011210002001	金属隔断	1. 骨架、边框材料种类、规格:不锈钢方通骨架36*36*1.0mm、23*23*1.0mm 2. 隔板材料品种、规格、颜色:304不锈钢面板 0.5mm厚	m2	15.6	208.10	3246.36	
		学生宿舍楼热水系统					36834.64	
3	011607002001	防水层拆除	1. 防水层厚度:水泥砂浆防水2cm 2. 废料运距:3km	m2	232	28.29	6563.28	
4	010902002002	屋面涂膜防水	1. 1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水涂料 2. 3mm厚自粘型高分子卷材防水 3. 2.0mm厚聚合物水泥(JS)防水涂料	m2	232	130.48	30271.36	
		措施项目					1995.66	
5	粤011703002001	单独装饰装修工程垂直运输	1. 施工材料人工垂直运输 3层以上6层以内	项	1	1059.35	1059.35	
6	粤011703002002	单独装饰装修工程垂直运输	1. 拆除废料人工垂直运输 3层以上6层以内	项	1	936.31	936.31	
本页小计							43594.07	
合 计							43594.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价计算表

工程名称：装饰部分

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
		地坪改造部分									
1	010507002001	室外地坪	m2	17.33	12.38	68.95	0.14	3.60	2.50	87.56	87.56
	A1-5-80 换	地坪 厚度8cm 实际厚度(cm):15	100m2	0.1733	12.38	0.09	0.14	3.60	2.50	18.71	
	8021904	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	2.6515		68.85				68.85	
2	011210002001	金属隔断	m2	15.6	39.99	145.37	6.31	7.18	9.26	208.10	208.10
	A1-13-341	不锈钢骨架	t	0.065	9.88	67.84	5.63	2.41	3.10	88.87	
	A1-13-243	不锈钢面板饰面层 墙面	100m2	0.156	30.10	77.53	0.68	4.77	6.16	119.24	
		学生宿舍楼热水系统									
3	011607002001	防水层拆除	m2	232	20.44		0.66	2.97	4.22	28.29	28.29
	A1-19-41	屋面拆除 防水层拆除 水泥砂浆	100m2	2.32	20.15			2.83	4.03	27.01	
	A1-19-69	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内	10m3	0.464	0.30		0.66	0.13	0.19	1.28	
4	010902002002	屋面涂膜防水	m2	232	18.15	106.08		2.62	3.63	130.48	130.48
	A1-10-68 换	屋面聚合物水泥(JS)防水涂料 2mm厚 实际厚度(mm):1.5	100m2	2.32	4.70	32.63		0.68	0.94	38.95	
	A1-10-58 换	屋面高分子防水卷材 冷贴 满铺 换为【自粘聚合物改性沥青防水卷材(有胎类)3mm】	100m2	2.32	7.18	30.11		1.04	1.44	39.77	
	A1-10-68	屋面聚合物水泥(JS)防水涂料 2mm厚	100m2	2.32	6.27	43.34		0.91	1.25	51.77	
		合计			90.96	320.4	7.11	16.37	19.61	454.43	454.43

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 装饰部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	703.17		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	703.17		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程人材机汇总表

工程名称: 装饰部分

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 安装部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	79291.01	
1.1	学生宿舍楼热水系统	79291.01	
2	措施合计	7214.56	
2.1	绿色施工安全防护措施费	7214.56	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	1982.44	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工	221.14	
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1761.30	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	88488.01	
5	增值税销项税额	7963.92	—
6	总造价	96451.93	
7	人工费	14504.56	
招标控制价合计=1+2+3+5		96,451.93	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		学生宿舍楼热水系统					79291.01	
		拆除天面原有热水系统设备，管件，电源线					6541.48	
1	031006006002	地源(水源、气源)热泵机组拆除	1. 拆除空气能主机	组	2	595.37	1190.74	
2	粤R2-2-119	圆形钢板水箱拆除	1. 拆除304不锈钢保温箱 5m3	个	2	215.88	431.76	
3	粤R2-1-67	成套配电箱拆除	1. 拆除配电箱 尺寸：600*500*300 悬挂式	台	1	98.42	98.42	
4	030109001003	离心式泵拆除	1. 变频增压泵拆除	台	2	503.32	1006.64	
5	030109001004	离心式泵拆除	1. 循环泵拆除	台	2	503.32	1006.64	
6	粤R2-2-30	给水塑料管拆除	1. 拆除PPR热熔保温管道 DN90*63	m	30	9.52	285.60	
7	粤R2-2-29	给水塑料管拆除	1. 拆除PPR热熔保温管道 DN75*50	m	50	8.73	436.50	
8	粤R2-2-28	给水塑料管拆除	1. 拆除PPR热熔保温管道 DN50*32	m	8	7.78	62.24	
9	粤R2-2-28	给水塑料管拆除	1. 拆除PVC给水管 DN25	m	16	4.73	75.68	
10	粤R2-2-77	螺纹阀门拆除	1. 拆除铜阀门 DN25	个	17	4.52	76.84	
11	粤R2-2-77	螺纹阀门拆除	1. 拆除铜阀门 DN40	个	1	9.81	9.81	
12	粤R2-2-78	螺纹阀门拆除	1. 拆除铜阀门 DN50	个	2	10.11	20.22	
13	粤R2-2-87	塑料阀门(粘接)拆除	1. 拆除塑料阀门 DN63	个	4	8.69	34.76	
14	粤R2-2-87	塑料阀门(粘接)拆除	1. 拆除塑料阀门 DN50	个	1	5.79	5.79	
15	粤R2-2-86	塑料阀门(粘接)拆除	1. 拆除塑料阀门 DN32	个	10	2.89	28.90	
16	粤R2-1-257	塑料电线管拆除	1. 拆除PVC线管DN20	m	30	4.20	126.00	
17	041106001002	汽车式起重机	1. 25吨汽车起重机卸原有设备下楼	台班	1	1644.94	1644.94	
		新增安装热水系统					72749.53	
本页小计							6541.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	031006006001	地源(水源、气源)热泵机组	1. 安装空气能主机（利用原旧空气能主机安装） 2. 规格：5P 3. 额定制热量：17.9kw/h 4. 额定功率：4.6kw 5. 每小时制热量：420L	组	1	2110.98	2110.98	
19	031006006003	地源(水源、气源)热泵机组	1. 空气能主机 2. 规格：5P 3. 额定制热量：17.9kw/h 4. 额定功率：4.6kw 5. 每小时制热量：420L	组	1	17686.58	17686.58	
20	031006015001	水箱	1. 立柱式不锈钢保温水箱（利用原旧水箱安装） 2. 内胆：0.7/304 不锈钢 3. 保温层：50mm 厚度聚胺脂发泡保温 4. 外壳：0.5/201 不锈钢 5. 容积 5m3 6. 含不锈钢爬梯	台	1	781.18	781.18	
21	031006015002	水箱	1. 立柱式不锈钢保温水箱 2. 内胆：0.7/304 不锈钢 3. 保温层：50mm 厚度聚胺脂发泡保温 4. 外壳：0.5/201 不锈钢 5. 容积 5m3 6. 含不锈钢爬梯	台	1	13664.91	13664.91	
22	030404017001	配电箱	落地安装配电箱 1. 尺寸：600*500*300 2. 箱内配件：详配件清单	台	1	2842.02	2842.02	
23	030109003001	电动往复泵	1. 热水全自动变频加压泵 2. 型号：CM116—20/1.5KW 3. 水泵口径：Φ63 4. 流量：16吨/h 5. 扬程：20 米	台	2	3275.08	6550.16	
24	030109001001	离心式泵	1. 5P 热泵循环泵 2. 型号：500W 3. 水泵口径Φ32 4. 流量：5吨/h	台	1	2291.11	2291.11	
25	030109001006	离心式泵	1. 太阳能循环泵 2. 型号：750EH	台	1	3033.48	3033.48	
26	030503006001	传感器	1. 变频压力传感器 功率：24V	台	1	561.96	561.96	
本页小计							49522.38	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
27	031006004001	气压罐	1. 型号、规格:稳压罐 24L	台	1	1670.47	1670.47	
28	030503008001	电动、电磁阀门	1. 名称:电磁阀 2. 规格:DN25	个	1	473.28	473.28	
29	031003001006	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	个	8	45.30	362.40	
30	031003001007	螺纹阀门	1. 类型:止回阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	个	1	76.00	76.00	
31	031003001008	螺纹阀门	1. 类型:止回阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹连接	个	1	155.74	155.74	
32	031003001010	螺纹阀门	1. 类型:止回阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接	个	2	211.44	422.88	
33	031003001009	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	个	7	92.21	645.47	
34	031003005001	塑料阀门	1. 规格:DN63-PPR塑料球阀 2. 连接形式:粘接	个	4	59.30	237.20	
35	031003005002	塑料阀门	1. 规格:DN50-PPR塑料球阀 2. 连接形式:粘接	个	1	31.95	31.95	
36	031003005003	塑料阀门	1. 规格:DN32-PPR塑料球阀 2. 连接形式:粘接	个	10	17.99	179.90	
37	031003016001	浮标液面计	1. 3芯水位器	组	1	68.31	68.31	
38	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR-热熔保温管道 DN90*63 4. 连接形式:热熔连接	m	30	134.31	4029.30	
39	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR-热熔保温管道 DN75*50 4. 连接形式:热熔连接	m	86	110.43	9496.98	
本页小计							17849.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
40	031001006014	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：热水 3. 材质、规格：PPR-热熔保温管道 DN50*32 4. 连接形式：热熔连接	m	8	67.31	538.48	
41	031001006009	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PVC给水管-DN25 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：管道冲洗、消毒	m	16	12.43	198.88	
42	031003010001	软接头(软管)	1. 材质：不锈钢波纹管 2. 规格：0.5m/条 DN25 3. 连接形式：螺纹连接	个	8	106.03	848.24	
43	031003010002	软接头(软管)	1. 材质：不锈钢波纹管 2. 规格：0.5m/条 DN40 3. 连接形式：螺纹连接	个	4	124.43	497.72	
44	030411004002	配线	1. 名称：绝缘电线 2. 配线形式：管内穿线 3. 型号：BV-1.5mm ² 4. 材质：铜芯	m	60	2.56	153.60	
45	030411004003	配线	1. 名称：绝缘电线 2. 配线形式：管内穿线 3. 型号：BV-2.5mm ² 4. 材质：铜芯	m	40	3.26	130.40	
46	030411004001	配线	1. 名称：绝缘电线 2. 配线形式：管内穿线 3. 型号：BV-6mm ² 4. 材质：铜芯	m	50	5.74	287.00	
47	030411004004	配线	1. 名称：护套线 2. 规格：RVPE-2×0.5	m	50	3.54	177.00	
48	030411001003	配管	1. 名称：塑料电线管 2. 材质：PVC 3. 规格：DN20 4. 配置形式：明敷	m	40	17.03	681.20	
49	031002001001	管道支架	1. 材质：∠40*4镀锌角钢支架	kg	73.91	25.23	1864.75	
		措施项目					914.40	
50	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 单排钢脚手架 高度(m以内) 20	m ²	72	12.70	914.40	
本页小计							6291.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 5 页 共 5 页

合 计	80205.41	
-----	----------	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价计算表

工程名称：安装部分

第 1 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
		学生宿舍楼热水系统									
		拆除天面原有热水系统设备，管件，电源线									
1	031006006002	地源(水源、气源)热泵机组拆除	组	2	313.50		89.54	111.72	80.61	595.37	595.37
	C10-6-27 换	地源(水源、气源)热泵机组 设备重量(t以内) 1 人工*0.3, 材料*0, 机械*0.3, 设备*0	组	2	313.50		89.54	111.72	80.61	595.37	
2	粤R2-2-119	圆形钢板水箱拆除	个	2	115.04		31.10	40.51	29.23	215.88	215.88
	C10-6-102 换	整体水箱安装 水箱总容量(m3以内) 6 人工*0.3, 材料*0, 机械*0.3, 设备*0, 主材*0	台	2	115.04		31.10	40.51	29.23	215.88	
3	粤R2-1-67	成套配电箱拆除	台	1	66.17			19.02	13.23	98.42	98.42
	C4-4-32 换	成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 1.5 人工*0.3, 材料*0, 机械*0.3, 设备*0, 主材*0	台	1	66.17			19.02	13.23	98.42	
4	030109001003	离心式泵拆除	台	2	282.19		32.66	125.50	62.97	503.32	503.32
	C1-6-25 换	锅炉给水泵、冷凝水泵、热循环水泵安装 设备重量(t以内) 0.5 旧设备拆除 人工*0.5, 机械*0.5, 材料*0	台	2	282.19		32.66	125.50	62.97	503.32	
5	030109001004	离心式泵拆除	台	2	282.19		32.66	125.50	62.97	503.32	503.32
	C1-6-25 换	锅炉给水泵、冷凝水泵、热循环水泵安装 设备重量(t以内) 0.5 旧设备拆除 人工*0.5, 机械*0.5, 材料*0	台	2	282.19		32.66	125.50	62.97	503.32	
6	粤R2-2-30	给水塑料管拆除	m	30	6.44		0.01	1.79	1.29	9.52	

综合单价计算表

工程名称：安装部分

第 2 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
	C10-1-296 换	给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 90 人工*0.3, 材料*0, 机械*0.3, 设备*0, 主材*0	10m	3	6.44		0.01	1.79	1.29	9.52	9.52
7	粤R2-2-29	给水塑料管拆除	m	50	5.90		0.01	1.64	1.18	8.73	8.73
	C10-1-295 换	给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 75 人工*0.3, 材料*0, 机械*0.3, 设备*0, 主材*0	10m	5	5.90		0.01	1.64	1.18	8.73	
8	粤R2-2-28	给水塑料管拆除	m	8	5.26		0.01	1.46	1.05	7.78	7.78
	C10-1-293 换	给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 50 人工*0.3, 材料*0, 机械*0.3, 设备*0, 主材*0	10m	0.8	5.26		0.01	1.46	1.05	7.78	
9	粤R2-2-28	给水塑料管拆除	m	16	3.20			0.89	0.64	4.73	4.73
	C10-1-312 换	给排水管道 室内塑料给水管(粘接) 公称外径(mm以内) 25 人工*0.3, 材料*0, 机械*0.3, 设备*0, 主材*0	10m	1.6	3.20			0.89	0.64	4.73	
10	粤R2-2-77	螺纹阀门拆除	个	17	2.83		0.23	0.85	0.61	4.52	4.52
	C10-3-3 换	螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 25 人工*0.3, 材料*0, 机械*0.3, 设备*0, 主材*0	个	17	2.83		0.23	0.85	0.61	4.52	
11	粤R2-2-77	螺纹阀门拆除	个	1	6.29		0.35	1.84	1.33	9.81	9.81
	C10-3-5 换	螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 40 人工*0.3, 材料*0, 机械*0.3, 设备*0, 主材*0	个	1	6.29		0.35	1.84	1.33	9.81	

综合单价计算表

工程名称：安装部分

第 3 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
12	粤R2-2-78	螺纹阀门拆除	个	2	6.29		0.55	1.90	1.37	10.11	10.11
	C10-3-6 换	螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 50 人工*0.3, 材料*0, 机械*0.3, 设备*0, 主材*0	个	2	6.29		0.55	1.90	1.37	10.11	
13	粤R2-2-87	塑料阀门(粘接)拆除	个	4	5.88			1.63	1.18	8.69	8.69
	C10-3-98 换	塑料阀门安装(粘接) 公称直径(mm以 内) 65 人工*0.3, 材料*0, 机械*0. 3, 设备*0, 主材*0	个	4	5.88			1.63	1.18	8.69	
14	粤R2-2-87	塑料阀门(粘接)拆除	个	1	3.92			1.09	0.78	5.79	5.79
	C10-3-97 换	塑料阀门安装(粘接) 公称直径(mm以 内) 50 人工*0.3, 材料*0, 机械*0. 3, 设备*0, 主材*0	个	1	3.92			1.09	0.78	5.79	
15	粤R2-2-86	塑料阀门(粘接)拆除	个	10	1.96			0.54	0.39	2.89	2.89
	C10-3-95 换	塑料阀门安装(粘接) 公称直径(mm以 内) 32 人工*0.3, 材料*0, 机械*0. 3, 设备*0, 主材*0	个	10	1.96			0.54	0.39	2.89	
16	粤R2-1-257	塑料电线管拆除	m	30	2.82			0.81	0.56	4.20	4.20
	C4-11-82 换	刚性难燃线管砖、混凝土结构明配 公 称直径(mm以内) 20 人工*0.3, 材料 *0, 机械*0.3, 设备*0, 主材*0	100m	0.3	2.82			0.81	0.56	4.20	
17	041106001002	汽车式起重机	台班	1			1370.78		274.16	1644.94	1644.94
	990304024	汽车式起重机	台班	1			1370.78		274.16	1644.94	
		新增安装热水系统									
18	031006006001	地源(水源、气源)热泵机组	组	1	1045.00	126.41	298.47	372.41	268.69	2110.98	

综合单价计算表

工程名称：安装部分

第 4 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
	C10-6-27	地源(水源、气源)热泵机组 设备重量(t以内) 1	组	1	1045.00	126.41	298.47	372.41	268.69	2110.98	2110.98
19	031006006003	地源(水源、气源)热泵机组	组	1	1045.00	15702.01	298.47	372.41	268.69	17686.58	17686.58
	C10-6-27	地源(水源、气源)热泵机组 设备重量(t以内) 1	组	1	1045.00	15702.01	298.47	372.41	268.69	17686.58	
20	031006015001	水箱	台	1	383.46	61.61	103.66	135.03	97.42	781.18	781.18
	C10-6-102	整体水箱安装 水箱总容量(m3以内) 6	台	1	383.46	61.61	103.66	135.03	97.42	781.18	
21	031006015002	水箱	台	1	383.46	12945.34	103.66	135.03	97.42	13664.91	13664.91
	C10-6-102	整体水箱安装 水箱总容量(m3以内) 6	台	1	383.46	12945.34	103.66	135.03	97.42	13664.91	
22	030404017001	配电箱	台	1	347.88	2122.63	135.78	139.00	96.73	2842.02	2842.02
	C4-4-29	成套配电箱安装 落地式	台	1	347.88	2122.63	135.78	139.00	96.73	2842.02	
23	030109003001	电动往复泵	台	2	564.37	2268.46	65.32	250.99	125.94	3275.08	3275.08
	C1-6-25	锅炉给水泵、冷凝水泵、热循环水泵安装 设备重量(t以内) 0.5	台	2	564.37	2268.46	65.32	250.99	125.94	3275.08	
24	030109001001	离心式泵	台	1	564.37	1284.49	65.32	250.99	125.94	2291.11	2291.11
	C1-6-25	锅炉给水泵、冷凝水泵、热循环水泵安装 设备重量(t以内) 0.5	台	1	564.37	1284.49	65.32	250.99	125.94	2291.11	
25	030109001006	离心式泵	台	1	564.37	2026.86	65.32	250.99	125.94	3033.48	3033.48
	C1-6-25	锅炉给水泵、冷凝水泵、热循环水泵安装 设备重量(t以内) 0.5	台	1	564.37	2026.86	65.32	250.99	125.94	3033.48	
26	030503006001	传感器	台	1	108.98	395.58	1.45	33.86	22.09	561.96	

综合单价计算表

工程名称：安装部分

第 5 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
	C5-3-53	压力传感器、变送器安装 水道压力传感器	支	1	108.98	395.58	1.45	33.86	22.09	561.96	561.96
27	031006004001	气压罐	台	1	541.75	458.03	279.02	227.52	164.15	1670.47	1670.47
	C10-6-19	气压罐 罐体直径(mm以内) 400	台	1	541.75	458.03	279.02	227.52	164.15	1670.47	
28	030503008001	电动、电磁阀门	个	1	191.76	122.73	42.83	69.04	46.92	473.28	473.28
	C6-3-16	管道上安装电磁阀	台	1	191.76	122.73	42.83	69.04	46.92	473.28	
29	031003001006	螺纹阀门	个	8	9.43	30.26	0.75	2.82	2.04	45.30	45.30
	C10-3-3	螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 25	个	8	9.43	30.26	0.75	2.82	2.04	45.30	
30	031003001007	螺纹阀门	个	1	9.43	60.96	0.75	2.82	2.04	76.00	76.00
	C10-3-3	螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 25	个	1	9.43	60.96	0.75	2.82	2.04	76.00	
31	031003001008	螺纹阀门	个	1	20.97	123.02	1.18	6.14	4.43	155.74	155.74
	C10-3-5	螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 40	个	1	20.97	123.02	1.18	6.14	4.43	155.74	
32	031003001010	螺纹阀门	个	2	20.97	177.77	1.82	6.32	4.56	211.44	211.44
	C10-3-6	螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 50	个	2	20.97	177.77	1.82	6.32	4.56	211.44	
33	031003001009	螺纹阀门	个	7	22.72	58.30	0.24	6.36	4.59	92.21	92.21
	C10-3-12	自动排气阀安装 公称直径(mm以内) 25	个	7	22.72	58.30	0.24	6.36	4.59	92.21	
34	031003005001	塑料阀门	个	4	19.60	30.35		5.43	3.92	59.30	59.30
	C10-3-98	塑料阀门安装(粘接) 公称直径(mm以内) 65	个	4	19.60	30.35		5.43	3.92	59.30	
35	031003005002	塑料阀门	个	1	13.07	12.65		3.62	2.61	31.95	31.95
	C10-3-97	塑料阀门安装(粘接) 公称直径(mm以内) 50	个	1	13.07	12.65		3.62	2.61	31.95	

综合单价计算表

工程名称：安装部分

第 6 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
36	031003005003	塑料阀门	个	10	6.53	8.34		1.81	1.31	17.99	17.99
	C10-3-95	塑料阀门安装(粘接) 公称直径(mm以内) 32	个	10	6.53	8.34		1.81	1.31	17.99	
37	031003016001	浮标液面计	组	1	24.82	26.49	3.49	7.85	5.66	68.31	68.31
	C10-3-309	浮标液面计安装 FQ-II型	组	1	24.82	26.49	3.49	7.85	5.66	68.31	
38	031001006012	塑料管	m	30	22.85	100.53	0.03	6.34	4.58	134.31	134.31
	C10-1-491 R*1.1	采暖管道 室内塑料管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 90 安装带保温层的管道 人工*1.1	10m	3	22.85	100.52	0.03	6.34	4.58	134.31	
39	031001006013	塑料管	m	86	20.69	79.82	0.02	5.74	4.14	110.43	110.43
	C10-1-490 R*1.1	采暖管道 室内塑料管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 75 安装带保温层的管道 人工*1.1	10m	8.6	20.69	79.83	0.02	5.74	4.14	110.43	
40	031001006014	塑料管	m	8	18.45	40.03	0.02	5.12	3.69	67.31	67.31
	C10-1-488 R*1.1	采暖管道 室内塑料管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 50 安装带保温层的管道 人工*1.1	10m	0.8	18.45	40.03	0.02	5.12	3.69	67.31	
41	031001006009	塑料管	m	16	6.09	3.41	0.01	1.69	1.22	12.43	12.43
	C10-1-247	给排水管道 室外塑料给水管(粘接) 公称外径(mm以内) 32	10m	1.6	5.62	3.40	0.01	1.56	1.13	11.72	
	C10-2-142	管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 25	100m	0.16	0.47	0.02		0.13	0.09	0.71	
42	031003010001	软接头(软管)	个	8	32.15	43.87	9.93	11.66	8.42	106.03	106.03
	C10-3-178	金属波纹管安装 公称直径(mm以内) 40	个	8	32.15	43.87	9.93	11.66	8.42	106.03	

综合单价计算表

工程名称：安装部分

第 7 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
43	031003010002	软接头(软管)	个	4	32.15	62.27	9.93	11.66	8.42	124.43	124.43
	C10-3-178	金属波纹管安装 公称直径(mm以内) 40	个	4	32.15	62.27	9.93	11.66	8.42	124.43	
44	030411004002	配线	m	60	0.78	1.40		0.22	0.16	2.56	2.56
	C4-11-215	硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m单线	0.6	0.78	1.40		0.22	0.16	2.56	
45	030411004003	配线	m	40	0.78	2.10		0.22	0.16	3.26	3.26
	C4-11-215	硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m单线	0.4	0.78	2.10		0.22	0.16	3.26	
46	030411004001	配线	m	50	0.68	4.72		0.20	0.14	5.74	5.74
	C4-11-216	硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 6	100m单线	0.5	0.68	4.72		0.20	0.14	5.74	
47	030411004004	配线	m	50	0.76	2.41		0.22	0.15	3.54	3.54
	C4-11-223	多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(mm2以内) 0.75	100m/束	0.5	0.76	2.41		0.22	0.15	3.54	
48	030411001003	配管	m	40	9.41	3.03		2.70	1.88	17.03	17.03
	C4-11-82	刚性难燃线管砖、混凝土结构明配 公称直径(mm以内) 20	100m	0.4	9.41	3.03		2.70	1.88	17.03	
49	031002001001	管道支架	kg	73.91	9.51	6.18	3.38	3.57	2.58	25.23	25.23
	C10-2-1	管道支架制作 单件重量(kg以内) 5	100kg	0.7391	6.18	5.08	2.08	2.29	1.65	17.29	
	C10-2-6	管道支架安装 单件重量(kg以内) 5	100kg	0.7391	3.33	1.10	1.30	1.28	0.93	7.94	
		合计			7152.12	38392.06	3048.75	2766.47	2040.18	53399.61	53399.61

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 安装部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工	221.14		明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	1761.30		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	1982.44		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装部分

第 1 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	00010010	人工费	元	14504.534	1.00	14504.53
2	01010031	热轧圆盘条 $\phi 10$ 以内	kg	1.47	3.37	4.95
3	01030035	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	0.16	4.48	0.72
4	01030055	镀锌低碳钢丝 $\phi 2.5 \sim 4.0$	kg	4.208	4.48	18.85
5	01130060	镀锌扁钢综合	kg	1.5	5.75	8.63
6	01210001	角钢综合	kg	0.8	3.19	2.55
7	01290003	钢板综合	kg	0.32	3.11	1.00
8	01290043	钢板8~15	kg	0.605	3.35	2.03
9	02010013	橡胶板1~3	kg	0.1484	25.70	3.81
10	02010015	橡胶板4~15	kg	0.064	11.09	0.71
11	02010070	耐油橡胶板3~6	kg	1.32	7.71	10.18
12	02010100	石棉橡胶板3~6	kg	4.68	11.61	54.33
13	02130070	聚四氟乙烯生料带26mm \times 20m \times 0.1mm	m	30.92	0.13	4.02
14	02130075	聚四氟乙烯生料带宽20	m	4.02	2.10	8.44
15	02270001	棉纱	kg	2.172	11.47	24.91
16	02270020	白布	kg	0.732	2.75	2.01
17	03010240	木螺钉M4 \times 65	十套	13.312	0.40	5.32
18	03010430	六角螺栓综合	kg	3.216	5.58	17.95
19	03010820	六角螺栓M8 \times 14~75	十套	0.412	1.33	0.55
20	03010890	六角螺栓M16 \times 85~140	十套	9.888	8.66	85.63
21	03011605	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10 \times 100以内	十套	0.61	5.04	3.07
22	03013011	膨胀螺栓综合	kg	3.1338	7.56	23.69
23	03013431	塑料胀管D6~8	十套	13	0.60	7.80
24	03014421	六角螺母M8	十套	1.442	2.11	3.04
25	03016071	垫圈M8	十个	1.442	0.09	0.13
26	03131061	尼龙砂轮片 $\phi 100$	片	0.068	4.27	0.29
27	03131101	尼龙砂轮片 $\phi 400$	片	1.2772	11.97	15.29
28	03134021	铁砂布0~2#	张	5.838	1.06	6.19
29	03135001	低碳钢焊条综合	kg	1.554	6.19	9.62
30	03135021	低碳钢焊条结422 $\phi 3.2$	kg	8.3242	6.19	51.53
31	03136021	焊锡丝综合	kg	0.15	7.69	1.15
32	03137041	焊锡膏	kg	0.02	47.01	0.94
33	03138001	锡基钎料	kg	0.27	52.47	14.17

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装部分

第 2 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
34	03139071	冲击钻头 $\phi 6 \sim 8$	个	0.9	2.85	2.57
35	03139101	冲击钻头 $\phi 10 \sim 20$	个	0.9985	8.12	8.11
36	03139281	钢锯条	条	9.8004	0.43	4.21
37	03213021	垫铁	kg	7.864	4.87	38.30
38	03213041	平垫铁综合	kg	12.226	4.22	51.59
39	03213051	斜垫铁综合	kg	11.279	6.23	70.27
40	03213071	斜垫铁Q195~Q235 1#	kg	16.32	3.62	59.08
41	03213251	平垫铁Q195~Q235 1#	kg	16.256	6.82	110.87
42	04010020	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	kg	200.7	0.35	70.25
43	04030015	中砂	m ³	0.34	180.00	61.20
44	04050035	碎石20	m ³	0.368	126.00	46.37
45	05030060	板枋材综合	m ³	0.018	1703.45	30.66
46	05030200	木板	m ³	0.024	1630.62	39.13
47	05030265	枕木	m ³	0.05	1329.20	66.46
48	05030285	枕木2500×250×200	根	0.069	119.81	8.27
49	13010120	酚醛磁漆	kg	0.02	7.75	0.16
50	13010130	酚醛调和漆	kg	0.05	7.18	0.36
51	13030240	厚漆	kg	0.88	10.26	9.03
52	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	2.16	16.96	36.63
53	13350380	油浸石棉盘根编织 $\phi 6 \sim 10$ (250℃)	kg	1.4	18.06	25.28
54	14010030	松节油	kg	0.2304	6.36	1.47
55	14030030	煤油	kg	8.842	4.29	37.93
56	14030040	汽油综合	kg	1.654	8.78	14.52
57	14030040@1	汽油综合	kg	0.24	8.78	2.11
58	14070050	机油综合	kg	6.5047	6.96	45.27
59	14090010	电力复合脂	kg	0.05	14.45	0.72
60	14090030	黄甘油	kg	1.344	6.46	8.68
61	14330030	丙酮	kg	0.0416	9.74	0.41
62	14350490	漂白粉综合	kg	0.0056	5.31	0.03
63	14390070	氧气	m ³	5.9107	5.16	30.50
64	14390100	乙炔气	kg	1.9682	13.30	26.18
65	14410410	氯丁橡胶粘接剂	kg	0.1072	14.02	1.50
66	14410600	胶粘剂	kg	0.804	1.88	1.51
67	15130063	聚酯乙烯泡沫塑料板	kg	0.99	21.19	20.98

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装部分

第 3 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
68	17010054	焊接钢管DN20	kg	0.2602	3.53	0.92
69	17010470	钢管 $\Phi 48.3 \times 3.6$	m	3.1968	13.50	43.16
70	17250170	塑料软管D5	m	0.3	0.40	0.12
71	17270175	橡胶软管DN20	m	0.1096	5.00	0.55
72	18010515	黑玛钢直通DN25	个	14.14	2.49	35.21
73	18010585	黑玛钢弯头DN25	个	7.07	3.85	27.22
74	18010765	黑玛钢活接头DN25	个	9.09	8.75	79.54
75	18010775	黑玛钢活接头DN40	个	1.01	15.19	15.34
76	18010780	黑玛钢活接头DN50	个	2.02	20.77	41.96
77	18010810	黑玛钢堵头DN25	个	7.07	1.88	13.29
78	18031185	镀锌钢管活接头DN20	个	1.01	6.18	6.24
79	19000210	螺纹阀门DN20	个	0.0714	26.00	1.86
80	24110140	弹簧压力表Y-100 0~1.6MPa	块	0.0396	20.00	0.79
81	24590010	压力表弯管DN15	个	0.0396	5.56	0.22
82	27170001	电气绝缘胶带18mm \times 10m \times 0.13mm	卷	1.275	2.40	3.06
83	28030520	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-16mm ²	m	1	7.23	7.23
84	29060280	难燃塑料管接头20	个	8.4	0.48	4.03
85	29060330	难燃塑料管卡子20	个	67.2	0.27	18.14
86	29060365	难燃塑料管三通20	个	1.26	0.65	0.82
87	29060400	难燃塑料管伸缩接头20	个	0.84	0.94	0.79
88	29060435	难燃塑料管弯头20	个	0.84	0.47	0.39
89	34110010	水	m ³	2.674	3.69	9.87
90	34130090	位号牌	个	1	2.08	2.08
91	35030020	脚手架接驳管 $\Phi 43 \times 350$	支	1.1088	5.29	5.87
92	35030030	脚手架钢管底座	个	0.1152	6.35	0.73
93	35030160	脚手架活动扣(含螺丝)	套	0.7416	5.72	4.24
94	35030170	脚手架直角扣(含螺丝)	套	2.3112	4.77	11.02
95	37091110	钢垫板1~2	kg	0.3	4.37	1.31
96	99450760	其他材料费	元	75.7478	1.00	75.75
97	01000003@1	$\angle 40 \times 4$ 镀锌角钢	kg	77.6055	4.19	325.17
98	1600001@1	铜止回阀 DN50	个	2.02	153.00	309.06
99	17210115@1	不锈钢波纹管0.5m/条 DN25	个	8	34.40	275.20
100	17210115@2	不锈钢波纹管0.5m/条 DN40	个	4	52.80	211.20

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装部分

第 4 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
101	17250040@10	PPR热熔保温管道 DN75*50	m	86.688	76.90	6666.31
102	17250040@11	PPR热熔保温管道 DN50*32	m	8.096	38.50	311.70
103	17250040@9	PPR热熔保温管道 DN90*63	m	30.24	96.60	2921.18
104	17250050@4	PVC给水管 DN25	m	16.32	2.87	46.84
105	18090480@1	室外塑料给水管接头零件(粘接) DN25	个	4.528	0.79	3.58
106	18090960@10	采暖室内塑料管热熔管件DN50* 32	个	5.64	1.27	7.16
107	18090960@8	采暖室内塑料管热熔管件DN90* 63	个	14.52	5.96	86.54
108	18090960@9	采暖室内塑料管热熔管件DN75* 50	个	46.182	3.87	178.72
109	19000001@5	铜闸阀 DN25	个	8.08	20.00	161.60
110	19000001@6	铜止回阀 DN25	个	1.01	50.40	50.90
111	19000001@7	铜止回阀 DN40	个	1.01	105.00	106.05
112	19380001@4	PPR球阀 DN63	个	4.04	28.88	116.68
113	19380001@5	PPR球阀 DN50	个	1.01	11.54	11.66
114	19380001@6	PPR球阀 DN32	个	10.1	7.98	80.60
115	22110010@2	铜自动排气阀 DN25	个	7	45.00	315.00
116	24170001@1	3芯水位器	组	1	22.06	22.06
117	24690110@2	电磁阀 DN25	台	1	111.47	111.47
118	28030170@2	绝缘电线BV-6mm2	m	54	4.21	227.34
119	28030170@3	绝缘电线BV-1.5mm2	m	66	1.12	73.92
120	28030170@4	绝缘电线BV-2.5mm2	m	44	1.75	77.00
121	28030270@2	信号线RVPE-2×0.5	m	54	2.10	113.40
122	29060140@4	PVC线管DN20	m	44	1.80	79.20
123	30170010@1	变频压力传感器功率：24V	支	1	385.01	385.01
124	33110030@1	立柱式不锈钢保温水箱内胆：0. 7/304 不锈钢；保温层：50mm 厚度聚胺脂发泡保温；外壳：0. 5/201 不锈钢；容积 5m3；含 不锈钢爬梯	台	1	12883.73	12883.73
125	50050045@2	空气源热泵5P，额定制热量：1 7.9kw/h，额定功率：4.6kw， 每小时制热量：420L	组	1	15575.60	15575.60
126	51010020@3	5P 热泵循环泵型号：500w，水 泵口径Φ32，流量：5吨/h	台	1	1152.03	1152.03
127	51010020@4	太阳能循环泵型号：750EH	台	1	1894.40	1894.40

单位工程人材机汇总表

工程名称: 安装部分

第 5 页 共 5 页

[illegible]

计日工表

工程名称: 安装部分

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	人工搬运拆除设备至业主指定仓库储存	工日	2		110.57	221.14	
人工小计						221.14	
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润						0.00	
总 计						221.14	

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。