

韶关辉达新型墙体材料有限公司项目地块供水项目

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 534,960.47

(大写): 伍拾叁万肆仟玖佰陆拾元肆角柒分

招 标 人:  (单位盖章)

工 程 造 价
咨 询 人:  (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:  (签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:  (签字或盖章)

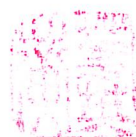
编 制 人:  (造价工程师签字盖章用章)
B14114400027158
有效期至:2027年12月31日

复 核 人:  (造价工程师签字盖章用章)
B14114400027685
有效期至:2027年12月31日

财政投资评审
中心:  (单位盖章)

复 核 时 间: 2025年9月09日

编 制 时 间: 2025年9月09日



招标控制价编制说明

一、工程概况

1. 工程名称：韶关辉达新型墙体材料有限公司项目地块供水项目
2. 建设单位：新丰县产业转移工业园管理委员会
3. 设计单位：中晟恒昌设计集团有限公司

二、编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计价规范》(GB50854-2013)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定为编制依据进行编制;
3. 现行工程施工技术规范及工程施工验收规范;
4. 由建设单位提供的施工图纸。

三、计价说明

(一) 材料价格

材料价格参照新丰县主要建筑材料市场价格二〇二五年七月份、韶关市造价站发布的二〇二五年七月主要材料价格信息，部分缺项的参考市场询价，参考的信息价和市场价已扣除相关税费。

四、其他说明

1. 运距暂按 3km 考虑，结算时按实结算；



单位工程招标控制价汇总表

工程名称：韶关辉达新型墙体材料有限公司项目地块供水项目

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	437910.01	
1.1	管网部分	352724.31	
1.2	破除/修复部分	85185.70	
2	措施合计	47882.25	
2.1	绿色施工安全防护措施费	16490.64	
2.2	其他措施费	31391.61	
3	其他项目	4997.16	
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	4997.16	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	490789.42	
5	增值税销项税额	44171.05	
6	总造价	534960.47	
7	人工费	68347.32	
招标控制价合计=1+2+3+5		534,960.47	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：韶关辉达新型墙体材料有限公司项目地块供水项目

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		管网部分					352724.31	
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内	m3	1072	8.32	8919.04	
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求：夯实 2. 填方材料品种：一般土壤	m3	211.12	19.18	4049.28	
3	040103001002	回填方	1. 密实度要求：夯实 2. 填方材料品种：中砂回填	m3	828	161.25	133515.00	
4	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种：一般土壤 2. 运距：3km	m3	158.34	16.11	2550.86	
5	040501004001	塑料管	1. 材质及规格：聚乙烯PE100管-DN200	m	1319.5	141.40	186577.30	
6	040504001001	砌筑井（排泥井）	1. 排泥井（含阀门） 2. 图集：07MS101-2, 58	座	1	2844.24	2844.24	
7	040504001002	砌筑井（排气井）	1. 排气井 2. 图集：07MS101-2, 52	座	1	4305.93	4305.93	
8	040504001003	砌筑井	1. 管接水表井 2. 图集：07MS101-2, 42	座	1	9962.66	9962.66	
		破除/修复部分					85185.70	
9	040205006001	旧路面机械切缝	1. 旧路面机械切缝 2. 厚度：35cm	m	447.6	31.66	14171.02	
10	040205006004	旧路面机械切缝	1. 旧路面机械切缝 2. 厚度：20cm	m	47.68	18.75	894.00	
11	041001002001	拆除人行道	1. 材质：500x250x55厚红色透水砖	m2	8.176	6.64	54.29	
12	041001001001	拆除路面	1. 材质：沥青混凝土 2. 厚度：10cm	m2	19.07	7.78	148.36	
13	041001001003	拆除路面	1. 材质：混凝土 2. 厚度：20cm	m2	198.11	22.14	4386.16	
14	041001001002	拆除路面	1. 材质：级配碎石 2. 厚度：15cm	m2	206.05	12.04	2480.84	
15	041001005001	拆除侧、平（缘）石	1. 材质：150*300*600混凝土仿大理石路缘石	m	4.8	2.54	12.19	
16	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：旧路材料（混凝土） 2. 运距：3km	m3	39.75	33.06	1314.14	
本页小计							376185.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 韶关辉达新型墙体材料有限公司项目地块供水项目

标段:

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
17	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种: 旧路材料(沥青、碎石) 2. 运距: 3km	m3	32.81	16.21	531.85	
18	040202011001	碎石	1. 石料规格: 级配碎石 2. 厚度: 150mm	m2	198.27	33.18	6578.60	
19	040203007001	水泥混凝土	1. 15cm厚C20混凝土基层 2. 路基夯实, 密实度大于95% 3. 水养生	m2	179.04	80.73	14453.90	
20	040203007002	水泥混凝土	1. 20cm厚C30水泥混凝土面层	m2	179.04	124.15	22227.82	
21	040203006001	沥青混凝土	1. 上面层: 4cm细粒式改性沥青混凝土(AC-13C) 2. 粘油层: 洒PC-3, 粘层油0.5L/m2	m2	19.072	10.29	196.25	
22	040203006002	沥青混凝土	1. 20cm厚C30混凝土基层	m2	19.072	106.91	2038.99	
23	040203006003	沥青混凝土	1. 下面层: 6cm中粒式普通沥青混凝土(AC-20C)间隔30宽方格(2*2m)贴抗裂纤维网	m2	19.072	22.65	431.98	
24	040204002001	人行道块料铺设	1. 500x250x55厚红色透水砖(颜色规格同现状、以现状为准) 2. 30厚中砂结合层 3. 250g/m2过滤土工布 4. 150厚无砂透水混凝土	m2	8.176	162.10	1325.33	
25	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 150x300x600混凝土仿大理石路缘石, 倒圆角 2. 30厚1:3水泥砂浆 3. 100厚C15素混凝土 4. 100厚级配碎石垫层素土夯实(夯实度≥90%)	m	4.8	66.25	318.00	
26	040901008001	植筋	1. 材料种类: $\phi 16$ 2. 植入深度: 70CM	根	413	28.15	11625.95	
27	050102012001	铺种草皮	1. 养护期: 6个月 2. 草皮种类: 台湾草 3. 铺种方式: 满铺	m2	32	58.71	1878.72	
28	040205007001	标记	1. 材料品种: 直行箭头 2. 规格尺寸: 导向箭头	m2	2.16	49.83	107.63	
29	040205006002	标线	1. 减速带	m2	0.192	50.42	9.68	
		措施项目					31391.61	
本页小计							61724.70	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 韶关辉达新型墙体材料有限公司项目地块供水项目

标段:

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：韶关辉达新型墙体材料有限公司项目地块供水项目

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	(分部分项人工费+分部分项机具费)*1.2	16.5	16490.64			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤04110900901	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：韶关辉达新型墙体材料有限公司项目地块供水项目

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项的} (\text{人工费} + \text{施工机具费}) * 0.30$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					16490.64			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 韶关辉达新型墙体材料有限公司项目地块供水项目

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	4997.16		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	4997.16		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：韶关辉达新型墙体材料有限公司项目地块供水项目

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：