

邓坊镇里源村廖氏村民议事厅 工程

预 算 价

预 算 价 (小写): 538819.04

(大写): 伍拾叁万捌仟捌佰壹拾玖元零肆分

招 标 人: (单位盖章)



造价咨询人: (单位资质专用章)



法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

张红性

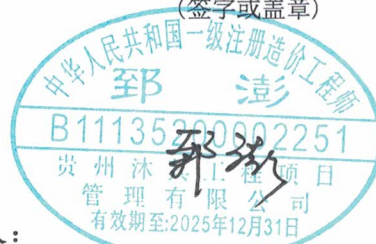
法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)



编 制 人: (造价工程师签字盖专用章)



复 核 人: (造价工程师签字盖专用章)



编 制 时 间: 复 核 时 间:

编制说明

一、工程概况：

工程名称：邓坊镇里源村廖氏村民议事厅

二、编制依据：

- 1、建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）；
- 2、工程量清单项目计量规范（2013-广东）；
- 3、广东省市政工程综合定额（2018）、广东省建筑与装饰工程综合定额（2018）、广东省通用安装工程综合定额（2018）、广东省园林绿化工程综合定额（2018）；
- 4、材料价格参考 2025 年 6 月份《南雄市主要建筑材料价格》、2025 年 9 月份《韶关市建筑工程造价信息》，部分主要建筑材料价格不足的，参考市场价。

建设项目预算价汇总表

工程名称：邓坊镇里源村廖氏村民议事厅

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：邓坊镇里源村廖氏村民议事厅

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1、挖掘机挖一般土方 一、二类土	m3	55.87	4.62	258.12	
2	010103001001	回填方	1、回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	37.95	19.96	757.48	
3	040103002001	余方弃置	1. 余方弃置 2. 运距：3km	m3	17.92	17.19	308.04	
		土石方工程合计					1323.64	
		砌筑工程						
4	010401003001	实心砖墙	1、M7.5水泥砂浆砖砌240厚实心砖外墙	m3	100.69	513.61	51715.39	
5	010401003003	实心砖墙	1、M7.5水泥砂浆砖砌180厚实心砖内墙	m3	42.24	513.99	21710.94	
6	010401003002	实心砖墙（马头墙）	1、M7.5水泥砂浆砖砌实心砖墙外墙	m3	3.1	513.61	1592.19	
7	010401012001	砖砌天井	1. C25混凝土垫层 2. M7.5水泥砂浆砖砌实心砖天井 3. 20mm厚1:2.5水泥防水砂浆抹灰	m3	2.32	984.15	2283.23	
		砌筑工程合计					77301.75	
		混凝土及钢筋 混凝土工程						
8	010501001005	基础梁	1、基础梁 2、C25混凝土20石（配合比）	m3	15.15	372.25	5639.59	
9	010503002001	矩形梁	1. C30混凝土矩形梁	m3	8.56	403.87	3457.13	
10	010501001008	垫层	1、C25混凝土垫层	m3	6.12	387.48	2371.38	
11	010507002001	混凝土地面	1、C25混凝土地面100mm厚	m3	37.97	387.48	14712.62	
12	010509002001	混凝土柱	1. 预制混凝土柱安装	m3	3.28	860.32	2821.85	
13	020206003001	石柱墩	1. 礞石安装 方60cm内	只	6	416.82	2500.92	
14	010515001001	现浇构件钢筋	1、现浇构件箍筋 圆钢 ϕ 10以内	t	0.81	5329.58	4316.96	
15	010515001002	现浇构件钢筋	1、现浇构件螺纹钢 ϕ 25内	t	3.639	3945.27	14356.84	
		混凝土及钢筋 混凝土工程合计					50177.29	
本页小计							128802.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：邓坊镇里源村廖氏村民议事厅

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		木结构工程						
16	010702002002	木梁	1、木梁 矩形梁（梁宽:cm）24以内 2、虾弓梁木材面 刷底油 调和漆二遍	m3	1.93	5269.95	10171.00	
17	010702002001	木梁	1、木梁 圆梁（直径:cm）24以内 2、木梁面 刷底油 调和漆二遍	m3	9.18	5511.53	50595.85	
18	010701001001	木屋架	1、人字屋架 圆木 2、木梁面 刷底油 调和漆二遍	m3	0.64	4620.84	2957.34	
		木结构工程合计					63724.19	
		门窗工程						
19	010801001001	木质门M0921	1、实木门制安 2、洞口尺寸：920*2130 3.木门刷底油 调和漆二遍	樘	8	1079.45	8635.60	
20	010807001001	铝合金玻璃窗C1215	1、铝合金玻璃窗制安 2、洞口尺寸：1230*1500	m2	7.38	375.76	2773.11	
		门窗工程合计					11408.71	
		屋面及防水工程						
21	010703001001	屋面木基层	1、檩木上钉桷板（cm）2×9	m2	567.78	18.49	10498.25	
22	010703001002	屋面木基层	1、制作安装檩木	m3	11.68	2384.56	27851.66	
23	010901001003	瓦屋面	1、琉璃瓦屋面	m2	567.78	281.72	159954.98	
24	010901001007	瓦屋面（瓦脊）	1、琉璃瓦正脊 12寸脊	m	57.51	160.05	9204.48	
25	010901001005	瓦屋面（马头墙）	1、仿古小青瓦瓦屋面 搭七留三 有底瓦	m2	5.67	251.78	1427.59	
26	010901001006	瓦屋面（马头墙脊瓦）	1.小青瓦叠脊 五层	m	9.27	27.48	254.74	
27	010901001004	瓦屋面	1、大三星脊	m	12.88	115.26	1484.55	
		屋面及防水工程合计					210676.25	
		分部分项合计					414611.83	
本页小计							285809.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：邓坊镇里源村廖氏村民议事厅

标段:

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：邓坊镇里源村廖氏村民议事厅

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：邓坊镇里源村廖氏村民议事厅

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
	翘脚 (6个翘脚, 80元/个)	6个	480.00			
	宝顶	1个	120.00			
	双龙戏珠	1对	3000.00			
合 计			3600.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

单位工程人材机汇总表

工程名称：邓坊镇里源村廖氏村民议事厅

第 1 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	163016.990 ₉	1.00	163016.99		
2	01010035@1	螺纹钢 Φ 12~25	t	3.73	3035.00	11320.55		
3	01030017	镀锌低碳钢丝 Φ 4.0	kg	64.9916	4.57	297.01		
4	01030031	镀锌低碳钢丝 Φ 0.7~1.2	kg	27.0238	4.57	123.50		
5	01030035	镀锌低碳钢丝 Φ 1.2~2.5	kg	81.7603	4.69	383.46		
6	01030035@1	镀锌低碳钢丝 Φ 1.2~2.5	kg	4.6021	4.57	21.03		
7	01090022	圆钢 Φ 10以内	t	0.8262	3261.00	2694.24		
8	02270070	土工布	m ²	19.3114	5.75	111.04		
9	02270070@1	土工布	m ²	38.8446	5.75	223.36		
10	02290130	幼麻筋(麻刀)	kg	0.5444	5.20	2.83		
11	02330001	稻草	kg	1.4175	0.44	0.62		
12	03010215	木螺钉M3.5 $\times$ 22~25	十套	30.8269	0.21	6.47		
13	03010417	自攻螺丝M5 $\times$ 16	十套	4.4509	0.35	1.56		
14	03010430	六角螺栓综合	kg	3.4048	5.58	19.00		
15	03011115	地脚	十个	4.2813	13.50	57.80		
16	03011325	对拉螺栓	kg	8.4848	5.38	45.65		
17	03013121	膨胀螺栓M6 $\times$ 80	十套	1.0828	2.65	2.87		
18	03013421	塑料膨胀螺栓综合	十套	4.3237	0.27	1.17		
19	03019011	圆钉30~45	kg	1.5962	3.65	5.83		
20	03019021	圆钉50~75	kg	152.3562	3.54	539.34		
21	03033026	弓形拉手100	百个	0.0941	23.17	2.18		
22	03033101	门窗铰100	百个	0.1882	155.34	29.23		
23	03033121	铁插销100	付	9.408	0.45	4.23		
24	03050041	锁牌4寸搭扣	个	9.408	2.20	20.70		
25	03134011	水砂纸	张	138.4509	0.77	106.61		
26	03135001	低碳钢焊条综合	kg	26.2008	6.01	157.47		
27	03213001	铁件综合	kg	112.0126	4.87	545.50		
28	03213021	垫铁	kg	2.4534	4.87	11.95		
29	03213131	预埋铁件	kg	4.2804	3.69	15.79		
30	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	35.3793	292.00	10330.76		
31	04010015@1	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	5.9217	292.00	1729.14		

单位工程人材机汇总表

工程名称：邓坊镇里源村廖氏村民议事厅

第 2 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
32	04030015	中砂	m3	88.0218	156.00	13731.40		
33	04030015@1	中砂	m3	8.7219	156.00	1360.62		
34	04050035	碎石20	m3	46.2411	110.00	5086.52		
35	04050035@2	碎石20	m3	13.0063	110.00	1430.69		
36	04090015	生石灰	t	0.0384	310.00	11.90		
37	04090160	石膏粉	kg	16.5881	1.37	22.73		
38	04130001	标准砖240×115×53	千块	81.0114	350.00	28353.99		
39	04150330	混凝土预制块综合	m3	0.096	277.78	26.67		
40	04170001@3	仿古小青瓦瓦筒	千块	0.2085	1860.00	387.81		
41	04170010@3	仿古小青瓦底瓦200×230	千块	0.4253	1760.00	748.53		
42	04170050	小青瓦底瓦200×200×13	千块	0.228	684.60	156.09		
43	05010001	杉原木综合	m3	23.4631	1017.70	23878.40		
44	05030050	硬木板方材	m3	0.1082	2500.00	270.50		
45	05030080	松杂板枋材	m3	1.3179	1793.10	2363.13		
46	05030080@2	松杂板枋材	m3	0.2463	1793.10	441.64		
47	05030140	杉木枋	m3	3.3301	1830.53	6095.85		
48	05030150	杉木桷板	m3	5.6381	1404.14	7916.68		
49	05030320	垫木	m3	0.0033	1704.94	5.63		
50	05030370	松杂直边板	m3	0.2114	1650.00	348.81		
51	05050120	防水胶合板模板用 18mm	m2	37.0158	53.54	1981.83		
52	06010020	平板玻璃6	m2	7.38	34.33	253.36		
53	13010130	酚醛调和漆	kg	155.7287	7.18	1118.13		
54	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	52.1236	16.96	884.02		
55	13050500	油性防锈漆	kg	0.5312	11.89	6.32		
56	13070001	虫胶漆	kg	0.2613	39.59	10.34		
57	13350020	防水粉	kg	5.0996	1.88	9.59		
58	14010001	防腐油	kg	38.1221	31.33	1194.37		
59	14010010	清油	kg	5.747	13.07	75.11		
60	14010020	熟桐油	kg	13.9757	14.58	203.77		
61	14010030	松节油	kg	53.1286	8.84	469.66		
62	14050040	溶剂汽油	kg	27.0435	7.17	193.90		
63	14350250	隔离剂	kg	25.631	7.05	180.70		
64	14410235	硅酮耐候密封胶	kg	7.7056	19.00	146.41		

单位工程人材机汇总表

工程名称：邓坊镇里源村廖氏村民议事厅

第 3 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
65	14410315	聚氨酯发泡密封胶750ml/支	支	13.1098	29.00	380.18		
66	31030150	琉璃瓦脊(大三星)230×180×140	块	59.6718	9.47	565.09		
67	31030160	琉璃瓦片	块	29830.3663	2.00	59660.73		
68	31030170	琉璃瓦筒综合	块	12088.8311	1.56	18858.58		
69	31030190	琉璃正脊333×160×300(12")	块	177.8899	19.86	3532.89		
70	34110010	水	m3	64.3695	4.25	273.57		
71	34110010@1	水	m3	5.3631	4.25	22.79		
72	35030020	脚手架接驳管Φ43×350	支	0.235	4.96	1.17		
73	35030050	脚手架钢管Φ51×3.5	m	5.8745	18.88	110.91		
74	35030170	脚手架直角扣(含螺丝)	套	4.5429	4.72	21.44		
75	35030260	斜支撑杆件Φ48×3.5	套	0.1115	180.00	20.07		
76	35050025	密目式阻燃安全网	m2	90.6879	8.50	770.85		
77	35090230	钢支撑	kg	133.5401	3.88	518.14		
78	80030150	现场搅拌石灰砂浆 1:2	m3	0.084	247.13	20.76		
79	99450760	其他材料费	元	1387.9037	1.00	1387.90		
80	CLFTZ	材料费调整	元	0.0094	1.00	0.01		
81	MC1-99	铝合金双扇推拉窗90系列	m2	7.38	226.14	1668.91		
82	04290205@1	混凝土柱构件Φ400	m3	3.2964	693.00	2284.41		
83	补充主材001@1	实木门	m2	15.68	454.53	7127.03		
84	补充主材002@1	礞石 方60cm内	个	6	350.00	2100.00		
85	00010003	机上人工	工日	4.1109	230.00	945.51		
86	99450630	折旧费	元	322.1691	1.00	322.17		
87	99450640	检修费	元	75.2289	1.00	75.23		
88	99450650	维护费	元	300.8626	1.00	300.86		
89	99450660	安拆费	元	77.2591	1.00	77.26		
90	99450680	柴油(机械用)0#	kg	38.029	7.55	287.12		
91	99450680@1	柴油(机械用)0#	kg	70.6983	7.55	533.77		
92	99450680@4	柴油(机械用)0#	kg	7.5539	7.55	57.03		
93	99450680@7	柴油(机械用)0#	kg	0.9972	7.55	7.53		
94	99450700	电(机械用)	kW·h	241.7213	1.04	251.39		
95	99450700@1	电(机械用)	kW·h	7.5752	1.04	7.88		

单位工程人材机汇总表

工程名称：邓坊镇里源村廖氏村民议事厅

第 4 页 共 4 页

[illegible]