

武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道
片区

工程量清单

招标人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)

武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

工程量清单

招标人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编制人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复核人: _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: _____

复核时间: _____

审核单位: _____
(单位盖章)

中华人民共和国二级注册造价工程师
马文健
A21234400013509
韶关市建审工程造价
咨询有限公司
有效期至:2027年10月10日

中华人民共和国一级注册造价工程师
王小贞
B14234400024733
韶关市建审工程造价
咨询有限公司
有效期至:2027年08月15日
(造价工程师签字盖专用章)

审核时间: 2026年5月19日

复核人: _____

中华人民共和国一级注册造价工程师
邓永红
B11014400010160
韶关市建审工程造价
咨询有限公司
有效期至:2029年12月31日
(造价工程师签字盖专用章)

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 1 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		新华街道片区					
		市政工程					
		园中花园					
		管网					
1	041001008004	拆除混凝土结构	1. 拆除钢筋混凝土化粪池 2. 容量: 9立方 3. 尺寸: 外形尺寸长4.8米, 宽2.1米, 高1.9米; 池顶板厚度200mm, 池侧壁与底板厚度300mm 4. 废料外运: 8KM	m3	61.99		
2	040101005004	挖淤泥、流砂	1. 化粪池清掏 2. 废料外运: 8KM	m3	37.8		
3	040101002010	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	293.11		
4	040103002014	一般回填方	1. 土方回填	m3	52.9		
5	040103003023	余方弃置	1. 余方弃置 2. 废料外运: 8KM	m3	218.32		
6	040305001018	垫层	1. 砂砾垫层	m3	7.98		
7	040305001003	垫层	1. 石屑垫层	m3	19.94		
8	040103002015	一般回填方	1. 回填石屑	m3	115.4		
9	040103002016	一般回填方	1. 管(基)坑回填砂	m3	61.02		
10	040501005006	塑料管	1. 名称: 聚乙烯双壁波纹管 (HDPE) 2. 规格: DN225, 环刚度不小于8kn/m2 3. 连接形式: 承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	193.8		
11	040501005009	塑料管	1. 名称: 聚乙烯双壁波纹管 (HDPE) 2. 规格: DN315, 环刚度不小于8kn/m2 3. 连接形式: 承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	138.8		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区 标段: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 2 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	040501005010	塑料管	1. 名称:聚乙烯双壁波纹管（HDPE） 2. 规格:DN400，环刚度不小于8kn/m ² 3. 连接形式:承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	27.2		
13	040504009002	整体化粪池	1. 玻璃钢化粪池4m ³	座	3		
14	040504009003	整体化粪池	1. 玻璃钢化粪池9m ³	座	3		
15	040504002001	现浇混凝土井	1. 名称:混凝土模块式污水检查井Φ700 2. 井盖材质及规格:Φ700重型铸铁盖板 3. 尼龙防坠落网安装 4. 塑钢踏步的制安 5. 井壁材料:700弧形混凝土模块砖(314*180*180) 6. 平均井深:1m 7. 详见图集06MS201-4, 页10	座	10		
16	040504001004	砌筑井	1. 名称:圆形砖砌雨水检查井Φ700 2. 井盖材质及规格:Φ700重型铸铁盖板 3. M7.5水泥砂浆砌MU10砖 4. 1:2防水水泥砂浆抹灰 5. 平均深度:1m 6. 尼龙防坠落网安装 7. 详见图集06MS201-3, 页9	座	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 3 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
17	040504010001	雨水口	1. 砖砌双算式单算雨水口 2. 铸铁盖板750*450 3. 详见16S518，页15	座	10		
18	040501005007	塑料管	1. 化粪池排气管UPVC, D110	m	162		
19	040501005008	塑料管	1. 化粪池排气管UPVC, D150	m	30		
20	041201016004	临时设施	1. 水马围蔽，高1.83m、宽1m 2. 使用工期暂定15天	m	370		
21	010505001012	垫层模板	1. 混凝土基础垫层木模	m2	5.69		
22	041102035001	池壁(隔墙)模板	1. 构筑物及池类圆形池壁	m2	71.84		
23	041001001011	拆除路面	1. 拆除原有200厚混凝土面层	m2	29		
24	040103003024	余方弃置	1. 拆除废料运距：8KM	m3	5.8		
25	040101002019	挖沟槽土方	1. 挖掘机挖装沟槽、基坑土方 一、二类土 2. 余方弃置：8KM	m3	8.7		
26	040203007014	水泥混凝土	1. 200厚C30混凝土面层（分块捣制，随打随抹平，每块长度不大于6m，缝宽10，沥青砂子或沥青处理，松木条嵌缝） 2. 水泥混凝土路面水养生	m2	29		
27	040202010016	碎石	1. 300厚天然级配砂石碾压（压实度>94%）	m2	29		
28	041001001012	拆除路面	1. 拆除拆除沥青柏油类路面层 厚10cm以内 2. 废料外运8km	m2	8.76		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 4 页 共 125 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 5 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
42	040202010001	碎石	1. 150厚天然级配砂石碾压（压实度>94%）	m2	2853		
43	041001002001	拆除人行道	1. 拆除50厚地砖	m2	538		
44	040205007001	标线	1. 丙烯酸划线	m2	96.8		
45	040201003002	强夯地基	1. 人行道整形碾压	m2	124		
46	040204001001	人行道块料铺设	芝麻灰花岗岩砖路面 1. 200*400*30厚芝麻灰花岗岩砖 2. 30厚1:6干硬性水泥砂浆	m2	124		
47	040202016001	水泥混凝土基层	芝麻灰花岗岩砖路面 1. 100厚C15混凝土	m2	124		
48	040202010002	碎石	芝麻灰花岗岩砖路面 1. 150厚天然级配砂石碾压（压实度>94%）	m2	124		
		排水沟					
49	040101002001	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	135.38		
50	040103002001	一般回填方	1. 土方回填	m3	71.94		
51	040103003002	余方弃置	1. 余方弃置 2. 废料外运：8KM	m3	63.44		
52	040201022001	排水沟、截水沟	排水沟 1. 100厚C20混凝土垫层 2. MU10普通砖，MU10水泥砂浆砌筑 3. 20厚WS M15水泥砂浆找平 4. 成品预制C30钢筋混凝土盖板（规格500*500*50厚）	m	327		
53	010505001001	垫层模板	1. 混凝土基础垫层木模	m2	65.4		
		星华楼					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 6 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		管网					
54	041001008003	拆除混凝土结构	1. 拆除钢筋混凝土化粪池 2. 容量：9立方 3. 尺寸：外形尺寸长4.8米，宽2.1米，高1.9米；池顶板厚度200mm，池侧壁与底板厚度300mm 4. 废料外运：8KM	m3	20.66		
55	040101005003	挖淤泥、流砂	1. 化粪池清掏 2. 废料外运：8KM	m3	12.6		
56	040101002009	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	37.07		
57	040103002011	一般回填方	1. 土方回填	m3	13.83		
58	040103003022	余方弃置	1. 余方弃置 2. 废料外运：8KM	m3	23.24		
59	040305001019	垫层	1. 砂砾垫层	m3	2.16		
60	040103002013	一般回填方	1. 管(基)坑回填砂	m3	21.67		
61	040501005001	塑料管	1. 管道材料名称：PVC-U排水管 2. 管材规格：DN150mm 3. 连接形式：粘接接口 4. 管道检验及试验要求：闭水试验	m	4.6		
62	040501005002	塑料管	1. 名称：聚乙烯双壁波纹管（HDPE） 2. 规格：DN225，环刚度不小于8kn/m2 3. 连接形式：承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	22.6		
63	040504009001	整体化粪池	1. 玻璃钢化粪池4m3	座	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 7 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
64	040504002002	现浇混凝土井	1. 名称:混凝土模块式污水检查井Φ700 2. 井盖材质及规格:Φ700重型铸铁盖板 3. 尼龙防坠落网安装 4. 塑钢踏步的制安 5. 井壁材料: 700弧形混凝土模块砖(314*180*180) 6. 平均井深: 1m 7. 详见图集06MS201-4, 页10	座	1		
65	040501005003	塑料管	1. 化粪池排气管UPVC, D110	m	27		
66	040501005004	塑料管	1. 化粪池排气管UPVC, D150	m	4		
67	041201016002	临时设施	1. 水马围蔽, 高1.83m、宽1m 2. 使用工期暂定15天	m	40		
68	010505001011	垫层模板	1. 混凝土基础垫层木模	m2	0.4		
69	041102035002	池壁(隔墙)模板	1. 构筑物及池类圆形池壁	m2	5.53		
		道路					
70	041001001002	拆除路面	1. 拆除原有150厚混凝土面层	m2	104		
71	040103003003	余方弃置	1. 拆除废料运距: 8KM	m3	15.6		
72	040101001003	挖一般土方	1. 挖掘机挖装一般土方 一、二类土 2. 余方弃置: 8KM	m3	15.6		
73	040201003003	强夯地基	1. 路床碾压检验	m2	104		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区 标段: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 8 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
74	040203007002	水泥混凝土	1. 150厚C25混凝土面层（分块捣制，随打随抹平，每块长度不大于6m，缝宽10，沥青砂子或沥青处理，松木条嵌缝） 2. 水泥混凝土路面水养生	m2	104		
75	040202010003	碎石	1. 150厚天然级配砂石碾实（压实度>94%）	m2	104		
		明华楼					
		管网					
76	041001008002	拆除混凝土结构	1. 拆除钢筋混凝土化粪池 2. 容量：9立方 3. 尺寸：外形尺寸长4.8米，宽2.1米，高1.9米；池顶板厚度200mm，池侧壁与底板厚度300mm 4. 废料外运：8KM	m3	20.66		
77	040101005002	挖淤泥、流砂	1. 化粪池清掏 2. 废料外运：8KM	m3	12.6		
78	040101002011	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	40.76		
79	040103002017	一般回填方	1. 土方回填	m3	1.94		
80	040103003025	余方弃置	1. 余方弃置 2. 废料外运：8KM	m3	39.82		
81	040305001005	垫层	1. 石屑垫层	m3	4.76		
82	040103002018	一般回填方	1. 回填石屑	m3	30.41		
83	040501005011	塑料管	1. 名称：聚乙烯双壁波纹管（HDPE） 2. 规格：DN225，环刚度不小于8kn/m2 3. 连接形式：承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	39.4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 9 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
84	040501005012	塑料管	1. 名称:聚乙烯双壁波纹管（HDPE） 2. 规格:DN315, 环刚度不小于8kn/m2 3. 连接形式:承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	26.8		
85	040501005013	塑料管	1. 管道材料名称:PVC-U排水管 2. 管材规格:DN150mm 3. 连接形式:粘接接口 4. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	3.2		
86	040504009004	整体化粪池	1. 玻璃钢化粪池4m3	座	3		
87	040504002003	现浇混凝土井	1. 名称:混凝土模块式污水检查井Φ700 2. 井盖材质及规格:Φ700重型铸铁盖板 3. 尼龙防坠落网安装 4. 塑钢踏步的制安 5. 井壁材料: 700弧形混凝土模块砖(314*180*180) 6. 平均井深: 1m 7. 详见图集06MS201-4, 页10	座	6		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目—新华街道片区

第 10 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
88	040504001006	砌筑井	1. 名称:圆形砖砌雨水检查井Φ700 2. 井盖材质及规格: Φ700重型铸铁盖板 3. M7.5水泥砂浆砌MU10砖 4. 1:2防水水泥砂浆抹灰 5. 平均深度: 1m 6. 尼龙防坠网安装 7. 详见图集06MS201-3, 页9	座	3		
89	040504010002	雨水口	1. 砖砌双算式单算雨水口 2. 铸铁盖板750*450 3. 详见16S518, 页15	座	2		
90	040501005014	塑料管	1. 化粪池排气管UPVC, D110	m	83		
91	040501005015	塑料管	1. 化粪池排气管UPVC, D150	m	12		
92	041201016005	临时设施	1. 水马围蔽, 高1.83m、宽1m 2. 使用工期暂定15天	m	80		
93	010505001010	垫层模板	1. 混凝土基础垫层木模	m2	3.69		
94	041102035003	池壁(隔墙)模板	1. 构筑物及池类圆形池壁	m2	33.16		
		道路					
95	041001001003	拆除路面	1. 拆除原有150厚混凝土面层	m2	170		
96	040103003004	余方弃置	1. 拆除废料运距: 8KM	m3	25.5		
97	040101001004	挖一般土方	1. 挖掘机挖装一般土方 一、二类土 2. 余方弃置: 8KM	m3	25.5		
98	040201003004	强夯地基	1. 路床碾压检验	m2	170		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 11 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
99	040203007003	水泥混凝土	1. 150厚C25混凝土面层（分块捣制，随打随抹平，每块长度不大于6m，缝宽10，沥青砂子或沥青处理，松木条嵌缝） 2. 水泥混凝土路面水养生	m2	170		
100	040202010004	碎石	1. 150厚天然级配砂石碾实（压实度>94%）	m2	170		
		排水沟					
101	040101002002	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	14.49		
102	040103002002	一般回填方	1. 土方回填	m3	7.7		
103	040103003005	余方弃置	1. 余方弃置 2. 废料外运：8KM	m3	6.79		
104	040201022002	排水沟、截水沟	排水沟 1. 100厚C20混凝土垫层 2. MU10普通砖，MU10水泥砂浆砌筑 3. 20厚WS M15水泥砂浆找平 4. 成品预制C30钢筋混凝土盖板（规格500*500*50厚）	m	35		
105	010505001002	垫层模板	1. 混凝土基础垫层木模	m2	7		
		福华楼					
		管网					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 12 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
106	041001008001	拆除混凝土结构	1. 拆除钢筋混凝土化粪池 2. 容量：9立方 3. 尺寸：外形尺寸长4.8米，宽2.1米，高1.9米；池顶板厚度200mm，池侧壁与底板厚度300mm 4. 废料外运：8KM	m3	20.66		
107	040101005001	挖淤泥、流砂	1. 化粪池清掏 2. 废料外运：8KM	m3	12.6		
108	040101002012	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	29.36		
109	040103002019	一般回填方	1. 土方回填	m3	1.4		
110	040103003026	余方弃置	1. 余方弃置 2. 废料外运：8KM	m3	27.96		
111	040305001006	垫层	1. 石屑垫层	m3	3.1		
112	040103002020	一般回填方	1. 回填石屑	m3	21.9		
113	040501005016	塑料管	1. 名称：聚乙烯双壁波纹管（HDPE） 2. 规格：DN225，环刚度不小于8kn/m2 3. 连接形式：承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	14.2		
114	040501005017	塑料管	1. 名称：聚乙烯双壁波纹管（HDPE） 2. 规格：DN315，环刚度不小于8kn/m2 3. 连接形式：承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	30.4		
115	040501005018	塑料管	1. 管道材料名称：PVC-U排水管 2. 管材规格：DN150mm 3. 连接形式：粘接接口 4. 管道检验及试验要求：闭水试验	m	1.6		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 13 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
116	040504009005	整体化粪池	1. 玻璃钢化粪池4m ³	座	2		
117	040504002004	现浇混凝土井	1. 名称:混凝土模块式污水检查井Φ700 2. 井盖材质及规格: Φ700重型铸铁盖板 3. 尼龙防坠落网安装 4. 塑钢踏步的制安 5. 井壁材料: 700弧形混凝土模块砖(314*180*180) 6. 平均井深: 1m 7. 详见图集06MS201-4, 页10	座	3		
118	040504001008	砌筑井	1. 名称:圆形砖砌雨水检查井Φ700 2. 井盖材质及规格: Φ700重型铸铁盖板 3. M7.5水泥砂浆砌MU10砖 4. 1.2防水水泥砂浆抹灰 5. 平均深度: 1m 6. 尼龙防坠落网安装 7. 详见图集06MS201-3, 页9	座	4		
119	040504010003	雨水口	1. 砖砌双算式单算雨水口 2. 铸铁盖板750*450 3. 详见16S518, 页15	座	2		
120	040501005019	塑料管	1. 化粪池排气管UPVC, D110	m	60		
121	040501005020	塑料管	1. 化粪池排气管UPVC, D150	m	8		
122	041201016006	临时设施	1. 水马围蔽, 高1.83m、宽1m 2. 使用工期暂定15天	m	50		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 14 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
123	010505001009	垫层模板	1. 混凝土基础垫层木模	m2	2.88		
124	041102035004	池壁(隔墙)模板	1. 构筑物及池类圆形池壁	m2	38.68		
		道路					
125	041001001004	拆除路面	1. 拆除原有150厚混凝土面层	m2	180		
126	040103003006	余方弃置	1. 拆除废料运距：8KM	m3	27		
127	040101001005	挖一般土方	1. 挖掘机挖装一般土方 一、二类土 2. 余方弃置：8KM	m3	27		
128	040201003005	强夯地基	1. 路床碾压检验	m2	180		
129	040203007004	水泥混凝土	1. 150厚C25混凝土面层（分块捣制，随打随抹平，每块长度不大于6m，缝宽10，沥青砂子或沥青处理，松木条嵌缝） 2. 水泥混凝土路面水养生	m2	180		
130	040202010005	碎石	1. 150厚天然级配砂石碾压实（压实度>94%）	m2	180		
		排水沟					
131	040101002003	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	18.63		
132	040103002003	一般回填方	1. 土方回填	m3	9.9		
133	040103003007	余方弃置	1. 余方弃置 2. 废料外运：8KM	m3	8.73		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 15 页 共 125 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 16 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
144	040501005022	塑料管	1. 名称:聚乙烯双壁波纹管 (HDPE) 2. 规格:DN315, 环刚度不小于8kn/m2 3. 连接形式:承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	14.43		
145	040501005023	塑料管	1. 管道材料名称:PVC-U排水管 2. 管材规格:DN150mm 3. 连接形式:粘接接口 4. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	4.96		
146	040504009006	整体化粪池	1. 玻璃钢化粪池4m3	座	1		
147	040504002005	现浇混凝土井	1. 名称:混凝土模块式污水检查井Φ700 2. 井盖材质及规格:Φ700重型铸铁盖板 3. 尼龙防坠落网安装 4. 塑钢踏步的制安 5. 井壁材料:700弧形混凝土模块砖(314*180*180) 6. 平均井深:1m 7. 详见图集06MS201-4, 页10	座	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目—新华街道片区

第 17 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
148	040504001010	砌筑井	1. 名称:圆形砖砌雨水检查井Φ700 2. 井盖材质及规格: Φ700重型铸铁盖板 3. M7.5水泥砂浆砌MU10砖 4. 1.2防水水泥砂浆抹灰 5. 平均深度: 1.2m 6. 尼龙防坠网安装 7. 详见图集06MS201-3, 页9	座	1		
149	040504010004	雨水口	1. 砖砌双算式单算雨水口 2. 铸铁盖板750*450 3. 详见16S518, 页15	座	2		
150	010505001013	垫层模板	1. 混凝土基础垫层木模	m2	1.68		
151	041102035005	池壁(隔墙)模板	1. 构筑物及池类圆形池壁	m2	16.58		
152	040501005024	塑料管	1. 化粪池排气管UPVC, D110	m	28.2		
153	040501005025	塑料管	1. 化粪池排气管UPVC, D150	m	3		
154	041201016007	临时设施	1. 水马围蔽, 高1.83m、宽1m 2. 使用工期暂定15天	m	65		
		道路					
155	041001001005	拆除路面	1. 拆除原有150厚混凝土面层	m2	172		
156	040103003008	余方弃置	1. 拆除废料运距: 8KM	m3	25.8		
157	040101001006	挖一般土方	1. 挖掘机挖装一般土方 一、二类土 2. 余方弃置: 8KM	m3	25.8		
158	040201003006	强夯地基	1. 路床碾压检验	m2	172		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 18 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
159	040203007005	水泥混凝土	1. 150厚C25混凝土面层（分块捣制，随打随抹平，每块长度不大于6m，缝宽10，沥青砂子或沥青处理，松木条嵌缝） 2. 水泥混凝土路面水养生	m2	172		
160	040202010006	碎石	1. 150厚天然级配砂石碾压（压实度>94%）	m2	172		
		排水沟					
161	040101002004	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	31.46		
162	040103002004	一般回填方	1. 土方回填	m3	16.72		
163	040103003009	余方弃置	1. 余方弃置 2. 废料外运：8KM	m3	14.74		
164	040201022004	排水沟、截水沟	排水沟 1. 100厚C20混凝土垫层 2. MU10普通砖，MU10水泥砂浆砌筑 3. 20厚WS M15水泥砂浆找平 4. 成品预制C30钢筋混凝土盖板（规格500*500*50厚）	m	76		
165	010505001004	垫层模板	1. 混凝土基础垫层木模	m2	15.2		
		人行道					
166	041001002002	拆除人行道	1. 拆除50厚地砖	m2	965.16		
167	041001003002	拆除基层	1. 拆除100厚混凝土	m2	965.16		
168	041001007001	拆除砖石结构	1. 拆除混凝土路缘石	m	110.36		
169	040103003010	余方弃置	1. 拆除废料运距：8KM	m3	187.47		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 19 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
170	040101001007	挖一般土方	1. 挖掘机挖装一般土方 一、二类土 2. 余方弃置：8KM	m3	144.77		
171	040204001002	人行道块料铺设	盲道 1. 300*300*50厚PC仿石透水砖（黄色）	m2	51.9		
172	040203007006	水泥混凝土	专业脱模粉，模具压印图案 1. 50厚C30砼压膜层，2~4压花印	m2	846.43		
173	040202016002	水泥混凝土基层	1. 100厚C30混凝土基层，每20米设缝	m2	898.33		
174	040202010007	碎石	1. 150厚天然级配砂石碾实（压实度>94%）	m2	898.33		
175	040204005001	现浇侧（平、缘）石	1. 芝麻灰花岗岩立缘石（500*150*350） 2. 30厚1:3水泥砂浆 3. 150厚C20素混凝土后座	m	127.06		
176	040204005006	后座模板	1. 立缘石后座模板制安	m2	83.86		
		亨泰花园					
		管网					
177	041001008006	拆除混凝土结构	1. 拆除钢筋混凝土化粪池 2. 容量：9立方 3. 尺寸：外形尺寸长4.8米，宽2.1米，高1.9米；池顶板厚度200mm，池侧壁与底板厚度300mm 4. 废料外运：8KM	m3	20.66		
178	040101005006	挖淤泥、流砂	1. 化粪池清掏 2. 废料外运：8KM	m3	12.6		
179	040101002014	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	89.53		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 20 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
180	040103002023	一般回填方	1. 土方回填	m3	19.82		
181	040103003028	余方弃置	1. 余方弃置 2. 废料外运：8KM	m3	69.71		
182	040305001020	垫层	1. 砂砾垫层	m3	2.21		
183	040305001008	垫层	1. 石屑垫层	m3	6.01		
184	040103002024	一般回填方	1. 回填石屑	m3	33.71		
185	040103002025	一般回填方	1. 管(基)坑回填砂	m3	23.82		
186	040501005026	塑料管	1. 名称:聚乙烯双壁波纹管(HDPE) 2. 规格:DN225, 环刚度不小于8kn/m2 3. 连接形式:承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	71		
187	040501005027	塑料管	1. 名称:聚乙烯双壁波纹管(HDPE) 2. 规格:DN315, 环刚度不小于8kn/m2 3. 连接形式:承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	40.8		
188	040504009007	整体化粪池	1. 玻璃钢化粪池4m3	座	2		
189	040504002006	现浇混凝土井	1. 名称:混凝土模块式污水检查井Φ700 2. 井盖材质及规格:Φ700重型铸铁盖板 3. 尼龙防坠落网安装 4. 塑钢踏步的制安 5. 井壁材料: 700弧形混凝土模块砖(314*180*180) 6. 平均井深: 1m 7. 详见图集06MS201-4, 页10	座	4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区 标段: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 21 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
190	040504001012	砌筑井	1. 名称:圆形砖砌雨水检查井Φ700 2. 井盖材质及规格: Φ700重型铸铁盖板 3. M7.5水泥砂浆砌MU10砖 4. 1.2防水水泥砂浆抹灰 5. 平均深度: 1.5m 6. 尼龙防坠网安装 7. 详见图集06MS201-3, 页9	座	2		
191	040504001013	砌筑井	1. 名称:圆形砖砌雨水检查井Φ1000 2. 井盖材质及规格: Φ700重型铸铁盖板 3. M7.5水泥砂浆砌MU10砖 4. 1.2防水水泥砂浆抹灰 5. 平均深度: 1m 6. 详见图集06MS201-3, 页11	座	1		
192	040504010005	雨水口	1. 砖砌双算式单算雨水口 2. 铸铁盖板750*450 3. 详见16S518, 页15	座	1		
193	010505001014	垫层模板	1. 混凝土基础垫层木模	m2	2.94		
194	041102035006	池壁(隔墙)模板	1. 构筑物及池类圆形池壁	m2	33.16		
195	040501005028	塑料管	1. 化粪池排气管UPVC, D110	m	66		
196	040501005029	塑料管	1. 化粪池排气管UPVC, D150	m	10		
197	041201016008	临时设施	1. 水马围蔽, 高1.83m、宽1m 2. 使用工期暂定15天	m	120		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 22 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
198	041001001014	拆除路面	1. 拆除拆除沥青柏油类路面层 厚10cm以内 2. 废料外运8km	m2	19		
199	041001003005	拆除基层	1. 机械拆除各类底层 50cm 2. 废料外运8km	m2	19		
200	040203006003	沥青混凝土	1. 4cm细粒式沥青混凝土AC-13C	m2	19		
201	040203004002	粘层	1. 乳化沥青粘层（0.6L/m2）	m2	19		
202	040203006004	沥青混凝土	1. 6m中粒式沥青混凝土AC-20C	m2	19		
203	040203005002	封层	1. 乳化沥青稀浆封层	m2	19		
204	040203003002	透层	1. 沥青透层（1L/m2）	m2	19		
205	040202002004	水泥稳定土	1. 30cm5%水泥稳定碎石上基层 2. 拌合料运距综合考虑	m2	19		
206	040202002005	水泥稳定土	1. 20cm4%水泥稳定碎石底基层 2. 拌合料运距综合考虑	m2	19		
207	041001002006	拆除人行道	1. 拆除50厚地砖	m2	17		
208	041001003009	拆除基层	1. 100厚混凝土	m2	17		
209	040103003036	余方弃置	1. 拆除废料运距：8KM	m3	3.06		
210	040101001018	挖一般土方	1. 挖掘机挖装一般土方 一、二类土 2. 余方弃置：8KM	m3	2.55		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 23 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
211	040203007018	水泥混凝土	专业脱模粉，模具压印图案 1. 50厚C30砼压膜层，2~4压花印 2. 100厚C30混凝土基层，每20米设缝 3. 150厚天然级配砂石碾压（压实度>94%）	m2	17		
		道路					
212	041001001006	拆除路面	1. 拆除原有150厚混凝土面层	m2	589		
213	040103003012	余方弃置	1. 拆除废料运距：8KM	m3	88.35		
214	040101001008	挖一般土方	1. 挖掘机挖装一般土方 一、二类土 2. 余方弃置：8KM	m3	88.35		
215	040201003007	强夯地基	1. 路床碾压检验	m2	589		
216	040203007007	水泥混凝土	1. 150厚C25混凝土面层（分块捣制，随打随抹平，每块长度不大于6m，缝宽10，沥青砂子或沥青处理，松木条嵌缝） 2. 水泥混凝土路面水养生	m2	589		
217	040202010008	碎石	1. 150厚天然级配砂石碾压（压实度>94%）	m2	589		
218	040205007004	标线	1. 丙烯酸划线	m2	7.6		
		排水沟					
219	040101002005	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	24.84		
220	040103002005	一般回填方	1. 土方回填	m3	13.2		
221	040103003013	余方弃置	1. 余方弃置 2. 废料外运：8KM	m3	11.64		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区 标段: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 24 页 共 125 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 25 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
234	040203007008	水泥混凝土	专业脱模粉，模具压印图案 1. 50厚C30砼压膜层，2~4压花印	m ²	3151.5		
235	040202016003	水泥混凝土基层	1. 100厚C30混凝土基层，每20米设缝	m ²	3669.77		
236	040202010009	碎石	1. 150厚天然级配砂石碾实（压实度>94%）	m ²	3669.77		
		明丽花园加乐怡楼					
		管网					
237	041001008007	拆除混凝土结构	1. 拆除钢筋混凝土化粪池 2. 容量：9立方 3. 尺寸：外形尺寸长4.8米，宽2.1米，高1.9米；池顶板厚度200mm，池侧壁与底板厚度300mm 4. 废料外运：8KM	m ³	61.99		
238	040101005007	挖淤泥、流砂	1. 化粪池清掏 2. 废料外运：8KM	m ³	37.8		
239	040101002015	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m ³	202.27		
240	040103002026	一般回填方	1. 土方回填	m ³	74.1		
241	040103003029	余方弃置	1. 余方弃置 2. 废料外运：8KM	m ³	128.17		
242	040305001021	垫层	1. 砂砾垫层	m ³	6.08		
243	040305001011	垫层	1. 石屑垫层	m ³	9.53		
244	040103002027	一般回填方	1. 回填石屑	m ³	49.47		
245	040103002028	一般回填方	1. 管(基)坑回填砂	m ³	55.24		
246	040501005030	塑料管	1. 名称：聚乙烯双壁波纹管（HDPE） 2. 规格：DN225，环刚度不小于8kn/m ² 3. 连接形式：承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	85.68		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区 标段: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 26 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
247	040501005031	塑料管	1. 名称:聚乙烯双壁波纹管（HDPE） 2. 规格:DN315, 环刚度不小于8kn/m ² 3. 连接形式:承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	73.58		
248	040501005033	塑料管	1. 名称:聚乙烯双壁波纹管（HDPE） 2. 规格:DN500, 环刚度不小于8kn/m ² 3. 连接形式:承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	34.83		
249	040501005034	塑料管	1. 管道材料名称:PVC-U排水管 2. 管材规格:DN150mm 3. 连接形式:粘接接口 4. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	17.06		
250	040504009008	整体化粪池	1. 玻璃钢化粪池4m ³	座	6		
251	040504002007	现浇混凝土井	1. 名称:混凝土模块式污水检查井Φ700 2. 井盖材质及规格:Φ700重型铸铁盖板 3. 尼龙防坠落网安装 4. 塑钢踏步的制安 5. 井壁材料:700弧形混凝土模块砖(314*180*180) 6. 平均井深:1m 7. 详见图集06MS201-4, 页10	座	10		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 27 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
252	040504001015	砌筑井	1. 名称:圆形砖砌雨水检查井Φ700 2. 井盖材质及规格:Φ700重型铸铁盖板 3. M7.5水泥砂浆砌MU10砖 4. 1.2防水水泥砂浆抹灰 5. 平均深度: 1m 6. 尼龙防坠网安装 7. 详见图集06MS201-3, 页9	座	7		
253	040504010006	雨水口	1. 砖砌双算式单算雨水口 2. 铸铁盖板750*450 3. 详见16S518, 页15	座	4		
254	010505001015	垫层模板	1. 混凝土基础垫层木模	m2	6.98		
255	041102035007	池壁(隔墙)模板	1. 构筑物及池类圆形池壁	m2	93.95		
256	040501005035	塑料管	1. 化粪池排气管UPVC, DN100	m	188		
257	040501005036	塑料管	1. 化粪池排气管UPVC, Dn150	m	12		
258	041201016009	临时设施	1. 水马围蔽, 高1.83m、宽1m 2. 使用工期暂定15天	m	200		
259	041001001015	拆除路面	1. 拆除原有200厚混凝土面层	m2	29		
260	040103003030	余方弃置	1. 拆除废料运距: 8KM	m3	5.8		
261	040101002020	挖沟槽土方	1. 挖掘机挖装沟槽、基坑土方 一、二类土 2. 余方弃置: 8KM	m3	8.7		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目—新华街道片区

第 28 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
262	040203007015	水泥混凝土	1. 200厚C30混凝土面层（分块捣制，随打随抹平，每块长度不大于6m，缝宽10，沥青砂子或沥青处理，松木条嵌缝） 2. 水泥混凝土路面水养生	m2	29		
263	040202010017	碎石	1. 300厚天然级配砂石碾实（压实度>94%）	m2	29		
264	041001001016	拆除路面	1. 拆除拆除沥青柏油类路面层 厚10cm以内 2. 废料外运8km	m2	2.25		
265	041001003006	拆除基层	1. 机械拆除各类底层 50cm 2. 废料外运8km	m2	2.25		
266	040203006005	沥青混凝土	1. 4cm细粒式沥青混凝土AC-13C	m2	2.25		
267	040203004003	粘层	1. 乳化沥青粘层（0.6L/m ² ）	m2	2.25		
268	040203006006	沥青混凝土	1. 6cm中粒式沥青砼AC-20C	m2	2.25		
269	040203005003	封层	1. 乳化沥青稀浆封层	m2	2.25		
270	040203003003	透层	1. 沥青透层（1L/m ² ）	m2	2.25		
271	040202002006	水泥稳定土	1. 30cm5%水泥稳定碎石上基层 2. 拌合料运距综合考虑	m2	2.25		
272	040202002007	水泥稳定土	1. 20cm4%水泥稳定碎石底基层 2. 拌合料运距综合考虑	m2	2.25		
		道路					
273	041001001007	拆除路面	1. 拆除原有150厚混凝土面层	m2	1341		
274	040103003015	余方弃置	1. 拆除废料运距：8KM	m3	201.15		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 29 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
275	040101001010	挖一般土方	1. 挖掘机挖装一般土方 一、二类土 2. 余方弃置：8KM	m3	201.15		
276	040201003008	强夯地基	1. 路床碾压检验	m2	1341		
277	040203007009	水泥混凝土	1. 150厚C25混凝土面层（分块捣制，随打随抹平，每块长度不大于6m，缝宽10，沥青砂子或沥青处理，松木条嵌缝） 2. 水泥混凝土路面水养生	m2	363.43		
278	040202010010	碎石	1. 150厚天然级配砂石碾压实（压实度>94%）	m2	363.43		
279	040204001004	人行道块料铺设	盲道 1. 300*300*50厚PC仿石透水砖（黄色）	m2	54.28		
280	040203007010	水泥混凝土	专业脱模粉，模具压印图案 1. 50厚C30砼压膜层，2~4压花印	m2	924.15		
281	040202016004	水泥混凝土基层	1. 100厚C30混凝土基层，每20米设缝	m2	978.43		
282	040202010011	碎石	1. 150厚天然级配砂石碾压实（压实度>94%）	m2	978.43		
283	040204005003	现浇侧（平、缘）石	1. 芝麻灰花岗岩立缘石（500*150*350） 2. 30厚1：3水泥砂浆 3. 150厚C20素混凝土后座	m	111.84		
284	040204005004	后座模板	1. 立缘石后座钢模板制安	m2	73.81		
		水产宿舍					
		管网					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 30 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
285	041001008008	拆除混凝土结构	1. 拆除钢筋混凝土化粪池 2. 容量：9立方 3. 尺寸：外形尺寸长4.8米，宽2.1米，高1.9米；池顶板厚度200mm，池侧壁与底板厚度300mm 4. 废料外运：8KM	m3	20.66		
286	040101005008	挖淤泥、流砂	1. 化粪池清掏 2. 废料外运：8KM	m3	12.6		
287	040101002016	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	83.62		
288	040103002029	一般回填方	1. 土方回填	m3	62.95		
289	040103003031	余方弃置	1. 余方弃置 2. 废料外运：8KM	m3	30.25		
290	040305001022	垫层	1. 砂砾垫层	m3	2.97		
291	040305001013	垫层	1. 石屑垫层	m3	1.72		
292	040103002030	一般回填方	1. 回填石屑	m3	7.79		
293	040103002031	一般回填方	1. 管（基）坑回填砂	m3	21.55		
294	040501005037	塑料管	1. 名称：聚乙烯双壁波纹管（HDPE） 2. 规格：DN225，环刚度不小于8kn/m2 3. 连接形式：承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	47.75		
295	040501005038	塑料管	1. 名称：聚乙烯双壁波纹管（HDPE） 2. 规格：DN315，环刚度不小于8kn/m2 3. 连接形式：承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	9.93		
296	040504009010	整体化粪池	1. 玻璃钢化粪池9m3	座	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目—新华街道片区

第 31 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
297	040504001016	砌筑井	1. 名称:圆形砖砌雨水检查井Φ700 2. 井盖材质及规格: Φ700重型铸铁盖板 3. M7.5水泥砂浆砌MU10砖 4. 1.2防水水泥砂浆抹灰 5. 平均深度: 1m 6. 尼龙防坠网安装 7. 详见图集06MS201-3, 页9	座	2		
298	040504010007	雨水口	1. 砖砌平算式双算雨水口 2. 铸铁盖板750*450 3. 详见06MS201-8, 页6	座	2		
299	040504001017	砌筑井	1. 名称:圆形砖砌污水检查井Φ700 2. 井盖材质及规格: Φ700重型铸铁盖板 3. M7.5水泥砂浆砌MU10砖 4. 1.2防水水泥砂浆抹灰 5. 平均井深: 1m 6. 尼龙防坠网安装 7. 详见图集06MS201-3, 页18	座	3		
300	010505001016	垫层模板	1. 混凝土基础垫层木模	m2	2.08		
301	041102035010	池壁(隔墙)模板	1. 构筑物及池类圆形池壁	m2	27.63		
302	040501005039	塑料管	1. 化粪池排气管UPVC, D110	m	46		
303	040501005040	塑料管	1. 化粪池排气管UPVC, D150	m	10		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 32 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
304	041201016010	临时设施	1. 水马围蔽，高1.83m、宽1m 2. 使用工期暂定15天	m	40		
		道路					
305	041001001008	拆除路面	1. 拆除原有150厚混凝土面层	m2	395		
306	040101001011	挖一般土方	1. 挖掘机挖装一般土方 一、二类土	m3	59.25		
307	040201003009	强夯地基	1. 路床碾压检验	m2	395		
308	040203007011	水泥混凝土	1. 150厚C25混凝土面层（分块捣制，随打随抹平，每块长度不大于6m，缝宽10，沥青砂子或沥青处理，松木条嵌缝） 2. 水泥混凝土路面水养生	m2	395		
309	040202010012	碎石	1. 150厚天然级配砂石碾压（压实度>94%）	m2	395		
310	040103002008	一般回填方	1. 回填场地高度0.8m（采用部分现场拆除的建筑废渣回填）	m3	183.2		
		排水沟					
311	040101002006	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	35.19		
312	040103002006	一般回填方	1. 土方回填	m3	18.7		
313	040201022006	排水沟、截水沟	排水沟 1. 100厚C20混凝土垫层 2. MU10普通砖，MU10水泥砂浆砌筑 3. 20厚WS M15水泥砂浆找平 4. 成品预制C30钢筋混凝土盖板（规格500*500*50厚）	m	85		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 33 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
314	010505001006	垫层模板	1. 混凝土基础垫层木模	m2	17		
		五组路南北座95号					
		管网					
315	041001008009	拆除混凝土结构	1. 拆除钢筋混凝土化粪池 2. 容量：9立方 3. 尺寸：外形尺寸长4.8米，宽2.1米，高1.9米；池顶板厚度200mm，池侧壁与底板厚度300mm 4. 废料外运：8KM	m3	41.33		
316	040101005009	挖淤泥、流砂	1. 化粪池清掏 2. 废料外运：8KM	m3	25.2		
317	040101002017	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	289.87		
318	040103002032	一般回填方	1. 土方回填	m3	97.54		
319	040103003032	余方弃置	1. 余方弃置 2. 废料外运：8KM	m3	163.9		
320	040305001023	垫层	1. 砂砾垫层	m3	19.85		
321	040305001015	垫层	1. 石屑垫层	m3	4.93		
322	040103002033	一般回填方	1. 回填石屑	m3	27.07		
323	040103002034	一般回填方	1. 管(基)坑回填砂	m3	108.83		
324	040501005041	塑料管	1. 名称:聚乙烯双壁波纹管（HDPE） 2. 规格:DN225, 环刚度不小于8kn/m2 3. 连接形式:承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	56.6		
325	040501005042	塑料管	1. 名称:聚乙烯双壁波纹管（HDPE） 2. 规格:DN315, 环刚度不小于8kn/m2 3. 连接形式:承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	93		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区 标段: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 35 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
331	040504002010	现浇混凝土井	1. 名称:混凝土模块式污水检查井Φ900 2. 井盖材质及规格: Φ900钢筋混凝土盖板 3. 尼龙防坠落网安装 4. 塑钢踏步的制安 5. 井壁材料: 700弧形混凝土模块砖(314*180*180) 6. 平均深度: 1m 7. 详见图集06MS201-4, 页14	座	6		
332	040504001020	砌筑井	1. 名称:圆形砖砌雨水检查井Φ700 2. 井盖材质及规格: Φ700重型铸铁盖板 3. M7.5水泥砂浆砌MU10砖 4. 1.2防水水泥砂浆抹灰 5. 平均深度: 1m 6. 尼龙防坠落网安装 7. 详见图集06MS201-3, 页9	座	6		
333	040504010008	雨水口	1. 砖砌双算式雨水口 2. 铸铁盖板750*450 3. 详见16S518, 页15	座	5		
334	041102035008	池壁(隔墙)模板	1. 构筑物及池类圆形池壁	m2	88.42		
335	010505001018	垫层模板	1. 混凝土基础垫层木模	m2	6.61		
336	040501005045	塑料管	1. 化粪池排气管UPVC, D110	m	74		
337	040501005046	塑料管	1. 化粪池排气管UPVC, D150	m	12		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 36 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
338	041201016011	临时设施	1. 水马围蔽，高1.83m、宽1m 2. 使用工期暂定15天	m	205		
339	041001001017	拆除路面	1. 拆除原有200厚混凝土面层	m2	275		
340	040103003033	余方弃置	1. 拆除废料运距：8KM	m3	55		
341	040101002021	挖沟槽土方	1. 挖掘机挖装沟槽、基坑土方 一、二类土 2. 余方弃置：8KM	m3	82.5		
342	040203007016	水泥混凝土	1. 200厚C30混凝土面层（分块捣制，随打随抹平，每块长度不大于6m，缝宽10，沥青砂子或沥青处理，松木条嵌缝） 2. 水泥混凝土路面水养生	m2	275		
343	040202010018	碎石	1. 300厚天然级配砂石碾压（压实度>94%）	m2	275		
		道路					
344	041001001009	拆除路面	1. 拆除原有150厚混凝土面层	m2	309		
345	040103003018	余方弃置	1. 拆除废料运距：8KM	m3	46.35		
346	040101001012	挖一般土方	1. 挖掘机挖装一般土方 一、二类土 2. 余方弃置：8KM	m3	46.35		
347	040201003010	强夯地基	1. 路床碾压检验	m2	309		
348	040203007012	水泥混凝土	1. 150厚C25混凝土面层（分块捣制，随打随抹平，每块长度不大于6m，缝宽10，沥青砂子或沥青处理，松木条嵌缝） 2. 水泥混凝土路面水养生	m2	309		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 37 页 共 125 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 38 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
360	040305001024	垫层	1. 砂砾垫层	m3	5.87		
361	040305001017	垫层	1. 石屑垫层	m3	11.15		
362	040103002036	一般回填方	1. 回填石屑	m3	61.84		
363	040103002037	一般回填方	1. 管(基)坑回填砂	m3	38.98		
364	040501005047	塑料管	1. 名称:聚乙烯双壁波纹管(HDPE) 2. 规格:DN225, 环刚度不小于8kn/m2 3. 连接形式:承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	81.06		
365	040501005048	塑料管	1. 名称:聚乙烯双壁波纹管(HDPE) 2. 规格:DN315, 环刚度不小于8kn/m2 3. 连接形式:承插橡胶圈 4. 管道闭水试验	m	110.35		
366	040501005050	塑料管	1. 管道材料名称:PVC-U排水管 2. 管材规格:DN150mm 3. 连接形式:粘接接口 4. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	23.81		
367	040504009013	整体化粪池	1. 玻璃钢化粪池4m3	座	6		
368	040504009014	整体化粪池	1. 玻璃钢化粪池2m3	座	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 39 页 共 125 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目—新华街道片区

第 40 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
376	041102035009	池壁(隔墙)模板	1. 构筑物及池类圆形池壁	m2	82.9		
377	041001001019	拆除路面	1. 拆除拆除沥青柏油类路面层 厚10cm以内 2. 废料外运8km	m2	16		
378	041001003007	拆除基层	1. 机械拆除各类底层 50cm 2. 废料外运8km	m2	16		
379	040203006007	沥青混凝土	1. 4cm细粒式沥青混凝土AC-13C	m2	16		
380	040203004004	粘层	1. 乳化沥青粘层（0.6L/m2）	m2	16		
381	040203006008	沥青混凝土	1. 6cm中粒式沥青砼AC-20C	m2	16		
382	040203005004	封层	1. 乳化沥青稀浆封层	m2	16		
383	040203003004	透层	1. 沥青透层（1L/m2）	m2	16		
384	040202002008	水泥稳定土	1. 30cm5%水泥稳定碎石上基层 2. 拌合料运距综合考虑	m2	16		
385	040202002009	水泥稳定土	1. 20cm4%水泥稳定碎石底基层 2. 拌合料运距综合考虑	m2	16		
386	041001002005	拆除人行道	1. 拆除50厚地砖	m2	4		
387	041001003008	拆除基层	1. 100厚混凝土	m2	4		
388	040103003035	余方弃置	1. 拆除废料运距：8KM	m3	0.72		
389	040101001017	挖一般土方	1. 挖掘机挖装一般土方 一、二类土 2. 余方弃置：8KM	m3	0.6		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 41 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
390	040203007017	水泥混凝土	专业脱模粉，模具压印图案 1. 50厚C30砼压膜层，2`4压花印 2. 100厚C30混凝土基层，每20米设缝 3. 150厚天然级配砂石碾压（压实度>94%）	m2	4		
		道路					
391	041001001010	拆除路面	1. 拆除原有150厚混凝土面层	m2	1001		
392	040103003020	余方弃置	1. 拆除废料运距：8KM	m3	154.1		
393	040101001013	挖一般土方	1. 挖掘机挖装一般土方 一、二类土 2. 余方弃置：8KM	m3	392.5		
394	040201003011	强夯地基	1. 路床碾压检验	m2	1545.4		
395	040203007013	水泥混凝土	1. 150厚C25混凝土面层（分块捣制，随打随抹平，每块长度不大于6m，缝宽10，沥青砂子或沥青处理，松木条嵌缝） 2. 水泥混凝土路面水养生	m2	1325		
396	040202010014	碎石	1. 150厚天然级配砂石碾压（压实度>94%）	m2	1325		
397	041001002004	拆除人行道	1. 拆除50厚地砖	m2	79.09		
398	040202010015	碎石	芝麻灰花岗岩砖路面 1. 150厚天然级配砂石碾压（压实度>94%）	m2	91		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 42 页 共 125 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 43 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		装饰工程					
		园中花园					
		楼梯间					
410	011301001011	天棚抹灰	1. 拆除顶棚10厚水泥砂浆面层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	1616.34		
411	011403001037	抹灰面油漆	天棚面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 满刮腻子两遍抹平抹光 3. 5厚聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平	m2	1616.34		
412	011403001038	抹灰面油漆	楼梯间墙面 1. 刮除原有30mm厚找平层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	4233.47		
413	011403001039	抹灰面油漆	楼梯内墙面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 刮或喷Y型腻子粉二遍 3. 新建20厚WP M10水泥砂浆找平层	m2	4233.47		
414	011503003011	扶手	1. 060*2不锈钢靠墙扶手（不锈钢高级尼龙包裹扶手） 2. 详见22J403-1, 5-5页-5（不锈钢扶手上无成品灯槽）	m	363.71		
415	011302004006	格栅吊顶	1. 拆除破旧钢结构雨棚	m2	100		
416	011203003013	块料墙、柱面	1. 拆除围墙10厚面砖，拆除20厚水泥砂浆 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	282		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 44 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
417	011201001012	墙、柱面一般抹灰	改造围墙（丙烯酸外墙面） 1. 涂饰面层涂料二遍（白色）0.1mm+0.1mm 2. 涂饰中间层涂料厚度0.1mm 3. 涂饰底层涂料厚度0.1mm 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 5. 15厚1:3水泥砂浆	m2	282		
		大门改造					
418	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 拆除原智能闸门	樘	2		
419	011203003014	块料墙、柱面	1. 拆除门柱30厚大理石，20厚水泥砂浆饰面层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	34.88		
420	011203003015	块料墙、柱面	1. 拆除马赛克砖装饰层厚度5mm，水泥砂浆厚度20mm 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	2.1		
421	010401002006	实心砖墙	1. 拆除砖砌墙 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m3	0.43		
422	011503002001	不带扶手的栏杆、栏板	1. 拆除不锈钢围栏	m	4.15		
423	011201001013	墙、柱面一般抹灰	1. 墙面真石漆	m2	34.88		
424	011503002002	不带扶手的栏杆、栏板	1. 2.5厚30*50矩形钢管围栏（深灰色佛碳漆）	m	2.9		
		钢结构					
425	010102001009	挖基坑土方	1. 挖基坑土方 2. 一、二类土	m3	75.26		
426	010102002009	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	13.44		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 45 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
427	010102007012	回填方	1. 土方回填	m3	56.89		
428	010103002011	余方弃置	1. 余方弃置 2. 弃土运距暂按8km考虑	m3	31.81		
429	010501001017	基础垫层	1. 100厚C15混凝土垫层	m3	6.14		
430	010502001009	独立基础	1. C30混凝土基础	m3	23.52		
431	010502005008	基础联系梁	1. C30混凝土基础梁	m3	4		
432	010502006010	钢筋混凝土柱	1. C30混凝土短柱	m3	4.29		
433	010506002024	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	1.863		
434	010506002026	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内	t	0.483		
435	010506002027	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋带肋钢筋(HRB400内) Φ10以外	t	0.139		
436	010505001011	垫层模板	1. 基础垫层模板	m2	15.36		
437	010505002009	基础模板	1. 独立基础模板	m2	67.2		
438	010505003008	基础联系梁模板	1. 基础梁模板	m2	50		
439	010502004007	设备基础	1. C30细石混凝土二次浇灌	m3	0.04		
440	010505004010	柱面模板	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外	m2	29.56		
441	010603002010	空腹钢柱	1. 柱类型:钢柱 2. 钢材品种、规格:Q235B、H200*150*6*8	t	1.914		
442	010604001010	钢梁	1. 梁类型:钢梁 2. 钢材品种、规格:Q235B、H200*150*6*8	t	2.024		
443	010607002007	钢支撑、钢拉条	1. 类型:钢斜撑 2. 钢材品种:Ø20圆钢	t	0.103		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 46 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
444	010607003007	钢檩条	1. 类型:钢檩条 2. 钢材品种:Q235B、B100*50*3、 $\phi 60$ *3.5	t	3.011		
445	011402003022	金属面油漆	1. 氟碳漆1遍	m2	138.62		
446	011402003023	金属面油漆	1. 钢结构防火涂料 2. 耐火极限2.5h 3. 防火涂料厚度》 6. 77mm	m2	67.37		
447	011402003024	金属面油漆	1. 钢结构防火涂料 2. 耐火极限1.5h 3. 防火涂料厚度》 3. 25mm	m2	71.24		
448	010901002009	阳光板屋面	1. 4mm厚乳白色不透光PC耐力板，耐力板顺排水方向铺设	m2	211.19		
449	010506025013	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.23		
450	010506024001	螺栓	1. 预埋螺栓M16*64 5	套	48		
451	010607009001	钢板天沟	1. 成品不锈钢雨水沟100*100*1mm	m2	6.3		
		树池					
452	010102002015	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	29		
453	010102007021	回填方	1. 土方回填	m3	21.64		
454	010103002020	余方弃置	1. 余方弃置 2. 废料外运8km	m3	7.29		
455	010501001028	基础垫层	1. 100厚C20混凝土垫层	m3	2.45		
456	010505001020	垫层模板	1. 基础垫层模板	m2	7.91		
457	010401001004	砖基础	1. WM M7.5水泥砂浆砌MU15机砖基础	m3	5.55		
458	010401002007	实心砖墙	1. WM M7.5水泥砂浆砌MU15砖墙	m3	2.56		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 47 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
459	011203001003	石材墙、柱面	（墙面） 1. 20厚荔枝面芝麻白石英砖贴面400*260*20 2. 20厚WP、M15水泥砂浆	m2	14.23		
460	011102001003	石材楼地面	（压顶） 1. 20厚荔枝面芝麻白石英砖贴面400*260*20 2. 20厚WP、M15水泥砂浆	m2	8.7		
		宣传栏					
461	011507001002	平面、箱式招牌	宣传栏 1. 2厚镀锌钢板 2. 6mm钢化玻璃饰面	m2	3.64		
462	010603002002	空腹钢柱	1. 柱类型:钢柱 2. 钢材品种、规格:方通	t	0.252		
463	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	不锈钢栏杆 1. Ø50*3不锈钢扶手，Ø50*3不锈钢管立柱，Ø30*2不锈钢管，Ø20*1.5不锈钢管 2. 详见图纸大样	m	38		
464	010506025002	预埋铁件	不锈钢栏杆 1. 预埋铁件	t	0.054		
465	011507001024	平面、箱式招牌	小区入口门牌牌0.3*0.7m 1. 304不锈钢基底，表面做热转印木纹（仿实木纹理，不掉漆，不开裂），文字用金属腐蚀填金漆	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 48 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
466	011507001005	平面、箱式招牌	小区栋号牌0.7*1m 1. 面板：1公分PVC烤漆或1厘米水晶板烤漆 2. 外框：1.2镀锌板焊接成型烤漆5mm 3. 字体：烤漆或丝印	个	6		
467	011507001004	平面、箱式招牌	小区层号牌0.26*0.5m 1. 面板：5mm透明亚克力反打印黑白	个	60		
468	010102001017	挖基坑土方	1. 挖基坑土方 2. 一、二类土	m3	6.65		
469	010102007020	回填方	1. 土方回填	m3	6.07		
470	010103002019	余方弃置	1. 余方弃置 2. 弃土运距暂按8km考虑	m3	0.57		
471	010501001027	基础垫层	1. 100厚C20混凝土垫层	m3	0.24		
472	010502001017	独立基础	1. C30混凝土基础	m3	0.32		
473	010502004013	设备基础	1. C20细石混凝土二次浇灌	m3	0.1		
474	010502006018	钢筋混凝土柱	1. C30混凝土短柱	m3	0.25		
475	010506002052	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋(Ⅲ级以上) Φ25以内	t	0.029		
476	010506002053	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内	t	0.044		
477	010505001019	垫层模板	1. 基础垫层模板	m2	0.88		
478	010505002017	基础模板	1. 独立基础模板	m2	1.44		
479	010505004018	柱面模板	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外	m2	2		
480	010201001005	换填垫层	1. 150厚碎石垫层	m3	0.36		
481	010604001018	钢梁	1. 梁类型：钢梁 2. 钢材品种、规格：方通	t	0.036		
482	011402003042	金属面油漆	1. 浅灰色氟碳漆	m2	5.56		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 49 页 共 125 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 50 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
501	010604001011	钢梁	1. 梁类型:钢梁 2. 钢材品种、规格:方通B50*50*3、B50*50*2、B25*25*3	t	0.184		
502	011402003025	金属面油漆	1. 深咖色氟碳漆	m2	31.24		
503	010901002010	阳光板屋面	1. 2厚铝板，内布50*50*3镀锌钢管，喷深咖色佛碳漆	m2	5.55		
504	010506025014	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.034		
505	010506024002	螺栓	1. 预埋螺栓M24*450	套	16		
506	011507001052	平面、箱式招牌	1. 2厚镀锌钢板	m2	4.1		
507	011507001053	平面、箱式招牌	1. 3厚镀锌钢板，红色颜料喷绘字体，字高80mm	m2	0.16		
508	040204004005	安砌侧（平、缘）石	1. 芝麻灰花岗岩立道牙600*100*300厚 2. C20混凝土座砌	m	6.2		
509	040204005003	后座模板	1. 后座钢模板制安	m2	4.04		
510	040204004006	安砌侧（平、缘）石	1. 芝麻灰花岗岩立道牙600*100*200厚	m	3.4		
511	040204001003	人行道块料铺设	1. 300*300*18厚荔枝面芝麻灰PC仿石砖 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 100厚C20混凝土垫层	m2	4.08		
		星华楼					
		楼梯间					
512	011301001012	天棚抹灰	1. 拆除顶棚10厚水泥砂浆面层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	244.62		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 51 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
513	011403001040	抹灰面油漆	天棚面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 满刮腻子两遍抹平抹光 3. 5厚聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平	m2	244.62		
514	011403001041	抹灰面油漆	楼梯间墙面 1. 刮除原有30mm厚找平层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	744.8		
515	011403001042	抹灰面油漆	楼梯内墙面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 刮或喷Y型腻子粉二遍 3. 新建20厚WP M10水泥砂浆找平层	m2	744.8		
516	011503003012	扶手	1. 060*2不锈钢靠墙扶手（不锈钢高级尼龙包裹扶手） 2. 详见22J403-1, 5-5页-5（不锈钢扶手上无成品灯槽）	m	69.06		
		宣传栏					
517	011507001008	平面、箱式招牌	宣传栏 1. 不锈钢方通50*50*1.5、60*30*1.5 2. 5厚钢化玻璃	m2	1.62		
518	011507001023	平面、箱式招牌	小区入口门牌牌0.4*1m 1. 304不锈钢基底，表面做热转印木纹（仿实木纹理，不掉漆，不开裂），文字用金属腐蚀填金漆	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 52 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
519	011507001012	平面、箱式招牌	小区栋号牌0.7*1m 1. 面板：1公分PVC烤漆或1厘米水晶板烤漆 2. 外框：1.2镀锌板焊接成型烤漆5mm 3. 字体：烤漆或丝印	个	1		
520	011507001013	平面、箱式招牌	小区层号牌0.26*0.5m 1. 面板：5mm透明亚克力反打印黑白	个	10		
		明华楼					
		楼梯间					
521	011301001013	天棚抹灰	1. 拆除顶棚10厚水泥砂浆面层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	113.85		
522	011403001043	抹灰面油漆	天棚面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 满刮腻子两遍抹平抹光 3. 5厚聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平	m2	113.85		
523	011403001044	抹灰面油漆	楼梯间墙面 1. 刮除原有30mm厚找平层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	546.08		
524	011403001045	抹灰面油漆	楼梯内墙面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 刮或喷Y型腻子粉二遍 3. 新建20厚WP M10水泥砂浆找平层	m2	546.08		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区 标段: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 53 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
525	011503003013	扶手	1. 060*2不锈钢靠墙扶手（不锈钢高级尼龙包裹扶手） 2. 详见22J403-1, 5-5页-5（不锈钢扶手上无成品灯槽）	m	56.03		
526	010802001010	金属(塑钢) 门	1. 拆除铁艺大门5*3m	樘	1		
527	010802001011	金属(塑钢) 门	1. 铁艺大门5000*3000mm 2. 详见图纸LYW-231	m2	15		
528	010501001019	基础垫层	门底角螺 1. 200厚C20混凝土	m3	0.08		
529	010501001020	基础垫层	门底角螺 1. 200厚3:7灰土垫层	m3	0.14		
530	010506025015	预埋铁件	门底角螺 1. 预埋铁件	t	0.012		
531	011302004007	格栅吊顶	1. 拆除破旧钢结构雨棚	m2	27		
532	011203003016	块料墙、柱面	1. 拆除围墙10厚面砖，拆除20厚水泥砂浆 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	117		
533	011201001014	墙、柱面一般抹灰	改造围墙（丙烯酸外墙面） 1. 涂饰面层涂料二遍（白色）0.1mm+0.1mm 2. 涂饰中间层涂料厚度0.1mm 3. 涂饰底层涂料厚度0.1mm 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 5. 15厚1:3水泥砂浆	m2	117		
		宣传栏					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 54 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
534	011507001014	平面、箱式招牌	宣传栏 1. 不锈钢方通50*50*1.5、60*30*1.5 2. 5厚钢化玻璃	m2	1.62		
535	011507001022	平面、箱式招牌	小区入口门牌牌0.3*0.7m 1. 304不锈钢基底，表面做热转印木纹（仿实木纹理，不掉漆，不开裂），文字用金属腐蚀填金漆	个	1		
536	011507001016	平面、箱式招牌	小区栋号牌0.7*1m 1. 面板：1公分PVC烤漆或1厘米水晶板烤漆 2. 外框：1.2镀锌板焊接成型烤漆5mm 3. 字体：烤漆或丝印	个	1		
537	011507001017	平面、箱式招牌	小区层号牌0.26*0.5m 1. 面板：5mm透明亚克力反打印黑白	个	10		
		钢结构					
538	010102001011	挖基坑土方	1. 挖基坑土方 2. 一、二类土	m3	30.25		
539	010102002010	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	1.54		
540	010102007014	回填方	1. 土方回填	m3	25.19		
541	010103002013	余方弃置	1. 余方弃置 2. 弃土运距暂按8km考虑	m3	6.59		
542	010501001021	基础垫层	1. 100厚C15混凝土垫层	m3	1.28		
543	010502001011	独立基础	1. C30混凝土基础	m3	4.9		
544	010502005009	基础联系梁	1. C30混凝土基础梁	m3	0.8		
545	010502006012	钢筋混凝土柱	1. C30混凝土短柱	m3	0.89		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 55 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
546	010502004008	设备基础	1. C30细石混凝土二次浇灌	m3	0.01		
547	010506002030	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	0.385		
548	010506002032	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内	t	0.077		
549	010506002033	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋带肋钢筋(HRB400内) Φ10以外	t	0.029		
550	010505001013	垫层模板	1. 基础垫层模板	m2	3.2		
551	010505002011	基础模板	1. 独立基础模板	m2	14		
552	010505003009	基础联系梁模板	1. 基础梁模板	m2	10		
553	010505004012	柱面模板	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外	m2	6.19		
554	010603002012	空腹钢柱	1. 柱类型:钢柱 2. 钢材品种、规格:Q235B、H200*150*6*8	t	0.399		
555	010604001012	钢梁	1. 梁类型:钢梁 2. 钢材品种、规格:Q235B	t	0.323		
556	010607002008	钢支撑、钢拉条	1. 类型:钢斜撑 2. 钢材品种:Φ20圆钢	t	0.034		
557	010607003008	钢檩条	1. 类型:钢檩条 2. 钢材品种:Q235B、B100*50*3、Φ60*3.5	t	0.48		
558	011402003026	金属面油漆	1. 氟碳漆1遍	m2	25.41		
559	011402003027	金属面油漆	1. 钢结构防火涂料 2. 耐火极限2.5h 3. 防火涂料厚度》6.77mm	m2	14.04		
560	011402003028	金属面油漆	1. 钢结构防火涂料 2. 耐火极限1.5h 3. 防火涂料厚度》3.25mm	m2	11.37		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 56 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
561	010901002011	阳光板屋面	1. 4mm厚乳白色不透光PC耐力板，耐力板顺排水方向铺设	m2	34.94		
562	010506025016	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.049		
563	010506024003	螺栓	1. 预埋螺栓M16*645	套	10		
		福华楼					
		楼梯间					
564	011301001014	天棚抹灰	1. 拆除顶棚10厚水泥砂浆面层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	248.95		
565	011403001046	抹灰面油漆	天棚面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 满刮腻子两遍抹平抹光 3. 5厚聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平	m2	248.95		
566	011403001047	抹灰面油漆	楼梯间墙面 1. 刮除原有30mm厚找平层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	561.4		
567	011403001048	抹灰面油漆	楼梯内墙面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 刮或喷Y型腻子粉二遍 3. 新建20厚WP M10水泥砂浆找平层	m2	561.4		
568	011503003014	扶手	1. Ø60*2不锈钢靠墙扶手（不锈钢高级尼龙包裹扶手） 2. 详见22J403-1, 5-5页-5（不锈钢扶手上无成品灯槽）	m	56.5		
		宣传栏					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 57 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
569	011507001018	平面、箱式招牌	宣传栏 1. 不锈钢方通50*50*1.5、60*30*1.5 2. 5厚钢化玻璃	m2	1.62		
570	011507001019	平面、箱式招牌	小区入口门牌牌0.4*1m 1. 304不锈钢基底，表面做热转印木纹（仿实木纹理，不掉漆，不开裂），文字用金属腐蚀填金漆	个	1		
571	011507001020	平面、箱式招牌	小区栋号牌0.7*1m 1. 面板：1公分PVC烤漆或1厘米水晶板烤漆 2. 外框：1.2镀锌板焊接成型烤漆5mm 3. 字体：烤漆或丝印	个	1		
572	011507001021	平面、箱式招牌	小区层号牌0.26*0.5m 1. 面板：5mm透明亚克力反打印黑白	个	10		
		武江分局					
		楼梯间及外立面					
573	011301001005	天棚抹灰	1. 拆除顶棚10厚水泥砂浆面层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	516.82		
574	011403001013	抹灰面油漆	天棚面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 满刮腻子两遍抹平抹光 3. 5厚聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平	m2	516.82		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 58 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
575	011403001014	抹灰面油漆	楼梯间墙面 1. 刮除原有30mm厚找平层面层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	1440		
576	011403001015	抹灰面油漆	楼梯内墙面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 刮或喷Y型腻子粉二遍 3. 新建20厚WP M10水泥砂浆找平层	m2	1440		
577	011503003005	扶手	1. Ø60*2不锈钢靠墙扶手（不锈钢高级尼龙包裹扶手） 2. 详见22J403-1, 5-5页-5（不锈钢扶手上无成品灯槽）	m	153.4		
578	011203003005	块料墙、柱面	1. 拆除原有瓷砖面30厚至基层面层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	2623.62		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 59 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
579	011403001016	抹灰面油漆	外墙面 1、喷涂保护透明罩光面漆一遍。 2、真石漆中涂漆两遍,真石漆面漆一遍。 3、贴美纹纸分隔画缝(仿石材式样)1m*1m 4、抗碱封底漆一遍。 5、防水腻子两道找平,打磨一遍(墙面平整度要求在±2mm) 6、2厚双组份聚氨酯涂膜防水 7、45x45mm钢丝网,20厚M10抗裂抹灰砂浆找平 8、配套专用界面处理剂 9、墙体基层	m2	2623.62		
580	010807001001	金属(塑钢)窗	防盗网 1. 23*23*1mm304不锈钢方管 2. Ø19*0.8mm不锈钢圆管 3. 设置逃生窗大于600*800mm	m2	799.15		
581	011610002001	金属门窗拆除	1. 防盗网拆除	m2	799.15		
582	011506001001	装饰板雨篷	1. 1.0厚不锈钢雨披	m2	186.47		
583	011302004003	格栅吊顶	1. 拆除破旧钢结构雨棚	m2	82		
584	010902004001	屋面刚性层	1. 拆除屋面100厚混凝土防水保温层 2. 拆除废料外运8km	m2	505		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区 标段: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 60 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
585	010902001001	屋面卷材防水	1. 50厚c20细石砼防水层(掺10%UEA)内配Φ6 双向中距50 @3000留纵横伸编缝 缝宽15, 内嵌聚乙烯泡沫背衬 防水油膏填缝 2. 20厚1:2.5防水砂浆20mm厚 3. SBS改性沥青防水卷材4厚, 沿墙上翻300mm 4. 2厚聚氨酯防水涂料, 沿墙上翻300mm, 面甩黄砂, 转角处加聚酯无纺布(或自带附加防水层)一层 5. 30厚(最薄处)1:2.5水泥砂浆找平3%坡 6. 基层处理剂一道	m2	505		
586	010902001002	屋面卷材防水	1. 干铺无纺聚酯纤维布一层 2. 50厚聚苯乙烯泡沫塑料板	m2	459.75		
587	011203003006	块料墙、柱面	1. 拆除围墙10厚面砖, 拆除20厚水泥砂浆 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	100		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 61 页 共 125 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 62 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		钢结构					
594	010102001012	挖基坑土方	1. 挖基坑土方 2. 一、二类土	m ³	72.6		
595	010102002011	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m ³	4.22		
596	010102007015	回填方	1. 土方回填	m ³	60.72		
597	010103002014	余方弃置	1. 余方弃置 2. 弃土运距暂按8km考虑	m ³	16.11		
598	010501001022	基础垫层	1. 100厚C15混凝土垫层	m ³	3.07		
599	010502001012	独立基础	1. C30混凝土基础	m ³	11.76		
600	010502005010	基础联系梁	1. C30混凝土基础梁	m ³	2.2		
601	010502006013	钢筋混凝土柱	1. C30混凝土短柱	m ³	2.15		
602	010502004009	设备基础	1. C30细石混凝土二次浇灌	m ³	0.02		
603	010506002034	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 φ25以内	t	0.949		
604	010506002036	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋带肋钢筋(HRB400内) φ10以内	t	0.252		
605	010506002037	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋带肋钢筋(HRB400内) φ10以外	t	0.07		
606	010505001014	垫层模板	1. 基础垫层模板	m ²	7.68		
607	010505002012	基础模板	1. 独立基础模板	m ²	33.6		
608	010505003010	基础联系梁模板	1. 基础梁模板	m ²	27.5		
609	010505004013	柱面模板	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外	m ²	14.62		
610	010603002013	空腹钢柱	1. 柱类型:钢柱 2. 钢材品种、规格:Q235B、H200*150*6*8	t	0.957		
611	010604001013	钢梁	1. 梁类型:钢梁 2. 钢材品种、规格:Q235B、H200*150*6*8	t	0.776		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 63 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
612	010607002009	钢支撑、钢拉条	1. 类型: 钢斜撑 2. 钢材品种: Ø20圆钢	t	0.034		
613	010607003009	钢檩条	1. 类型: 钢檩条 2. 钢材品种: Q235B、B100*50*3、Ø60*3.5	t	1.254		
614	011402003029	金属面油漆	1. 氟碳漆1遍	m2	60.98		
615	011402003030	金属面油漆	1. 钢结构防火涂料 2. 耐火极限2.5h 3. 防火涂料厚度》6.77mm	m2	33.69		
616	011402003031	金属面油漆	1. 钢结构防火涂料 2. 耐火极限1.5h 3. 防火涂料厚度》3.25mm	m2	27.3		
617	010901002012	阳光板屋面	1. 4mm厚乳白色不透光PC耐力板，耐力板顺排水方向铺设	m2	93.52		
618	010506025017	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.117		
619	010506024004	螺栓	1. 预埋螺栓M16*645	套	24		
		亨泰花园					
		楼梯间及外立面					
620	011301001006	天棚抹灰	1. 拆除顶棚10厚水泥砂浆面层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	760.42		
621	011403001017	抹灰面油漆	天棚面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 满刮腻子两遍抹平抹光 3. 5厚聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平	m2	760.42		
622	011403001018	抹灰面油漆	楼梯间墙面 1. 刮除原有30mm厚找平层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	2153.44		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 64 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
623	011403001019	抹灰面油漆	楼梯内墙面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 刮或喷Y型腻子粉二遍 3. 新建20厚WP M10水泥砂浆找平层	m2	2153.44		
624	011503003006	扶手	1. Ø60*2不锈钢靠墙扶手（不锈钢高级尼龙包裹扶手） 2. 详见22J403-1, 5-5页-5（不锈钢扶手上无成品灯槽）	m	273.8		
625	011203003007	块料墙、柱面	1. 拆除原有瓷砖面30厚至基层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	1148.55		
626	011403001020	抹灰面油漆	外墙面 1、喷涂保护透明罩光面漆一遍。 2、真石漆中涂漆两遍, 真石漆面漆一遍。 3、贴美纹纸分隔画缝(仿石材式样) 1m*1m 4、抗碱封底漆一遍。 5、防水腻子两道找平, 打磨一遍(墙面平整度要求在±2mm) 6、2厚双组份聚氨酯涂膜防水 7、45x45mm钢丝网, 20厚M10抗裂抹灰砂浆找平 8、配套专用界面处理剂 9、墙体基层	m2	1148.55		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 65 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
627	010807001002	金属(塑钢)窗	防盗网 1. 23*23*1mm304 不锈钢方管 2. 019*0.8mm不锈 钢圆管 3. 设置逃生窗大于 600*800mm	m2	200.94		
628	011610002002	金属门窗拆除	1. 防盗网拆除	m2	200.94		
629	011506001002	装饰板雨篷	1. 1.0厚不锈钢雨 披	m2	46.89		
630	010606003001	钢墙架	临街商铺店招牌 1. 40*20*1.5厚镀 锌方通	t	1.891		
631	011507001029	平面、箱式招牌	临街商铺店招牌 1. 4厚20丝白色铝 塑板	m2	153.43		
632	011508001001	美术字	1. 0.8厚304不锈钢 烤漆字，喷环氧树 脂底漆，喷汽车面 漆	个	162		
633	011508001002	美术字	1. 15厚PVC字喷漆0 .2*0.2m	个	216		
634	010401001002	砖基础	1. 拆除原有砖砌花 基 面层 2. 拆除废料运距暂 按8km考虑	m3	0.99		
635	011203003008	块料墙、柱面	1. 拆除围墙10厚面 砖，拆除20厚水泥 砂浆 2. 拆除废料外运8 km	m2	284		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 66 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
636	011201001006	墙、柱面一般抹灰	改造围墙（丙烯酸外墙面） 1. 涂饰面层涂料二遍（白色）0.1mm+0.1mm 2. 涂饰中间层涂料厚度0.1mm 3. 涂饰底层涂料厚度0.1mm 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 5. 15厚1:3水泥砂浆	m2	284		
637	011302004004	格栅吊顶	1. 拆除破旧钢结构雨棚	m2	99		
638	010802001003	金属(塑钢)门	拆除现有铁艺大门 1. 拆除小区铁艺大门3.6*3	樘	1		
639	010802001004	金属(塑钢)门	大门改造 1. 铁艺大门3600*3000mm 2. 外喷黑色氟碳漆二道 3. 其它详见图纸大样	m2	10.8		
640	010501001009	基础垫层	门底角螺 1. 200厚C20混凝土	m3	0.08		
641	010501001010	基础垫层	门底角螺 1. 200厚3:7灰土垫层	m3	0.14		
642	010506025008	预埋铁件	门底角螺 1. 预埋铁件	t	0.012		
		宣传栏					
643	011507001030	平面、箱式招牌	宣传栏 1. 不锈钢方通50*50*1.5、60*30*1.5 2. 5厚钢化玻璃	m2	1.62		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 67 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
644	011507001031	平面、箱式招牌	小区入口门牌牌0.3*0.7m 1. 304不锈钢基底，表面做热转印木纹（仿实木纹理，不掉漆，不开裂），文字用金属腐蚀填金漆	个	1		
645	011507001032	平面、箱式招牌	小区栋号牌0.7*1m 1. 面板：1公分PVC烤漆或1厘米水晶板烤漆 2. 外框：1.2镀锌板焊接成型烤漆5mm 3. 字体：烤漆或丝印	个	1		
646	011507001033	平面、箱式招牌	小区层号牌0.26*0.5m 1. 面板：5mm透明亚克力反打印黑白	个	41		
		钢结构					
647	010102001013	挖基坑土方	1. 挖基坑土方 2. 一、二类土	m3	66.55		
648	010102002012	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	3.46		
649	010102007016	回填方	1. 土方回填	m3	55.46		
650	010103002015	余方弃置	1. 余方弃置 2. 弃土运距暂按8km考虑	m3	14.55		
651	010501001023	基础垫层	1. 100厚C15混凝土垫层	m3	2.82		
652	010502001013	独立基础	1. C30混凝土基础	m3	10.78		
653	010502005011	基础联系梁	1. C30混凝土基础梁	m3	1.8		
654	010502006014	钢筋混凝土柱	1. C30混凝土短柱	m3	1.97		
655	010502004010	设备基础	1. C30细石混凝土二次浇灌	m3	0.02		
656	010506002038	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	0.851		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 68 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
657	010506002040	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) φ10以内	t	0.177		
658	010506002041	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) φ10以外	t	0.064		
659	010505001015	垫层模板	1. 基础垫层模板	m ²	7.04		
660	010505002013	基础模板	1. 独立基础模板	m ²	30.8		
661	010505003011	基础联系梁模板	1. 基础梁模板	m ²	22.51		
662	010505004014	柱面模板	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外	m ²	13.58		
663	010603002014	空腹钢柱	1. 柱类型:钢柱 2. 钢材品种、规格: Q235B、H200*150*6*8	t	0.877		
664	010604001014	钢梁	1. 梁类型:钢梁 2. 钢材品种、规格: Q235B、H200*150*6*8	t	0.711		
665	010607002010	钢支撑、钢拉条	1. 类型:钢斜撑 2. 钢材品种:φ20圆钢	t	0.069		
666	010607003010	钢檩条	1. 类型:钢檩条 2. 钢材品种:Q235B、 B100*50*3、φ60*3.5	t	1.07		
667	011402003032	金属面油漆	1. 氟碳漆1遍	m ²	55.9		
668	011402003033	金属面油漆	1. 钢结构防火涂料 2. 耐火极限2.5h 3. 《防火涂料厚度》 6.77mm	m ²	30.88		
669	011402003034	金属面油漆	1. 钢结构防火涂料 2. 耐火极限1.5h 3. 《防火涂料厚度》 3.25mm	m ²	25.02		
670	010901002013	阳光板屋面	1. 4mm厚乳白色不透光PC耐力板，耐力板顺排水方向铺设	m ²	77.39		
671	010506025018	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.11		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 69 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
672	010506024005	螺栓	1. 预埋螺栓M16*64 5	套	22		
		垃圾收集站点					
673	010102001014	挖基坑土方	1. 挖基坑土方 2. 一、二类土	m3	6.24		
674	010102007017	回填方	1. 土方回填	m3	5.7		
675	010103002016	余方弃置	1. 余方弃置 2. 弃土运距暂按8km考虑	m3	0.54		
676	010501001024	基础垫层	1. 100厚C20混凝土垫层	m3	0.2		
677	010502001014	独立基础	1. C30混凝土基础	m3	0.2		
678	010502006015	钢筋混凝土柱	1. C30混凝土短柱	m3	0.14		
679	010506002042	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	0.014		
680	010506002043	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内	t	0.049		
681	010505001016	垫层模板	1. 基础垫层模板	m2	1.12		
682	010505002014	基础模板	1. 独立基础模板	m2	1.6		
683	010505004015	柱面模板	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内	m2	1.92		
684	010201001004	换填垫层	1. 150厚水泥石粉垫层 加7%水泥	m3	0.89		
685	010603002015	空腹钢柱	1. 柱类型:钢柱 2. 钢材品种、规格: 方通B100*100*5	t	0.134		
686	010604001015	钢梁	1. 梁类型:钢梁 2. 钢材品种、规格: 方通B50*50*3、B50*50*2、B25*25*3	t	0.184		
687	011402003035	金属面油漆	1. 深咖色氟碳漆	m2	31.24		
688	010901002014	阳光板屋面	1. 2厚铝板,内布50*50*3镀锌钢管, 喷深咖色氟碳漆	m2	5.55		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 70 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
689	010506025019	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.034		
690	010506024006	螺栓	1. 预埋螺栓M24*450	套	16		
691	011507001054	平面、箱式招牌	1. 2厚镀锌钢板	m2	4.1		
692	011507001055	平面、箱式招牌	1. 3厚镀锌钢板，红色颜料喷绘字体，字高80mm	m2	0.16		
693	040204004007	安砌侧（平、缘）石	1. 芝麻灰花岗岩立道牙600*100*300厚 2. C20混凝土座砌	m	6.2		
694	040204005004	后座模板	1. 后座钢模板制安	m2	4.04		
695	040204004008	安砌侧（平、缘）石	1. 芝麻灰花岗岩立道牙600*100*200厚	m	3.4		
696	040204001004	人行道块料铺设	1. 300*300*18厚荔枝面芝麻灰PC仿石砖 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 100厚C20混凝土垫层	m2	4.08		
		明丽花园加乐怡楼					
		楼梯间及外立面					
697	011301001007	天棚抹灰	1. 拆除顶棚10厚水泥砂浆面层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	1508.17		
698	011403001021	抹灰面油漆	天棚面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 满刮腻子两遍抹平抹光 3. 5厚聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平	m2	1508.17		
699	011403001022	抹灰面油漆	楼梯间墙面 1. 刮除原有30mm厚找平层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	4982.16		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目—新华街道片区

第 71 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
700	011403001023	抹灰面油漆	楼梯内墙面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 刮或喷Y型腻子粉二遍 3. 新建20厚WP M10水泥砂浆找平层	m2	4982.16		
701	011503003007	扶手	1. Ø60*2不锈钢靠墙扶手（不锈钢高级尼龙包裹扶手） 2. 详见22J403-1, 5-5页-5（不锈钢扶手上无成品灯槽）	m	585.53		
702	011203003009	块料墙、柱面	1. 拆除原有瓷砖面30厚至基层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	1899.24		
703	011403001024	抹灰面油漆	外墙面 1、喷涂保护透明罩光面漆一遍。 2、真石漆中涂漆两遍, 真石漆面漆一遍。 3、贴美纹纸分隔画缝(仿石材式样) 1m*1m 4、抗碱封底漆一遍。 5、防水腻子两道找平, 打磨一遍(墙面平整度要求在±2mm) 6、2厚双组份聚氨酯涂膜防水 7、45x45mm钢丝网, 20厚M10抗裂抹灰砂浆找平 8、配套专用界面处理剂 9、墙体基层	m2	1899.24		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 72 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
704	010807001003	金属(塑钢)窗	防盗网 1. 23*23*1mm304 不锈钢方管 2. 019*0.8mm不锈 钢圆管 3. 设置逃生窗大于 600*800mm	m2	1123.79		
705	011610002003	金属门窗拆除	1. 防盗网拆除	m2	1123.79		
706	011506001003	装饰板雨篷	1. 1.0厚不锈钢雨 披	m2	262.22		
707	010902004002	屋面刚性层	1. 拆除屋面100厚 混凝土防水保温层 2. 拆除废料运距暂 按8km考虑	m2	464		
708	010902001003	屋面卷材防水	1. 50厚c20细石砼 防水层(掺10%UEA) 内配Φ6 双向中距 50 @3000留纵横伸 编缝 缝宽15,内嵌 聚乙烯泡沫背衬 防水油膏填缝 2. 20厚1:2.5防水 砂浆20mm厚 3. SBS改性沥青防 水卷材4厚, 沿墙 上翻300mm 4. 2厚聚氨酯防水 涂料, 沿墙上翻30 0mm, 面甩黄砂, 转 角处加聚酯无纺布 (或自带附加防水 层)一层 5. 30厚(最薄处)1:2.5水泥砂浆 找平3%坡 6. 基层处理剂一 道	m2	464		
709	010902001004	屋面卷材防水	1. 干铺无纺聚酯纤 维布一层 2. 50厚聚苯乙烯泡 沫塑料板	m2	420.8		
710	011302004005	格栅吊顶	1. 拆除破旧钢结构 雨棚	m2	80		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 73 页 共 125 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 74 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
723	010502004011	设备基础	1. C30细石混凝土二次浇灌	m3	0.01		
724	010506002044	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	0.529		
725	010506002046	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内	t	0.133		
726	010506002047	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋带肋钢筋(HRB400内) Φ10以外	t	0.041		
727	010505001017	垫层模板	1. 基础垫层模板	m2	4.48		
728	010505002015	基础模板	1. 独立基础模板	m2	19.6		
729	010505003012	基础联系梁模板	1. 基础梁模板	m2	12.5		
730	010505004016	柱面模板	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外	m2	8.76		
731	010603002016	空腹钢柱	1. 柱类型:钢柱 2. 钢材品种、规格:Q235B、H200*150*6*8	t	0.558		
732	010604001016	钢梁	1. 梁类型:钢梁 2. 钢材品种、规格:Q235B、H200*150*6*8	t	0.452		
733	010607002011	钢支撑、钢拉条	1. 类型:钢斜撑 2. 钢材品种:Φ20圆钢	t	0.069		
734	010607003011	钢檩条	1. 类型:钢檩条 2. 钢材品种:Q235B、B100*50*3、Φ60*3.5	t	0.627		
735	011402003036	金属面油漆	1. 氟碳漆1遍	m2	35.57		
736	011402003037	金属面油漆	1. 钢结构防火涂料 2. 耐火极限2.5h 3. 防火涂料厚度》6.77mm	m2	19.65		
737	011402003038	金属面油漆	1. 钢结构防火涂料 2. 耐火极限1.5h 3. 防火涂料厚度》3.25mm	m2	15.92		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 75 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
738	010901002015	阳光板屋面	1. 4mm厚乳白色不透光PC耐力板，耐力板顺排水方向铺设	m2	43.68		
739	010506025020	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.068		
740	010506024007	螺栓	1. 预埋螺栓M16*64	套	14		
		水产宿舍					
		楼梯间					
741	011301001008	天棚抹灰	1. 拆除顶棚10厚水泥砂浆面层	m2	180.7		
742	011403001025	抹灰面油漆	天棚面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 满刮腻子两遍抹平抹光 3. 5厚聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平	m2	180.7		
743	011403001026	抹灰面油漆	楼梯间墙面 1. 刮除原有30mm厚找平层	m2	650.65		
744	011403001027	抹灰面油漆	楼梯内墙面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 刮或喷Y型腻子粉二遍 3. 新建20厚WP M10水泥砂浆找平层	m2	650.65		
745	011503003008	扶手	1. Ø60*2不锈钢靠墙扶手（不锈钢高级尼龙包裹扶手） 2. 详见22J403-1, 5-5页-5（不锈钢扶手上无成品灯槽）	m	77.5		
		宣传栏					
746	011507001040	平面、箱式招牌	宣传栏 1. 不锈钢方通50*50*1.5、60*30*1.5 2. 5厚钢化玻璃	m2	1.62		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 76 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
747	011507001041	平面、箱式招牌	小区入口门牌牌0.3*0.7m 1. 304不锈钢基底，表面做热转印木纹（仿实木纹理，不掉漆，不开裂），文字用金属腐蚀填金漆	个	1		
748	011507001042	平面、箱式招牌	小区栋号牌0.7*1m 1. 面板：1公分PVC烤漆或1厘米水晶板烤漆 2. 外框：1.2镀锌板焊接成型烤漆5mm 3. 字体：烤漆或丝印	个	1		
749	011507001043	平面、箱式招牌	小区层号牌0.26*0.5m 1. 面板：5mm透明亚克力反打印黑白	个	14		
		五组路南北座95号					
		楼梯间及外立面					
750	011301001009	天棚抹灰	1. 拆除顶棚10厚水泥砂浆面层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	389.24		
751	011403001028	抹灰面油漆	天棚面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 满刮腻子两遍抹平抹光 3. 5厚聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平	m2	389.24		
752	011403001029	抹灰面油漆	楼梯间墙面 1. 刮除原有30mm厚找平层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	1306.64		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 77 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
753	011403001030	抹灰面油漆	楼梯内墙面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 刮或喷Y型腻子粉二遍 3. 新建20厚WP M10水泥砂浆找平层	m2	1306.64		
754	011503003009	扶手	1. Ø60*2不锈钢靠墙扶手（不锈钢高级尼龙包裹扶手） 2. 详见22J403-1, 5-5页-5（不锈钢扶手上无成品灯槽）	m	139.6		
755	011203003010	块料墙、柱面	1. 拆除原有瓷砖面30厚至基层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	3148.77		
756	011403001031	抹灰面油漆	外墙面 1、喷涂保护透明罩光面漆一遍。 2、真石漆中涂漆两遍, 真石漆面漆一遍。 3、贴美纹纸分隔画缝(仿石材式样) 1m*1m 4、抗碱封底漆一遍。 5、防水腻子两道找平, 打磨一遍(墙面平整度要求在±2mm) 6、2厚双组份聚氨酯涂膜防水 7、45x45mm钢丝网, 20厚M10抗裂抹灰砂浆找平 8、配套专用界面处理剂 9、墙体基层	m2	3503.77		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 78 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
757	010807001004	金属(塑钢)窗	防盗网 1. 23*23*1mm304 不锈钢方管 2. 019*0.8mm不锈 钢圆管 3. 设置逃生窗大于 600*800mm	m2	1491.91		
758	011610002004	金属门窗拆除	1. 防盗网拆除	m2	1491.91		
759	011506001004	装饰板雨篷	1. 1.0厚不锈钢雨 披	m2	348.11		
760	011203003011	块料墙、柱面	1. 拆除围墙20厚水 泥砂浆面层 2. 拆除废料运距暂 按8km考虑	m2	163		
761	011201001007	墙、柱面一般抹灰	改造围墙（丙烯酸 外墙面） 1. 涂饰面层涂料二 遍（白色）0.1mm+ 0.1mm 2. 涂饰中间层涂料 厚度0.1mm 3. 涂饰底层涂料厚 度0.1mm 4. 5厚干粉类聚合 物水泥防水砂浆， 中间压入一层耐碱 玻璃纤维网布 5. 15厚1:3水泥砂 浆	m2	78		
762	010902004003	屋面刚性层	1. 拆除屋面100厚 混凝土防水保温层 2. 拆除废料运距暂 按8km考虑	m2	525		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 79 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
763	010902001005	屋面卷材防水	1. 50厚c20细石砼防水层(掺10%UEA)内配Φ6 双向中距50 @3000留纵横伸缩缝 缝宽15,内嵌聚乙烯泡沫背衬防水油膏填缝 2. 20厚1:2.5防水砂浆20mm厚 3. SBS改性沥青防水卷材4厚, 沿墙上翻300mm 4. 2厚聚氨酯防水涂料, 沿墙上翻300mm, 面用黄砂, 转角处加聚酯无纺布(或自带附加防水层)一层 5. 30厚(最薄处)1:2.5水泥砂浆找平3%坡 6. 基层处理剂一道	m2	525		
764	010902001006	屋面卷材防水	1. 干铺无纺聚酯纤维布一层 2. 50厚聚苯乙烯泡沫塑料板	m2	478.75		
765	070101096002	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	1. 拆除砖砌平房 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	15		
766	010802001005	金属(塑钢)门	拆除现有铁艺大门 1. 拆除小区铁艺大门3*3	樘	1		
767	010802001006	金属(塑钢)门	大门改造 1. 铁艺大门3000*3000mm 2. 详见图纸大样	m2	9		
768	010501001013	基础垫层	门底角螺 1. 200厚C20混凝土	m3	0.08		
769	010501001014	基础垫层	门底角螺 1. 200厚3:7灰土垫层	m3	0.14		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 80 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
770	010506025011	预埋铁件	门底角螺 1. 预埋铁件	t	0.012		
		宣传栏					
771	011507001044	平面、箱式招牌	宣传栏 1. 不锈钢方通50*50*1.5、60*30*1.5 2. 5厚钢化玻璃	m2	1.62		
772	011507001045	平面、箱式招牌	小区入口门牌牌0.3*0.7m 1. 304不锈钢基底，表面做热转印木纹（仿实木纹理，不掉漆，不开裂），文字用金属腐蚀填金漆	个	1		
773	011507001046	平面、箱式招牌	小区栋号牌0.7*1m 1. 面板：1公分PVC烤漆或1厘米水晶板烤漆 2. 外框：1.2镀锌板焊接成型烤漆5mm 3. 字体：烤漆或丝印	个	2		
774	011507001047	平面、箱式招牌	小区层号牌0.26*0.5m 1. 面板：5mm透明亚克力反打印黑白	个	32		
		恢复平房					
775	010401002003	实心砖墙	1. 砖砌围墙200厚	m3	8.09		
776	011201001008	墙、柱面一般抹灰	1. 墙面20mm厚WP M10水泥砂浆抹灰 2. 满刮腻子二遍 3. 一底两面防霉无机涂料	m2	49.2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目—新华街道片区

第 81 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
777	011201001011	墙、柱面一般抹灰	改造平房（丙烯酸外墙面） 1. 涂饰面层涂料二遍（白色）0.1mm+0.1mm 2. 涂饰中间层涂料厚度0.1mm 3. 涂饰底层涂料厚度0.1mm 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 5. 15厚1:3水泥砂浆	m2	49.2		
778	010502030001	地坪	1. 100厚C20混凝土地坪	m2	8.17		
779	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 30厚1:2水泥砂浆找平层	m2	12.8		
780	010802001007	金属(塑钢)门	1. 0921不锈钢门900*2100mm，含门锁、五金及安装配件	樘	2		
781	010604001008	钢梁	1. 檩条截面: B100*50*3, 间隔1000	t	0.087		
782	010901001001	瓦屋面	1. 彩涂钢板（波纹钢）0.5mm厚，聚酯涂层，白灰。采用自攻螺钉固定在檩条上，并配套防水垫片密封处理	m2	12.83		
783	010502006009	钢筋混凝土柱	1. C20构造柱	m3	0.72		
784	010505004009	柱面模板	1. 构造柱模板	m2	14.4		
785	010502011001	钢筋混凝土梁	1. C25混凝土圈梁	m3	1.41		
786	010505012001	圈梁模板	1. 圈梁模板	m2	7.06		
787	010506002023	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋(Ⅲ级以上) Φ25以内	t	0.228		
		第14中宿舍					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 82 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		楼梯间及外立面					
788	011301001010	天棚抹灰	1. 拆除顶棚10厚水泥砂浆面层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	400.12		
789	011403001033	抹灰面油漆	天棚面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 满刮腻子两遍抹平抹光 3. 5厚聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平	m2	400.12		
790	011403001034	抹灰面油漆	楼梯间墙面 1. 刮除原有30mm厚找平层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	1341.48		
791	011403001035	抹灰面油漆	楼梯内墙面 1. 一底两面防霉无机涂料 2. 刮或喷Y型腻子粉二遍 3. 新建20厚WP M10水泥砂浆找平层	m2	1341.48		
792	011503003010	扶手	1. Ø60*2不锈钢靠墙扶手（不锈钢高级尼龙包裹扶手） 2. 详见22J403-1, 5-5页-5（不锈钢扶手上无成品灯槽）	m	184.08		
793	011203003012	块料墙、柱面	1. 拆除平房及围墙25厚水泥砂浆面层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	151.3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 83 页 共 125 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 84 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
800	011507001051	平面、箱式招牌	小区层号牌0.26*0.5m 1. 面板：5mm透明亚克力反打印黑白	个	32		
		花池					
801	010102002016	挖沟槽土方	花池 1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	59.7		
802	010102007022	回填方	花池 1. 土方回填	m3	36.12		
803	010103002021	余方弃置	花池 1. 余方弃置 2. 运距暂按8km考虑	m3	18.18		
804	010501001029	基础垫层	花池 1. 100厚C20混凝土垫层	m3	6.89		
805	010505001021	垫层模板	花池 1. 基础垫层模板	m2	10.82		
806	010401001005	砖基础	花池 1. WM M7.5水泥砂浆砌MU15机砖基础	m3	15.6		
807	010401002008	实心砖墙	花池 1. WM M7.5水泥砂浆砌MU15砖墙	m3	7.2		
808	011203001004	石材墙、柱面	花池（墙面） 1. 20厚荔枝面芝麻白石英砖贴面400*260*20	m2	64.46		
809	011102001004	石材楼地面	花池（压顶） 1. 20厚荔枝面芝麻白石英砖贴面400*260*20	m2	24.45		
		改造卫生间					
810	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 铲除原有地面水泥砂浆装饰面20mm 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	4.68		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 85 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
811	011602001001	混凝土构件拆除	1. 拆除混凝土板案台50mm厚 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m3	0.06		
812	011610002005	金属门窗拆除	1. 拆除现有铝合金窗 2. 4m2	樘	1		
813	011610001001	木门窗拆除	1. 拆除木门900*2000 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	樘	1		
814	011610001002	木门窗拆除	1. 拆除木窗800*1000 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	樘	1		
815	010401002005	实心砖墙	1. 砖砌封堵现有窗口	m3	0.48		
816	010807001005	金属(塑钢)窗	1. 60系列铝合金平开窗窗800*1000,普通玻璃5mm厚	樘	1		
817	010802001009	金属(塑钢)门	1. 304不锈钢铁门900*2000 2. 门框厚度: 1.2mm	樘	1		
818	011207003001	成品隔断	1. 浴室隔断18mmPVC发泡板	m2	6.95		
819	010502022001	圈梁	1. C20素混凝土反坎	m3	0.12		
820	010505012002	圈梁模板	1. 反坎模板	m2	1.25		
821	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除现有30厚水泥砂浆饰面层至基层 2. 拆除废料运距暂按8km考虑	m2	17.62		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 86 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
822	011403001036	抹灰面油漆	1. 涂刷普通白色内墙防霉无机涂料一底两面 2. 满刮腻子两边抹平抹光 3. 5厚1:2水泥砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 4. 3厚涂刮聚合物水泥防水砂浆（高度2000） 5. 10厚1:3水泥砂浆，分两次抹灰 6. 表面清扫干净，刷专用界面剂一遍	m2	20.02		
823	011102003001	块料楼地面	1. 8厚300*300防滑砖铺实拍平白色水泥浆嵌缝 2. 20厚WS M20水泥砂浆分层抹面亚光 3. 20厚WS M20预拌砂浆保护层 4. 1.5厚水泥基防水涂料，四周沿墙上翻300高 5. 20厚WS M20预拌砂浆找坡0.5%坡向地漏	m2	4.68		
824	010102007010	回填方	1. 300厚1:6陶粒混凝土垫层回填	m3	0.71		
		钢结构					
825	010102001016	挖基坑土方	1. 挖基坑土方 2. 一、二类土	m3	36.3		
826	010102002014	挖沟槽土方	1. 挖沟槽土方 2. 一、二类土	m3	1.92		
827	010102007019	回填方	1. 土方回填	m3	30.27		
828	010103002018	余方弃置	1. 余方弃置 2. 弃土运距暂按8km考虑	m3	7.95		
829	010501001026	基础垫层	1. 100厚C15混凝土垫层	m3	1.54		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 87 页 共 125 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 88 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
847	011402003041	金属面油漆	1. 钢结构防火涂料 2. 耐火极限1.5h 3. 防火涂料厚度》 3. 25mm	m2	13.65		
848	010901002016	阳光板屋面	1. 4mm厚乳白色不透光PC耐力板，耐力板顺排水方向铺设	m2	43.68		
849	010506025021	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.058		
850	010506024008	螺栓	1. 预埋螺栓M16*64 5	套	12		
		屋顶清杂外运					
851	010103002022	余方弃置	屋顶清杂外运8km	m3	769.2		
		安装工程					
		园中花园					
852	030910002001	微型消防站	1. 名称：微型消防站 2. 规格：(L)900×(W)350×(H)1200mm 3. 配置内容详见施工图	个	1		
853	030901010001	室内消火栓（拆除）	1. 拆除原有消火栓	套	56		
854	030901010002	室内消火栓	1. 名称：室内消火栓箱 2. 型号、规格：650×500×210mm（非标） 3. 附件材质、规格：DN65消火栓1个，Φ19铝合金水枪1支，衬胶水带DN651条，长度：20m	套	56		
855	030910002013	灭火器箱	1. 名称：灭火器箱 2. 型号、规格：箱内含MFZ/ABC4(2A)2具	个	56		
856	030904003001	按钮	1. 名称：消防按钮（成品）	个	56		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 89 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
857	031201001001	管道刷油	1. 消防立管除轻锈 2. 刷漆:红丹二道, 红色调和漆二道	m	193.2		
858	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 刷漆:红丹二道, 红色调和漆二道 5. 管道消毒、冲洗、水压试验 6. 含法兰、三通、弯头管件安装	m	101		
859	031301005001	支/吊架、基础型钢	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:热镀锌角钢约1.25kg/个 3. 挂壁安装高度700mm 4. 刷漆:红丹二道, 红色调和漆二道	kg	31.56		
860	030901012001	消防水泵接合器	1. 名称:消防水泵接合器 2. 型号、规格:SQD100-1.6	套	7		
861	031002001001	金属阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	7		
862	031002001003	金属阀门	1. 类型:通气阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	7		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 90 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
863	031002001044	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	7		
864	030413001001	太阳能壁灯	1. 名称:太阳能壁灯 2. 规格:20W 3. 安装方式:离地4m	套	46		
865	030413001021	普通灯具	1. 名称:太阳能球形柱头灯 2. 规格:球体直径Φ800, LED 光源20W, 暖白光, 配置太阳能板及锂电池, IP65 防护, 自动光控。	套	2		
866	030413001002	LED吸顶灯	1. 名称:LED感应吸顶灯 2. 规格: 8W	套	90		
867	030413002001	装饰灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	9		
868	030413002002	装饰灯	1. 名称:楼层指示牌 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	55		
869	030413002003	装饰灯	1. 名称:自带电源疏散照明灯（A型） 2. 规格:DC24/3W 3. 安装方式:壁挂式	套	98		
870	030413002004	装饰灯	1. 名称:方向标志灯 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	54		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 91 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
871	030412004001	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:线管配线 3. 型号:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	24		
872	030412004002	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:线管配线 3. 型号:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	2311.33		
873	030412004003	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:线管配线 3. 型号:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	576.6		
874	030412001001	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 材质:镀锌管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:明配	m	1345.56		
875	030412006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:明装	个	216		
876	030402011001	成套配电箱	1. 名称:应急照明集中电源 2. 规格:TY-D-0.3KVA(集中蓄电池容量) 3. 安装方式:离地1.5m安装	台	7		
877	080808006003	出入口控制设备	1. 名称:车辆智能道闸（双扇开启栅栏） 2. 规格:含栅栏道闸、车牌识别一体机（200万像素，配套LED显示及语音播报装置等）、直流无刷电机	套	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 92 页 共 125 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目—新华街道片区

第 93 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
886	030901002034	消火栓钢管	1. 安装部位: 室外 2. 材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN100 3. 连接形式: 沟槽连接 4. 刷漆: 红丹二道, 红色调和漆二道 5. 管道消毒、冲洗、水压试验 6. 含法兰、三通、弯头管件安装	m	5		
887	031301005002	支/吊架、基础型钢	1. 安装部位: 室外 2. 材质、规格: 热镀锌角钢约1.25kg/个 3. 挂壁安装高度700mm 4. 刷漆: 红丹二道, 红色调和漆二道	kg	1.25		
888	030901012018	消防水泵接合器	1. 名称: 消防水泵接合器 2. 型号、规格: SQD100-1.6	套	1		
889	031002001028	金属阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰连接	个	1		
890	031002001029	金属阀门	1. 类型: 通气阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1		
891	031002001045	金属阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 94 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
892	030413001003	太阳能壁灯	1. 名称: 太阳能壁灯 2. 规格: 20W 3. 安装方式: 离地4m	套	5		
893	030413001023	LED吸顶灯	1. 名称: LED感应吸顶灯 2. 规格: 8W	套	18		
894	030413002005	装饰灯	1. 名称: 安全出口标志灯 2. 规格: DC24/1W 3. 安装方式: 壁挂式	套	2		
895	030413002006	装饰灯	1. 名称: 楼层指示牌 2. 规格: DC24/1W 3. 安装方式: 壁挂式	套	9		
896	030413002007	装饰灯	1. 名称: 自带电源疏散照明灯（A型） 2. 规格: DC24/3W 3. 安装方式: 壁挂式	套	19		
897	030413002008	装饰灯	1. 名称: 方向标志灯 2. 规格: DC24/1W 3. 安装方式: 壁挂式	套	10		
898	030412004028	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 线管配线 3. 型号: WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	33		
899	030412004029	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 线管配线 3. 型号: WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	364.67		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 95 页 共 125 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目—新华街道片区

第 96 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
909	031201001003	管道刷油	1. 消防立管除轻锈 2. 刷漆:红丹二道, 红色调和漆二道	m	26.1		
910	030901002035	消火栓钢管	1. 安装部位: 室外 2. 材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN100 3. 连接形式: 沟槽连接 4. 刷漆: 红丹二道, 红色调和漆二道 5. 管道消毒、冲洗、水压试验 6. 含法兰、三通、弯头管件安装	m	4		
911	031301005003	支/吊架、基础型钢	1. 安装部位: 室外 2. 材质、规格: 热镀锌角钢约1.25kg/个 3. 挂壁安装高度700mm 4. 刷漆: 红丹二道, 红色调和漆二道	kg	1.25		
912	030901012019	消防水泵接合器	1. 名称: 消防水泵接合器 2. 型号、规格: SQD100-1.6	套	1		
913	031002001030	金属阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰连接	个	1		
914	031002001031	金属阀门	1. 类型: 通气阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 97 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
915	031002001046	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	1		
916	030413001005	太阳能壁灯	1. 名称:太阳能壁灯 2. 规格:20W 3. 安装方式:离地4m	套	4		
917	030413001024	LED吸顶灯	1. 名称:LED感应吸顶灯 2. 规格: 8W	套	9		
918	030413002009	装饰灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	1		
919	030413002010	装饰灯	1. 名称:楼层指示牌 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	9		
920	030413002011	装饰灯	1. 名称:自带电源疏散照明灯（A型） 2. 规格:DC24/3W 3. 安装方式:壁挂式	套	11		
921	030413002012	装饰灯	1. 名称:方向标志灯 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	9		
922	030412004031	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:线管配线 3. 型号:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	6		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 98 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
923	030412004032	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:线管配线 3. 型号:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	306.71		
924	030412004033	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:线管配线 3. 型号:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	78.3		
925	030412001019	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 材质:镀锌管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:明配	m	181.35		
926	030412006003	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:明装	个	39		
927	030402011019	成套配电箱	1. 名称:应急照明集中电源 2. 规格:TY-D-0.3KVA(集中蓄电池容量) 3. 安装方式:离地1.5m安装	台	1		
928	030416006003	输配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试	系统	1		
		福华楼					
929	030901010036	室内消火栓（拆除）	1. 拆除原有消火栓	套	9		
930	030901010020	室内消火栓	1. 名称:室内消火栓箱 2. 型号、规格:650×500×210mm(非标) 3. 附件材质、规格:DN65消火栓1个,Φ19铝合金水枪1支,衬胶水带DN651条,长度:20m	套	9		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 99 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
931	030910002024	灭火器箱	1. 名称:灭火器箱 2. 型号、规格:箱内含MFZ/ABC4(2A)2具	个	9		
932	030904003004	按钮	1. 名称:消防按钮（成品）	个	9		
933	031201001004	管道刷油	1. 消防立管除轻锈 2. 刷漆:红丹二道，红色调和漆二道	m	28.9		
934	030901002036	消火栓钢管	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 刷漆:红丹二道，红色调和漆二道 5. 管道消毒、冲洗、水压试验 6. 含法兰、三通、弯头管件安装	m	12		
935	031301005004	支/吊架、基础型钢	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:热镀锌角钢约1.25kg/个 3. 挂壁安装高度700mm 4. 刷漆:红丹二道，红色调和漆二道	kg	3.75		
936	030901012020	消防水泵接合器	1. 名称:消防水泵接合器 2. 型号、规格:SQD100-1.6	套	1		
937	031002001032	金属阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 100 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
938	031002001033	金属阀门	1. 类型:通气阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	1		
939	031002001047	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	1		
940	030413001007	太阳能壁灯	1. 名称:太阳能壁灯 2. 规格:20W 3. 安装方式:离地4m	套	5		
941	030413001025	LED吸顶灯	1. 名称:LED感应吸顶灯 2. 规格: 8W	套	10		
942	030413002013	装饰灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	1		
943	030413002014	装饰灯	1. 名称:楼层指示牌 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	9		
944	030413002015	装饰灯	1. 名称:自带电源疏散照明灯（A型） 2. 规格:DC24/3W 3. 安装方式:壁挂式	套	13		
945	030413002016	装饰灯	1. 名称:方向标志灯 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	10		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 101 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
946	030412004034	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 线管配线 3. 型号: WDN-BYJ-1.5mm ²	m	6		
947	030412004035	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 线管配线 3. 型号: WDN-BYJ-2.5mm ²	m	157.93		
948	030412004036	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 线管配线 3. 型号: WDN-BYJ-2.5mm ²	m	63		
949	030412001020	配管	1. 名称: 镀锌电线管 2. 材质: 镀锌管 3. 规格: SC20 4. 配置形式: 明配	m	112.37		
950	030412006004	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 安装形式: 明装	个	43		
951	030402011020	成套配电箱	1. 名称: 应急照明集中电源 2. 规格: TY-D-0.3KVA(集中蓄电池容量) 3. 安装方式: 离地1.5m安装	台	1		
952	030416006004	输配电装置系统	1. 名称: 送配电装置系统调试	系统	1		
		武江分局宿舍					
953	030901010037	室内消火栓（拆除）	1. 拆除原有消火栓	套	24		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 102 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
954	030901010021	室内消火栓	1. 名称:室内消火栓箱 2. 型号、规格:650×500×210mm(非标) 3. 附件材质、规格:DN65消火栓1个,Φ19铝合金水枪1支,衬胶水带DN65 1条,长度:20m	套	24		
955	030910002025	灭火器箱	1. 名称:灭火器箱 2. 型号、规格:箱内含MFZ/ABC4(2A) 2具	个	24		
956	030904003005	按钮	1. 名称:消防按钮(成品)	个	24		
957	031201001005	管道刷油	1. 消防立管除轻锈 2. 刷漆:红丹二道,红色调和漆二道	m	89.4		
958	030901002037	消火栓钢管	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 刷漆:红丹二道,红色调和漆二道 5. 管道消毒、冲洗、水压试验 6. 含法兰、三通、弯头管件安装	m	28		
959	031301005005	支/吊架、基础型钢	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:热镀锌角钢约1.25kg/个 3. 挂壁安装高度700mm 4. 刷漆:红丹二道,红色调和漆二道	kg	8.75		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 103 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
960	030901012021	消防水泵接合器	1. 名称:消防水泵接合器 2. 型号、规格:SQD100-1.6	套	1		
961	031002001034	金属阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	1		
962	031002001035	金属阀门	1. 类型:通气阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	3		
963	031002001048	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	3		
964	030413001009	太阳能壁灯	1. 名称:太阳能壁灯 2. 规格:20W 3. 安装方式:离地4m	套	9		
965	030413001026	LED吸顶灯	1. 名称:LED感应吸顶灯 2. 规格: 8W	套	28		
966	030413002017	装饰灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	4		
967	030413002018	装饰灯	1. 名称:楼层指示牌 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	28		
968	030413002019	装饰灯	1. 名称:自带电源疏散照明灯（A型） 2. 规格:DC24/3W 3. 安装方式:壁挂式	套	34		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 104 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
969	030413002020	装饰灯	1. 名称:方向标志灯 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	31		
970	030412004037	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:线管配线 3. 型号:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	6		
971	030412004038	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:线管配线 3. 型号:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	768.13		
972	030412004039	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:线管配线 3. 型号:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	293.4		
973	030412001021	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 材质:镀锌管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:明配	m	482.37		
974	030412006005	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:明装	个	124		
975	030402011021	成套配电箱	1. 名称:应急照明集中电源 2. 规格:TY-D-0.3KVA(集中蓄电池容量) 3. 安装方式:离地1.5m安装	台	3		
976	030416006005	输配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试	系统	3		
		亨泰花园第1小园					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 105 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
977	030910002002	微型消防站	1. 名称：微型消防站 2. 规格：(L)900×(W)350×(H)1200mm 3. 配置内容详见施工图	个	1		
978	030901010038	室内消火栓（拆除）	1. 拆除原有消火栓	套	37		
979	030901010022	室内消火栓	1. 名称：室内消火栓箱 2. 型号、规格：650×500×210mm（非标） 3. 附件材质、规格：DN65消火栓1个，Φ19铝合金水枪1支，衬胶水带DN65 1条，长度：20m	套	37		
980	030910002026	灭火器箱	1. 名称：灭火器箱 2. 型号、规格：箱内含MFZ/ABC4（2A）2具	个	37		
981	030904003006	按钮	1. 名称：消防按钮（成品）	个	37		
982	031201001006	管道刷油	1. 消防立管除轻锈 2. 刷漆：红丹二道，红色调和漆二道	m	122.9		
983	030901002038	消火栓钢管	1. 安装部位：室外 2. 材质、规格：内外壁热镀锌钢管DN100 3. 连接形式：沟槽连接 4. 刷漆：红丹二道，红色调和漆二道 5. 管道消毒、冲洗、水压试验 6. 含法兰、三通、弯头管件安装	m	26		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 106 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
984	031301005006	支/吊架、基础型钢	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:热镀锌角钢约1.25kg/个 3. 挂壁安装高度700mm 4. 刷漆:红丹二道,红色调和漆二道	kg	8.13		
985	030901012022	消防水泵接合器	1. 名称:消防水泵接合器 2. 型号、规格:SQD100-1.6	套	4		
986	031002001036	金属阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	4		
987	031002001037	金属阀门	1. 类型:通气阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	4		
988	031002001049	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	4		
989	030413001011	太阳能壁灯	1. 名称:太阳能壁灯 2. 规格:20W 3. 安装方式:离地4m	套	10		
990	030413001027	LED吸顶灯	1. 名称:LED感应吸顶灯 2. 规格:8W	套	41		
991	030413002021	装饰灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 107 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
992	030413002022	装饰灯	1. 名称: 楼层指示牌 2. 规格: DC24/1W 3. 安装方式: 壁挂式	套	37		
993	030413002023	装饰灯	1. 名称: 自带电源疏散照明灯（A型） 2. 规格: DC24/3W 3. 安装方式: 壁挂式	套	65		
994	030413002024	装饰灯	1. 名称: 方向标志灯 2. 规格: DC24/1W 3. 安装方式: 壁挂式	套	37		
995	030412004040	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 线管配线 3. 型号: WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	18		
996	030412004041	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 线管配线 3. 型号: WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	1010.42		
997	030412004042	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 线管配线 3. 型号: WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	195.3		
998	030412001022	配管	1. 名称: 镀锌电线管 2. 材质: 镀锌管 3. 规格: SC20 4. 配置形式: 明配	m	574.91		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 108 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
999	030412006006	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:明装	个	184		
1000	030402011022	成套配电箱	1. 名称:应急照明集中电源 2. 规格:TY-D-0.3KVA(集中蓄电池容量) 3. 安装方式:离地1.5m安装	台	4		
1001	030416006006	输配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试	系统	4		
		明丽花园及C、D乐怡楼					
1002	030901010039	室内消火栓（拆除）	1. 拆除原有消火栓	套	92		
1003	030901010023	室内消火栓	1. 名称:室内消火栓箱 2. 型号、规格:650×500×210mm(非标) 3. 附件材质、规格:DN65消火栓1个,Φ19铝合金水枪1支,衬胶水带DN65 1条,长度:20m	套	92		
1004	030910002027	灭火器箱	1. 名称:灭火器箱 2. 型号、规格:箱内含MFZ/ABC4(2A) 2具	个	92		
1005	030904003007	按钮	1. 名称:消防按钮（成品）	个	92		
1006	031201001007	管道刷油	1. 消防立管除轻锈 2. 刷漆:红丹二道,红色调和漆二道	m	290.62		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区 标段: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 109 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1007	030901002039	消火栓钢管	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 刷漆:红丹二道, 红色调和漆二道 5. 管道消毒、冲洗、水压试验 6. 含法兰、三通、弯头管件安装	m	29		
1008	031301005007	支/吊架、基础型钢	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:热镀锌角钢约1.25kg/个 3. 挂壁安装高度700mm 4. 刷漆:红丹二道, 红色调和漆二道	kg	9.06		
1009	030901012023	消防水泵接合器	1. 名称:消防水泵接合器 2. 型号、规格:SQD100-1.6	套	12		
1010	031002001038	金属阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	12		
1011	031002001039	金属阀门	1. 类型:通气阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	11		
1012	031002001050	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	11		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区 标段: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 110 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1013	030413001013	太阳能壁灯	1. 名称:太阳能壁灯 2. 规格:20W 3. 安装方式:离地4m	套	39		
1014	030413001028	LED吸顶灯	1. 名称:LED感应吸顶灯 2. 规格: 8W	套	102		
1015	030413002025	装饰灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	12		
1016	030413002026	装饰灯	1. 名称:楼层指示牌 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	99		
1017	030413002027	装饰灯	1. 名称:自带电源疏散照明灯（A型） 2. 规格:DC24/3W 3. 安装方式:壁挂式	套	124		
1018	030413002028	装饰灯	1. 名称:方向标志灯 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	101		
1019	030412004043	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:线管配线 3. 型号:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	39		
1020	030412004044	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:线管配线 3. 型号:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	2303.65		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 111 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1021	030412004045	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 线管配线 3. 型号: WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	976.67		
1022	030412001023	配管	1. 名称: 镀锌电线管 2. 材质: 镀锌管 3. 规格: SC20 4. 配置形式: 明配	m	1483.68		
1023	030412006007	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 安装形式: 明装	个	438		
1024	030402011023	成套配电箱	1. 名称: 应急照明集中电源 2. 规格: TY-D-0.3KVA (集中蓄电池容量) 3. 安装方式: 离地1.5m安装	台	12		
1025	030416006007	输配电装置系统	1. 名称: 送配电装置系统调试	系统	12		
		水产宿舍					
1026	030901010040	室内消火栓（拆除）	1. 拆除原有消火栓	套	12		
1027	030901010024	室内消火栓	1. 名称: 室内消火栓箱 2. 型号、规格: 650×500×210mm (非标) 3. 附件材质、规格: DN65消火栓1个, φ19铝合金水枪1支, 衬胶水带DN651条, 长度: 20m	套	12		
1028	030910002028	灭火器箱	1. 名称: 灭火器箱 2. 型号、规格: 箱内含MFZ/ABC4 (2A) 2具	个	12		
1029	030904003008	按钮	1. 名称: 消防按钮（成品）	个	12		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区 标段: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 112 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1030	031201001008	管道刷油	1. 消防立管除轻锈 2. 刷漆:红丹二道 ，红色调和漆二道	m	38.4		
1031	030901002040	消火栓钢管	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:内外壁热镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 刷漆:红丹二道 ，红色调和漆二道 5. 管道消毒、冲洗、水压试验 6. 含法兰、三通、弯头管件安装	m	9		
1032	031301005008	支/吊架、基础型钢	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:热镀锌角钢约1.25kg/个 3. 挂壁安装高度700mm 4. 刷漆:红丹二道 ，红色调和漆二道	kg	2.81		
1033	030901012024	消防水泵接合器	1. 名称:消防水泵接合器 2. 型号、规格:SQD100-1.6	套	2		
1034	031002001040	金属阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	2		
1035	031002001041	金属阀门	1. 类型:通气阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 113 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1036	031002001051	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	2		
1037	030413001015	太阳能壁灯	1. 名称:太阳能壁灯 2. 规格:20W 3. 安装方式:离地4m	套	6		
1038	030413001029	LED吸顶灯	1. 名称:LED感应吸顶灯 2. 规格: 8W	套	14		
1039	030413002029	装饰灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	2		
1040	030413002030	装饰灯	1. 名称:楼层指示牌 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	14		
1041	030413002031	装饰灯	1. 名称:自带电源疏散照明灯（A型） 2. 规格:DC24/3W 3. 安装方式:壁挂式	套	19		
1042	030413002032	装饰灯	1. 名称:方向标志灯 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	14		
1043	030412006008	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:明装	个	63		
1044	030412004046	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:线管配线 3. 型号:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	9		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 114 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1045	030412004047	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 线管配线 3. 型号: WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	454.79		
1046	030412004048	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 线管配线 3. 型号: WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	89.6		
1047	030412001024	配管	1. 名称: 镀锌电线管 2. 材质: 镀锌管 3. 规格: SC20 4. 配置形式: 明配	m	274.5		
1048	030402011024	成套配电箱	1. 名称: 应急照明集中电源 2. 规格: TY-D-0.3KVA(集中蓄电池容量) 3. 安装方式: 离地1.5m安装	台	2		
1049	030416006008	输配电装置系统	1. 名称: 送配电装置系统调试	系统	2		
		五祖路95号南北座					
1050	030910002029	灭火器箱	1. 名称: 灭火器箱 2. 型号、规格: 箱内含MFZ/ABC4(2A)2具	个	32		
1051	030413001017	太阳能壁灯	1. 名称: 太阳能壁灯 2. 规格: 20W 3. 安装方式: 离地4m	套	9		
1052	030413001018	LED吸顶灯	1. 名称: LED雷达感应灯 2. 规格: DC24V/8W	套	32		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 115 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1053	030406003001	太阳能板	1. 名称: 太阳能板 2. 型号: 单晶硅 3. 规格: 100W/块×4, 530×670mm	组	16		
1054	030406004001	太阳能控制器安装	1. 名称: MPPT太阳能控制器(储能锂电池一体化成套设备) 2. 型号: 控制器: 24V/20A, 支持光伏板300W输入; 储能锂电池: 磷酸铁锂, 24V/300Ah	台	4		
1055	010501001001	基础垫层	1. 基础形式: 混凝土基础 2. 尺寸: 100×200×1300mm 3. 材料品种、强度要求、配比: C25 4. 基础模板	m ³	0.21		
1056	030409001001	电力电缆	1. 名称: 灯具供电线缆 2. 规格: PV1-F-1×2.5mm ²	m	700		
1057	030409001002	电力电缆	1. 名称: 光伏直流电缆 2. 规格: PV1-F-1×4mm ²	m	320		
1058	030412002001	线槽	1. 名称: 塑料线槽 2. 材质: PR 3. 规格: 20×20mm	m	348		
1059	030412002002	线槽	1. 名称: 塑料线槽 2. 材质: PR 3. 规格: 30×30mm	m	60		
1060	030412006009	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 安装形式: 明装	个	32		
1061	030416006009	输配电装置系统	1. 名称: 送配电装置系统调试	系统	4		
		第14中学宿舍					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 116 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1062	030910002003	微型消防站	1. 名称：微型消防站 2. 规格：(L)900×(W)350×(H)1200mm 3. 配置内容详见施工图	个	1		
1063	030901010041	室内消火栓（拆除）	1. 拆除原有消火栓	套	28		
1064	030901010025	室内消火栓	1. 名称：室内消火栓箱 2. 型号、规格：650×500×210mm（非标） 3. 附件材质、规格：DN65消火栓1个，Φ19铝合金水枪1支，衬胶水带DN651条，长度：20m	套	28		
1065	030910002030	灭火器箱	1. 名称：灭火器箱 2. 型号、规格：箱内含MFZ/ABC4(2A)2具	个	28		
1066	030904003009	按钮	1. 名称：消防按钮（成品）	个	28		
1067	031201001009	管道刷油	1. 消防立管除轻锈 2. 刷漆：红丹二道，红色调和漆二道	m	84		
1068	030901002041	消火栓钢管	1. 安装部位：室外 2. 材质、规格：内外壁热镀锌钢管DN100 3. 连接形式：沟槽连接 4. 刷漆：红丹二道，红色调和漆二道 5. 管道消毒、冲洗、水压试验 6. 含法兰、三通、弯头管件安装	m	28		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 117 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1069	031301005009	支/吊架、基础型钢	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:热镀锌角钢约1.25kg/个 3. 挂壁安装高度700mm 4. 刷漆:红丹二道, 红色调和漆二道	kg	35		
1070	030901012025	消防水泵接合器	1. 名称:消防水泵接合器 2. 型号、规格:SQD100-1.6	套	4		
1071	031002001042	金属阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	4		
1072	031002001043	金属阀门	1. 类型:通气阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	4		
1073	031002001052	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	4		
1074	030413001019	太阳能壁灯	1. 名称:太阳能壁灯 2. 规格:20W 3. 安装方式:离地4m	套	12		
1075	030413001030	LED吸顶灯	1. 名称:LED感应吸顶灯 2. 规格:8W	套	32		
1076	030413002033	装饰灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 118 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1077	030413002034	装饰灯	1. 名称:楼层指示牌 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	28		
1078	030413002035	装饰灯	1. 名称:自带电源疏散照明灯（A型） 2. 规格:DC24/3W 3. 安装方式:壁挂式	套	36		
1079	030413002036	装饰灯	1. 名称:方向标志灯 2. 规格:DC24/1W 3. 安装方式:壁挂式	套	28		
1080	030412004049	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:线管配线 3. 型号:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	108		
1081	030412004050	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:线管配线 3. 型号:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	619.23		
1082	030412004051	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:线管配线 3. 型号:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	367.68		
1083	030412001025	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 材质:镀锌管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:明配	m	460.77		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 119 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1084	030412006010	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:明装	个	128		
1085	030402011025	成套配电箱	1. 名称:应急照明集中电源 2. 规格:TY-D-0.3KVA(集中蓄电池容量) 3. 安装方式:离地1.5m安装	台	4		
1086	030405015001	风扇	1. 名称:排气扇 2. 规格:300*300(30W)	台	1		
1087	080808006001	出入口控制设备	1. 名称:车辆智能道闸(单扇开启栅栏) 2. 规格:含栅栏道闸、车牌识别一体机(200万像素,配套LED显示及语音播报装置等)、直流无刷电机	套	1		
1088	080808006002	出入口控制设备	1. 名称:人行道智能闸门(带人脸识别功能) 2. 规格:箱体采用304不锈钢材质,厚度1.2mm,含直流无刷电机,支持刷卡、人脸识别、二维码等多种通行方式。	套	1		
1089	030506020002	安全防范分系统调试	安全防范分系统调试 出入口系统	系统	1		
1090	030416006010	输配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试	系统	4		
		园林工程					
		园中花园					
1091	050101005001	整理绿化用地	1. 屋顶清杂 2. 厚度10cm	m2	2750		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 120 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1092	050102001001	移植乔木	1. 移植胸径300mm，高度约7m芒果树，移植距离约10km	株	1		
1093	050403001004	树木支撑架	1. 茅竹三脚桩支撑竹长3m内	株	1		
		星华楼					
1094	050101005002	整理绿化用地	1. 屋顶清杂 2. 厚度10cm	m2	577		
		明华楼					
1095	050101005003	整理绿化用地	1. 屋顶清杂 2. 厚度10cm	m2	327		
		福华楼					
1096	050101005004	整理绿化用地	1. 屋顶清杂 2. 厚度10cm	m2	713		
		亨泰花园					
1097	050101002001	植被清理	1. 原有花基清杂 2. 厚度10cm	m2	17		
1098	050101005007	整理绿化用地	1. 屋顶清杂 2. 厚度10cm	m2	1479		
		水产宿舍					
1099	050101005005	整理绿化用地	1. 屋顶清杂 2. 厚度10cm	m2	360		
		第14中宿舍					
1100	050101005006	整理绿化用地	1. 屋顶清杂 2. 厚度10cm	m2	653		
1101	050101002002	植被清理	1. 铲除原有绿化 2. 厚度10cm	m2	821		
1102	050102001002	移植乔木	1. 移植胸径200mm，高度4~5m果树，移植距离约10km	株	6		
1103	050403001005	树木支撑架	1. 茅竹三脚桩支撑竹长3m内	株	6		
		三线改造工程					
		（广电）					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设
标段: 武江区2026年老旧小区改造建设
建设项目--新华街道片区
建设项目--新华街道片区

第 121 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1104	031103008010	光缆	1. 名称:4芯光缆 GYTS-4B1 2. 敷设方式:架墙 敷设	m	3191		
1105	030502005016	光缆	1. 名称:4芯光缆 GYTS-4B1 2. 敷设方式:线槽 敷设	m	142		
1106	031103008011	光缆	1. 名称:24芯光缆 GYTS-24B1 2. 敷设方式:架墙 敷设	m	179		
1107	030502005012	光缆	1. 名称:蝶形光缆 2. 规格: 2芯皮线 光缆 GJYXCH-2 3. 敷设方式:线槽 敷设	m	20611		
1108	030502014002	尾纤	1. 名称:光缆成端 接头	个	516		
1109	031103010003	光缆接续	1. 名称:光纤快速 连接器	个	1537		
1110	031103013002	用户光缆测试	1. 名称:光缆测试4 芯	段	51		
1111	031103013009	用户光缆测试	1. 名称:皮缆测试 2芯	段	984		
1112	031103013010	用户光缆测试	1. 名称:光缆测试 12芯	段	49		
1113	031103013011	用户光缆测试	1. 名称:光缆测试 24芯	段	1		
1114	030502001012	光缆分纤箱、光缆交 接箱、分线接线箱	1. 名称:144芯光交 箱 2. 安装方式:壁装	台	5		
1115	030502001016	光缆分纤箱、光缆交 接箱、分线接线箱	1. 名称:96芯光交 箱 2. 安装方式:壁装 3. 含分光器（盒式） 1:4	台	6		
1116	030502001013	光缆分纤箱、光缆交 接箱、分线接线箱	1. 名称:48芯分纤 箱 2. 安装方式:壁装	台	4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区 标段: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 122 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1117	030502001017	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1. 名称:32芯光分箱 2. 安装方式:壁装 3. 含分光器（盒式）1:16	台	44		
1118	030502001018	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1. 名称:12芯光分箱 2. 安装方式:壁装	台	1		
		（三网）					
1119	031103007002	架空吊线	1. 名称:架设墙壁吊线 2. 规格:镀锌钢绞线7/2.2	m	1240		
1120	030412002003	线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 材质:PVC 3. 规格:100mm*40mm	m	32		
1121	030412002001	线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 材质:PVC 3. 规格:60mm×40mm	m	673		
1122	030412002004	线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 材质:PVC 3. 规格:50mm×25mm	m	263		
1123	030412002005	线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 材质:PVC 3. 规格:39mm×19mm	m	116		
1124	030412002002	线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 材质:PVC 3. 规格:24mm×14mm	m	2746		
1125	031103008004	光缆	1. 名称:12芯光缆GYTS-12B1 2. 敷设方式:架墙敷设	m	709		
1126	031103008005	光缆	1. 名称:24芯光缆GYTS-24B1 2. 敷设方式:架墙敷设	m	2132		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 123 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1127	031103008006	光缆	1. 名称:36芯光缆 GYTS-36B1 2. 敷设方式:架墙 敷设	m	137		
1128	031103008007	光缆	1. 名称:48芯光缆 GYTS-48B1 2. 敷设方式:架墙 敷设	m	179		
1129	031103008008	光缆	1. 名称:72芯光缆 GYTS-72B1 2. 敷设方式:架墙 敷设	m	460		
1130	031103008009	光缆	1. 名称:144芯光缆 GYTS-144B1 2. 敷设方式:架墙 敷设	m	580		
1131	030502005023	光缆	1. 名称:144芯光缆 GYTS-144B1 2. 敷设方式:线槽 敷设	m	144		
1132	030502005024	光缆	1. 名称:蝶形光缆 2. 规格: 2芯皮线 光缆 GJYXCH-2 3. 敷设方式:线槽 敷设	m	20611		
1133	030502014001	尾纤	1. 名称:光缆成端 接头	个	3177		
1134	031103010002	光缆接续	1. 名称:光纤快速 连接器	个	893		
1135	031301002002	开孔打洞	1. 名称:打洞（混 凝土） 2. 规格: Φ65	个	276		
1136	031301002001	开孔打洞	1. 名称:打洞（砖 墙） 2. 0.03m2内	个	935		
1137	031103013008	用户光缆测试	1. 名称:皮缆测试 2芯	段	1010		
1138	031103013012	用户光缆测试	1. 名称:光缆测试 12芯	段	9		
1139	031103013013	用户光缆测试	1. 名称:光缆测试 24芯	段	28		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 124 页 共 125 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1140	031103013014	用户光缆测试	1. 名称: 光缆测试 36芯	段	2		
1141	031103013015	用户光缆测试	1. 名称: 光缆测试 72芯	段	7		
1142	031103013016	用户光缆测试	1. 名称: 光缆测试 144芯	段	4		
1143	030502001019	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1. 名称: 12芯光分箱 2. 安装方式: 壁装	台	1		
1144	030502001007	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1. 名称: 24芯光分箱 2. 安装方式: 壁装	台	37		
1145	030502001014	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1. 名称: 48芯光分箱 2. 安装方式: 壁装	台	4		
1146	030502001008	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1. 名称: 96芯光分箱 2. 安装方式: 壁装	台	7		
1147	030502001015	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1. 名称: 144芯光交箱 2. 安装方式: 壁装	台	4		
1148	030502001002	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1. 名称: 288芯光交箱 2. 安装方式: 壁装	台	4		
1149	030502001009	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1. 名称: 576芯光交箱 2. 安装方式: 落地安装	台	3		
1150	080501009003	光(电)缆保护	1. 名称: 安装三线交叉保护管（橡胶）	m	135		
1151	010502004001	设备基础	1. 名称: 设备基础 2. C20混凝土	m3	0.59		
1152	030409006001	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: PVC 3. 规格: Φ110	m	8		
1153	030412004001	配线	1. 名称: 铜芯电线 2. 型号: BVV-16mm2	m	32		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区 标段: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 125 页 共 125 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：武江区2026年老旧小区改造建设项目—新华街道片区

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2,大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 武江区2026年老旧小区改造建设项目--新华街道片区

第 1 页 共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A¹	B¹	C¹	A²	B²	C²	D=C²-C¹	
1	户外健身器材（双人平步机）	1094.4		1094.4					
2	户外健身器材（单人平步机）	618.67		618.67					
3	户外健身器材（三位扭腰器）	576		576					
4	户外健身器材（肩关节训练器）	621.33		621.33					
5	户外石桌套椅	2954.68		2954.68					
6	户外健身器材（太空漫步机）	3631.2		3631.2					
7	成品垃圾桶	958.24		958.24					

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应合同约定的价格填写“确认金额”。

