# 韶关市海纳拍卖有限公司2026年第62期
# 拍卖会参考资料

拍卖开始时间：2026年11月6日上午9:00

拍卖平台：韶关市公共资源交易一体化平台（网址：https://ythpt.sg.gov.cn）

本次拍卖韶关市国有曲江林场位于大富前管护站（重阳大夫前）2026年伐区林木采伐经营销售权，采伐面积255.45亩，涉及一本林权证【曲林证字（2004）第0000016号】，依照林木现状进行拍卖。本次拍卖仅是该林地的林木采伐经营销售权转让，买受人享有林木的采伐、销售、获取相应收益的权利并承担相应的风险和义务，林地权属仍为韶关市国有曲江林场所有。

**标的名称：韶关市国有曲江林场位于大富前管护站（重阳大夫前）III林班00200、00701、00804小班255.45亩松树林木采伐经营销售权（基本情况详见附件）；**

**竞买保证金：¥130,000元；**

**起拍价：¥635,600元；**

**增价幅度：¥1,000元/次；**

**履行合同的履约保证金：按成交价的10%计收。**

……

备　　注：

一、竞买人资格及要求

1.具有丰富的林业生产管理经验，并有一定的经济实力、经营管理能力以及社会诚信度等且符合国家法律、法规规定的公司、企业、其他组织机构和自然人（含个体工商户）均可报名；

2.必须在林场无盗伐林木、无其它违法违纪行为等不良记录并且未欠韶关市国有曲江林场的各种款项；

3.韶关市国有曲江林场职工及场领导亲属不得参加竞买。

**二、意向竞买人报名手续的办理**

1.意向竞买人须在规定时间内通过韶关市公共资源交易一体化平台完成报名手续并通过系统上传以下资料：

① 自然人竞买的，应提交有效身份证明文件复印件；

② 营业执照副本复印件、法定代表人/负责人有效身份证明文件复印件（复印件须加盖公司公章）；

③ 委托竞买的应除提交①或②文件外，还应提交授权委托书、代理人有效身份证明文件复印件。

2.意向竞买人完成网上报名手续后，须通过韶关市公共资源交易一体化平台打印《竞买申请书》、《竞买人员承诺书》签名并按手印或加盖公司盖章上传，上传的资料需通过我公司的资格审核。

3.通过资格审核的意向竞买人须于指定时间内通过竞买人开立的银行账户**以转账方式**（不建议其他转账方式：含支付宝、微信、云闪付、现金存入等，以免影响后期退保）汇入韶关市公共资源交易一体化平台自动生成的竞买保证金子账号，以到账为准，逾期视为无效。

4.意向竞买人缴纳的竞买保证金到账后，且已通过资格审核的，韶关市公共资源交易一体化平台自动给予意向竞买人竞价资格。

**三、竞买保证金规则**

1.意向竞买人应在公告期内向韶关市公共资源交易一体化平台以转账方式缴纳标的相应数额的竞买保证金。

2.未竞得人的竞买保证金在拍卖会结束后的次日起由我公司在韶关市公共资源交易一体化平台申请后次日起三个工作日内按原进款方式全额无息退回。

3.买受人的竞买保证金在与韶关市国有曲江林场签订《林木采伐经营销售权转让合同》并按规定缴齐全部款项后，再由韶关市公共资源交易一体化平台在接到我公司退还竞买保证金申请的次日起三个工作日内按原进款方式全额无息退回。

四、买受人确定方式

1.本次竞价采取增价网络多次报价，即“价高者得”的方式确认买受人。

2.买受人须在成交次日内与我公司签署《拍卖成交确认书》、《成交凭证》，确认成交资格；如未在规定时间内签署上述文件的，视为自动放弃成交资格，竞买保证金不予退还。

五、成交结算

成交后，买受人应在成交之日起五个工作日内付清标的成交价款、履行合同的履约保证金、拍卖佣金、设计费、林木资产评估费，并凭《拍卖成交确认书》与韶关市国有曲江林场签订《林木采伐经营销售权转让合同》，必须遵守合同书中的所有条款并按合同书执行；买受人还应按韶关市国有曲江林场规定的时限内接管标的物，逾期接管而须支付的费用及一切后果由买受人自行承担。

1.**标的成交价款、履行合同的履约保证金（按成交价的10%计收）**由买受人在规定的时间内直接汇入**韶关市国有曲江林场指定账户（开户单位：韶关市国有曲江林场；开户行：韶关市农行曲江支行；账号：44-718001040005564）**；

2.拍卖佣金（按成交价的3%计收）由买受人在规定的时间内直接汇入我公司指定账户；

3.**设计费¥15,000元**由买受人在规定的时间内汇入**指定账户（开户名称：广州市利泰园林绿化工程有限公司；开户银行：中国工商银行广州市永平支行；账号：3602 0979 1920 0183 435）**；

4.林木资产评估费：**¥7,000元**，由买受人在规定的时间内汇入指定账户**（开户名称：广东德众资产评估有限责任公司；开户银行：韶关市农业曲江支行营业部；账号：44718001040011208）**；

5.税费由买受人自行承担支付。

六、其他事项

1.如买受人提供虚假文件、隐瞒事实或以不正当手段竞得采伐经营销售权的，韶关市国有曲江林场有权取消其竞得资格，收回标的，买受人所交款项（包括竞买保证金）不予退还，韶关市国有曲江林场保留通过法律途径进行追诉的权利。

2. 采伐设计中的“采伐面积、蓄积、出材、木材规格”等数据仅为木材价值评估提供参考，面积、蓄积、出材等以现状为准，成交后价格不作调整；买受人不得以采伐面积、出材数量不符为由向韶关市国有曲江林场提出任何形式的补偿或赔偿。拍卖成交后一切税费、砍伐人工费及运杂费等有关费用全部由买受人承担。

3. 采伐范围严格限定在红线图规定范围内，不管出材量是否达到标的约定量；实际采伐木材数量小于标的约定量的，由买受人自行承担，韶关市国有曲江林场不减少成交价款，也不作任何的补偿或赔偿；如果砍伐出材超过标的约定量，买受人应无偿将多余的木材交由韶关市国有曲江林场处理。

4. 买受人必须严格遵守林业法律、法规，严格执行林木采伐许可证规定在韶关市国有曲江林场标明的范围内采伐，不得超树种、范围采伐，否则韶关市国有曲江林场有权取消交易，买受人所交款项不予退还，造成不良后果的要承担相应的法律责任。**买受人必须对伐区林地上遗留的松木及直径超过 1 厘米的松树枝桠按要求进行就地就近除害处理，**否则视作买受人违约，韶关市国有曲江林场可以没收买受人合同履约保证金作为除害处理费用，同时韶关市国有曲江林场还可以追究买受人的相关责任。

5. 买受人必须安全生产，严格遵守《森林防火条例》，搞好森林防火，安全生产工作，承担在伐区内或由伐区内引发的一切森林火灾和其他安全事故所造成的损失，一切责任自负。

6. 买受人不得将此合同转让给其他人，也不得在伐区内收购走私木材，否则视作买受人违约，合同终止；买受人在采伐、集材、运输和销售过程中发生的伤亡事故和经营盈亏责任自负，与韶关市国有曲江林场无关。

7. 买受人在林木采伐、木材运输等生产经营过程中，自行处理好与周边关系，一切费用自行承担；充分利用伐区原有的运输道路进行运输，买受人运输松木中，应固定运输路线、固定运输车辆密封起运，严禁裸露或不密封运输，严禁跨区域运输。

8. 买受人应签订《林木采伐经营销售权转让合同》并在韶关市国有曲江林场领取林木采伐许可证后方可进行采伐，采伐期限从采伐证开具之日起至2026 年 12 月 31 日止；买受人必须在规定采伐期限内履行完成《林木采伐经

营销售权转让合同》约定并交回采伐迹地给韶关市国有曲江林场进行造林备耕或项目工作使用。否则视作违约，韶关市国有曲江林场可以单方面终止合同，有权无偿收回剩余林木和未下山的木材。

9. 买受人未按约定缴交相关款项、签订《林木采伐经营销售权转让合同》的，视其为违约和弃标，买受人所交款项（包括竞买保证金）自动转为承担违约责任的违约金，将不予退回，违约金扣除拍卖相关费用后由韶关市国有曲江林场所有，标的由韶关市国有曲江林场收回另行处置。

**10. 松木（含薪材）必须销售到韶关市武江区范围的经政府批准的松材线虫病疫木变性安全利用定点加工企业，固定运输路线、固定运输车辆密封起运，严禁裸露或不密封运输，严禁跨区域运输，若买受人不按规定运输木材（含薪材），构成刑事立案标准的，由公安机关处理。韶关市国有曲江林场不为买受人提供储木场地。**

附：《标的物基本情况》

……

联系电话：15207515394

本公司依标的现状拍卖，拍卖资料对拍卖物品名称、数量、规格、品质等方面的说明仅是简单介绍，不作任何承诺和担保。

附件：标的物基本情况

# 韶关市国有曲江林场位于大富前管护站（重阳大夫前）III林班00200、00701、00804小班255.45亩松树林木采伐经营销售权

| 序号 | 林权证号码 | 座落地址 | 林班小班 | 地籍号 | 采伐面积（亩） | 林种 | 树种 | 平均胸径（cm） | 平均数高（m） | 造林年度（年） | 龄组 | 活立木蓄积（$m^3$） | 材积 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | 出材量（$m^3$） | 薪材（吨） |
| 1 | 曲林证字(2004)第0000016号 | 大富前管护站（重阳大夫前） | III-00200、00701 | 440203008015000300200、701 | 209.85 | 一般用材林 | 松 | 32.7 | 12.6 | 1991 | 成熟林 | 2,757 | 2,219 | 296 |
| 2 | | | III-00804 | 440203008015000300804 | 45.60 | 工业原料林 | 松 | 29.2 | 11.1 | 1991 | 成熟林 | 498 | 398 | 55 |
| 合 计： | | | | | 255.45 | / | / | / | / | / | / | 3,255 | 2,617 | 351 |