

工程名称： 韶关市建国小学高部2号楼消防楼梯建设项目

标段名称： 韶关市建国小学高部2号楼消防楼梯建设项目

最 高 投 标 限 价

最高投标限价（小写）： 648280.77

（大写）： 陆拾肆万捌仟贰佰捌拾元柒角柒分

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

最高投标限价编制（审核）说明

工程名称：韶关市建国小学高部2号楼消防楼梯建设项目

- 一、工程概况：
1、工程名称：韶关市建国小学高部2号楼消防楼梯建设项目
2、建设地址：韶关市浈江区建国小学
3、工程范围：本项目施工图纸及工程量清单范围内工程内容施工总承包，详细以招标人最终确认的图纸及工程量清单为准。
- 二、编制依据：
1、计价依据：
1) 依据国家标准《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）等；
2) 依据《广东省建设工程计价通则》等，采用工程量清单计价办法模式计算；
3) 本工程采用广联达计价软件GCCP7.0版本计价；
4) 依据《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省安装工程综合定额（2018）》及其相关计价办法；
5) 依据《广东省住房和城乡建设厅关于营业税改征增值税后调广东省建设工程计价依据的通知【粤建市函[2016]1113号】》，本工程采用增值税模式计价；
6) 税金按规定按一般纳税人9%计取
- 三、人材机价格取费标准及相关说明如下：
材料、机械价格根据韶关市2025年12月信息价以及周边城市颁布同期主要建筑材料参考价格中参考价，缺项材料参考市场价格调整进行计算；
- 四、其余有关问题说明如下：
1、措施项目费、规费按定额规定标准计算，暂列金额按分部分项工程费的10%计取；

注：最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

工程项目清单汇总表

工程名称：韶关市建国小学高部2号楼消防楼梯建设项目

标段：韶关市建国小学高部2号楼消防
楼梯建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算;

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韶关市建国小学高部2号楼 标段：韶关市建国小学高部2号楼消防
消防楼梯建设项目 消防楼梯建设项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		单项工程					511192.81
		建筑工程					494680.3
		整个项目					494680.3
		拆除工程					9163.93
3	041001001001	拆除路面	1. 人工拆除混凝土地面 2. 厚度:20cm 3. 人力车转运200m 4. 自卸汽车运距:7km内	m2	24.12	236.12	5695.21
4	041001007001	拆除砖石结构	1. 结构形式: 砖砌围墙、楼梯 2. 厚度:240mm 3. 运距:7km	m3	19.16	118.92	2278.51
5	041001007002	开门洞	1. 厚度:240mm	m2	15.88	74.95	1190.21
	A.1	土石方工程					637.78
6	010101001001	挖单独土方	1. 土类别: 一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	19.68	8.05	158.42
7	010102007001	回填方	1. 材料品种: 原土	m3	8.41	19.96	167.86
8	010103002001	余方弃置	1. 土石类别: 弃置土 2. 运距:7km内	m3	11.27	27.64	311.5
	A.3	桩基工程					48256.04
1	010302003001	干作业机械成孔灌注桩	1. 空桩长度、桩长: 桩长暂按10m 2. 桩径:1200mm 3. 混凝土种类、强度等级:C30	m3	45.22	860.29	38902.31
2	010506021001	钢筋笼	1. 钢筋种类、规格: 桩钢筋笼	t	1.817	5147.9	9353.73
	A.4	砌筑工程					2027.99
本页小计							58057.75

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韶关市建国小学高部2号楼 标段：韶关市建国小学高部2号楼消防
消防楼梯建设项目 消防楼梯建设项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
37	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10砖 2. 墙体类型: 围墙 3. 墙体厚度: 180mm 4. 砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆	m3	2.61	548.57	1431.77
38	010401005001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10砖 2. 柱截面尺寸: 370*370 3. 砂浆强度等级: M7.5混合砂浆	m3	1.03	578.85	596.22
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					33752.55
9	010501001001	基础垫层	1. 厚度: 100mm 2. 材料品种、强度要求、配比: C20混凝土	m3	1.87	451.37	844.06
10	010502005001	基础联系梁	1. 混凝土种类: 现浇 2. 混凝土强度等级: C30	m3	13.81	465.25	6425.1
11	010502006002	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类: 现浇 2. 混凝土强度等级: 无收缩C30细石混凝土	m3	0.21	896.04	188.17
12	010502006003	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类: 现浇 2. 混凝土强度等级: C40	m3	1.06	615.66	652.6
13	010502025001	零星现浇构件	1. 构件名称: 压顶 2. 混凝土种类: 现浇 3. 混凝土强度等级: C20	m3	1.02	718.22	732.58
本页小计							10870.5

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韶关市建国小学高部2号楼 标段：韶关市建国小学高部2号楼消防
消防楼梯建设项目 楼梯建设项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	010502029001	散水	1. 60厚C15混凝土, 面加5厚1:1水泥砂浆随打随抹光 2. 60厚中砂 3. 素土夯实	m2	6.02	50.4	303.41
15	011101002001	细石混凝土楼地面	1. 40厚C25细石混凝土随打随抹光 2. 素水泥浆一遍 3. 150厚C25混凝土 4. 素土夯实	m2	24.12	108.47	2616.3
16	010505001001	垫层模板	1. 基础垫层模板	m2	4.36	34.34	149.72
17	010505003001	基础联系梁模板	1. 基础梁模板	m2	32.71	65.66	2147.74
18	010505004001	柱面模板	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外	m2	6.94	65.49	454.5
19	010506002001	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	1.095	4087.86	4476.21
20	010506002002	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 圆钢 Φ10以内	t	0.093	5442.48	506.15
21	010506002003	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内	t	0.465	5726.58	2662.86
22	010506002004	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢 Φ10内	t	0.015	4595.79	68.94
23	010506024001	螺栓	1. 预埋螺栓	t	0.439	10316.17	4528.8
24	010506025001	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.667	10487.87	6995.41
	A.6	金属结构工程					246300.5
本页小计							24910.04

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韶关市建国小学高部2号楼 标段：韶关市建国小学高部2号楼消防
消防楼梯建设项目 楼梯建设项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
25	010603002001	空腹钢柱	1. 柱类型: 空腹钢柱 2. 钢材品种、规格: □200*200*12 Q235B	t	19.618	5687.45	111576.39
26	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格: □200*200*6、□150*200*6、□60*80*4 Q235B	t	15.058	6351.64	95643
27	010605001001	钢板楼板	1. 钢材品种、规格: Q235B 2. 钢板型号、厚度: 5mm厚花纹钢板	m2	82.56	171.17	14131.8
28	010607006001	钢梯	1. 钢材品种、规格: 50*4等边角钢、5mm厚花纹钢板 2. 钢梯形式: 踏步式	t	3.721	6705	24949.31
	A.8	门窗工程					38220.74
29	010807005001	金属格栅窗	1. 框、扇材质及规格: 25*25不锈钢方管边框、Φ15不锈钢圆管 2. 五金种类、规格: 不锈钢	m2	175.17	211.93	37123.78
30	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门洞口尺寸: M1 1000*2100 2. 门类型: 不锈钢门 3. 开启方式: 平开	m2	2.1	522.36	1096.96
	A.9	屋面及防水工程					36354.53
本页小计							284521.24

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韶关市建国小学高部2号楼 标段：韶关市建国小学高部2号楼消防
消防楼梯建设项目 楼梯建设项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	010901004001	玻璃采光顶	1. 骨架材料种类及型号: 不锈钢爪件 2. 玻璃品种、规格、表面处理: 6+1. 52PVB+6 钢化夹胶玻璃	m2	34. 44	1051. 75	36222. 27
33	010904004001	楼(地)面变形缝	1. 嵌缝材料种类: 耐候密封胶	m	3. 35	39. 48	132. 26
							7093. 1
39	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 各层厚度、材料种类及强度等级: 20mm厚1: 2. 5水泥防水砂浆	m2	51. 5	34. 71	1787. 57
40	011203003001	块料墙、柱面	1. 面砖勾缝胶勾缝 2. 5厚1: 1水泥细砂镶贴10厚45X95浅黄色外墙砖	m2	51. 5	103. 02	5305. 53
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					45751. 66
34	011404006001	金属构件喷刷防火涂料	1. 构件名称: 楼梯、楼承板 2. 耐火等级要求: 二级 3. 涂料品种、遍数或厚度: 超薄型防火涂料耐火极限h(涂层厚度mm) 1. 0 h(1. 5mm)	m2	248. 81	34. 3	8534. 18
35	011404006002	金属构件喷刷防火涂料	1. 构件名称: 钢梁 2. 耐火等级要求: 二级 3. 涂料品种、遍数或厚度: 超薄型防火涂料耐火极限h(涂层厚度mm) 1. 5 h(2. 0mm)	m2	329. 15	44. 67	14703. 13
本页小计							66684. 94

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韶关市建国小学高部2号楼 标段：韶关市建国小学高部2号楼消防
消防楼梯建设项目 楼梯建设项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目 名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
36	011404006003	金属构件喷刷防火涂料	1. 构件名称:钢柱 2. 耐火等级要求:二级 3. 涂料品种、遍数或厚度:薄型防火涂料 耐火极限h(涂层厚度mm) 2.5h(6.0mm)	m2	234.5	96.01	22514.35
	A.15	其他装饰工程					27121.48
31	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格:φ70不锈钢扶手 2. 栏杆(板)材料种类、规格:φ50不锈钢立柱、φ30不锈钢横杆	m	142.88	189.82	27121.48
		安装工程					16512.51
		整个项目					16512.51
		应急照明工程					9856.52
41	030412001001	配管	1. 名称:镀锌线管 2. 材质:SC20 3. 配置形式:钢结构支架配管	m	205.43	15.84	3254.01
42	030412004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZN-BYJ-2.5	m	410.86	4.75	1951.59
43	030413001001	普通灯具	1. 名称:消防应急照明灯 2. 规格:6W	套	25	100.92	2523
44	030413002001	装饰灯	1. 名称:楼层标识灯 2. 规格:1W	套	8	62.71	501.68
45	030413002002	装饰灯	1. 名称:疏散出口指示灯 2. 规格:1W	套	9	67.76	609.84
本页小计							58475.95

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韶关市建国小学高部2号楼 标段：韶关市建国小学高部2号楼消防
消防楼梯建设项目 消防楼梯建设项目

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
46	030413002003	装饰灯	1.名称：疏散方向指示灯 2.规格：1W	套	15	67.76	1016.4
		防雷工程					6655.99
47	030410005001	接闪带	1.名称：型钢避雷线 2.材质：圆钢 3.规格：Φ12	m	25.09	49.26	1235.93
48	030410003001	引下线	1.名称：避雷引下线 2.材质：圆钢 3.规格：Φ12	m	116.47	24.77	2884.96
49	030410006001	接闪杆	1.名称：接闪杆 2.材质：圆钢 3.规格：Φ12 4.安装形式、高度：500mm	根	5	75.84	379.2
50	030410001001	接地极	1.名称：接地极 2.材质：角钢 3.规格：-50*4	根	4	103.05	412.2
51	030416027001	接地装置	1.接地装置调试 接地网	系统	1	1743.7	1743.7
本页小计							7672.39
合计							511192.81

措施项目清单计价表

工程名称：韶关市建国小学高部2号楼 标段：韶关市建国小学高部2号楼消防
消防楼梯建设项目 楼梯建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1		措施项目		26114.89	
1.1		建筑工程		26114.89	
1.1.1	1	绿色施工安全防护措施费		22150.11	
1.1.1.1	WMSGCS000001	文明施工措施		3777.54	
1.1.1.2	HJBHCS000001	环境保护措施		3434.13	
1.1.1.3	LSSSCS000001	临时设施措施		4464.36	
1.1.1.4	AQSCCS000001	安全生产措施		10474.08	
1.1.2	2	措施实施费用		3964.78	
1.1.2.1	WMGDZJF00001	文明工地增加费			
1.1.2.2	DNASSG000001	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.1.2.3	DNASSGCC0001	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费(模板拆除)			
1.1.2.4	YJSGZJ000001	夜间施工增加费			
1.1.2.5	GGCSF0000001	赶工措施费			
1.1.2.6	2.6	综合脚手架		3964.78	
1.1.2.6.1	011601001001	脚手架		3797.85	
1.1.2.6.2	011601001002	脚手架		166.93	
1.1.2.7	2.7	靠脚手架安全挡板			
1.1.2.8	2.8	密目式安全网			
1.1.2.9	2.9	围尼龙编织布			
1.1.2.10	2.10	模板的支架			
1.1.2.11	2.11	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.1.2.12	2.12	施工围挡照明			
1.1.2.13	2.13	临时钢管架通道			
1.1.2.14	2.14	独立安全防护挡板			
1.1.2.15	2.15	吊装设备基础			
1.1.2.16	2.16	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.1.2.17	2.17	施工便道			
1.1.2.18	2.18	样板引路			
本页小计				26114.89	

措施项目清单计价表

工程名称：韶关市建国小学高部2号楼 标段：韶关市建国小学高部2号楼消防
消防楼梯建设项目 消防楼梯建设项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.1.2.19	2.19	垂直运输工程			
1.1.2.20	2.20	材料及小型构件二次水 平运输			
1.1.2.21	2.21	成品保护工程			
1.1.2.22	2.22	井点降水工程			
本页小计					
合计				26114.89	-

注:1.措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2,大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

增值税计价表

工程名称：韶关市建国小学高部2号楼消防楼梯建设项目

标段：韶关市建国小学高部2号楼
消防楼梯建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]