

南雄市全民健身中心建设项目设计、采购、施工及运营（EPC+O）
总承包恢复、补充及延期公告

各潜在投标人：

南雄市全民健身中心建设项目设计、采购、施工及运营（EPC+O）总承包招标已于 2025 年 9 月 30 日在广东省招标投标监管网(<https://www.gdzwfw.gov.cn/ztbjg-portal/#/index>)、全国公共资源交易平台（广东省·韶关市）(<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440200/index>) 公开发布招标公告，并于 2025 年 10 月 16 日发布招标暂停公告。现恢复本项目的招标投标活动，对招标文件相关内容进行以下补充及招标投标相关时间作相关顺延：

一、本项目的最高投标限价为人民币（大写）：伍仟陆佰叁拾叁万伍仟零捌拾元整（¥56335080.00 元），具体详见下表：

序号	项目名称	最高投标限价	报价要求
1	设计费	516080.00 元	设计费自行报价，结算按设计费的中标价包干不作任何调整。设计费的报价应包含各个不同专业的设计费用、进行优化设计或修改设计所增加的设计费用、各项专家评审的专家费用、预算编制费等（不含第三方施工图审查费）。
2	建安工程费	53811900.00 元	建安工程费下浮率 $\geq 5.00\%$
3	预备费	2007100.00 元	统一报价，按实际发生结算。
合计		56335080.00 元	/

备注：①投标报价及报价下浮率均保留至小数点后两位；建安工程费投标报价=计算基数 $\times$ （1-下浮率）；②计算基数=最高投标限价。

二、本项目现将招标投标相关时间作以下相关顺延，具体详见如下：

1	获取招标文件截止时间	2025 年 10 月 29 日 9 时 30 分
2	投标保证金缴纳截止时间	投标保证金到账截止时间：2025 年 10 月 28 日 9 时 30 分； 投标保证金担保上传截止时间：2025 年 10 月 28 日 9 时 30 分； 投标保证金保险投保截止时间：2025 年 10 月 28 日 9 时 30 分。

3	电子投标截止时间	2025 年 10 月 29 日 9 时 30 分
4	相关评审资料原件（如有）递交时间	2025 年 10 月 29 日 9 时 00 分至 2025 年 10 月 29 日 9 时 30 分
5	相关评审资料原件（如有）递交地点	递交场所：韶关市公共资源交易中心南雄分中心， 地址：韶关市公共资源交易中心南雄分中心（南雄市雄东路 1 号大润发四楼）南雄市公共服务中心内，具体开标室以当日现场通知为准。
6	开标时间	2025 年 10 月 29 日 9 时 30 分
7	开标地点	开标场所：韶关市公共资源交易中心南雄分中心 地址：南雄市雄东路 1 号大润发四楼韶关市公共资源交易中心南雄分中心（南雄市公共服务中心内），具体房间号以当日现场通知为准。

三、投标保证金担保及投标保证金保险有效期的相关说明：如潜在投标人在 2025 年 9 月 30 日（即获取招标文件之日起）至本公告发布之日（含公告发布当日）前已开具银行保函（电子保函）或完成网上投保的，按原定开标时间（2025 年 10 月 21 日）开具的均有效。

本恢复、补充及延期公告作为招标文件的一部分，凡招标公告、招标文件与本公告不一致之处，以本公告为准；如招标文件或公告涉及以上内容的，均做修改。由此带来的不便，敬请谅解。

招标人：南雄市政府投资建设项目代建管理中心
招标代理机构：广东同正项目管理有限公司

2025 年 10 月 21 日