

始兴县太平镇白石坪村新党群服务中心建设项目工程

预 算 价

预 算 价 (小写): 550303.54

(大写): 伍拾伍万零叁佰零叁元伍角肆分

招 标 人:



造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:

黄明议
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

斌郭
印邵
(签字或盖章)

编 制 人:



复 核 人:



编 制 时 间: 复 核 时 间:

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		拆除工程					17368.58	
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体材质:120mm砖墙 2. 废料人工装车外运6km内	m3	2.27	183.58	416.73	
2	011602001001	混凝土地面拆除	1. 拆除构件的厚度或规格尺寸:100mm 2. 废料人工装车外运6km内	m3	28.07	570.77	16021.51	
3	011610002001	金属门窗拆除	1. 金属门窗拆除 2. 废料人工装车外运6km内	樘	4.00	70.73	282.92	
4	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:拆除外门立面抹灰铲除，装饰抹灰 砖、混凝土面 铲除找平层 2. 废料人工装车外运6km内	m2	6.96	19.26	134.05	
5	011201001004	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙面 2. 底层:15mm厚1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面 3. 面层:5mm厚1:0.3:3水泥石灰砂浆打底	m2	6.96	40.19	279.72	
6	011406001007	抹灰墙面油漆	1. 腻子种类:腻子粉 2. 刮腻子遍数:2遍 3. 乳胶漆:底油1遍面油2遍	m2	6.96	33.57	233.65	
		首层建筑与装饰工程					201606.92	
7	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25 3. 泵送高度50m内	m3	34.65	501.56	17379.05	
8	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10以内	t	1.39	4376.83	6083.79	
9	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10~Φ20	t	5.27	4039.43	21287.80	
10	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25 3. 泵送高度50m内	m3	5.38	561.04	3018.40	
11	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:烧结砖 2. 墙体类型:120mm内墙 3. 砂浆:干混砌筑砂浆DMM7.5	m3	17.24	592.87	10221.08	
12	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:所有内墙 2. 底层:15mm厚1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面 3. 面层:5mm厚1:0.3:3水泥石灰砂浆打底	m2	419.15	26.81	11237.41	
本页小计							86596.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
13	011101002001	现浇水磨石楼地面	1. 找平层:20mm厚水泥砂浆 2. 结合层: 1:2.5水泥浆打底, 1:1水泥浆(加107胶) 3. 面层:15mm厚水磨石地面	m ²	267.90	134.37	35997.72	
14	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:110mm 2. 结合层: 10厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 面层:110X1200灰白色大理石通体砖	m ²	14.32	135.37	1938.50	
15	011106002001	块料楼梯面层	1. 找平层:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2. 面层:750X1500大理石通体砖	m ²	14.23	267.99	3813.50	
16	011207001001	形象墙背景	1. 龙骨: 木(钢)龙骨架(防火防潮防蛀处理) 2. 基层: 12厚实木夹板(防火防潮防蛀处理) 3. 结合层: 高级胶粘剂(汗高) 4. 面层:4厚复合铝塑板	m ²	24.10	206.46	4975.69	
17	011502001001	金属包边	1. 基层类型: 形象墙背景 2. 线条材料:250*0.6mm厚304不锈钢	m	19.60	48.80	956.48	
18	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1513、C2613 2. 框、扇材质: 铝合金推拉窗 3. 玻璃品种、厚度:5厚安全玻璃	m ²	9.23	311.60	2876.07	
19	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C4505、C1503、C1505 2. 框、扇材质: 铝合金固定窗 3. 玻璃品种、厚度:5厚安全玻璃	m ²	10.67	259.15	2765.13	
20	011501001001	柜台	1. 名称: 大堂工作台 2. 材料:12mm/15mm多层红樱桃生态板 规格: 750*800	m	9.27	960.00	8899.20	
21	011501006001	书柜	1. 台柜规格: 大堂资料柜 2. 材料:12mm/15mm多层红樱桃生态板 规格: 350*800	m	4.22	960.00	4051.20	
22	010804007001	电解门	1. 门代号及洞口尺寸:M0921 2. 成品红樱桃双开电解平开门	樘	7.00	750.00	5250.00	
本页小计							71523.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
23	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M0821 2. 门框、扇材质:铝合金门 3. 玻璃品种、厚度:5厚安全玻璃	m2	5.04	438.92	2212.16	
24	011102003001	卫生间地面	1. 找平层:20mm厚1: 2.5水泥砂浆 2. 防水层: 1.5厚高分子合成防水涂料 3. 结合层: 1:2.5水泥浆打底, 1:1水泥浆(加107胶) 粘结 4. 面层:600X600灰白色防滑砖	m2	12.80	143.56	1837.57	
25	011204003001	卫生间墙面	1. 防水层: 1.5厚高分子合成防水涂料 2. 结合层: 1:2.5水泥浆打底, 1:1水泥浆(加107胶) 粘结 3. 面层: :600X1200灰色大理石通体砖	m2	65.30	146.27	9551.43	
26	011302001001	卫生间吊顶	1. 龙骨材料:轻钢龙骨 2. 面层:300*600白色铝扣板	m2	12.80	145.41	1861.25	
27	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格:木纹铝合金扶手 3. 金属面喷木纹漆2遍 4. 高度:1000mm	m	8.30	201.77	1674.69	
28	011302001002	大堂造型天花吊顶	1. 龙骨材料:轻钢龙骨 2. 面层:耐水石膏板（双层）	m2	58.80	134.56	7912.13	
29	011302001003	铝合金天棚	1. 龙骨材料:轻钢龙骨 2. 面层:100*100黄木纹色铝合金方通	m2	35.15	162.67	5717.85	
30	011302005001	软膜吊顶	1. 党徽软膜发光造型	m2	6.68	174.17	1163.46	
31	011406001002	天棚面油漆	1. 腻子种类:腻子粉 2. 刮腻子遍数:2遍 3. 乳胶漆:底油1遍面油2遍	m2	196.40	39.76	7808.86	
32	011406001003	抹灰墙面油漆	1. 腻子种类:腻子粉 2. 刮腻子遍数:2遍 3. 乳胶漆:底油1遍面油2遍	m2	329.75	33.39	11010.35	
33	010810001001	窗帘	成品窗帘安装 装饰布帘	m2	43.50	126.51	5503.19	
34	031208007001	排气管保护套	1. 龙骨材料:轻钢龙骨 2. 基层9mm实木夹板 3. 面层:石膏板	m2	18.00	255.72	4602.96	
本页小计							60855.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		二层建筑与装饰工程					108887.82	
35	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：烧结砖 2. 墙体类型：120mm内墙 3. 砂浆：干混砌筑砂浆DMM7.5	m3	18.64	592.86	11050.91	
36	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：所有内墙 2. 底层：15mm厚1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面 3. 面层：5mm厚1:0.3:3水泥石灰砂浆打底	m2	436.81	26.81	11710.88	
37	011101002002	现浇水磨石楼地面	1. 找平层：20mm厚水泥砂浆 2. 结合层：1:2.5水泥浆打底，1:1水泥浆（加107胶） 3. 面层：15mm厚水磨石地面	m2	219.00	134.37	29427.03	
38	011105003002	块料踢脚线	1. 踢脚线高度：110mm 2. 结合层：10厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 面层：110X1200灰白色大理石通体砖	m2	12.96	135.98	1762.30	
39	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸：C1513、C2613 2. 框、扇材质：铝合金 3. 玻璃品种、厚度：5厚安全玻璃	m2	11.60	311.88	3617.81	
40	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸：C4513、C1321 2. 框、扇材质：铝合金 3. 玻璃品种、厚度：5厚安全玻璃	m2	8.56	259.34	2219.95	
41	010804007003	电解门	1. 门代号及洞口尺寸：M0921、M0821 2. 成品红樱桃双开电解平开门	樘	5.00	750.00	3750.00	
42	010804007004	电解门	1. 门代号及洞口尺寸：M1621 2. 成品红樱桃双开电解平开门	樘	1.00	1335.00	1335.00	
43	010802001003	金属（塑钢）门	1. 门代号及洞口尺寸：M0821 2. 门框、扇材质：铝合金门 3. 玻璃品种、厚度：5厚安全玻璃	m2	5.04	438.92	2212.16	
本页小计							67086.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
44	011102003002	卫生间地面	1.找平层:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2.防水层:1.5厚高分子合成防水涂料 3.结合层:1:2.5水泥浆打底,1:1水泥浆(加107胶)粘结 4.面层:600X600灰白色防滑砖	m2	12.80	143.56	1837.57	
45	011204003002	卫生间墙面	1.防水层:1.5厚高分子合成防水涂料 2.结合层:1:2.5水泥浆打底,1:1水泥浆(加107胶)粘结 3.面层:600X1200灰色大理石通体砖	m2	65.30	146.27	9551.43	
46	011302001004	卫生间吊顶	1.龙骨材料:轻钢龙骨 2.面层:300*600白色铝扣板	m2	12.80	145.41	1861.25	
47	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:木纹铝合金扶手 3.金属面喷木纹漆2遍 4.高度:1000mm	m	12.00	201.75	2421.00	
48	011406001004	天棚面油漆	1.腻子种类:腻子粉 2.刮腻子遍数:2遍 3.乳胶漆:底油1遍面油2遍	m2	196.40	39.76	7808.86	
49	011406001005	抹灰墙面油漆	1.腻子种类:腻子粉 2.刮腻子遍数:2遍 3.乳胶漆:底油1遍面油2遍	m2	371.51	33.38	12401.00	
50	010810001002	窗帘	成品窗帘安装 装饰布帘	m2	46.80	126.51	5920.67	
		西边门店隔墙工程					18109.74	
51	010401003003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:烧结砖 2.墙体类型:120mm内墙 3.砂浆:干混砌筑砂浆DMM7.5	m3	10.78	592.87	6391.14	
52	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:所有内墙 2.底层:15mm厚1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面 3.面层:5mm厚1:0.3:3水泥石灰砂浆打底	m2	179.60	26.81	4815.08	
本页小计							53008.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	23274.39			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) \times$ 分部分项的 (人工费+施工机具费) $\times 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					23274.39			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	8574.78		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	8574.78		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程预算汇总表

工程名称: 室内安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	42250.25	
1.1	首层室内给排水	3031.36	
1.2	二层室内给排水	4154.15	
1.3	首层电气	20075.93	
1.4	二层电气	9037.27	
1.5	首层通风空调	2859.84	
1.6	二层通风空调	3091.70	
2	措施合计	2860.83	
2.1	绿色施工安全防护措施费	2860.83	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	48232.49	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价	47432.70	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	799.79	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	93343.57	
5	增值税销项税额	8400.92	—
6	总造价	101744.49	
7	人工费	7854.85	
预算价合计=1+2+3+4+5		101,744.49	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室内安装工程

标段:

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		首层室内给排水					3031.36	
1	031004006001	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:蹲式大便器安装 3. 附件名称、数量:水箱、金属软管、角型阀、冲洗管道、存水弯、五金配件等	组	3	372.85	1118.55	
2	031004003001	洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:洗脸盆 3. 附件名称、数量:包括金属软管、角型阀、下水口、存水弯、龙头、五金配件等 4. 不含大理石台面	组	3	512.77	1538.31	
3	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:卫生间地漏 2. 材质:不锈钢 3. 型号、规格:DN50 4. 含存水弯安装	个	3	47.58	142.74	
4	031002003001	套管	1. 名称、类型:空调穿墙套管 2. 材质:PVC 3. 规格:套管DN75 4. 填料材质:按图纸设计要求	个	8	28.97	231.76	
		二层室内给排水					4154.15	
5	031004006002	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:蹲式大便器安装 3. 附件名称、数量:水箱、金属软管、角型阀、冲洗管道、存水弯、五金配件等	组	3	372.85	1118.55	
6	031004003002	洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:洗脸盆 3. 附件名称、数量:包括金属软管、角型阀、下水口、存水弯、龙头、五金配件等 4. 不含大理石台面	组	3	512.77	1538.31	
7	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称:卫生间地漏 2. 材质:不锈钢 3. 型号、规格:DN50 4. 含存水弯安装	个	3	47.58	142.74	
8	031004014003	给、排水附(配)件	1. 卫生间沉箱地漏 2. 型号、规格:ø50 3. 端口用塑料地漏网遮盖	个	3	29.64	88.92	
本页小计							5919.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内安装工程

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
9	031002003002	套管	1. 名称、类型：刚性防水套管 2. 规格：介质管道DN100 3. 填料材质：按图纸设计要求	个	3	354.28	1062.84	
10	031002003003	套管	1. 名称、类型：空调穿墙套管 2. 材质：PVC 3. 规格：套管DN75 4. 填料材质：按图纸设计要求	个	7	28.97	202.79	
		首层电气					20075.93	
11	030412004001	装饰灯	1. 名称：筒灯 2. 型号：LED 9W 6000K 3. 安装形式：嵌入式	套	28	109.19	3057.32	
12	030412004002	装饰灯	1. 名称：平板灯 2. 型号：LED 300*600 3. 安装形式：吸顶式或嵌入式（卫生间）	套	31	139.90	4336.90	
13	030412004003	装饰灯	1. 名称：日光灯 2. 型号：LED 100*1200 3. 安装形式：嵌入式	套	14	134.85	1887.90	
14	030412004004	装饰灯	1. 名称：软灯带 2. 型号：LED灯带 3. 含中间连接线、连接头、专用变压驱动器	m	24.84	17.20	427.25	
15	030412001001	普通灯具	1. 名称：消防应急照明灯 2. 型号：A型灯具，带蓄电池 LED-9W, 900lm DC 36V, IP33 3. 安装方式：室内壁装	套	5	138.37	691.85	
16	030412004005	装饰灯	1. 名称：消防安全出口灯 2. 型号：A型灯具，带蓄电池 LED-1W, 100lm DC 36V, IP33 3. 安装形式：门洞上方0.2m处安装或壁装	套	5	72.63	363.15	
17	030404034001	照明开关	1. 名称：单联单控开关 2. 规格：~250V 10A 3. 安装方式：墙壁暗装 底高1.3m 4. 含难燃86型底盒	个	1	27.36	27.36	
18	030404034002	照明开关	1. 名称：双联单控开关 2. 规格：~250V 10A 3. 安装方式：墙壁暗装 底高1.3m 4. 含难燃86型底盒	个	10	31.24	312.40	
本页小计							12369.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内安装工程

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
19	030404034003	照明开关	1. 名称：三联单控开关 2. 规格：~250V 10A 3. 安装方式：墙壁暗装 底高1.3m 4. 含难燃86型底盒	个	1	36.77	36.77	
20	030404034004	照明开关	1. 名称：四联单控开关 2. 规格：~250V 10A 3. 安装方式：墙壁暗装 底高1.3m 4. 含难燃86型底盒	个	1	41.43	41.43	
21	030404035001	插座	1. 名称：单相二三孔插座 2. 规格：安全型 ~250V 10A 3. 安装方式：底高0.3米暗装 4. 含难燃86型底盒	个	57	28.67	1634.19	
22	030404035002	插座	1. 名称：空调三孔插座 2. 规格：安全型 ~250V 16A 3. 安装方式：底高2.5米暗装 4. 含难燃86型底盒	个	5	31.10	155.50	
23	030404018001	插座箱	1. 名称：柜式空调用开关盒 2. 规格：安全型/带开关 220V 20A 3. 安装方式：底距地0.3米暗装	台	3	191.81	575.43	
24	030502012001	信息插座	1. 名称：网络插座 单口 2. 安装方式：暗装 3. 底盒材质、规格：难燃86型底盒	个	13	45.84	595.92	
25	030411006001	接线盒	1. 名称：接线盒（灯头盒、接线盒、拉线盒等） 2. 规格：难燃 86型 3. 安装形式：暗装	个	104	8.97	932.88	
26	030404017001	配电箱	1. 名称：总配电箱 AL 2. 安装方式：嵌墙暗装 底高1.8m 3. 箱体参考尺寸：500*400*150 4. 焊(压)接线端子、接地	台	1	1433.94	1433.94	
27	030404017002	配电箱	1. 名称：楼层配电箱 1AL 2. 安装方式：嵌墙暗装 底高1.8m 3. 箱体参考尺寸：420*240*130 4. 焊(压)接线端子、接地	台	1	883.94	883.94	
本页小计							6290.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内安装工程

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
28	030404017003	配电箱	1. 名称:A型应急照明配电箱 ALE 2. 型号:IP33 安装电压型DC36V 3. 安装方式:挂墙明装 底高1.6m 4. 焊(压)接线端子、接地	台	1	1433.94	1433.94	
29	030411005001	接线箱	1. 名称:入户弱电箱 RDX 2. 其他:空箱预埋 3. 安装形式:嵌墙暗装	台	1	339.42	339.42	
30	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试 (综合) 2. 型号:1kV以下交流供电	系统	1	908.44	908.44	
		二层电气					9037.27	
31	030412004006	装饰灯	1. 名称:平板灯 2. 型号:LED 300*600 3. 安装形式:吸顶式或嵌入式(卫生间)	套	35	139.90	4896.50	
32	030412001002	普通灯具	1. 名称:消防应急照明灯 2. 型号:A型灯具,带蓄电池 LED-9W,9001m DC 36V, IP33 3. 安装方式:室内壁装	套	2	138.37	276.74	
33	030412004007	装饰灯	1. 名称:消防安全出口灯 2. 型号:A型灯具,带蓄电池 LED-1W,1001m DC 36V, IP33 3. 安装形式:门洞上方0.2m处安装或壁装	套	2	72.63	145.26	
34	030404034005	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:墙壁暗装 底高1.3m 4. 含难燃86型底盒	个	1	27.36	27.36	
35	030404034006	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:墙壁暗装 底高1.3m 4. 含难燃86型底盒	个	9	31.24	281.16	
36	030404034007	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:墙壁暗装 底高1.3m 4. 含难燃86型底盒	个	2	36.77	73.54	
本页小计							8382.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内安装工程

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
37	030404035003	插座	1. 名称：单相二三孔插座 2. 规格：安全型 ~250V 10A 3. 安装方式：底高0.3米暗装 4. 含难燃86型底盒	个	38	28.67	1089.46	
38	030404035004	插座	1. 名称：空调三孔插座 2. 规格：安全型 ~250V 16A 3. 安装方式：底高2.5米暗装 4. 含难燃86型底盒	个	5	31.10	155.50	
39	030404018002	插座箱	1. 名称：柜式空调用开关盒 2. 规格：安全型/带开关 220V 20A 3. 安装方式：底距地0.3米暗装	台	2	191.81	383.62	
40	030502012002	信息插座	1. 名称：网络插座 单口 2. 安装方式：暗装 3. 底盒材质、规格：难燃86型底盒	个	8	45.84	366.72	
41	030411006002	接线盒	1. 名称：接线盒（灯头盒、接线盒、拉线盒等） 2. 规格：难燃 86型 3. 安装形式：暗装	个	51	8.97	457.47	
42	030404017004	配电箱	1. 名称：楼层配电箱 1AL 2. 安装方式：嵌墙暗装 底高1.8m 3. 箱体参考尺寸：420*240*130 4. 焊(压)接线端子、接地	台	1	883.94	883.94	
		首层通风空调					2859.84	
43	030404033001	风扇	1. 名称：天花式管道排气扇 2. 规格：300*300 3. 安装方式：吸顶安装	台	11	198.04	2178.44	
44	030703009001	塑料风口、散流器、百叶窗	1. 名称：百叶排风口 2. 规格：带防虫网 Φ200内	个	4	61.99	247.96	
45	030702008001	柔性软风管	1. 名称：铝箔钢丝软管通风管 2. 规格：Φ200内	m	20.63	21.01	433.44	
		二层通风空调					3091.70	
46	030404033002	风扇	1. 名称：天花式管道排气扇 2. 规格：300*300 3. 安装方式：吸顶安装	台	12	198.04	2376.48	
47	030703009002	塑料风口、散流器、百叶窗	1. 名称：百叶排风口 2. 规格：带防虫网 Φ200内	个	4	61.99	247.96	
48	030702008002	柔性软风管	1. 名称：铝箔钢丝软管通风管 2. 规格：Φ200内	m	22.24	21.01	467.26	
本页小计							9288.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室内安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	2860.83			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 室内安装工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY000000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					2860.83			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室内安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	47432.70		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	47432.70		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	799.79		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	48232.49		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 室内安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	首层室内给排水管道及其附属设备(已列清单的项目除外)	293.37m2*30元/m2	8801.10			
	二层室内给排水管道及其附属设备(已列清单的项目除外)	233.66m2*30元/m2	7009.80			
	首层电气电缆电线、网线、线管及其附属设备(已列清单的项目除外)	293.37m2*60元/m2	17602.20			
	首层电气电缆电线、网线、线管及其附属设备(已列清单的项目除外)	233.66m2*60元/m2	14019.60			
合 计			47432.70			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

