

曲江区2025年困难重度残疾人家庭无
障碍改造服务项目工程

预 算 价

预 算 价

(小写): 178086.75

(大写): 壹拾柒万捌仟零捌拾陆元柒角伍分

招 标 人:



(单位盖章)

造价咨询人:



(单位资质专用章)

法定代表人

或其授权人:

邱静

(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人:



(签字或盖章)

编 制 人:



(造价工程师签字盖专用章)

有效期至: 2026年07月03日

复 核 人:



(造价工程师签字盖专用章)

有效期至: 2026年10月11日

编 制 时 间:

2025年6月20日

复 核 时 间:

2025年6月23日

单项工程预算价汇总表

工程名称: 曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程预算汇总表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	93193.25	
1.1	改造家庭姓名：谭祖斌	1860.31	
1.2	改造家庭姓名：温广礼	1968.72	
1.3	改造家庭姓名：何丽梅	2193.28	
1.4	改造家庭姓名：朱华	5108.12	
1.5	改造家庭姓名：甘昭君	1316.62	
1.6	改造家庭姓名：李建国		
1.7	改造家庭姓名：彭薪蓉	1745.85	
1.8	改造家庭姓名：余伟英	2936.74	
1.9	改造家庭姓名：张兄发	8577.56	
1.10	改造家庭姓名：高爱连	4571.83	
1.11	改造家庭姓名：杨建明	1863.36	
1.12	改造家庭姓名：杨红养	1849.00	
1.13	改造家庭姓名：马敏	7851.90	
1.14	改造家庭姓名：陈伟英	3952.76	
1.15	改造家庭姓名：魏太才	524.20	
1.16	改造家庭姓名：付雨祺	1876.47	
1.17	改造家庭姓名：贺武	7875.60	
1.18	改造家庭姓名：杨世娥	2020.10	
1.19	改造家庭姓名：廖灵娣	1496.42	
1.20	改造家庭姓名：官文添	2283.24	
1.21	改造家庭姓名：官文坚	4102.13	
1.22	改造家庭姓名：刘晓辉	4443.03	
1.23	改造家庭姓名：李财胜	3044.44	
1.24	改造家庭姓名：罗永苟	5657.36	
1.25	改造家庭姓名：黄卫聪	1311.16	
1.26	改造家庭姓名：蔡永娇	7915.28	
1.27	改造家庭姓名：吴国高	2583.58	
1.28	改造家庭姓名：邹丽华	2264.19	
2	措施合计	3397.95	
2.1	绿色施工安全防护措施费	3397.95	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	66791.14	—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

单位工程预算汇总表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价	66791.14	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	163382.34	
5	增值税销项税额	14704.41	—
6	总造价	178086.75	
7	人工费	25683.63	
预算价合计=1+2+3+5		178,086.75	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		改造家庭姓名： 谭祖斌						
1	010512008001	原有水沟盖板	1、400X500X50厚成品预制盖板 2、C25混凝土，Φ8@200双向	m	3	50.89	152.67	
2	031001006001	塑料管	1. 材质、规格：PP-R给水管 Φ25 2. 连接形式：粘接	m	20	26.21	524.20	
3	010606012001	镀锌方管	1. 钢材品种、规格：30*50*2.0厚 2. 碳钢膨胀螺栓，M10*120，16个	m	18	27.48	494.64	
4	010401003003	实心砖墙	1. 墙体类型：砖柱 2. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m ³	1.14	604.21	688.80	
		改造家庭姓名： 谭祖斌合计					1860.31	
		改造家庭姓名： 温广礼						
5	011612002001	蹲便器拆除恢复	1. 蹲便器拆除恢复	个	1	120.49	120.49	
6	031004006001	大便器	1. 坐厕 2. 材质：陶瓷； 3. 冲水方式：超漩虹吸式； 4. 产品尺寸(mm)：710*390*620	组	1	1196.13	1196.13	
7	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：水厕(蹲位) 2. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	个	1	532.38	532.38	
8	031001006002	塑料管	1. 材质、规格：PVC-U排水管 Φ110 2. 连接形式：粘接	m	2	59.86	119.72	
		改造家庭姓名： 温广礼合计					1968.72	
本页小计							3829.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		改造家庭姓名： 何丽梅						
9	011612002002	蹲便器拆除恢复	1. 蹲便器拆除恢复	个	1	120.49	120.49	
10	031004006007	大便器	1. 坐厕 2. 材质：陶瓷； 3. 冲水方式：超漩虹吸式； 4. 产品尺寸(mm)：710*390*620	组	1	1196.13	1196.13	
11	010401012002	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：水厕(蹲位) 2. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	个	1	532.38	532.38	
12	031001006003	塑料管	1. 材质、规格：PVC-U排水管 ϕ 110 2. 连接形式：粘接	m	4	59.86	239.44	
13	031001006007	塑料管	1. 材质、规格：PP-R给水管 ϕ 25 2. 连接形式：粘接	m	4	26.21	104.84	
		改造家庭姓名： 何丽梅合计					2193.28	
		改造家庭姓名： 朱华						
14	010802004001	不锈钢防盗网	1. 不锈钢防盗网 2. 4800*1780mm高(带逃生窗口)	m ²	8.54	112.39	959.81	
15	010802004002	不锈钢防盗网	1. 不锈钢防盗网 2. 1450*1850mm高(带逃生窗口)	m ²	5.37	112.39	603.53	
16	010802004003	不锈钢防盗网	1. 不锈钢防盗网 2. 17050*1850mm高(带逃生窗口*2)	m ²	31.54	112.39	3544.78	
		改造家庭姓名： 朱华合计					5108.12	
		改造家庭姓名： 甘昭君						
本页小计							7301.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 3 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
17	011612002005	蹲便器拆除恢复	1. 蹲便器拆除恢复	个	1	120.49	120.49	
18	031004006012	大便器	1. 坐厕 2. 材质:陶瓷; 3. 冲水方式: 超漩虹吸式; 4. 产品尺寸(mm):710*390*620	组	1	1196.13	1196.13	
		改造家庭姓名: 甘昭君合计					1316.62	
		改造家庭姓名: 李建国						
		改造家庭姓名: 李建国合计						
		改造家庭姓名: 彭薪蓉						
19	010802001006	钢制烤漆房门(隔音)	1. 门框、扇材质:钢制烤漆房门(隔音) 2. 1900*800mm	樘	1	1688.93	1688.93	
20	011610002004	金属门窗拆除	1. 金属门窗拆除	樘	1	56.92	56.92	
		改造家庭姓名: 彭薪蓉合计					1745.85	
		改造家庭姓名: 余伟英						
21	031004006008	大便器	1. 坐厕 2. 材质:陶瓷; 3. 冲水方式: 超漩虹吸式; 4. 产品尺寸(mm):710*390*620	组	1	1196.13	1196.13	
22	031001006004	塑料管	1. 材质、规格:PVC-U排水管 ϕ 110 2. 连接形式:粘接	m	6	59.86	359.16	
23	011605001001	平面块料拆除	1. 平面块料拆除 块料面层 水泥砂浆结合层 2. 外运: 3km	m ²	5	25.95	129.75	
本页小计							4747.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 4 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
24	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:100厚1:2水泥砂浆找平 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*300白色防滑地砖 3. 5厚聚合物水泥砂浆结合层	m ²	5	250.34	1251.70	
		改造家庭姓名:余伟英合计					2936.74	
		改造家庭姓名:张兄发						
25	031004006009	大便器	1. 儿童马桶; 2. 材质:陶瓷; 3. 冲水方式:超漩虹吸式; 4. 产品尺寸(mm):530*280*550	组	1	1196.13	1196.13	
26	031001006005	塑料管	1. 材质、规格:PVC-U排水管 φ110 2. 连接形式:粘接	m	30	59.86	1795.80	
27	031001006006	塑料管	1. 材质、规格:PP-R给水管 φ25 2. 连接形式:粘接	m	30	26.21	786.30	
28	010401003001	实心砖墙	1. 墙体类型:120内墙 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m ³	1.58	583.02	921.17	
29	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20mm 1:2水泥砂浆找平	m ²	26.4	26.64	703.30	
30	011406003001	满刮腻子	1. 腻子种类:10厚防水腻子粉抹平 2. 刮腻子遍数:两遍	m ²	26.4	18.59	490.78	
31	011406001001	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:油白色乳胶漆两遍	m ²	26.4	20.57	543.05	
32	010802001002	厕所门	1. 门框、扇材质:厕所门,钛镁合金加钢化玻璃 2. 2000*700mm	樘	1	767.27	767.27	
本页小计							8455.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
33	011102003002	块料楼地面	1. 50厚1：2水泥砂浆找平 2. 面层材料品种、规格、颜色：300*300白色防滑地砖 3. M7.5砂浆砌筑mu10砖200厚 4. 5厚聚合物水泥砂浆结合层	m2	4	343.44	1373.76	
		改造家庭姓名： 张兄发合计					8577.56	
		改造家庭姓名： 高爱连						
34	010802001003	钢制烤漆房间门(隔音)	1. 门框、扇材质：钢制烤漆房间门(隔音) 2. 2000*900mm	樘	2	1688.93	3377.86	
35	011610002002	金属门窗拆除	1. 金属门窗拆除	樘	2	56.92	113.84	
36	010401003002	实心砖墙	1. 墙体类型：120内墙 2. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m3	0.04	583.02	23.32	
37	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：20mm 1:2水泥砂浆找平	m2	0.6	26.64	15.98	
38	011406003002	满刮腻子	1. 腻子种类：10厚防水腻子粉抹平 2. 刮腻子遍数：两遍	m2	0.6	18.59	11.15	
39	011406001002	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：油白色乳胶漆两遍	m2	0.6	20.57	12.34	
40	010507001001	散水、坡道	1. 无障碍坡道 2. 长900*宽850*高150mm 3. 间隔100mm刻槽2mm深防滑线，M7.5水泥砂浆放坡1:12平铺	m2	0.77	68.18	52.50	
41	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称：大理石灶台 2. 拆除砌体的截面尺寸：长2300*宽550*高700mm	m3	0.89	183.47	163.29	
本页小计							5144.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 6 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
42	031007006001	煤气炉(单炉)	1. 煤气炉(单炉) 2. 规格(mm): 470/710*370*138; 3. 类型: 台式或嵌入式; 4. 高效旋火; 5. 压电陶瓷点火; 6. 安装方便, 无需开孔, 即摆即用; 7. 自动熄火保护; 8. 配备童锁;	台	1	487.03	487.03	
43	031001006009	塑料管	1. 材质、规格: PP-R给水管 ϕ 25 2. 连接形式: 粘接	m	12	26.21	314.52	
		改造家庭姓名: 高爱连合计					4571.83	
		改造家庭姓名: 杨建明						
44	031007006002	煤气炉(双炉)	1. 煤气炉(双炉) 2. 规格(mm): 470/710*370*138; 3. 类型: 台式或嵌入式; 4. 高效旋火; 5. 压电陶瓷点火; 6. 安装方便, 无需开孔, 即摆即用; 7. 自动熄火保护; 8. 配备童锁;	台	1	980.00	980.00	
45	031001006010	塑料管	1. 材质、规格: PP-R给水管 ϕ 25 2. 连接形式: 粘接	m	20	26.21	524.20	
46	031001006011	塑料管	1. 材质、规格: PVC-U排水管 ϕ 110 2. 连接形式: 粘接	m	6	59.86	359.16	
		改造家庭姓名: 杨建明合计					1863.36	
		改造家庭姓名: 杨红养						
47	011612002003	蹲便器拆除恢复	1. 蹲便器拆除恢复	个	1	120.49	120.49	
本页小计							2785.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 7 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
48	031004006010	大便器	1. 坐厕 2. 材质:陶瓷; 3. 冲水方式:超漩虹吸式; 4. 产品尺寸(mm):710*390*620	组	1	1196.13	1196.13	
49	010401012003	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:水厕(蹲位) 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	个	1	532.38	532.38	
		改造家庭姓名: 杨红养合计					1849.00	
		改造家庭姓名: 马敏						
50	011605001002	平面块料拆除	1. 平面块料拆除 块料面层 水泥砂浆结合层 2. 外运: 3km	m ²	2	25.95	51.90	
51	011102003003	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:10厚1:2水泥砂浆找平 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*300白色防滑地砖 3. 5厚聚合物水泥砂浆结合层	m ²	2	250.34	500.68	
52	070201271001	塑料线槽拆除	1. 塑料线槽 线槽断面周长(mm以内) 170	m	155	4.39	680.45	
53	030411002001	线槽	1、名称:塑料线槽 2、规格:PR24*14	m	155	23.20	3596.00	
54	030404019001	漏电保护开关	1. 名称:漏电保护开关 2. 规格::220V 63A	个	1	122.16	122.16	
55	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BVV 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内 7. 配线线制:单相	m	100	4.51	451.00	
本页小计							7130.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
56	030411004013	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BVV 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内 7. 配线线制:单相	m	210	3.53	741.30	
57	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BVV 4. 规格:1.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内 7. 配线线制:单相	m	155	2.78	430.90	
58	030404035002	空调插座(一开三孔)	1. 名称:壁挂空调插座 2. 材质:塑料 3. 规格:220V 16A 4. 安装方式:明装	个	3	29.49	88.47	
59	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:10A 3. 安装方式:明装 H=1.35m	个	6	19.14	114.84	
60	030404035001	插座	1. 名称:单相五孔插座 2. 材质:塑料 3. 规格:250V 10 4. 安装方式:明装	个	16	33.95	543.20	
61	030412001001	普通灯具	1. 名称:单管LED1.2米(带支架) 2. 规格:40W	套	6	88.50	531.00	
		改造家庭姓名:马敏合计					7851.90	
		改造家庭姓名:陈伟英						
62	011610002001	金属门窗拆除	1. 金属门窗拆除	樘	1	56.92	56.92	
63	010802001005	钢制烤漆房间门(隔音)	1. 门框、扇材质:钢制烤漆房间门(隔音、带防虫纱门) 2. 1900*800mm	樘	1	1688.92	1688.92	
64	011503001016	金属扶手、栏杆、栏板	1. 不锈钢栏杆	m	12	183.91	2206.92	
本页小计							6402.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 9 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		改造家庭姓名： 陈伟英合计					3952.76	
		改造家庭姓名： 魏太才						
65	031001006032	塑料管	1. 材质、规格:PP-R给水管 $\phi 25$ 2. 连接形式:粘接	m	20	26.21	524.20	
		改造家庭姓名： 魏太才合计					524.20	
		改造家庭姓名： 付雨棋						
66	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:大理石灶台 2. 拆除砌体的截面尺寸:长3300*宽600*高760mm	m ³	1.5	183.47	275.21	
67	031007006003	煤气炉(双炉)	1. 煤气炉(双炉) 2. 规格(mm): 470/710*370*138; 3. 类型: 台式或嵌入式; 4. 高效旋火; 5. 压电陶瓷点火; 6. 安装方便, 无需开孔, 即摆即用; 7. 自动熄火保护; 8. 配备童锁;	台	1	980.00	980.00	
68	031001006012	塑料管	1. 材质、规格:PP-R给水管 $\phi 25$ 2. 连接形式:粘接	m	10	26.21	262.10	
69	031001006013	塑料管	1. 材质、规格:PVC-U排水管 $\phi 110$ 2. 连接形式:粘接	m	6	59.86	359.16	
		改造家庭姓名： 付雨棋合计					1876.47	
		改造家庭姓名： 贺武						
70	070201271002	塑料线槽拆除	1. 塑料线槽 线槽断面周长(mm以内) 170	m	168	4.39	737.52	
本页小计							3138.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 10 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
71	030411002003	线槽	1、名称：塑料线槽 2、规格：PR24*14	m	168	23.20	3897.60	
72	030404019002	漏电保护开关	1. 名称：漏电保护开关 2. 规格：220V 63A	个	1	122.16	122.16	
73	030411004003	配线	1. 名称：管内穿线 2. 配线形式：照明线路 3. 型号：BVV 4. 规格：4mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：室内 7. 配线线制：单相	m	336	4.51	1515.36	
74	030411004004	配线	1. 名称：管内穿线 2. 配线形式：照明线路 3. 型号：BVV 4. 规格：1.5mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：室内 7. 配线线制：单相	m	168	2.78	467.04	
75	030404035003	空调插座（一开三孔）	1. 名称：壁挂空调插座 2. 材质：塑料 3. 规格：220V 16A 4. 安装方式：明装	个	3	29.49	88.47	
76	030404034002	照明开关	1. 名称：单联单控开关 2. 规格：10A 3. 安装方式：明装 H=1.35m	个	5	19.14	95.70	
77	030404035004	插座	1. 名称：单相五孔插座 2. 材质：塑料 3. 规格：250V 10 4. 安装方式：明装	个	15	33.95	509.25	
78	030412001002	普通灯具	1. 名称：单管LED1.2米（带支架） 2. 规格：40W	套	5	88.50	442.50	
		改造家庭姓名：贺武合计					7875.60	
		改造家庭姓名：杨世娥						
79	011601001003	砖砌体拆除	1. 砌体名称：大理石灶台 2. 拆除砌体的截面尺寸：长2500*宽600*高760mm	m ³	1.14	183.47	209.16	
本页小计							7347.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 11 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
80	031007006004	煤气炉(双炉)	1. 煤气炉(双炉) 2. 规格(mm): 470/710*370*138; 3. 类型: 台式或嵌入式; 4. 高效旋火; 5. 压电陶瓷点火; 6. 安装方便, 无需开孔, 即摆即用; 7. 自动熄火保护; 8. 配备童锁;	台	1	980.00	980.00	
81	031001006015	塑料管	1. 材质、规格: PP-R给水管 ϕ 25 2. 连接形式: 粘接	m	18	26.21	471.78	
82	031001006016	塑料管	1. 材质、规格: PVC-U排水管 ϕ 110 2. 连接形式: 粘接	m	6	59.86	359.16	
		改造家庭姓名: 杨世娥合计					2020.10	
		改造家庭姓名: 廖灵娣						
83	031007006005	煤气炉(双炉)	1. 煤气炉(双炉) 2. 规格(mm): 470/710*370*138; 3. 类型: 台式或嵌入式; 4. 高效旋火; 5. 压电陶瓷点火; 6. 安装方便, 无需开孔, 即摆即用; 7. 自动熄火保护; 8. 配备童锁;	台	1	980.00	980.00	
84	031001006017	塑料管	1. 材质、规格: PP-R给水管 ϕ 25 2. 连接形式: 粘接	m	6	26.21	157.26	
85	031001006018	塑料管	1. 材质、规格: PVC-U排水管 ϕ 110 2. 连接形式: 粘接	m	6	59.86	359.16	
		改造家庭姓名: 廖灵娣合计					1496.42	
本页小计							3307.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 曲江区2025年困难重度残疾人家家庭无障碍改造服务项目

标段:

第 12 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		改造家庭姓名: 官文添						
86	031001006019	塑料管	1. 材质、规格:PP-R给水管 ϕ 25 2. 连接形式:粘接	m	12	26.21	314.52	
87	011612002004	蹲便器拆除恢复	1. 蹲便器拆除恢复	个	1	120.49	120.49	
88	031004006011	大便器	1. 坐厕 2. 材质:陶瓷; 3. 冲水方式:超漩虹吸式; 4. 产品尺寸(mm):710*390*620	组	1	1196.13	1196.13	
89	010401012004	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:水厕(蹲位) 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	个	1	532.38	532.38	
90	031001006020	塑料管	1. 材质、规格:PVC-U排水管 ϕ 110 2. 连接形式:粘接	m	2	59.86	119.72	
		改造家庭姓名: 官文添合计					2283.24	
		改造家庭姓名: 官文坚						
91	010101002002	挖一般土方	1. 挖土深度:原地刨挖100mm深	m3	7.2	21.84	157.25	
92	010401013002	室内地坪	1. 地坪厚度:100mm厚 2. 混凝土强度:C25	m2	72	54.79	3944.88	
		改造家庭姓名: 官文坚合计					4102.13	
		改造家庭姓名: 刘晓辉						
93	010101002001	挖一般土方	1. 挖土深度:原地刨挖100mm深	m3	7.2	21.84	157.25	
94	010401013001	室内地坪	1. 地坪厚度:100mm厚 2. 混凝土强度:C25	m2	72	54.79	3944.88	
95	010507001002	散水、坡道	1. 无障碍坡道 2. 长2800*宽1800*高230mm	m2	5	68.18	340.90	
本页小计							10828.40	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 13 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		改造家庭姓名： 刘晓辉合计					4443.03	
		改造家庭姓名： 李财胜						
96	011601001004	砖砌体拆除	1. 砌体名称：大理石灶台 2. 拆除砌体的截面尺寸：长2000*宽600*高760mm	m3	0.91	183.47	166.96	
97	031007006006	煤气炉（双炉）	1. 煤气炉（双炉） 2. 规格（mm）：470/710*370*138； 3. 类型：台式或嵌入式； 4. 高效旋火； 5. 压电陶瓷点火； 6. 安装方便，无需开孔，即摆即用； 7. 自动熄火保护； 8. 配备童锁；	台	1	980.00	980.00	
98	031001006021	塑料管	1. 材质、规格：PP-R给水管 ϕ 25 2. 连接形式：粘接	m	6	26.21	157.26	
99	031001006022	塑料管	1. 材质、规格：PVC-U排水管 ϕ 110 2. 连接形式：粘接	m	6	59.86	359.16	
100	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 拆除不锈钢栏杆	m	6.5	28.56	185.64	
101	011503001009	金属扶手、栏杆、栏板	1. 不锈钢楼梯扶手	m	6.5	183.91	1195.42	
		改造家庭姓名： 李财胜合计					3044.44	
		改造家庭姓名： 罗永苟						
102	011601001006	砖砌体拆除	1. 砌体名称：大理石灶台 2. 拆除砌体的截面尺寸：长3000*宽600*高760mm	m3	1.37	183.47	251.35	
本页小计							3295.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 14 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
103	031007006009	煤气炉(单炉)	1. 煤气炉(单炉) 2. 规格(mm): 470/710*370*138; 3. 类型: 台式或嵌入式; 4. 高效旋火; 5. 压电陶瓷点火; 6. 安装方便, 无需开孔, 即摆即用; 7. 自动熄火保护; 8. 配备童锁;	台	1	487.03	487.03	
104	031001006025	塑料管	1. 材质、规格: PP-R给水管 ϕ 25 2. 连接形式: 粘接	m	12	26.21	314.52	
105	031001006026	塑料管	1. 材质、规格: PVC-U排水管 ϕ 110 2. 连接形式: 粘接	m	12	59.86	718.32	
106	070201271004	塑料线槽拆除	1. 塑料线槽 线槽断面周长(mm以内) 170	m	60	4.39	263.40	
107	030411002006	线槽	1、名称: 塑料线槽 2、规格: PR24*14	m	60	23.20	1392.00	
108	030404019004	漏电保护开关	1. 名称: 漏电保护开关 2. 规格: : 220V 63A	个	2	122.16	244.32	
109	030411004008	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号: BVV 4. 规格: 2.5mm ² 5. 材质: 铜芯 6. 配线部位: 室内 7. 配线线制: 单相	m	120	3.53	423.60	
110	030411004009	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号: BVV 4. 规格: 1.5mm ² 5. 材质: 铜芯 6. 配线部位: 室内 7. 配线线制: 单相	m	60	2.78	166.80	
本页小计							4009.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 15 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
111	030411004010	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BVV 4. 规格:6mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室外 7. 配线线制:单相	m	30	5.78	173.40	
112	030411002007	线槽	1、名称:塑料线槽 2、规格:PR24*14	m	30	23.20	696.00	
113	030404034004	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:10A 3. 安装方式:明装 H=1.35m	个	3	19.14	57.42	
114	030404035007	插座	1. 名称:单相五孔插座 2. 材质:塑料 3. 规格:250V 10 4. 安装方式:明装	个	5	33.95	169.75	
115	030412001004	普通灯具	1. 名称:单管LED1.2米（带支架） 2. 规格:40W	套	3	88.50	265.50	
116	030404035009	插座	1. 名称:单相五孔插座 2. 材质:塑料 3. 规格:250V 10 4. 安装方式:明装	个	1	33.95	33.95	
		改造家庭姓名: 罗永苟合计					5657.36	
		改造家庭姓名: 黄卫聪						
117	011601001005	砖砌体拆除	1. 砌体名称:大理石灶台 2. 拆除砌体的截面尺寸:长1800 *宽600*高760mm	m3	0.82	183.47	150.45	
118	031007006008	煤气炉(单炉)	1. 煤气炉(单炉) 2. 规格(mm):470/710*370*138; 3. 类型:台式或嵌入式; 4. 高效旋火; 5. 压电陶瓷点火; 6. 安装方便,无需开孔,即摆即用; 7. 自动熄火保护; 8. 配备童锁;	台	1	487.03	487.03	
本页小计							2033.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 16 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
119	031001006023	塑料管	1. 材质、规格:PP-R给水管 $\phi 25$ 2. 连接形式:粘接	m	12	26.21	314.52	
120	031001006024	塑料管	1. 材质、规格:PVC-U排水管 $\phi 110$ 2. 连接形式:粘接	m	6	59.86	359.16	
		改造家庭姓名: 黄卫聪合计					1311.16	
		改造家庭姓名: 蔡永娇						
121	030404035010	插座	1. 名称:单相五孔插座 2. 材质:塑料 3. 规格:250V 10 4. 安装方式:明装	个	1	33.95	33.95	
122	031001006031	塑料管	1. 材质、规格:PP-R给水管 $\phi 25$ 2. 连接形式:粘接	m	50	26.21	1310.50	
123	070201271005	塑料线槽拆除	1. 塑料线槽 线槽断面周长(mm以内) 170	m	147	4.39	645.33	
124	030411002008	线槽	1、名称:塑料线槽 2、规格:PR24*14	m	147	23.20	3410.40	
125	030404019005	漏电保护开关	1. 名称:漏电保护开关 2. 规格::220V 63A	个	1	122.16	122.16	
126	030411004011	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BVV 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内 7. 配线线制:单相	m	180	4.51	811.80	
127	030411004014	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BVV 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内 7. 配线线制:单相	m	114	3.53	402.42	
本页小计							7410.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 17 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
128	030411004012	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BVV 4. 规格:1.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内 7. 配线线制:单相	m	147	2.78	408.66	
129	030404034005	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:10A 3. 安装方式:明装 H=1.35m	个	4	19.14	76.56	
130	030404035008	插座	1. 名称:单相五孔插座 2. 材质:塑料 3. 规格:250V 10 4. 安装方式:明装	个	10	33.95	339.50	
131	030412001005	普通灯具	1. 名称:单管LED1.2米(带支架) 2. 规格:30W	套	4	88.50	354.00	
		改造家庭姓名: 蔡永娇合计					7915.28	
		改造家庭姓名: 吴国高						
132	011601001007	砖砌体拆除	1. 砌体名称:大理石灶台 2. 拆除砌体的截面尺寸:长2800*宽600*高760mm	m ³	1.28	183.47	234.84	
133	031007006010	煤气炉(单炉)	1. 煤气炉(单炉) 2. 规格(mm):470/710*370*138; 3. 类型:台式或嵌入式; 4. 高效旋火; 5. 压电陶瓷点火; 6. 安装方便,无需开孔,即摆即用; 7. 自动熄火保护; 8. 配备童锁;	台	1	487.03	487.03	
134	031001006027	塑料管	1. 材质、规格:PP-R给水管 Φ25 2. 连接形式:粘接	m	12	26.21	314.52	
135	031001006028	塑料管	1. 材质、规格:PVC-U排水管 Φ110 2. 连接形式:粘接	m	12	59.86	718.32	
本页小计							2933.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 18 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
136	011605001003	平面块料拆除	1. 平面块料拆除 块料面层 水泥砂浆结合层 2. 外运：3km	m2	3	25.95	77.85	
137	011102003004	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比：10厚1:2水泥砂浆找平 2. 面层材料品种、规格、颜色：300*300白色防滑地砖 3. 5厚聚合物水泥砂浆结合层	m2	3	250.34	751.02	
		改造家庭姓名：吴国高合计					2583.58	
		改造家庭姓名：邹丽华						
138	011601001008	砖砌体拆除	1. 砌体名称：大理石灶台 2. 拆除砌体的截面尺寸：长3000*宽600*高760mm	m3	1.37	183.47	251.35	
139	031007006012	煤气炉(双炉)	1. 煤气炉(双炉) 2. 规格(mm)：470/710*370*138; 3. 类型：台式或嵌入式; 4. 高效旋火; 5. 压电陶瓷点火; 6. 安装方便，无需开孔，即摆即用; 7. 自动熄火保护; 8. 配备童锁;	台	1	980.00	980.00	
140	031001006029	塑料管	1. 材质、规格：PP-R给水管 ϕ 25 2. 连接形式：粘接	m	12	26.21	314.52	
141	031001006030	塑料管	1. 材质、规格：PVC-U排水管 ϕ 110 2. 连接形式：粘接	m	12	59.86	718.32	
		改造家庭姓名：邹丽华合计					2264.19	
		分部分项合计					93193.25	
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计							3093.06	
合 计							93193.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	3397.95			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项的} (人工费 + 施工机具费) * 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					3397.95			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：曲江区2025年困难重度残疾人家庭无障碍改造服务项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	太阳能热水器 (24管)	1. 太阳能热水器 (24管), 共2台	5757.60			
2	太阳能热水器 (36管)	1. 太阳能热水器 (36管), 共3台	13316.40			
3	电热水器	1. 电热水器60L, 共5台	8634.00			
4	煤气热水器	1. 煤气热水器, 共1台	787.20			
5	天然气热水器	1. 天然气热水器, 共2台	2017.56			
6	固定上翻沐浴椅	1. 固定上翻沐浴椅, 共3套	1270.80			
7	移动沐浴凳 (铝合金) 承重136KG	1. 移动沐浴凳 (铝合金) 承重136KG, 共2套	481.56			
8	不锈钢洗菜盆	1. 不锈钢洗菜盆, 共9套	4471.20			
9	不锈钢洗菜盆 (带架)	1. 不锈钢洗菜盆 (带架), 共1套	496.80			
10	L型扶手 (长500*700mm)	1. L型扶手 (长500*700mm), 共1套	109.20			
11	一字型扶手 (长600mm)	1. 一字型扶手 (长600mm), 共7套	456.96			
12	U型折叠上翻式	1. U型折叠上翻式, 共1套	118.80			
13	燃气报警器 (ABS阻燃材料)	1. 燃气报警器 (ABS阻燃材料), 共5套	1308.00			
14	防滑地垫 (PCV)	1. 防滑地垫 (PCV), 共18.7m ²	467.50			
15	马桶助力架	1. 马桶助力架, 共1套	257.56			
16	新建大理石灶台	1. 新建大理石灶台共24.4m	26840.00			
合 计			66791.14			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

