

# 乳源瑶族自治县 2025 年老旧小区改造项目—乳源瑶族自治县解放南片区老旧小区改造项目施工 招标恢复、补充及延期公告

各潜在投标人：

乳源瑶族自治县 2025 年老旧小区改造项目—乳源瑶族自治县解放南片区老旧小区改造项目施工招标已于 2025 年 10 月 16 日 20 时 00 分在广东省招标投标监管网、全国公共资源交易平台（广东省·韶关市）公开发布招标公告，于 2025 年 11 月 4 日发布暂停公告，现恢复该项目的招标投标活动，对最高投标限价、工程量清单及图纸进行补充，并对相关时间进行延期，具体内容如下：

## 一、本项目最高投标限价的补充：

1. 本招标项目最高投标限价为人民币（大写）：伍佰贰拾叁万肆仟陆佰玖拾贰元陆角玖分（¥5234692.69 元）。其中安全生产措施费不得低于¥137616.30 元；暂列金（统一报价）为¥260693.26 元；专业工程暂估价（统一报价）为¥38966.59 元。

2. 本项目招标文件及招标公告中“招标控制价”统一调整为“最高投标限价”。

3. 本项目招标文件中涉及“绿色施工安全防护措施费”统一调整为“安全生产措施费”。

**投标人在制作投标文件时“投 标 函”中“绿色施工安全防护措施费”  
请自行调整为“安全生产措施费”。**

4. 本项目招标文件“暂估价”统一调整为“专业工程暂估价”。

**投标人在制作投标文件时“投 标 函”中“暂估价”时，请自行调整  
为“专业工程暂估价”。**

5. 本项目招标文件“《投标总价扉页》（即扉—3）”统一调整为“《投标总价扉页》”。

注：根据乳府办〔2023〕12号《乳源瑶族自治县人民政府投资项目建设工程造价管理规定（试行）》的通知：市政类建设工程项目应根据县财政投资评审中心审核后的招标控制价下浮 8% 作为上限价。

## 二、工程量清单及图纸

1. 本项目工程量清单及图纸电子版已上传至公告附件，请各潜在投标人自行下载。

## 三、相关时间延期详见下表：

1	获取招标文件 截止时间	2025年12月22日11时00分
2	网上提问 截止时间	2025年12月12日16时00分
3	网上答疑 时间	2025年12月12日16时30分至2025年12月15日16时00分
4	投标保证金缴 纳截止时间	投标保证金到账截止时间: 2025年12月21日11时00分; 投标保证担保上传截止时间: 2025年12月21日11时00分; 投标保证保险投保截止时间: 2025年12月21日11时00分。
5	电子投标 截止时间	2025年12月22日11时00分
6	投标评审原件 (如有) 递交时间	2025年12月22日10时30分至2025年12月22日11时00分
7	投标评审原件 (如有) 递交地点	递交场所: 韶关市公共资源交易中心乳源分中心 地址: 韶关市公共资源交易中心乳源分中心(韶关市乳源瑶族自治县乳城镇北环中路乳源农旅特色小镇政务服务大厅4号楼3楼(京港澳高速乳源收费站路口旁))
8	开标时间	2025年12月22日11时00分
9	开标地点	开标场所: 韶关市公共资源交易中心乳源分中心 地址: 韶关市乳源瑶族自治县乳城镇北环中路乳源农旅特色小镇政务服务大厅4号楼3楼(京港澳高速乳源收费站路口旁), 具体房间号以当日现场通知为准。
备注		自行下载招标文件、资料文件及招标答疑书等。若由于投标人自身原因未能及时取得上述资料的, 由此发生的任何责任由投标人自负。

四、投标保证金担保及投标保证保险有效期的相关说明: 如潜在投标人在 2025 年 10 月 16 日 (即获取招标文件之日起) 至本条公告发布之日 (含补充公告发布当日) 期间已开具保函或保单的, 均视为有效。

五、如招标公告或招标文件涉及以上内容的, 均作调整; 本公告作为招标文件的一部分, 凡招标公告、招标文件与本公告不一致之处, 以本公告为准。

特此公告, 带来不便, 敬请谅解!

招标人: 乳源瑶族自治县市政管理中心

招标代理机构: 智埔国际建设集团有限公司

2025年12月12日