

韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目施工

招标答疑书

各潜在投标人：

韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目施工提问时间已截止，现对投标人提出的疑问进行答疑回复。本答疑书作为招标文件的一部分，请各投标人仔细阅读本答疑书，认真编制投标文件。有关答疑事项如下：

1. 载体桩图纸未注明桩顶标高与基础底标高的相对关系、无终孔条件，请招标人确认。

答：载体桩标高需结合大样根据底板标高确定，桩顶标高在基础底以下300mm，以强风化泥灰岩为持力层；终孔条件三击贯入度不大于15cm可终孔。

2. 招标文件综合评分表里项目经理综合素质中的“1. 具备高级工程师以上职称且担任过类似工程项目经理的，得10分。”、“4. 具备高级工程师以上职称但未担任过类似工程项目经理的，得6分。”关于技术职称的要求，是否应为具备高级工程师及以上职称。

答：综合评分表里项目经理综合素质中的该项评分标准，“1. 具备高级工程师以上职称且担任过类似工程项目经理的，得10分。”指具备高级工程师及以上职称均认可。

3. 招标文件综合评分表里企业财务状况，要求提供投标人基本账户在本项目招标公告发布之日起至投标截止时间期间出现过至少连续3日不少于300万元存款余额资金流水证明，根据以往银行资金存款格式，是否提供基本户连续3日不少于300万时点资金存款证明的说明材料的也认可？

答：按招标文件执行。

4. 园建破除平面图里有迁移原有气罐2个，无具体施工图纸，请招标人明确。

答：原液氧站迁移，非本次招标范围。

5. 能否提供具体的业主另行实施内容与总包的界面划分？

答：详见招标文件中建设内容和规模、招标范围及招标工程量清单。

6. 能否提供项目施工用水接驳管径、压力等参数及施工用电所提供的负荷等参数。

答：本项目提供水源和电源接入点，投标人需要了解现场情况的，可自行进行现场踏勘。（详见招标文件第一章第三节“6. 施工条件及现场踏勘”）

7. 根据招文提供资料，施工过程中可能造成院内道路断交，对于被施工区域侵占的道路，是否有特殊要求，若无，则施工周期内侵占道路能否一直提供施工使用？请招标人明确

答：详见招标文件第一章第三节“6. 施工条件及现场踏勘 6.1 招标人……”。

施工期间承包人施工运输应保护好公共或院区道路及设施，如因承包人原因损坏或污染，由承包人负责人修复或清理，围挡方案和交通疏导方案需经监理和发包人批复确认后实施。……”

8. 招标资料中无降水方案，降水设计，投标时无法估计降水费用，请提供降水设计。

答：详见基坑支护图纸的《设计总说明二》中基坑监测的降水措施。

9-10. 关于《[关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目施工]（项目代码：2309-440203-04-01-902220）》招标文件的异议。

答：根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《韶关市工程建设项目招标投标活动异议和投诉处理办法》（韶发改〔2021〕44 号）有关要求已答复异议人。

11. （1）总工期 632 日历天是否包含”特殊用途用房装饰装修（DSA、手术室、CT、DR、与其相关的控制室，器具间等）、内镜中心装修、医用气体智能化系统（含原液氧站迁移费用）和护理呼叫系统等医疗专项工程”的施工。

答：否。

（2）请提供本项目图纸 CAD 电子版本。

答：详见本项目补充及延期公告附件。

（3）招标文件中“投标人需提供自愿助力百千万工程公益性项目公益捐建（捐赠或配建）进度计划及保证措施；以投标人自愿为原则，按招标文件格式十四提供《自愿助力百千万工程公益性项目承诺书》。”请问“进度计划及保证措施”放在标书的哪个章节？

答：无具体放置要求，可放置在自愿助力百千万工程公益性项目承诺书（若有）后方。

（4）场地旁液氧储存罐和非机动车停车棚能否挪走？

答：液氧储存罐计划于 2026 年 6 月前完成迁移，非机动车停车棚计划施工围蔽时同步拆除。

招标人：韶关市政府投资建设项目代建管理局

招标代理：中安国辉工程管理集团有限公司

2025 年 11 月 5 日