

新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综
合体--星川禾厨项目

招 标 控 制 价

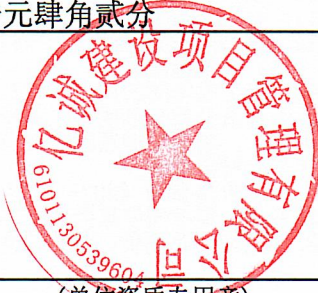
招标控制价 (小写) : 442936.42

(大写) : 肆拾肆万贰仟玖佰叁拾陆元肆角贰分

招 标 人: (单位盖章)



造价咨询人: (单位资质专用章)



法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

李叶刚

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)



编 制 人: (造价工程师签字盖专用章)



复 核 人: (造价工程师签字盖专用章)



编 制 时 间: 复 核 时 间:

总 说 明

项目名称：新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目

第 1 页 共 1 页

（一）执行规范及定额

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
2. GB50857-2013《市政工程工程量计算规范》；
3. GB50500-2013《建设工程工程量清单计算规范》；
4. GB50585-2013《园林绿化工程工程量计算规范》；
5. GB50856-2013《通用安装工程工程量计算规范》；
6. 《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018年）》；
7. 《广东省安装工程综合定额（2018年）》；
8. 《广东省市政工程综合定额（2018年）》；
9. 《广东省园林绿化工程综合定额（2018年）》；
10. 现行工程施工技术规范及工程施工验收规范；
11. 《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》粤建市函（2019）819号。
12. 经审定通过的施工设计图纸及其说明、材料清册其他有关技术经济文件；

（二）取费标准

绿色施工安全防护措施费按分部分项的人工费与施工机具费之和的10%（绿化工程）、19.80%（市政工程）计取，预算包干费按分部分项的人工费与施工机具费之和的6%（园林工程）、6%（市政工程）计取、10%（安装工程）、7%（土建工程），增值税销项税额按分部分项工程费+措施项目费+其他项目费三项之和的9%计取。

（三）材料价格

1. 材料价格参考《2025年6月新丰县信息价》、《2025年6月份韶关市信息价》，信息价均没有的材料价通过市场询价比较参考，参考的信息价和市场价已扣除相关税费。
2. 成品均为暂估价，最终以实际施工发票及合同为准。

单项工程招标控制价汇总表

工程名称: 单项工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体—星川禾厨项目-装修	288300.63	74592.00	12624.69	
2	新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体—星川禾厨项目-市政	55455.89		231.52	
3	新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体—星川禾厨项目-安装	49818.69		4550.43	
4	新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体—星川禾厨项目-种植	49361.21		774.60	
合计		442936.42	74592.00	18181.24	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目-装修

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	248010.59	74592
1.1	拆除工程	19815.79	
1.2	装修工程	108979.69	6320
1.3	室外工程	50943.11	
1.4	成品采购	68272.00	68272
2	措施合计	12624.69	
2.1	绿色施工安全防护措施费	12624.69	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	3860.71	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价	74592.00	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	3860.71	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	264495.99	
5	增值税销项税额	23804.64	—
6	总造价	288300.63	
7	人工费	55141.04	
招标控制价合计=1+2+3+5		288,300.63	74592.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目
—装修

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程					19815.79	
1	011610002001	金属门窗拆除	1. 金属门窗拆除 2. 拆除废料外运3km	m2	17.6	49.44	870.14	
2	011601001001	砖砌体拆除	1. 砖砌体拆除 2. 拆除废料外运3km	m3	4.56	166.07	757.28	
3	011601001002	砖砌体拆除	1. 开门洞口 2. 拆除废料外运3km	m3	0.08	264.23	21.14	
4	011605001001	平面块料拆除	1. 铲除原有地面铺贴瓷砖 2. 拆除废料外运3km	m2	184.54	20.23	3733.24	
5	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除原有墙面瓷片 2. 拆除废料外运3km	m2	60.36	30.56	1844.60	
6	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除原墙面批烫 2. 拆除废料外运3km	m2	372.64	10.85	4043.14	
7	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 天棚抹灰面拆除 2. 拆除废料外运3km	m2	151.14	15.69	2371.39	
8	011605002002	立面块料拆除	1. 铲除原有10厚纸皮砖 2. 拆除废料外运3km	m2	210.89	29.28	6174.86	
		装修工程					108979.69	6320.00
		楼地面装饰工程					26471.86	
9	011102003001	其他房间地面	1. 800×800防滑砖 2. 5厚DTA砂浆粘结层 3. 25厚DS干拌砂浆找平层 4. 50厚干拌复合轻集料混凝土垫层	m2	161.12	141.86	22856.48	
10	011102003002	卫生间地面	1. 400×400防滑砖 2. 5厚DTA砂浆粘结层 3. 25厚DS干拌砂浆找平层 4. 1.5厚聚合物水泥基防水涂料 5. 最薄25厚C15细石混凝土垫层找1%坡坡向地漏 随打随抹平 四周边及竖管根部DS干拌砂浆抹成小八字角	m2	24.94	142.32	3549.46	
11	011102003003	卫生间蹲位侧面	1. 300×300防滑砖 3. 25厚DS干拌砂浆找平层	m2	0.84	78.48	65.92	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					47509.50	
本页小计							46287.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目
-装修

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	011105003001	块料踢脚线	1. 墙面贴10cm高黑色瓷砖踢脚线	m2	8.54	107.86	921.12	
13	011201001001	乳胶漆墙面	1. 乳胶漆面漆两道 2. 底漆两道 3. 墙面满刮腻子找平 4. 8厚WP M20水泥砂浆找平层 5. 12厚WP M15水泥砂浆打底	m2	282.78	55.13	15589.66	
14	011204003001	防水墙面	1. 400×800×10mm瓷片 2. 3-5厚瓷砖胶粘剂, 揉挤压 3. 15厚1:2.5水泥砂浆找平兼刚性防水层(采用掺防水剂的防水砂浆) 4. 刷界面处理剂一道	m2	165.98	142.28	23615.63	
15	011201001002	真石漆墙面	1. 外墙真石漆涂料一底两面 2. 刮柔性耐水腻子两遍 3. 刷界面剂一道 4. 原有外墙清理干净	m2	107.25	68.84	7383.09	
		天棚工程					9461.54	
16	011301001001	天棚抹灰	1. 滚刷白色内墙无机涂料一底两面; 2. 满刮白色腻子二遍, 砂纸磨平;	m2	155.62	38.17	5940.02	
17	011301001002	走廊天棚	1. 真石漆	m2	53.6	65.70	3521.52	
		门窗工程					14205.58	
18	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸: 实木复合门	m2	11.2	958.27	10732.62	
19	010802001001	金属门	1. 门代号及洞口尺寸: 铝合金门	m2	6.8	510.73	3472.96	
		其他装饰工程					11331.21	6320.00
20	011210006001	其他隔断	1. 12mm厚PVC乙烯防水板隔断	m2	18.84	138.31	2605.76	
21	01B001	大理石橱柜	1. 成品大理石橱柜	m	7.9	800.00	6320.00	6320.00
22	010401012001	零星砌砖	1. 厕所蹲位	个	5	481.09	2405.45	
		室外工程					50943.11	
23	010901002001	型材屋面	1. 3.0厚树脂瓦	m2	327.36	62.51	20463.27	
24	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格: 100*100*4厚镀锌方通	t	2.22	5921.56	13145.86	
本页小计							116116.96	6320.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体一星川禾厨项目
-装修

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
25	010604001002	钢梁	1. 钢材品种、规格:40*80*4厚 镀锌方通	t	2.5	5939.26	14848.15	
26	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格:100*100*4 厚镀锌方通立柱	t	0.34	6181.20	2101.61	
27	010516002001	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.04	9605.55	384.22	
		成品采购					68272.00	68272.00
28	01B021	电动转盘圆桌	1. 尺寸:直径2.4m 2. 材料:实木	张	1	3580.00	3580.00	3580.00
29	01B003	实木饭桌	1. 尺寸: 直径1.5m 2. 材料: 进口樟子松木	张	4	660.00	2640.00	2640.00
30	01B019	90cm玻璃转盘	1. 尺寸: 直径0.9m 2. 材料: 玻璃	个	4	216.00	864.00	864.00
31	01B020	坐凳	1. 尺寸:40×37×94cm 2. 材料:铁艺	张	56	144.00	8064.00	8064.00
32	01B005	收纳柜	1. 尺寸:93×42×78cm 2. 材料:进口樟子松木	个	4	456.00	1824.00	1824.00
33	01B002	双色台布	1. 尺寸:1.5圆桌款 2. 材料:布艺	个	4	180.00	720.00	720.00
34	01B006	3P柜机空调(制冷+制热)	1. 规格: 3P柜机空调	台	1	6500.00	6500.00	6500.00
35	01B007	2P挂式空调(制冷+制热)	1. 规格:2P挂式空调(制冷+制热)	台	5	3600.00	18000.00	18000.00
36	01B008	蹲厕+水箱	1. 规格:460×575×312mm、2 45×165×82mm 2. 材质:陶瓷+ABS树脂	套	5	450.00	2250.00	2250.00
37	01B009	小便池	1. 尺寸:440×980mm 2. 材质:陶瓷	套	2	250.00	500.00	500.00
38	01B012	洗手柱盆	1. 尺寸:430×350×780mm 2. 材质:陶瓷	套	2	250.00	500.00	500.00
39	01B013	马桶	1. 尺寸:700×365×650mm 2. 材质:陶瓷	套	1	650.00	650.00	650.00
40	01B014	无障碍扶手	1. 尺寸:700×150×700mm 2. 材质:304不锈钢	套	2	80.00	160.00	160.00
41	01B015	布艺窗帘(遮光帘80%)	1. 尺寸: 2.7m高 2. 材质: 布艺	米	38	150.00	5700.00	5700.00
42	01B016	窗帘轨道	1. 材质:铝合金	m	25	120.00	3000.00	3000.00
本页小计							72285.98	54952.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目
-装修

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
43	01B017	燃气灶	1. 规格:760×445×170mm	台	1	1560.00	1560.00	1560.00
44	01B018	抽油烟机	1. 规格:900×470×295mm	台	1	1560.00	1560.00	1560.00
45	01B010	消毒柜	1. 尺寸:1622*575*426mm	台	1	2000.00	2000.00	2000.00
46	01B011	双开门冰箱	1. 尺寸:1815*650*833mm	台	1	3500.00	3500.00	3500.00
47	01B022	净水器(4000L)	1. 尺寸:420*460*132mm	台	1	1200.00	1200.00	1200.00
48	01B023	全自动开水机(100L/H)	1. 尺寸:1270*480*530mm	台	1	1000.00	1000.00	1000.00
49	01B004	大理石洗手台	1. 尺寸:550×1600×800mm 2. 材质:18厚大理石+成品陶瓷台上盆+水龙头	项	1	2500.00	2500.00	2500.00
		措施项目					2145.63	
50	粤011701012001	活动脚手架	1. 墙柱面活动脚手架	m2	630.89	2.16	1362.72	
51	粤011701012002	活动脚手架	1. 天棚活动脚手架	m2	151.14	5.18	782.91	
本页小计							15465.63	13320.00
合 计							250156.22	74592.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目-装修

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	10479.06			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					10479.06			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目-装修

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目-装修

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目-市政

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目
-市政

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8	231.52			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目
-市政

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
								结算时据实 结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效 费		0				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
6	粤0411090080 01	赶工措施费	分部分项人工 费+分部分项机 具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+ 施工机具费) *0.30 (0.8≤δ<1 式中： δ=合同工 期/定额工 期)
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
合 计					231.52			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目-市政

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	70.16		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	70.16		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目-市政

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目
-安装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体一星川禾厨项目
-安装

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		给排水工程					15853.45	
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: PVC排水管DN100 4. 连接形式: 粘接	m	124.96	50.34	6290.49	
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: PVC排水管DN200 4. 连接形式: 粘接	m	40	109.77	4390.80	
3	010401012002	化粪池	1. 3立方成品玻璃钢化粪池	个	1	2668.97	2668.97	
4	031001006003	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PVC给水管DN15 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 清洗 消毒 试压	m	24.69	20.49	505.90	
5	031001006004	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PVC给水管DN20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 清洗 消毒 试压	m	45.28	21.05	953.14	
6	031001006005	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PVC给水管DN25 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 清洗 消毒 试压	m	33.36	24.17	806.31	
7	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称: 地漏 2. 型号、规格: DN75	个	3	79.28	237.84	
		电气工程					24029.20	
8	030411004002	配线	1. 名称: 绝缘电线 2. 配线形式: 明装卡槽 3. 型号: ZR-BYJ-3x4 4. 材质: 铜芯	m	432.3	6.29	2719.17	
9	030411004001	配线	1. 名称: 绝缘电线 2. 配线形式: 明装卡槽 3. 型号: WDZ-BYJ-3x2.5 4. 材质: 铜芯	m	336.72	4.74	1596.05	
本页小计							20168.67	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目
-安装

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
10	030411004003	配线	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:明装卡槽 3. 型号:WDZ-BYJ-3x2.5 4. 材质:铜芯	m	591.99	4.74	2806.03	
11	030411001001	配管	1. 名称:配件 2. 材质、规格:PR40	m	453.67	16.20	7349.45	
12	030404035001	插座	1. 名称:二三极暗装插座 2. 规格:AC250, 10A 3. 安装方式:明装	个	34	28.23	959.82	
13	030404035002	插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:AC250, 10A 3. 安装方式:明装	个	5	35.28	176.40	
14	030404017001	配电箱	1. 名称:半径1.5m以下配电箱 2. 安装方式:嵌入式	台	2	796.77	1593.54	
15	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关面板 2. 规格:220V, 10A. 3. 安装方式:明装	个	6	26.89	161.34	
16	030404034002	照明开关	1. 名称:二联单控开关面板 2. 规格:220V, 10A. 3. 安装方式:明装	个	5	38.88	194.40	
17	030404033001	排气扇	1. 名称:300*300排气扇	台	10	248.49	2484.90	
18	011615001001	开孔(打洞)	1. 打孔	个	10	101.71	1017.10	
19	030412001003	普通灯具	1. 名称:LED吸顶灯(圆形Φ600) 50W	套	4	437.65	1750.60	
20	030412001004	普通灯具	1. LED灯管 30W	套	14	73.66	1031.24	
21	030412001005	普通灯具	1. LED灯泡 30W	套	4	47.29	189.16	
		措施项目						
22	031302007001	高层施工增加		项	1			
23	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							19713.98	
合 计							39662.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目
-安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	4550.43			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期/定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目
-安装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目
-种植

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	44046.15	
2	措施合计	774.60	
2.1	绿色施工安全防护措施费	774.60	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	464.76	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	464.76	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	45285.51	
5	增值税销项税额	4075.70	—
6	总造价	49361.21	
7	人工费	6730.09	
招标控制价合计=1+2+3+5		49,361.21	0.00

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目
-种植

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10	774.60			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.58 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					774.60			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体--星川禾厨项目-种植

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表一12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：新丰县回龙镇楼下村百木星川田园综合体—星川禾厨项目-种植

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：