

韶关市国有九曲水林场 202__年活立木采伐经营权 转让项目合同书（范本）

甲方：韶关市国有九曲水林场（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方充分协商，签订本合同，具体条款如下：

一、甲方将属下_____伐区（即_____）的活立木采伐经营权转让给乙方，由乙方承包木材生产、销售，实行自负盈亏。采伐界限以合同所附地形图标注界线为准，乙方不得擅自扩大伐区界限，不得采伐防火林带内的林木，若乙方违反以上规定甲方将按有关规定进行处理，情节严重则移交公安司法机关处理。

二、活立木转让项目生产管理的各种费用（含合同期间伐区内的护林防火、木材生产的各道工序、运材道、公路的开设和维修、木材的堆放和贮木场管理、木材中转等环节的工资费用和劳务税，以及赔偿和补偿等一切费用）由乙方自己负责。伐区内的水坑乙方必须用水泥管铺好，不得用木材架桥，合同期满后伐区内的公路、水泥管等设施，乙方无偿交回给甲方使用。

三、乙方必须向甲方交纳如下费用：

1、标的成交价款、履行合同的履约保证金（¥：_____）由乙方在规定的时间内直接汇入韶关市国有九曲水林场指定账户（户名：韶关市国有九曲水林场，账号：44-728101040000280，开户行：韶关市农行翁源支行）；

2、拍卖佣金（按成交价的 4.5%计收）由乙方在规定的时间内直接汇入我场委托的广东金宸拍卖有限公司指定账户；

3、评估费（¥：5000 元）由乙方在规定的时间内向韶关市南洋房地产土地资产评估有限公司指定账户支付。

4、林木采伐作业设计费（¥：20751 元）由乙方在规定的时间内向广州

邦景园林绿化设计有限公司指定账户支付。

5、税费由乙方在规定的时间内支付（按翁源县税务部门规定缴交）。

四、乙方须到甲方财务股缴纳合同履约保证金人民币_____元整（¥：_____）和办理缴纳中标的活立木款人民币_____元_____的手续，再签订本合同。合同履约保证金不计利息，不抵活立木转让款，待合同期满且无违约时，如数退还。

五、甲方负责本项目伐区设计和申领木材采伐许可证，提供给乙方放行指标_____立方米（原木经加工后要求开放行的，按市林业局林政科的要求办理）、柴火放行指标_____吨。

六、甲方其他责任：

1. 负责本合同规定数量的木材采伐许可证、木材检疫证、木材放行运输证及育林金等业务办理工作。

2. 协助乙方开展生产经营活动，检查验收采伐山场。

七、乙方其他责任：

1. 必须在签订合同后 15 日内组织民工进山作业，否则视乙方违约，甲方可以单方面中止合同，没收合同履约保证金，另行组织招标。

2. 必须于 2026 年 ____月 ____日前完成所承包山场的采运和山场清理工作，空出场地供甲方备耕造林。

3. 负责所承包伐区内的木材（包括柴火）采伐、销售过程中的一切费用和开支（包含工人工资、劳务税收、管理费、原木销售增值税等）。

4、甲方与乙方签订活立木转让合同后，乙方必须切实做好伐区的森林防火、安全生产、护林、看管木材及雇请民工和管理民工等工作，一切事故造成的一切经济、法律责任由乙方负责。乙方在经营过程中出现盈亏的现象，一切责任由乙方承担，甲方不作任何补偿。

5、乙方在伐区林木采运过程中，必须注意如下几点，如有以下情况乙方处理不当，造成乙方和他人的损失以及一切经济和法律責任一律由乙方

负责，甲方不作任何补偿。

(1)开设运材道路，其道路的走向需征得林场同意且不宜开过大，达到中转拖拉机道路使用标准即可，开路费用由乙方负责。

(2)开路时注意安全，不得损坏林地中坟墓、水管、电缆等，如有损坏由乙方负责赔偿。

(3)乙方采运作业时，必须自行处理好附近村民的关系，如果乙方在作业过程中有损坏附近村民的果木及其他农作物的，乙方必须协调处理好，费用由乙方负责。

6、乙方在伐区林木采伐运输过程中，必须遵守以下规定，否则甲方将追究乙方经济责任，情节严重将移送司法机关进行处理。

(1)不得在甲方规划的生物防火林带区域内堆放木材和树枝树尾；

(2)乙方采伐木材时，林地坡度 20 度以下的伐根上方高不得超过 5cm；林地坡度 20 度以上的伐根上方高不得超过 3cm。

(3)乙方不得超界或越界采伐，不得采伐甲方生物防火林带内的林木，违者则以每株 300 元以上计收损失赔偿费，情节严重的移交森林公安机关处理。

(4)禁止采伐香樟等国家保护植物，违者移送公安机关处理。

(5)乙方不得利用中标放行指标收购非中标伐区生产的木材。

7、乙方必须严格执行林木采伐许可证规定在我场标明的范围内采伐，不越界采伐，不得超树种范围采伐，不得采伐破坏不属于采伐树种的林木，违者按《森林法》、《森林法实施条例》的有关规定追究乙方的法律责任。松木皆伐后应当对皆伐的林木和采伐迹地上直径超过 1 厘米的枝桠进行全部清理，皆伐的松木和清理的枝桠应当在疫区内就地就近及时进行除害处理，剥去伐桩树皮。实行全程现场监管。

8、乙方进场施工 10 天内，应先行伐除发病枯死的松材线虫病疫木。

9、乙方采伐的松木及薪材必须销售到翁源县范围的经政府批准的松材

线虫病疫木变性安全利用定点加工企业，固定运输路线、固定运输车辆密封起运，严禁裸露或不密封运输，严禁跨区域运输，构成刑事立案标准的，由公安机关处理。

八、未经甲方同意，乙方不得将此合同转给其他人，否则，视乙方违约，合同中止，乙方已交付给甲方的合同履约保证金和活立木转让款不退，作为乙方赔偿甲方的违约金，甲方另行组织招标。

九、乙方如不按合同有关规定进行生产和经营，甲方随时有权终止该合同，并且无偿收回乙方已经生产的木材和未采倒的活立木，已交的活立木款不退，作为赔偿给甲方的违约金。

十、乙方将所承包山场的木材加工成半成品出售时，则按韶关市林业局规定和要求办理放行。

十一、甲方提供木材放行的有效期限从能办出木材放行许可证之日起至 2026 年____月____日止，超过期限，甲方不再提供木材或柴火放行指标。

十二、本合同自签字之日起生效，希双方共同遵守，不得违反，否则，违约方应负责赔偿己方因违约而造成对方的一切经济损失，并承担相应的法律责任。

十三、本合同款项含燃油补贴。

十四、本合同从签订之日起生效。

十五、本合同一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，具有同等效力。

十六、附本项目伐区四邻界限地形图（红线标注）以及《韶关市国有九曲水林场活立木采伐经营权转让项目安全生产责任书》。

甲方代表（签字并盖章）：

二〇二〇年 月 日

乙方（签字）：

二〇二〇年 月 日

