

韶关市和平路小学高部二号楼加装消  
防楼梯项目 工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : \_\_\_\_\_ 449178.28 \_\_\_\_\_

(大写) : \_\_\_\_\_ 肆拾肆万玖仟壹佰柒拾捌元贰角捌分 \_\_\_\_\_

招 标 人: \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人: \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人: \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: \_\_\_\_\_

复 核 时 间: \_\_\_\_\_

# 总 说 明

项目名称：韶关市和平路小学高部二号楼加装消防楼梯项目

第 1 页 共 1 页

## 编制说明

### 一、工程概况

- 1、建设单位：韶关市和平路小学
- 2、工程名称：韶关市和平路小学高部二号楼加装消防楼梯项目
- 3、设计单位：中外建华诚工程技术集团有限公司

### 二、编制依据

- 1、执行标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2024）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2024）、《通用安装工程工程量清单计价规范》（GB50856-2024）、《广东省建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额（2018年）》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额2018》等及现行的工程施工规范和省市工程造价管理的有关规定等为编制依据；
- 2、收费标准：预算包干费率不计取；税金按相关规定取9%；
- 3、采用价格：人工、材料、机械台班单价执行2025年8月韶关市信息价，缺项材料参考市场询价；
- 4、编制方式：以清单计价方式编制。

### 三、编制说明

- 1、土壤类别：按一二类考虑；
- 2、弃土运距10km；
- 3、混凝土采用商品混凝土；
- 4、砂浆采用商品砂浆；
- 5、砍伐乔木胸径按70cm；
- 6、雨棚板按0.6mm压型钢板编制。



# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：土建部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	370139.84	
1.1	土石方工程	3819.75	
1.2	砌筑工程	13264.50	
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程	27295.97	
1.4	金属结构工程	284659.24	
1.5	屋面及防水工程	10740.58	
1.6	楼地面装饰工程	9764.94	
1.7	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	1981.77	
1.8	其他装饰工程	11413.64	
1.9	拆除工程	7199.45	
2	措施合计	18702.23	
2.1	绿色施工安全防护措施费	15232.71	
2.2	其他措施费	3469.52	
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	388842.07	
5	增值税销项税额	34995.79	—
6	总造价	423837.86	
7	人工费	54767.36	
招标控制价合计=1+2+3+5		423,837.86	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		土石方工程					3819.75		
1	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	112.39	8.15	915.98		
2	010103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	56.17	19.96	1121.15		
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土弃置 2. 运距:综合考虑	m3	47.83	37.27	1782.62		
		砌筑工程					13264.5		
4	010401014001	砖地沟、明沟	1. C20混凝土垫层 2. 砖砌排水沟水泥砂浆M5 3. 沟内壁20厚1:2水泥砂浆抹面 4. C20混凝土压顶 5. 钢筋制安 6. 集水沟盖板C25混凝土及模板制安 7. 面滚涂球场地面涂料装饰	m	6	238.44	1430.64		
5	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:砖砌台阶 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	m2	3.71	159.54	591.89		
6	010404001001	垫层	1. 换填级配砂石(碎石:石屑:中粗砂=5:3:2)换,填压实系数不小于0.97,分层换填厚度为200~300	m3	47.15	238.43	11241.97		
		混凝土及钢筋 混凝土工程					27295.97		
7	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	3.21	456.3	1464.72		
8	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	14.86	470.25	6987.92		
9	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.5	583.84	875.76		
10	010502001002	矩形柱	1. C15素砼保护层	m3	0.87	554.43	482.35		
11	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.51	651.38	332.2		
12	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.61	463.23	745.8		
本页小计								27973	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	010507007001	其他构件	1. C35微膨胀混凝土二层灌浆	m <sup>3</sup>	0.12	911.12	109.33	
14	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 φ10以内	t	0.021	4473.65	93.95	
15	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 φ25以内	t	1.138	4221.13	4803.65	
16	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) φ10以内	t	0.262	5722.06	1499.18	
17	010516002001	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.262	9605.55	2516.65	
18	010516001002	螺栓	1. 预埋螺栓	t	0.605	9585.35	5799.14	
19	040901008001	植筋	1. 植筋 钢筋直径(mm) 12	根	132	12.01	1585.32	
		金属结构工程					284659.2	
20	010603001001	实腹钢柱	1. 柱类型:钢柱 2. 钢材品种、规格:HW300X300X10X15型钢 Q235B	t	8.972	5507.64	49414.55	
21	010604001001	钢梁	1. 梁类型:钢梯钢梁 2. 钢材品种、规格:型钢Q235B	t	10.023	5559.82	55726.08	
22	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 构件类型:C型檩条	t	0.185	5761.47	1065.87	
23	010606006001	钢平台	1. 钢材品种、规格:镀锌钢板 5mm	t	5.233	5914.67	30951.47	
24	010606013001	钢平台	1. 钢柱1.5厚镀锌钢板封口 2. 楼梯外围工字钢梁1.5厚镀锌钢板封口 3. 楼梯外围60*100*3厚镀锌钢板反坎	t	2.021	5914.67	11953.55	
25	010606004001	装饰用不锈钢管格栅	1. 40*40*1.5不锈钢管 2. 75*45*1.5不锈钢横杆 3. 120*60*2不锈钢横杆	t	4.79	20157.15	96552.75	
26	010516001001	螺栓	1. 高强度螺栓M20	套	296	12.28	3634.88	
27	粤010609001001	钢结构构件除锈	1. 构件名称:喷射除锈 喷河砂 2. 除锈级别:Sa3.0	m <sup>2</sup>	434.23	9.39	4077.42	
本页小计							269783.8	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
28	011405001001	金属面油漆	1.底漆涂装:70 μ 涂覆环氧富锌底漆 2.中间漆涂装:100 μ 涂覆环氧云铁中间漆	m <sup>2</sup>	434.23	34.63	15037.38	
29	011407005001	金属构件刷防火涂料	1.金属面 超薄型CB防火涂料耐火极限h(涂层厚度mm) 1.0h(1.5mm)	m <sup>2</sup>	434.23	22.67	9843.99	
30	010605002001	钢板墙板	1.钢板厚度、复合板厚度:0.6厚压型彩钢板	m <sup>2</sup>	12.43	88.19	1096.2	
31	穗010609001002	钢屋面板	1.规格、厚度:0.6厚单层压型彩钢板	m <sup>2</sup>	30.92	160.83	4972.86	
32	010901002001	型材屋面（雨棚）	1.型材品种、规格:压型钢板 2.金属檩条材料品种、规格:C型钢	m <sup>2</sup>	3.3	100.68	332.24	
		屋面及防水工程					10740.58	
33	010606011001	钢板天沟	1.1厚不锈钢天沟	m <sup>2</sup>	7.07	783.48	5539.2	
34	010902001001	屋面卷材防水	1.1.8厚PVC面层自粘防水卷材	m <sup>2</sup>	31.678	39.94	1265.22	
35	010902004001	屋面排水管	1.DN75PVC雨水管	m	53.07	36.99	1963.06	
36	010902004002	屋面排水管	1.DN100PVC雨水管	m	23.8	48.53	1155.01	
37	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:PVC 2.型号、规格:DN75地漏	个	12	62.34	748.08	
38	031004014002	给、排水附(配)件	1.DN110, 87型雨水斗	个	1	70.01	70.01	
		楼地面装饰工程					9764.94	
39	011101005001	自流坪楼地面	破除地面修复: 1.1厚丙烯酸型封闭剂1道(按原有球场恢复划线) 2.5厚水泥基自流平自流平截面积2道 3.300厚C25混凝土垫层找平 4.素土夯实,压实系数不小于93%	m <sup>2</sup>	54.31	179.8	9764.94	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					1981.77	
本页小计							51788.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
40	011201004001	立面砂浆找平层	1. 6厚DP M20水泥砂浆压实抹平 2. 12厚DP M15水泥砂浆抹平	m <sup>2</sup>	8.99	44.13	396.73		
41	011407001001	墙面喷刷涂料	外墙薄型涂料 1. 面层涂料2道 2. 底层涂料1道 3. 挂涂耐水腻子	m <sup>2</sup>	9.76	26.54	259.03		
42	010903004001	墙面变形缝	1. 勾缝剂勾缝	m	12.84	8.59	110.3		
43	011207001002	墙面装饰板	1. 贴3cm厚户外防撞软包	m <sup>2</sup>	15.95	76.22	1215.71		
		其他装饰工程					11413.64		
44	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 水平段不锈钢护栏净高≥1300，做法详22J403-1 B3/2-8	m	8.7	259.6	2258.52		
45	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1. 楼梯井不锈钢护栏净高≥1100，做法详22J403-1 B3/2-8	m	39.6	231.19	9155.12		
		拆除工程					7199.45		
46	011602001001	混凝土构件拆除	1. 拆除原地面300厚C25混凝土垫层找平 2. 废料外运 运距综合考虑	m <sup>3</sup>	16.293	226.51	3690.53		
47	011602001002	混凝土构件拆除	1. 拆除原有排水沟C20混凝土垫层 2. 废料外运 运距综合考虑	m <sup>3</sup>	0.46	273.4	125.76		
48	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 拆除原有排水沟钢筋混凝土压顶 2. 废料外运 运距综合考虑	m <sup>3</sup>	0.18	363.47	65.42		
49	011601001001	砖砌体拆除	1. 拆除原有砖砌排水沟 2. 废料外运 运距综合考虑	m <sup>3</sup>	1.01	186.22	188.08		
50	011601001002	砖砌体拆除	1. 拆除砖砌女儿墙 2. 废料外运 运距综合考虑	m <sup>3</sup>	2.23	186.22	415.27		
51	050101002001	挖树根(莞)	1. 挖乔木树莞(胸径cm) 70以内	株	1	749.19	749.19		
52	050101001001	砍伐乔木	1. 砍伐乔木(胸径cm) 70以内	株	1	1965.2	1965.2		
		措施项目					3469.52		
53	011702001001	基础	1. 基础垫层模板	m <sup>2</sup>	2.36	34.36	81.09		
54	011702001002	基础	1. 满堂基础模板 无梁式	m <sup>2</sup>	11.48	51.21	587.89		
本页小计								21263.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 综合单价分析表

工程名称：土建部分

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额 (元)					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
		土石方工程							
1	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	2.17		3.84	0.93	1.2	8.15
2	010103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	12.32		2.42	2.28	2.95	19.96
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土弃置 2. 运距:综合考虑	0.39		27.11	4.26	5.5	37.27
		砌筑工程							
4	010401014001	砖地沟、明沟	1. C20混凝土垫层 2. 砖砌排水沟水泥砂浆M5 3. 沟内壁20厚1:2水泥砂浆抹面 4. C20混凝土压顶 5. 钢筋制安 6. 集水沟盖板C25混凝土及模板制安 7. 面滚涂球场地面涂料装饰	73.55	132.35	1.94	15.5	15.1	238.44
5	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:砖砌台阶 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	67.02	68.97		10.15	13.4	159.54
6	010404001001	垫层	1. 换填级配砂石(碎石:石屑:中粗砂=5:3:2)换, 填压实系数不小于0.97, 分层换填厚度为200~300	65.01	149.39	0.88	9.98	13.18	238.43
		混凝土及钢筋 混凝土工程							
7	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	57.83	370.27		16.63	11.57	456.3
8	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	45.69	400.96	0.89	13.39	9.32	470.25
9	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	118.1	406.03	1.43	34.37	23.91	583.84
10	010502001002	矩形柱	1. C15素砼保护层	118.1	376.62	1.44	34.37	23.91	554.43
11	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	188.53	368.78	1.43	54.62	37.99	651.38
12	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	36.43	406.88	1.45	10.89	7.58	463.23
13	010507007001	其他构件	1. C35微膨胀混凝土二层灌浆	293.92	462.33	7.83	86.75	60.35	911.12
14	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 $\phi$ 10以内	656.19	3449.52	32.38	197.91	137.67	4473.65

# 综合单价分析表

工程名称：土建部分

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
15	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件带肋钢筋 $\phi$ 25以内	478.16	3411.62	66.05	156.46	108.84	4221.13
16	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) $\phi$ 10以内	1451.68	3463.59	66.6	436.51	303.66	5722.06
17	010516002001	预埋铁件	1. 预埋铁件	2645	5141.53	356.03	862.79	600.2	9605.55
18	010516001002	螺栓	1. 预埋螺栓	2644.99	5121.34	356.03	862.79	600.2	9585.35
19	040901008001	植筋	1. 植筋 钢筋直径(mm) 12	6.71	2.02		1.93	1.34	12.01
		金属结构工程							
20	010603001001	实腹钢柱	1. 柱类型：钢柱 2. 钢材品种、规格：HW300X300X10X15型钢 Q235B	504.39	4401.19	238.49	214.99	148.58	5507.64
21	010604001001	钢梁	1. 梁类型：钢梯钢梁 2. 钢材品种、规格：型钢 Q235B	451.25	4332.72	372.64	238.43	164.78	5559.82
22	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格：Q235B 2. 构件类型：C型檩条	684	4378.49	244.54	268.73	185.71	5761.47
23	010606006001	钢平台	1. 钢材品种、规格：镀锌钢板5mm	693.6	4256.22	419.9	322.25	222.7	5914.67
24	010606013001	钢平台	1. 钢柱1.5厚镀锌钢板封口 2. 楼梯外围工字钢梁1.5厚镀锌钢板封口 3. 楼梯外围60*100*3厚镀锌钢板反坎	693.6	4256.22	419.9	322.25	222.7	5914.67
25	010606004001	装饰用不锈钢管格栅	1. 40*40*1.5不锈钢管 2. 75*45*1.5不锈钢横杆 3. 120*60*2不锈钢横杆	2093.65	14757.6	1531.66	1049.16	725.06	20157.2
26	010516001001	螺栓	1. 高强度螺栓M20	3.39	7.1	0.09	1.01	0.7	12.28
27	粤 010609001001	钢结构构件除锈	1. 构件名称：喷射除锈 喷河砂 2. 除锈级别：Sa3.0	3.52	0.59	2.74	1.29	1.25	9.39
28	011405001001	金属面油漆	1. 底漆涂装：70 $\mu$ 涂覆环氧富锌底漆 2. 中间漆涂装：100 $\mu$ 涂覆环氧云铁中间漆	4.59	24.45	2.95	1.14	1.51	34.63
29	011407005001	金属构件刷防火涂料	1. 金属面 超薄型CB防火涂料 耐火极限h(涂层厚度mm) 1.0h(1.5mm)	8.6	9.92	0.84	1.42	1.89	22.67
30	010605002001	钢板墙板	1. 钢板厚度、复合板厚度：0.6厚压型彩钢板	19.05	57.88	1.3	5.89	4.07	88.19

# 综合单价分析表

工程名称：土建部分

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
31	穗 010609001002	钢屋面板	1. 规格、厚度:0.6厚单层压型彩钢板	22.44	125.47	1.3	6.87	4.75	160.83
32	010901002001	型材屋面（雨棚）	1. 型材品种、规格:压型钢板 2. 金属檩条材料品种、规格:C型钢	9.48	65.45	16.72	3.79	5.24	100.68
		屋面及防水工程							
33	010606011001	钢板天沟	1. 1厚不锈钢天沟	294.37	218.9	84.69	109.7	75.81	783.48
34	010902001001	屋面卷材防水	1. 1.8厚PVC面层自粘防水卷材	9.53	27.12		1.38	1.91	39.94
35	010902004001	屋面排水管	1. DN75PVC雨水管	17.04	11.82	0.01	4.73	3.41	36.99
36	010902004002	屋面排水管	1. DN100PVC雨水管	19.08	20.33	0.01	5.29	3.82	48.53
37	031004014001	给、排水附（配）件	1. 材质:PVC 2. 型号、规格:DN75地漏	32.1	14.93		8.9	6.42	62.34
38	031004014002	给、排水附（配）件	1. DN110, 87型雨水斗	31.68	23.22		8.78	6.34	70.01
		楼地面装饰工程							
39	011101005001	自流坪楼地面	破除地面修复: 1. 1厚丙烯酸型封闭剂1道 (按原有球场恢复划线) 2. 5厚水泥基自流平自流平截面积2道 3. 300厚C25混凝土垫层找平 4. 素土夯实, 压实系数不小于93%	32.99	132.07	0.41	7.63	6.68	179.8
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程							
40	011201004001	立面砂浆找平层	1. 6厚DP M20水泥砂浆压实抹平 2. 12厚DP M15水泥砂浆抹平	24.12	10.87	0.42	3.81	4.91	44.13
41	011407001001	墙面喷刷涂料	外墙薄型涂料 1. 面层涂料2道 2. 底层涂料1道 3. 挂涂耐水腻子	7.45	13.98	1.85	1.4	1.86	26.54
42	010903004001	墙面变形缝	1. 勾缝剂勾缝	5.28	1.48		0.76	1.06	8.59
43	011207001002	墙面装饰板	1. 贴3cm厚户外防撞软包	23.53	44.33		3.65	4.71	76.22
		其他装饰工程							











# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：机电部分

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		电气					19893.45	
1	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:20 4. 配置形式:明配	m	64.998	16.96	1102.37	
2	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:32 4. 配置形式:明配	m	153.184	33.44	5122.47	
3	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZN-BYJ2.5	m	306.369	3.39	1038.59	
4	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZ-BYJ2.5	m	194.993	3.48	678.58	
5	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:明装	个	53	13.02	690.06	
6	030412001001	普通灯具	1. 名称:LED吸顶灯 2. 型号:12W	套	13	82.33	1070.29	
7	030412004001	装饰灯	1. 名称:楼层标志灯 2. 型号:1W 3. 安装形式:壁装	套	7	257.64	1803.48	
8	030412004002	装饰灯	1. 名称:自带电源大型安全出口标志灯 2. 型号:额定功率:1W、光源:LED, A型, 持续时间90min 3. 安装形式:壁装	套	1	254.17	254.17	
9	030412004003	装饰灯	1. 名称:自带电源大型疏散出口标志灯 2. 型号:额定功率:1W、光源:LED, A型, 持续时间90min 3. 安装形式:壁装	套	6	254.17	1525.02	
10	030412004004	装饰灯	1. 名称:自带电源疏散照明灯 2. 型号:额定功率:1W、光源:LED, A型, 持续时间90min 3. 安装形式:壁装	套	20	254.17	5083.4	
11	030412004005	装饰灯	1. 名称:自带电源中型双面多信息复合楼层标志灯 2. 型号:额定功率:1W、光源:LED, A型, 持续时间90min 3. 安装形式:壁装	套	6	254.17	1525.02	
		防雷					1215.58	
本页小计							19893.45	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：机电部分

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
12	030409003001	避雷引下线	1. 名称:引下线 2. 安装形式:利用钢柱	m	103.069	3.94	406.09		
13	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:测试卡子 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:40*4	块	2	114.96	229.92		
14	030409001001	接地极	1. 名称:室外接地极 2. 材质:不锈钢 3. 规格:φ20	根	2	72.04	144.08		
15	030409004001	均压环	1. 名称:均压环 2. 安装形式:利用梁内钢筋	m	51.721	8.42	435.49		
		措施项目					208.96		
16	031302007001	高层施工增加		项	1				
17	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	208.96	208.96		
本页小计								1424.54	
合 计								21317.99	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 综合单价分析表

工程名称：机电部分

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
		电气							
1	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:20 4. 配置形式:明配	9.41	2.96		2.7	1.88	16.96
2	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:32 4. 配置形式:明配	14.31	12.11	0.04	4.12	2.87	33.44
3	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZN-BYJ2.5	0.78	2.23		0.22	0.16	3.39
4	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZ-BYJ2.5	0.78	2.32		0.22	0.16	3.48
5	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:明装	7.3	2.17		2.1	1.46	13.02
6	030412001001	普通灯具	1. 名称:LED吸顶灯 2. 型号:12W	17.7	56		5.09	3.54	82.33
7	030412004001	装饰灯	1. 名称:楼层标志灯 2. 型号:1W 3. 安装形式:壁装	23.3	222.98		6.7	4.66	257.64
8	030412004002	装饰灯	1. 名称:自带电源大型安全出口标志灯 2. 型号:额定功率:1W、光源:LED, A型, 持续时间90min 3. 安装形式:壁装	20.97	222.98		6.03	4.2	254.17
9	030412004003	装饰灯	1. 名称:自带电源大型疏散出口标志灯 2. 型号:额定功率:1W、光源:LED, A型, 持续时间90min 3. 安装形式:壁装	20.97	222.98		6.03	4.2	254.17
10	030412004004	装饰灯	1. 名称:自带电源疏散照明灯 2. 型号:额定功率:1W、光源:LED, A型, 持续时间90min 3. 安装形式:壁装	20.97	222.98		6.03	4.2	254.17
11	030412004005	装饰灯	1. 名称:自带电源中型双面多信息复合楼层标志灯 2. 型号:额定功率:1W、光源:LED, A型, 持续时间90min 3. 安装形式:壁装	20.97	222.98		6.03	4.2	254.17
		防雷							



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：机电部分

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	1930.1			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率 35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤 031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤 031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地 1.00%；省级文明工地 2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：





