


# 2025年曲江区老旧小区基础设施提质升级工程

## 施 工 图 设 计

 中启信项目咨询有限公司

二零二五年

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
审核			审核		
校对			校对		
制图			制图		

图 纸 目 录

工程名称：		2025年曲江区老旧小区基础设施提质升级工程					设计号：		LSZZ2025-01		
专业分类：		建筑					设计阶段：		施工图		
序号	图        名	图  号	重复使用 图纸编号	张数	备  注	序号	图        名	图  号	重复使用 图纸编号	张数	备  注
1	图纸目录	JS-ML-01		1	A2						
2	设计说明	JS-SM-01		1	A2						
3	总布置平面图	JS-ZT-01		1	A2						
4	尺寸平面图	JS-ZT-02		1	A2						
5	竖向设计平面图	JS-ZT-03		1	A2						
6	电动车停车棚做法详图（一）	JS-XT-01		1	A2						
7	电动车停车棚做法详图（二）	JS-XT-02		1	A2						
8	通用做法详图	JS-XT-03		1	A2						
9	非机动车停车棚详图	JS-XT-04		1	A2						
10	划线详图	JS-XT-05		1	A2						
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											



中启信项目咨询有限公司

资质证书编号：A201153697  
工程设计风景园林工程专项乙级；工程设计市政行业道路工程专业乙级；工程设计建筑行业（建筑工程）乙级；工程设计市政行业给水工程专业乙级；工程设计环境工程专项（物理污染防治工程）乙级；工程设计市政行业给水工程专业乙级。

备注：

本图版权属本公司所有，未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或复用。  
本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格，不得用于现场施工，仅供业主建设投资前估算，建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章：

注册师执业章：

工程名称：

2025年曲江区老旧小区基础设施提质升级工程

子项名称：

水泥厂宿舍

建设单位：

韶关市曲江区马坝镇人民政府





审    定	吴景泰	
工程负责人	王来生	
专业负责人	吴景泰	
审    核	李向东	
校    对	吴景泰	
设    计	杨忠标	

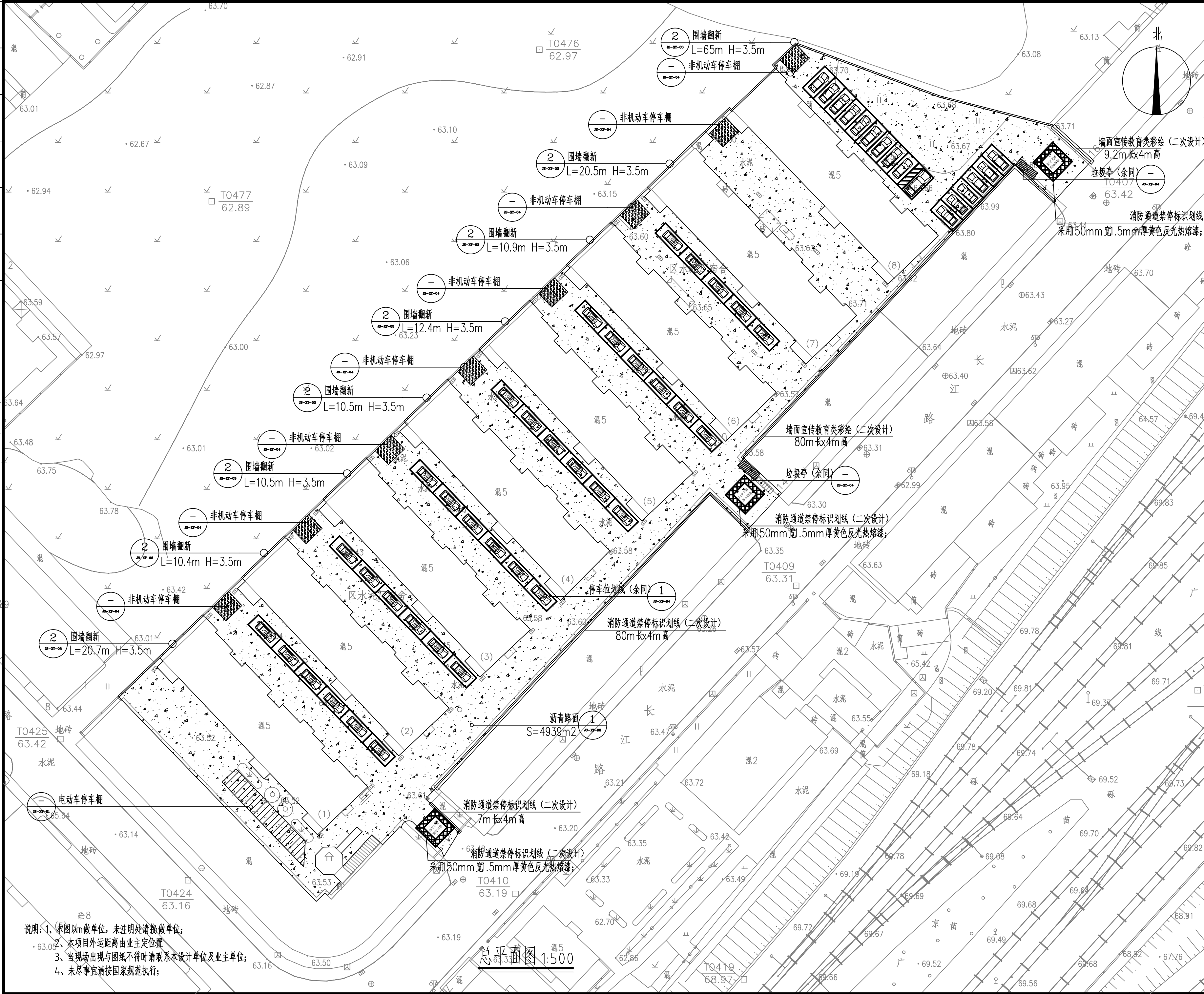
图    名：

图纸目录

项目编号		
图    别	建  施	日    期
图    号	JS-ML-01	2025.10
版    本	第  1  版	



日期	
姓名	
专业	
日期	
姓名	
专业	



说明: 1、本图以m做单位, 未注明处请换算单位;  
2、本项目外运距离由业主定位置;  
3、当现场出现与图纸不符时请联系本设计单位及业主单位;  
4、未尽事宜请按国家规范执行;

## 中启信项目咨询有限公司

资质证书编号: A201153697  
工程设计风景园林工程专项乙级, 工程设计市政行业道路工程专项乙级, 工程设计建筑行业(建筑工程)乙级, 工程设计市政行业给水工程专项乙级, 工程设计市政行业排水工程专项乙级, 工程设计市政行业污水处理工程专项乙级, 工程设计市政行业给水工程专项乙级, 工程设计市政行业排水工程专项乙级, 工程设计市政行业污水处理工程专项乙级。

备注:  
本图版权归本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或发布。  
本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格不得用于现场施工, 仅供业主建设投资估算, 建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖公章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册师执业章:

工程名称:  
2025年曲江区老旧小区基础设施提质升级工程

子项名称:  
水泥厂宿舍

建设单位:  
韶关市曲江区马坝镇人民政府

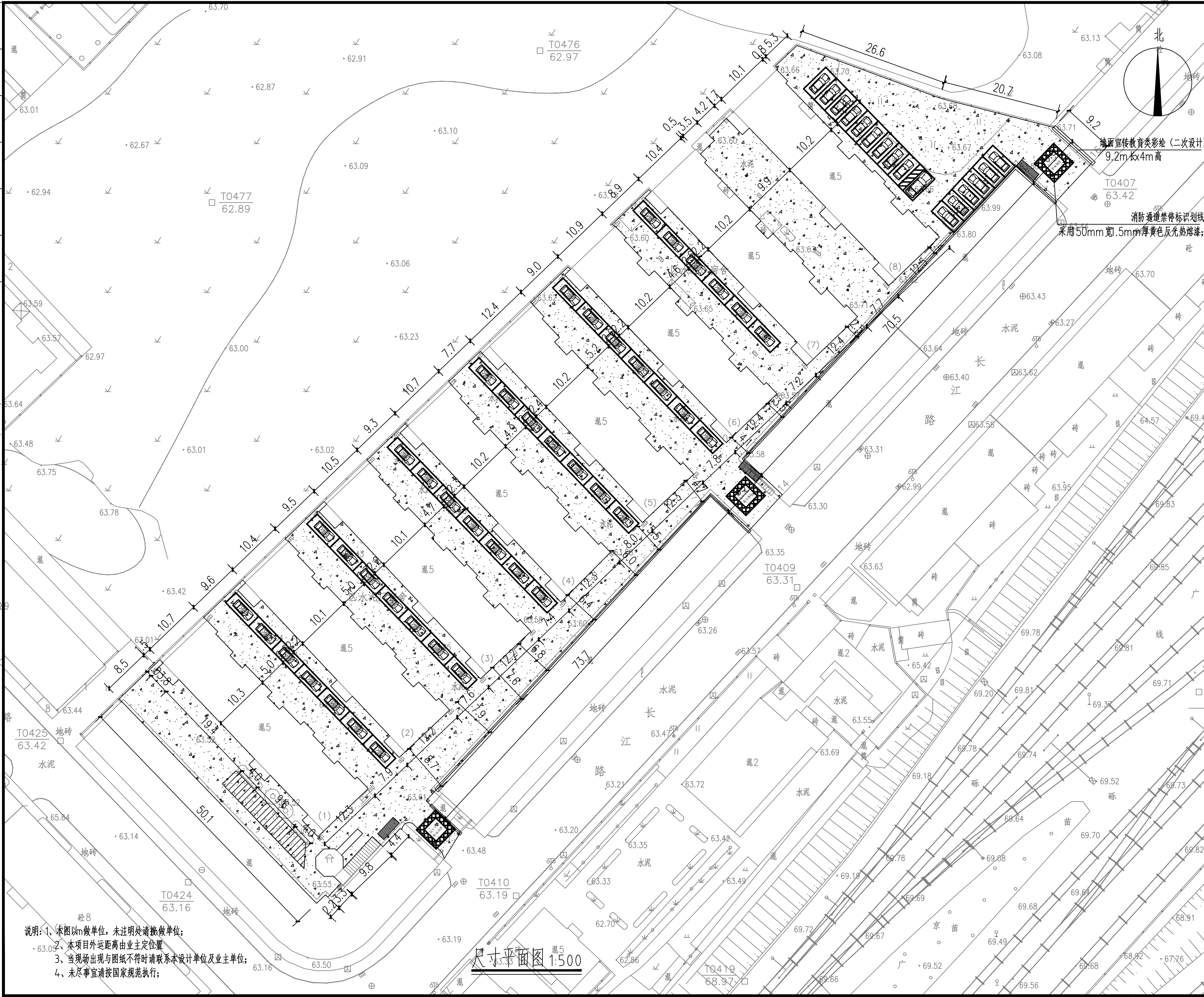
审 定	吴景泰	王来生
工程负责人	王来生	吴景泰
专业负责人	吴景泰	李向东
审 核	李向东	吴景泰
校 对	吴景泰	杨忠标
设 计	杨忠标	

图 名:  
总平面图

项目 编号	建 施	日 期
图 别	建 施	日 期
图 号	JS-ZT-01	2025.10
版 本	第 1 版	



合 衆	製 名	日 産	合 衆	製 名	日 産
製 機			日 産		
製 機			製 機		



  
中启信项目咨询有限公司

资质证书编号: A261153697  
 工程设计风景园林工程专项乙级; 工程设计市政行业道路工程专业乙级; 工程设计建筑行业(建筑工程)乙级; 工程设计市政行业排水工程专业乙级; 工程设计环境工程专项(物理污染防治工程)乙级; 工程设计市政行业给水工程专业乙级。

备注:

本图版权属本公司所有,未经本公司负责人书面许可,任何人不得擅自复制或复用。  
本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工,仅供业主建设投资估算,建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册师执业章：

工程名称：2025年曲江区老旧小区基础设施提质升级工程

子项名称: 水泥厂宿舍

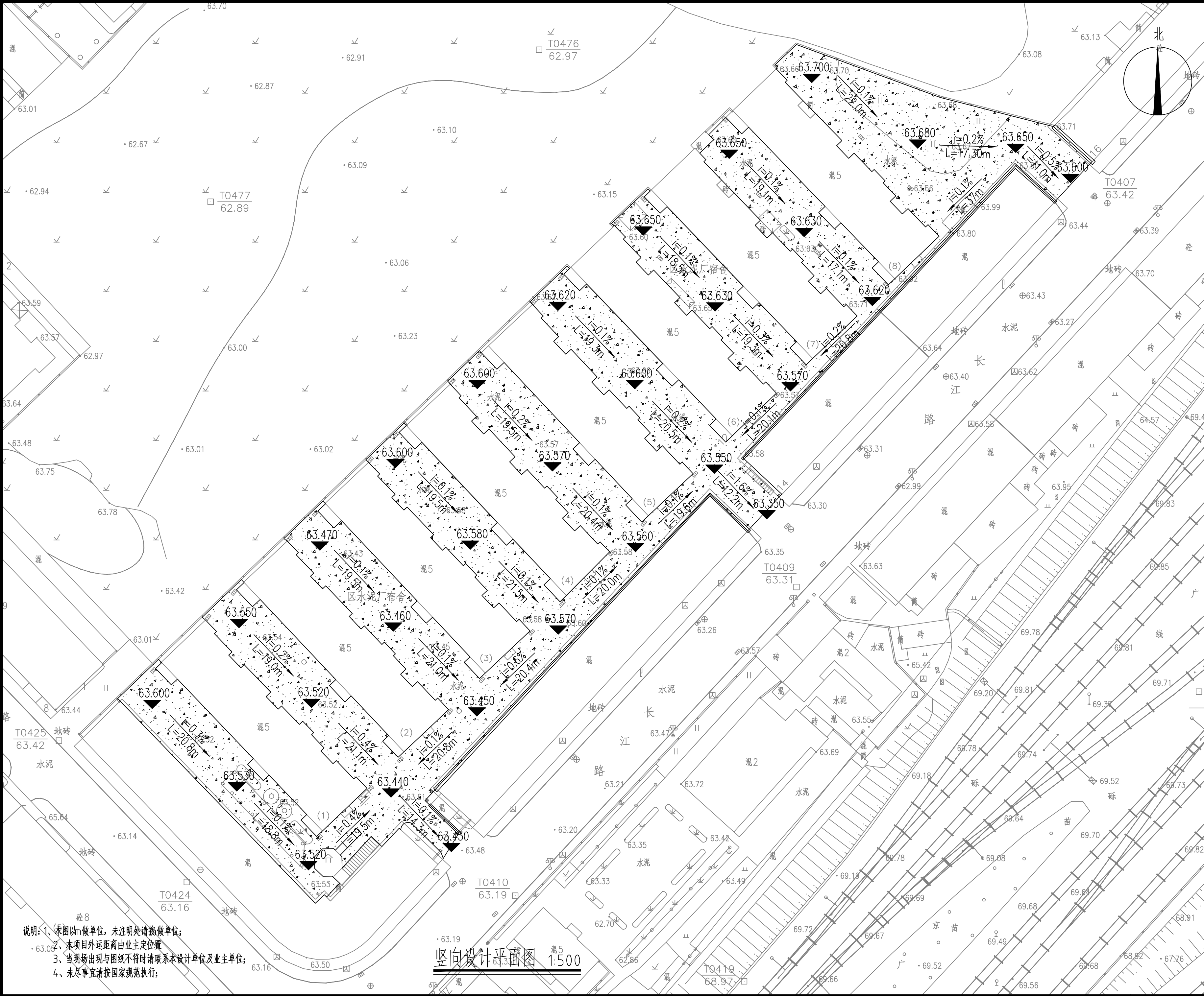
建设单位：韶关市曲江区马坝镇人民政府

审 定	吴景泰	吴景泰
工程负责人	王来生	王来生
专业负责人	吴景泰	吴景泰
审 核	李向东	李向东
校 对	吴景泰	吴景泰
设 计	杨忠铭	杨忠铭

图 名: 尺寸平面图

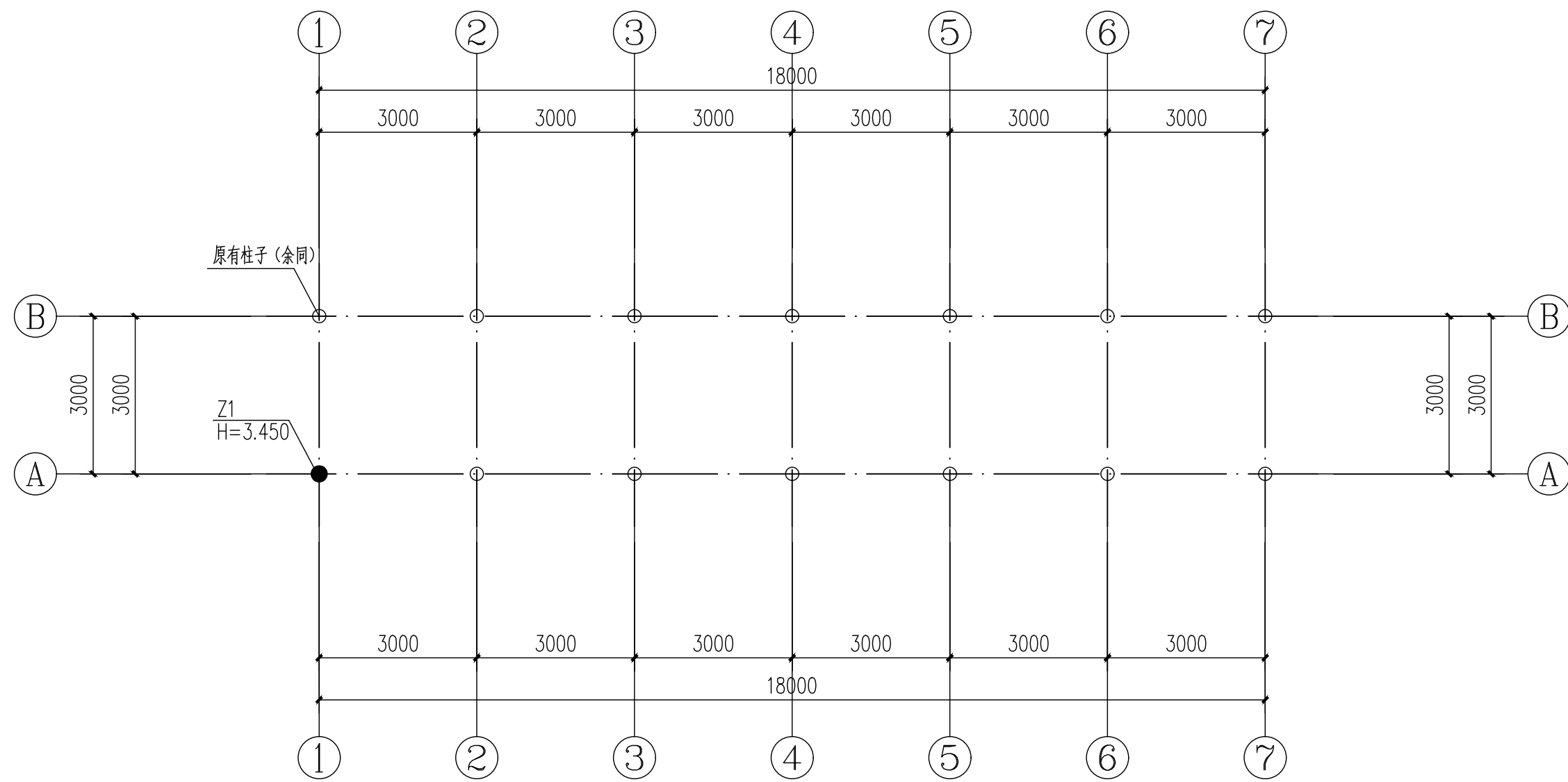
项目编号		
图别	建施	日期
图号	JS-ZT-01	2025.10
版本	第 1 版	

专业	日期	姓名	日期	姓名	日期
专业	日期	姓名	日期	姓名	日期
专业	日期	姓名	日期	姓名	日期
专业	日期	姓名	日期	姓名	日期
专业	日期	姓名	日期	姓名	日期
专业	日期	姓名	日期	姓名	日期

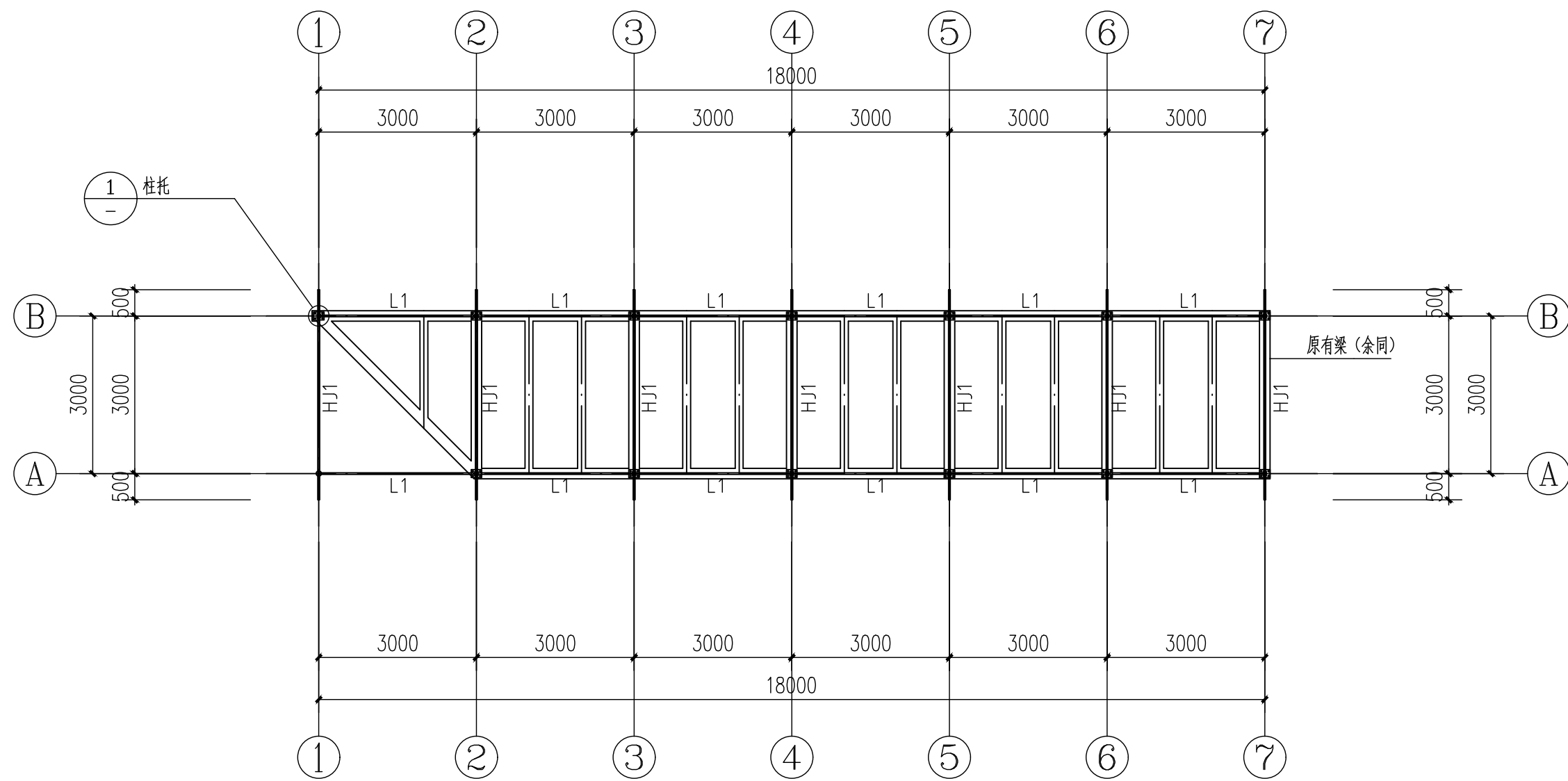


中启信项目咨询有限公司		
备注： 本图版权归本公司所有，未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或发布。 本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格前不得用于现场施工，仅供业主建设投资估算，建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖公章和注册执业章方可有效。		
图纸专用章：		
注册师执业章：		
工程名称： 2025年曲江区老旧小区基础设施提质升级工程		
子项名称： 水泥厂宿舍		
建设单位： 韶关市曲江区马坝镇人民政府		
审 定	吴景泰	王来生
工程负责人	王来生	王来生
专业负责人	吴景泰	王来生
审 核	李向东	王来生
校 对	吴景泰	王来生
设 计	杨忠标	王来生
图 名： 竖向设计平面图		
项目 编号	建 施	日 期
图 别	建 施	日 期
图 号	JS-ZT-02	2025.10
版 本	第 1 版	

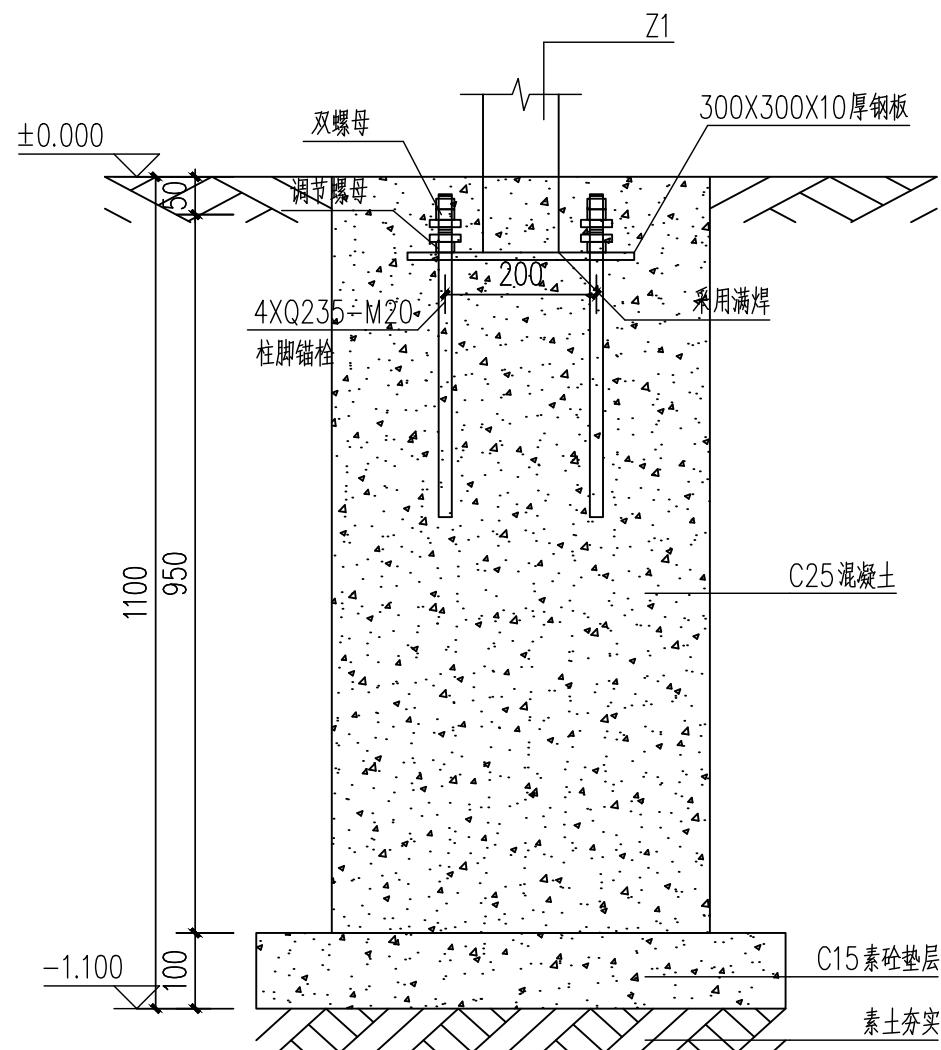
専攻	姓 名	日 期	専攻	姓 名	日 期
観望					
測天					
測地					



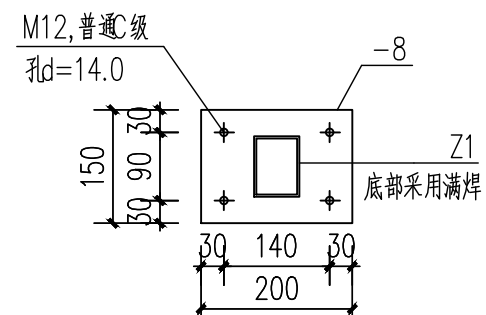
柱平面图 1:100



屋面支撑平面图 1:100



Z1基础详图 1:10



① 托板大样 1:10

说明:

1. 材料: 未特殊注明的钢板及型钢为Q235钢, 焊条为E4303焊条;  
对接焊缝的焊缝质量不低于二级。
2. 钢构件表面除锈后用两道红丹打底, 构件的防火等级按建筑要求处理

构件名称	规 格	材 质	备 注
L1	60X30X4	Q235	
Z1(DN100)	Φ100X6	Q235	
標条LT1	30X40X3	Q235	

  
中启信项目咨询有限公司

资质证书编号: A261153697  
 工程设计风景园林工程专项乙级; 工程设计市政行业道路工程  
 专业乙级; 工程设计建筑行业(建筑工程)乙级; 工程设  
 计市政行业排水工程专业乙级; 工程设计环境工程专项(物  
 理污染防治工程)乙级; 工程设计市政行业给水工程专业乙  
 级。

备注:

本图版权归本公司所有,未经本公司负责人书面许可,任何人不得擅自复制或复用。本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工,仅供业主建设投资前估算,建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册师执业章:

工程名称:

## 2025年曲江区老旧小区基础设施提质升级工程

子项名称:

水泥厂宿舍

建设单位:

韶关市曲江区马坝镇人民政府







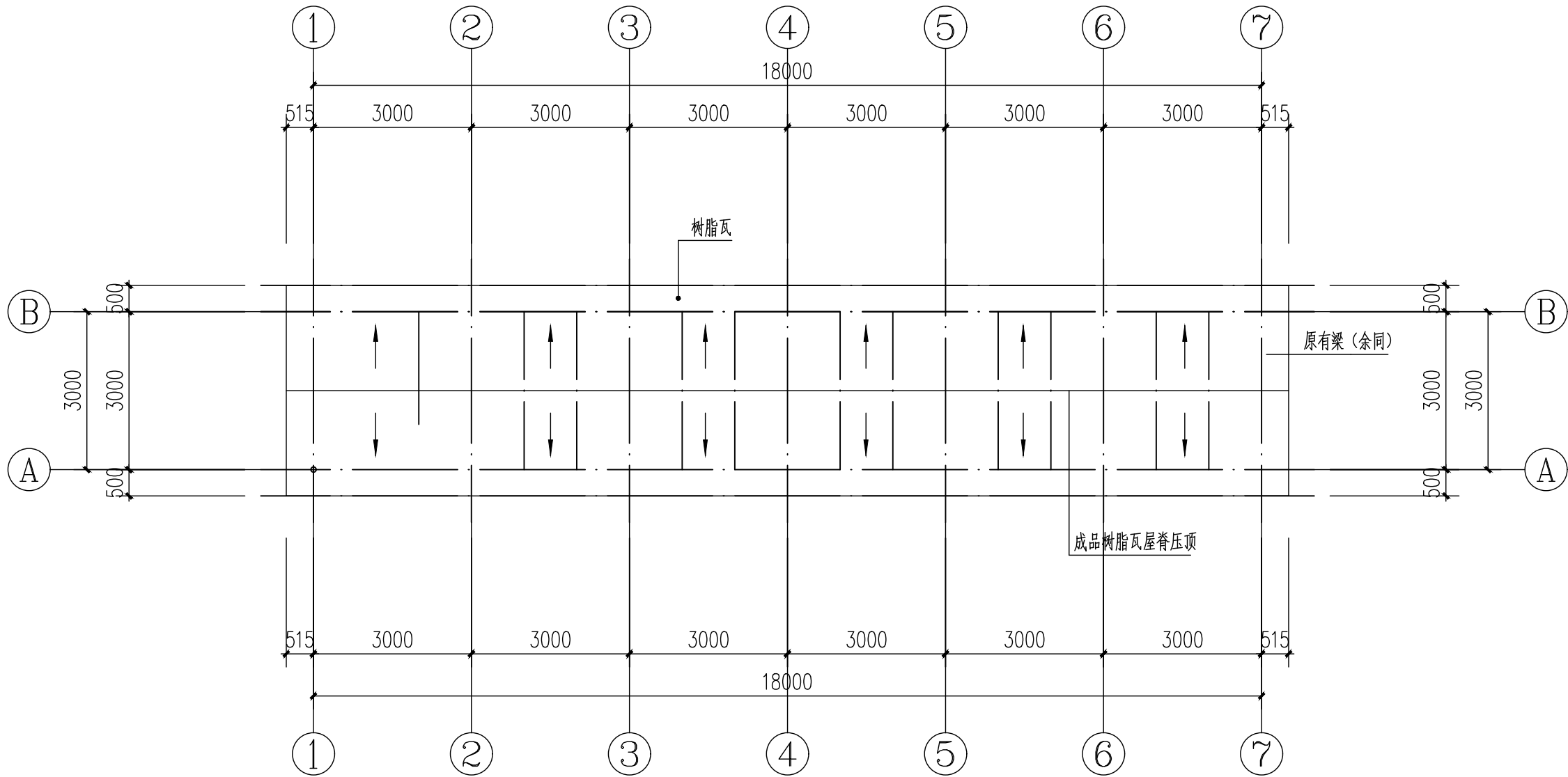
审 定	吴景泰	
工程负责人	王来生	
专业负责人	吴景泰	
审 核	李向东	
校 对	吴景泰	
设 计	杨忠标	

图 名:

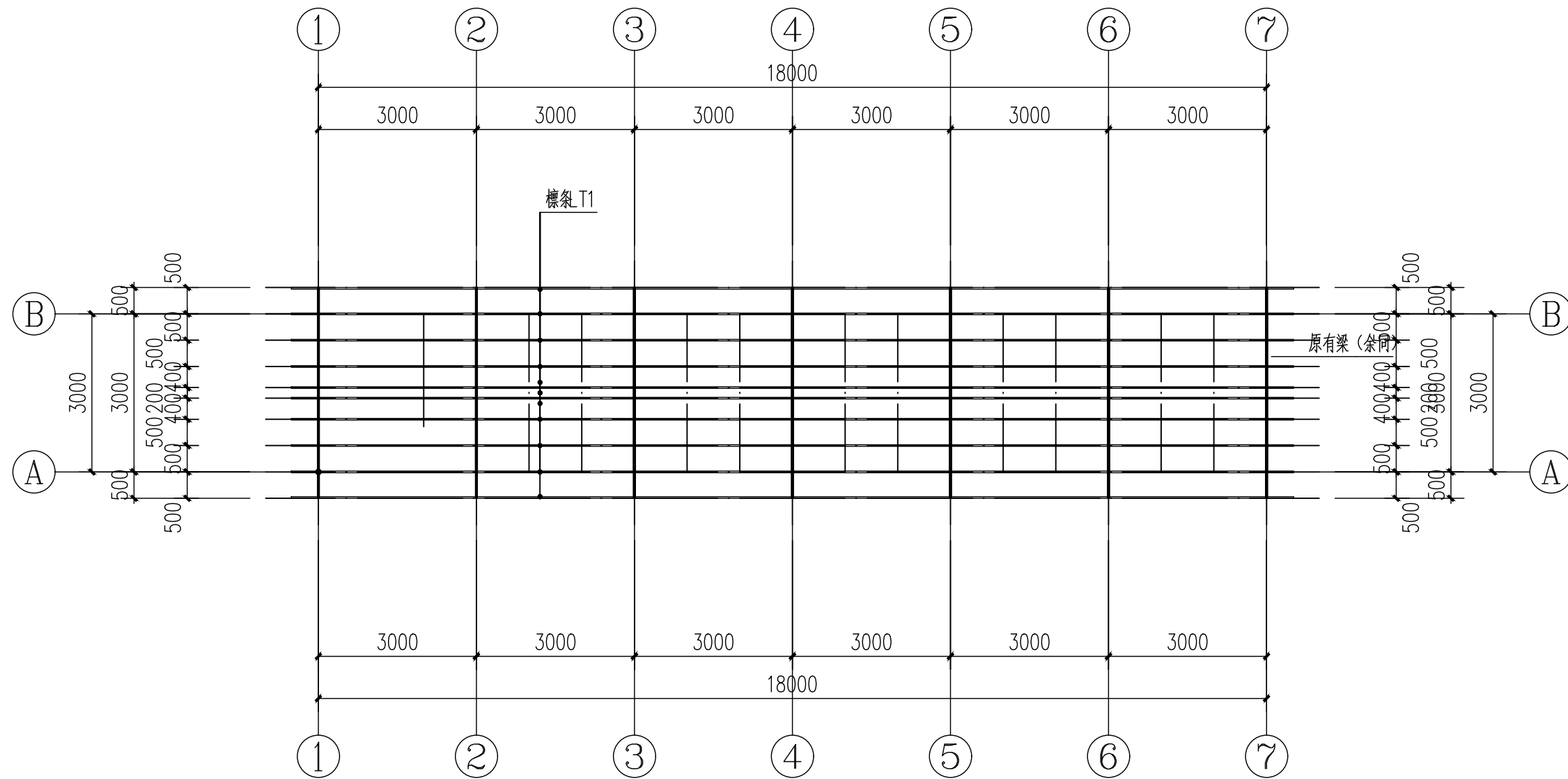
电动车停车棚做法详图(一)

项目编号		
图 别	建 施	日 期
图 号	JS-XT-01	2025.10
版 本	第 1 版	

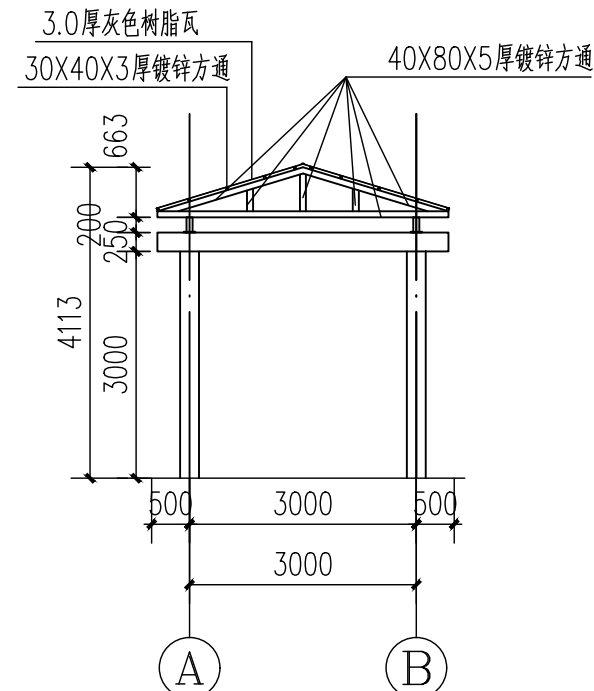
专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
审核			审核		
设计			设计		
制图			制图		
校对			校对		
复核			复核		
审批			审批		



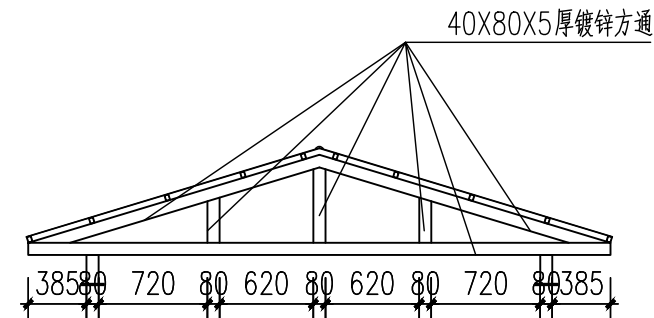
屋面平面图 1:100



屋面檩条布置平面图 1:100



1-1剖面图 1:100



HJ1 1:50

## 中启信项目咨询有限公司

资质证书编号: A201153697  
工程设计风景园林工程专项乙级; 工程设计市政行业道路工程专业乙级; 工程设计建筑行业(建筑工程)乙级; 工程设计市政行业给水工程专业乙级; 工程设计环境工程专项(物理污染防治工程)乙级; 工程设计市政行业给水工程专业乙级。

备注:  
本图版权属本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或发布。  
本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格, 不得用于现场施工, 仅供业主建设投资估算, 建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册师执业章:

工程名称:  
2025年曲江区老旧小区基础设施提质升级工程

子项名称:  
水泥厂宿舍

建设单位:  
韶关市曲江区马坝镇人民政府

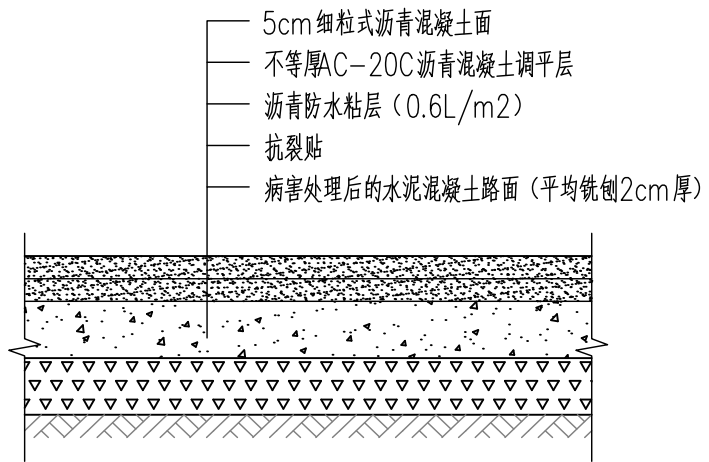
审 定	吴景泰	吴景泰
工程负责人	王来生	王来生
专业负责人	吴景泰	吴景泰
审 核	李向东	李向东
校 对	吴景泰	吴景泰
设 计	杨忠标	杨忠标

图 名:  
电动车停车棚做法详图(二)

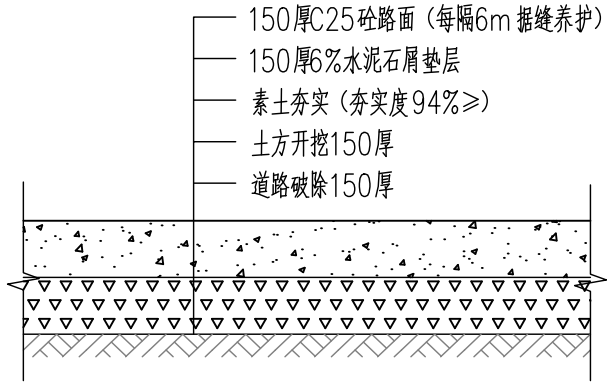
项目编号		
图 别	建 施	日 期
图 号	JS-XT-02	2025.10
版 本	第 1 版	



专业	姓名	日期	姓名	日期
审核				
编制				



1 沥青路面做法详图1:20



病害路面修复做法详图1:20

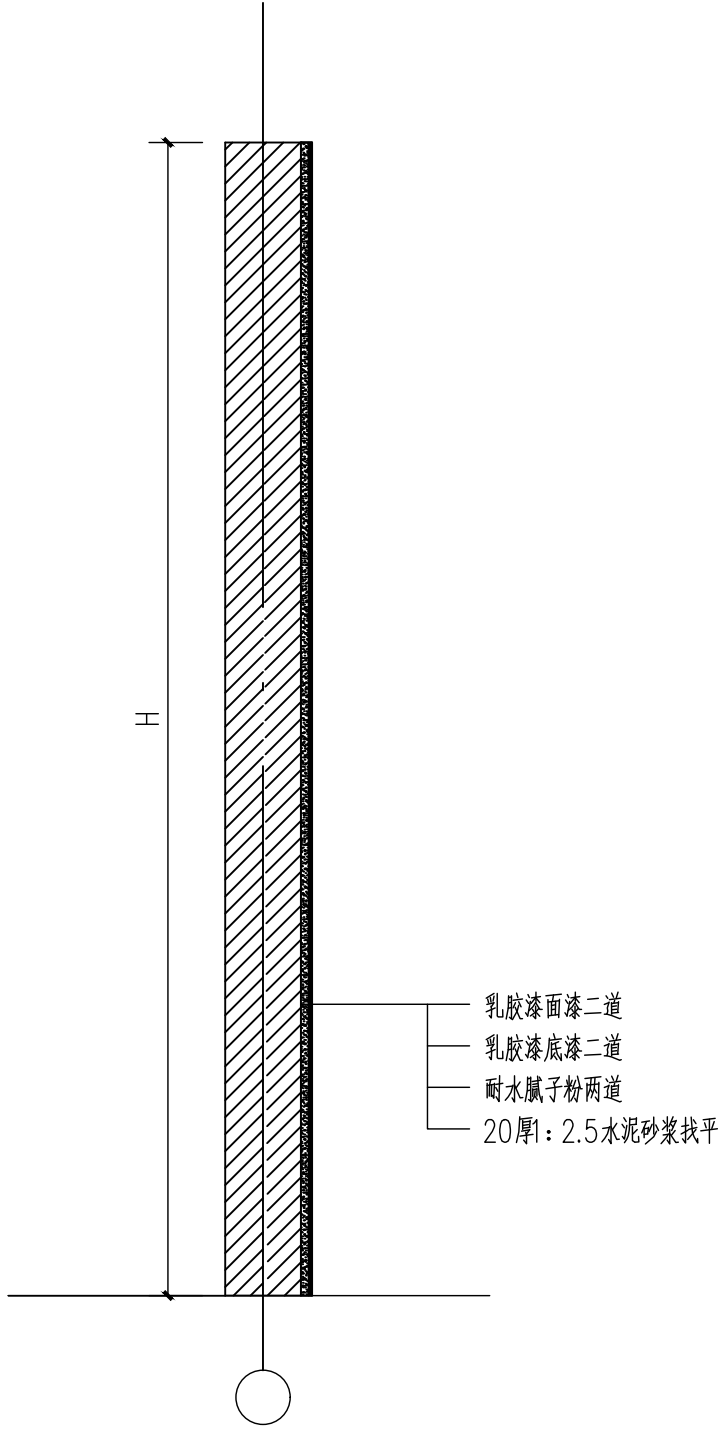
路面材料技术指标表:

材料类别	设计参数		抗压模量P (MPa)		劈裂强度 (MPa)	28d	7d无侧限
	20C°	15C°	20C°	15C°	15C°	弯拉强度 (MPa)	抗压强度 (MPa)
细粒式沥青混凝土面	1600	1800			1.6		
中粒式沥青砼 (AC-20C)	1200	1700			1.0		

工程量表:

5cm细粒式沥青砼	沥青防水粘层 ( 0.6L/m2)	不等厚AC-20C沥青混凝土调平层	抗裂贴 0.5m宽	旧路铣刨 (平均厚度cm)	病害路面修复
5117m2	5117m2	102.34m3	600m	5117m2	700m2

备注: 具体工程量以实际为准



围墙翻新详图1:20

## 中启信项目咨询有限公司

资质证书编号: A201153697  
工程设计风景园林工程专项乙级; 工程设计市政行业道路工程专业乙级; 工程设计建筑行业 (建筑工程) 乙级; 工程设计市政行业给水工程专业乙级; 工程设计环境工程专项 (物理污染防治工程) 乙级; 工程设计市政行业给水工程专业乙级。

备注:

本图版权属本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或发用。  
本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后, 不得用于现场施工, 仅供业主建设投资前估算, 建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册师执业章:

工程名称:

2025年曲江区老旧小区基础设施提质升级工程

子项名称:

水泥厂宿舍

建设单位:

韶关市曲江区马坝镇人民政府

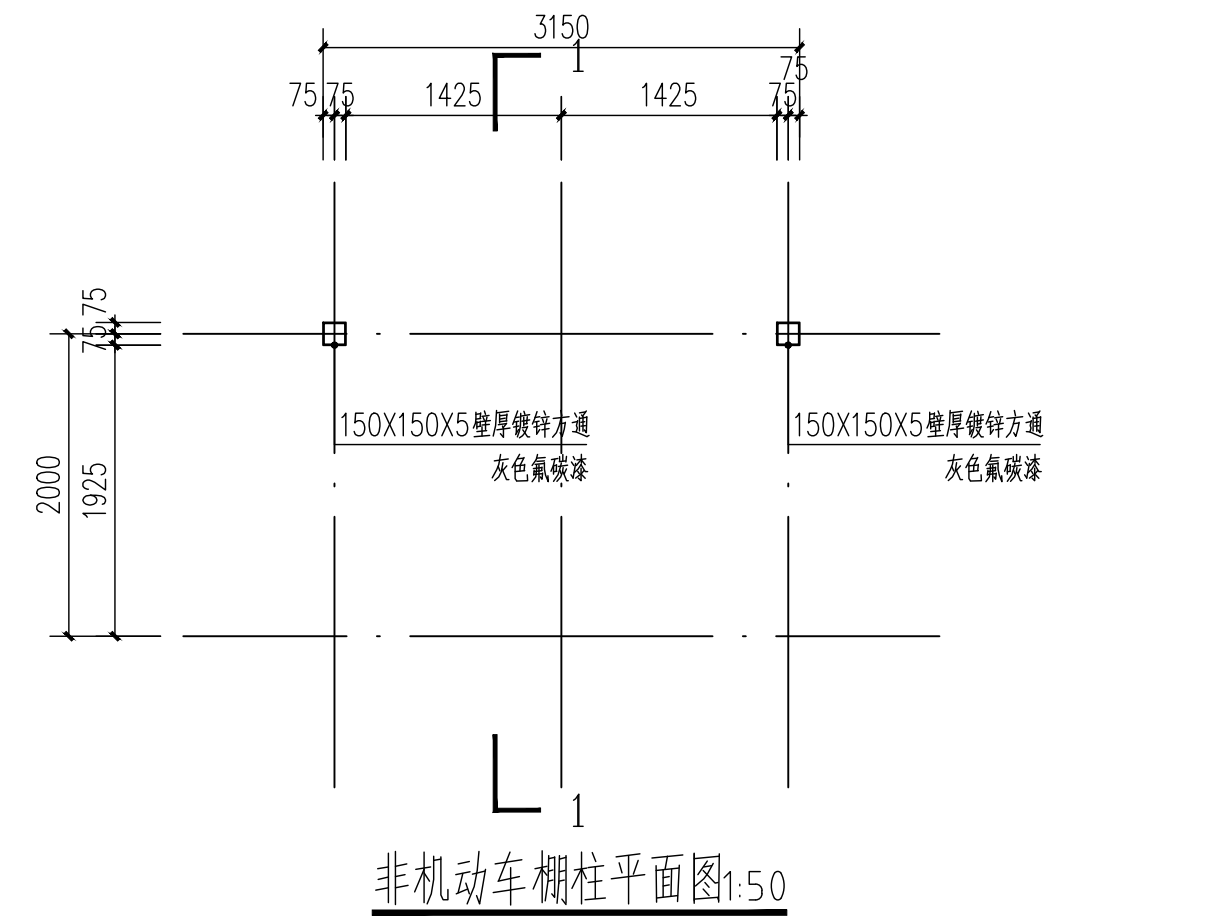
审 定	吴景泰	吴景泰
工程负责人	王来生	王来生
专业负责人	吴景泰	吴景泰
审 核	李向东	李向东
校 对	吴景泰	吴景泰
设 计	杨忠标	杨忠标

图 名:

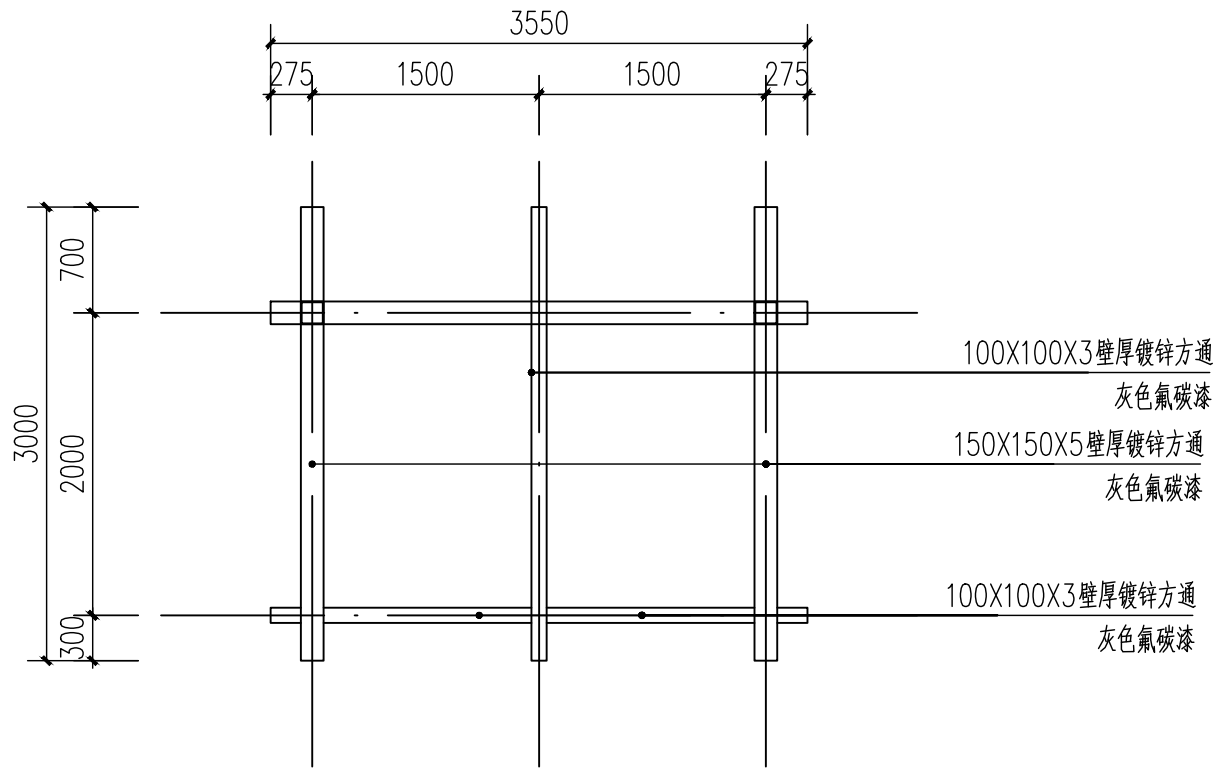
通用做法详图

项目编号		
图 别	建 施	日 期
图 号	JS-XT-03	2025.10
版 本	第 1 版	

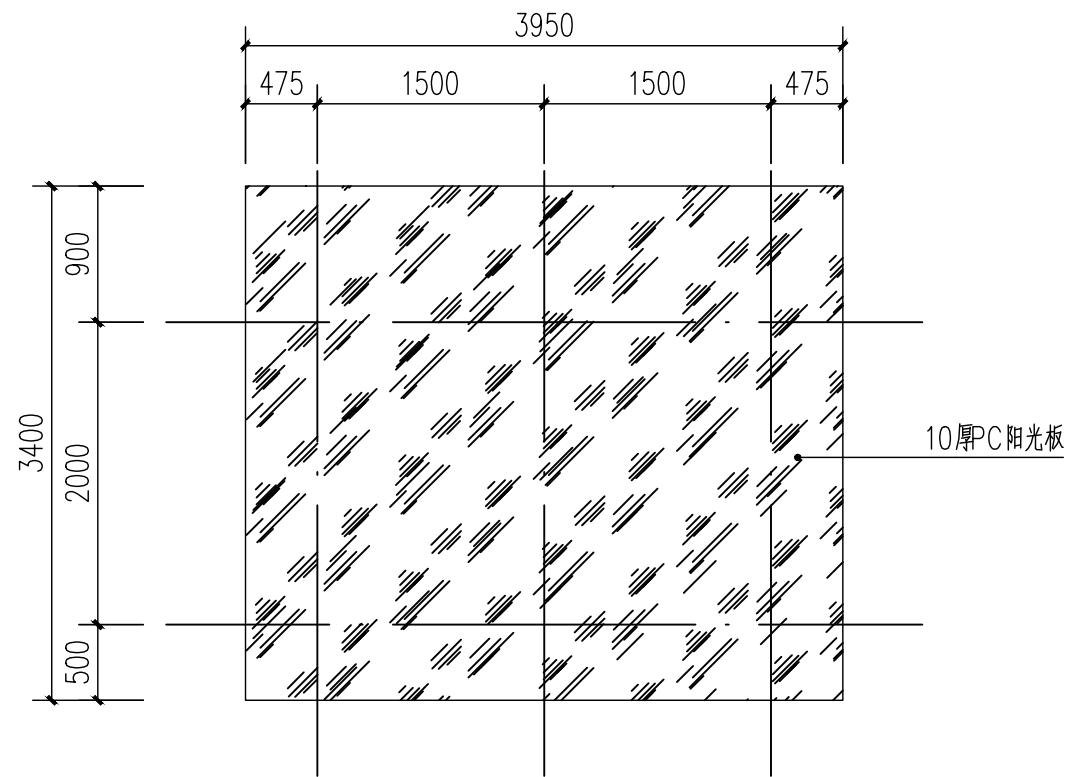
专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
审核	姓名	日期	审核	姓名	日期
设计	姓名	日期	设计	姓名	日期
制图	姓名	日期	制图	姓名	日期



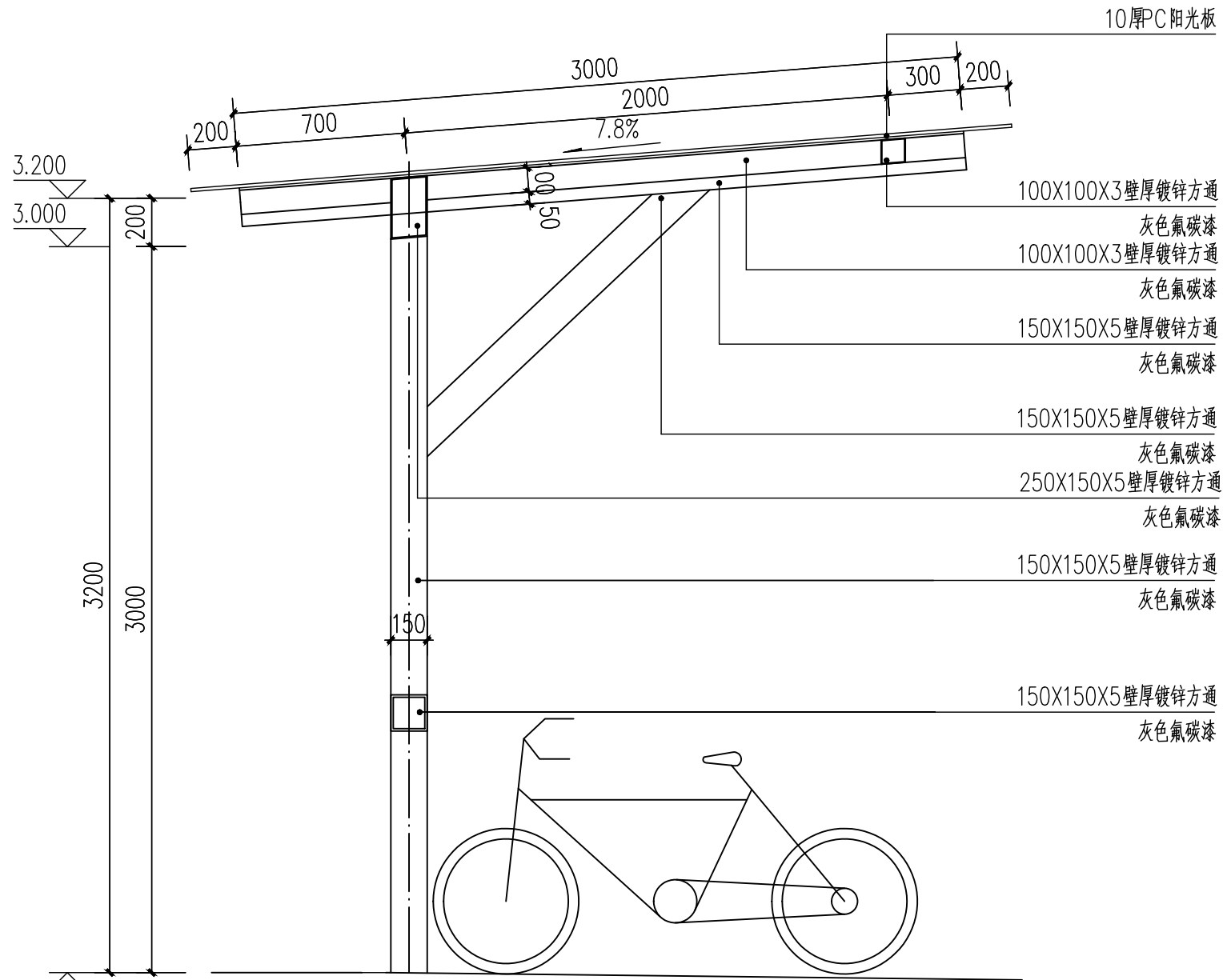
非机动车棚柱平面图1:50



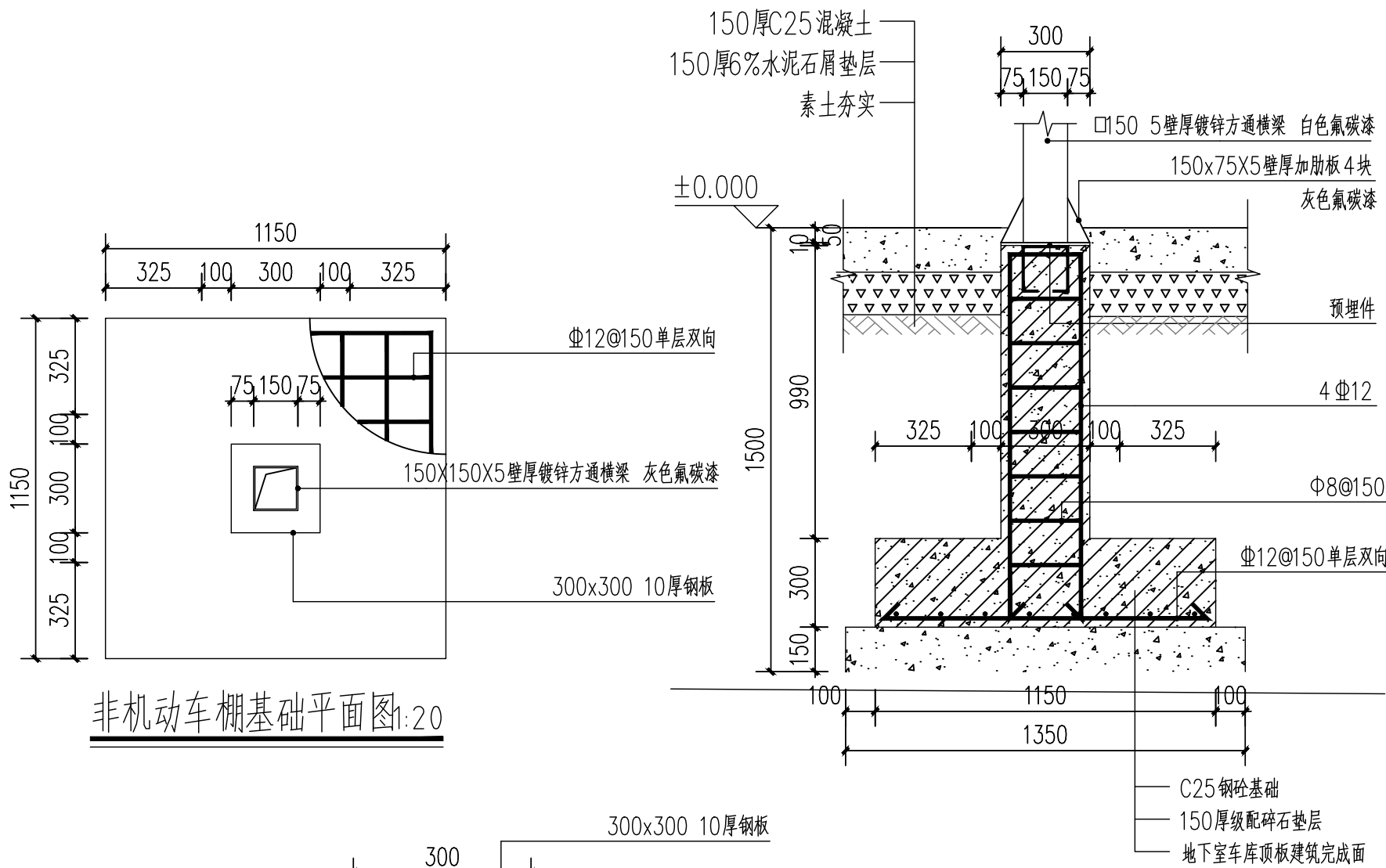
非机动车棚屋面结构平面图:50



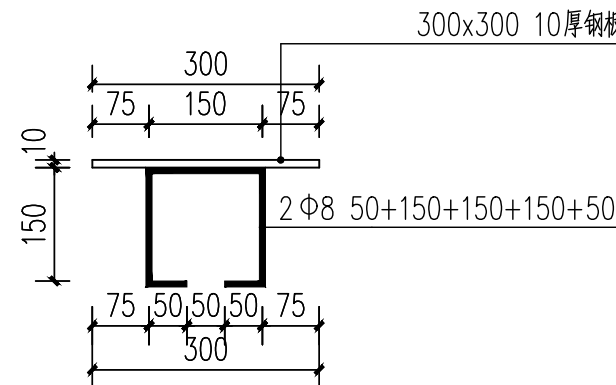
非机动车棚屋面平面图1:50



非机动车停车棚-1剖面图 1:25



非机动车棚基础平面图1:20



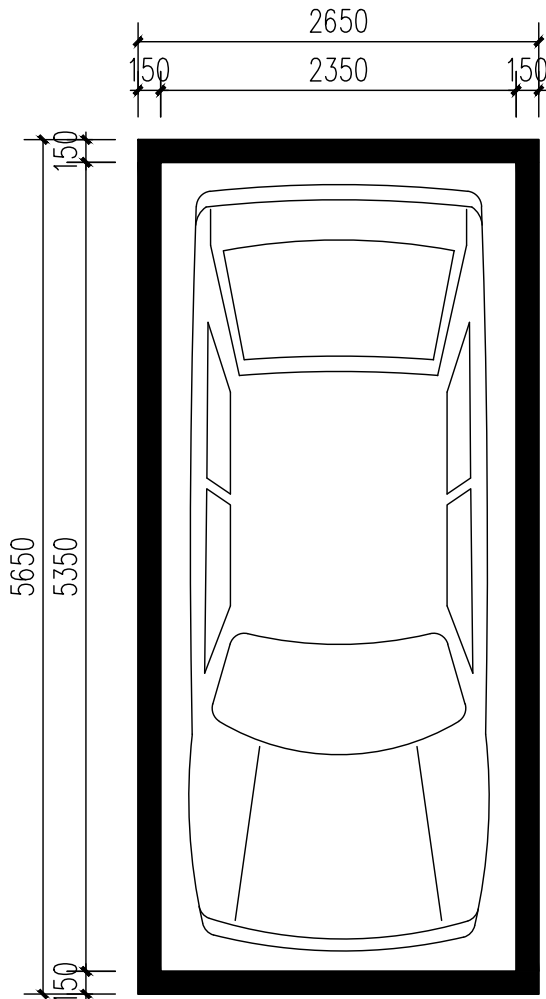
预埋件详图 1:10

非机动车棚基础做法详图1:20

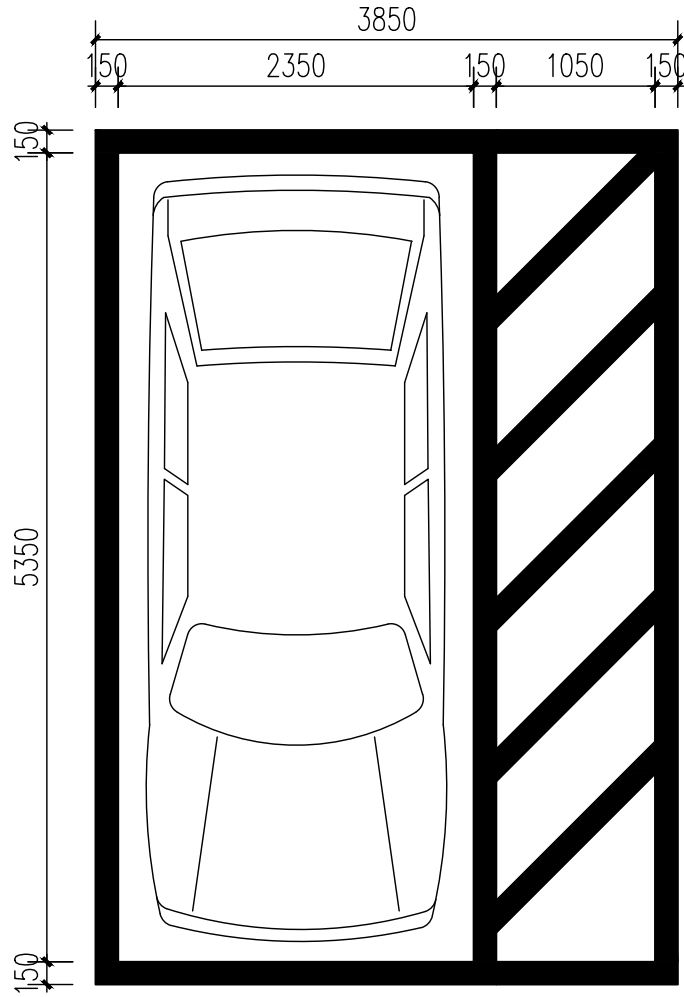
注明：基础开挖需锯缝破除50厚混凝土待完成后进行恢复

<div>中启信项目咨询有限公司</div> <div>资质证书编号: A201150897 工程设计风景园林工程专项乙级; 工程设计市政行业道路工程专业乙级; 工程设计建筑行业(建筑工程)乙级; 工程设计市政行业给水工程专业乙级; 工程设计环境工程专项(物理污染防治)工程乙级; 工程设计市政行业给水工程专业乙级。</div>		
备注: 本图版权属本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或发布。 本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格, 不得用于现场施工, 仅供业主建设投资估算, 建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。		
图纸专用章:		
注册师执业章:		
工程名称: 2025年曲江区老旧小区基础设施提质升级工程		
子项名称: 水泥厂宿舍		
建设单位: 韶关市曲江区马坝镇人民政府		
审 定	吴景泰	吴景泰
工程负责人	王来生	王来生
专业负责人	吴景泰	吴景泰
审 核	李向东	李向东
校 对	吴景泰	吴景泰
设 计	杨忠标	杨忠标
图 名: 非机动车停车棚详图		
项目编号		
图 别	建 施	日 期
图 号	JS-XT-04	2025.10
版 本	第 1 版	

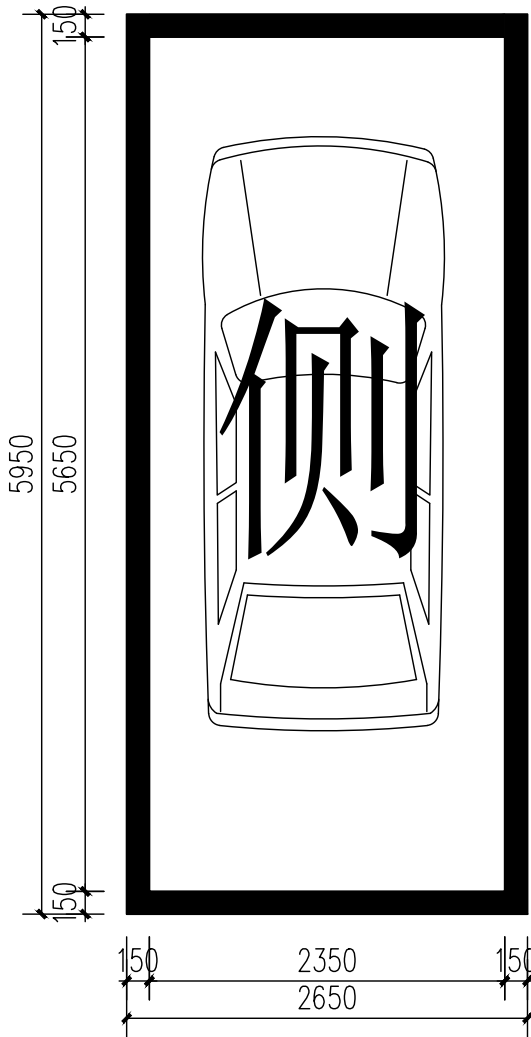
专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
审核	姓名	日期	审核	姓名	日期
设计	姓名	日期	设计	姓名	日期



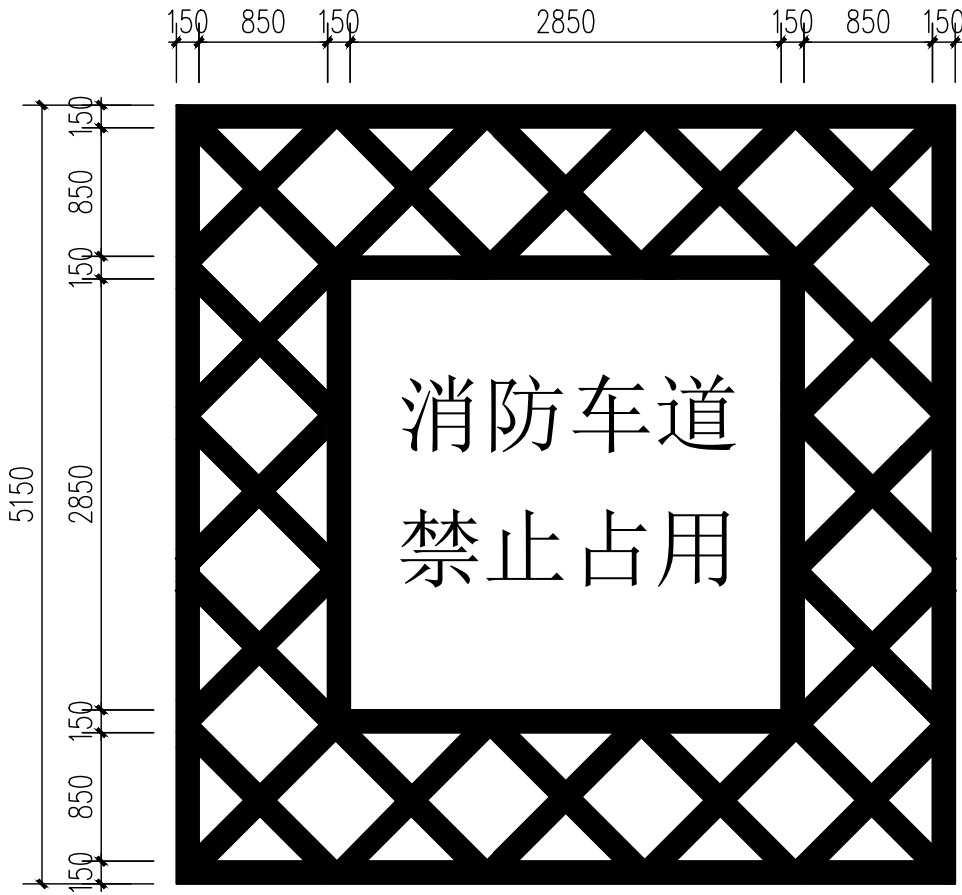
倒车入库停车位平面图1:50



无障碍停车位平面图1:50




侧方位停车位平面图1:50



消防车道禁停标识画线平面图50

说明：所有线采用150mm宽1.5mm厚黄色反光热熔漆；

名称	单位	工程量
倒车入库停车位	个	15
侧方位停车位	个	35
无障碍停车位	个	1
消防车道禁停标识画线	个	3



### 中启信项目咨询有限公司

资质证书编号：A291153697  
工程设计风景园林工程专项乙级；工程设计市政行业道路工程专业乙级；工程设计建筑行业（建筑工程）乙级；工程设计市政行业排水工程专业乙级；工程设计环境工程专项（物理污染防治工程）乙级；工程设计市政行业给水工程专业乙级。

备注：

本图版权属本公司所有，未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或发布。  
本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格，不得用于现场施工，仅供业主建设投资估算，建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章：

注册执业章：

工程名称：

2025年曲江区老旧小区基础设施提质升级工程

子项名称：

水泥厂宿舍

建设单位：

韶关市曲江区马坝镇人民政府





审 定	吴景泰	
工程负责人	王来生	
专业负责人	吴景泰	
审 核	李向东	
校 对	吴景泰	
设 计	杨忠标	

图 名：

划线详图

项目编号		
图 别	建 施	日 期
图 号	JS-XT-05	2025.10
版 本	第 1 版	