

韶关市武江区国有投资集团有限公司物业 公开招租流拍标的公示

(项目编号: CQ20240082)

经研究, 我公司现决定对 2024 年 3 月 6 日在韶关市公共资源交易一体化平台举行的物业公开招租流拍标的公示如下:

一、流拍标的: 详见附表《韶关市武江区国有投资集团有限公司物业公开招租流拍标的清单》。

二、根据《韶关市武江区经营性国有资产租赁管理暂行办法(修订)》(韶武国资办[2022]17号)的精神, 流拍标的的意向承租人可于即日起至下一次招租公告发布前向出租方提交申请, 经审核批准, 可按不低于本流拍标的公示的招租条件与出租方签订租赁合同。

本公示最终解释权归韶关市武江区国有投资集团有限公司。

联系地址: 韶关市武江区建设路 29 号科创园青创中心 7 楼资产部;

咨询电话: (0751) 6916318。

韶关市武江区国有投资集团有限公司
2024 年 3 月 6 日



韶关市武江区国有投资集团有限公司物业公开招租流拍标的清单



序号	资产类别	标的地址	租赁年限	出租面积(约m ²)	免租期	招租底价(元/月)	使用状态	招租条件
1	房屋	韶关市武江区西河新村51栋 (二层石棉瓦顶小楼)	三年	64	30日	288	闲置	1、竞租标的在成交后并办理完毕相关手续后按现状交付使用，如与相关说明存有误差，成交价不作调整。 2、维修、安全及供水供电由承租人自行负责并承担费用。 3、不允许经营餐饮、棋牌麻将、娱乐服务业、废品收购、危险物品和污染环境以及政策允许以外的其他行业。
2	房屋	韶关市武江区五祖路市场旁一间房产 (原农委三房两厅)	三年	70	30日	630	闲置	
3	房屋	韶关市武江区新华南路得月楼(隔层) 003、005号	三年	40	30日	288	闲置	
4	房屋	韶关市武江区新华南路得月楼(隔层) 004、006号	三年	50	30日	360	闲置	
5	房屋	韶关市武江区新华南路得月楼(柴房) 12号	三年	3	30日	30	闲置	
6	房屋	韶关市武江区新华南路得月楼(柴房) 10号	三年	3	30日	57	闲置	
7	房屋	韶关市武江区新华南路得月楼(隔层) 002号	三年	18	30日	227	闲置	
8	房屋	韶关市武江区前进建材商业街 混凝土座08号商铺	三年	36	30日	1,556	闲置	
9	房屋	韶关市武江区前进村委头茶亭9号之二	三年	209	60日	2,072	闲置	
10	房屋	韶关市武江区沙洲二路8号	三年	60	30日	1,188	闲置	

序号	资产类别	标的地址	租赁年限	出租面积(约m ²)	免租期	招租底价(元/月)	使用状态	招租条件
11	房屋	韶关市武江区体育东路18号(原韶关市康正公证处办公场地)	三年	94	30日	3,892	闲置	<p>1、竞租标的在成交后并办理完毕相关手续后按现状交付使用, 如与相关说明存有误差, 成交价不作调整。</p> <p>2、维修、安全及供水供电由承租人自行负责并承担费用。</p> <p>3、不允许经营餐饮、棋牌麻将、娱乐服务业、废品收购、危险物品和污染环境以及政策允许以外的其他行业。</p> <p>4、不得设立互联网服务营业场所、营业性歌舞娱乐场所、营业性游艺娱乐场所以及其他法律法规规定未成年人不宜进入的场所。</p>

