

广东省韶关市新丰县(广州后花园)医  
养综合基地基础设施项目-基地周边  
基础设施提升工程(徐坑村) 工程

## 招 标 控 制 价

招标控制价 (小写)： \_\_\_\_\_ 996190.4 \_\_\_\_\_

(大写)： \_\_\_\_\_ 玖拾玖万陆仟壹佰玖拾元肆角 \_\_\_\_\_

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： \_\_\_\_\_

复 核 时 间： \_\_\_\_\_

# 建设项目招标控制价汇总表

工程名称：广东省韶关市新丰县(广州后花园)医养综合基地基础设施项目-基地周边基础设施提升工程(徐坑村)

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	广东省韶关市新丰县(广州后花园)医养综合基地基础设施项目-基地周边基础设施提升工程(徐坑村)	996190.40		46108.91	
1.1	广东省韶关市新丰县(广州后花园)医养综合基地基础设施项目-基地周边基础设施提升工程(徐坑村)	996190.40		46108.91	
合计		996190.4		46108.91	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广东省韶关市新丰县(广州后花园)医养综合基地基础设施  
项目-基地周边基础设施提升工程(徐坑村)

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		徐坑村					569162.10		
1	011201002001	墙面装饰抹灰(白色)	1、结构接缝处钢丝网,转角位放铝合金角条 2、8mm厚抗裂砂浆找平层 3、刮涂耐水腻子二遍,干燥后打磨 4、刮乳胶漆底漆一遍 5、刮乳胶漆面漆一遍	m2	8481.38	57.23	485389.38		
2	011201002002	墙面装饰抹灰(深灰色造型)	1、结构接缝处钢丝网,转角位放铝合金角条 2、8mm厚抗裂砂浆找平层 3、刮涂耐水腻子二遍,干燥后打磨 4、美纹纸分楼层、窗花 5、刮乳胶漆底漆一遍 6、刮乳胶漆面漆一遍	m2	919.57	57.72	53077.58		
3	011301001001	天棚抹灰	1、刮涂耐水腻子二遍,干燥后打磨 2、刮外墙乳胶漆底漆一遍 3、刮外墙乳胶漆面漆一遍	m2	848.87	36.16	30695.14		
		吴屋村17栋					27009.28		
4	011201002003	墙面装饰抹灰(白色)	1、结构接缝处钢丝网,转角位放铝合金角条 2、8mm厚抗裂砂浆找平层 3、刮涂耐水腻子二遍,干燥后打磨 4、刮乳胶漆底漆一遍 5、刮乳胶漆面漆一遍	m2	404.78	57.23	23165.56		
5	011201002004	墙面装饰抹灰(深灰色造型)	1、结构接缝处钢丝网,转角位放铝合金角条 2、8mm厚抗裂砂浆找平层 3、刮涂耐水腻子二遍,干燥后打磨 4、美纹纸分楼层、窗花 5、刮乳胶漆底漆一遍 6、刮乳胶漆面漆一遍	m2	51.72	57.72	2985.28		
6	011301001004	天棚抹灰	1、刮涂耐水腻子二遍,干燥后打磨 2、刮外墙乳胶漆底漆一遍 3、刮外墙乳胶漆面漆一遍	m2	23.74	36.16	858.44		
本页小计								596171.38	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：广东省韶关市新丰县(广州后花园)医养综合基地基础设施  
项目-基地周边基础设施提升工程(徐坑村)

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	46108.91			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； ； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：广东省韶关市新丰县(广州后花园)医养综合基地基础设施  
项目-基地周边基础设施提升工程(徐坑村)

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					46108.91			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



