

红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址
点修缮保护提升项目

招 标 控 制 价

招标控制价

(小写):

706374.08

(大写):

柒拾万陆仟叁佰柒拾肆元零捌分

广东平嘉项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 甲201744003886
有效期至: 2023年12月25日

招 标 人:



(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:

(Handwritten signature)

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



(单位资质专用章)

编 制 人:



(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:



(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:

复核时间:

编制说明

一、工程概况：

- 1、工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目
- 2、建设地址：韶关市仁化县红山镇
- 3、建设单位：仁化县红山镇人民政府



二、编制依据：

1、计价依据：

- 1) 依据国家标准（GB50500-2013）《建设工程工程量清单计价规范》以及国家标准（GB50584-2013）《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范等计算规范》；
- 2) 本工程结算采用广联达计价软件 GCCP6.0 版本计价；
- 3) 依据《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省园林工程综合定额（2018）》及其相关计价办法；
- 4) 依据《广东省住房和城乡建设厅关于营业税改征增值税后调广东省建设工程计价依据的通知》，本工程采用增值税模式计价，税金按一般纳税人9%计取。
- 5) 措施项目及其它项目取费标准按广东省安装工程计价办法相关规定及财税【2016】36号文相关规定调整计算。

2、工程量依据：

1) 由广州黄埔建筑设计有限公司设计的《红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目》施工图;

三、本预算中有关问题说明如下:

1、材料、机械价格根据仁化县颁布的2022年3月主要建筑材料信息价中参考价,缺项材料参考市场价格调整进行计算;

2、综合单价中的管理费按四类地区标准套算;

3、土石方工程外运按外运3km计算;

4、利润按定额人工费的20%计算;

5、措施项目费、规费按定额规定标准计算;

四、其他说明:

1、暂估项目:

成品廊亭1座(9.5米×2.1米),暂估65000元,单价65000元/座;
成品宣传栏1座(5.63米×2.93米),暂估30000元,单价30000元/座;
成品移动公厕1座(含基础),暂估20000元,单价20000元/座;

成品入党誓词牌1座,暂估15000元,单价15000元/座;

成品危险警示牌2座,暂估10000元,单价5000元/座;

成品定做红军桥标识牌,暂估25000元,单价25000元/座;

成品农具磨盘5个,暂估2500元,单价500元/个;

成品泥灌3个,暂估900元,单价300元/个;

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目	706374.08	284712.57	12210.92	
1.1	红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-建筑工程	376442.88	231312.57	6064.99	
1.2	红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-市政	309701.61	53400.00	5716.11	
1.3	红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-园林	20229.59		429.82	
合计		706374.08	284712.57	12210.92	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-
建筑工程

标段:

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项合计	218679.24	116312.57
1.1	特色浮雕墙	106890.88	83965.76
1.2	廊亭	9029.68	
1.3	外墙面修缮	10436.94	
1.4	观赏平台	29654.10	
1.5	护坡-浮雕墙	60353.74	32346.81
1.6	宣传栏	2313.90	
2	措施合计	9639.28	
2.1	绿色施工安全防护措施费	6064.99	
2.2	其他措施费	3574.29	
3	其他项目	117041.92	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价	231312.57	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	2041.92	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	345360.44	
5	增值税销项税额	31082.44	—
6	总造价	376442.88	
7	人工费	27145.89	
招标控制价合计=1+2+3+5		376,442.88	116312.57

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-
建筑工程

标段:

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		特色浮雕墙					106890.88	83965.76
1	011204003002	块料墙面	1. 墙体类型: 外墙 2. 安装方式: 粘贴 3. 底层厚度、砂浆配合比: 20厚1:3水泥砂浆 4. 面层材料品种、规格、颜色: 240×60×10仿古青砖 5. 防护材料种类: 好亦特勾缝剂勾缝、缝宽5mm 6. 磨光、酸洗、打蜡要求: 棉纱清洁表面	m ²	20.76	151.26	3140.16	
2	011204001001	石材墙面	1. 墙体类型: 外墙 2. 安装方式: 粘贴 3. 底层厚度、砂浆配合比: 20厚1:3水泥砂浆 4. 面层材料品种、规格、颜色: 800×400×60青灰色剁斧石板 5. 缝宽、嵌缝材料种类: 缝宽5mm、白水泥勾缝 6. 磨光、酸洗、打蜡要求: 表面擦净、抛光	m ²	4.8	318.92	1530.82	
3	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格: 小青瓦 2. 粘结层砂浆的配合比: 水泥砂浆 M7.5	m ²	7.92	164.07	1299.43	
4	020602002001	屋面窑制正脊	1. 脊件类型、规格尺寸: 小青瓦 2. 脊类型、位置: 景墙屋脊	m	12	229.05	2748.60	
5	020602014001	脊饰	1. 名称: 脊饰 2. 综合考虑样式制作安装	座	2	341.89	683.78	
6	011204004001	干挂石材钢骨架	1. 骨架种类、规格: 竖向100×50×6镀锌方钢@400、横向50×50×6镀锌方钢@600	t	0.909	11137.16	10123.68	
7	011204001003	石材墙面	1. 墙体类型: 外墙面 2. 安装方式: 干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色: 成品汉白玉石刻浮雕强	m ²	21	4160.21	87364.41	83965.76
		廊亭					9029.68	
本页小计							106890.88	83965.76

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-
建筑工程

标段:

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	暂估价
8	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:人机配合挖一、二类土 2.挖土深度:2m 内	m3	28.63	8.22	235.34
9	010103001001	回填方	1.密实度要求:按设计要求 2.填方材料品种:原开挖土方	m3	21.4	19.45	416.23
10	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:原开挖土方 2.运距:暂定3km	m3	0.723	18.91	13.67
11	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15	m3	1.73	634.81	1098.22
12	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.6	642.25	2312.10
13	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.72	760.53	547.58
14	010503001001	基础梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.74	639.46	473.20
15	010501003002	二次灌浆细石混凝土	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.43	1071.03	460.54
16	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋(III级以上)Φ25以内	t	0.21	5853.69	1229.27
17	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 带肋钢筋(HRB400内)Φ10以内	t	0.054	7406.51	399.95
18	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:预埋钢板 2.规格:500×500×20	t	0.157	9924.00	1558.07
19	010516001001	螺栓	1.螺栓种类:六角螺栓 2.规格:M24×500	t	0.028	10196.70	285.51
		外墙面修缮					10436.94
20	011204003001	块料墙面	1.墙体类型:外墙 2.安装方式:粘贴 3.底层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:240×60×10仿古青砖 5.防护材料种类:好亦特勾缝剂勾缝、缝宽5mm 6.磨光、酸洗、打蜡要求:棉纱清洁表面	m2	69	151.26	10436.94
本页小计							29654.10
							19466.62

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-
建筑工程

标段:

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 人机配合挖一、二类土 2. 挖土深度: 2m 内	m ³	15.89	8.22	130.62	
22	010103001002	回填方	1. 密实度要求: 按设计图要求 务实机务实 2. 填方材料品种: 原开挖土方	m ³	4.69	19.45	91.22	
23	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度: 100mm厚碎石垫层	m ³	1.54	265.01	408.12	
24	010501001004	垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m ³	3.08	655.11	2017.74	
25	010403001001	石基础	1. 石料种类、规格: 毛石 2. 基础类型: 挡土墙基础 3. 砂浆强度等级: 水泥砂浆M10	m ³	6.58	407.63	2682.21	
26	010403004001	石挡土墙	1. 石料种类、规格: 毛石 2. 墙厚: 上下平均厚度为800mm 3. 石表面加工要求: 留自然荒包 4. 勾缝要求: 露面加扁子缝 5. 砂浆强度等级: 水泥砂浆M10	m ³	7.36	449.87	3311.04	
27	010103001003	回填方	1. 密实度要求: 每层300mm厚压实一次、压实系数0.97 2. 填方材料品种: 挡土墙背回填土	m ³	17.33	9.08	157.36	
28	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度: 100mm 厚级配碎石垫层	m ³	0.51	309.38	157.78	
29	010501001002	垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C15	m ³	1.96	644.96	1264.12	
30	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m ³	5.21	657.40	3425.05	
31	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋(Ⅲ级以上) ϕ 10以内	t	0.216	6263.04	1352.82	
32	011104002001	竹、木(复合)地板	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距: 防腐木龙骨60×80@600、60×60@600 2. 面层材料品种、规格、颜色: 防腐木板 3. 防护材料种类: 刷防腐油	m ²	34.76	200.25	6960.69	
33	040309003001	混凝土栏杆	1. 混凝土栏杆	m	24	320.00	7680.00	
本页小计							29638.77	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-
 标段: 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	综合合价	暂估价	其中
34	040501004001	塑料管	1. 材质及规格: upvc 管32	m	1.6	9.58	15.33		
		护坡-浮雕墙					60353.74		32346.81
35	010202007001	锚杆(锚索)	1. 锚杆(索)类型、部位: HRB 400 Φ20 2. 钻孔深度: 4.5米 3. 钻孔直径: 100mm 内 4. 浆液种类、强度等级: C20 混凝土	m	45	96.06	4322.70		
36	010515003001	钢筋网片	1. 钢筋种类、规格: 单层双向 Φ8@200 圆钢	t	0.11	7093.04	780.23		
37	010202009001	喷射混凝土	1. 部位: 边坡 2. 厚度: 20cm 厚 3. 材料种类: 混凝土 4. 混凝土(砂浆)类别、强度等级: C25	m ²	29.74	279.10	8300.43		
38	011204002001	拼碎石材墙面	1. 墙体类型: 浮雕墙 2. 安装方式: 粘贴 3. 底层厚度、砂浆配合比: 20 厚 1:3 水泥砂浆 4. 面层材料品种、规格、颜色: 黄木纹板岩 5. 缝宽、嵌缝材料种类: 缝宽5mm、白水泥勾缝 6. 磨光、酸洗、打蜡要求: 表面擦净、抛光	m ²	21.65	440.67	9540.51		
39	011204004002	干挂石材钢骨架	1. 骨架种类、规格: 竖向100×50×6镀锌方钢@600 ×50×6镀锌方钢@600	t	0.335	11137.16	3730.95		
40	011204001004	石材墙面	1. 墙体类型: 外墙面 2. 安装方式: 干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色: 成品大理石石刻浮雕墙面	m ²	8.09	4160.21	33656.10		32346.81
41	040501004002	塑料管	1. 材质及规格: upvc 管50	m	1.8	12.68	22.82		
		宣传栏					2313.90		
42	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 人机配合挖一、二类土 2. 挖土深度: 2m 内	m ³	7.93	8.22	65.18		
本页小计							60434.25		32346.81

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-
建筑工程

标段:

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
43	010103001004	回填方	1. 密实度要求: 按设计图要求 务实机务实 2. 填方材料品种: 原开挖土方	m ³	6.29	19.45	122.34	
44	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 原开挖土方 2. 运距: 暂定3km	m ³	1.63	18.91	30.82	
45	010501001003	垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m ³	0.64	644.96	412.77	
46	010501002002	带形基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m ³	0.93	642.25	597.29	
47	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m ³	0.18	760.53	136.90	
48	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋 (III级以上) ϕ 25以内	t	0.062	5853.69	362.93	
49	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋 带肋钢筋 (HRB400内) ϕ 10以内	t	0.006	7406.51	44.44	
50	011205001001	石材柱面	1. 柱截面类型、尺寸: 250×250 2. 安装方式: 粘贴 3. 底层厚度、砂浆配合比: 20厚1:3水泥砂浆 4. 面层材料品种、规格、颜色: 20厚文化石	m ²	1.96	276.14	541.23	
		措施项目					4096.92	
51	粤011701012001	活动脚手架	1. 搭设部位: 特色浮雕墙 (墙面) 2. 高度: 3.79米	m ²	45.48	2.16	98.24	
52	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 搭设高度: 10米内 2. 使用天数: 30天	m ²	29.74	14.27	424.39	
53	011702001001	基础	1. 基础类型: 垫层模板	m ²	13.41	35.65	478.07	
54	011702001002	基础	1. 基础类型: 独立基础模板	m ²	9.6	59.32	569.47	
55	011702001003	基础	1. 基础类型: 带形基础模板	m ²	22.3	63.13	1407.80	
56	011702002001	矩形柱	1. 类型: 矩形柱 2. 截面尺寸: 1.8m外 3. 支撑高度: 3.6m内	m ²	11.6	67.54	783.46	
57	011702005001	基础梁	1. 基础类型: 基础梁模板	m ²	4.96	67.64	335.49	
本页小计							6345.64	
合 计							222776.16	116312.57

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-
建筑工程

标段:

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护 措施费	分部分项人工 费+分部分项机 具费	19	5542.36			以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础, 费率 19%
2	WMGDJF00001	文明工地增加费	分部分项人工 费+分部分项机 具费	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础, 市级 文明工地为 1.20%; 省 级文明工地 为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工 费+分部分项机 具费	0				赶工措施费 =(1-δ)* 分部分项的 (人工费+ 施工机具费) *0.3 (δ 式中: δ =合同工期/ 定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的 专项施工组 织方案计算
合 计					5542.36			

编制人 (造价人员):

复核人 (造价工程师):

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-
建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	231312.57		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	115000.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	2041.92		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	117041.92		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将在上述材料、工程设备暂估价计入工程量清单综合单价报价中

工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-
建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	成品廊亭	1、成品廊亭一座 (9.5米×2.1米)	65000.00			
2	成品宣传栏	1、成品宣传栏一座 (5.63米×2.93米)	30000.00			
3	成品移动公厕	1、成品移动公厕一座 (含基础)	20000.00			
合 计			115000.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-
市政

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	223044.35	
1.1	地面铺装	134320.99	
1.2	阶梯修缮	16484.17	
1.3	新建阶梯	3060.36	
1.4	景墙A	1850.56	
1.5	景墙B	3186.21	
1.6	石板地面	19324.20	
1.7	卵石铺装	23377.86	
1.8	仿木栏杆	21440.00	
2	措施合计	5953.41	
2.1	绿色施工安全防护措施费	5716.11	
2.2	其他措施费	237.30	
3	其他项目	55132.16	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价	53400.00	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1732.16	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	284129.92	
5	增值税销项税额	25571.69	—
6	总造价	309701.61	
7	人工费	25222.60	
招标控制价合计=1+2+3+5		309,701.61	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-市政

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	暂估价
1	041001002001	拆除人行道	1. 材质：原有铺装面层、混凝土基层 2. 厚度：150mm厚	m2	310	16.94	5251.40	
2	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：人行道砖（人工装） 2. 运距：暂定3km	m3	46.5	41.09	1910.69	
3	040204001001	人行道整形碾压	1. 部位：人行道 2. 范围：场地平整	m2	310	2.08	644.80	
4	040204002001	人行道块料铺	1. 基础、垫层：材料品种、厚度：150mm 厚碎石垫层 2. 面层：材料品种、厚度：200mm 厚C25砼垫层	m2	310	31.00	9610.00	
5	040204002002	人行道块料铺	1. 基础、垫层：材料品种、厚度：200mm 厚C25砼垫层 2. 面层：材料品种、厚度：30mm 厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 面层：材料品种、规格：50mm厚仿古青石板砖	m2	310	91.20	28272.00	
6	040204002003	人行道块料铺	1. 基础、垫层：材料品种、厚度：30mm 厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层：材料品种、规格：50mm厚仿古青石板砖	m2	310	285.91	88632.10	
7	041001007001	拆除砖石结构	1. 结构形式：原有砖砌体台阶	m3	3.95	103.95	410.60	
8	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：原有砖砌体 2. 运距：暂定3km	m3	3.95	41.09	162.31	
9	040204001002	人行道整形碾压	1. 部位：人行道 2. 范围：场地平整	m2	29.51	2.08	61.38	
10	040204002004	人行道块料铺	1. 基础、垫层：材料品种、厚度：100mm 厚碎石垫层 2. 面层：材料品种、厚度：120mm 厚C20素砼垫层	m2	29.51	21.15	624.14	
11	040204002005	人行道块料铺	1. 基础、垫层：材料品种、厚度：120mm 厚C20素砼垫层 2. 面层：材料品种、规格、颜色：踏步500×300×50仿古青石板、踢面1000×150×20仿古青石板	m2	26.35	443.93	11697.56	
12	040901001001	现浇构件钢筋	1. 材料种类：螺纹钢 2. 钢筋规格：Φ10mm以内	t	0.164	6268.85	1028.09	
13	011107001001	石材台阶面	1. 粘结材料种类：30mm厚1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：踏步500×300×50仿古青石板、踢面1000×150×20仿古青石板	m2	26.35	443.93	11697.56	
新建台阶							3060.36	
本页小计							150805.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-市政

标段:

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	040204001003	人行道整形碾压	1. 部位: 人行道 2. 范围: 场地平整	m2	11.5	2.08	23.92	
15	040204002006	人行道块料铺设	1. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 100mm 厚碎石垫层	m2	11.5	21.15	243.23	
16	040204002007	人行道块料铺设	1. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 120mm 厚C20素砼垫层	m2	11.5	84.72	974.28	
17	040901001002	现浇构件钢筋	1. 材料种类: 螺纹钢 2. 钢筋规格: ϕ 10mm 以内	t	0.057	6268.85	357.32	
18	011104002001	竹、木(复合)地板	1. 基层材料种类、规格: 30mm 厚1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 防腐木板	m2	9.17	159.39	1461.61	
		景墙A					1850.56	
19	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位: 平整场地	m2	7.59	2.41	18.29	
20	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 人机配合挖一、二类土 2. 挖土深度: 2m 内	m3	3.04	8.49	25.81	
21	040103001001	回填方	1. 密实度要求: 按设计图要求 务实机务实 2. 填方材料品种: 原开挖土方	m3	1.84	18.69	34.39	
22	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种: 原开挖土方 2. 运距: 暂定3km	m3	1.19	16.80	19.99	
23	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 石料规格: 级配碎石垫层 2. 厚度: 10cm	m2	0.43	27.86	11.98	
24	040303001001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级: C20 2. 厚度: 10cm	m3	0.33	654.63	216.03	
25	040305003001	浆砌块料	1. 部位: 景墙A基础 2. 材料品种、规格: ϕ 150~250 块石 3. 砂浆强度等级: 水泥砂浆M7.5	m3	0.43	297.53	127.94	
26	040305003002	浆砌块料	1. 部位: 景墙A 2. 材料品种、规格: ϕ 150~250 块石 3. 砂浆强度等级: 水泥砂浆M7.5	m3	1.19	451.92	537.78	
本页小计							4052.57	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-市政

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	暂估价
27	011503002001	硬木扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格：φ25 松木防腐木 2. 栏杆材料种类、规格：φ40 松木防腐木	m	3.77	227.68	858.35	
		景墙B					3186.21	
28	040202001002	路床(槽)整形	1. 部位：平整场地	m ²	4.45	2.41	10.72	
29	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别：人机配合挖一、二类土 2. 挖土深度：2m 内	m ³	2.67	8.49	22.67	
30	040103001002	回填方	1. 密实度要求：按设计图要求 2. 填方材料品种：原开挖土方	m ³	1.76	18.69	32.89	
31	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种：原开挖土方 2. 运距：暂定3km	m ³	0.92	16.80	15.46	
32	040202015002	水泥稳定碎(砾)石	1. 石料规格：级配碎石垫层 2. 厚度：10cm	m ²	0.25	27.86	6.97	
33	040303001002	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级：C20 2. 厚度：10cm	m ³	0.19	654.63	124.38	
34	040305004001	砖砌体	1. 部位：景墙B砖基础 2. 材料品种、规格：240×115×53 仿青砖 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5	m ³	0.48	1462.82	702.15	
35	040305004002	砖砌体	1. 部位：景墙B墙身 2. 材料品种、规格：240×115×53 仿青砖 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5	m ³	1.25	1576.66	1970.83	
36	010901001001	瓦墙面	1. 瓦品种、规格：青瓦180×180×10 2. 粘结层砂浆的配合比：1：3 水泥砂浆	m ²	3.38	88.80	300.14	
		石板地面					19324.20	
37	040204001004	人行道整形碾压	1. 部位：人行道 2. 范围：场地平整	m ²	30	2.08	62.40	
38	040204002009	人行道块料铺设	1. 基础、垫层：材料品种、厚度：100mm 厚碎石垫层	m ²	30	21.15	634.50	
本页小计							4741.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-市政

标段:

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
39	040204002010	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:1200×400×150仿古石板 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:50厚中沙	m ²	30	620.91	18627.30	
		卵石铺装					23377.86	
40	040102001001	挖一般石方	1. 类别:挖掘机挖装石方 2. 开凿深度:100mm厚	m ³	22	11.84	260.48	
41	040103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:原开挖石方 2. 运距:暂定3km	m ³	22	21.99	483.78	
42	040204001005	人行道整形碾压	1. 部位:人行道 2. 范围:场地平整	m ²	220	2.08	457.60	
43	040204002012	人行道块料铺设	1. 基础、垫层:材料品种、厚度:100mm 厚碎石垫层	m ²	220	21.15	4653.00	
44	040204002013	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:50~80厚块径100-200卵石 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:50厚中粗砂	m ²	220	79.65	17523.00	
		仿木栏杆					21440.00	
45	040309003001	混凝土栏杆	1. 混凝土栏杆	m	67	320.00	21440.00	
		措施项目					237.30	
46	041102001001	垫层模板	1. 构件类型:垫层模板	m ²	5.09	46.62	237.30	
本页小计							63682.46	
合 计							223281.65	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-市政

标段：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8	5716.11			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%；分部分项工程总费用在300万元以内(含300万元)的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏解员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算(有方案的按照方案计算)，

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-市政

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1-\delta) \times$ 分部分项的 (人工费+施工机具费) $\times 0.30$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期/定额工期)
7	QTFY000000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					5716.11			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-市政

标段：

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	53400.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	53400.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	1732.16		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计		55132.16		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-市政

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”, 并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上, 投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-市政

市政

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	成品入党誓词牌	1、成品入党誓词牌一座	15000.00			
2	成品危险警示牌	1、成品危险警示牌二座，每座暂估5000元/座	10000.00			
3	成品定做红军桥标识牌	1、成品定做红军桥标识牌一座（含基础）	25000.00			
4	成品农具磨盘	1、成品农具磨盘5个，每个暂估500元/个	2500.00			
5	成品泥灌	1、成品泥灌3个，每个暂估300元/个	900.00			
合 计			53400.00			—

注：此表“暂估金额”由借款人填写，贷款人应将“暂估金额”计入贷款余额中。结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-市政

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-园林

标段：

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	17871.55	
2	措施合计	429.82	
2.1	绿色施工安全防护措施费	429.82	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	257.89	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	257.89	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	18559.26	
5	增值税销项税额	1670.33	—
6	总造价	20229.59	
7	人工费	2823.27	
招标控制价合计=1+2+3+5		20,229.59	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-园林

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-园林

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGSP00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10	429.82			以分部分项人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤0504050100	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项人工费与施工机具费之和为计算基础：市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=(1-δ)*分部分项(人工费+施工机具费)*0.58(式中：δ=合同工期/定额工期)按实际发生或经批准的施工方案计算
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按经批准的专项施工方案计算
6	QTFY000000001	其他费用						
合 计					429.82			

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-
园林

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	257.89		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	257.89		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料(工程设备)暂估单价及调整表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-园林

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注说明暂估单价的材料、工程设备或用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-园林

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：红山镇新白村红色美丽村庄红色遗址点修缮保护提升项目-园林

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

