

新丰县丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造 工程招标控制价及工程量清单审核报告书

金策预审(2025)018号

建设单位：新丰县住房保障中心

送审金额：1064882.07元

审定金额：928468.17元

(大写)：玖拾贰万捌仟肆佰陆拾捌元壹角柒分

审核人(签章)：



复核人(签章)：



审定人(签章)：

单位负责人：马新和

金策工程管理有限公司

2025年8月27日





新丰县丰城街道新建路 23、25、27、29、33 号小区改 造工程招标控制价评审报告

金策预审(2025)018 号

金策工程管理有限公司
二〇二五年八月二十七日



关于新丰县丰城街道新建路 23、25、27、29、33 号小区改造工程 招标控制价审核的报告

新丰县财政投资评审中心：

受贵中心委托，根据新丰县财政投资评审协作中介机构服务协议对“新丰县丰城街道新建路 23、25、27、29、33 号小区改造工程”**招标控制价**进行了审核，本次审核是在委托方提供的相关资料基础上进行的，委托方对提供资料的真实性、完整性和有效性负责，现将审核情况报告如下：

一、项目概况

（一）项目内容：新丰县丰城街道新建路 23、25、27、29、33 号小区改造工程。

（二）实施地点：新丰县

（三）实施单位：

1. 建设单位：新丰县住房保障中心
2. 设计单位：中城恒业设计集团有限公司

二、审核依据

（一）送审资料

1. 由中城恒业设计集团有限公司设计的施工图纸；
2. 贵州中垣设计有限公司编制的**招标控制价**。

（二）执行规范及定额

1. 《广东省市政工程综合定额(2018)》；
2. 《市政工程工程量清单计价规范》（GB50857-2013）；
3. 《广东省建筑与装饰工程综合定额(2018)》；
4. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
5. 《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》

粤建市函〔2019〕819 号；

（三）取费标准

利润按人工费+机具费的相关专业工程费率计取，绿色施工安全防护措施费按相关专业工程费率计取，税金的费用率按 9%计取。

（四）人工单价

按照人工调整系数为 1.00 计算

（五）材料价格

按新丰县建设工程造价管理站编制的 2025 年第 6 月份《新丰县工程造价信息》进行计算，《新丰县工程造价信息》中没有的材料、机械价格参考 2025 年 7 月《韶关建筑工程造价信息》。

（六）审核过程主要往来函件、会议纪要等。

三、审核情况说明

（一）丰城街道新建路 23、25、27、29、33 号小区改造工程

1. 送审清单 041001007001 拆除砖石结构，送审综合单价 66.45 元/m，定额套用有误，审核已调整，审定综合单价 30.07 元/m，该项核减金额为 7676.18 元。

2. 送审清单 070101096001 机械整体拆除 民用建筑 三层以内，送审综合单价 399.68 元/m²，定额套用有误，审核已调整，审定综合单价 188.11 元/m²，该项核减金额为 1057.85 元。

3. 送审清单 041001001001 拆除路面，送审综合单价 9.73 元/m²，定额材料含量有误，审核已调整，审定综合单价 4.29 元/m²，该项核减金额为 6397.44 元。

4. 送审清单 040202001001 路床（槽）整形，施工图未见此工作内容，审核已扣除，该项核减金额为 2751.84 元。

5. 送审清单 040203006001 沥青混凝土，送审综合单价 57.48 元/m²，送审主材价偏高，根据施工当月信息价调整，审定综合单价 51.33 元/m²，该项核减金额为 7232.40 元。

6. 送审清单 040203007003 水泥混凝土，送审综合单价 95.28 元/m²，定额套用有误，审核已调整，审定综合单价 85.57 元/m²，该项核减金额为 3233.43 元。

7. 送审清单 040205006001 标线，送审综合单价 7.88 元/m，定额套用有误，审核已调整，审定综合单价 2.95 元/m，该项核减金额为 769.08 元。

8. 送审清单 011106001001 石材楼梯面层，送审综合单价 493.91 元/m²，定额套用有误，审核已调整，送审主材价偏高，根据施工当月信息价调整，审定综合单价 308.26 元/m²，该项核减金额为 14621.79 元。

9. 送审清单 011406001001 抹灰面油漆，送审综合单价 160.06 元/m²，送审主材价偏高，根据施工当月信息价调整，审定综合单价 156.95 元/m²，该项核减金额为 1495.54 元。

10. 送审清单 011204003001 块料墙面, 送审综合单价 202.72 元/m², 送审主材价偏高, 根据施工当月信息价调整, 审定综合单价 175.87 元/m², 该项核减金额为 22303.2 元。

11. 送审清单 040205012001 隔离护栏, 送审综合单价 400.65 元/m, 定额套用有误, 审核已调整, 送审主材价偏高, 根据施工当月信息价调整, 审定综合单价 230.28 元/m, 该项核减金额为 1703.7 元。

12. 送审清单 011503005001 金属靠墙扶手, 送审综合单价 299.74 元/m, 送审主材价偏高, 根据施工当月信息价调整, 审定综合单价 144.07 元/m, 该项核减金额为 1400.76 元。

13. 送审清单 040804001001 三线整治, 送审综合单价 62.98 元/m, 定额套用有误, 审核已调整, 审定综合单价 38.17 元/m, 该项核减金额为 6053.64 元。

14. 送审清单 030412007001 路灯, 送审综合单价 2796.02 元/套, 定额套用有误, 审核已调整, 送审主材价偏高, 根据施工当月信息价调整, 审定综合单价 2051.92 元/套, 该项核减金额为 5208.70 元。

15. 送审清单 030412007002 路灯, 送审综合单价 918.42 元/套, 定额套用有误, 审核已调整, 送审主材价偏高, 根据施工当月信息价调整, 审定综合单价 388.61 元/套, 该项核减金额为 4238.48 元。

16. 送审清单 040504009001 雨水口, 送审综合单价 296.65 元/座, 定额套用有误, 审核已调整, 审定综合单价 818.39 元/座, 该项核增金额为 6782.62 元。

17. 送审清单 010401011001 雨水检查井, 送审综合单价 1341.3 元/座, 送审主材价偏高, 根据施工当月信息价调整, 审定综合单价 1207.93 元/座, 该项核减金额为 666.85 元。

18. 送审清单 040101002001 挖沟槽土方, 送审工程量为 148.84m³, 根据施工图核算, 审定工程量为 155.44m³, 送审综合单价 17.2 元/m³, 定额工程量有误, 审核已调整, 审定综合单价 9.14 元/m³, 该项核减金额为 1139.33 元。

19. 送审清单 040103001001 回填方, 送审工程量为 48.65m³, 根据施工图核算, 审定工程量为 118.15m³, 送审综合单价 111.01 元/m³, 送审主材价偏低, 根据施工当月信息价调整, 审定综合单价 114.91 元/m³, 该项核增金额为 8175.98 元。

20. 送审清单 040103002001 余方弃置, 送审工程量为 113.35m³, 根据施工图核算, 审定工程量为 155.44m³, 该项核增金额为 688.95 元。

21. 送审清单 040201022001 排水沟、截水沟, 送审综合单价 303.9 元/m, 定额套用有误, 审核已调整, 审定综合单价 296.72 元/m, 该项核减金额为 1019.56 元。

22. 送审清单 010401011002 污水检查井, 送审综合单价 1456.29 元/座, 定额套用有误, 审核已调整, 送审主材价偏高, 根据施工当月信息价调整, 审定综合单价 1207.93 元/座, 该项核减金额为 1241.80 元。

23. 送审清单 040103001004 回填方, 送审工程量为 19.71m³, 根据施工图核算, 审定工程量为 58.88m³, 送审综合单价 198.82 元/m³, 送审主材价偏高, 根据施工当月信息价调整, 审定综合单价 114.91 元/m³, 该项核增金额为 2847.16 元。

24. 送审清单 040103002002 余方弃置, 送审工程量为 48.09m³, 根据施工图核算, 审定工程量为 78.95m³, 该项核增金额为 502.68 元。

25. 送审清单 040901001002 现浇构件钢筋, 送审综合单价 5011.18 元/t, 定额套用有误, 审核已调整, 审定综合单价 4268.32 元/t, 该项核减金额为 1111.32 元。

26. 送审清单 010512008001 井盖板提升井圈, 送审综合单价 1137.93 元/座, 送审主材价偏高, 根据施工当月信息价调整, 审定综合单价 366.14 元/座, 该项核减金额为 23153.70 元。

27. 送审清单 040504001001 化粪池抹面, 根据施工图增加做法 20 厚防水砂浆, 工程量为 272.04m², 该项核增金额为 9018.13 元。

28. 送审清单 040504001001 化粪池地面, 根据施工图增加做法 20 厚防水砂浆, 工程量为 38.54m², 该项核增金额为 943.84 元。

29. 送审清单 041101001001 墙面脚手架, 送审综合单价 53.55 元/m², 送审主材价偏高, 根据施工当月信息价调整, 审定综合单价 51.32 元/m², 该项核减金额为 2123.23 元。

30. 送审清单 011701012001 活动脚手架, 施工图未见此工作内容, 审核已扣除, 该项核减金额为 1252.16 元。

31. 送审清单 050401008001 施工围栏, 送审综合单价 349.4 元/m, 定额套用有误, 审核已调整, 审定综合单价 205.73 元/m, 该项核减金额为 8332.86 元。

32. 送审清单 011702005001 基础梁, 送审工程量为 29.6m², 根据施工图核算, 审定工程量为 44.4m³, 送审综合单价 64.41 元/m², 定额工程量有误, 审核已调整, 审定综合单价 73.59 元/m², 该项核增金额为 1360.86 元。

33. 送审清单 011702026001 电缆沟、地沟, 送审工程量为 269.8m², 根据施工图核算, 审定工程量为 191.7m², 该项核减金额为 3983.60 元。

四、其他说明

1. 土方运距暂按 3km 计算。
2. 本工程其他设计不清处按常规考虑，结算按实际发生调整。
3. 化粪池清理（化粪池清理 1.6m 厚）按暂估价 2000 元/项，共 1 项，合计 2000 元；
4. 考虑到因未确定或者不可预见的所需材料、设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用等不确定因素，预算考虑计入暂列金，按 65715.30 元（大写：陆万伍仟柒佰壹拾伍元叁角整）考虑，投标人投标时统一报价。此暂列金虽列入预算，但并不属于承包人所有，也不必然发生，只能按照发包人（建设单位）的指示使用，其最终结算费用应以实际发生为准，其余额仍归发包人（建设单位）所有。

五、审核结果

送审金额：1064882.07 元

审定金额：928468.17 元

核减额：136413.9 元

核减率：12.81%

工程造价汇总表

单位：元

序号	项目名称	送审金额	审定金额	核减（增）额
1	丰城街道新建路 23、25、27、29、33 号小区改造工程-市政部分	1064882.07	536895.74	-527986.33
2	丰城街道新建路 23、25、27、29、33 号小区改造工程-装饰部分	0	391572.43	391572.43
	合计	1064882.07	928468.17	-136413.90

六、审核报告附件

(一) 《新丰县丰城街道新建路 23、25、27、29、33 号小区改造工程招标控制价》、
《新丰县丰城街道新建路 23、25、27、29、33 号小区改造工程工程量清单》。

金策工程管理有限公司

二〇二五年八月二十七日



新丰县丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 928468.17

(大写): 玖拾贰万捌仟肆佰陆拾捌元壹角柒分

招 标 人:



工 程 造 价
咨 询 人:



法定代表人
或其授权人:



Handwritten signature of the bidding unit's legal representative or authorized person.

法定代表人
或其授权人:

Handwritten signature of the engineering cost consulting unit's legal representative or authorized person.

编 制 人:



复 核 人:

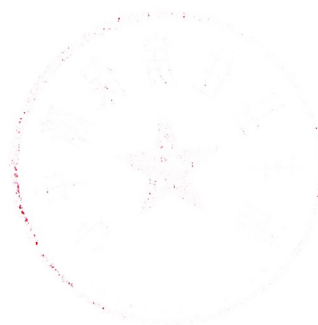


财政投资评审
中心:



编 制 时 间: 2025 年 8 月 27 日

复 核 时 间: 2025 年 8 月 27 日



编制说明

一、工程概况：

工程名称：新丰县丰城街道新建路 23、25、27、29、33 号小区改造工程

建设单位：新丰县住房保障中心

地区类别：四类

二、编制依据：

1、《2013 年中华人民共和国建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《各类工程工程量计算规范》、《2018 年广东省园林绿化工程综合定额》、《2018 年广东省市政工程综合定额》、《2018 年广东省建筑与装饰工程综合定额》、《2018 年广东省通用安装工程综合定额》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定为编制依据进行编制。

2、《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》（粤建市函[2019]819 号）；

三、人材机单价及取费标准：

1、人工单价按照人工调整系数为 1.00 计算；

2、材料、机械单价按新丰县建设工程造价管理站编制的 2025 年 6 月《新丰县工程造价信息》进行计算，《新丰县工程造价信息》中没有的材料、机械价格参考 2025 年 7 月《韶关建筑工程造价信息》。

3、利润按人工费+机具费的相关专业工程费率计取，绿色施工安全防护措施费按相关专业工程费率计取，税金的费率按 9%计取；

四、其他需（特殊）说明的问题：

1、预算包干费以人工费+机具费合计为计费基础，费率市政按 6%、建筑与装饰按 7%计算，结算时按现场实际发生工程量按招标文件、施工合同有关文件规定计算；

2、弃土运距暂按 3km 计算。

3、化粪池清理（化粪池清理 1.6m 厚）按暂估价 2000 元/项，共 1 项，合计 2000 元；

4、考虑到因未确定或者不可预见的所需材料、设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用等不确定因素，预算考虑计入暂列金，按 65715.30 元（大写：陆万伍仟柒佰壹拾伍元叁角整）考虑，投标人投标时统一报价。此暂列金虽列入预算，但并不属于承包人所有，也不必然发生，只能按照发包人（建设单位）的指示使用，其最终结算费用应以实际发生为准，其余额仍归发包人（建设单位）所有。

五、未详细说明项目按《2013 年中华人民共和国建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及施工图纸有关说明为准。

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：新丰县丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	暂列金额
1	新丰县丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造项目	928468.17	2000.00	96366.35	65715.30
1.1	丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分	536895.74	2000.00	31219.82	41227.31
1.2	丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-装饰部分	391572.43		65146.53	24487.99
合计		928468.17	2000	96366.35	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	412273.08	
1.1	拆除工程	6344.77	
1.2	改造工程	202943.56	
1.3	雨水管网	125234.07	
1.4	污水管网	77750.68	
2	措施合计	31219.82	
2.1	绿色施工安全防护措施费	31219.82	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	49072.00	—
3.1	暂列金额	41227.31	
3.2	暂估价	2000.00	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	5844.69	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	492564.90	
5	增值税销项税额	44330.84	—
6	总造价	536895.74	
7	人工费	73228.02	
招标控制价合计=1+2+3+5		536,895.74	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

标段:

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程					6344.77	
1	041001007001	拆除砖石结构	1. 结构形式: 拆除原混凝土雨水沟渠 2. 废料外运3km	m	211	30.07	6344.77	
		改造工程					202943.56	
		道路工程					172773.97	
		沥青路面					119540.40	
2	041001001001	拆除路面	1. 铣刨路面2cm 2. 拆除废料外运: 3km	m ²	1176	4.29	5045.04	
3	040201021001	土工合成材料	自粘型玻纤土工格栅(满铺)	m ²	1176	12.52	14723.52	
4	040203003001	透层、粘层	洒PC-2乳化沥青1.0L/m ²	m ²	1176	5.94	6985.44	
5	040203006001	沥青混凝土	4cm细粒式沥青混凝土AC-13C上面层	m ²	1176	51.33	60364.08	
6	040203006002	沥青混凝土	2cm沥青混凝土调平层	m ²	1176	27.57	32422.32	
		细石混凝土					53233.57	
7	040203007003	水泥混凝土	1. 100mm厚C20细石混凝土, 粒径不应≥15mm 2. 20mm厚1:2水泥砂浆找平 3. 原有路面	m ²	333	85.57	28494.81	
8	040205006001	标线	1. 80mm宽白色热熔漆标线 2. 厚度2.0mm	m	156	2.95	460.20	
9	011106001001	石材楼梯面层	1. 30mm厚花岗岩踏面, 踢面, 踏面局部凿毛防滑 2. 20厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3. 原有楼梯	m ²	78.76	308.26	24278.56	
		墙面装饰工程					3383.79	
10	040901001003	现浇构件钢筋	柱内配4Φ12纵筋, 箍筋Φ10@100Φ12锚入挡土墙300深 孔内填充植筋胶, 布置间距@400 梁内配4Φ12纵筋, 箍筋Φ10@100	t	0.73	3577.79	2611.79	
11	040901008001	植筋	植筋, 植筋胶固定	根	80	9.65	772.00	
本页小计							182502.53	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

标段:

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		成品采购					26785.80	
12	040804001001	三线整治	剔除旧线、三线集中捆扎用50X100有环保阻燃PVC线槽	m	244	38.17	9313.48	
13	030412007001	路灯	1. 名称:5m太阳能立杆灯 2. 太阳能板: 6V/35W多晶搞效能, 尺寸 696*346mm 3. 详见图纸	套	7	2051.92	14363.44	
14	030412007002	路灯	1. 名称:太阳能壁挂灯	套	8	388.61	3108.88	
		雨水管网					125234.07	
15	040504009001	雨水口	1. 砖砌平篦式单算雨水口-高1m 2. 380*680铸铁平篦 3. 详见图集16S518-22	座	13	818.39	10639.07	
16	040501004001	塑料管	1. 材质及规格:HDPE管DN300 2. 连接形式:承插式	m	55	109.44	6019.20	
17	040501004002	塑料管	1. 材质及规格:HDPE管DN500 2. 连接形式:承插式	m	43	260.01	11180.43	
18	010401011001	雨水检查井	1. 井截面、深度:Φ700 2. 砖品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌MU15烧结砖 3. 底板厚度:150厚 C25混凝土 4. 砂浆强度等级:M10防水水泥砂浆 5. 详见图集20S515-21	座	5	1207.93	6039.65	
19	010507006001	竖管式混凝土跌水井	1. 部位:详见图集20S515-259 2. 竖管式混凝土跌水井Φ700	座	1	7499.87	7499.87	
20	041001001002	拆除路面	1. 材质:拆除混凝土路面 2. 厚度:15cm 3. 运距:3km	m2	169	21.05	3557.45	
21	040203007001	水泥混凝土	150厚 C25混凝土面层 100厚级配碎石垫层 素土压实	m2	169	122.20	20651.80	
22	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	155.44	9.14	1420.72	
23	040103001001	回填方	1. 密实度要求:按设计要求 2. 填方材料品种:石屑	m3	118.15	114.91	13576.62	
本页小计							107370.61	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

标段:

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
24	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 原土弃置 2. 运距: 3km	m ³	155.44	16.18	2515.02	
25	040201022001	排水沟、截水沟 (300*400)	1. 400X500X30球墨铸铁篦子 2. 内侧20厚抗裂防水砂浆抹面 3. C30混凝土支座 4. C20混凝土渠身 5. 素土夯实≥93%	m	142	296.72	42134.24	
		污水管网					77750.68	
26	040501004004	塑料管	1. 材质及规格: PVC-U DN160 污水管	m	87	47.59	4140.33	
27	010401011002	污水检查井	1. 井截面、深度: Φ700 2. 砖品种、规格、强度等级: M10水泥砂浆砌MU15烧结砖 3. 底板厚度: 150厚 C25混凝土 4. 砂浆强度等级: M10防水水泥砂浆 5. 详见图集20S515-21	座	5	1207.93	6039.65	
28	010507006002	竖管式混凝土跌水井	1. 部位: 详见图集20S515-259 2. 竖管式混凝土跌水井Φ700	座	1	7499.87	7499.87	
29	040501004003	塑料管	1. 材质及规格: HDPE管DN300 2. 连接形式: 承插式	m	5	109.44	547.20	
30	041001001003	拆除路面	1. 材质: 拆除混凝土路面 2. 厚度: 15cm 3. 运距: 3km	m ²	116	21.05	2441.80	
31	040203007002	水泥混凝土	150厚 C25混凝土面层 100厚级配碎石垫层 素土压实	m ²	116	119.85	13902.60	
32	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 2m内	m ³	78.95	9.14	721.60	
33	040103001004	回填方	1. 密实度要求: 按设计要求 2. 填方材料品种: 石屑	m ³	58.88	114.91	6765.90	
34	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 原土弃置 2. 运距: 3km	m ³	78.95	16.18	1277.41	
35	040601010001	现浇混凝土池盖板	1. 混凝土强度等级: 现浇钢筋混凝土板	m ³	9.23	555.64	5128.56	
36	040901001002	现浇构件钢筋	Φ12@150单层双向	t	1.496	4268.32	6385.41	
37	041001008001	拆除混凝土结构	拆除原有混凝土盖板	m ³	9.23	183.04	1689.46	
本页小计							101189.05	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

标段:

第 4 页 共 4 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	化粪池清理（化粪池清理1.6m厚）	化粪池清理2000元/项，共1项	2000.00			
合 计			2000.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

综合单价计算表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)						综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
1		拆除工程									
	041001007001	拆除砖石结构	m	211	0.53	0.05	23.00	2.97	3.53	30.07	
	D1-4-70	机械拆除混凝土构筑物 无筋	10m3	3.7136	0.38	0.05	18.60	2.39	2.85	24.27	
	D1-1-124	挖掘机挖装松散石方	1000m3 天然密实 方	0.037136	0.15		1.44	0.20	0.24	2.03	30.07
	D1-1-126 换	自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):3	1000m3 天然密实 方	0.037136			2.95	0.37	0.44	3.77	
		改造工程									
		道路工程									
		沥青路面									
2	041001001001	拆除路面	m2	1176	0.31	0.16	2.94	0.41	0.49	4.29	
	D1-4-85 换	铣刨机铣刨路面 混凝土路面(厚5cm内)	1000m2	1.176	0.29	0.16	2.44	0.34	0.41	3.63	
	D1-1-124	挖掘机挖装松散石方	1000m3 天然密实 方	0.02352	0.02		0.16	0.02	0.03	0.23	4.29
	D1-1-126 换	自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):3	1000m3 天然密实 方	0.02352			0.34	0.04	0.05	0.43	
3	040201021001	土工合成材料	m2	1176	1.87	10.15		0.21	0.28	12.52	
	D2-3-63	铺装玻璃纤维格栅	100m2	11.76	1.87	10.15		0.21	0.28	12.52	12.52
4	040203003001	透层、粘层	m2	1176	0.07	5.25	0.48	0.06	0.08	5.94	

综合单价计算表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

第 2 页 共 10 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)						综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
5	D2-3-31	喷洒乳化沥青 喷油量(1kg/m2)	100m2	11.76	0.07	5.25	0.48	0.06	0.08	5.94	5.94
	040203006001	沥青混凝土	m2	1176	0.60	47.12	2.73	0.38	0.50	51.33	
	D2-3-44	机械摊铺沥青混凝土路面 细粒式	100m3	0.4704	0.60	47.12	2.73	0.38	0.50	51.33	51.33
6	040203006002	沥青混凝土	m2	1176	0.46	24.02	2.35	0.32	0.42	27.57	
	D2-3-45	机械摊铺沥青混凝土路面 超薄式沥青混凝土罩面(2cm内)	100m3	0.2352	0.46	24.02	2.35	0.32	0.42	27.57	27.57
		细石混凝土									
7	040203007003	水泥混凝土	m2	333	28.84	48.48	0.16	3.74	4.35	85.57	
	借A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	100m2	3.33	7.04	6.96		1.25	1.06	16.31	85.57
	D2-3-46 换	水泥混凝土路面 厚度 20cm 实际厚度(cm):10 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	100m2	3.33	21.80	41.52	0.16	2.49	3.29	69.27	
8	040205006001	标线	m	156	0.22	1.91	0.61	0.09	0.12	2.95	
	D2-5-32	热熔标线 普通型	10m2	1.248	0.22	1.91	0.61	0.09	0.12	2.95	2.95
	011106001001	石材楼梯面层	m2	78.76	55.05	235.20		9.76	8.26	308.26	
9	借A1-12-58 换	铺贴花岗岩 台阶 水泥砂浆 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3	100m2	0.7876	55.05	235.20		9.76	8.26	308.26	308.26
		墙面装饰工程									
	040901001003	现浇构件钢筋	t	0.730	576.42	2713.78	75.11	114.74	97.73	3577.79	
10	D5-5-5	钢筋制作、安装 带肋钢筋 ϕ 10~25 mm	t	0.6119	576.42	2713.78	75.11	114.74	97.73	3577.79	3577.79

综合单价计算表

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)						综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
11	040901008001	植筋	根	80	6.43	1.24		1.02	0.96	9.65	
	D3-6-30	钢筋植筋增加费 直径(mm) 12	100个	0.8	6.43	1.24		1.02	0.96	9.65	9.65
12		成品采购									
	040804001001	三线整治	m	244	18.40	11.73		5.29	2.76	38.17	
	借C4-11-240	线槽配线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m单线	2.44	0.92	0.12		0.26	0.14	1.44	38.17
	借C4-11-156	难燃线槽安装 线槽断面周长(mm以内)) 360	10m	24.4	17.48	11.61		5.02	2.62	36.74	
13	030412007001	路灯	套	7	50.61	1961.12	16.18	14.00	10.02	2051.92	
	D3-1-4 换	现浇基础 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	10m3	0.1764	19.03	98.49	12.73	5.02	4.76	140.04	2051.92
	D3-1-2 换	现浇基础 混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	10m3	0.0448	5.03	24.96	3.46	1.34	1.27	36.05	
	借C4-12-348	路灯金属杆安装 单杆式(杆长m以下) 5	根	7	26.55	1837.67		7.63	3.98	1875.83	
14	030412007002	路灯	套	8	8.53	376.35		2.45	1.28	388.61	
	借C4-12-10	其他普通灯具安装 防水吊灯	10套	0.8	8.53	376.35		2.45	1.28	388.61	388.61
15		雨水管网									
	040504009001	雨水口	座	13	316.03	394.53	3.60	56.29	47.94	818.39	

综合单价计算表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

第 4 页 共 10 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)					综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	
	D5-3-260 换	平篦式雨水排水井 单平篦 (680×380) 井深 1m 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆 (配合比) 中砂 M7.5 合并制作子目 抹灰水泥砂浆 (配合比) 中砂 1:3 合并制作子目 抹灰水泥砂浆 (配合比) 中砂 1:2	座	13	316.03	394.53	3.60	56.29	47.94	818.39
16	040501004001 D5-2-300	塑料管 双壁波纹管安装 [PVC-U或HDPE] (承插式胶圈接口) 管径 (mm以内) 300	m	55	10.67	94.52	0.59	1.98	1.69	109.44
					10.67	94.51	0.59	1.98	1.69	109.44
17	040501004002 D5-2-302	塑料管 双壁波纹管安装 [PVC-U或HDPE] (承插式胶圈接口) 管径 (mm以内) 500	m	43	18.02	232.62	2.64	3.64	3.10	260.01
					18.02	232.62	2.64	3.64	3.10	260.01
18	010401011001 D5-3-1 换	雨水检查井 砖砌直筒式适用管径 ≤400 非径700 井深1.2m 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆 (配合比) 中砂 M7.5	座	5	289.70	799.62	18.20	54.22	46.19	1207.93
19	010507006001 D5-3-281 换	竖管式混凝土跌水井 非定型井垫层 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	座	1	2783.34	3493.94	237.48	531.97	453.12	7499.87
					17.74	53.23	3.39	3.72	3.17	81.24
	D5-3-282 换	非定型井基础 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	10m3	0.135	249.59	549.19	35.17	50.15	42.72	926.82

综合单价计算表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程 市政部分

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)					综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	
20	D5-3-284 换	砖砌 矩形 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆 (配合比) 中砂 M7.5	10m3	0.84	1638.16	2300.48	148.87	314.70	268.05	4670.27
	D5-3-291 换	砖墙 抹灰 井内侧 合并制作子目 抹灰水泥砂浆 (配合比) 中砂 1:2.5	100m2	0.4599	829.00	316.69	50.05	154.80	131.86	1482.40
	D5-3-307 换	井盖、井算安装 检查井 混凝土井盖、座 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆 (配合比) 中砂 M7.5	10套	0.1	48.85	274.35		8.60	7.33	339.14
	041001001002	拆除路面	m2	169	0.45	0.03	16.02	2.08	2.47	21.05
	D1-4-7	液压岩石破碎机破碎混凝土类面层 普通混凝土面层 厚15cm内	100m2	1.69	0.33	0.03	12.27	1.59	1.89	16.10
21	D1-1-126 换	自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):3	1000m3 天然密实方	0.02535			2.52	0.32	0.38	3.21
	D1-1-124	挖掘机挖装松散石方	1000m3 天然密实方	0.02535	0.13		1.23	0.17	0.20	1.73
	040203007001	水泥混凝土	m2	169	29.73	78.78	4.62	3.90	5.15	122.20
	D2-1-1	路面碾压检验	100m2	1.69	0.27		1.59	0.21	0.28	2.35
	D2-2-24 换	人机配合铺装 级配碎石底基层 厚度15cm 实际厚度(cm):10	100m2	1.69	2.11	17.12	2.78	0.56	0.73	23.29
21	D2-3-46 换	水泥混凝土路面 厚度 20cm 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 实际厚度(cm):15	100m2	1.69	26.59	61.06	0.25	3.05	4.03	94.98
	D2-3-55	水泥混凝土路面养生 水养生	100m2	1.69	0.77	0.60		0.09	0.12	1.58

综合单价计算表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

第 6 页 共 10 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)					综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	
22	040101002001	挖沟槽土方	m3	155.44	2.30			0.90	1.07	9.14
	D1-1-10	人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内	100m3天然密实方	0.07772	1.56			0.20	0.23	1.99
	D1-1-40	挖掘机挖装沟槽、基坑土方 一、二类土	1000m3天然密实方	0.147668	0.74		4.87	0.71	0.84	9.14
23	040103001001	回填方	m3	118.15	15.98	92.08	1.90	2.26	2.68	114.91
	D1-1-135	管(基)坑回填石屑	100m3	1.1815	15.98	92.08	1.90	2.26	2.68	114.91
	040103002001	余方弃置	m3	155.44	0.44		12.24	1.60	1.90	16.18
24	D1-1-53 换	自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):3	1000m3天然密实方	0.15544			10.44	1.32	1.57	13.32
	D1-1-52	装载机装土	1000m3天然密实方	0.15544	0.44		1.80	0.28	0.34	2.85
	040201022001	排水沟、截水沟 (300*400)	m	142	62.57	212.43	2.17	9.84	9.71	296.72
25	D1-1-2	机械平整场地	100m2	0.852	0.13		0.43	0.07	0.09	0.72
	D1-2-39 换	现浇混凝土电缆沟 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	10m3	2.982	24.16	82.07	0.49	3.11	3.70	113.52
	D5-1-32 换	抹灰 底面 合并制作子目 水泥防水砂浆(配合比) 1:2.5	100m2	0.426	3.36	2.36	0.33	0.65	0.55	7.25
	D5-1-34 换	抹灰 石墙端面 合并制作子目 水泥防水砂浆(配合比) 1:2.5	100m2	1.207	22.65	9.97	0.93	4.15	3.54	41.23
	借A1-4-109	明沟铸铁盖板安装 49cm宽	100m	1.42	12.27	118.03		1.86	1.84	134.00

综合单价计算表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)					综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	
26		污水管网								
	040501004004	塑料管	m	87	13.35	29.01	0.04	3.19	2.01	47.59
	D4-1-95	塑料管安装(粘接) 管外径(mm以内) 160	10m	8.7	13.35	29.01	0.04	3.19	2.01	47.59
27	010401011002	污水检查井	座	5	289.70	799.62	18.20	54.22	46.19	1207.93
	D5-3-1 换	砖砌直筒式适用管径 ≤400 井径700 井深1.2m 合并制作子目 普通预拌 混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 合 并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	座	5	289.70	799.62	18.20	54.22	46.19	1207.93
	010507006002	竖管式混凝土跌水井	座	1	2783.34	3493.94	237.48	531.97	453.12	7499.87
28	D5-3-281 换	非定型井垫层 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	10m3	0.013	17.74	53.23	3.39	3.72	3.17	81.24
	D5-3-282 换	非定型井基础 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	10m3	0.135	249.59	549.19	35.17	50.15	42.72	926.82
	D5-3-284 换	砖砌 矩形 合并制作子目 砌筑用水 泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	10m3	0.84	1638.16	2300.48	148.87	314.70	268.05	4670.27
	D5-3-291 换	砖墙 抹灰 井内侧 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	100m2	0.4599	829.00	316.69	50.05	154.80	131.86	1482.40
	D5-3-307 换	井盖、井算安装 检查井 混凝土井盖 、座 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆 (配合比) 中砂 M7.5	10套	0.1	48.85	274.35		8.60	7.33	339.14
29	040501004003	塑料管	m	5	10.67	94.52	0.59	1.98	1.69	109.44

综合单价计算表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

第 8 页 共 10 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)					综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	
30	D5-2-300	双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300	10m	0.5	10.67	94.51	0.59	1.98	1.69	109.44
	041001001003	拆除路面	m2	116	0.45	0.03	16.02	2.08	2.47	21.05
	D1-4-7	液压岩石破碎机破碎混凝土面层 普通混凝土面层 厚15cm以内	100m2	1.16	0.33	0.03	12.27	1.59	1.89	16.10
	D1-1-126 换	自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):3	1000m3 天然密实方	0.0174			2.52	0.32	0.38	3.21
31	D1-1-124	挖掘机挖装松散石方	1000m3 天然密实方	0.0174	0.13		1.23	0.17	0.20	1.73
	040203007002	水泥混凝土	m2	116	29.47	78.78	3.03	3.69	4.87	119.85
	D2-2-24 换	人机配合铺装 级配碎石底基层 厚度15cm 实际厚度(cm):10	100m2	1.16	2.11	17.12	2.78	0.56	0.73	23.29
	D2-3-46 换	水泥混凝土路面 厚度 20cm 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 实际厚度(cm):15	100m2	1.16	26.59	61.06	0.25	3.05	4.03	94.98
32	D2-3-55	水泥混凝土路面养生 水养生	100m2	1.16	0.77	0.60		0.09	0.12	1.58
	040101002002	挖沟槽土方	m3	78.95	2.30		4.87	0.90	1.07	9.14
	D1-1-10	人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m以内	100m3 天然密实方	0.039475	1.56			0.20	0.23	1.99
	D1-1-40	挖掘机挖装沟槽、基坑土方 一、二类土	1000m3 天然密实方	0.075003	0.74		4.87	0.71	0.84	7.15
33	040103001004	回填方	m3	58.88	15.98	92.08	1.90	2.26	2.68	114.91
	D1-1-135	管(基)坑回填石屑	100m3	0.5888	15.98	92.08	1.90	2.26	2.68	114.91

综合单价计算表

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
34	040103002002	余方弃置	m3	78.95	0.44		12.24	1.60	1.90	16.18	16.18
	D1-1-53 换	自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):3	1000m3 天然密实方	0.07895			10.44	1.32	1.57	13.32	
	D1-1-52	装载机装土	1000m3 天然密实方	0.07895	0.44		1.80	0.28	0.34	2.85	
35	040601010001	现浇混凝土池盖板	m3	9.23	98.72	421.27	2.61	17.85	15.20	555.64	555.64
	D5-4-63 换	现浇混凝土池 无梁盖 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	10m3	0.923	98.72	421.27	2.61	17.85	15.20	555.64	
36	040901001002	现浇构件钢筋	t	1.496	687.68	3237.56	89.61	136.88	116.59	4268.32	4268.32
	D5-5-5	钢筋制作、安装 带肋钢筋 φ10~25 mm	t	1.496	687.68	3237.56	89.61	136.88	116.59	4268.32	
37	041001008001	拆除混凝土结构	m3	9.23	96.76		46.68	18.09	21.52	183.04	183.04
	D1-4-68	小型机械拆除混凝土构筑物 无筋	10m3	0.923	96.76		46.68	18.09	21.52	183.04	
	040103002003	余方弃置	m3	9.23	0.34		22.13	2.83	3.37	28.68	
38	D1-1-126 换	自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):3	1000m3 天然密实方	0.00923			16.79	2.12	2.52	21.42	28.68
	D1-1-125	装载机装松散石方	1000m3 天然密实方	0.00923	0.34		5.35	0.72	0.85	7.26	
39	010512008001	井盖板提升井圈	座	30	60.53	284.80	0.81	10.80	9.20	366.14	

单位工程人材机汇总表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

第 1 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	73227.9875	1.00	73227.99		
2	01000010	型钢综合	t	0.435	3256.64	1416.64		
3	01010125	螺纹钢钢筋 $\Phi 10\sim 25$	t	2.2212	3035.40	6742.23		
4	01030035	镀锌低碳钢丝 $\Phi 1.2\sim 2.5$	kg	4.8903	4.35	21.27		
5	02090090	塑料薄膜	m ²	232.2997	0.26	60.40		
6	02130140	扁形塑料绑带	m	13.0662	0.72	9.41		
7	02270001	棉纱	kg	0.61	12.42	7.58		
8	02270070	土工布	m ²	0.2256	5.75	1.30		
9	02290030	麻袋	个	25.6443	1.95	50.01		
10	03010225	木螺钉M2 $\times 4\times 6\sim 65$	十套	2.496	0.18	0.45		
11	03010680	六角螺栓M16 $\times 65\sim 80$	十套	4.284	5.94	25.45		
12	03013431	塑料胀管D6 ~ 8	十套	0.88	0.60	0.53		
13	03016141	弹簧垫圈M16 ~ 30	十个	4.27	1.75	7.47		
14	03019001	圆钉综合	kg	5.22	5.75	30.02		
15	03134011	水砂纸	张	21.181	1.15	24.36		
16	03135001	低碳钢焊条综合	kg	20.3412	6.19	125.91		
17	03139071	冲击钻头 $\Phi 6\sim 8$	个	0.0568	2.85	0.16		
18	03139531	合金钎头 $\Phi 150$	个	0.0779	152.70	11.90		
19	03139561	铣刨鼓边刀	把	7.7616	23.53	182.63		
20	03213001	铁件综合	kg	40.17	4.87	195.63		
21	03214106@1	球墨铸铁盖板400 $\times 500\times 30$	十块	29.252	550.00	16088.60		
22	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	14.1241	309.73	4374.66		
23	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0118	601.77	7.10		
24	04030015	中砂	m ³	38.5265	145.63	5610.61		
25	04050005	碎石20 ~ 40	m ³	30.3383	116.50	3534.41		
26	04050045	碎石60	m ³	8.6697	116.50	1010.02		
27	04070045	石屑	m ³	241.5294	67.96	16414.34		
28	04130001	标准砖240 $\times 115\times 53$	千块	23.3774	388.35	9078.61		
29	05030060	板枋材综合	m ³	0.5952	1793.10	1067.25		
30	08030080@1	花岗岩30	m ²	123.5587	143.03	17672.60		
31	09250030@1	泡沫夹心彩钢板50mm	m ²	70.876	51.90	3678.46		
32	09370070@2	玻纤土工格栅	m ²	1399.8398	8.41	11772.65		
33	13010120	酚醛磁漆	kg	2.8	7.75	21.70		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

第 2 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	13010530	热塑标线底漆	kg	2.1216	8.24	17.48		
35	13050080	防锈漆C53-1	kg	1.4	16.13	22.58		
36	13050500	油性防锈漆	kg	70.858	8.34	590.96		
37	13110040	热熔标线涂料	kg	60.815	4.07	247.52		
38	13310050@2	沥青	kg	1223.04	5.02	6139.66		
39	13350020	防水粉	kg	269.7397	1.82	490.93		
40	14010030	松节油	kg	12.638	6.36	80.38		
41	14030001@1	柴油	t	0.047	7290.00	342.63		
42	14030001@2	柴油	t	0.0235	7290.00	171.32		
43	14090040	润滑脂	kg	1.786	34.61	61.81		
44	14090070	石蜡	kg	3.0953	3.00	9.29		
45	14310050	草酸	kg	1.1578	5.59	6.47		
46	14330030	丙酮	kg	0.609	9.74	5.93		
47	14350630	脱模剂	kg	4.3595	5.13	22.36		
48	14390080	液化石油气	m3	1.9594	6.97	13.66		
49	14410480	强力植筋胶	L	1.6288	50.16	81.70		
50	14410600	胶粘剂	kg	0.4176	1.88	0.79		
51	28030090	铜芯橡皮花线2×23/0.15mm2	m	9.3656	2.18	20.42		
52	28030480	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-2.5mm2	m	2.4432	1.77	4.32		
53	29030100	塑料线槽配件线槽断面周长360以内	个	75.64	0.75	56.73		
54	29110510	塑料吊线盒	个	8.4	0.70	5.88		
55	34090010	白棉纱	kg	1.7485	11.47	20.06		
56	34090230	塑料圆台	块	8.4	0.58	4.87		
57	34110010	水	m3	126.9392	4.25	539.49		
58	34130001	标志牌塑料扁形	个	14.64	0.68	9.96		
59	35010010	钢模板	kg	25.1939	5.45	137.31		
60	36210030	反光材料(玻璃珠)	kg	4.1434	3.51	14.54		
61	37091120	钢垫板2.5~5	kg	3.5	4.23	14.81		
62	99450760	其他材料费	元	1198.397	1.00	1198.40		
63	CLFTZ	材料费调整	元	0.1902	1.00	0.19		
64	8021903	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20	m3	38.1134	380.53	14503.29		
65	8021903@2	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20 细石	m3	33.966	400.53	13604.40		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

第 3 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
66	8021904	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C25	m ³	45.505	389.38	17718.74		
67	8021905	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C30	m ³	13.3434	398.23	5313.74		
68	02050001@2	橡胶圈DN300	个	12.36	14.28	176.50		
69	02050001@3	橡胶圈DN500	个	8.858	41.09	363.98		
70	17250350@1	HDPE双壁波纹管DN300 SN8	m	60.6	89.38	5416.43		
71	17250350@2	HDPE双壁波纹管DN500 SN8	m	43.43	219.47	9531.58		
72	17250350@4	PVC-U排水管Φ160	m	87	28.47	2476.89		
73	25000001@1	太阳能立杆灯灯体: 750mm*370mm*150mm; 太阳能板: 696*346mm; 灯杆: 镀锌管钢材/烤漆; 5m 照射面积约400m ²	套	7	1824.03	12768.21		
74	25000001@3	太阳能壁挂灯	套	8.08	368.00	2973.44		
75	28030170	绝缘电线	m	256.2				
76	29030060@1	塑料线槽100×50, PVC	m	256.2	10.79	2764.40		
77	36010080@1	井环盖、井座Φ700	套	6.01	258.93	1556.17		
78	36010080@2	井环盖、井座Φ700	套	5	258.93	1294.65		
79	36010080@3	井环盖、井座Φ700	套	1.01	258.93	261.52		
80	36010080@4	铸铁井盖Φ700mm	套	30	258.93	7767.90		
81	36010280@2	铸铁平篦380*680	套	13	144.00	1872.00		
82	80250350@1	细粒式沥青混凝土AC-13C	m ³	47.9808	1147.79	55071.88		
83	00010003	机上人工	工日	32.3491	230.00	7440.29		
84	99450630	折旧费	元	5621.3512	1.00	5621.35		
85	99450640	检修费	元	1677.5059	1.00	1677.51		
86	99450650	维护费	元	4646.4777	1.00	4646.48		
87	99450660	安拆费	元	220.826	1.00	220.83		
88	99450660@1	安拆费	元	27.1469	1.00	27.15		
89	99450670	汽油(机械用) 国III93#	kg	20.7316	8.88	184.10		
90	99450680	柴油(机械用) 0#	kg	204.9578	7.29	1494.14		
91	99450680@1	柴油(机械用) 0#	kg	5.5187	7.29	40.23		
92	99450680@2	柴油(机械用) 0#	kg	703.7614	7.29	5130.42		
93	99450680@3	柴油(机械用) 0#	kg	97.3352	7.29	709.57		
94	99450700	电(机械用)	kW·h	421.282	1.04	438.13		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-市政部分

第 4 页 共 4 页

[illegible]

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-装饰部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项合计	244879.85	
1.1	拆除工程	1226.15	
1.2	墙面装饰工程	239853.47	
1.3	成品采购	3800.23	
2	措施合计	81104.76	
2.1	绿色施工安全防护措施费	65146.53	
2.2	其他措施费	15958.23	
3	其他项目	33256.15	—
3.1	暂列金额	24487.99	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	8768.16	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	359240.76	
5	增值税销项税额	32331.67	—
6	总造价	391572.43	
7	人工费	150337.98	
招标控制价合计=1+2+3+5		391,572.43	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-装饰部分

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程					1226.15	
1	011611005001	其他金属构件拆除	1. 拆除原有镀锌栏杆H=0.5m	m	10	28.56	285.60	
2	粤R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	1. 拆除简易砖房 H=2.5m 2. 废料外运3km	m2	5	188.11	940.55	
		墙面装饰工程					239853.47	
3	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位: 铲除原有水泥砂浆至结构层 2. 废料外运3km	m2	604.4	20.82	12583.61	
4	011406001001	抹灰面油漆	1. 15厚1:3水泥砂浆 2. 5厚聚合物水泥防水砂浆, 中间压一层耐碱玻璃纤维网布 3. 喷涂底漆一遍 4. 喷涂面漆二遍 5. 喷涂罩面漆二遍 (真石漆)	m2	604.4	156.95	94860.58	
5	011204003001	块料墙面	1. 铲除原有马赛克面砖至结构层 2. 刷专用界面剂一道 3. 15厚1:2.5水泥砂浆找平层 (掺5%防水粉) 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层热镀锌电焊网 5. 95*95外墙纸皮砖, 陶瓷墙地砖胶粘剂粘贴, 填缝剂填缝 6. 废料外运3km	m2	691.36	175.87	121589.48	
6	010401003001	实心砖墙	1. 墙体类型: 200厚砖墙	m3	13.32	550.69	7335.19	
7	010502001001	矩形柱	1. 截面: 300*300 2. 混凝土种类: 现浇 3. 混凝土强度等级: C25	m3	2.16	587.28	1268.52	
8	010507005001	压顶	1. 断面尺寸: 200*200 2. 混凝土种类: 现浇 3. 混凝土强度等级: C25	m3	2.96	748.68	2216.09	
		成品采购					3800.23	
9	040205012001	隔离护栏	1. 类型: 304不锈钢栏杆 2. 图集: 详15J403-1页D17 PA5型	m	10	230.28	2302.80	
本页小计							243382.42	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-装饰部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	24487.99		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	8768.16		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	33256.15		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-装饰部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

综合单价计算表

第 1 页 共 3 页

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程 装饰部分

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)						综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
1		拆除工程									
	011611005001	其他金属构件拆除	m	10	21.30			3.00	4.26	28.56	
	A1-19-46	栏杆、栏板拆除 金属	10m	1	21.30			3.00	4.26	28.56	28.56
2	粤R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	m2	5	39.95	0.75	101.83	17.23	28.35	188.11	
	A1-19-69	拆除废料外运 人工装卸汽车运 3 km内	10m3	1.25	37.07		82.43	16.81	23.90	160.20	188.11
	借R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	10m2	0.5	2.89	0.75	19.40	0.42	4.46	27.91	
3		墙面装饰工程									
	011604002001	立面抹灰层拆除	m2	604.4	14.87		0.66	2.18	3.11	20.82	
	A1-19-22 R+200	立面抹灰铲除 装饰抹灰 砖、混凝土 面 铲除找平层 人工费+200	100m2	6.044	14.57			2.05	2.91	19.54	20.82
4	A1-19-69	拆除废料外运 人工装卸汽车运 3 km内	10m3	1.2088	0.30		0.66	0.13	0.19	1.28	
	011406001001	抹灰面油漆	m2	604.4	67.40	65.98		10.09	13.48	156.95	
	A1-15-143	真石漆 墙面	100m2	6.044	26.25	45.95		3.96	5.25	81.40	
5	A1-11-155 换	抗裂保护层 耐碱网格布抗裂砂浆 4 mm厚 实际厚度 (mm): 5	100m2	6.044	23.77	14.66		3.44	4.75	46.62	156.95
	A1-13-2 换	底层抹灰15mm 各种墙面 外墙 合并制作子目 抹灰水泥砂浆 (配合比) 中砂 1:3	100m2	6.044	17.38	5.38		2.69	3.48	28.92	
	011204003001	块料墙面	m2	691.36	99.52	40.11	0.99	15.15	20.10	175.87	
5	A1-19-30 R+200	立面块料拆除 陶瓷面砖 水泥砂浆或 沥青结合层 铲除找平层 人工费+200	100m2	6.9136	23.37			3.29	4.67	31.33	175.87

单位工程人材机汇总表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-装饰部分

第 1 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	0001001	综合工日	工日	0.15	96.19	14.43		
2	00010010	人工费	元	147732.018	1.00	147732.02		
3	RGFTZ	人工费调整	元	2591.52	1.00	2591.52		
4	01030017	镀锌低碳钢丝 $\phi 4.0$	kg	46.9473	4.35	204.22		
5	01030031	镀锌低碳钢丝 $\phi 0.7 \sim 1.2$	kg	4.8558	4.35	21.12		
6	01030035	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	19.5185	4.35	84.91		
7	01610020	钨棒	kg	0.66	370.00	244.20		
8	02270070	土工布	m ²	5.8406	5.75	33.58		
9	03013021	膨胀螺栓M5	十套	1.008	1.30	1.31		
10	03013121@1	膨胀螺栓M6 $\times$ 80	十套	31.1112	2.65	82.44		
11	03013121@2	膨胀螺栓M6 $\times$ 80	十套	1.9042	2.65	5.05		
12	03019001	圆钉综合	kg	3.9496	5.75	22.71		
13	03019021	圆钉50 $\sim$ 75	kg	50.9215	5.66	288.22		
14	03134011	水砂纸	张	49.5608	1.15	56.99		
15	03136071	不锈钢焊丝	kg	1.378	26.11	35.98		
16	03210295	不锈钢法兰座(装饰用) $\phi 59$	个	5.771	8.41	48.53		
17	03213001	铁件综合	kg	3.2832	4.87	15.99		
18	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	11.0663	309.73	3427.57		
19	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0691	601.77	41.58		
20	04030015	中砂	m ³	28.9176	145.63	4211.27		
21	04130001	标准砖240 $\times$ 115 $\times$ 53	千块	7.2368	388.35	2810.41		
22	05010001	杉原木综合	m ³	0.8569	1017.70	872.07		
23	05030080	松杂板枋材	m ³	2.5679	1793.10	4604.50		
24	05030360	定型板1000 $\times$ 500 $\times$ 15	件	222.1296	9.29	2063.58		
25	05030370	松杂直边板	m ³	0.8569	1650.00	1413.89		
26	07010000@1	釉面外墙纸皮砖95*95纸皮砖	m ²	719.0144	21.48	15444.43		
27	09270030@1	耐碱玻璃纤维网布	m ²	1388.3068	3.54	4914.61		
28	12230001@1	不锈钢扶手 $\phi 25 \times 2$	m	2.727	19.06	51.98		
29	12230010	不锈钢扶手 $\phi 60$	m	10.6	42.04	445.62		
30	12230020@1	不锈钢扶手 $\phi 40 \times 2$	m	9.54	45.63	435.31		
31	1237001	氧气	m ³	0.15	5.05	0.76		
32	1237061	乙炔气	kg	0.065	7.57	0.49		
33	13010050	醇酸清漆	kg	168.0836	10.31	1732.94		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-装饰部分

第 2 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	13030473	真石漆	kg	2490.128	9.50	23656.22		
35	13030475	真石面漆	kg	186.7596	9.50	1774.22		
36	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	201.8494	16.96	3423.37		
37	13350020	防水粉	kg	268.7842	1.82	489.19		
38	13410010	嵌缝料	kg	24.492	0.90	22.04		
39	14010030	松节油	kg	64.3603	6.36	409.33		
40	14210050	环氧树脂综合	kg	1.5	30.04	45.06		
41	14350140	醇酸漆稀释剂X6	kg	18.8573	14.88	280.60		
42	14350250	隔离剂	kg	24.492	7.05	172.67		
43	14390060	氩气	m3	3.876	12.08	46.82		
44	14410060	903胶	kg	31.1112	8.36	260.09		
45	15550160	玻璃纤维网	m2	760.496	3.10	2357.54		
46	17050050	不锈钢管D32	m	82.72	8.21	679.13		
47	20030001	不锈钢法兰DN80	副	9.9	8.81	87.22		
48	34090010	白棉纱	kg	6.9136	11.47	79.30		
49	34110010	水	m3	57.393	4.25	243.92		
50	35030020	脚手架接驳管 $\phi 43 \times 350$	支	93.3078	5.40	503.86		
51	35030030	脚手架钢管底座	个	16.8525	7.05	118.81		
52	35030050	脚手架钢管 $\phi 51 \times 3.5$	m	416.2669	13.08	5444.77		
53	35030160	脚手架活动扣(含螺丝)	套	161.5748	6.02	972.68		
54	35030170	脚手架直角扣(含螺丝)	套	375.3257	4.87	1827.84		
55	35050020	尼龙安全网	m2	350.3802	7.08	2480.69		
56	35090230	钢支撑	kg	15.7213	3.88	61.00		
57	80070180@1	聚合物水泥防水砂浆	kg	4986.3	0.77	3839.45		
58	80090580	聚合物防水砂浆(单组分)	kg	6222.24	0.77	4791.12		
59	99450760	其他材料费	元	932.3101	1.00	932.31		
60	9946131	其他材料费	元	2.5	1.00	2.50		
61	CLFTZ	材料费调整	元	0.002	1.00			
62	补充材料001@1	不锈钢管D60	m	9.9	18.11	179.29		
63	8021904	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C25	m3	5.1712	389.38	2013.56		
64	13030801	环氧红丹防锈漆	kg	4.256	14.68	62.48		
65	00010003	机上人工	工日	6.1385	230.00	1411.86		
66	99450630	折旧费	元	427.1588	1.00	427.16		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 丰城街道新建路23、25、27、29、33号小区改造工程-装饰部分

第 3 页 共 3 页

[illegible]