

新丰县遥田河谷岭南特色乡村经济带
项目-农林乡村产业发展-养殖基地配
套附属设施

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : 169,991.71
(大写) : 壹拾陆万玖仟玖佰玖拾壹元柒角壹分

招 标 人: _____
(单位盖章)



造价咨询人: _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)



法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: _____

复 核 时 间: _____

总 说 明

工程名称：新丰县遥田河谷岭南特色乡村经济带项目-农林乡村产业发展-养殖基地配套附属设施

第 1 页 共 1 页

编制说明

一、工程概况：

- 1、建设单位：
- 2、工程名称：新丰县遥田河谷岭南特色乡村经济带项目-农林乡村产业发展-养殖基地配套附属设施
- 3、工程范围：市政工程
- 4、地区类别：四类地区

二、编制依据：

- 1、采用工程量清单计价模式编制。
- 2、以《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》。
- 3、韶关市建设工程造价管理站发布的相关工程计价文件。
- 4、取费标准：

（1）绿色施工安全防护措施费：建筑装饰工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的13%；市政工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的19.8%；安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的35.77%；绿化工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的10%。

预算包干费：建筑装饰工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的7%，市政工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的6%，安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的10%，绿化工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的6%。

（2）税金：执行《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》（粤建标函【2019】819号）中采用一般计税方法计税的，增值税率税率由10%调整为9%。

（3）利润：按人工费与施工机具费之和的20%。

- 5、其他主要材料价格参考韶关市建设工程造价管理站发布的2024年新丰县《8月份信息价》及2024年8月份《韶关市信息价》，发布价内没有的，参考同期市场价。

三、其他说明：

- 1、未详细说明项目按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及有关说明。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县遥田河谷岭南特色乡村经济带项目-农林乡村产业发展-养殖基地配套附属设施

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	6763.49	100	6763.49			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； ； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤04110900901	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县遥田河谷岭南特色乡村经济带项目-农林乡村产业发展-养殖基地配套附属设施

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					6763.49			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

