

东莞东城帮扶乡村振兴车间（丰遥）项目施工招标

定标报告

项目编号：2509-440233-04-01-347745

东莞东城帮扶乡村振兴车间（丰遥）项目施工定标委员会

定标日期：2026年6月8日

一、项目基本情况

1. 项目名称：东莞东城帮扶乡村振兴车间（丰遥）项目施工。
2. 建设地点：位于韶关市新丰县遥田镇高墩村 X852 线旁。
3. 建设规模：项目估算总投资 2000 万元，其中建安工程费用约 1250.22 万元。
4. 建设内容：一是打造标准化蔬菜种植示范区，推广绿色种植技术，保障原料品质；二是新建蔬菜初加工厂，配备冷藏、分拣、包装生产线和蔬菜预处理，主要涵盖鲜菜清洗和挑选车间、初加工车间、切选车间、内包装车间、巴氏消毒区和外包成品区等功能。项目用地面积 13200 平方米，建设建筑为厂房 1 栋，总建筑面积 7563 平方米，建筑基底面积 7163 平方米，总计容建筑面积为 14326 平方米。厂房地上 1 层（局部二层 400 平方米），建筑高度 10.2 米。
5. 工期要求：本工程施工招标工期为 180 个日历天。
6. 建设单位（招标人）：新丰县遥田镇人民政府
7. 招标代理机构：中鸿同创项目管理有限公司

二、定标情况

（一）评标委员会推荐的定标候选人名单如下：

定标候选人1：广东昊粤建设有限公司（统一社会信用代码：91440204MA4UYN4U0E）

定标候选人2：广州市景兴建筑工程有限公司（统一社会信用代码：91440106562283380E）

定标候选人3：广东钜能建设有限公司（联合报名人：广东中丰投建设有限公司）（统一社会信用代码：91440200334820105K、91440882MAC0G80K1T）；

定标候选人4：新丰县建筑安装工程有限公司（统一社会信用代码：91440233671574064E）；

定标候选人5：韶关市住宅建筑工程有限公司（统一社会信用代码：91440200191521035K）。

（二）定标会议时间：2026年6月8日9时00分

（三）定标地点：韶关市公共资源交易中心（地址：新丰县丰城街道金园路132号行政服务中心5楼（韶关市公共资源交易中心新丰分中心）。

(四) 定标委员会的组成：本项目定标委员会组成人员为7人，其中项目业主(招标人)5人、从广东省综合评标评审专家库(韶关区域)随机抽取专家2人，具体定标委员会各成员如下表：

定标成员代码	单位名称	姓名	备注
成员一			组长
成员二			/
成员三			/
成员四			/
成员五			/
成员六			/
成员七			/

定标委员会组建情况，具体详见《关于组建东莞东城帮扶乡村振兴车间（丰遥）项目施工招标定标委员会的委派函》、《专家抽取登记表》。

(五) 招标监督小组的组成：

定标监督小组代码	单位名称	姓名	备注
成员一			组长
成员二			/
成员三			/

招标监督小组组建情况，具体详见《关于组建东莞东城帮扶乡村振兴车间（丰遥）项目施工招标监督小组的委派函》。

(六) 定标方法及程序：本项目采用票决数量法定标。定标委员会根据定标因素对定标候选人进行评审比较后，每名定标委员会成员有且仅有投出1票的权利，1票只能投1名定标候选人，进行票决排名确定排序的中标候选人。即各定标委员会成员对定标候选人进行投票，按得票高低推荐排序的前三名中标候选人。若第一轮投票中前三名中标候选人有得票相同且影响中标候选人排序确定的，由定标委员会对总票数相同的单位进行再次票决确定排序，直至决出排序的前三名中标候选人。若定标候选人中没有符合评审要求的三名中标

候选人，则宣告本次招标失败。票决采用记名方式并注明投票理由。具体程序详见招标文件。

(七) 定标因素：定标因素有 (1) 拟派团队管理能力与水平 (履约能力)、

(2) 企业信誉、(3) 企业社会贡献 (社会公益项目)、(4) 评标报告、(5) 农民工工资保障情况、(6) 保修期快速服务响应综合能力。具体内容详见招标文件。

(八) 定标评审情况：

1. 招标人代表介绍项目的概况及招标要求，以及定标方法与定标工作规则。

2. 定标委员会成员对各定标候选人的投标文件进行审阅，审阅内容主要是定标工作规则所规定的定标因素，聚焦于项目需求与候选人能力的匹配度。

3. 疑问澄清情况：无。

4. 定标委员会成员按照票决定标法程序，根据公平、公正、择优原则，独立完成票决并注明投票理由后，统一由定标工作人员收集、清点，并对票数进行汇总排名。各定标候选人的得票和理由具体详见《定标投票表》和《定标投票统计表》。

5. 点票工作完成后，定标委员会组长汇总定标结果，编制定标报告，确定中标候选人。中标候选人名单，具体详见“三、定标结果”。

三、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标规则，推荐前 3 名中标候选人并标明排序如下：

第一中标候选人：广东钜能建设有限公司（联合报名人：广东中丰投建设有限公司），投标报价为¥12278300.51 元；

第二中标候选人：广东昊粤建设有限公司，投标报价为¥12309601.43 元；

第三中标候选人：韶关市住宅建筑工程有限公司，投标报价为¥12162861.84 元。

日期：2026 年6月8日

定标委员会组长（签名）：

定标委员会成员（签名）：