司前镇社区康园中心修缮项目

最高投标限价

招　标　人：_____（盖章）

年　　月　　日

工程名称：司前镇社区康园中心修缮项目

标段名称：司前镇社区康园中心修缮项目

最 高 投 标 限 价

最高投标限价（小写）：100001.58

（大写）：壹拾万零壹元伍角捌分

编　制　人：王宝昌　（造价专业人员签字及盖章）

审　核　人：洪锦　（签字及盖章）

编制单位：　（盖章）

法定代表人或其授权人：　（签字或盖章）

招　标　人：　（盖章）

法定代表人或其授权人：　（签字或盖章）

编制时间：

工程项目清单汇总表

工程名称：司前镇社区康园中心修缮项目　　标段：司前镇社区康园中心修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 内 容	金 额（元）
1	分部分项工程费	74241.54
1.1	始兴县司前镇社区康园中心	74241.54
1.1.1	装修工程1	29626.82
1.1.2	装修工程2	43741.99
1.1.3	安装工程1	280
1.1.4	安装工程2	592.73
2	措施项目费	7761.97
2.1	其中：安全生产措施费	2640.93
3	其他项目费	9741.06
3.1	其中：暂列金额	7424.15
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	8257.01
5	合　计	100001.58

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算；

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：司前镇社区康园中心修缮项目　　标段：司前镇社区康园中心修缮项目　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		始兴县司前镇社区康园中心					74241.54
		装修工程1					29626.82
		拆除					3605.85
		拆除墙体					153.54
1	010404001001	拆除木质隔墙	1.工作内容:拆除木质隔墙 2.墙体厚度:120mm 3.外运距离:3km	m2	6.4	23.99	153.54
		拆除门窗					357.39
2	010801001001	拆除原有木门	1.工作内容:拆除原有木门 2.外运距离:3km	m2	6.28	18.33	115.11
3	010404001002	拆除原有电解门	1.工作内容:拆除原有电解门 2.外运距离:3km	m2	3.72	65.13	242.28
		拆除墙体、天花抹灰					3094.92
4	011301001001	铲除原有天花抹灰层	1.基层类型:铲除原有天花抹灰层 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:20mm	m2	67.46	14.41	972.1
5	011201001003	铲除原有墙面抹灰层	1.基层类型:铲除原有墙面抹灰层 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:20mm	m2	221.82	9.57	2122.82
		新建					26020.97
		新建门窗					1815.18
6	010802003002	电解门	1.门洞口尺寸:1970*2200mm 2.框、扇材质:电解门	m2	4.33	419.21	1815.18
		无障碍坡道、扶手					253.41
7	010501002001	无障碍坡道	1.部位:无障碍坡道 2.级配碎石垫层:100厚 3.C20混凝土:150厚压平压纹	m2	1.68	42.53	71.45
本页小计							5492.48

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：司前镇社区康园中心修缮项目　　标段：司前镇社区康园中心修缮项目　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	011503003001	扶手	1.做法详见图集 13ZJ301	m	2.56	71.08	181.96
		无机涂料墙面					17730.54
9	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、8厚干混聚合物抗裂砂浆 2、12厚DPM20预拌砂浆找平层	m2	221.82	37.66	8353.74
10	011403003001	刮腻子	1、墙面满刮耐水腻子2遍找平	m2	221.82	15.73	3489.23
11	011403001001	抹灰面油漆	1、刷乳胶漆面层(底漆两遍,面漆两遍)	m2	205.4	27.28	5603.31
12	011201001002	灰色乳胶漆地脚线三遍	1、名称：灰色乳胶漆地脚线三遍 2. 高度：0.3m	m	53.94	5.27	284.26
		无机涂料顶棚					6221.84
13	011301001002	天棚抹灰	1、刷乳胶漆两底两面 2、棚面满刮腻子2遍找平 3、15厚聚合物抗裂砂浆 4、刷素水泥浆一道(内掺水重5%的108胶)	m2	67.46	92.23	6221.84
		装修工程2					43741.99
		拆除工程					4143.23
		拆除墙体					145.01
14	010401002004	拆除原有砖砌灶台	1.工作内容:拆除原有砖砌灶台 2.墙体高度:730mm 3.外运距离:3km	m3	0.9	161.12	145.01
		拆除门窗					263.76
15	010801001001	拆除原有木门	1.工作内容:拆除原有木门 2.外运距离:3km	m2	6.24	42.27	263.76
		铲除原有地面					1101.58
本页小计							24543.11

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：司前镇社区康园中心修缮项目　　标段：司前镇社区康园中心修缮项目　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
16	011301001005	铲除原有地砖地面	1.基层类型:铲除原有地砖地面 2.厚度:地砖10mm，地面砂浆20mm 3.运距：3km	m2	48.4	22.76	1101.58
		铲除原有墙面抹灰					1854.16
17	011301001006	铲除原有墙面抹灰	1.基层类型:铲除原有墙面抹灰 2.抹灰厚度:20mm 3.运距3km	m2	172.48	10.75	1854.16
		铲除原有天花					778.72
18	011301001001	铲除原有天花抹灰层	1.基层类型:铲除原有天花抹灰层 2.抹灰厚度:20mm 3.运距：3km	m2	49.95	15.59	778.72
		新建工程					39598.76
		地面铺装					11333
19	010501002002	楼地面垫层	1.100厚C20素砼垫层	m3	4.84	401.13	1941.47
20	010501002003	10厚聚合物水泥防水砂浆	1.10厚聚合物水泥防水砂浆	m2	48.4	41.06	1987.3
21	011102003001	块料楼地面	1、10厚高级抛光砖,干水泥擦缝 2、撒素水泥干粉,洒适量清水地砖地面 3、20厚干混地面砂浆DSM15结合层 4、刷素水泥浆一道	m2	48.4	152.98	7404.23
		墙面装饰					23745.28
22	011203003001	墙面贴砖（墙裙）	1、墙面砖(高档)600x300,填缝剂填缝 2、专用瓷砖胶结合层	m2	71.65	109.35	7834.93
23	011203003002	墙面砂浆找平（墙裙）	1、8厚1:2.5水泥砂浆 2、12厚1:3水泥砂浆找平层	m2	71.65	32.63	2337.94
本页小计							25240.33

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：司前镇社区康园中心修缮项目　　标段：司前镇社区康园中心修缮项目　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
24	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1、8厚干混聚合物抗裂砂浆 2、12厚DPM20预拌砂浆找平层	m2	172.48	37.66	6495.6
25	011403003001	刮腻子	1、墙面满刮耐水腻子2遍找平	m2	172.48	15.73	2713.11
26	011403001001	抹灰面油漆	1、刷乳胶漆面层(底漆两遍,面漆两遍)	m2	170.1	25.58	4351.16
27	011201001004	灰色乳胶漆地脚线三遍	1、名称：灰色乳胶漆地脚线三遍 2. 高度：0.3m	m	2.38	5.27	12.54
		天棚工程					4520.48
28	011301001002	天棚抹灰	1、刷乳胶漆两底两面 2、棚面满刮腻子2遍找平 3、15厚聚合物抗裂砂浆 4、刷素水泥浆一道(内掺水重5%的108胶)	m2	49.95	90.5	4520.48
		安装工程1					280
29	030910001001	灭火器	1.规格、型号:4kg	具	4	70	280
		安装工程2					592.73
		康园中心电气安装					280
30	030910001001	灭火器	1.规格、型号:4kg	具	4	70	280
		康园中心排水管安装					312.73
31	031001008001	塑料管	1.材质:PVC 2.规格:150 3.连接形式:粘结	m	3.5	76.79	268.77
32	031001008002	塑料管	1.拆除原有塑料管	m	3.5	12.56	43.96
本页小计							18965.62
合计							74241.54

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：司前镇社区康园中心修缮项目　　标段：司前镇社区康园中心修缮项目　　第 1 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		始兴县司前镇社区康园中心								
		装修工程1								
		拆除								
		拆除墙体								
1	010404001001	拆除木质隔墙	1.工作内容:拆除木质隔墙 2.墙体厚度:120mm 3.外运距离:3km	m2	14.4		3.5	2.52	3.58	23.99
		拆除门窗								
2	010801001001	拆除原有木门	1.工作内容:拆除原有木门 2.外运距离:3km	m2	12.42		1.25	1.92	2.73	18.33
3	010404001002	拆除原有电解门	1.工作内容:拆除原有电解门 2.外运距离:3km	m2	36.05		12.53	6.83	9.72	65.13
		拆除墙体、天花抹灰								
4	011301001001	铲除原有天花抹灰层	1.基层类型:铲除原有天花抹灰层 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:20mm	m2	10.75			1.51	2.15	14.41
5	011201001003	铲除原有墙面抹灰层	1.基层类型:铲除原有墙面抹灰层 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:20mm	m2	7.14			1.00	1.43	9.57
		新建								
		新建门窗								

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：司前镇社区康园中心修缮项目　　标段：司前镇社区康园中心修缮项目　　第 2 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
6	010802003002	电解门	1.门洞口尺寸:1970*2200mm 2.框、扇材质:电解门	m2	17.31	395.38	0.39	2.59	3.54	419.21
		无障碍坡道、扶手								
7	010501002001	无障碍坡道	1.部位:无障碍坡道 2.级配碎石垫层:100厚 3.C20混凝土:150厚压平压纹	m2	18.16	15.83	0.39	4.44	3.71	42.53
8	011503003001	扶手	1.做法详见图集 13ZJ301	m	33.57	21.97	3.06	5.15	7.33	71.08
		无机涂料墙面								
9	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、8厚干混聚合物抗裂砂浆 2、12厚DPM20预拌砂浆找平层	m2	14.27	17.70	0.47	2.28	2.95	37.66
10	011403003001	刮腻子	1、墙面满刮耐水腻子2遍找平	m2	6.74	6.63		1.02	1.35	15.73
11	011403001001	抹灰面油漆	1、刷乳胶漆面层(底漆两遍,面漆两遍)	m2	14.06	8.29		2.12	2.81	27.28
12	011201001002	灰色乳胶漆地脚线三遍	1、名称：灰色乳胶漆地脚线三遍 2. 高度：0.3m	m	3.41	0.66		0.51	0.68	5.27
		无机涂料顶棚								

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：司前镇社区康园中心修缮项目　　标段：司前镇社区康园中心修缮项目　　第 3 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
13	011301001002	天棚抹灰	1、刷乳胶漆两底两面 2、棚面满刮腻子2遍找平 3、15厚聚合物抗裂砂浆 4、刷素水泥浆一道(内掺水重5%的108胶)	m2	44.62	31.45	0.38	6.78	9.00	92.23
		装修工程2								
		拆除工程								
		拆除墙体								
14	010401002004	拆除原有砖砌灶台	1.工作内容:拆除原有砖砌灶台 2.墙体高度:730mm 3.外运距离:3km	m3	91.05		29.13	16.91	24.04	161.12
		拆除门窗								
15	010801001001	拆除原有木门	1.工作内容:拆除原有木门 2.外运距离:3km	m2	30.27		1.25	4.44	6.31	42.27
		铲除原有地面								
16	011301001005	铲除原有地砖地面	1.基层类型:铲除原有地砖地面 2.厚度:地砖10mm，地面砂浆20mm 3.运距：3km	m2	16.1		0.87	2.39	3.39	22.76
		铲除原有墙面抹灰								
17	011301001006	铲除原有墙面抹灰	1.基层类型:铲除原有墙面抹灰 2.抹灰厚度:20mm 3.运距3km	m2	7.44		0.58	1.13	1.60	10.75
		铲除原有天花								

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：司前镇社区康园中心修缮项目　　标段：司前镇社区康园中心修缮项目　　第 4 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
18	011301001001	铲除原有天花抹灰层	1.基层类型:铲除原有天花抹灰层 2.抹灰厚度:20mm 3.运距：3km	m2	11.05		0.58	1.64	2.33	15.59
		新建工程								
		地面铺装								
19	010501002002	楼地面垫层	1.100厚C20素砼垫层	m3	57.84	315.10		16.63	11.57	401.13
20	010501002003	10厚聚合物水泥防水砂浆	1.10厚聚合物水泥防水砂浆	m2	12.63	24.09		1.83	2.53	41.06
21	011102003001	块料楼地面	1、10厚高级抛光砖,干水泥擦缝 2、撒素水泥干粉,洒适量清水地砖地面 3、20厚干混地面砂浆DSM15结合层 4、刷素水泥浆一道	m2	30.4	110.54	0.41	5.46	6.16	152.98
		墙面装饰								
22	011203003001	墙面贴砖（墙裙）	1、墙面砖(高档)600x300,填缝剂填缝 2、专用瓷砖胶结合层	m2	59.13	29.22		9.17	11.83	109.35
23	011203003002	墙面砂浆找平（墙裙）	1、8厚1:2.5水泥砂浆 2、12厚1:3水泥砂浆找平层	m2	14.27	12.66	0.47	2.28	2.95	32.63
24	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1、8厚干混聚合物抗裂砂浆 2、12厚DPM20预拌砂浆找平层	m2	14.27	17.70	0.47	2.28	2.95	37.66

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：司前镇社区康园中心修缮项目　　标段：司前镇社区康园中心修缮项目　　第 5 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
25	011403003001	刮腻子	1、墙面满刮耐水腻子2遍找平	m2	6.74	6.63		1.02	1.35	15.73
26	011403001001	抹灰面油漆	1、刷乳胶漆面层(底漆两遍,面漆两遍)	m2	14.06	6.60		2.12	2.81	25.58
27	011201001004	灰色乳胶漆地脚线三遍	1、名称：灰色乳胶漆地脚线三遍 2. 高度：0.3m	m	3.41	0.66		0.51	0.68	5.27
		天棚工程								
28	011301001002	天棚抹灰	1、刷乳胶漆两底两面 2、棚面满刮腻子2遍找平 3、15厚聚合物抗裂砂浆 4、刷素水泥浆一道(内掺水重5%的108胶)	m2	44.62	29.73	0.38	6.78	9.00	90.50
		安装工程1								
29	030910001001	灭火器	1.规格、型号:4kg	具	2.42	66.42		0.67	0.48	70
		安装工程2								
		康园中心电气安装								
30	030910001001	灭火器	1.规格、型号:4kg	具	2.42	66.42		0.67	0.48	70.00
		康园中心排水管安装								
31	031001008001	塑料管	1.材质:PVC 2.规格:150 3.连接形式:粘结	m	29	32.55	0.95	8.30	5.99	76.79
32	031001008002	塑料管	1.拆除原有塑料管	m	8.66	0.79		1.39	1.73	12.56

措施项目清单计价表

工程名称：司前镇社区康园中心修缮项目　　标段：司前镇社区康园中心修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格（元）	备注
1		措施项目		7761.97	
1.1	011601007001	文明施工		952.47	
1.2	011601008001	环境保护		865.88	
1.3	011601006001	临时设施		1125.65	
1.4	011601009001	安全生产		2640.93	
1.5	011601014001	已完工程及设备保护		424.99	
1.6	011601001002	脚手架（天棚）		608.44	
1.7	011601001004	脚手架（墙面）		1138.05	
1.8	031401001001	脚手架		5.56	
本页小计				7761.97	
合计				7761.97	-

注:措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：司前镇社区康园中心修缮项目　　标段：司前镇社区康园中心修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率（%）	价格（元）	价格构成明细（元）					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1		措施项目			7761.97						
1.1	011601007001	文明施工	952.47		952.47						
1.2	011601008001	环境保护	865.88		865.88						
1.3	011601006001	临时设施	1125.65		1125.65						
1.4	011601009001	安全生产	2640.93		2640.93						
1.5	011601014001	已完工程及设备保护			424.99	68.5	332.96		9.83	13.7	
1.6	011601001002	脚手架（天棚）			608.44	449.46			69.29	90.11	
1.7	011601001004	脚手架（墙面）			1138.05	840.39			130.61	168.32	
1.8	031401001001	脚手架			5.56	5.56					
合计					7761.97	1363.91	332.96		209.73	272.13	

注：采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”“费率”“价格”列数值；采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值。

其他项目清单计价表

工程名称：司前镇社区康园中心修缮项目 标段：司前镇社区康园中心修缮项目

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额	7424.15			
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	工程优质费				
6	合同中约定的其他项目				
7	预算包干费	2316.91			
合　　计		9741.06			-

暂列金额明细表

工程名称：司前镇社区康园中心修缮项目　　标段：司前镇社区康园中心修缮项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	未确定工程暂列金额			7424.15			
1.1	暂列金			7424.15			

总承包服务费计价表

工程名称：司前镇社区康园中心修缮项目　　标段：司前镇社区康园中心修缮项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	确认计算基础	结算金额（元）	调整金额±（元）	备注
		A_1	B	C_1	A_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计								
合　　计		—	—		—			-

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1”“费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”；
3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A_2”，并计算填写“结算金额C_2”，$C_2=A_2\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C_2”。

增值税计价表

工程名称：司前镇社区康园中心修缮项目　　标段：司前镇社区康园中心修缮项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率（%）	金额（元）
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-其中：专业工程暂估价	91744.57	9	8257.01