

曲江区樟市镇光辉村草菇建设工程（二期）工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人  
或其授权人：

贺力山

（签字或盖章）

法定代表人  
或其授权人：

李红金

（签字或盖章）

编 制 人：



（造价工程师签字盖章专用章）

复 核 人：



有效期至：2027年07月20日

编制时间：

复核时间：

曲江区樟市镇光辉村草菇建设工程（  
二期）工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：\_\_\_\_\_

复核时间：\_\_\_\_\_

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：菇棚部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	A.1土石方工程		
1.2	A.5混凝土及钢筋混凝土工程		
1.3	A.6金属结构工程		
1.4	A.8门窗工程		
1.5	A.9屋面及防水工程		
1.6	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.7	夹芯板墙面及屋面		
1.8	混凝土地面		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 菇棚部分

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
	A. 1	土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m2	400			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑	m3	60			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土 2. 运距:3km内	m3	60			
		土石方工程合计						
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程						
4	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:钢板、工字钢轨道 2. 规格:80*80*2.0、200*100*2.0	t				
5	010516001001	耐磨万向滑轮	1. 耐磨万向滑轮制安	个	40			
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
	A. 6	金属结构工程						
6	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格:方钢管60*60*2.0	t	0.36			
7	010604001001	钢梁	1. 梁类型:钢梁 2. 钢材品种、规格:钢管100*40*2.0、镀锌钢管DN25	t	1.64			
8	010606005001	钢墙架	1. 钢材品种、规格:钢管DNL50*50*5、方通100*40*2.0	t	3.1			
		金属结构工程合计						
	A. 8	门窗工程						
		门窗工程合计						
	A. 9	屋面及防水工程						
9	010901005001	膜结构屋面	1、5mm厚20丝无滴膜 2、80mm厚大棚保温棉被 3、5mm厚20丝黑白防晒膜	m2	395.4			
		屋面及防水工程合计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：菇棚部分

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	010901005002	膜结构墙面	1、5mm厚20丝无滴膜 2、双层80mm厚大棚保温棉被 3、5mm厚20丝黑白防晒膜	m2	421.52			
		墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程 合计						
		夹芯板墙面及屋 面						
11	011210005001	成品隔断	1. 墙面板 彩钢夹芯板	m2	70.84			
12	010802002001	夹芯板门	1. 夹芯板门	m2	26.88			
13	010807003001	金属百叶窗	1. 铝塑窗	m2	9			
14	010807003002	金属百叶窗	1. 侧面通风口	m2	5.5			
15	010604001004	菇架	1. 梁类型：成品成套菇架 2. 钢材品种、规格：热镀锌扁 钢80*40*3、60*40*3、50*30 *3	座	96			
		夹芯板墙面及屋 面合计						
		混凝土地面						
16	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	400			
17	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：C25 2. 厚度：10cm 3. 嵌缝材料：切缝	m2	400			
		混凝土地面合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
18	粤011701012001	活动脚手架-菇棚	1. 墙柱面活动脚手架	m2	421.56			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 综合单价分析表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：菇棚部分

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	19				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；以专 业工程类型 区分不同费 率计算； 单独场地平 整工程费率 为4.35%； 道路、管网 工程费率为1 6.50%； 桥涵、隧道 、水处理构 筑物工程费 率为14.50% ； 分部分项工 程总费用在3 00 万元以内 （含300 万 元）的项目 按基本费率 乘以1.20；
2	粤0411090090 01	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地0.6 0%；省级文 明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分 部分项人工 费的15%计 算（有方案 的按照方案 计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 菇棚部分

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
								结算时据实 结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
6	粤0411090080 01	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				赶工措施费= (1-δ)*分 部分项的(人 工费+施工机 具费)*0.30 (0.8≤δ<1 式 中: δ=合同 工期/定额工 期)
7	QTFY000000001	其他费用						按实际发生 或经批准的 施工组织设计 方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 菇棚部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 菇棚部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中





# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：附属部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	抛料池		
1.2	堆料池1		
1.3	堆料池2		
1.4	机耕路		
1.5	围挡		
1.6	管网工程		
1.7	室外地坪		
1.8	鱼塘		
1.9	其他部分		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：附属部分

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		抛料池						
1	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m2	86.84			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑	m3	91.26			
3	010103001001	回填方	1. 回填土方并夯实	m3	8.76			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土 2. 运距:3km内	m3	82.5			
5	010501004002	满堂基础	1. 混凝土种类:普通预拌砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	17.368			
6	010401003003	实心砖墙	1. MU7.5水泥砂浆砌筑挡墙	m3	4.6848			
7	011201001002	墙面一般抹灰	1. 25厚1: 2.5水泥砂浆面层	m2	27.54			
		抛料池合计						
		堆料池1						
8	010101001002	平整场地	1. 平整场地	m2	47.5			
9	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑	m3	9.5			
10	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:余土 2. 运距:3km内	m3	9.5			
11	010501004003	满堂基础	1. 混凝土种类:普通预拌砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	9.5			
12	010401003004	实心砖墙	1. MU7.5水泥砂浆砌筑挡墙	m3	3.767			
13	011201001003	墙面一般抹灰	1. 25厚1: 2.5水泥砂浆面层	m2	24.2			
14	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:普通预拌砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	5.985			
15	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 $\Phi$ 25以内	t	0.0591			
		堆料池1合计						
		堆料池2						
16	010101001003	平整场地	1. 平整场地	m2	53.5			
17	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑	m3	10.7			
18	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:余土 2. 运距:3km内	m3	10.7			
19	010501004004	满堂基础	1. 混凝土种类:普通预拌砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	10.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：附属部分

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
20	010401003005	实心砖墙	1. MU7.5水泥砂浆砌筑挡墙	m3	3.767			
21	011201001004	墙面一般抹灰	1. 25厚1：2.5水泥砂浆面层	m2	24.2			
22	010504001002	直形墙	1. 混凝土种类：普通预拌砼 2. 混凝土强度等级：C25	m3	6.741			
23	010515001002	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	0.0665			
		堆料池2合计						
		机耕路						
24	010101001004	平整场地	1. 平整场地	m2	271.975			
25	010103001002	回填方	1. 外购分层回填土方机耕路	m3	296.7			
		机耕路合计						
		围挡						
26	010605002001	钢板墙板	1. 钢材品种、规格：钢板 2. 钢板厚度、复合板厚度：	m	41.3			
		围挡合计						
		管网工程						
27	010101001005	平整场地	1. 平整场地	m2	104.05			
28	010101003004	挖沟槽土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土深度：综合考虑	m3	52.03			
29	010103001003	回填方	1. 回填土方并夯实	m3	45.49			
30	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种：余土 2. 运距：3km内	m3	6.54			
31	040501004001	塑料管	1. DN200PVC管	m	208.1			
		管网工程合计						
		室外地坪						
32	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	1183.57			
33	040202003001	水泥稳定土	1. 水泥含量：6%水泥石屑稳定层 2. 厚度：100mm	m2	1183.57			
34	040203007001	室外地坪	1. 混凝土强度等级：C25 2. 厚度：15cm 3. 缩缝：缩缝 4. 养生：水养生	m2	242.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：附属部分

标段:

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	040203007002	室外地坪	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:10cm 3. 缩缝:缩缝 4. 养生:水养生	m2	941.07			
		室外地坪合计						
		鱼塘						
36	040101001001	挖一般土方-鱼塘土方开挖	1. 挖掘机开挖一般土方	m3	3013.8			
37	010603003001	钢管柱	1. DN25热镀锌钢管柱	t	0.6182			
38	010607004001	金属网栏	1. 聚氨酯网	m2	114.4			
		鱼塘合计						
		其他部分						
39	050101010001	整理绿化用地	1. 绿化地铲除杂草	m2	47.28			
40	050102003001	栽植竹类	1. 种类: 小青竹 2. 保养: 6个月	m2	47.28			
		其他部分合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 综合单价分析表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 附属部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	19875.75		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合    计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：附属部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：附属部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

