

南雄市珠玑镇梅岭收费站西侧地块 TY-01-03 规划条件

根据《南雄市珠玑镇梅岭收费站西侧地块控制性详细规划》要求，该地块用地性质为社会停车场用地，具体位置见附图。其用地规划条件如下：

1、规划建设用地面积：8317.21 m²

2、容积率：——

3、建筑密度：——

4、绿地率：——

5、建筑限高：——

6、在用地规划范围内按规划设计要求进行方案设计，并满足消防、行业规范、停车、环境等规范要求。

7、规划条件附图中场地建议标高仅供设计参考，项目施工图设计应充分结合周边现状地形地物标高、联接道路标高及道路沿线用地单位完成面标高等考虑，明确项目场地设计标高。

8、该地块内建设项目竣工验收前须完善绿化、亮化工程。

