

广东金宸拍卖有限公司 2026 年第 14 期拍卖会

参 考 资 料



拍卖会开始时间：2026 年 1 月 15 日 9:00

拍卖平台：韶关市公共资源交易一体化平台 (<http://ythpt.sg.gov.cn/>)

本次广东省乐昌林场拟拍卖的活立木位于太平坑工区、皆伐、均为马尾松，规划采伐面积约 42.18 公顷，涉及一本林权证韶林证字（2005）第 4400453801 号，依照木材和林木现状进行拍卖。本次拍卖太平坑马尾松采伐经营权转让，享有林木的采伐、销售、林木获取收益并承担相应的风险和义
务，林地权属仍为广东省乐昌林场。

本次拍卖分 2 个标的进行：

序号	标的名称	竞买保证金 (元)	增价幅度 (元/次)	起拍价(元)
1	广东省乐昌林场太平坑管护站 太平坑林班 301、1801、1802、 1900、1902 小班松树活立木采 伐经营权（第一标）	¥20,000	¥2,000	¥117,873.00
2	广东省乐昌林场太平坑管护站 太平坑林班 600、701、801、803、 804 小班松树活立木采伐经营 权（第二标）	¥20,000	¥2,000	¥171,911.00



备 注：

一、竞买人资格及要求

1、具有丰富的林业生产管理经验，并有一定的经济实力、经营管理能力以及社会诚信度等且符合国家法律、法规规定具备松材线虫病疫木处理资质

的公司、企业（按照《广东省林业局关于松材线虫病疫区和疫木的管理办法》，仅限于乐昌市范围内注册）方可报名。

2、必须在林场无盗伐林木、无其它违法违纪行为等不良记录并且未欠广东省乐昌林场的各种款项；

3、广东省乐昌林场工作人员（含聘用工）不得参加竞买。

二、意向竞买人报名手续的办理

1、意向竞买人须在规定时间内通过韶关市公共资源交易一体化平台产权拍卖系统完成报名手续并通过系统上传以下资料：

①公司、企业及其他组织机构竞买的，应提交营业执照副本、法定代表人的资格证明书及其有效身份证明（复印件须加盖公章）；

②如需委托竞买的，除提供以上资料外，还应提交授权委托书、受托人有效身份证明。

③通过韶关市公共资源交易一体化平台打印《竞买申请书》并签名盖章上传。

2、意向竞买人完成网上报名手续后，上述上传的资料须通过广东金宸拍卖有限公司的资格审核。

3、通过资格审核的意向竞买人须于指定时间内通过竞买人开立的银行账户以转账方式（不建议其他转账方式：含支付宝、微信、云闪付、现金存入等，以免影响后期退保）汇入韶关市公共资源交易一体化平台自动生成的竞买保证金子账号，以到账为准，逾期视为无效。

4、意向竞买人缴纳的保证金到账后，且已通过资格审核的，韶关市公共资源交易一体化平台自动给予意向竞买人竞价资格。

三、竞买保证金规则

1、未成交者的竞买保证金在拍卖会结束后的次日起由广东金宸拍卖有限公司在韶关市公共资源交易一体化平台申请后次日起七个工作日内（遇节假日顺延）按原进款方式全额无息退回。

2、买受人的竞买保证金在与广东省乐昌林场签订《活立木采伐经营权转让合同》并按规定缴齐全部款项后，再由韶关市公共资源交易一体化平台在

接到广东金宸拍卖有限公司退还竞买保证金通知的次日起七个工作日内（遇节假日顺延）按原进款方式全额无息退回。

四、买受人确定方式

1、本次竞价采取增价网络多次报价，即“价高者得”的方式确认买受人。

2、买受人须在成交次日起二个工作日内与广东金宸拍卖有限公司签署《成交凭证》、《拍卖成交确认书》，确认成交资格。如未在规定时间内签署以上文件的，视为自动放弃成交资格，竞买保证金不予退还。

五、成交结算及违约责任

1、成交后，买受人应在成交次日起五个工作日内付清标的成交价款、履行合同的履约保证金、拍卖佣金、交易产生的相关税费，并凭《拍卖成交确认书》与广东省乐昌林场签订《活立木采伐经营权转让合同》，必须遵守合同书中的所有条款并按合同书执行；买受人还应按广东省乐昌林场规定的时限内接管标的物，逾期接管而须支付的费用及一切后果由买受人自行承担。

【注】：① 标的成交价款、履行合同的履约保证金及安全生产保证金（¥20,000 元/项，合同全部履行后方可向广东省乐昌林场申请全额无息退回）由买受人在规定的时间内直接汇入广东省乐昌林场指定账户（户名：广东省乐昌林场（广东后洞森林公园管理处），账号：44720001040008457，开户行：农业银行乐昌市支行营业部）。

②拍卖佣金（按成交价的 5%计收）由买受人在规定的时间内直接汇入广东金宸拍卖有限公司指定账户。

③交易产生的相关税费由买受人支付。

2、买受人应在领取《拍卖成交确认书》后三个工作日内与广东省乐昌林场签订《活立木采伐经营权转让合同》并在广东省乐昌林场领取林木采伐许可证后方可进行采伐，采伐期限从采伐证开具之日起至 2026 年 4 月 30 日止；买受人必须在规定采伐期限内履行完成《活立木采伐经营权转让合同》约定并交回采伐迹地给广东省乐昌林场进行造林备耕工作。否则视作违约，广东省乐昌林场可以单方面终止合同，有权无偿收回剩余林木和未下山的木材。

3、买受人未按约定缴交相关款项、签订《活立木采伐经营权转让合同》的，视其为违约和弃标，买受人所交款项（包括竞买保证金）自动转为承担违约责任的违约金，将不予退回，违约金由广东省乐昌林场和广东金宸拍卖有限公司平均分配；标的由广东省乐昌林场收回另行处置。

六、其他事项

1、必须严格执行林木采伐许可证规定在广东省乐昌林场标明的范围内采伐，不越界采伐，不得超树种范围采伐，不得采伐破坏不属于采伐树种的林木（林内一切阔叶树禁止采伐），违者按《森林法》、《森林法实施条例》的有关规定追究买受人的法律责任。

2、如买受人提供虚假文件、隐瞒事实或以不正当手段竞得采伐经营权的，有权取消其竞得资格，广东省乐昌林场收回标的，买受人所交款项（包括竞买保证金）不予退还，广东省乐昌林场保留通过法律途径进行追诉的权利。

3、采伐设计中的“采伐面积、蓄积、出材、木材规格”等数据仅为木材价值评估提供参考，面积、出材以现状为准，成交后价格不作调整。买受人不得以采伐面积、出材数量不符为由向广东省乐昌林场提出任何形式的补偿或赔偿。拍卖成交后一切税费、砍伐人工费及运杂费等有关费用全部由买受人承担。

4、采伐范围严格限定在红线图规定范围内，不管出材量是否达到标的约定量。实际采伐木材数量小于标的约定量的，由买受人自行承担，委托人不减少成交价款，也不作任何的补偿或赔偿。松木采伐后应当对倒伐的林木和采伐迹地上直径超过1厘米的枝桠进行全部清理，采伐的松木和清理的枝桠应当在疫区内就地就近及时进行除害处理，剥去伐桩树皮，实行全程现场监管。

5、买受人必须安全生产，严格遵守《森林防火条例》，搞好森林防火工作，承担在伐区内或由伐区内引发的一切森林火灾和其他安生事故所造成的损失，一切责任自负。

6、未经广东省乐昌林场同意，不得转让或分割转让竞得标的，不在伐区内收购其他走私木材，在采伐、集材、运输和销售过程中发生的伤亡事故和经营盈亏责任自负，与广东省乐昌林场无关。

7、买受人在林木采伐、木材运输等生产经营过程中，自行处理好与周边单位和个人关系，一切费用自行承担；充分利用伐区原有的运输道路进行运输，需新开集材、运输道路时，须报广东省乐昌林场同意，费用由买受人自行承担。同时买受人严格按林场设计路线开设集材道，如自行开设集材道造成政府部门勒令停业所造成一切损失由买受人承担。

8、买受人采伐的松木及薪材必须到松材线虫病疫木定点加工企业销售，并按松疫木处理规定办理疫木运输调运处理单等。

.....
联系电话：0751-8989093

本公司依标的现状拍卖，拍卖资料对拍卖物品名称、数量、规格、品质等方面的说明仅是简单介绍，不作任何承诺和担保。

附件：标的物基本情况：

序号	林权证号	坐落	小地名	地籍小班号	林权证面积	林种	树种	起源	采伐面积 (公顷)	平均 树高 (m)	平均 胸径 (cm)	采伐蓄积 (m³)	出材 率	出材量 (m³)
1	韶林证字 (2005) 第 44004538 01号 NO.5	广东省乐昌 林场太平坑 工区	太平坑 工区	440281021001 000200301	8322	公益林	马尾松	人 工	0.05	12.6	18.5	5.9	50.8%	3
				440281021001 000201801					6.20	12.4	18.9	808	50%	404
				440281021001 000201802					0.26	13.3	19.8	33	50%	16.5
				440281021001 000201900					10.93	11.0	18.2	994.1	50%	497
				440281021001 000201902					0.32	11.3	17.9	29.9	50.2%	15
				合 计:								17.76		
2	韶林证字 (2005) 第 44004538 01号 NO.5	广东省乐昌 林场太平坑 工区	太平坑 工区	440281021001 000200600	8322	公益林	马尾松	人 工	9.78	13.2	18.9	1095.4	50%	547.7
				440281021001 000200701					9.37	13.1	19.8	1048.5	50%	524.3
				440281021001 000200801					4.21	13.6	20.8	468.8	50%	234.4
				440281021001 000200803					0.55	13.8	20	60.6	50%	30.3
				440281021001 000200804					0.51	13.8	19.2	56.5	50.1%	28.3
				合 计:								24.42		