

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程 标段： 第 3 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		改建工程					29855.48	
1	粤R1-1-96	原有办公楼机械整体拆除	1. 占地面积157.85m² 2. 层高3.5m，共2层 3. 结构：砖混结构 4. 位置：原有办公楼 5. 拆除废料外运：3km内	m2	157.85	69.48	10967.42	
2	粤R1-1-96	公厕 机械整体拆除	1. 占地面积42m² 2. 层高3.5m 3. 结构：砖混结构 4. 公厕 5. 拆除废料外运：3km内	m2	42	69.48	2918.16	
3	粤R1-1-96	公厕 机械整体拆除	1. 占地面积9m² 2. 层高：3m 3. 结构：砖混结构 4. 公厕 5. 拆除废料外运：3km内	m2	9	69.48	625.32	
4	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称：围墙 2. 砌体材质：红砖 3. 拆除高度：2.8m 4. 拆除砌体的截面尺寸：240mm厚 5. 自卸汽车运 运距3km	m3	10.68	169.01	1805.03	
5	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称：门楼 2. 砌体材质：红砖 3. 拆除砌体的截面尺寸：240mm 4. 自卸汽车运 运距3km	m3	6.36	169.01	1074.90	
6	041001001001	拆除室外地坪	1. 材质：混凝土 2. 厚度：15cm 3. 机械拆除 4. 自卸汽车运石方 运距：3km	m2	173	22.81	3946.13	
7	010507002001	室外地坪修复	1. 地坪厚度：80mm 2. 混凝土强度等级：C10	m2	173	49.24	8518.52	
		新建工程					642550.49	
		土石方工程					8860.34	
8	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m2	158.055	4.41	697.02	
9	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 开挖方式：人机配合	m3	4.426	8.34	36.91	
本页小计							30589.41	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 4 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
10	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 开挖方式：人机配合	m3	290.5745	8.44	2452.45	
11	010103001001	回填方	1. 密实度要求：夯填 2. 填方材料品种：原土回填	m3	244.415	19.22	4697.66	
12	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：一般土壤 2. 运距：3km	m3	50.5855	19.30	976.30	
		砌筑工程					48001.70	
13	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2. 墙体类型：外墙 3. 墙厚度：200mm	m3	61.0325	553.62	33788.81	
14	010402001005	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2. 墙体类型：外墙 3. 墙厚度：120mm	m3	3.34968	556.75	1864.93	
15	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2. 墙体类型：内墙 3. 墙厚度：100mm	m3	10.01	556.75	5573.07	
16	010402001006	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2. 墙体类型：内墙 3. 墙厚度：200mm	m3	12.528	540.78	6774.89	
		混凝土及钢筋 混凝土工程					245983.79	
17	010501001002	垫层	首层地面垫层 1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	21.5694	539.97	11646.83	
18	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C10 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	8.6	547.67	4709.96	
19	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：商砼 2. 混凝土强度等级：C25 3. 规格尺寸：详见图纸 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	32.1298	580.18	18641.07	
本页小计							91125.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 5 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 规格尺寸: 详见图纸 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	16.8699	692.13	11676.16	
21	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 规格尺寸: 详见图纸	m3	1.0125	763.69	773.24	
22	010502002002	构造柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20 3. 规格尺寸: 详见图纸	m3	1.2701	734.27	932.60	
23	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 规格尺寸: 详见图纸 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	8.4976	571.62	4857.40	
24	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20 3. 规格尺寸: 详见图纸	m3	1.1504	633.26	728.50	
25	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 板厚度: 100mm 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	69.0381	588.65	40639.28	
26	010505006003	栏板	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20 3. 规格尺寸: 详见图纸 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	5.4911	739.05	4058.20	
27	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 规格尺寸: 详见图纸 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	5.3172	646.07	3435.28	
28	010507004001	台阶	1. 20厚1:2水泥砂浆抹面压光 2. 素刷水泥浆结合层一遍 3. 60厚C15混凝土台阶 4. 300厚三七灰土 5. 素土夯实	m2	45.6375	144.15	6578.65	
本页小计							73679.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 6 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20 3. 规格尺寸: 详见图纸	m3	2.5208	806.01	2031.79	
30	010515001001	现浇构件钢筋	现浇构件圆钢 Φ10内	t	4.863	5565.93	27067.12	
31	010515001014	现浇构件钢筋	现浇构件圆钢 Φ25内	t	0.101	5222.48	527.47	
32	010515001003	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 Φ10以内二级	t	0.052	5459.41	283.89	
33	010515001002	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 Φ10以内三级	t	0.243	5459.41	1326.64	
34	010515001004	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 Φ25以内二级	t	11.385	5119.55	58286.08	
35	010515001008	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 Φ25以内三级	t	4.686	5119.55	23990.21	
36	010515001005	现浇构件钢筋	现浇构件箍筋 圆钢 Φ10以内	t	3.18	6403.08	20361.79	
37	010515001006	现浇构件钢筋	现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内 三级	t	0.17	6700.79	1139.13	
38	010516003001	机械连接	1. 电渣压力焊接 Φ18以内	个	230	7.69	1768.70	
39	010516003002	机械连接	1. 电渣压力焊接 Φ32以内	个	54	9.70	523.80	
		门窗工程					27814.16	
40	010801001001	木质门M1	单扇成品实木门1000mm×2100mm	樘	8	1635.84	13086.72	
41	010807001001	推拉窗C1220	1. 窗代号及洞口尺寸:1200*2000 (亮子500mm) 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:6mm	樘	11	682.96	7512.56	
42	010807001002	推拉窗C1820	1. 窗代号及洞口尺寸:1800*2000 (亮子500mm) 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:6mm	樘	2	1033.20	2066.40	
43	010807001003	推拉窗C1520	1. 窗代号及洞口尺寸:1500*2000 (亮子500mm) 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:6mm	樘	6	858.08	5148.48	
		屋面及防水工程					41646.18	
本页小计							165120.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 7 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
44	010902002001	屋面涂膜防水	1、刷基层处理剂一遍 2、2厚高分子防水涂料 3、满铺0.4厚聚乙烯薄膜隔离层	m2	193.785	63.29	12264.65	
45	010902002002	屋面涂膜防水	1、20厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找2%坡 2、20厚M20预拌水泥砂浆找平层 3、.2.0厚高分子防水涂料(遇墙上翻不少于完成面400mm高)地漏、管道周围另增加一道涂刷防水附加层,上翻不少于400mm高,水平面不少于250	m2	22.08	95.36	2105.55	
46	010902003003	屋面刚性层	1、50mm厚细石混凝土C20,内配Φ4@100双向钢筋,网片随打随抹光.	m2	186.825	63.50	11863.39	
47	010903002001	墙面涂膜防水	1、聚合物水泥防水涂料1.5厚	m2	62.2675	41.42	2579.12	
48	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、2厚聚氨脂防水涂料,面撒黄砂,四周沿墙上翻300(400)高 2、20厚1:3水泥砂浆保护层	m2	7.4896	61.16	458.06	
49	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1、2厚聚合物水泥防水涂料 2、满铺0.3厚聚乙烯薄膜隔离层	m2	38.4392	60.32	2318.65	
50	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1、C20细石混凝土找0.5%~1%坡,最薄处不小于30厚 2、15厚1:2水泥砂浆找平 3、1.2厚聚合物水泥基防水涂料,面上撒黄砂	m2	144.6184	69.54	10056.76	
		保温、隔热、防腐工程					15582.17	
51	011001001001	保温隔热屋面	1、最薄20厚LC5.0轻骨料混凝土找2%坡 2、40厚厚挤塑型聚苯乙烯保温隔热板(燃烧性能不低于B1级) 3、20厚M20预拌水泥砂浆找平层 4、20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	164.745	89.89	14808.93	
本页小计							56455.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 8 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
52	011001001002	保温隔热屋面	1、25厚挤塑型聚苯乙烯保温隔热板(燃烧性能不低于B1级) 2、满铺0.4厚聚乙烯薄膜隔离层	m2	22.08	35.02	773.24	
		楼地面装饰工程					58522.05	
53	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、20厚(最薄处)M20预拌水泥砂浆找1%坡 2、20厚M20预拌水泥砂浆(加5%剂)找平	m2	38.4392	42.72	1642.12	
54	011102003003	块料楼地面	二层卫生间地面 1、煤渣填充 2、20厚1:2防水水泥砂浆找坡 3、8~10厚 300*300防滑砖 地砖,抛光砖铺实拍平,水泥 浆擦缝, 地砖,抛光砖规格业主自定	m2	7.2723	134.16	975.65	
55	011102003009	块料楼地面	1、20厚1:4干硬性水泥砂浆 2、8~10厚 800*800厚 防滑地砖,防滑砖铺实拍平,水泥 浆擦缝, 地砖,抛光砖规格业主自定	m2	38.6492	135.62	5241.60	
56	011102003002	块料楼地面	1、15厚1:3水泥砂浆找平 2、20厚1:4干硬性水泥砂浆 3、8~10厚 800*800厚 抛光地砖,防滑砖铺实拍平,水泥 浆擦缝, 地砖,抛光砖规格业主自定	m2	122.7975	167.02	20509.64	
57	011102003010	块料楼地面	1、40厚1:3干硬性水泥砂浆,面上撒素水泥 2、8~10厚 800*800抛光 地砖铺实拍平,水泥浆擦缝	m2	135.9206	159.83	21724.19	
58	011102003011	块料楼地面	首层卫生间地面 1、40厚1:3干硬性水泥砂浆,面上撒素水泥 2、8~10厚 300*300防滑 地砖铺实拍平,水泥浆擦缝	m2	6.2684	93.97	589.04	
59	011105003002	块料踢脚线	1.15厚1:3水泥砂浆打底 2.聚合物水泥浆结合层 3.8厚地面砖,高度100mm,白水泥浆擦缝	m2	18.047	110.37	1991.85	
本页小计							53447.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程 标段： 第 9 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
60	011105003001	楼梯块料踢脚线	1. 15厚1:3水泥砂浆打底 2. 聚合物水泥浆结合层 3. 8厚地面砖，高度100mm，白水泥浆擦缝	m2	1.5664	126.93	198.82	
61	011106002002	块料楼梯面层	1、成品步级砖贴面 2、20厚1:2.5水泥砂浆 3、刷素水泥浆一道 4、混凝土梯表面清扫干净	m2	28.705	196.80	5649.14	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					156207.10	
62	011201001002	女儿墙内墙面抹灰	1. 15厚水泥砂浆抹面	m2	55.805	39.19	2187.00	
63	011201001001	内墙墙面（无机涂料面层）	1. 15厚1:1:6石灰水泥砂浆 2. 10厚1:0.5:3水泥石灰砂浆 3. 刮塑（耐水性）二遍 4. 刷墙面漆（燃烧性能A级）二道	m2	741.6171	67.37	49962.74	
64	011201001003	墙面一般抹灰	1、7厚聚合物水泥防水砂浆，四周沿墙上翻1800高（厨300）（最终完成面）	m2	66.894	27.78	1858.32	
65	011204003001	外墙面砖	1. 200厚蒸压加气混凝土砌块 2. 刷专用界面剂一遍 3. 25厚1:2水泥砂浆抹灰底层分二次模压 4. 满挂钢丝网（丝径1.0mm，网眼15*15mm） 5. 5厚专用粘结剂粘贴 6. 8-10mm厚面砖，专用勾缝剂勾缝	m2	532.005	168.66	89727.96	
66	011204003002	卫生间内墙面（美术白色瓷片）	1、1:2水泥砂浆掺3%防水剂20厚抹平 2、5厚瓷片，规格业主自定 3、白水泥浆擦缝。（瓷片至板底高）	m2	62.3715	126.46	7887.50	
67	011210005001	成品隔断	成品隔断	m2	18.3674	249.55	4583.58	
		天棚工程					36676.20	
本页小计							162055.06	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程 标段： 第 10 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	011406001001	天棚抹灰面油漆	1. 15厚1：1:6石灰水泥砂浆 2. 10厚1:0.5:3水泥石灰砂浆 3. 刮塑（耐水性）二遍 4. 刷墙面漆（燃烧性能A级）二道	m2	496.4293	73.88	36676.20	
		其他装饰工程					3256.80	
69	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、不锈钢圆管扶手 h=900mm 2、具体样式详见图集 11ZJ401 P13/W	m	17.1736	189.64	3256.80	
		新建公厕					192792.37	
		土石方工程					1406.23	
70	010101001002	平整场地	1. 平整场地	m2	60.44	4.41	266.54	
71	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内	m3	41.442	8.34	345.63	
72	010103001002	回填方	1. 密实度要求：夯填 2. 填方材料品种：原土回填	m3	23.9044	19.22	459.44	
73	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：一般土壤 2. 运距：3km	m3	17.5376	19.08	334.62	
		砌筑工程					21740.05	
74	010401001001	砖基础	1. 砖基础 2. 基础类型：阶梯形	m3	11.6737	508.50	5936.08	
75	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2. 墙体类型：外墙 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 4. 墙厚180mm	m3	18.6331	553.62	10315.66	
76	010402001008	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2. 墙体类型：内墙 3. 墙厚度：200mm	m3	9.8746	540.78	5339.99	
77	010402001007	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2. 墙体类型：内墙 3. 墙厚度：120mm	m3	0.2664	556.75	148.32	
		混凝土及钢筋混凝土工程					56759.16	
本页小计							63079.28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 11 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
78	010501001003	垫层	首层地面垫层 1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m3	8.568	539.97	4626.46	
79	010501001004	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度: 现浇砼C10 2. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	3.444	547.67	1886.18	
80	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 规格尺寸: 详见图纸 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	8.928	590.03	5267.79	
81	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 规格尺寸: 详见图纸 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	0.42	701.99	294.84	
82	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 规格尺寸: 详见图纸 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	3.2183	598.87	1927.34	
83	010503004002	圈梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 规格尺寸: 详见图纸	m3	1.746	633.26	1105.67	
84	010503005002	过梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 规格尺寸: 详见图纸	m3	0.6594	633.26	417.57	
85	010505001002	有梁板	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 规格尺寸: 详见图纸 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	2.4363	598.51	1458.15	
86	010505002001	无梁板	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 规格尺寸: 详见图纸 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	6.9187	598.51	4140.91	
87	010507005002	扶手、压顶	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 规格尺寸: 详见图纸	m3	0.3824	806.01	308.22	
本页小计							21433.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 12 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
88	010507001002	散水、坡道	1、20厚1:2水泥砂浆抹面，15宽水泥金刚砂防滑条，中距150，凸出坡面5mm 2、素水泥浆结合层一遍 3、60厚或100厚C15混凝土 4、300厚三七灰土 5、素土夯实（坡度按单项工程设计） 6、具体样式详见图集 11ZJ001 P130/坡2	m2	4.8994	142.26	696.99	
89	010507004003	台阶	1. 20厚1:2水泥砂浆抹面压光 2. 素刷水泥浆结合层一遍 3. 60厚C15混凝土台阶 4. 300厚三七灰土 5. 素土夯实	m2	7.2593	144.15	1046.43	
90	010515001015	现浇构件钢筋	现浇构件圆钢 Φ10内	t	0.787	5565.93	4380.39	
91	010515001009	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 Φ10以内二级	t	0.132	5459.41	720.64	
92	010515001010	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 Φ10以内三级	t	0.245	5459.41	1337.56	
93	010515001011	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	0.575	5119.55	2943.74	
94	010515001012	现浇构件钢筋	现浇构件箍筋 圆钢 Φ10以内	t	0.279	6403.08	1786.46	
95	010507006001	化粪池、检查井	1、钢筋混凝土化粪池型号G4-9SQF	座	1	22413.82	22413.82	
		门窗工程					12174.13	
96	010802001001	金属(塑钢)门 M1021	1. 门代号及洞口尺寸:M1021单扇平开自闭门 2. 门框或扇外围尺寸:1000*2100	m2	4	1395.75	5583.00	
97	010805005001	全玻自由门M1528	1. 门代号及洞口尺寸:双扇玻璃平开门 2. 规格尺寸: 1500*2800	m2	1	1823.85	1823.85	
98	010807005002	中式窗花	1. 铝合金中式花窗 2. 框、扇材质:业主定制	m2	2.65906	488.84	1299.85	
99	010807001004	铝合金单扇平开窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C0615 2. 铝合金单扇平开窗	樘	8	322.67	2581.36	
100	010807003001	金属百叶窗	1. 窗代号及洞口尺寸:M0605	m2	2.1	421.94	886.07	
本页小计							47500.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 13 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		屋面及防水工程					22953.28	
101	010505008002	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 成品雨棚 2. 规格尺寸：详见图纸	m3	6.5491	90.37	591.84	
102	010902002003	屋面涂膜防水	1、20厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找2%坡 2、20厚M20预拌水泥砂浆找平层 3、.2.0厚高分子防水涂料(遇墙上翻不少于完成面400mm高)地漏、管道周围另增加一道涂刷防水附加层,上翻不少于400mm高,水平面不少于250	m2	75.9326	95.36	7240.93	
103	010902003004	屋面刚性层	1、50mm厚细石混凝土C20,内配Φ4@100双向钢筋,网片随打随抹光.	m2	61.3726	63.50	3897.16	
104	010903002002	墙面涂膜防水	1、聚合物水泥防水涂料1.5厚.	m2	167.108	41.42	6921.61	
105	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1、C20细石混凝土找0.5%~1%坡,最薄处不小于30厚 2、15厚1:2水泥砂浆找平 3、1.2厚聚合物水泥基防水涂料,面上撒黄砂	m2	61.86	69.54	4301.74	
		保温、隔热、防腐工程					2149.27	
106	011001001003	保温隔热屋面	1、25厚挤塑型聚苯乙烯保温隔热板(燃烧性能不低于B1级) 2、满铺0.4厚聚乙烯薄膜隔离层	m2	61.3726	35.02	2149.27	
		楼地面装饰工程					5367.57	
107	011102003012	块料楼地面	首层卫生间地面 1、40厚1:3干硬性水泥砂浆,面上撒素水泥 2、8~10厚 300*300防滑 地砖铺实拍平,水泥浆擦缝	m2	57.12	93.97	5367.57	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					62852.11	
本页小计							30470.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 14 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
108	011204003004	块料墙面	青灰色外墙砖 1、25厚1:2水泥砂浆抹灰底层分二次抹压 2、满挂钢丝网(丝径1.0mm,网眼尺寸15x15mm) 3、5厚专用粘结剂粘贴 4、8~10厚青灰色外墙面砖,专用勾缝剂勾缝	m ²	69.3713	175.05	12143.45	
109	011204003006	卫生间内墙面 (美术白色瓷片)	1、1:2水泥砂浆掺3%防水剂20厚抹平 2、5厚瓷片,规格业主自定 3、白水泥浆擦缝。(瓷片至板底高)	m ²	173.947	126.46	21997.34	
110	011204003005	外墙面砖	外墙纸皮砖 1、25厚1:2水泥砂浆抹灰底层分二次抹压 2、满挂钢丝网(丝径1.0mm,网眼尺寸15x15mm) 3、5厚专用粘结剂粘贴 4、8~10厚 45*95纸皮砖 面砖,专用勾缝剂勾缝	m ²	93.0524	168.66	15694.22	
111	011210005002	成品隔断	1、卫生间定制铝塑板成品隔断(带门锁显示,内外开启) h=1800mm 2、具体样式详见卫生间大样图	m ²	52.1623	249.55	13017.10	
		油漆、涂料、裱糊工程					6440.49	
112	011406001002	抹灰面油漆	外墙面粉料 1、15厚专用抹灰砂浆,分两次抹灰 2、15厚M15预拌水泥砂浆 3、5厚干粉类聚合物水泥防水中间压入热镀锌钢丝网(丝径1.0mm,网眼尺寸15x15mm) 4、5厚M20预拌水泥砂浆 5、喷或滚刷底涂料一遍 6、喷或滚刷涂料二遍	m ²	17.94	142.32	2553.22	
本页小计							65405.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 15 页 共 81 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程 标段： 第 16 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
129	011702006003	矩形梁	单梁、连续梁模板（梁宽cm）25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):5	m2	20.7374	85.58	1774.71	
130	011702008002	圈梁	圈梁模板 支模高度3.6m 实际支模高度(m):4.2	m2	25.12	63.27	1589.34	
131	011702009001	过梁	过梁模板 支模高度3.6m	m2	28.6577	55.18	1581.33	
132	011702014001	有梁板	有梁板模板 支模高度3.6m	m2	17.2427	66.26	1142.50	
133	011702014003	有梁板	有梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度(m):3.7	m2	4.8216	75.12	362.20	
134	011702014002	有梁板	有梁板模板 支模高度3.9m	m2	309.892	75.12	23279.09	
135	011702015001	无梁板	无梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度(m):3.7	m2	57.276	65.52	3752.72	
136	011702021001	栏板	1. 栏板、反檐模板	m2	59.5169	69.19	4117.97	
137	011702024001	楼梯	楼梯模板 直形	m2	31.1194	189.10	5884.68	
138	011702028001	扶手	1. 压顶、扶手模板	m	146.808	43.44	6377.34	
139	011702031001	化粪池	1、基础垫层模板	m2	1.38	33.61	46.38	
140	011702031002	化粪池	1、贮水(油)池模板 池底 平底	m2	3.25	81.26	264.10	
141	011702031003	化粪池	1、贮水(油)池模板 矩形壁	m2	54.99	64.05	3522.11	
142	011703001001	垂直运输	1. 建筑物20m以内的垂直运输 现浇框架结构	m2	419.8	39.50	16582.10	
本页小计							70276.57	
合 计							1023945.03	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 17 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	47375.67			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					47375.67			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 18 页 共 81 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	17454.19		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	17454.19		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：建筑工程

第 20 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		绿色施工安全防护措施费					
1.1	1.1	综合脚手架		项	1	29886.09	29886.09
1.1.1	粤011701008001	综合钢脚手架	综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5	m2	790.473	26.46	20915.92
1.1.1.1	A1-21-2	综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5		100m2	7.90473	2306.66	18233.52
1.1.1.2	A1-21-22	建筑用综合脚手架使用费		100m2 • 10 天	6.521402	411.39	2682.84
1.1.2	粤011701010001	满堂脚手架	满堂脚手架(钢管) 基本层3.6m	m2	397.723	13.56	5393.12
1.1.2.1	A1-21-29	满堂脚手架(钢管) 基本层3.6m		100m2	3.97723	1356.19	5393.88
1.1.3	粤011701011001	里脚手架	里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m	m2	22.08	16.19	357.48
1.1.3.1	A1-21-31	里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m		100m2	0.2208	1618.50	357.36
1.1.4	粤011701011002	里脚手架	里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m 实际高度(m):3.9	m2	198.8615	16.19	3219.57
1.1.4.1	A1-21-31 + A1-21-32 * 0.9	里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m 实际高度(m):3.9		100m2	1.988615	1618.50	3218.57
1.2	1.2	靠脚手架安全挡板		项	1		
1.3	1.3	密目式安全网		项	1		
1.4	1.4	围尼龙编织布		项	1		
1.5	1.5	模板的支架		项	1		
1.6	1.6	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1		
1.7	1.7	施工围挡照明		项	1		
1.8	1.8	临时钢管架通道		项	1		
1.9	1.9	独立安全防护挡板		项	1		
1.10	1.10	吊装设备基础		项	1		
1.11	1.11	防尘降噪绿色施工防护棚		项	1		
1.12	1.12	施工便道		项	1		
本页小计							29886.09

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：建筑工程

第 21 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1.13	1.13	样板引路		项	1		
小 计							29886.09
2		措施其他项目					
2.1	2.5	模板工程		项	1	112278.50	112278.50
2.1.1	011702001002	基础	独立基础模板	m2	58.52	56.57	3310.48
2.1.1.1	A1-20-3	独立基础模板		100m2	0.5852	5657.31	3310.66
2.1.2	011702001003	基础	带形基础模板 有筋	m2	28.3203	60.59	1715.93
2.1.2.1	A1-20-2	带形基础模板 有筋		100m2	0.283203	6059.49	1716.07
2.1.3	011702001001	基础垫层模板	基础垫层模板	m2	23.04	33.61	774.37
2.1.3.1	A1-20-12	基础垫层模板		100m2	0.2304	3360.85	774.34
2.1.4	011702002001	矩形柱	矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8m内	m2	39.9	59.83	2387.22
2.1.4.1	A1-20-15	矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8m内		100m2	0.399	5983.29	2387.33
2.1.5	011702002003	矩形柱	矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8m内 实际支模高度(m):3.9	m2	152.88	64.32	9833.24
2.1.5.1	A1-20-15 换	矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8m内 实际支模高度(m):3.9		100m2	1.5288	6431.88	9833.06
2.1.6	011702003001	构造柱	矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2m内	m2	28.9808	72.21	2092.70
2.1.6.1	A1-20-14	矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2m内		100m2	0.289808	7221.43	2092.83
2.1.7	011702003003	构造柱	矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2m内 实际支模高度(m):3.9	m2	16.492	76.70	1264.94
2.1.7.1	A1-20-14 换	矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2m内 实际支模高度(m):3.9		100m2	0.16492	7670.02	1264.94
2.1.8	011702005001	基础梁	基础梁模板	m2	92.1987	65.07	5999.37
2.1.8.1	A1-20-32	基础梁模板		100m2	0.921987	6506.84	5999.22
2.1.9	011702006001	矩形梁	单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	m2	27.0636	69.39	1877.94
本页小计							112278.50

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：建筑工程

第 22 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
2.1.9.1	A1-20-33	单梁、连续梁模板（梁宽cm）25以内 支模高度3.6m		100m2	0.270636	6939.16	1877.99
2.1.10	011702006002	矩形梁	单梁、连续梁模板（梁宽cm）25以内 支模高度3.6m 实际支模高度（m）：3.9	m2	378.4726	77.49	29327.84
2.1.10.1	A1-20-33 换	单梁、连续梁模板（梁宽cm）25以内 支模高度3.6m 实际支模高度（m）：3.9		100m2	3.784726	7748.58	29326.25
2.1.11	011702006003	矩形梁	单梁、连续梁模板（梁宽cm）25以内 支模高度3.6m 实际支模高度（m）：5	m2	20.7374	85.58	1774.71
2.1.11.1	A1-20-33 换	单梁、连续梁模板（梁宽cm）25以内 支模高度3.6m 实际支模高度（m）：5		100m2	0.207374	8558.01	1774.71
2.1.12	011702008002	圈梁	圈梁模板 支模高度3.6m 实际支模高度（m）：4.2	m2	25.12	63.27	1589.34
2.1.12.1	A1-20-37 换	圈梁模板 支模高度3.6m 实际支模高度（m）：4.2		100m2	0.2512	6327.26	1589.41
2.1.13	011702009001	过梁	过梁模板 支模高度3.6m	m2	28.6577	55.18	1581.33
2.1.13.1	A1-20-37	圈梁模板 支模高度3.6m		100m2	0.286577	5517.85	1581.29
2.1.14	011702014001	有梁板	有梁板模板 支模高度3.6m	m2	17.2427	66.26	1142.50
2.1.14.1	A1-20-75	有梁板模板 支模高度3.6m		100m2	0.172427	6625.87	1142.48
2.1.15	011702014003	有梁板	有梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度（m）：3.7	m2	4.8216	75.12	362.20
2.1.15.1	A1-20-75 换	有梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度（m）：3.7		100m2	0.048216	7511.61	362.18
2.1.16	011702014002	有梁板	有梁板模板 支模高度3.9m	m2	309.892	75.12	23279.09
2.1.16.1	A1-20-75 换	有梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度（m）：3.9		100m2	3.09892	7511.61	23277.88
2.1.17	011702015001	无梁板	无梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度（m）：3.7	m2	57.276	65.52	3752.72
本页小计							

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：建筑工程

第 23 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
2.1.17.1	A1-20-76 换	无梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度(m):3.7		100m2	0.57276	6552.14	3752.80
2.1.18	011702021001	栏板	1. 栏板、反檐模板	m2	59.5169	69.19	4117.97
2.1.18.1	A1-20-97	栏板、反檐模板		100m2	0.595169	6919.27	4118.14
2.1.19	011702024001	楼梯	楼梯模板 直形	m2	31.1194	189.10	5884.68
2.1.19.1	A1-20-92	楼梯模板 直形		100m2	0.311194	18909.92	5884.65
2.1.20	011702028001	扶手	1. 压顶、扶手模板	m	146.808	43.44	6377.34
2.1.20.1	A1-20-98	压顶、扶手模板		100m	1.46808	4344.41	6377.94
2.1.21	011702031001	化粪池	1、基础垫层模板	m2	1.38	33.61	46.38
2.1.21.1	A1-20-12	基础垫层模板		100m2	0.0138	3360.85	46.38
2.1.22	011702031002	化粪池	1、贮水(油)池模板 池底平底	m2	3.25	81.26	264.10
2.1.22.1	A1-20-126	贮水(油)池模板 池底平底		100m2	0.0325	8126.43	264.11
2.1.23	011702031003	化粪池	1、贮水(油)池模板 矩形壁	m2	54.99	64.05	3522.11
2.1.23.1	A1-20-129	贮水(油)池模板 矩形壁		100m2	0.5499	6404.69	3521.94
2.2	2.6	垂直运输工程		项	1		
2.3	011703001001	垂直运输	1. 建筑物20m以内的垂直运输 现浇框架结构	m2	419.8	39.50	16582.10
2.3.1	A1-22-2	建筑物20m以内的垂直运输 现浇框架结构		100m2	4.198	3949.65	16580.63
2.4	2.7	材料及小型构件二次水平运输		项	1		
2.5	2.8	成品保护工程		项	1		
2.6	2.9	井点降水工程		项	1		
小 计							128860.60
本页小计							16582.10
合 计							158746.69

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程

第 24 页 共 81 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	含税市场价	税率
1	0001001	综合工日	工日	16.3329	92.14	1504.91	92.14	
2	00010010	人工费	元	292430.9503	1.00	292430.95	1	
3	01010030	热轧圆盘条Φ10以内	t	5.763	4323.54	24916.56	5037.789	16.52
4	01010035	热轧圆盘条Φ12~25	t	0.1035	4306.11	445.68	5017.479	16.52
5	01010040	螺纹钢Φ25以内	t	17.0622	4153.56	70868.87	4839.728	16.52
6	01010040@1	螺纹钢Φ25以内	t	1.4391	4153.56	5977.39	4839.728	16.52
7	01010080	冷拉热轧圆盘条Φ4	t	0.5012	4323.54	2166.96	5037.789	16.52
8	01010120	螺纹钢Φ10以内	t	0.8588	4314.82	3705.57	5027.628	16.52
9	01030017	镀锌低碳钢丝Φ4.0	kg	242.7462	5.31	1288.98	6.187	16.52
10	01030017@1	镀锌低碳钢丝Φ4.0	kg	3.3544	5.31	17.81	6.187	16.52
11	01030031	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	139.1168	5.31	738.71	6.187	16.52
12	01030031@1	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	3.2573	5.31	17.30	6.187	16.52
13	01030035	镀锌低碳钢丝Φ1.2~2.5	kg	6.719	5.31	35.68	6.187	16.52
14	01090022	圆钢Φ10以内	t	3.5282	4323.54	15254.31	5037.789	16.52
15	01090023	圆钢Φ10以内	kg	19.54	4.32	84.41	5.034	16.52
16	01130001	扁钢综合	t	0.007	3813.61	26.70	4443.618	16.52
17	01210001	角钢综合	kg	30.9504	4.12	127.52	4.801	16.52
18	01610020	钨棒	kg	0.9789	23.77	23.27	27.7	16.52
19	02030040	门窗密封橡胶条	m	60.2685	2.55	153.68	2.97	16.52
20	02050260	密封胶圈	个	4.6254	13.33	61.66	15.53	16.52
21	02090041	聚乙烯薄膜	m ²	347.2445	5.75	1996.66	6.7	16.52
22	02270070	土工布	m ²	374.7449	2.08	779.47	2.424	16.52
23	03010128	自攻螺钉M4×15	十套	10.4786	0.39	4.09	0.45	16.52
24	03010155	不锈钢螺钉M5×12	十套	46.7804	3.50	163.73	4.078	16.52
25	03010195	木螺钉M5×50	十套	106.6698	0.40	42.67	0.466	16.52
26	03010417	自攻螺丝M5×16	十套	4.7578	0.35	1.67	0.41	16.52
27	03011115	地脚	十个	4.6218	13.50	62.39	15.73	16.52
28	03011325	对拉螺栓	kg	37.0092	5.38	199.11	6.27	16.52
29	03013121	膨胀螺栓M6×80	十套	72.8177	2.65	192.97	3.09	16.52
30	03013151	膨胀螺栓M8×80	十套	1.1522	4.54	5.23	5.29	16.52
31	03013421	塑料膨胀螺栓综合	十套	4.6218	0.27	1.25	0.31	16.52
32	03019021	圆钉50~75	kg	177.3754	5.83	1034.10	6.793	16.52
33	03019021@1	圆钉50~75	kg	8.793	5.83	51.26	6.793	16.52
34	03019161	马钉综合	kg	28.4948	5.21	148.46	6.07	16.52

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程

第 25 页 共 81 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	含税市场 价	税率
35	03032011	单舌(双舌)门锁	把	1.01	56.76	57.33	64.14	13
36	03033051	不锈钢铰链5#	只	32.4477	46.48	1508.17	52.52	13
37	03033071	门磁吸	只	16.0632	1.64	26.34	1.85	13
38	03033156	地弹簧	台	1.01	313.52	316.66	354.28	13
39	03033161	闭门器	副	4	61.54	246.16	71.71	16.52
40	03033176	上(下)门夹	个	1.01	64.28	64.92	72.64	13
41	03134011	水砂纸	张	51.6265	0.77	39.75	0.9	16.52
42	03135001	低碳钢焊条综合	kg	162.3825	6.19	1005.15	7.213	16.52
43	03135001@1	低碳钢焊条综合	kg	13.5486	6.19	83.87	7.213	16.52
44	03136071	不锈钢焊丝	kg	2.1811	25.32	55.23	29.5	16.52
45	03137001	焊剂	kg	5.4108	2.57	13.91	2.99	16.52
46	03139531	合金钎头Φ150	个	0.0225	141.03	3.17	164.33	16.52
47	03210090	钢丝网综合	m2	783.6055	7.00	5485.24	8.156	16.52
48	03210115	钢板网0.8	m2	1.5773	8.21	12.95	9.57	16.52
49	03210280	钢脚手直角扣件	个	15.097	3.30	49.82	3.85	16.52
50	03210295	不锈钢法兰座(装饰用)Φ59	个	9.9109	8.15	80.77	9.5	16.52
51	03213001	铁件综合	kg	5.1839	4.84	25.09	5.64	16.52
52	03213111	镀锌铁码	支	509.2757	0.47	239.36	0.55	16.52
53	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	25.2929	380.53	9624.71	443.394	16.52
54	04010015@1	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.4121	380.53	156.82	443.394	16.52
55	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.1267	716.81	90.82	835.227	16.52
56	04030010	细砂	m3	0.0232	184.47	4.28	189.857	2.92
57	04030015	中砂	m3	29.3883	184.47	5421.26	189.857	2.92
58	04030015@1	中砂	m3	0.8105	184.47	149.51	189.857	2.92
59	04070005	炉渣	m3	3.4107	58.25	198.67	67.873	16.52
60	04090015	生石灰	t	5.7462	530.00	3045.49	545.476	2.92
61	04090090	粘土	m3	19.2461	38.33	737.70	39.45	2.92
62	04130001	标准砖240×115×53	千块	6.1123	330.10	2017.67	339.739	2.92
63	04150001	蒸压加气混凝土砌块600×100×200	千块	1.0955	3539.82	3877.87	4124.598	16.52
64	04150010	蒸压加气混凝土砌块600×200×200	千块	4.0419	7274.34	29402.15	8476.061	16.52
65	04150050	混凝土空心砌块综合	m3	0.0045	221.33	1.00	250.1	13
66	05030080	松杂板枋材	m3	7.5028	1703.44	12780.57	1984.848	16.52

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程

第 26 页 共 81 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	含税市场 价	税率
67	05030080@1	松杂板枋材	m3	0.6311	1703.44	1075.04	1984.848	16.52
68	05030180	松木板	m3	0.001	1310.41	1.31	1526.89	16.52
69	05030320@1	垫木	m3	0.003	1670.15	5.01	1887.27	13
70	05030370	松杂直边板	m3	0.3574	1567.50	560.22	1826.451	16.52
71	05050120	防水胶合板模板用 18mm	m2	191.741	50.86	9751.95	59.262	16.52
72	06010010	平板玻璃5	m2	6.7032	26.55	177.97	30.936	16.52
73	06010020	平板玻璃6	m2	49.7031	35.40	1759.49	41.248	16.52
74	07010001@1	釉面砖100×800	m2	20.2453	23.00	465.64	26.8	16.52
75	07010023@1	青灰色外墙砖	m2	71.7993	40.00	2871.97	46.608	16.52
76	07010025@1	瓷片600×300	m2	245.7713	34.16	8395.55	39.803	16.52
77	07050010@1	瓷质防滑砖300×300	m2	72.4272	35.00	2534.95	40.782	16.52
78	07050040	瓷质抛光砖800×800	m2	269.0668	96.68	26013.38	112.652	16.52
79	07050040@1	瓷质防滑砖800×800	m2	40.1952	80.00	3215.62	93.216	16.52
80	07050060	瓷质梯级砖300×280	m2	30.4273	25.22	767.38	29.386	16.52
81	07050080	瓷质梯级砖300×150	m2	11.106	23.54	261.44	27.429	16.52
82	07070002	瓷质锦砖粒径45×95	m2	643.8092	19.67	12663.73	22.919	16.52
83	08000040	黑金沙大理石板20厚	m2	1.5422	311.78	480.83	363.286	16.52
84	09050170	铝扣板银白	m2	7.073	65.19	461.09	75.959	16.52
85	09390060	浴厕隔断成品	m2	70.5297	221.24	15603.99	257.789	16.52
86	12230010	不锈钢扶手Φ60	m	18.204	42.04	765.30	48.985	16.52
87	1237001	氧气	m3	6.2655	5.05	31.64	5.88	16.52
88	1237061	乙炔气	kg	2.7151	7.57	20.55	8.82	16.52
89	13030490	腻子粉成品(防水型)	kg	2178.3482	5.88	12808.69	6.851	16.52
90	13030570@1	无机涂料	kg	364.5502	34.96	12744.67	40.735	16.52
91	13030600	水性底涂料	kg	2.0093	21.46	43.12	25.01	16.52
92	13030630	水性乳胶漆	kg	4.0006	12.82	51.29	14.94	16.52
93	13050157	聚氨酯防水涂料单组份 I 型	kg	24.6857	9.46	233.53	11.023	16.52
94	13050170	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	2413.027	10.51	25360.91	12.246	16.52
95	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	76.6853	17.49	1341.23	20.379	16.52
96	13050500	油性防锈漆	kg	0.1042	11.89	1.24	13.85	16.52
97	13350020	防水粉	kg	145.6979	1.88	273.91	2.191	16.52
98	13350020@1	防水粉	kg	14.4396	1.88	27.15	2.191	16.52
99	13350190	密封毛条	m	301.1163	0.34	102.38	0.4	16.52

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程

第 27 页 共 81 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	含税市场 价	税率
100	13410010	嵌缝料	kg	26.1779	0.58	15.18	0.68	16.52
101	13410050	软填料	kg	28.6871	3.90	111.88	4.54	16.52
102	14010030	松节油	kg	23.5499	6.56	154.49	7.644	16.52
103	14210050	环氧树脂综合	kg	2.576	24.89	64.12	29	16.52
104	14350250	隔离剂	kg	146.7683	7.05	1034.72	8.215	16.52
105	14350250@1	隔离剂	kg	5.962	7.05	42.03	8.215	16.52
106	14350410	聚合物乳液	kg	65.4147	5.83	381.37	6.793	16.52
107	14350870	发泡剂750ml	支	16.0632	29.65	476.27	33.5	13
108	14390060	氩气	m3	6.131	12.08	74.06	14.08	16.52
109	14410010	108胶	kg	0.5382	6.86	3.69	7.99	16.52
110	14410130	玻璃胶335克/支	支	28.7851	11.73	337.65	13.25	13
111	14410235	硅酮耐候密封胶	kg	8.7455	19.00	166.16	22.14	16.52
112	14410315	聚氨酯发泡密封胶750ml/支	支	14.8989	29.00	432.07	33.79	16.52
113	14410490	墙边胶	L	8.8613	46.77	414.44	52.85	13
114	15010360	石棉垫	kg	8.844	6.42	56.78	7.48	16.52
115	15130110@1	聚苯乙烯泡沫板 δ 40	m2	168.0399	15.20	2554.21	17.176	13
116	15130110@2	聚苯乙烯泡沫板 δ 25	m2	85.1217	10.50	893.78	11.865	13
117	17050050	不锈钢管D32	m	79.5653	14.50	1153.70	16.9	16.52
118	17270180	高压橡胶管综合	m	1.5419	59.37	91.54	69.18	16.52
119	18250615	管箍	个	1.0278	9.29	9.55	10.82	16.52
120	34090010	白棉纱	kg	15.6292	11.47	179.27	13.36	16.52
121	34090160	锯木屑	m3	5.3602	23.54	126.18	27.43	16.52
122	34110010	水	m3	137.3788	3.69	506.93	3.798	2.92
123	34110010@1	水	m3	22.9481	3.69	84.68	3.798	2.92
124	35030010	脚手架钢管	kg	255.8868	5.12	1310.14	5.966	16.52
125	35030020	脚手架接驳管 φ 43×350	支	0.8837	5.29	4.67	6.164	16.52
126	35030030	脚手架钢管底座	个	2.3697	6.35	15.05	7.399	16.52
127	35030050	脚手架钢管 φ 51×3.5	m	30.408	24.64	749.25	28.711	16.52
128	35030160	脚手架活动扣(含螺丝)	套	1.2727	5.72	7.28	6.665	16.52
129	35030170	脚手架直角扣(含螺丝)	套	5.9127	4.77	28.20	5.558	16.52
130	35030210	脚手板(钢笆网)	m2	6.7823	1.50	10.17	1.75	16.52
131	35030220	挡脚板(钢笆网)	m2	1.8064	1.50	2.71	1.75	16.52
132	35050025	密目式阻燃安全网	m2	132.4042	8.50	1125.44	9.9	16.52
133	35090230	钢支撑	kg	971.4995	4.55	4420.32	5.302	16.52

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程

第 28 页 共 81 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	含税市场 价	税率
134	35090240	钢支撑及配件	kg	2.3756	4.00	9.50	4.52	13
135	80030290	炉(矿)渣综合	m3	5.3602	58.25	312.23	67.873	16.52
136	99450760	其他材料费	元	2855.0511	1.00	2855.05	1	
137	9946131	其他材料费	元	104.425	1.00	104.43	1	
138	CLFTZ	材料费调整	元	0.0428	1.00	0.04	1	
139	MC1-1@1	铝合金中式花窗	m2	2.6591	470.00	1249.78	547.644	16.52
140	MC1-106	全铝合金百页窗	m2	2.1	400.13	840.27	466.231	16.52
141	MC1-108	铝合金单扇平开窗38系列	m2	6.7032	283.96	1903.44	330.87	16.52
142	MC1-40	成品套装平开门(含框、扇)	m2	24.0948	522.12	12580.38	608.374	16.52
143	MC1-90	成品全玻璃门	m2	4.0719	256.52	1044.52	298.897	16.52
144	MC1-99@1	铝合金双扇推拉窗90系列带亮	m2	49.7031	206.68	10272.64	240.824	16.52
145	8021901	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C10	m3	26.4017	426.89	11270.62	439.355	2.92
146	8021901@1	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C10	m3	1.0252	426.89	437.65	439.355	2.92
147	8021902	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C15	m3	3.5024	436.89	1530.16	449.647	2.92
148	8021903	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20	m3	64.2114	446.60	28676.81	459.641	2.92
149	8021904	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C25	m3	140.2132	475.73	66703.63	489.621	2.92
150	8021904@1	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C25	m3	14.6854	475.73	6986.29	489.621	2.92
151	8021905	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C30	m3	22.2502	485.44	10801.14	499.615	2.92
152	8005902	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝≥5mm M7.5	m3	11.7838	522.12	6152.56	608.374	16.52
153	8005906	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M5	m3	0.3104	522.12	162.07	608.374	16.52
154	8005908	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M15	m3	38.0769	522.12	19880.71	608.374	16.52
155	8005909	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M20	m3	0.4072	530.97	216.21	618.686	16.52
156	8005910	湿拌地面砂浆地面普通找平 M15	m3	7.4341	539.82	4013.08	628.998	16.52
157	8005911	湿拌地面砂浆地面普通找平 M20	m3	8.5174	548.67	4673.24	639.31	16.52

单位工程人材机汇总表

工程名称: 建筑工程

第 29 页 共 81 页

[illegible]

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 30 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
		改建工程									
1	粤R1-1-96	原有办公楼 机械整体拆除	m2	157.85	3.65	0.75	53.17	0.55	11.37	69.48	69.48
	借R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	10m2	15.785	2.76	0.75	26.66	0.42	5.89	36.48	
	借R1-9-17 换	机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km 实际运距(km):3	m3	126.28	0.89		26.51	0.13	5.48	33.01	
2	粤R1-1-96	公厕 机械整体拆除	m2	42	3.65	0.75	53.17	0.55	11.37	69.48	69.48
	借R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	10m2	4.2	2.76	0.75	26.66	0.42	5.89	36.48	
	借R1-9-17 换	机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km 实际运距(km):3	m3	33.6	0.89		26.51	0.13	5.48	33.01	
3	粤R1-1-96	公厕 机械整体拆除	m2	9	3.65	0.75	53.17	0.55	11.37	69.48	69.48
	借R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	10m2	0.9	2.76	0.75	26.66	0.42	5.89	36.48	
	借R1-9-17 换	机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km 实际运距(km):3	m3	7.2	0.89		26.51	0.13	5.48	33.01	
4	011601001001	砖砌体拆除	m3	10.68	91.05		35.01	17.74	25.21	169.01	169.01
	A1-19-4	墙体拆除 砖砌墙体 实心砖墙	100m3	0.1068	76.22			10.72	15.24	102.19	
	A1-19-69	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内	10m3	1.068	14.83		35.01	7.01	9.97	66.82	
5	011601001002	砖砌体拆除	m3	6.36	91.05		35.01	17.74	25.21	169.01	169.01
	A1-19-4	墙体拆除 砖砌墙体 实心砖墙	100m3	0.0636	76.22			10.72	15.24	102.19	
	A1-19-69	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内	10m3	0.636	14.83		35.01	7.01	9.97	66.82	
6	041001001001	拆除室外地坪	m2	173	0.45	0.03	16.73	2.17	3.44	22.81	22.81
	借D1-4-7	液压岩石破碎机破碎混凝土类面层 普通混凝土面层 厚15cm内	100m2	1.73	0.33	0.03	12.79	1.65	2.62	17.43	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 31 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	借D1-1-124	挖掘机挖装松散石方	1000m3 天然密实 方	0.02595	0.13		1.29	0.18	0.28	1.88	
	借D1-1-126 换	自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):3	1000m3 天然密实 方	0.02595			2.64	0.33	0.53	3.50	
	010507002001	室外地坪修复	m2	173	9.51	34.88	0.14	2.77	1.93	49.24	49.24
	A1-5-80 换	地坪 厚度8cm 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C10	100m2	1.73	9.51	34.88	0.14	2.77	1.93	49.24	
		新建工程									
		土石方工程									
8	010101001001	平整场地	m2	158.055	3.40			0.33	0.68	4.41	4.41
	借A1-1	平整场地	100m2	1.58055	3.40			0.33	0.68	4.41	
9	010101003002	挖沟槽土方	m3	4.426	2.10		4.06	0.95	1.23	8.34	8.34
	A1-1-18	人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内	100m3	0.002213	1.49			0.23	0.30	2.02	
	A1-1-41	挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	1000m3	0.004205	0.61		4.06	0.72	0.93	6.32	
10	010101004001	挖基坑土方	m3	290.5745	2.17		4.06	0.97	1.25	8.44	8.44
	A1-1-9	人工挖基坑土方 一、二类土 深度在2m内	100m3	0.145287	1.56			0.24	0.31	2.12	
	A1-1-41	挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	1000m3	0.276046	0.61		4.06	0.72	0.93	6.32	
11	010103001001	回填方	m3	244.415	12.32		1.87	2.20	2.84	19.22	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 32 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-1-129	回填土 夯实机夯实 槽、坑	100m3	2.44415	12.32		1.87	2.20	2.84	19.22	19.22
12	010103002001	余方弃置	m3	50.5855	0.39		13.86	2.21	2.85	19.30	19.30
	A1-1-51	挖掘机装土方	1000m3	0.050586	0.39		2.11	0.39	0.50	3.38	
	A1-1-53 换	自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):3	1000m3	0.050586			11.75	1.82	2.35	15.92	
		砌筑工程									
13	010402001001	砌块墙	m3	61.0325	161.77	335.00		24.49	32.36	553.62	553.62
	A1-4-48	蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 20cm	10m3	6.10325	161.77	294.22		24.49	32.36	512.84	
	8005902	湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	m3	4.7666		40.78				40.78	
14	010402001005	砌块墙	m3	3.34968	169.40	327.81		25.65	33.88	556.75	556.75
	A1-4-51 换	蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 10cm 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	10m3	0.334968	169.40	327.81		25.65	33.88	556.75	
15	010402001002	砌块墙	m3	10.01	169.40	327.81		25.65	33.88	556.75	556.75
	A1-4-51 换	蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 10cm 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	10m3	1.001	169.40	327.81		25.65	33.88	556.75	
16	010402001006	砌块墙	m3	12.528	154.47	332.03		23.39	30.89	540.78	540.78
	A1-4-52 换	蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 20cm 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	10m3	1.2528	154.47	332.03		23.39	30.89	540.78	
		混凝土及钢筋混凝土工程									
17	010501001002	垫层	m3	21.5694	57.84	453.93		16.63	11.57	539.97	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 33 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-5-78 换	混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C10 换为【普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20】	10m3	2.15694	57.84	453.93		16.63	11.57	539.96	539.97
18	010501001001	垫层	m3	8.6	59.35	437.42	14.77	21.31	14.82	547.67	547.67
	A1-5-78 换	混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C10	10m3	0.86	57.84	433.93		16.63	11.57	519.96	
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 (含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C10	10m3	0.86	1.52	3.49	14.77	4.68	3.26	27.71	
19	010501003001	独立基础	m3	32.1298	47.21	486.87	15.52	18.03	12.55	580.18	580.18
	A1-5-2 换	现浇建筑物混凝土 其他混凝土基础 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	10m3	3.21298	45.69	483.14	0.75	13.35	9.29	552.22	
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 (含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	10m3	3.21298	1.52	3.73	14.77	4.68	3.26	27.96	
20	010502001001	矩形柱	m3	16.8699	119.62	490.44	15.97	38.98	27.12	692.13	692.13
	A1-5-5 换	现浇建筑物混凝土 矩形、多边形、异形、圆形柱、钢管柱 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	10m3	1.68699	118.10	486.70	1.21	34.30	23.86	664.17	
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 (含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	10m3	1.68699	1.52	3.74	14.77	4.68	3.26	27.96	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 34 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
21	010502002001	构造柱	m3	1.0125	188.53	481.44	1.20	54.55	37.95	763.69	763.69
	A1-5-6 换	现浇建筑物混凝土 构造柱 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	10m3	0.10125	188.53	481.44	1.20	54.55	37.95	763.68	
22	010502002002	构造柱	m3	1.2701	188.54	452.02	1.20	54.55	37.95	734.27	734.27
	A1-5-6 换	现浇建筑物混凝土 构造柱 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	10m3	0.12701	188.54	452.02	1.20	54.55	37.95	734.27	
23	010503001001	基础梁	m3	8.4976	37.95	491.40	15.98	15.51	10.79	571.62	571.62
	A1-5-8 换	现浇建筑物混凝土 基础梁 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	10m3	0.84976	36.43	487.66	1.22	10.82	7.53	543.67	
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	10m3	0.84976	1.52	3.74	14.77	4.68	3.26	27.96	
24	010503005001	过梁	m3	1.1504	115.67	459.39	1.22	33.61	23.38	633.26	633.26
	A1-5-10 换	现浇建筑物混凝土 圈、过、弧形梁 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 换为【普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20】	10m3	0.11504	115.67	459.39	1.22	33.61	23.37	633.26	
25	010505001001	有梁板	m3	69.0381	48.12	493.07	16.14	18.47	12.85	588.65	588.65
	A1-5-14 换	现浇建筑物混凝土 平板、有梁板、无梁板 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	10m3	6.90381	46.60	489.34	1.37	13.79	9.59	560.70	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 35 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 (含±0.00以下) 合并制作子目 普通 预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C2 5	10m3	6.90381	1.52	3.74	14.77	4.68	3.26	27.96	
26	010505006003	栏板	m3	5.4911	173.49	456.12	16.71	54.68	38.04	739.05	739.05
	A1-5-30 换	现浇混凝土其他构件 栏板、反檐 合 并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒 径综合考虑 C20	10m3	0.54911	171.97	452.53	1.95	50.00	34.78	711.23	
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 (含±0.00以下) 合并制作子目 普通 预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C2 0	10m3	0.54911	1.52	3.59	14.77	4.68	3.26	27.81	
27	010506001001	直形楼梯	m3	5.3172	85.31	494.31	16.71	29.33	20.41	646.07	646.07
	A1-5-21 换	现浇建筑物混凝土 直形楼梯 合并制 作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综 合考虑 C25	10m3	0.53172	83.79	490.58	1.95	24.65	17.15	618.11	
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 (含±0.00以下) 合并制作子目 普通 预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C2 5	10m3	0.53172	1.52	3.74	14.77	4.68	3.26	27.96	
28	010507004001	台阶	m2	45.6375	39.40	89.13	0.46	7.18	7.97	144.15	144.15
	A1-4-125	垫层 3:7灰土	10m3	1.369125	20.47	50.35	0.34	3.15	4.16	78.48	
	A1-5-34 换	现浇混凝土其他构件 台阶 合并制作 子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合 考虑 C15	10m3	0.273825	5.81	26.77	0.12	1.70	1.19	35.59	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 36 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-12-11 换	水泥砂浆整体面层 楼地面 20mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 换为【湿拌地面砂浆地面普通找平 M20】	100m2	0.456375	13.12	12.01		2.33	2.62	30.08	
29	010507005001	扶手、压顶	m3	2.5208	231.04	462.34		66.42	46.21	806.01	806.01
	A1-5-35 换	现浇混凝土其他构件 压顶、扶手 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 换为【普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20】	10m3	0.25208	231.04	462.34		66.42	46.21	806.01	
30	010515001001	现浇构件钢筋	t	4.863	710.25	4469.91	26.57	211.84	147.36	5565.93	5565.93
	A1-5-102	现浇构件圆钢 φ10内	t	4.863	710.25	4469.91	26.57	211.84	147.36	5565.93	
31	010515001014	现浇构件钢筋	t	0.101	445.05	4495.25	43.86	140.56	97.78	5222.48	5222.48
	A1-5-103	现浇构件圆钢 φ25内	t	0.101	445.05	4495.25	43.86	140.59	97.82	5222.48	
32	010515001003	现浇构件钢筋	t	0.052	655.96	4442.88	27.31	196.46	136.67	5459.41	5459.41
	A1-5-105	现浇构件带肋钢筋 φ10以内	t	0.052	655.96	4442.88	27.31	196.54	136.73	5459.42	
33	010515001002	现浇构件钢筋	t	0.243	656.01	4442.96	27.33	196.46	136.67	5459.41	5459.41
	A1-5-105	现浇构件带肋钢筋 φ10以内	t	0.243	656.01	4442.96	27.33	196.46	136.67	5459.42	
34	010515001004	现浇构件钢筋	t	11.385	478.16	4341.69	44.77	150.34	104.59	5119.55	5119.55
	A1-5-106	现浇构件带肋钢筋 φ25以内	t	11.385	478.16	4341.69	44.77	150.34	104.59	5119.55	
35	010515001008	现浇构件钢筋	t	4.686	478.16	4341.69	44.77	150.34	104.59	5119.55	5119.55
	A1-5-106	现浇构件带肋钢筋 φ25以内	t	4.686	478.16	4341.69	44.77	150.34	104.59	5119.55	
36	010515001005	现浇构件钢筋	t	3.18	1246.10	4468.04	54.77	374.00	260.17	6403.08	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 37 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-5-111	现浇构件箍筋 圆钢 Φ 10以内	t	3.18	1246.10	4468.04	54.77	374.00	260.17	6403.08	6403.08
37	010515001006	现浇构件钢筋	t	0.17	1451.71	4459.18	55.29	433.26	301.40	6700.79	6700.79
	A1-5-113	现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ 10以内	t	0.17	1451.71	4459.18	55.29	433.24	301.41	6700.76	
38	010516003001	机械连接	个	230	3.70	0.67	1.03	1.36	0.95	7.69	7.69
	A1-5-130	电渣压力焊接 Φ 18以内	10个接头	23	3.70	0.67	1.03	1.36	0.95	7.69	
39	010516003002	机械连接	个	54	4.56	0.88	1.37	1.71	1.19	9.70	9.70
	A1-5-131	电渣压力焊接 Φ 32以内	10个接头	5.4	4.56	0.88	1.37	1.71	1.19	9.70	
		门窗工程									
40	010801001001	木质门M1	樘	8	141.36	1445.49		20.72	28.27	1635.84	1635.84
	A1-9-86	带门套成品装饰平开复合木门 单开	樘	16.0632	141.36	397.12		20.72	28.27	587.47	
	MC1-40	成品套装平开门(含框、扇)	m2	16.0632		1048.37				1048.37	
41	010807001001	推拉窗C1220	樘	11	50.01	615.62		7.33	10.00	682.96	682.96
	A1-9-207 换	推拉窗安装 换为【平板玻璃6】	100m2	0.253539	50.01	139.24		7.33	10.00	206.58	
	MC1-99	铝合金双扇推拉窗90系列	m2	25.3539		476.38				476.38	
42	010807001002	推拉窗C1820	樘	2	75.65	931.32		11.09	15.13	1033.20	1033.20
	A1-9-207 换	推拉窗安装 换为【平板玻璃6】	100m2	0.069738	75.65	210.65		11.09	15.13	312.53	
	MC1-99	铝合金双扇推拉窗90系列	m2	6.9738		720.67				720.67	
43	010807001003	推拉窗C1520	樘	6	62.83	773.47		9.21	12.57	858.08	858.08
	A1-9-207 换	推拉窗安装 换为【平板玻璃6】	100m2	0.173754	62.83	174.95		9.21	12.57	259.55	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 38 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	MC1-99	铝合金双扇推拉窗90系列	m2	17.3754		598.53				598.53	
		屋面及防水工程									
44	010902002001	屋面涂膜防水	m2	193.785	9.17	50.97		1.33	1.83	63.29	63.29
	A1-10-68	屋面聚合物水泥(JS)防水涂料 2mm厚	100m2	1.93785	6.27	44.64		0.91	1.25	53.07	
	A1-11-53	聚乙烯薄膜 0.5mm厚	100m2	1.93785	2.90	6.32		0.42	0.58	10.23	
45	010902002002	屋面涂膜防水	m2	22.08	18.95	69.44	0.02	3.16	3.79	95.36	95.36
	A1-12-9 换	细石混凝土找平层 30mm 实际厚度(mm):20 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 换为【轻质混凝土(配合比)1:1:10:10】	100m2	0.2208	5.65	13.31	0.02	1.00	1.13	21.11	
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M20	100m2	0.2208	7.04	11.49		1.25	1.41	21.18	
	A1-10-68	屋面聚合物水泥(JS)防水涂料 2mm厚	100m2	0.2208	6.27	44.64		0.91	1.25	53.07	
46	010902003003	屋面刚性层	m2	186.825	17.80	39.05	0.09	2.98	3.58	63.50	63.50
	A1-10-80 换	细石混凝土刚性防水 厚3.5cm 实际厚度(cm):5 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M20	100m2	1.86825	15.14	30.20		2.19	3.03	50.55	
	A1-5-101	现浇构件圆钢 Φ4内	t	0.369914	2.67	8.86	0.09	0.79	0.55	12.95	
47	010903002001	墙面涂膜防水	m2	62.2675	8.06	30.59		1.17	1.61	41.42	41.42
	A1-10-95	聚合物水泥(JS)防水涂料 立面 1.5mm厚	100m2	0.622675	8.06	30.59		1.17	1.61	41.42	
48	010904002001	楼(地)面涂膜防水	m2	7.4896	15.68	39.85		2.50	3.14	61.16	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 39 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-10-89 换	单组份聚氨酯涂膜防水 平面 1.5mm厚 实际厚度(mm):2	100m2	0.074896	8.64	31.87		1.25	1.73	43.49	61.16
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3	100m2	0.074896	7.04	7.98		1.25	1.41	17.68	
	010904002002	楼(地)面涂膜防水	m2	38.4392	11.54	44.81		1.67	2.31	60.32	60.32
	A1-10-93 换	聚合物水泥(JS)防水涂料 平面 1.5mm厚 实际厚度(mm):2	100m2	0.384392	8.64	38.48		1.25	1.73	50.10	
	A1-11-53	聚乙烯薄膜 0.5mm厚	100m2	0.384392	2.90	6.33		0.42	0.58	10.23	
50	010904002003	楼(地)面涂膜防水	m2	144.6184	20.02	42.08	0.03	3.41	4.01	69.54	69.54
	A1-12-9 换	细石混凝土找平层 30mm 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	100m2	1.446184	8.65	13.92	0.03	1.54	1.73	25.86	
	A1-10-93 换	聚合物水泥(JS)防水涂料 平面 1.5mm厚 实际厚度(mm):1.2	100m2	1.446184	4.33	19.54		0.63	0.87	25.36	
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	100m2	1.446184	7.04	8.62		1.25	1.41	18.32	
		保温、隔热、防腐工程									
51	011001001001	保温隔热屋面	m2	164.745	30.17	48.66	0.02	5.01	6.04	89.89	89.89
	A1-12-9 换	细石混凝土找平层 30mm 实际厚度(mm):20 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 换为【轻质混凝土(配合比)1:1:10:10】	100m2	1.64745	5.65	13.31	0.02	1.00	1.13	21.11	
	A1-11-121	干铺聚苯乙烯泡沫板屋面保温50mm	100m2	1.64745	10.44	15.55		1.51	2.09	29.59	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 40 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基 层上 20mm 合并制作子目 湿拌地面 砂浆 地面普通找平 M20	100m2	1.64745	7.04	11.49		1.25	1.41	21.18	35.02
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基 层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥 砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	100m2	1.64745	7.04	8.32		1.25	1.41	18.01	
	011001001002	保温隔热屋面	m2	22.08	13.34	17.08		1.93	2.67	35.02	
	A1-11-121	干铺聚苯乙烯泡沫板屋面保温50mm	100m2	0.2208	10.44	10.75		1.51	2.09	24.80	
	A1-11-53	聚乙烯薄膜 0.5mm厚	100m2	0.2208	2.90	6.33		0.42	0.58	10.23	
		楼地面装饰工程									
53	011101001001	水泥砂浆楼地面	m2	38.4392	14.08	23.33		2.50	2.82	42.72	42.72
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基 层上 20mm 合并制作子目 湿拌地面 砂浆 地面普通找平 M20	100m2	0.384392	7.04	11.49		1.25	1.41	21.18	
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基 层上 20mm 合并制作子目 湿拌防水 砂浆：P6 用于抗渗压力要求的工程部 位 M20	100m2	0.384392	7.04	11.84		1.25	1.41	21.54	
54	011102003003	块料楼地面	m2	7.2723	42.78	74.94	0.46	7.34	8.65	134.16	134.16
	A1-12-72 换	楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 1300 以内 水泥砂浆 合并制作子目 湿拌 地面砂浆 地面普通找平 M15	100m2	0.072723	28.81	47.43		5.11	5.76	87.12	
	A1-1-131 换	回填石屑 换为【炉渣】	100m3	0.025453	13.96	27.51	0.46	2.23	2.88	47.05	
55	011102003009	块料楼地面	m2	38.6492	29.67	94.76		5.26	5.93	135.62	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 41 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-12-75 换	楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 3200以内 水泥砂浆 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	100m2	0.386492	29.67	94.76		5.26	5.93	135.62	135.62
56	011102003002	块料楼地面	m2	122.7975	35.50	118.13		6.29	7.10	167.02	167.02
	A1-12-75 换	楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 3200以内 水泥砂浆 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	100m2	1.227975	29.67	112.10		5.26	5.93	152.97	
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):15 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3	100m2	1.227975	5.82	6.03		1.03	1.16	14.05	
57	011102003010	块料楼地面	m2	135.9206	34.53	112.27		6.12	6.91	159.83	159.83
	A1-12-75 换	楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 3200以内 水泥砂浆 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 实际结合层厚度(mm):40	100m2	1.359206	34.53	112.27		6.12	6.91	159.83	
58	011102003011	块料楼地面	m2	6.2684	33.68	47.59		5.97	6.74	93.97	93.97
	A1-12-72 换	楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 1300以内 水泥砂浆 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 实际结合层厚度(mm):40	100m2	0.062684	33.68	47.59		5.97	6.74	93.97	
59	011105003002	块料踢脚线	m2	18.047	59.62	28.26		10.57	11.92	110.37	110.37
	A1-12-79 换	铺贴陶瓷地砖 踢脚线 水泥砂浆 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3	100m2	0.18047	59.62	28.26		10.57	11.92	110.37	
60	011105003001	楼梯块料踢脚线	m2	1.5664	68.56	32.50		12.16	13.71	126.93	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 42 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-12-79 换	铺贴陶瓷地砖 踢脚线 水泥砂浆 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3 楼梯踢脚线块料面层 人工*1.15, 材料*1.15	100m2	0.015664	68.56	32.50		12.16	13.71	126.93	126.93
61	011106002002	块料楼梯面层	m2	28.705	107.93	48.15		19.14	21.59	196.80	196.80
	A1-12-77 换	铺贴陶瓷地砖 楼梯 水泥砂浆 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	100m2	0.28705	107.93	48.15		19.14	21.59	196.80	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程									
62	011201001002	女儿墙内墙面抹灰	m2	55.805	22.17	9.15		3.44	4.43	39.19	39.19
	A1-13-9 换	各种墙面15+5mm 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 外墙 实际底厚度(mm):10 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15	100m2	0.55805	22.17	9.15		3.44	4.43	39.19	
63	011201001001	内墙墙面（无机涂料面层面）	m2	741.6171	26.09	32.08		3.99	5.22	67.37	67.37
	A1-13-8 换	各种墙面15+5mm 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 内墙 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15	100m2	7.416171	13.44	12.33		2.08	2.69	30.54	
	A1-15-152 换	成品腻子粉(耐水型)N型 墙面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2	100m2	7.416171	6.74	9.75		1.02	1.35	18.85	
	A1-15-158 换	抹灰面乳胶漆 墙柱面 面漆一遍 实际面漆遍数(遍):2	100m2	7.416171	5.91	10.00		0.89	1.18	17.98	
64	011201001003	墙面一般抹灰	m2	66.894	14.38	7.93	0.27	2.27	2.93	27.78	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 43 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-13-23 换	墙面 聚合物水泥砂浆 20mm 实际聚合物水泥砂浆厚度(mm):7	100m2	0.66894	14.38	7.93	0.27	2.27	2.93	27.78	27.78
65	011204003001	外墙面砖	m2	532.005	87.88	49.59		13.62	17.58	168.66	168.66
	A1-13-2 换	底层抹灰15mm 各种墙面 外墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):25 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15	100m2	5.32005	21.43	15.48		3.32	4.29	44.52	
	A1-13-47	墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	100m2	5.32005	8.58	8.95		1.33	1.72	20.57	
	A1-13-189	镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面墙裙	100m2	5.32005	57.87	25.15		8.97	11.57	103.56	
66	011204003002	卫生间内墙面（美术白色瓷片）	m2	62.3715	57.10	49.09		8.85	11.42	126.46	126.46
	A1-13-1 换	底层抹灰15mm 各种墙面 内墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):20 合并制作子目 水泥防水砂浆(配合比) 1:2	100m2	0.623715	11.68	10.84		1.81	2.34	26.67	
	A1-13-155 换	墙面镶贴陶瓷面砖密缝 1:2水泥砂浆 块料周长1300外 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:1	100m2	0.623715	45.42	38.25		7.04	9.08	99.79	
67	011210005001	成品隔断	m2	18.3674	20.89	221.24		3.24	4.18	249.55	249.55
	A1-13-287	浴室厕隔断(包龙骨、基层) 成品隔断	100m2	0.183674	20.89	221.24		3.24	4.18	249.55	
		天棚工程									
68	011406001001	天棚抹灰面油漆	m2	496.4293	34.20	27.69		5.15	6.84	73.88	73.88
	A1-14-4 换	水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 10+5mm 合并制作子目 抹灰用混合砂浆(配合比) 中砂 1:1:6 合并制作子目 抹灰用混合砂浆(配合比) 中砂 1:0.5:1	100m2	4.964293	18.66	7.68		2.81	3.73	32.88	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 44 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-15-153 换	成品腻子粉(耐水型)N型 天棚面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2	100m2	4.964293	8.43	10.27		1.27	1.69	21.66	
	A1-15-159 换	抹灰面乳胶漆 天棚面 面漆一遍 实际面漆遍数(遍):2	100m2	4.964293	7.11	9.74		1.07	1.42	19.34	
		其他装饰工程									
69	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	m	17.1736	42.59	129.06	2.59	6.36	9.04	189.64	189.64
	A1-16-108	不锈钢栏杆制安 直型	100m	0.171736	33.50	83.51	1.39	4.91	6.98	130.29	
	A1-16-137	不锈钢扶手 φ60 直型	100m	0.171736	9.09	45.55	1.20	1.45	2.06	59.35	
		新建公厕									
		土石方工程									
70	010101001002	平整场地	m2	60.44	3.40			0.33	0.68	4.41	4.41
	借A1-1	平整场地	100m2	0.6044	3.40			0.33	0.68	4.41	
71	010101003001	挖沟槽土方	m3	41.442	2.10		4.06	0.95	1.23	8.34	8.34
	A1-1-18	人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内	100m3	0.020721	1.49			0.23	0.30	2.02	
	A1-1-41	挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	1000m3	0.03937	0.61		4.06	0.72	0.93	6.32	
72	010103001002	回填方	m3	23.9044	12.32		1.87	2.20	2.84	19.22	19.22
	A1-1-129	回填土 夯实机夯实 槽、坑	100m3	0.239044	12.32		1.87	2.20	2.84	19.22	
73	010103002002	余方弃置	m3	17.5376	0.39		13.70	2.18	2.82	19.08	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 45 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-1-52	装载机装土方	1000m3	0.017538	0.39		1.94	0.36	0.47	3.16	19.08
	A1-1-53 换	自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):3	1000m3	0.017538			11.75	1.82	2.35	15.92	
		砌筑工程									
74	010401001001	砖基础	m3	11.6737	155.52	298.33		23.55	31.10	508.50	508.50
	A1-4-1 换	砖基础 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	10m3	1.16737	155.52	298.33		23.55	31.10	508.50	
75	010402001003	砌块墙	m3	18.6331	161.77	335.00		24.49	32.36	553.62	553.62
	A1-4-48 换	蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 20cm 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	10m3	1.86331	161.77	335.00		24.49	32.35	553.62	
76	010402001008	砌块墙	m3	9.8746	154.46	332.03		23.39	30.89	540.78	540.78
	A1-4-52 换	蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 20cm 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	10m3	0.98746	154.46	332.03		23.39	30.89	540.78	
77	010402001007	砌块墙	m3	0.2664	169.41	327.82		25.65	33.88	556.75	556.75
	A1-4-51 换	蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 10cm 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	10m3	0.02664	169.41	327.82		25.64	33.90	556.76	
		混凝土及钢筋混凝土工程									
78	010501001003	垫层	m3	8.568	57.84	453.93		16.63	11.57	539.97	539.97
	A1-5-78 换	混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C10 换为【普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20】	10m3	0.8568	57.84	453.93		16.63	11.57	539.96	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 46 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
79	010501001004	垫层	m3	3.444	59.36	437.42	14.76	21.31	14.82	547.67	547.67
	A1-5-78 换	混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C10	10m3	0.3444	57.84	433.93		16.63	11.57	519.96	
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 (含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C10	10m3	0.3444	1.52	3.49	14.76	4.68	3.26	27.71	
80	010501002001	带形基础	m3	8.928	47.21	496.73	15.52	18.03	12.55	590.03	590.03
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 (含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	10m3	0.8928	1.52	3.78	14.77	4.68	3.26	28.01	
	A1-5-2 换	现浇建筑物混凝土 其他混凝土基础 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	10m3	0.8928	45.69	492.95	0.75	13.35	9.29	562.03	
81	010502001002	矩形柱	m3	0.42	119.62	500.31	15.98	38.98	27.12	701.99	701.99
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 (含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	10m3	0.042	1.52	3.79	14.76	4.69	3.26	28.00	
	A1-5-5 换	现浇建筑物混凝土 矩形、多边形、异形、圆形柱、钢管柱 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	10m3	0.042	118.10	496.52	1.21	34.31	23.86	673.98	
82	010503002001	矩形梁	m3	3.2183	50.25	500.35	15.98	19.04	13.25	598.87	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 47 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 (含±0.00以下) 合并制作子目 普通 预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	10m3	0.32183	1.52	3.78	14.77	4.68	3.26	28.01	598.87
	A1-5-9 换	现浇建筑物混凝土 单梁、连续梁、异形 梁 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	10m3	0.32183	48.73	496.57	1.21	14.36	9.99	570.86	
	010503004002	圈梁	m3	1.746	115.67	459.38	1.21	33.61	23.38	633.26	633.26
	A1-5-10 换	现浇建筑物混凝土 圈、过、弧形梁 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石 粒径综合考虑 C20	10m3	0.1746	115.67	459.38	1.21	33.60	23.38	633.25	
84	010503005002	过梁	m3	0.6594	115.67	459.39	1.21	33.61	23.38	633.26	633.26
	A1-5-10 换	现浇建筑物混凝土 圈、过、弧形梁 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石 粒径综合考虑 C20	10m3	0.06594	115.67	459.39	1.21	33.61	23.38	633.26	
85	010505001002	有梁板	m3	2.4363	48.12	502.93	16.14	18.47	12.85	598.51	598.51
	A1-5-14 换	现浇建筑物混凝土 平板、有梁板、无 梁板 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	10m3	0.24363	46.60	499.14	1.37	13.79	9.60	570.50	
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 (含±0.00以下) 合并制作子目 普通 预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	10m3	0.24363	1.52	3.78	14.76	4.68	3.26	28.01	
86	010505002001	无梁板	m3	6.9187	48.12	502.92	16.14	18.47	12.85	598.51	598.51
	A1-5-14 换	现浇建筑物混凝土 平板、有梁板、无 梁板 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	10m3	0.69187	46.60	499.14	1.37	13.79	9.59	570.50	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 48 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 (含±0.00以下) 合并制作子目 普通 预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	10m3	0.69187	1.52	3.78	14.77	4.68	3.26	28.01	
87	010507005002	扶手、压顶	m3	0.3824	231.04	462.34		66.42	46.21	806.01	806.01
	A1-5-35 换	现浇混凝土其他构件 压顶、扶手 合 并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒 径综合考虑 C20	10m3	0.03824	231.04	462.34		66.42	46.21	806.01	
88	010507001002	散水、坡道	m2	4.8994	38.26	88.95	0.46	6.85	7.74	142.26	142.26
	A1-4-125	垫层 3:7灰土	10m3	0.146982	20.47	50.35	0.34	3.15	4.16	78.48	
	A1-5-33 换	现浇混凝土其他构件 地沟、明沟电缆 沟散水坡 合并制作子目 普通预拌混 凝土 碎石粒径综合考虑 C15	10m3	0.029396	4.66	26.59	0.12	1.37	0.96	33.70	
	A1-12-11 换	水泥砂浆整体面层 楼地面 20mm 合 并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通 找平 M15 换为【湿拌地面砂浆地面 普通找平 M20】	100m2	0.048994	13.12	12.01		2.33	2.62	30.08	
89	010507004003	台阶	m2	7.2593	39.40	89.13	0.46	7.18	7.97	144.15	144.15
	A1-4-125	垫层 3:7灰土	10m3	0.217779	20.47	50.35	0.34	3.15	4.16	78.48	
	A1-5-34 换	现浇混凝土其他构件 台阶 合并制作 子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合 考虑 C15	10m3	0.043556	5.81	26.77	0.12	1.70	1.19	35.59	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 49 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-12-11 换	水泥砂浆整体面层 楼地面 20mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 换为【湿拌地面砂浆地面普通找平 M20】	100m2	0.072593	13.12	12.01		2.33	2.62	30.08	
90	010515001015	现浇构件钢筋	t	0.787	710.25	4469.91	26.57	211.84	147.36	5565.93	5565.93
	A1-5-102	现浇构件圆钢 φ10内	t	0.787	710.25	4469.91	26.57	211.84	147.36	5565.93	
91	010515001009	现浇构件钢筋	t	0.132	655.98	4442.95	27.27	196.46	136.67	5459.41	5459.41
	A1-5-105	现浇构件带肋钢筋 φ10以内	t	0.132	655.98	4442.95	27.27	196.44	136.67	5459.39	
92	010515001010	现浇构件钢筋	t	0.245	656.00	4442.94	27.31	196.46	136.67	5459.41	5459.41
	A1-5-105	现浇构件带肋钢筋 φ10以内	t	0.245	656.00	4442.94	27.31	196.45	136.65	5459.43	
93	010515001011	现浇构件钢筋	t	0.575	478.16	4341.69	44.77	150.34	104.59	5119.55	5119.55
	A1-5-106	现浇构件带肋钢筋 φ25以内	t	0.575	478.16	4341.69	44.77	150.35	104.59	5119.55	
94	010515001012	现浇构件钢筋	t	0.279	1246.09	4468.03	54.77	374.00	260.17	6403.08	6403.08
	A1-5-111	现浇构件箍筋 圆钢 φ10以内	t	0.279	1246.09	4468.03	54.77	374.01	260.18	6403.08	
95	010507006001	化粪池、检查井	座	1	4120.63	14925.00	1154.92	1158.16	1055.11	22413.82	22413.82
	A1-1-42	挖掘机挖沟槽、基坑土方 三类土	1000m3	0.11794	75.80		560.88	98.69	127.34	862.70	
	A1-1-129	回填土 夯实机夯实 槽、坑	100m3	0.9596	1182.04		179.27	211.01	272.26	1844.57	
	A1-1-51	挖掘机装土方	1000m3	0.02198	8.56		46.28	8.50	10.97	74.31	
	A1-1-53 换	自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):3	1000m3	0.02198			258.29	40.04	51.66	349.99	
	A1-5-78	混凝土垫层	10m3	0.101	58.41	0.64		16.79	11.68	87.53	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 50 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	8021901	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C10	m3	1.0252		437.65				437.65	
	A1-5-61	现浇构筑物混凝土 贮水(油)池 池底	10m3	0.219	117.29	8.23	4.26	34.95	24.31	189.03	
	8021904	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	2.2119		1052.27				1052.27	
	A1-5-62	现浇构筑物混凝土 贮水(油)池 池壁	10m3	0.59	389.06	30.46	11.48	115.16	80.11	626.27	
	8021904	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	5.959		2834.88				2834.88	
	A1-5-63	现浇构筑物混凝土 贮水(油)池 池盖	10m3	0.047	21.80	1.57	0.91	6.53	4.54	35.36	
	8021904	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	0.4747		225.83				225.83	
	A1-5-41	现浇建筑物混凝土 小型构件预制 井盖板、井圈	10m3	0.598	1002.09	97.67	10.88	291.23	202.59	1604.45	
	8021904	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	6.0398		2873.31				2873.31	
	借D5-3-307	井盖、井算安装 检查井 混凝土井盖、座	10套	0.2	97.70	964.01		17.21	19.54	1098.45	
	借80010080	砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	m3	0.0568		18.50				18.50	
	A1-5-109 换	现浇构件带肋钢筋(Ⅲ级以上) Φ25 以内 构筑物钢筋-矩形贮仓 人工*1.25, 机械*1.25	t	1.404	877.78	6095.73	82.67	276.12	192.10	7524.40	
	A1-10-109	普通防水砂浆 平面 20mm厚	100m2	0.063	52.21	1.91		7.55	10.44	72.11	
	80010480	水泥防水砂浆(配合比) 1:3	m3	0.1285		53.06				53.06	
	A1-10-111	普通防水砂浆 立面 20mm厚	100m2	0.2496	237.89	7.55		34.40	47.58	327.42	
	80010470	水泥防水砂浆(配合比) 1:2.5	m3	0.5092		221.73				221.73	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 52 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
101	010505008002	雨篷、悬挑板、阳台板	m3	6.5491	13.85	71.66		2.09	2.77	90.37	90.37
	A1-14-140	雨篷面层 铝合金板	100m2	0.065491	13.85	71.66		2.09	2.77	90.37	
102	010902002003	屋面涂膜防水	m2	75.9326	18.96	69.44	0.02	3.16	3.79	95.36	95.36
	A1-12-9 换	细石混凝土找平层 30mm 实际厚度(mm):20 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 换为【轻质混凝土(配合比)1:1:10:10】	100m2	0.759326	5.65	13.31	0.02	1.00	1.13	21.11	
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M20	100m2	0.759326	7.04	11.49		1.25	1.41	21.18	
	A1-10-68	屋面聚合物水泥(JS)防水涂料 2mm厚	100m2	0.759326	6.27	44.64		0.91	1.25	53.07	
103	010902003004	屋面刚性层	m2	61.3726	17.80	39.05	0.09	2.98	3.58	63.50	63.50
	A1-10-80 换	细石混凝土刚性防水 厚3.5cm 实际厚度(cm):5 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M20	100m2	0.613726	15.14	30.20		2.19	3.03	50.55	
	A1-5-101	现浇构件圆钢 Φ 4内	t	0.121518	2.67	8.86	0.09	0.79	0.55	12.95	
104	010903002002	墙面涂膜防水	m2	167.108	8.06	30.59		1.17	1.61	41.42	41.42
	A1-10-95	聚合物水泥(JS)防水涂料 立面 1.5mm厚	100m2	1.67108	8.06	30.59		1.17	1.61	41.42	
105	010904002004	楼(地)面涂膜防水	m2	61.86	20.02	42.08	0.03	3.41	4.01	69.54	69.54
	A1-12-9 换	细石混凝土找平层 30mm 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	100m2	0.6186	8.65	13.92	0.03	1.54	1.73	25.86	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 53 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-10-93 换	聚合物水泥(JS)防水涂料 平面 1.5mm厚 实际厚度(mm):1.2	100m2	0.6186	4.33	19.54		0.63	0.87	25.36	
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	100m2	0.6186	7.04	8.62		1.25	1.41	18.32	
		保温、隔热、防腐工程									
106	011001001003	保温隔热屋面	m2	61.3726	13.34	17.08		1.93	2.67	35.02	35.02
	A1-11-121	干铺聚苯乙烯泡沫板屋面保温50mm	100m2	0.613726	10.44	10.75		1.51	2.09	24.80	
	A1-11-53	聚乙烯薄膜 0.5mm厚	100m2	0.613726	2.90	6.32		0.42	0.58	10.23	
		楼地面装饰工程									
107	011102003012	块料楼地面	m2	57.12	33.68	47.59		5.97	6.74	93.97	93.97
	A1-12-72 换	楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 1300以内 水泥砂浆 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 实际结合层厚度(mm):40	100m2	0.5712	33.68	47.59		5.97	6.73	93.97	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程									
108	011204003004	块料墙面	m2	69.3713	77.50	70.04		12.01	15.50	175.05	175.05
	A1-13-2 换	底层抹灰15mm 各种墙面 外墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):25 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15	100m2	0.693713	21.43	15.48		3.32	4.29	44.52	
	A1-13-47	墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	100m2	0.693713	8.58	8.95		1.33	1.71	20.57	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 54 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-13-146	镶贴陶瓷面砖密缝 墙面 水泥膏 块料 周长1300内	100m2	0.693713	47.49	45.61		7.36	9.50	109.96	
109	011204003006	卫生间内墙面（美术白色瓷片）	m2	173.947	57.10	49.09		8.85	11.42	126.46	126.46
	A1-13-1 换	底层抹灰15mm 各种墙面 内墙 实际 水泥石灰砂浆厚度(mm):20 合并制 作子目 水泥防水砂浆(配合比) 1:2	100m2	1.73947	11.68	10.84		1.81	2.34	26.67	
	A1-13-155 换	墙面镶贴陶瓷面砖密缝 1:2水泥砂浆 块料周长1300外 合并制作子目 抹 灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:1	100m2	1.73947	45.42	38.25		7.04	9.08	99.79	
110	011204003005	外墙面砖	m2	93.0524	87.88	49.59		13.62	17.58	168.66	168.66
	A1-13-2 换	底层抹灰15mm 各种墙面 外墙 实际 水泥石灰砂浆厚度(mm):25 合并制 作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度 ≥5mm M15	100m2	0.930524	21.43	15.48		3.32	4.29	44.52	
	A1-13-47	墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	100m2	0.930524	8.58	8.95		1.33	1.71	20.57	
	A1-13-189	镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面墙裙	100m2	0.930524	57.87	25.15		8.97	11.57	103.56	
111	011210005002	成品隔断	m2	52.1623	20.89	221.24		3.24	4.18	249.55	249.55
	A1-13-287	浴室厕隔断(包龙骨、基层) 成品隔断	100m2	0.521623	20.89	221.24		3.24	4.18	249.55	
		油漆、涂料、裱糊工程									
112	011406001002	抹灰面油漆	m2	17.94	69.05	46.76	1.49	10.91	14.11	142.32	142.32
	A1-13-9 换	各种墙面15+5mm 水泥石灰砂浆底 水 泥砂浆面 外墙 合并制作子目 湿拌 抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M5 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹 灰厚度≥5mm M15	100m2	0.1794	24.19	12.33		3.75	4.84	45.11	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 55 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-13-23 换	墙面 聚合物水泥砂浆 20mm 实际聚合物水泥砂浆厚度(mm):5	100m2	0.1794	13.17	5.39	0.19	2.07	2.67	23.49	
	A1-13-47	墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	100m2	0.1794	8.58	8.95		1.33	1.72	20.57	
	A1-13-2 换	底层抹灰15mm 各种墙面 外墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):20 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M20	100m2	0.1794	19.41	12.50		3.01	3.88	38.79	
	A1-15-175	外墙面乳胶漆底油一遍面油二遍 水性墙、柱面	100m2	0.1794	3.71	7.59	1.30	0.76	1.00	14.35	
113	011406001003	天棚抹灰面油漆	m2	52.616	34.20	27.69		5.15	6.84	73.88	73.88
	A1-14-4 换	水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 10+5mm 合并制作子目 抹灰用混合砂浆(配合比) 中砂 1:1:6 合并制作子目 抹灰用混合砂浆(配合比) 中砂 1:0.5:1	100m2	0.52616	18.66	7.68		2.81	3.73	32.88	
	A1-15-153 换	成品腻子粉(耐水型)N型 天棚面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2	100m2	0.52616	8.43	10.27		1.27	1.69	21.66	
	A1-15-159 换	抹灰面乳胶漆 天棚面 面漆一遍 实际面漆遍数(遍):2	100m2	0.52616	7.11	9.74		1.07	1.42	19.34	
		其他装饰工程									
114	011505001001	洗漱台	m2	1.4688	140.52	445.36	9.76	21.14	30.06	646.84	

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	A1-16-174 换	洗漱台(洗手台) 石板材 合并制作 子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5 mm M15	100m2	0.014688	140.52	445.36	9.76	21.15	30.06	646.84	646.84
		合计			20074.7	96358.32	2182.55	5464.25	4451.58	128531.34	128531.34

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 安装工程

标段:

第 57 页 共 81 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	81994.11	
1.1	给排水	16954.97	
1.2	电气	48937.14	
1.3	公厕	16102.00	
2	措施合计	9968.09	
2.1	绿色施工安全防护措施费	8973.12	
2.2	其他措施费	994.97	
3	其他项目	2508.56	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	2508.56	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	94470.76	
5	增值税销项税额	8502.37	—
6	总造价	102973.13	
7	人工费	25580.85	
招标控制价合计=1+2+3+5		102,973.13	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 58 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		给排水					16954.97	
1	031004003001	洗脸盆	1. 材质:洗脸盆 2. 规格、类型:挂式 3. 附件名称、数量:水龙头	组	2	353.51	707.02	
2	031004006001	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:低水箱蹲便器	组	4	465.84	1863.36	
3	031004014002	给、排水附(配)件	1. 地漏 DN75	个	2	51.14	102.28	
4	040504001001	砌筑井	1. 名称: 砌筑井700井径 2. 深度: 1.2m 3. 附件: 带防坠网	座	1	1326.43	1326.43	
5	040504009001	雨水口	1. 名称: 雨水口 2. 规格: 680*380 3. 深度: 0.8m	座	5	672.22	3361.10	
6	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:PVC-U-DN100	m	122.46	49.90	6110.75	
7	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U-DN100	m	17.61	63.58	1119.64	
8	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U-DN75	m	4.282	43.89	187.94	
9	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-DN40 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	20	50.45	1009.00	
10	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-DN20 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	11.597	22.29	258.50	
11	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-DN25 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	9.728	31.30	304.49	
本页小计							16350.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 59 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	031001006003	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR-DN32 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒冲洗	m	2.22	35.91	79.72	
13	031003001001	螺纹阀门	1. 材质: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN20	个	4	29.25	117.00	
14	031003008001	除污器(过滤器)	1. 材质: Y型过滤器 2. 规格、压力等级: DN32	组	1	81.06	81.06	
15	031003001002	螺纹阀门	1. 材质: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN32	个	2	64.12	128.24	
16	031003001004	螺纹阀门	1. 材质: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN15	个	1	64.58	64.58	
17	031003013001	水表	1. 型号: 水表组 2. 规格: DN32 3. 附件配置: 水表、截止阀	组	1	133.86	133.86	
		电气					48937.14	
18	030412001001	普通灯具	1. 名称: LED吸顶灯 2. 规格: 220V 18W	套	31	86.64	2685.84	
19	030412002001	工厂灯	1. 名称: 消防应急灯 2. 规格: 36V以下安全电压直流电源供电	套	11	122.67	1349.37	
20	030412004001	装饰灯	1. 名称: 疏散指示标志灯 2. 规格: 36V以下安全电压直流电源供电	套	7	75.46	528.22	
21	030404033002	风扇	1. 名称: 排气扇	台	2	113.53	227.06	
22	030404033001	风扇	1. 名称: 吊扇 2. 型号: 48寸 3. 规格: 220V 50W	台	8	111.08	888.64	
23	030404035001	插座	1. 名称: 单相安全型二三孔插座 2. 规格: 10A, 暗装	个	26	20.53	533.78	
24	030404035002	插座	1. 名称: 空调插座 2. 规格: 25A, 暗装	个	8	24.35	194.80	
25	030404034002	照明开关	1. 名称: 双联单控开关 2. 安装方式: 暗装	个	13	21.91	284.83	
26	030404034001	照明开关	1. 名称: 三联单控开关 2. 安装方式: 暗装	个	4	25.10	100.40	
本页小计							7397.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 60 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
27	030404017001	配电箱	1. 名称:AL配电箱 2. 规格:Pe=30.5kW 3. 基础形式、材质、规格:带浪涌保护器	台	1	1244.51	1244.51	
28	030404017002	配电箱	1. 名称:1AL1-4配电箱 2. 规格:Pe=5kW	台	4	586.86	2347.44	
29	030404017003	配电箱	1. 名称:2AL1-2配电箱 2. 规格:Pe=5kW	台	2	586.86	1173.72	
30	030411002002	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 规格:100*50	m	51.19	55.70	2851.28	
31	030411001001	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20	m	450.294	8.50	3827.50	
32	030411001002	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PC 3. 规格:DN50	m	60	19.98	1198.80	
33	030411002001	线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 规格:50*25	m	11.32	23.09	261.38	
34	030411001003	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:DN20	m	122.1	20.33	2482.29	
35	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 型号:WDZ-BYJ-16mm ²	m	300	16.49	4947.00	
36	030411004004	配线	1. 名称:线槽配线 2. 配线形式:动力线路 3. 型号:WDZ-BYJ-6mm ²	m	350.163	7.54	2640.23	
37	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	981.325	4.04	3964.55	
38	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ-4mm ²	m	821.642	5.26	4321.84	
39	030413001001	铁构件	1. 名称:线槽支架 2. 材质:铁构件	kg	55.24	26.68	1473.80	
40	030409006001	避雷针	1. 名称:避雷针 2. 材质:镀锌圆钢 3. 规格:φ12	根	5	100.40	502.00	
本页小计							33236.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 61 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	030409005001	避雷网	1. 名称: 避雷网 2. 材质: 镀锌圆钢 3. 规格: $\phi 12$	m	91.48	47.49	4344.39	
42	030409003001	避雷引下线	1. 名称: 避雷引下线 2. 材质: 镀锌扁钢 3. 规格: 25*4	m	81.04	7.67	621.58	
43	030409002001	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 材质: 镀锌圆钢 3. 规格: $\phi 10$	m	67.09	24.45	1640.35	
44	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 电阻测试点	台	4	114.74	458.96	
45	030409001001	接地极	1. 名称: 接地极 2. 材质: 镀锌圆钢 3. 规格: $\phi 18$	根	12	69.87	838.44	
46	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 总等电位联接端子箱	台	1	98.24	98.24	
47	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 送配电装置系统调试 (综合) 1kV以下交流供电	系统	1	905.90	905.90	
		公厕					16102.00	
48	031004003002	洗脸盆	1. 材质: 洗脸盆 2. 规格、类型: 挂式 3. 附件名称、数量: 水龙头	组	4	331.28	1325.12	
49	031004007001	小便器	1. 材质: 小便器 2. 附件名称、数量: 手动开关	组	3	287.59	862.77	
50	031004006002	大便器	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 低水箱蹲便器	组	15	465.84	6987.60	
51	031004008001	其他成品卫生器具	1. 材质: 拖把池 2. 附件名称、数量: 水龙头	组	2	242.52	485.04	
52	031001006010	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: PVC-U-DN200	m	32.93	136.68	4500.87	
53	031001006009	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: PVC-U-DN100	m	17.37	63.58	1104.38	
54	031001006008	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR-DN15 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒冲洗	m	25.34	20.97	531.38	
本页小计							24705.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 63 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	8973.12			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率 35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中: δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程

标段:

第 65 页 共 81 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	2508.56		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	2508.56		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：安装工程

第 67 页 共 81 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		绿色施工安全防护措施费					
1.1	1.1	综合脚手架		项	1		
1.2	1.2	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1		
1.3	1.3	施工围挡照明		项	1		
1.4	1.4	防尘降噪绿色施工防护棚		项	1		
1.5	1.5	施工便道		项	1		
1.6	1.6	样板引路		项	1		
小 计							
2		措施其他项目					
2.1	031302007001	高层施工增加		项	1		
2.2	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	994.97	994.97
2.2.1	BM399	脚手架搭拆费(单独承担埋地管道工程除外)(给排水、采暖、燃气工程)		元	1	392.33	392.33
2.2.2	BM248	脚手架搭拆费(单独承担埋地或沟槽敷设线缆工程除外)(电气设备安装工程，除10章)		元	1	602.64	602.64
小 计							994.97
本页小计							994.97
合 计							994.97

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程

第 68 页 共 81 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	含税市场 价	税率
1	00010010	人工费	元	24585.8976	1.00	24585.90	1	
2	RGFTZ	人工费调整	元	994.9692	1.00	994.97	1	
3	01010031	热轧圆盘条Φ10以内	kg	0.21	4.16	0.87	4.847	16.52
4	01010105	镀锌热轧圆盘条Φ10以内	kg	1.3722	4.16	5.71	4.847	16.52
5	01030035	镀锌低碳钢丝Φ1.2~2.5	kg	4.9969	5.31	26.53	6.187	16.52
6	01130060	镀锌扁钢综合	kg	6.3234	3.61	22.83	4.21	16.52
7	01130063	镀锌扁钢50×5	m	0.2612	9.80	2.56	11.42	16.52
8	01290003	钢板综合	kg	1.96	3.44	6.74	4.01	16.52
9	01290043	钢板8~15	kg	0.2274	3.16	0.72	3.68	16.52
10	01290205	镀锌钢板综合	kg	6.792	4.04	27.44	4.71	16.52
11	02010013	橡胶板1~3	kg	0.1074	25.70	2.76	29.95	16.52
12	02010015	橡胶板4~15	kg	0.124	11.09	1.38	12.92	16.52
13	02090090	塑料薄膜	m2	22.416	0.26	5.83	0.3	16.52
14	02130070	聚四氟乙烯生料带26mm× 20m×0.1mm	m	12.92	0.13	1.68	0.15	16.52
15	02130075	聚四氟乙烯生料带宽20	m	54.32	2.10	114.07	2.45	16.52
16	02130140	扁形塑料绑带	m	18.7512	0.72	13.50	0.84	16.52
17	02270001	棉纱	kg	6.6761	11.47	76.57	13.36	16.52
18	02270020	白布	kg	0.7457	2.75	2.05	3.2	16.52
19	03010225	木螺钉M2~4×6~65	十套	19.552	0.18	3.52	0.21	16.52
20	03010430	六角螺栓综合	kg	0.0295	5.58	0.16	6.5	16.52
21	03011350	膨胀螺栓M6~12×50~120	十套	9.579	56.57	541.88	65.92	16.52
22	03011390	铜接地端子带螺栓DT-6 mm2	十套	5.375	10.38	55.79	12.09	16.52
23	03011415	镀锌精制螺栓1平1弹垫 M 6×100以内	十套	4.08	1.04	4.24	1.21	16.52
24	03011430	半圆头镀锌螺栓M2~5×1 5~50	十套	41.322	0.43	17.77	0.5	16.52
25	03011605	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M 10×100以内	十套	5.2705	5.04	26.56	5.87	16.52
26	03011630	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M 16×100以内	十套	0.6709	14.12	9.47	16.45	16.52
27	03013041	膨胀螺栓M8	十套	3.06	3.15	9.64	3.67	16.52
28	03013051	膨胀螺栓M10	十套	0.408	5.82	2.37	6.78	16.52
29	03013431	塑料胀管D6~8	十套	20.68	0.60	12.41	0.7	16.52
30	03014291	镀锌锁紧螺母DN20×3	十套	1.8864	3.81	7.19	4.44	16.52
31	03014421	六角螺母M8	十套	0.206	2.11	0.43	2.46	16.52

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程

第 69 页 共 81 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	含税市场 价	税率
32	03016071	垫圈M8	十个	0.206	0.09	0.02	0.1	16.52
33	03033496	风扇吊钩	个	8.16	1.80	14.69	2.1	16.52
34	03078051	大便器胶皮碗	个	19.95	0.95	18.95	1.11	16.52
35	03134021	铁砂布0~2#	张	11.6117	0.94	10.91	1.1	16.52
36	03135001	低碳钢焊条综合	kg	15.5402	6.19	96.19	7.213	16.52
37	03135021	低碳钢焊条结422 Φ3.2	kg	0.0137	5.96	0.08	6.94	16.52
38	03136021	焊锡丝综合	kg	1.38	7.69	10.61	8.96	16.52
39	03137041	焊锡膏	kg	1.2403	47.01	58.31	54.78	16.52
40	03138001	锡基钎料	kg	2.9461	52.47	154.58	61.14	16.52
41	03139011	冲击钻头Φ10	个	0.21	6.84	1.44	7.97	16.52
42	03139021	冲击钻头Φ12	个	0.024	8.55	0.21	9.96	16.52
43	03139071	冲击钻头Φ6~8	个	1.588	2.76	4.38	3.22	16.52
44	03139081	冲击钻头Φ8~16	个	1.194	4.14	4.94	4.82	16.52
45	03139281	钢锯条	条	66.8018	0.43	28.72	0.5	16.52
46	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.3847	380.53	146.39	443.394	16.52
47	04010020	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	kg	3.3	0.37	1.22	0.431	16.52
48	04030001	砂子	kg	0.171	0.08	0.01	0.08	2.92
49	04030015	中砂	m3	1.2756	184.47	235.31	189.857	2.92
50	04090055	石灰膏	m3	0.3515	331.94	116.68	386.776	16.52
51	04130001	标准砖240×115×53	千块	1.754	330.10	579.00	339.739	2.92
52	04150010	蒸压加气混凝土砌块600×200×200	千块	0.304	7274.34	2211.40	8476.061	16.52
53	13010050	醇酸清漆	kg	0.4029	13.99	5.64	16.3	16.52
54	13010120	酚醛磁漆	kg	0.07	7.75	0.54	9.03	16.52
55	13010130	酚醛调和漆	kg	0.68	7.40	5.03	8.622	16.52
56	13010330	沥青清漆	kg	0.12	6.45	0.77	7.52	16.52
57	13030240	厚漆	kg	1.366	10.26	14.02	11.95	16.52
58	13050080	防锈漆C53-1	kg	1.0186	16.13	16.43	18.79	16.52
59	13350035	防水密封胶	支	11.11	8.10	89.99	9.44	16.52
60	14010010	清油	kg	0.1908	12.31	2.35	14.344	16.52
61	14030040	汽油综合	kg	11.9365	10.21	121.87	11.897	16.52
62	14050050	溶剂油	kg	0.3482	3.94	1.37	4.59	16.52
63	14070050	机油综合	kg	0.101	6.96	0.70	8.11	16.52
64	14090010	电力复合脂	kg	2.87	14.45	41.47	16.84	16.52

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程

第 70 页 共 81 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	含税市场 价	税率
65	14330030	丙酮	kg	5.614	9.74	54.68	11.35	16.52
66	14350490	漂白粉综合	kg	0.0271	5.31	0.14	6.19	16.52
67	14390070	氧气	m3	0.0267	5.16	0.14	6.01	16.52
68	14390100	乙炔气	kg	0.0089	13.30	0.12	15.5	16.52
69	14410410	氯丁橡胶粘接剂	kg	3.7103	14.02	52.02	16.34	16.52
70	14410600	胶粘剂	kg	0.4822	1.88	0.91	2.19	16.52
71	17010054	焊接钢管DN20	kg	0.0969	4.19	0.41	4.88	16.52
72	17010065	焊接钢管DN100	m	0.4	46.33	18.53	53.98	16.52
73	17250170	塑料软管D5	m	0.96	0.40	0.38	0.47	16.52
74	17270175	橡胶软管DN20	m	0.0436	5.00	0.22	5.83	16.52
75	18010500	黑玛钢直通DN15	个	2.02	1.20	2.42	1.4	16.52
76	18010575	黑玛钢弯头DN15	个	1.01	1.92	1.94	2.24	16.52
77	18010760	黑玛钢活接头DN20	个	4.04	1.15	4.65	1.34	16.52
78	18010770	黑玛钢活接头DN32	个	3.03	12.25	37.12	14.27	16.52
79	18010805	黑玛钢堵头DN15	个	1.01	1.03	1.04	1.2	16.52
80	18031130	镀锌钢管接头20×2.75	个	20.1221	1.97	39.64	2.3	16.52
81	18250510	扁钢卡子25×4	kg	4.574	5.37	24.56	6.26	16.52
82	18250830	镀锌扁钢卡子25×4	kg	4.2141	5.37	22.63	6.26	16.52
83	19000210	螺纹阀门DN20	个	0.0295	26.00	0.77	30.3	16.52
84	21150140	大便器排水接头	个	19.19	5.20	99.79	6.06	16.52
85	24110140	弹簧压力表Y-100 0~1.6 MPa	块	0.0137	20.00	0.27	23.3	16.52
86	24590010	压力表弯管DN15	个	0.0137	5.56	0.08	6.48	16.52
87	27170001	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	13.5115	2.40	32.43	2.8	16.52
88	28010080	裸铜线6mm2	kg	1.02	53.88	54.96	62.78	16.52
89	28010090	裸铜线10mm2	kg	0.23	53.88	12.39	62.78	16.52
90	28030290	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-4mm2	m	21.2381	1.88	39.93	2.19	16.52
91	28030300	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-6mm2	m	13.0279	2.80	36.48	3.26	16.52
92	28030350	铜芯橡皮绝缘电线3×2.5mm2	m	5.599	4.55	25.48	5.3	16.52
93	28030450	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-105℃-2.5mm2	m	3.2067	1.11	3.56	1.29	16.52
94	28030480	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-2.5mm2	m	34.6291	1.11	38.44	1.29	16.52

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程

第 71 页 共 81 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	含税市场 价	税率
95	28030510	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-6mm ²	m	2.44	2.68	6.54	3.12	16.52
96	29030080	塑料线槽配件线槽断面周长170以内	个	6.3392	0.35	2.22	0.41	16.52
97	29060115	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	18.8645	0.06	1.13	0.07	16.52
98	29060145	钢管保护管Φ40×400	根	6.709	7.50	50.32	8.74	16.52
99	29060280	难燃塑料管接头20	个	115.9507	0.48	55.66	0.56	16.52
100	29060300	难燃塑料管接头50	个	15.45	2.03	31.36	2.37	16.52
101	29090175	塑料接线柱双线	个	7.21	0.85	6.13	0.99	16.52
102	29090210	铜接线端子DT-2.5mm ²	个	38.57	1.06	40.88	1.24	16.52
103	29090215	铜接线端子DT-6mm ²	个	12.18	1.74	21.19	2.03	16.52
104	29090220	铜接线端子DT-10mm ²	个	2.03	2.25	4.57	2.62	16.52
105	29170210	镀锌地线夹20	套	77.9731	0.36	28.07	0.42	16.52
106	33010020	镀锌扁钢支架40×3	kg	25.6144	5.36	137.29	6.25	16.52
107	34110010	水	m ³	6.0982	3.69	22.50	3.798	2.92
108	34130001	标志牌塑料扁形	个	21.0098	0.68	14.29	0.79	16.52
109	37091110	钢垫板1~2	kg	1.05	4.37	4.59	5.09	16.52
110	99450760	其他材料费	元	151.5277	1.00	151.53	1	
111	8021901	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C10	m ³	0.131	426.89	55.92	439.355	2.92
112	8021902	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C15	m ³	0.675	436.89	294.90	449.647	2.92
113	01010011	圆钢	kg	4.4192	4.16	18.38	4.847	16.52
114	01130003	扁钢	kg	12.1528	4.17	50.68	4.859	16.52
115	01210045	角钢	kg	41.43	4.31	178.56	5.022	16.52
116	03071061	水龙头	个	2.02	10.34	20.89	11.684	13
117	03072021@1	金属地漏dn100	个	4	25.83	103.32	29.188	13
118	03072021@2	地漏 DN75	个	2.02	3.60	7.27	4.195	16.52
119	17030001@1	镀锌钢管DN20	m	125.763	9.82	1234.99	11.442	16.52
120	17250050@1	给水用PPRDN20 1.6MPA	m	11.7826	3.14	37.00	3.659	16.52
121	17250050@2	给水用PPRDN25 1.6MPA	m	9.8836	7.50	74.13	8.739	16.52
122	17250050@3	给水用PPRDN32 1.6MPA	m	2.2555	8.45	19.06	9.846	16.52
123	17250050@4	给水用PPRDN40 1.6MPA	m	20.32	13.17	267.61	15.346	16.52
124	17250050@5	PP-RDN15	m	25.7454	2.50	64.36	2.913	16.52
125	17250370@2	PVC-UDN100	m	154.9562	18.12	2807.81	21.113	16.52
126	17250370@4	PVC-UDN200	m	31.2835	47.83	1496.29	55.732	16.52

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程

第 72 页 共 81 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	含税市场 价	税率
127	17250370@5	PVC-U排水管 DN75	m	4.1964	9.16	38.44	10.673	16.52
128	18090020@1	室内塑料雨水管件(粘接) DN100	个	50.9434	7.27	370.36	8.21	13
129	18090060@2	室内塑料排水管件DN100	个	40.4369	13.12	530.53	14.82	13
130	18090060@3	室内塑料排水管件DN200	个	16.8272	54.27	913.21	61.32	13
131	18090060@4	室内塑料排水管件 DN75	个	3.7896	8.00	30.32	9.322	16.52
132	18090260@1	室内塑料给水管接头零件 (热熔接)DN20	个	17.6274	1.20	21.15	1.36	13
133	18090260@2	室内塑料给水管接头零件 (热熔接)DN25	个	11.9168	3.67	43.73	4.147	13
134	18090260@3	室内塑料给水管接头零件 (热熔接)DN32	个	2.3998	6.13	14.71	6.93	13
135	18090260@4	室内塑料给水管接头零件 (热熔接)DN40	个	14.84	13.68	203.01	15.46	13
136	18090260@5	室内塑料给水管接头零件 (热熔接)DN15	个	38.5168	0.79	30.43	0.89	13
137	18190001@1	Y型过滤器DN32	个	1.01	48.06	48.54	54.31	13
138	19000001@1	截止阀DN20	个	4.04	14.87	60.07	16.8	13
139	19000001@2	截止阀DN32	个	2.02	31.86	64.36	36	13
140	19030170@1	截止阀DN32	个	1.01	31.86	32.18	37.123	16.52
141	21090001	洗脸盆	套	2.02	235.40	475.51	266.002	13
142	21090001@1	洗脸盆（台上式）	套	4.04	235.40	951.02	266.002	13
143	21130020	成品拖布池	套	2.02	157.88	318.92	178.404	13
144	21150001	瓷蹲式大便器	个	19.19	179.65	3447.48	203.005	13
145	21170001@1	挂式小便器（带手动开关 ）	个	3.03	200.78	608.36	226.881	13
146	22110010@1	自动排气阀DN15	个	1	36.11	36.11	40.8	13
147	24010020@1	螺纹水表DN32	个	1	79.65	79.65	90	13
148	25000001@1	LED吸顶灯18W	套	31.31	54.78	1715.16	61.901	13
149	25000001@3	疏散指示标志灯	套	7.07	37.67	266.33	42.567	13
150	25000001@4	消防应急灯	套	11.11	76.53	850.25	86.479	13
151	26050001@1	三联单控开关	个	4.08	11.93	48.67	13.901	16.52
152	26050001@2	双联单控开关	个	13.26	8.97	118.94	10.452	16.52
153	26410060@3	单相安全型二三孔插座	个	26.52	8.06	213.75	9.392	16.52
154	26410060@4	空调插座	个	8.16	10.69	87.23	12.456	16.52
155	27050060@1	镀锌圆钢 Φ 12500mm	根	5.25	1.87	9.82	2.115	13
156	27050080@1	镀锌圆钢 Φ 12	m	96.054	3.74	359.24	4.23	13
157	27050101@1	镀锌扁钢25*4	m	85.092	3.87	329.31	4.372	13

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程

第 73 页 共 81 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	含税市场 价	税率
158	27060170@1	镀锌圆钢 Φ10	m	70.4445	2.50	176.11	2.83	13
159	28030170@2	WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	1079.4575	2.46	2655.47	2.78	13
160	28030170@3	WDZ-BYJ-4mm ²	m	887.3734	3.76	3336.52	4.25	13
161	28030170@4	WDZ-BYJ-6mm ²	m	367.6712	5.48	2014.84	6.19	13
162	28030170@5	WDZ-BYJ-16mm ²	m	315	14.16	4460.40	16	13
163	29030030@1	金属线槽100*50	m	52.7257	20.00	1054.51	22.6	13
164	29030060@1	塑料线槽50*25	m	11.886	4.61	54.79	5.21	13
165	29060140@1	PC管DN20	m	495.3234	1.59	787.56	1.8	13
166	29060140@2	PC管DN50	m	66	5.58	368.28	6.3	13
167	36010080	井环盖、井座DN700重型	套	1	471.83	471.83	549.776	16.52
168	36010080@1	防坠网	套	1	13.27	13.27	14.995	13
169	36010280	铸铁平篦680*380	套	5	97.11	485.55	109.734	13
170	37270110@1	镀锌圆钢 Φ18	根	12.6	20.00	252.00	22.6	13
171	50370001@1	吊扇48寸	台	8	60.27	482.16	68.105	13
172	50370001@2	排气扇	台	2	43.19	86.38	48.805	13
173	55090080@1	AL配电箱	台	1	886.00	886.00	1032.367	16.52
174	55090080@2	2AL1-4配电箱	台	2	350.00	700.00	407.82	16.52
175	55090080@3	1AL1-4配电箱	台	4	350.00	1400.00	407.82	16.52
176	55490180@1	总等电位联接端子箱	台	1	42.04	42.04	47.5	13
177	00010003	机上人工	工日	0.2531	230.00	58.21	230	
178	99450630	折旧费	元	57.5301	1.00	57.53	1	
179	99450640	检修费	元	6.4954	1.00	6.50	1	
180	99450650	维护费	元	28.2562	1.00	28.26	1	
181	99450660	安拆费	元	85.5805	1.00	85.58	1	
182	99450680	柴油(机械用)0#	kg	2.0433	8.48	17.33	9.922	17
183	99450700	电(机械用)	kW·h	402.7345	0.58	233.59	0.679	17
184	99451300	校验费	元	12.619	1.00	12.62	1	
		合计				71037.45		

综合单价计算表

工程名称：安装工程

第 74 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
		给排水									
1	031004003001	洗脸盆	组	2	48.30	282.17		13.39	9.66	353.51	353.51
	C10-4-14	洗脸盆 挂墙式 成套安装 冷水 手动开关	10组	0.2	48.30	282.17		13.39	9.66	353.51	
2	031004006001	大便器	组	4	87.44	336.68		24.24	17.49	465.84	465.84
	C10-4-34 换	蹲式大便器安装 瓷低水箱 换为【蒸汽加气混凝土砌块600×200×200】	10套	0.4	87.44	336.67		24.24	17.49	465.84	
3	031004014002	给、排水附(配)件	个	2	32.10	3.73		8.90	6.42	51.14	51.14
	C10-4-93	地漏安装 公称直径(mm以内) 80	10个	0.2	32.10	3.72		8.90	6.42	51.15	
4	040504001001	砌筑井	座	1	334.62	833.81	23.36	63.04	71.60	1326.43	1326.43
	借D5-3-10 换	砖砌直筒式适用管径 ≤400 井径700 井深1.2m 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C10 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	座	1	334.62	833.81	23.36	63.04	71.60	1326.43	
5	040504009001	雨水口	座	5	267.74	298.76	3.65	47.79	54.28	672.22	672.22
	借D5-3-260 换	平篦式雨水进水井 单平篦(680×380) 井深 1m 实际井深(m):0.8 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M10 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	座	5	267.74	298.76	3.65	47.79	54.28	672.22	

综合单价计算表

工程名称：安装工程

第 75 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
6	031001006007	塑料管	m	122.46	19.08	21.71	0.01	5.29	3.82	49.90	49.90
	C10-1-341	给排水管道 室内塑料雨水管(粘接) 公称外径(mm以内) 110	10m	12.246	19.08	21.71	0.01	5.29	3.82	49.90	
7	031001006006	塑料管	m	17.61	20.56	33.20	0.01	5.70	4.11	63.58	63.58
	C10-1-330	给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 110	10m	1.761	20.56	33.20	0.01	5.70	4.11	63.58	
8	031001006011	塑料管	m	4.282	18.47	16.61		5.12	3.69	43.89	43.89
	C10-1-329	给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 75	10m	0.4282	18.47	16.61		5.12	3.69	43.89	
9	031001006004	塑料管	m	20	18.06	23.73	0.02	5.01	3.62	50.45	50.45
	C10-1-293	给排水管道 室内塑料给水管(热熔连 接) 公称外径(mm以内) 50	10m	2	17.52	23.70	0.02	4.86	3.51	49.62	
	C10-2-144	管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 40	100m	0.2	0.54	0.03		0.15	0.11	0.83	
10	031001006001	塑料管	m	11.597	11.59	5.14	0.01	3.22	2.32	22.29	22.29
	C10-1-289	给排水管道 室内塑料给水管(热熔连 接) 公称外径(mm以内) 20	10m	1.1597	11.16	5.13	0.01	3.10	2.23	21.63	
	C10-2-141	管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 20	100m	0.11597	0.44	0.01		0.12	0.09	0.66	
11	031001006002	塑料管	m	9.728	12.88	12.27	0.01	3.57	2.58	31.30	31.30
	C10-1-290	给排水管道 室内塑料给水管(热熔连 接) 公称外径(mm以内) 25	10m	0.9728	12.40	12.24	0.01	3.44	2.48	30.59	
	C10-2-142	管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 25	100m	0.09728	0.47	0.02		0.13	0.09	0.71	
12	031001006003	塑料管	m	2.22	13.89	15.37	0.01	3.85	2.78	35.91	

综合单价计算表

工程名称：安装工程

第 76 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	C10-1-291	给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 32	10m	0.222	13.38	15.35	0.01	3.72	2.68	35.14	35.91
	C10-2-143	管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 32	100m	0.0222	0.50	0.03		0.14	0.10	0.77	
	031003001001	螺纹阀门	个	4	7.69	17.26	0.43	2.25	1.62	29.25	29.25
	C10-3-2	螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 20	个	4	7.69	17.26	0.43	2.25	1.62	29.25	
14	031003008001	除污器(过滤器)	组	1	12.12	61.70	0.99	3.63	2.62	81.06	81.06
	C10-3-132	Y型过滤器安装(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 32	个	1	12.12	61.70	0.99	3.63	2.62	81.06	
15	031003001002	螺纹阀门	个	2	11.33	45.92	0.99	3.42	2.46	64.12	64.12
	C10-3-4	螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 32	个	2	11.33	45.92	0.99	3.42	2.46	64.12	
16	031003001004	螺纹阀门	个	1	13.86	43.90	0.14	3.88	2.80	64.58	64.58
	C10-3-10	自动排气阀安装 公称直径(mm以内) 15	个	1	13.86	43.90	0.14	3.88	2.80	64.58	
17	031003013001	水表	组	1	13.50	113.92		3.74	2.70	133.86	133.86
	C10-3-276 R*0.6	螺纹水表 公称直径(mm以内) 32 水表与塑料管连接 人工*0.6	组	1	13.50	113.92		3.74	2.70	133.86	
		电气									
18	030412001001	普通灯具	套	31	19.66	57.40		5.65	3.93	86.64	86.64
	C4-12-1	圆球吸顶灯安装 灯罩直径(mm以内) 250	10套	3.1	19.66	57.40		5.65	3.93	86.64	
19	030412002001	工厂灯	套	11	28.75	79.90		8.26	5.75	122.67	122.67
	C4-12-34	密闭灯具安装 应急灯	10套	1.1	28.75	79.90		8.26	5.75	122.67	
20	030412004001	装饰灯	套	7	23.30	40.80		6.70	4.66	75.46	

综合单价计算表

工程名称：安装工程

第 77 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	C4-12-190	标志、诱导装饰灯具安装 吸顶式 示意图号:171、172、173、174	10套	0.7	23.30	40.80		6.70	4.66	75.46	75.46
21	030404033002	风扇	台	2	45.91	45.25		13.19	9.18	113.53	113.53
	C4-4-113	风扇安装 壁扇	台	2	45.91	45.25		13.19	9.18	113.53	
22	030404033001	风扇	台	8	31.54	64.17		9.06	6.31	111.08	111.08
	C4-4-111	风扇安装 吊风扇	台	8	31.54	64.17		9.06	6.31	111.08	
23	030404035001	插座	个	26	7.95	8.70		2.29	1.59	20.53	20.53
	C4-4-137	单相暗插座安装 单相(A以下) 16	10个	2.6	7.95	8.70		2.29	1.59	20.53	
24	030404035002	插座	个	8	8.40	11.86		2.41	1.68	24.35	24.35
	C4-4-138	单相暗插座安装 单相(A以下) 30	10个	0.8	8.40	11.86		2.41	1.68	24.35	
25	030404034002	照明开关	个	13	8.14	9.80		2.34	1.63	21.91	21.91
	C4-4-117	照明开关安装 扳式暗开关(单控) 双联	10个	1.3	8.14	9.80		2.34	1.63	21.91	
26	030404034001	照明开关	个	4	8.15	12.99		2.34	1.63	25.10	25.10
	C4-4-118	照明开关安装 扳式暗开关(单控) 三联	10个	0.4	8.15	12.99		2.34	1.63	25.10	
27	030404017001	配电箱	台	1	220.56	916.45		63.39	44.11	1244.51	1244.51
	C4-4-32	成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 1.5	台	1	220.56	916.45		63.39	44.11	1244.51	
28	030404017002	配电箱	台	4	143.81	372.96		41.33	28.76	586.86	586.86
	C4-4-30	成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5	台	4	143.81	372.96		41.33	28.76	586.86	
29	030404017003	配电箱	台	2	143.81	372.96		41.33	28.76	586.86	

综合单价计算表

工程名称：安装工程

第 78 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	C4-4-30	成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5	台	2	143.81	372.96		41.33	28.76	586.86	586.86
30	030411002002	线槽	m	51.19	22.17	22.72		6.37	4.43	55.70	55.70
	C4-11-151	金属线槽安装 宽+高(mm以内) 300	10m	5.119	22.17	22.72		6.37	4.43	55.70	
31	030411001001	配管	m	450.294	4.42	1.92		1.27	0.88	8.50	8.50
	C4-11-89	刚性难燃线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 20	100m	4.50294	4.42	1.92		1.27	0.88	8.50	
32	030411001002	配管	m	60	8.92	6.72		2.56	1.78	19.98	19.98
	C4-11-93	刚性难燃线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 50	100m	0.6	8.92	6.72		2.56	1.78	19.98	
33	030411002001	线槽	m	11.32	12.10	5.09		3.48	2.42	23.09	23.09
	C4-11-154	难燃线槽安装 线槽断面周长(mm以内) 170	10m	1.132	12.10	5.09		3.48	2.42	23.09	
34	030411001003	配管	m	122.1	6.08	11.29		1.75	1.22	20.33	20.33
	C4-11-31	镀锌钢管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 20	100m	1.221	6.08	11.29		1.75	1.22	20.33	
35	030411004003	配线	m	300	0.93	15.10		0.27	0.19	16.49	16.49
	C4-11-217	硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 16	100m单线	3	0.93	15.10		0.27	0.19	16.49	
36	030411004004	配线	m	350.163	1.12	5.86		0.32	0.22	7.54	7.54
	C4-11-241	线槽配线 导线截面(mm2以内) 6	100m单线	3.50163	1.12	5.87		0.32	0.22	7.54	
37	030411004001	配线	m	981.325	0.78	2.89		0.22	0.16	4.04	

综合单价计算表

工程名称：安装工程

第 79 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	C4-11-215	硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 2.5	100m单线	9.81325	0.78	2.89		0.22	0.16	4.04	4.04
38	030411004002	配线	m	821.642	0.68	4.24		0.20	0.14	5.26	5.26
	C4-11-216	硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 6	100m单线	8.21642	0.68	4.24		0.20	0.14	5.26	
39	030413001001	铁构件	kg	55.24	13.59	5.16	0.88	4.16	2.89	26.68	26.68
	C4-13-1	铁构件制作、安装 一般铁构件 制作	100kg	0.5524	7.87	4.93	0.51	2.41	1.68	17.40	
	C4-13-2	铁构件制作、安装 一般铁构件 安装	100kg	0.5524	5.72	0.22	0.37	1.75	1.22	9.28	
40	030409006001	避雷针	根	5	58.49	13.40		16.81	11.70	100.40	100.40
	C4-9-34	圆钢避雷针制作（m以内） 2	根	5	58.49	13.40		16.81	11.70	100.40	
41	030409005001	避雷网	m	91.48	26.07	6.66	1.39	7.89	5.49	47.49	47.49
	C4-9-27	避雷网安装 沿折板支架敷设	10m	9.148	26.07	6.66	1.39	7.89	5.49	47.49	
42	030409003001	避雷引下线	m	81.04	1.64	4.60	0.43	0.59	0.41	7.67	7.67
	C4-9-21	避雷引下线敷设 利用金属构件引下	10m	8.104	1.64	4.60	0.43	0.59	0.41	7.67	
43	030409002001	接地母线	m	67.09	13.13	4.04	0.59	3.94	2.74	24.45	24.45
	C4-9-18	接地母线敷设 户内接地母线敷设	10m	6.709	13.13	4.04	0.59	3.94	2.74	24.45	
44	030409008002	等电位端子箱、测试板	台	4	73.85	4.25	0.43	21.35	14.86	114.74	114.74
	C4-9-76 换	接地测试板制作、安装 换为【镀锌扁钢50×5】	处	4	73.85	4.25	0.43	21.35	14.86	114.74	
45	030409001001	接地极	根	12	21.90	25.38	8.01	8.60	5.98	69.87	69.87
	C4-9-5	接地极(板)制作、安装 圆钢接地极普通土	根	12	21.90	25.38	8.01	8.60	5.98	69.87	
46	030409008001	等电位端子箱、测试板	台	1	36.41	44.09		10.46	7.28	98.24	

综合单价计算表

工程名称：安装工程

第 80 页 共 81 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	C4-9-70	等电位端子箱安装 端子箱明装(半周长mm以内) 300	个	1	36.41	44.09		10.46	7.28	98.24	98.24
47	030414002001	送配电装置系统	系统	1	560.60		48.45	175.04	121.81	905.90	905.90
	C4-14-12	送配电装置系统调试（综合）1kV以下交流供电	系统	1	560.60		48.45	175.04	121.81	905.90	
		公厕									
48	031004003002	洗脸盆	组	4	57.32	246.62		15.89	11.46	331.28	331.28
	C10-4-20	洗脸盆 台上式 冷热水	10组	0.4	57.32	246.61		15.89	11.46	331.28	
49	031004007001	小便器	组	3	30.35	242.75		8.41	6.07	287.59	287.59
	C10-4-43	壁挂式小便器安装 手动开关	10套	0.3	30.35	242.75		8.41	6.07	287.59	
50	031004006002	大便器	组	15	87.44	336.68		24.24	17.49	465.84	465.84
	C10-4-34 换	蹲式大便器安装 瓷低水箱 换为【蒸汽加气混凝土砌块600×200×200】	10套	1.5	87.44	336.67		24.24	17.49	465.84	
51	031004008001	其他成品卫生器具	组	2	35.22	190.50		9.76	7.04	242.52	242.52
	C10-4-51	成品拖布池安装	10套	0.2	35.22	190.50		9.76	7.05	242.52	
52	031001006010	塑料管	m	32.93	40.66	74.13	1.68	11.74	8.47	136.68	136.68
	C10-1-332	给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 200	10m	3.293	40.66	74.13	1.68	11.74	8.47	136.68	
53	031001006009	塑料管	m	17.37	20.56	33.20	0.01	5.70	4.11	63.58	63.58
	C10-1-330	给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 110	10m	1.737	20.56	33.20	0.01	5.70	4.11	63.58	
54	031001006008	塑料管	m	25.34	11.56	3.87	0.01	3.21	2.32	20.97	

综合单价计算表

工程名称: 安装工程

第 81 页 共 81 页

[illegible]