

韶关市曲江区樟市中学学生宿舍楼消防楼梯改造工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : \_\_\_\_\_ 561821.98 \_\_\_\_\_

(大写) : \_\_\_\_\_ 伍拾陆万壹仟捌佰贰拾壹元玖角捌分 \_\_\_\_\_

招 标 人 : \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人 : \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人 : \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人 : \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人 : \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人 : \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间 : \_\_\_\_\_

复 核 时 间 : \_\_\_\_\_

韶关市曲江区樟市中学学生宿舍楼消防楼梯及连廊改造工程

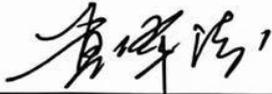
招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : 561821.98

(大写) : 伍拾陆万壹仟捌佰贰拾壹元玖角捌分

招 标 人:  (单位盖章)

造价咨询人:  (单位资质专用章)

法定代表人或其授权人:  (签字或盖章)

法定代表人或其授权人:  (签字或盖章)

编 制 人:  (造价工程师签字盖专用章)

复 核 人:  (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: \_\_\_\_\_ 复 核 时 间: \_\_\_\_\_



# 总 说 明

项目名称：韶关市曲江区樟市中学学生宿舍楼消防楼梯改造工程

第 1 页 共 1 页

## 编 制 说 明

### 一、工程概况

- 1、工程名称：韶关市曲江区樟市中学学生宿舍楼消防楼梯改造工程
- 2、工程范围：男生宿舍楼、女生宿舍楼消防梯改造
- 3、工程地点：韶关市曲江区樟市镇樟市中学

### 二、编制依据

- 1、计价依据：2018年《广东省建筑与装饰工程综合定额》、2018年《广东省通用安装工程综合定额》、2018年《广东省建设施工机械台班费用》等及现行的工程施工规范和省市工程造价管理的有关规定等为编制依据
- 2、计量依据：根据施工图及建设单位的使用要求，计算工程量。

### 三、材料价格及取费标准

- 1、材料及机械台班燃料动力费单价按《韶关市建筑工程造价信息》2025年3月份材料信息，信息价中未含部分参考市场价进行调整。
- 2、税金按粤建市函[2019]819号相关规定计算，增值税税金为9%。
- 3、预算包干费建筑工程按人工费+机具费的7%计算、市政工程按人工费+机具费的6%计算、安装工程按人工费+机具费的10%计算。
- 4、暂列金额按分部分项之和的10%计取，按实结算。

### 四、未详细说明项目按工程量清单规范(GB50500-2013)及其他相关有关说明。



# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：男生宿舍楼消防梯

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	212055.13	
1.1	拆除工程	1570.10	
1.2	土石方工程	2583.03	
1.3	砌筑工程	31103.33	
1.4	混凝土及钢筋混凝土工程	61179.87	
1.5	门窗工程	6903.73	
1.6	屋面及防水工程	3570.73	
1.7	楼地面装饰工程	15706.16	
1.8	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	58663.32	
1.9	油漆、涂料、裱糊工程	15381.69	
1.10	其他工程	15393.17	
2	措施合计	85154.60	
2.1	绿色施工安全防护措施费	33208.25	
2.2	其他措施费	51946.35	
3	其他项目	26812.45	—
3.1	暂列金额	21205.51	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	5606.94	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	324022.18	
5	增值税销项税额	29162.00	—
6	总造价	353184.18	
7	人工费	108277.53	
招标控制价合计=1+2+3+5		353,184.18	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼消防梯

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程					1570.10	
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 砖砌拦河 2. 拆除高度: 1.2m高 3. 废料外运 运距: 3km	m <sup>3</sup>	2.94	166.39	489.19	
2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称: 屋面钢筋混凝土斜板 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 0.8m高, 0.1m厚 3. 拆除废料外运: 3km	m <sup>3</sup>	0.272	642.01	174.63	
3	011611002002	金属构件拆除	1. 拆除原钢棚柱及屋面钢架	t	0.2999	1732.32	519.52	
4	011606003001	钢棚拆除	1. 拆除钢结构棚屋面	m <sup>2</sup>	44	8.79	386.76	
		土石方工程					2583.03	
5	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m <sup>2</sup>	22.78	2.50	56.95	
6	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 2m 内	m <sup>3</sup>	90.78	8.20	744.40	
7	010103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m <sup>3</sup>	70.19	19.96	1400.99	
8	010103002001	余方弃置	1. 挖掘机装土方 2. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km): 3	m <sup>3</sup>	20.6	18.48	380.69	
		砌筑工程					31103.33	
9	010401003001	实心砖墙	1. 混水砖外墙 墙体厚度 3/4 砖 2. 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	m <sup>3</sup>	46.49	547.59	25457.46	
10	010401012001	零星砌砖	1. 砖砌栏板 厚度 1/4砖 实际高度(mm): 1200	m	43.78	128.96	5645.87	
		混凝土及钢筋 混凝土工程					61179.87	
11	010501001001	垫层	1. 混凝土垫层 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径 综合考虑 C15	m <sup>3</sup>	3.1	446.45	1384.00	
12	010501003001	独立基础	1. 现浇建筑物混凝土 其他混凝土基础 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m <sup>3</sup>	16.46	463.63	7631.35	
本页小计							44271.81	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼消防梯

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	010502001001	矩形柱	1. 现浇建筑物混凝土 矩形、多边形、异形、圆形柱、钢管柱 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	11.1	581.34	6452.87	
14	010503001001	基础梁	1. 现浇建筑物混凝土 基础梁 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	2.51	460.35	1155.48	
15	010503002001	矩形梁	1. 现浇建筑物混凝土 单梁、连续梁、异形梁 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	11.32	476.60	5395.11	
16	010505001001	有梁板	1. 现浇建筑物混凝土 平板、有梁板、无梁板 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	7.64	478.45	3655.36	
17	010506001001	直形楼梯	1. 现浇建筑物混凝土 直形楼梯 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	10.27	538.10	5526.29	
18	010507002001	室外地坪	1. 地坪 厚度8cm 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m2	19.65	43.36	852.02	
19	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢 $\phi$ 10以内	t	1.26	4722.72	5950.63	
20	010515001005	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 $\phi$ 10以内	t	0.01	4622.93	46.23	
21	010515001003	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 $\phi$ 25以内	t	3.4	4230.34	14383.16	
22	010515001004	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 圆钢 $\phi$ 10以内	t	1.28	5569.38	7128.81	
23	010516003001	机械连接	1. 电渣压力焊接 $\phi$ 32以内	个	144	11.24	1618.56	
		门窗工程					6903.73	
24	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙1321 2. 门框或扇外围尺寸:1300*2100mm 3. 门框、扇材质:钢质乙级防火门	m2	2.73	474.86	1296.37	
本页小计							53460.89	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼消防梯

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
25	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1518 2. 框、扇材质:铝合金框 3. 玻璃品种、厚度:中空玻璃6+6	m <sup>2</sup>	13.5	415.36	5607.36		
		屋面及防水工程					3570.73		
26	010902003001	屋面刚性层	1. 细石混凝土刚性防水 厚3.5cm 实际厚度(cm):3 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比)中砂 1:1 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比)中砂 1:2 3. 聚乙烯薄膜 0.5mm厚 4. 屋面自粘高分子防水卷材 冷贴 满铺 5. 屋面聚合物水泥(JS)防水涂料 2mm厚	m <sup>2</sup>	28.4	125.73	3570.73		
		楼地面装饰工程					15706.16		
27	011102003001	块料楼地面	1. 找平层材料种类、厚度:1:2.5水泥砂浆20mm厚 2. 结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格:防滑砖300*300	m <sup>2</sup>	69.65	73.81	5140.87		
28	011106002001	块料楼梯面层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆 2. 粘结层厚度、材料种类:5厚1:1水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:瓷质梯级砖	m <sup>2</sup>	39.07	237.09	9263.11		
29	011105003002	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:15厚1:2.5水泥砂浆打底扫毛、3厚1:1水泥细沙结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:瓷质踢脚砖	m <sup>2</sup>	10.44	124.73	1302.18		
本页小计							24884.25		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼消防梯

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					58663.32	
30	011201001001	墙面一般抹灰(内墙面及楼梯栏板)	1. 底层抹灰15mm 各种墙面 内墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):20 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	m <sup>2</sup>	435.35	22.50	9795.38	
31	011204003002	块料墙面-外墙纸皮砖	1. 镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面墙裙 2. 底层抹灰15mm 各种墙面 外墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):20 3. 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	m <sup>2</sup>	361.69	135.11	48867.94	
		油漆、涂料、裱糊工程					15381.69	
32	011406003001	满刮腻子	1. 成品腻子粉(一般型)Y型 墙面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2 2. 抹灰面乳胶漆 墙柱面 面漆一遍 实际面漆遍数(遍):2	m <sup>2</sup>	435.35	24.76	10779.27	
33	011406003002	满刮腻子	1. 成品腻子粉(一般型)Y型 天棚面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2 2. 抹灰面乳胶漆 天棚面 面漆一遍 实际面漆遍数(遍):2	m <sup>2</sup>	160.14	28.74	4602.42	
		其他工程					15393.17	
34	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格:镀锌铁管 φ65 2. 栏杆材料种类、规格:镀锌铁管 φ25, 每3米一根 φ60镀锌铁管立柱	m	91.44	139.23	12731.19	
35	010903004002	墙面变形缝	1. 外墙变形缝 不锈钢板1.0厚 缝宽100mm以内	m	13	55.73	724.49	
36	010904004001	楼(地)面变形缝	1. 楼面变形缝 钢板5厚 缝宽150mm内	m	17	62.89	1069.13	
37	010902008001	屋面变形缝	1. 顶棚变形缝 不锈钢板1.0厚 缝宽100mm内	m	17	51.08	868.36	
		措施项目					69935.77	
本页小计							89438.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。











# 单位工程人材机汇总表

工程名称：男生宿舍楼消防梯

第 1 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	0001001	综合工日	工日	4.0966	96.19	394.05		
2	00010010	人工费	元	107883.4944	1.00	107883.49		
3	01010030	热轧圆盘条 $\phi$ 10以内	t	1.2852	3495.58	4492.52		
4	01010040	螺纹钢 $\phi$ 25以内	t	3.485	3256.64	11349.39		
5	01010120	螺纹钢 $\phi$ 10以内	t	0.0102	3491.15	35.61		
6	01030017	镀锌低碳钢丝 $\phi$ 4.0	kg	61.0663	4.63	282.74		
7	01030031	镀锌低碳钢丝 $\phi$ 0.7~1.2	kg	32.3985	4.63	150.01		
8	01030035	镀锌低碳钢丝 $\phi$ 1.2~2.5	kg	4.2578	4.63	19.71		
9	01090022	圆钢 $\phi$ 10以内	t	1.3056	3495.58	4563.83		
10	01090023	圆钢 $\phi$ 10以内	kg	12.24	3.50	42.84		
11	01290225	镀锌钢板0.75	m <sup>2</sup>	6.5892	25.27	166.51		
12	01290300	不锈钢装饰板1	m <sup>2</sup>	6.2424	102.08	637.22		
13	01290300@2	不锈钢装饰板1	m <sup>2</sup>	5.4155	102.08	552.81		
14	01290335@1	花纹钢板5~8	t	0.1661	3269.91	543.13		
15	01610020	铅棒	kg	4.6909	23.77	111.50		
16	02090041	聚乙烯薄膜	m <sup>2</sup>	31.24	0.26	8.12		
17	02270070	土工布	m <sup>2</sup>	137.895	5.75	792.90		
18	03010155	不锈钢螺钉M5 $\times$ 12	十套	12.3701	3.50	43.30		
19	03010195	木螺钉M5 $\times$ 50	十套	24.7401	0.40	9.90		
20	03011325	对拉螺栓	kg	7.7384	5.38	41.63		
21	03013101	膨胀螺栓M5 $\times$ 50	十套	8.84	1.30	11.49		
22	03013121	膨胀螺栓M6 $\times$ 80	十套	12.2253	2.65	32.40		
23	03019001	圆钉综合	kg	1.7201	5.75	9.89		
24	03019021	圆钉50~75	kg	93.2891	5.66	528.02		
25	03134011	水砂纸	张	23.8196	1.15	27.39		
26	03135001	低碳钢焊条综合	kg	32.81	6.19	203.09		
27	03136071	不锈钢焊丝	kg	10.4516	26.11	272.89		
28	03137001	焊剂	kg	4.4928	28.32	127.24		
29	03210280	钢脚手直角扣件	个	38.118	4.87	185.63		
30	03210295	不锈钢法兰座(装饰用) $\phi$ 59	个	47.4939	8.41	399.42		
31	03213001	铁件综合	kg	16.6566	4.87	81.12		
32	03213111	镀锌铁码	支	118.125	0.64	75.60		
33	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	20.2368	292.04	5909.96		

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：男生宿舍楼消防梯

第 2 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.014	619.47	8.67		
35	04030015	中砂	m3	37.859	107.77	4080.06		
36	04090015	生石灰	t	0.017	310.00	5.27		
37	04130001	标准砖240×115×53	千块	26.8163	402.91	10804.56		
38	05030080	松杂板枋材	m3	5.1403	1793.10	9217.07		
39	05030370	松杂直边板	m3	0.1356	1650.00	223.74		
40	05050120	防水胶合板模板用 18mm	m2	40.7369	53.54	2181.05		
41	06110010	中空玻璃6+6 16	m2	13.5	135.40	1827.90		
42	07010001	釉面砖100×200	m2	10.6488	22.84	243.22		
43	07050010@1	瓷质防滑砖300×300	m2	71.3913	21.48	1533.49		
44	07050060	瓷质梯级砖300×280	m2	41.4142	25.22	1044.47		
45	07050080	瓷质梯级砖300×150	m2	15.1162	23.54	355.84		
46	07070002	瓷质锦砖粒径45×95	m2	372.5407	19.67	7327.88		
47	1237001	氧气	m3	0.105	5.05	0.53		
48	1237061	乙炔气	kg	0.048	7.57	0.36		
49	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	748.8066	3.03	2268.88		
50	13030570	乳胶漆8205	kg	168.8869	13.45	2271.53		
51	13050070	防锈漆	kg	0.3689	10.31	3.80		
52	13050170	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	119.28	10.51	1253.63		
53	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	48.8775	17.49	854.87		
54	13330150	三元乙丙橡胶卷材	m2	35.3665	12.83	453.75		
55	13350015	聚氨酯嵌缝胶	kg	0.639	12.00	7.67		
56	13350190	密封毛条	m	81.7871	0.34	27.81		
57	13410010	嵌缝料	kg	29.5921	0.93	27.52		
58	13410050	软填料	kg	7.0916	3.90	27.66		
59	14010030	松节油	kg	15.3041	6.56	100.39		
60	14210050	环氧树脂综合	kg	12.3444	30.97	382.31		
61	14350250	隔离剂	kg	54.9073	7.05	387.10		
62	14350840	高分子卷材基层处理剂	kg	9.94	10.00	99.40		
63	14390060	氩气	m3	29.3797	12.08	354.91		
64	14410130	玻璃胶335克/支	支	6.5259	13.73	89.60		
65	14410490	墙边胶	L	2.0655	46.77	96.60		
66	15010360	石棉垫	kg	5.184	6.42	33.28		
67	17030030	镀锌钢管DN25	m	182.88	10.59	1936.70		

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：男生宿舍楼消防梯

第 3 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
68	17030055	镀锌钢管DN65	m	144.018	30.26	4357.98		
69	34090010	白棉纱	kg	5.5866	11.47	64.08		
70	34110010	水	m3	43.7601	4.25	185.98		
71	35030010	脚手架钢管	kg	646.0804	3.72	2403.42		
72	35030020	脚手架接驳管 $\phi 43 \times 350$	支	0.0547	5.40	0.30		
73	35030030	脚手架钢管底座	个	4.5775	7.05	32.27		
74	35030050	脚手架钢管 $\phi 51 \times 3.5$	m	1.4898	13.08	19.49		
75	35030170	脚手架直角扣(含螺丝)	套	1.1481	4.87	5.59		
76	35030210	脚手板(钢笆网)	m2	17.1243	1.50	25.69		
77	35030220	挡脚板(钢笆网)	m2	4.561	1.50	6.84		
78	35050025	密目式阻燃安全网	m2	89.1475	7.52	670.39		
79	35090230	钢支撑	kg	272.935	3.88	1058.99		
80	99450760	其他材料费	元	934.2314	1.00	934.23		
81	9946131	其他材料费	元	0.021	1.00	0.02		
82	CLFTZ	材料费调整	元	-0.0308	1.00	-0.03		
83	8021902	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C15	m3	4.7499	354.37	1683.22		
84	8021903	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20	m3	0.9825	364.08	357.71		
85	8021904	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C25	m3	59.893	383.50	22968.97		
86	补充主材001 @1	钢质防火门单扇(乙级)	m2	2.73	446.90	1220.04		
87	补充主材002 @1	铝合金推拉窗	m2	13.5	223.28	3014.28		
88	00010003	机上人工	工日	17.3481	230.00	3990.06		
89	99450630	折旧费	元	896.21	1.00	896.21		
90	99450640	检修费	元	187.4624	1.00	187.46		
91	99450650	维护费	元	588.0209	1.00	588.02		
92	99450660	安拆费	元	301.8888	1.00	301.89		
93	99450670	汽油(机械用)国III93#	kg	4.9329	8.94	44.10		
94	99450680	柴油(机械用)0#	kg	140.1657	7.35	1030.22		
95	99450700	电(机械用)	kW·h	1174.8356	1.04	1221.83		
96	9946001	折旧费	元	2.2805	1.00	2.28		
97	9946011	大修理费	元	0.3754	1.00	0.38		
98	9946021	经常修理费	元	0.2965	1.00	0.30		
99	9946031	安拆费及场外运输费	元	0.0412	1.00	0.04		



# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：女生宿舍连廊

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项合计	117974.16	
1.1	拆除工程	474.21	
1.2	土石方工程	666.39	
1.3	砌筑工程	6238.69	
1.4	混凝土及钢筋混凝土工程	34222.09	
1.5	屋面及防水工程	2885.50	
1.6	楼地面装饰工程	7181.33	
1.7	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	46795.85	
1.8	油漆、涂料、裱糊工程	7385.77	
1.9	其他工程	12124.33	
2	措施合计	50250.90	
2.1	绿色施工安全防护措施费	24141.13	
2.2	其他措施费	26109.77	
3	其他项目	15028.79	—
3.1	暂列金额	11797.42	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	3231.37	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	183253.85	
5	增值税销项税额	16492.85	—
6	总造价	199746.70	
7	人工费	63522.88	
招标控制价合计=1+2+3+5		199,746.70	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍连廊

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程					474.21	
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 砖砌拦河 2. 拆除高度: 1.2m高 3. 废料外运 运距: 3km	m3	2.85	166.39	474.21	
		土石方工程					666.39	
2	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m2	36.55	2.50	91.38	
3	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 2m 内	m3	38.25	8.20	313.65	
4	010103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	11.52	19.96	229.94	
5	010103002001	余方弃置	1. 挖掘机装土方 2. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km): 3	m3	1.7	18.48	31.42	
		砌筑工程					6238.69	
6	010401003001	实心砖墙	1. 混水砖外墙 墙体厚度 3/4 砖 2. 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	m3	9.01	547.59	4933.79	
7	010401012002	零星砌砖	1. 砌零星构件 台阶	m2	6.48	150.66	976.28	
8	010401003003	实心砖墙-女儿墙	1. 混水砖外墙 墙体厚度 1/2 砖 合并制作子目 砌筑用水 泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	m3	0.31	571.29	177.10	
9	010507005001	扶手、压顶	1. 现浇混凝土其他构件 压顶 、扶手 合并制作子目 普通 预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	0.204	742.75	151.52	
		混凝土及钢筋 混凝土工程					34222.09	
10	010501001001	垫层	1. 混凝土垫层 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径 综合考虑 C15	m3	1.89	446.46	843.81	
11	010501003001	独立基础	1. 现浇建筑物混凝土 其他混 凝土基础 合并制作子目 普 通预拌混凝土 碎石粒径综合考 虑 C25	m3	8.17	463.63	3787.86	
12	010502001001	矩形柱	1. 现浇建筑物混凝土 矩形、 多边形、异形、圆形柱、钢管 柱 合并制作子目 普通预拌 混凝土 碎石粒径综合考虑 C2 5	m3	6.39	581.34	3714.76	
本页小计							15725.72	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍连廊

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
13	010503001001	基础梁	1. 现浇建筑物混凝土 基础梁 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	1.14	460.35	524.80		
14	010503002001	矩形梁	1. 现浇建筑物混凝土 单梁、连续梁、异形梁 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	12.15	476.60	5790.69		
15	010505001001	有梁板	1. 现浇建筑物混凝土 平板、有梁板、无梁板 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	7.82	478.45	3741.48		
16	010507002001	地坪	1. 地坪 厚度8cm 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m2	22.95	54.79	1257.43		
17	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢 $\phi$ 10内	t	0.1	4722.72	472.27		
18	010515001003	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 $\phi$ 25以内	t	2.17	4230.34	9179.84		
19	010515001004	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 圆钢 $\phi$ 10以内	t	0.72	5569.38	4009.95		
20	010516003001	机械连接	1. 电渣压力焊接 $\phi$ 32以内	个	80	11.24	899.20		
		屋面及防水工程					2885.50		
21	010902003001	屋面刚性层	1. 细石混凝土刚性防水 厚3.5cm 实际厚度(cm):3 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:1 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 3. 聚乙烯薄膜 0.5mm厚 4. 屋面自粘高分子防水卷材 冷贴 满铺 5. 屋面聚合物水泥(JS)防水涂料 2mm厚	m2	22.95	125.73	2885.50		
		楼地面装饰工程					7181.33		
本页小计							28761.16		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍连廊

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
22	011102003001	块料楼地面	1.找平层材料种类、厚度:1:2.5水泥砂浆20mm厚 2.结合层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:防滑砖300*300	m <sup>2</sup>	76.48	73.81	5644.99		
23	011106002001	块料楼梯面层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆 2.粘结层厚度、材料种类:5厚1:1水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷质梯级砖	m <sup>2</sup>	6.48	237.09	1536.34		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					46795.85		
24	011201001001	墙面一般抹灰(内墙面及楼梯栏板)	1.底层抹灰15mm 各种墙面 内墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):20 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	m <sup>2</sup>	110.44	22.50	2484.90		
25	011204003002	块料墙面-外墙纸皮砖	1.镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面墙裙 2.底层抹灰15mm 各种墙面 外墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):20 3.抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	m <sup>2</sup>	324.18	135.11	43799.96		
26	011201001002	墙面一般抹灰-女儿墙抹灰	1.底层抹灰15mm 各种墙面 外墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):20 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	m <sup>2</sup>	5.1	32.64	166.46		
27	011204003003	块料墙面-女儿墙纸皮砖	1.镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面墙裙 2.底层抹灰15mm 各种墙面 外墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):20 3.抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	m <sup>2</sup>	2.55	135.11	344.53		
		油漆、涂料、裱糊工程					7385.77		
本页小计								53977.18	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍连廊

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
28	011406003001	满刮腻子	1. 成品腻子粉(一般型)Y型 墙面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2 2. 抹灰面乳胶漆 墙柱面 面漆一遍 实际面漆遍数(遍):2	m <sup>2</sup>	110.44	24.76	2734.49		
29	011406003002	满刮腻子	1. 成品腻子粉(一般型)Y型 天棚面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2 2. 抹灰面乳胶漆 天棚面 面漆一遍 实际面漆遍数(遍):2	m <sup>2</sup>	161.84	28.74	4651.28		
		其他工程					12124.33		
30	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格:铸铁方通扶手80*60 2. 栏杆材料种类、规格:铸铁方通扶手30*30	m	68	151.09	10274.12		
31	010903004003	墙面变形缝	1. 外墙变形缝 不锈钢板1.0厚 缝宽100mm以内	m	12	55.73	668.76		
32	010904004001	楼(地)面变形缝	1. 楼面变形缝 钢板5厚 缝宽150mm内	m	14.4	62.89	905.62		
33	010902008001	屋面变形缝	1. 顶棚变形缝 不锈钢板1.0厚 缝宽100mm内	m	5.4	51.08	275.83		
		措施项目					41480.04		
34	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 30.5 2. 建筑用综合脚手架使用费	m <sup>2</sup>	306	47.49	14531.94		
35	粤011701012002	活动脚手架	1. 天棚活动脚手架	m <sup>2</sup>	161.84	5.18	838.33		
36	011702001001	基础	1. 基础垫层模板	m <sup>2</sup>	2.64	34.38	90.76		
37	011702001002	基础	1. 独立基础模板	m <sup>2</sup>	12.4	57.27	710.15		
38	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m <sup>2</sup>	85.2	72.64	6188.93		
39	011702005001	基础梁	1. 基础梁模板	m <sup>2</sup>	14.34	65.77	943.14		
40	011702006002	矩形梁	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以外 支模高度3.6m	m <sup>2</sup>	137.89	75.77	10447.93		
41	011702014001	有梁板	1. 有梁板模板 支模高度3.6m	m <sup>2</sup>	69.07	65.99	4557.93		
42	011703001001	垂直运输	1. 建筑物20m以内的垂直运输 现浇框架结构	m <sup>2</sup>	76.5	41.45	3170.93		
本页小计							60990.14		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍连廊

标段：

第 5 页 共 5 页

合 计	159454.2 0	
-----	---------------	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。









# 单位工程人材机汇总表

工程名称：女生宿舍连廊

第 1 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	63522.9216	1.00	63522.92		
2	01010030	热轧圆盘条Φ10以内	t	0.102	3495.58	356.55		
3	01010040	螺纹钢Φ25以内	t	2.2243	3256.64	7243.74		
4	01030017	镀锌低碳钢丝Φ4.0	kg	51.6574	4.63	239.17		
5	01030031	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	13.7662	4.63	63.74		
6	01030035	镀锌低碳钢丝Φ1.2~2.5	kg	3.9168	4.63	18.13		
7	01090022	圆钢Φ10以内	t	0.7344	3495.58	2567.15		
8	01090023	圆钢Φ10以内	kg	6.8	3.50	23.80		
9	01290225	镀锌钢板0.75	m <sup>2</sup>	5.5814	25.27	141.04		
10	01290300	不锈钢装饰板1	m <sup>2</sup>	1.9829	102.08	202.41		
11	01290300@2	不锈钢装饰板1	m <sup>2</sup>	4.999	102.08	510.30		
12	01290335@1	花纹钢板5~8	t	0.1407	3269.91	460.08		
13	01610020	铅棒	kg	3.4884	23.77	82.92		
14	02090041	聚乙烯薄膜	m <sup>2</sup>	25.245	0.26	6.56		
15	02270070	土工布	m <sup>2</sup>	79.5929	5.75	457.66		
16	03011325	对拉螺栓	kg	8.9181	5.38	47.98		
17	03013101	膨胀螺栓M5×50	十套	8.16	1.30	10.61		
18	03013121	膨胀螺栓M6×80	十套	10.404	2.65	27.57		
19	03019001	圆钉综合	kg	0.3405	5.75	1.96		
20	03019021	圆钉50~75	kg	13.0531	5.66	73.88		
21	03134011	水砂纸	张	10.8912	1.15	12.52		
22	03135001	低碳钢焊条综合	kg	20.9405	6.19	129.62		
23	03136071	不锈钢焊丝	kg	7.7724	26.11	202.94		
24	03137001	焊剂	kg	2.496	28.32	70.69		
25	03210280	钢脚手直角扣件	个	35.0653	4.87	170.77		
26	03210295	不锈钢法兰座(装饰用)Φ59	个	35.3192	8.41	297.03		
27	03213001	铁件综合	kg	9.7128	4.87	47.30		
28	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C32.5	t	11.5185	292.04	3363.86		
29	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0085	619.47	5.27		
30	04030015	中砂	m <sup>3</sup>	17.3797	107.77	1873.01		
31	04130001	标准砖240×115×53	千块	5.8406	402.91	2353.24		
32	05030080	松杂板枋材	m <sup>3</sup>	1.1768	1793.10	2110.12		
33	05030370	松杂直边板	m <sup>3</sup>	0.0757	1650.00	124.91		

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：女生宿舍连廊

第 2 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	05050120	防水胶合板模板用 18mm	m2	39.0632	53.54	2091.44		
35	07050010@1	瓷质防滑砖300×300	m2	78.392	21.48	1683.86		
36	07050060	瓷质梯级砖300×280	m2	6.8688	25.22	173.23		
37	07050080	瓷质梯级砖300×150	m2	2.5071	23.54	59.02		
38	07070002	瓷质锦砖粒径45×95	m2	336.5319	19.67	6619.58		
39	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	347.4776	3.03	1052.86		
40	13030570	乳胶漆8205	kg	76.5656	13.45	1029.81		
41	13050070	防锈漆	kg	0.3125	10.31	3.22		
42	13050170	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	96.39	10.51	1013.06		
43	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	44.523	17.49	778.71		
44	13330150	三元乙丙橡胶卷材	m2	28.5796	12.83	366.68		
45	13350015	聚氨酯嵌缝胶	kg	0.5164	12.00	6.20		
46	13410010	嵌缝料	kg	8.52	0.93	7.92		
47	14010030	松节油	kg	13.9388	6.56	91.44		
48	14210050	环氧树脂综合	kg	9.18	30.97	284.30		
49	14350250	隔离剂	kg	32.154	7.05	226.69		
50	14350840	高分子卷材基层处理剂	kg	8.0325	10.00	80.33		
51	14390060	氩气	m3	21.8484	12.08	263.93		
52	15010360	石棉垫	kg	2.88	6.42	18.49		
53	17090001@1	方钢管80*60	m	68	66.16	4498.88		
54	17090001@2	方钢管30*30	m	136	7.27	988.72		
55	34090010	白棉纱	kg	4.5506	11.47	52.20		
56	34110010	水	m3	22.0395	4.25	93.67		
57	35030010	脚手架钢管	kg	594.338	3.72	2210.94		
58	35030030	脚手架钢管底座	个	4.2109	7.05	29.69		
59	35030210	脚手板(钢管网)	m2	15.7529	1.50	23.63		
60	35030220	挡脚板(钢管网)	m2	4.1957	1.50	6.29		
61	35050025	密目式阻燃安全网	m2	82.008	7.52	616.70		
62	35090230	钢支撑	kg	246.1664	3.88	955.13		
63	99450760	其他材料费	元	670.951	1.00	670.95		
64	CLFTZ	材料费调整	元	0.0243	1.00	0.02		
65	8021902	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C15	m3	1.9184	354.37	679.82		
66	8021903	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20	m3	0.5852	364.08	213.06		





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		强电部分					6495.07		
		男生宿舍楼电气安装					6495.07		
1	030404035002	插座	1. 名称:安全型二三极插座	个	11	24.54	269.94		
2	030412001003	普通灯具	1. 名称:圆形吸顶灯	套	11	107.15	1178.65		
3	030412004007	装饰灯	1. 名称:安全出口指示灯	套	6	75.80	454.80		
4	030412004008	装饰灯	1. 名称:消防应急照明灯	套	11	115.05	1265.55		
5	030411004011	配线	1. 名称:铜芯双塑线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BVV-2.5mm <sup>2</sup>	m	298.79	3.47	1036.80		
6	030411004012	配线	1. 名称:铜芯双塑线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BVV-6mm <sup>2</sup>	m	30	5.85	175.50		
7	030411001002	配管	1. 名称:刚性阻燃穿线管 2. 规格:PC20	m	99.6	18.13	1805.75		
8	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱AL	台	1	308.08	308.08		
		措施项目					81.37		
9	031302007001	高层施工增加		项	1				
10	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	81.37	81.37		
本页小计								6576.44	
合 计								6576.44	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	727.61			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气安装工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					727.61			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：







# 单位工程人材机汇总表

工程名称：电气安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	2034.1488	1.00	2034.15		
2	RGFTZ	人工费调整	元	81.3656	1.00	81.37		
3	01030035	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	0.3984	4.73	1.88		
4	02270001	棉纱	kg	0.6876	11.47	7.89		
5	02270020	白布	kg	0.08	2.75	0.22		
6	03010225	木螺钉 $M2 \sim 4 \times 6 \sim 65$	十套	8.528	0.25	2.13		
7	03010240	木螺钉 $M4 \times 65$	十套	33.1469	0.68	22.54		
8	03011430	半圆头镀锌螺栓 $M2 \sim 5 \times 15 \sim 50$	十套	2.288	0.43	0.98		
9	03011605	镀锌六角螺栓 2平 1弹垫 $M10 \times 100$ 以内	十套	0.21	5.04	1.06		
10	03013431	塑料胀管 $D6 \sim 8$	十套	41.39	0.60	24.83		
11	03134021	铁砂布 0 $\sim$ 2#	张	0.5	1.06	0.53		
12	03136021	焊锡丝综合	kg	0.05	7.69	0.38		
13	03137041	焊锡膏	kg	0.0329	47.01	1.55		
14	03138001	锡基钎料	kg	0.5141	52.47	26.97		
15	03139071	冲击钻头 $\phi 6 \sim 8$	个	3.0642	2.85	8.73		
16	03139281	钢锯条	条	0.996	0.43	0.43		
17	13010120	酚醛磁漆	kg	0.01	7.99	0.08		
18	13010130	酚醛调和漆	kg	0.03	7.40	0.22		
19	14030040	汽油综合	kg	1.674	9.11	15.25		
20	14090010	电力复合脂	kg	0.41	14.45	5.92		
21	14410600	胶粘剂	kg	0.1096	16.77	1.84		
22	17250170	塑料软管 $D5$	m	0.13	0.40	0.05		
23	27170001	电气绝缘胶带 $18mm \times 10m \times 0.13mm$	卷	1.724	2.48	4.28		
24	28010080	裸铜线 $6mm^2$	kg	0.17	53.88	9.16		
25	28030450	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 $BV -105^{\circ}C -2.5mm^2$	m	7.7877	1.72	13.39		
26	28030480	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 $BV -2.5mm^2$	m	8.3941	1.72	14.44		
27	29060280	难燃塑料管接头 $20$	个	20.916	0.48	10.04		
28	29060330	难燃塑料管卡子 $20$	个	167.328	0.27	45.18		
29	29060365	难燃塑料管三通 $20$	个	3.1374	0.65	2.04		
30	29060400	难燃塑料管伸缩接头 $20$	个	2.0916	0.94	1.97		
31	29060435	难燃塑料管弯头 $20$	个	2.0916	0.47	0.98		
32	29090175	塑料接线柱 双线	个	17.51	0.85	14.88		

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：电气安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
33	29090210	铜接线端子DT-2.5mm <sup>2</sup>	个	28.42	1.06	30.13		
34	29090215	铜接线端子DT-6mm <sup>2</sup>	个	2.03	1.74	3.53		
35	37091110	钢垫板1~2	kg	0.15	4.37	0.66		
36	99450760	其他材料费	元	8.1853	1.00	8.19		
37	25000001@1	圆形吸顶灯	套	11.11	74.78	830.81		
38	25000001@5	安全出口指示灯	套	6.06	37.67	228.28		
39	25000001@8	消防应急照明灯	套	11.11	76.53	850.25		
40	26410060@3	安全型二极插座	个	11.22	11.81	132.51		
41	28030170@5	铜芯双塑线BVV-2.5mm <sup>2</sup>	m	328.669	1.94	637.62		
42	28030170@6	铜芯双塑线BVV-6mm <sup>2</sup>	m	32.4	4.31	139.64		
43	29060140@1	刚性阻燃穿线管De20	m	109.56	2.70	295.81		
44	55090080@4	配电箱AL	台	1	71.12	71.12		
		合计				5583.91		