

武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设

最高投标限价

最高投标限价（小写）：¥984,256.71

（大写）：玖拾捌万肆仟贰佰伍拾陆元柒角壹分

招标人：



（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）

造价咨询人：



（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）

编制人：



（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：

复核人：



（造价工程师签字盖专用章）

复核时间：

审核单位：



（单位盖章）

审核人：



（造价工程师签字盖专用章）

审核时间：

年 月 日

复核人：



（造价工程师签字盖专用章）

建设项目汇总表

工程名称：武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设

序号	单位工程名称	工程造价 (元)	费用组成				备 注
			分部分项工 程费 (元)	措施项目费 (元)	其他项目 费(元)	税金 (元)	
1	武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设						
1.1	1#厂房-建筑工程	504488.11	504488.11	49369.39	0	49847.18	
1.2	1#厂房-安装工程	1958.58	1958.58	270.82	0	200.65	
1.3	2#厂房-建筑工程	313424.89	313424.89	31246.62	0	31020.44	
1.4	2#厂房-安装工程	1958.58	1958.58	270.82	0	200.65	
2	措施项目费	81157.65					
5	税金	81268.9					
	合 计	984256.71					

中冀轩辕建设科技有限公司

关于武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设 预算审核的报告

韶关市武江区龙归镇留村村村民委员会：

受贵单位委托，遵循客观公正、实事求是的原则，我司对武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设项目预算进行了审核，本次审核是在韶关市武江区龙归镇留村村村民委员会提供的相关资料基础上进行的，韶关市武江区龙归镇留村村村民委员会对提供资料的真实性、完整性和有效性负责，现将审核情况报告如下：

一、项目概况

（一）项目内容：

建设主要内容：设计施工图纸内容

（二）实施地点：武江区龙归镇留村

（三）实施单位：

- 1、建设单位：韶关市武江区龙归镇留村村村民委员会
- 2、设计单位：中九华南工程技术有限公司
- 3、编制单位：中审润奥项目管理有限公司

二、审核依据

（一）送审资料

- 1、建设单位提供的《武江区龙归镇留村村人居环境整治项目

-乡村振兴车间建设》设计图纸。

2、中审润奥项目管理有限公司编制的最高投标限价、工程量清单、工程量计算书。

（二）执行规范及定额

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB/T 50500-2024）；
2. 《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018年）》；
3. 《广东省安装工程综合定额（2018年）》。

（三）取费标准

建筑装饰：临时设施费按人工费与机具费的 4.94%，文明施工费按人工费与机具费的 4.18%，环境保护费按人工费与机具费的 3.8%，安全生产费按人工费与机具费的 11.59%。

安装工程：临时设施费按人工费与机具费的 21.8197%，文明施工费按人工费与机具费的 7.8694%，环境保护费按人工费与机具费的 7.154%，安全生产费按人工费与机具费的 9.3002%。

（四）人工单价

参考 2026 年第 4 期《韶关市建筑工程造价信息》公布的价格计算。

（五）材料价格

参考 2026 年第 4 期《韶关市建筑工程造价信息》公布的价格及现行市场价格。

（六）其他

1. 余土外运运距按 3km 综合考虑。

三、审核情况说明

采用全面审查法进行审核，审核具体情况（核增减的内容、金额及事由）如下：

一、1#厂房-建筑工程：

1. 010607002003钢支撑、钢拉条，送审工程量3.517t，审核时调整为3.27t，核减金额1604.08元；

2. 010807001001金属（塑钢）窗，送审工程量67.2m²，综合单价为317.09元/m²，审核时将C3012与C3016分别列项计算，审定工程量分别为27.8m²、37.3m²，C3016审定综合单价为307.3元/m²，核减金额1031.06元；

3. 011205001001墙、柱面装饰板，送审综合单价为127.11元/m²，审核时调整为123.95元/m²，核减金额1557.06元。

二、2#厂房-建筑工程：

1. 010607002003钢支撑、钢拉条，送审工程量2.128t，审核时调整为1.966t，核减金额1052.06元；

2. 010807001001金属（塑钢）窗，送审工程量42m²，综合单价为317.09元/m²，审核时将C3012与C3016分别列项计算，审定工程量分别为17.37m²、23.31m²，C3016审定综合单价为307.3元/m²，核减金额645.83元；

3. 011205001001墙、柱面装饰板，送审综合单价为127.11元/m²，审核时调整为123.95元/m²，核减金额1037.84元。

四、审核结果

送审金额：991982.13 元

审定金额：984256.71 元

核减额：7725.42 元

核减率：0.78%

五、审核报告附件

（一）《武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设项目最高投标限价》。

（二）《武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设项目工程量清单》。

中冀轩辕建设科技有限公司

二〇二六年六月五日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设 标段：武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		1#厂房					506446.69
		1#厂房-建筑工程					504488.11
		1#厂房-安装工程					1958.58
		给排水部分					1958.58
		雨水					1958.58
1	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:PVC-U排水管De160 4. 连接形式:粘接	m	37.2	52.65	1958.58
		2#厂房					315383.47
		2#厂房-建筑工程					313424.89
		土石方工程					5203.25
2	010103001001	平整场地	1. 平整场地	m2	277.87	2.3	639.1
3	010102001001	挖基坑土方	1. 土类别:一、二类土 2. 开挖深度:2m内 3. 人机配合开挖	m3	152.35	7.83	1192.9
4	010102002001	挖沟槽土方	1. 土类别:一、二类土 2. 开挖深度:2m内 3. 人机配合开挖	m3	17.32	7.73	133.88
5	010102007001	回填方	1. 回填土 夯实机 夯实 槽、坑	m3	136.5	19.53	2665.85
6	010103002001	余方弃置	1. 挖掘机装土方 2. 自卸汽车运土方 运距3km	m3	33.17	17.23	571.52
		砌筑工程					8139.68
7	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压灰砂砖 2. 基础类型:条形基础 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0	m3	3.69	426.39	1573.38
本页小计							8735.21

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压灰砂砖 2. 墙体类型:外墙 3. 墙体厚度:180mm 4. 砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0	m3	13.28	494.45	6566.3
		混凝土及钢筋混凝土工程					36465.85
9	010501001001	基础垫层	1. 基础形式:独立基础 2. 厚度:100 3. 材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土	m3	5.2	441.57	2296.16
10	010502030001	地坪	1. 面层厚度:100mm 2. 混凝土种类:商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C25	m2	262.42	53.57	14057.84
11	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	12.15	447.25	5434.09
12	010502002001	条形基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	7.4	447.25	3309.65
13	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	4.28	559.28	2393.72
14	010502001002	柱脚包裹	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1.23	424.91	522.64
15	010502022001	压顶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.53	730.81	1118.14
本页小计							35698.54

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设 标段：武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设

第 3 页 共 6 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
25	010505012001	压顶模板	压顶模板	m2	16.95	183.25	3106.09
26	010505001002	散水、坡道模板	散水、坡道模板	m2	9.64	34.25	330.17
		金属结构工程					153826.67
27	010603001001	实腹钢柱	1. 柱类型:实腹钢柱 2. 钢材品种、规格:H型钢Q235B	t	11.103	5821.48	64635.89
28	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格:H型钢Q235B	t	4.249	5852.61	24867.74
29	010607002001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:焊管Q235B	t	0.694	6640.21	4608.31
30	010607002002	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:圆钢	t	0.302	6358.79	1920.35
31	010607002003	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:角钢Q235B	t	1.966	6494.25	12767.7
32	010607003001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:C型钢檩条Q235B	t	4.696	6200.78	29118.86
33	010607009001	钢板天沟	1. 钢材品种、规格:3mm厚不锈钢板	t	1.152	12771.27	14712.5
34	010506025001	预埋铁件	预埋螺栓	t	0.117	10216.41	1195.32
		门窗工程					18913.67
35	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 门洞口尺寸:M13440 2. 门材质:电动卷闸门 3. 驱动类型:电动装置D-400	m2	13.6	458.95	6241.72
36	010807001001	金属(塑钢)窗	1. 窗洞口尺寸:C3016、C3012 2. 窗类型:铝合金四扇推拉窗90系列 3. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃6厚	m2	17.37	317.09	5507.85
37	010807001002	金属(塑钢)窗	1. 窗洞口尺寸:C3016 2. 窗类型:铝合金四扇推拉窗90系列 3. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃6厚	m2	23.31	307.34	7164.1
本页小计							176176.6

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		屋面及防水工程					26155.86
38	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:50厚憎水性A1级彩钢岩棉夹芯板	m2	272.23	96.08	26155.86
		楼地面装饰工程					6143.31
39	010501002001	楼地面垫层	1. 厚度:100mm 2. 材料品种、强度要求、配比:碎石垫层	m3	26.24	234.12	6143.31
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					48444.01
40	011205001001	墙、柱面装饰板	1. 面层材料品种、规格:50厚闭孔型聚氨酯彩钢夹芯板	m2	328.43	123.95	40708.9
41	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:外墙面 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:15厚1:3水泥砂浆打底,5厚1:2.5石灰砂浆罩面	m2	77.19	42.6	3288.29
42	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:外墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数:石灰大白浆墙面 三遍	m2	77.19	3.76	290.23
43	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:内墙面 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:15厚1:1:6水泥石灰砂浆打底,5厚1:2.5石灰砂浆抹面	m2	77.26	27.72	2141.65
44	011403001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:内墙面 2. 腻子种类:成品腻子粉(一般型)Y型 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆底油一遍面油一遍	m2	77.26	26.08	2014.94
本页小计							80743.18

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设 标段：武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设

第 6 页 共 6 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设 标段：武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1		措施项目		81157.65	
1.1	011601007001	文明施工		6957.19	
1.2	011601008001	环境保护		6324.72	
1.3	011601006001	临时设施		8222.13	
1.4	011601009001	安全生产		19290.38	
1.5	011601001002	脚手架（综合钢脚手架）		26689.22	
1.6	011601001003	脚手架（里脚手架）		10169.89	
1.7	011601001004	脚手架（综合钢脚手架使用费暂按30天计算）		3504.12	
本页小计				81157.65	
合计				81157.65	-

注:措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2,大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设 标段: 武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税计价表

工程名称: 武江区龙归镇留村村人居环境整治项目-乡村振兴车间建设

第 1 页 共 1 页

[illegible]