

南雄市江头萤矿厂公园配套基础设施建
设项目

概算价

概算价 (小写) : _____ 361254.54 _____

(大写) : _____ 叁拾陆万壹仟贰佰伍拾肆元伍角肆分 _____

建设单位: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编制人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复核人: _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: _____

复核时间: _____

总概算表

工程名称：南雄市江头萤矿厂公园配套基础设施建设项目			
序号	项目名称	金额（元）	备注
一	建安工程费用	332324.17	
1.1	南雄市江头萤矿厂公园配套基础设施建设项目	332324.17	建安工程费
二	工程建设其他费用	28930.37	
2.1	工程设计费	11963.67	参考计价格[2002]10号文，已优惠8折
2.2	工程监理费	10966.70	参考发改价格【2007】670号
2.3	概算、预算编制费	4000.00	参考广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表--粤价函[2011]742号
2.4	结算审核费	2000.00	参考广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表--粤价函[2011]742号
	总投资合计	¥361,254.54	大写：叁拾陆万壹仟贰佰伍拾肆元伍角肆分

概算编制说明

一、工程概况

1、工程名称：南雄市江头萤矿厂公园配套基础设施建设项目

二、编制依据

1、项目工程相关初步设计图纸。

2、《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准 GB/T 50854-2024》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东安装工程综合定额(2018)》、《广东建筑与装饰工程综合定额(2018)》及韶关市相关部门新颁布的有关计费程序及相关规定（通知），不足部分参考相应工程定额。

3.2018年《广东省建设工程计价依据》。

4.粤建市函[2016]1113号广东省住房和城乡建设厅关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知。

5.建标[2011]1号关于印发《市政工程设计概算编制办法》的通知。

6.发改价格[2007]670号国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知。

7.计价格[1999]1283号国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知。

8.计价格[2002]10号国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知。

9.计价格[2002]125号《国家计委国家环境保护总局关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》。

10.计价格[2002]1980号关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知

11. 粤价函[2011]742 号广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函。

三、费用标准及其他说明

1. 材料价格根据参考 2026 年第一季度《南雄市主要建筑材料价格》、2026 年 3 月份《韶关市建筑工程造价信息》，部分主要建筑材料价格不足部分参考厂商信息价或市场询价；

2. 工程建设监理费按发改价格[2007]670 号文计；

3. 工程设计费按计价格[2002]10 号文参考计；

4. 概算、预算编制费按粤价函[2011]742 号文计；

5. 结算审核费按粤价函[2011]742 号文计；

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市江头萤矿厂公园配 标段：南雄市江头萤矿厂公园配套基
套基础设施建设项目 础设施建设项目

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		单项工程					266641.37
		建筑工程					251131.23
		公共厕所					67011.35
	A.1	土石方工程					650.52
1	010103001002	平整场地	1. 平整场地	m2	41.44	2.26	93.65
2	010102002002	挖沟槽土方	1. 土类别：一、二类土 2. 开挖深度：2m内	m3	21.55	6.88	148.26
3	010102007002	回填方	1. 填方部位：基坑、基槽 2. 材料品种：素土	m3	16.96	19.11	324.11
4	010103002002	余方弃置	1. 土石类别：余土	m3	4.59	18.41	84.5
	A.4	砌筑工程					7977.68
5	010401002004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：外墙 3. 墙体厚度：180 4. 砂浆强度等级：M 7. 5水泥砂浆	m3	9.51	518.37	4929.7
6	010401002005	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：内墙 3. 墙体厚度：180 4. 砂浆强度等级：M 7. 5水泥砂浆	m3	5.64	501.02	2825.75
7	010401005001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 柱截面尺寸：360*360 3. 砂浆强度等级：M 7. 5水泥砂浆	m3	0.39	569.81	222.23
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					11814.11
8	010502005002	基础联系梁	1. 混凝土种类：现拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	4.34	343.23	1489.62
9	010502006002	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类：现拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	1.38	553.87	764.34
本页小计							10882.16

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市江头萤矿厂公园配 标段：南雄市江头萤矿厂公园配套基
套基础设施建设项目 础设施建设项目

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
10	010502023001	过梁	1. 混凝土种类:现 浇混凝土 2. 混凝土强度等级 :C20	m3	0.62	452.3	280.43	
11	010502032002	台阶	1. 混凝土种类:现 拌混凝土 2. 混凝土强度等级 :C20	m2	0.96	95.09	91.29	
12	010505003002	基础联系梁模板	1. 基础梁模板	m2	28.46	66.22	1884.62	
13	010505004002	柱面模板	1. 矩形柱模板(周 长m) 支模高度3.6 m内 1.2内	m2	17.61	72.96	1284.83	
14	010505006001	梁模板	1. 过梁模板	m2	8.88	69.58	617.87	
15	010515001005	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢 筋 ϕ 25以内	t	0.335	4014.34	1344.8	
16	010515001006	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400 内) ϕ 10以内	t	0.158	5644.33	891.8	
17	010502028002	化粪池、检查井	1. 构件名称:成品 玻璃钢化粪池 3立 方	座	1	3164.51	3164.51	
	A. 7	木结构工程					8661.96	
18	010702002002	木梁	1. 构件规格尺寸: 木梁 Φ 120	m3	1.15	4895.51	5629.84	
19	010703001003	屋面木基层	1. 椽子断面尺寸及 椽距:20mm*90mm杉 木楠板	m2	62.21	24.37	1516.06	
20	010703001004	屋面木基层	1. 椽子断面尺寸及 椽距:30mm*30mm杉 木挂瓦条	m2	62.21	24.37	1516.06	
	A. 8	门窗工程					4486.58	
21	010807001002	金属(塑钢)窗	1. 窗洞口尺寸:120 0*800 2. 窗类型:铝合金 百叶窗 3. 框、扇材质及规 格:铝合金	m2	7.68	584.19	4486.58	
	A. 9	屋面及防水工程					6784	
22	010901001002	瓦屋面	1. 瓦品种、规格: 彩色水泥瓦	m2	62.21	109.05	6784	
本页小计								29492.69

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市江头萤矿厂公园配 标段：南雄市江头萤矿厂公园配套基
套基础设施建设项目 础设施建设项目

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单 位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
	A. 11	楼地面装饰工程					3135.05
23	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级：20厚1:2.5水泥砂浆 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：600*600防滑砖	m2	35.17	89.14	3135.05
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					15584.83
24	011201001004	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：内墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：20厚1:2.5水泥砂浆	m2	38.69	24.49	947.52
25	011201001005	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：砖柱 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：20厚1:2.5水泥砂浆	m2	4.46	44.51	198.51
26	011201001006	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：外墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：20厚1:2.5水泥砂浆	m2	65.15	39.06	2544.76
27	011203003003	块料墙、柱面	1. 基层类型、部位：内墙 2. 安装方式：粘贴 3. 面层材料品种、规格：300*600釉面砖	m2	55.53	120.84	6710.25
28	011207003002	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格：18mm厚抗倍特板	m2	25.58	202.65	5183.79
	A. 13	天棚工程					5087.85
本页小计							18719.88

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市江头萤矿厂公园配 标段：南雄市江头萤矿厂公园配套基础设施建设项目

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
29	011302001002	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：装配式U型轻钢龙骨 2. 面板材料品种、规格：600*600铝扣板	m2	35.21	144.5	5087.85	
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					2828.77	
30	011403001003	抹灰面油漆	1. 基层类型：内墙 2. 腻子种类：一般型 3. 刮腻子遍数：2 4. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆2遍	m2	38.69	22.9	886	
31	011403001004	抹灰面油漆	1. 基层类型：外墙 2. 腻子种类：耐水型 3. 刮腻子遍数：2 4. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆2遍	m2	65.15	29.82	1942.77	
		汀步					17580.89	
32	010501001004	基础垫层	1. 基础形式：垫层 2. 厚度：100厚 3. 材料品种、强度要求、配比：C20混凝土	m3	0.64	349.3	223.55	
33	010505001004	垫层模板	1. 基础垫层模板	m2	1.76	34.54	60.79	
34	050201023003	汀步(步石、飞石)	1. 石料种类、规格：300*600大理石 2. 砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆	m2	32	195.1	6243.2	
35	050202004003	点/散布大卵石	1. 大卵石粒径：800*600*400	t	4.49	2461.77	11053.35	
		垃圾站					7595.13	
36	010501001003	基础垫层	1. 基础形式：垫层 2. 厚度：100厚 3. 材料品种、强度要求、配比：C20混凝土	m3	1.05	349.3	366.77	
37	010505001003	垫层模板	1. 基础垫层模板	m2	2	34.54	69.08	
本页小计								25933.36

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市江头萤矿厂公园配 标段：南雄市江头萤矿厂公园配套基
套基础设施建设项目 础设施建设项目

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
38	011507001003	平面、箱式招牌	1. 尺寸：3*1*2.65 m 2. 立柱100*100*2.5镀锌方管 3. 横梁45*25*1.5镀锌方管，20*40*1.5镀锌方管 4. 整体框架45*25*1.5镀锌方管 5. 画面骨架30*30*1.5镀锌方管 6. 花格2mm镀锌板激光切割 7. 贴画面板2mm镀锌板 8. 不干胶贴纸 9. 仿木纹漆 10. 顶棚PVC仿古树脂瓦	座	2	3579.64	7159.28	
		景观墙					6675.03	
39	010102002004	挖沟槽土方	1. 土类别：一、二类土 2. 开挖深度：2m内	m3	4.9	6.88	33.71	
40	010102007004	回填方	1. 填方部位：基坑、基槽 2. 材料品种：素土	m3	2.1	19.11	40.13	
41	010103002004	余方弃置	1. 土石类别：余土	m3	2.8	18.41	51.55	
42	010502002001	条形基础	1. 混凝土种类：现拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 基础类型：条形	m3	2.8	338.68	948.3	
43	010505002001	基础模板	1. 条形基础模板	m2	7.8	55.73	434.69	
本页小计								8667.66

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市江头萤矿厂公园配 标段：南雄市江头萤矿厂公园配套基础设施建设项目

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
44	010401002006	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：砖砌矮墙 3. 墙体厚度：480 4. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	3.36	463.6	1557.7	
45	010401002007	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：砖砌花池 3. 墙体厚度：120 4. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	0.432	541.32	233.85	
46	011203003005	块料墙、柱面	1. 基层类型、部位：景墙 2. 安装方式：粘贴 3. 面层材料品种、规格：20厚1:2.5水泥砂浆贴文化石	m2	20.96	154.85	3245.66	
47	050101003001	栽植土回填	1. 回填土质要求：种植土 2. 回填土厚度：0.4m	m3	2.8	46.23	129.44	
		挡土墙					152268.83	
48	010102002003	挖沟槽土方	1. 土类别：一、二类土 2. 开挖深度：2m内	m3	643.08	6.88	4424.39	
49	010102007003	回填方	1. 填方部位：基坑、基槽 2. 材料品种：素土	m3	323.66	19.11	6185.14	
50	010103002003	余方弃置	1. 土石类别：余土	m3	319.41	18.41	5880.34	
51	010403004003	石挡土墙	1. 石料种类、规格：毛石 2. 勾缝要求：勾凹缝 3. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆 4. 100厚C20混凝土层 5. PVC50泄水孔 6. 20厚1:2.5水泥砂浆压顶	m3	301.53	450.3	135778.96	
本页小计								157435.48

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市江头萤矿厂公园配 标段：南雄市江头萤矿厂公园配套基
套基础设施建设项目 础设施建设项目

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单 位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		给排水					15510.14
52	030413002001	装饰灯	1. 名称:LED平板灯 2. 型号:600*600 3. 规格:48W	套	4	260.91	1043.64
53	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称:一位照明 开关 2. 材质:塑料 3. 规格:10A250V	套	2	18.68	37.36
54	030413014001	插座	1. 名称:二三插座 2. 材质:塑料 3. 规格:10A250V	套	2	19.18	38.36
55	030402011001	成套配电箱	1. 名称:配电箱	台	1	308.04	308.04
56	030412001002	配管	1. 名称:刚性难燃 线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20	m	100	9.08	908
57	030412004001	配线	1. 名称:2.5平方电 线 2. 配线形式:线管 配线 3. 型号:BV-2.5mm2	m	200	3.59	718
58	030412004002	配线	1. 名称:4平方电线 2. 配线形式:线管 配线 3. 型号:BV-4mm2	m	200	4.7	940
59	031003006001	大便器	1. 类型:陶瓷蹲便 器 2. 材质:陶瓷	组	6	407.86	2447.16
60	031003007001	小便器	1. 类型:挂式小便 器 2. 材质:陶瓷	组	2	486.79	973.58
61	031003003001	洗脸盆	1. 类型:陶瓷洗手 盆 2. 材质:陶瓷	组	2	460.35	920.7
62	031001008001	塑料管	1. 材质:PVC排水管 2. 规格:DN110 3. 连接形式:粘接	m	50	29.81	1490.5
63	031001008002	塑料管	1. 材质:PVC给水管 2. 规格:DN20 3. 连接形式:粘接	m	100	17.41	1741
本页小计							11566.34

