

南雄市江头镇武岭村农文旅产业孵化  
基地建设项目（蓝莓示范基地）工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写)： 368,659.08

(大写)： 叁拾陆万捌仟陆佰伍拾玖元零捌分

建设单位：  (单位盖章)

造价咨询人：  (单位资质专用章)

法定代表人或其授权人：  (签字或盖章)

法定代表人或其授权人：  (签字或盖章)

编制人：  (造价工程师签字盖专用章)

复核人：  (造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 复核时间：

# 编制说明

## 一、工程概况：

1、工程名称：南雄市江头镇武岭村农文旅产业孵化基地建设项目（蓝莓示范基地）

2、工程范围：安装喷灌配套设施

## 二、编制依据：

1、依据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)规定

2、2018 年《广东省建筑与装饰工程综合定额》

3、2018 年《广东省通用安装工程综合定额》

4、2018 年《广东省建筑工程计价依据》

5、2018 年《广东省园林绿化工程综合定额》

6、根据业主提供相应指标为编制依据。

## 三、材料价格来源依据：

人工、材料、机械价格按 2025 年第二季度 6 月份《南雄市主要建筑材料市场价格》、《韶关市建筑工程造价信息》进行调整，材料价格不足部分参照当季查询附近市（县）信息价、造价通市场价、及当地市场价计取。

## 四、编制情况说明：

1、工程计价增值税税率为 9%；

2、其他项目费按平均值计取。

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：南雄市江头镇武岭村农文旅产业孵化基地建设项目（蓝莓示范基地）

标段:

第 1 页 共 1 页

| 序号              | 汇总内容        | 金额: (元)    | 其中: 暂估价(元) |
|-----------------|-------------|------------|------------|
| 1               | 分部分项合计      | 305498.46  |            |
| 2               | 措施合计        | 23995.31   |            |
| 2.1             | 绿色施工安全防护措施费 | 23995.31   |            |
| 2.2             | 其他措施费       |            |            |
| 3               | 其他项目        | 8725.57    | —          |
| 3.1             | 暂列金额        |            |            |
| 3.2             | 暂估价         |            |            |
| 3.3             | 计日工         |            |            |
| 3.4             | 总承包服务费      |            |            |
| 3.5             | 预算包干费       | 8725.57    |            |
| 3.6             | 工程优质费       |            |            |
| 3.7             | 概算幅度差       |            |            |
| 3.8             | 索赔费用        |            |            |
| 3.9             | 现场签证费用      |            |            |
| 3.10            | 其他费用        |            |            |
| 4               | 税前工程造价      | 338219.34  |            |
| 5               | 增值税销项税额     | 30439.74   | —          |
| 6               | 总造价         | 368659.08  |            |
| 7               | 人工费         | 145225.51  |            |
|                 |             |            |            |
|                 |             |            |            |
|                 |             |            |            |
|                 |             |            |            |
|                 |             |            |            |
|                 |             |            |            |
|                 |             |            |            |
|                 |             |            |            |
|                 |             |            |            |
|                 |             |            |            |
|                 |             |            |            |
|                 |             |            |            |
|                 |             |            |            |
|                 |             |            |            |
|                 |             |            |            |
| 招标控制价合计=1+2+3+5 |             | 368,659.08 | 0.00       |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市江头镇武岭村农文旅产业孵化基地建设项目（蓝莓示范基地）

标段：

第 1 页 共 1 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述                                                            | 计量单位 | 工程量     | 金额（元）   |           |     |
|------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|-----------|-----|
|      |              |               |                                                                   |      |         | 综合单价    | 综合合价      | 其中  |
|      |              |               |                                                                   |      |         |         |           | 暂估价 |
|      |              | 整个项目          |                                                                   |      |         |         | 305498.46 |     |
| 1    | 040501004001 | PE给水管DN16     | 1. 安装部位: 室外<br>2. 介质: 滴灌管<br>3. 材质、规格: PE管DN16                    | m    | 2790    | 11.92   | 33256.80  |     |
| 2    | 040501004006 | PA高压尼龙管9.52mm | 1. 安装部位: 室外<br>2. 介质: 喷灌管<br>3. 材质、规格: PA高压尼龙管9.52mm              | m    | 5140    | 20.67   | 106243.80 |     |
| 3    | 050103002001 | 喷灌配件安装        | 1. 滴头(带稳流、压力自动补偿装置8孔)                                             | 个    | 12000   | 4.11    | 49320.00  |     |
| 4    | 040501004002 | PVC给水管高压DN75  | 1. 安装部位: 室外<br>2. 介质: PVC给水管高压<br>3. 材质、规格: de75<br>4. 连接形式: 粘结连接 | m    | 290     | 46.35   | 13441.50  |     |
| 5    | 040501004004 | PVC给水管DN50    | 1. 安装部位: 室外<br>2. 介质: PVC给水管高压<br>3. 材质、规格: de50<br>4. 连接形式: 粘结连接 | m    | 3391.57 | 24.06   | 81601.17  |     |
| 6    | 040502005001 | 球阀DN75        | 1. 球阀DN75                                                         | 个    | 6       | 188.87  | 1133.22   |     |
| 7    | 040502005003 | 球阀DN50        | 1. 球阀DN50                                                         | 个    | 11      | 94.07   | 1034.77   |     |
| 8    | 030109011001 | 深井泵           | 1. 高扬程大流量深井泵(扬程800米, 功率18KW, 流量每小时50方)                            | 台    | 2       | 6920.64 | 13841.28  |     |
| 9    | 040502015001 | 过滤器           | 1. 2寸过滤器4个/组                                                      | 组    | 4       | 1406.48 | 5625.92   |     |
|      |              | 措施项目          |                                                                   |      |         |         |           |     |
|      |              |               |                                                                   |      |         |         |           |     |
|      |              |               |                                                                   |      |         |         |           |     |
|      |              |               |                                                                   |      |         |         |           |     |
|      |              |               |                                                                   |      |         |         |           |     |
|      |              |               |                                                                   |      |         |         |           |     |
|      |              |               |                                                                   |      |         |         |           |     |
|      |              |               |                                                                   |      |         |         |           |     |
|      |              |               |                                                                   |      |         |         |           |     |
|      |              |               |                                                                   |      |         |         |           |     |
| 本页小计 |              |               |                                                                   |      |         |         | 305498.46 |     |
| 合 计  |              |               |                                                                   |      |         |         | 305498.46 |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市江头镇武岭村农文旅产业孵化基地建设项目（蓝莓示范基地）

标段：

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码          | 项目名称        | 计算基础            | 费率(%) | 金额(元)    | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注                                                                                                                                            |
|----|---------------|-------------|-----------------|-------|----------|---------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | LSSGCSF00001  | 绿色施工安全防护措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 16.5  | 23995.31 |         |          | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%；<br>分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20； |
| 2  | 粤041109009001 | 文明工地增加费     | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0     |          |         |          | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%                                                                                                |
| 3  | 041109002001  | 夜间施工增加费     |                 | 20    |          |         |          | 以夜间施工项目人工费的20%计算                                                                                                                              |
| 4  | 041109005001  | 交通疏导员增加费    |                 | 15    |          |         |          | 按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），                                                                                                                |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市江头镇武岭村农文旅产业孵化基地建设项目（蓝莓示范基地）

标段:

第 2 页 共 2 页

| 序号  | 项目编码              | 项目名称          | 计算基础                    | 费率<br>(%) | 金额<br>(元) | 调整<br>费率(%) | 调整后<br>金额(元) | 备注                                                                                               |
|-----|-------------------|---------------|-------------------------|-----------|-----------|-------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                   |               |                         |           |           |             |              | 结算时据实<br>结算。                                                                                     |
| 5   | 041108001001      | 地下管线交叉降效<br>费 |                         | 0         |           |             |              | 按实际发生<br>或经批准的<br>施工方案计<br>算                                                                     |
| 6   | 粤0411090080<br>01 | 赶工措施费         | 分部分项人工<br>费+分部分项机<br>具费 | 0         |           |             |              | 赶工措施费<br>= (1-δ) *<br>分部分项的<br>(人工费+<br>施工机具费<br>) *0.30 (0.8≤δ<1<br>式中:<br>δ=合同工<br>期/定额工<br>期) |
| 7   | QTFY00000001      | 其他费用          |                         |           |           |             |              | 按实际发生<br>或经批准的<br>施工组织设<br>计方案计算                                                                 |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
|     |                   |               |                         |           |           |             |              |                                                                                                  |
| 合 计 |                   |               |                         |           | 23995.31  |             |              |                                                                                                  |

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：南雄市江头镇武岭村农文旅产业孵化基地建设项目（蓝莓示范基地）

标段:

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称    | 金额（元）   | 结算金额（元） | 备注         |
|-----|---------|---------|---------|------------|
| 1   | 暂列金额    |         |         | 明细详见表-12-1 |
| 2   | 暂估价     |         |         |            |
| 2.1 | 材料暂估价   | —       |         | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |         |         | 明细详见表-12-3 |
| 3   | 计日工     |         |         | 明细详见表-12-4 |
| 4   | 总承包服务费  |         |         | 明细详见表-12-5 |
| 5   | 预算包干费   | 8725.57 |         |            |
| 6   | 工程优质费   |         |         |            |
| 7   | 概算幅度差   |         |         |            |
| 8   | 现场签证费用  |         |         |            |
| 9   | 索赔费用    |         |         |            |
| 10  | 其他费用    |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     | 合 计     | 8725.57 |         | —          |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



# 单位工程人材机汇总表

工程名称：南雄市江头镇武岭村农文旅产业孵化基地建设项目（蓝莓示范基地）

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 编码          | 名称及规格                      | 单位 | 数量          | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 品牌 | 厂家 |
|----|-------------|----------------------------|----|-------------|-----------|-----------|----|----|
| 1  | 00010010    | 人工费                        | 元  | 145225.5082 | 1.00      | 145225.51 |    |    |
| 2  | 01290003    | 钢板综合                       | kg | 0.2         | 3.44      | 0.69      |    |    |
| 3  | 02010015    | 橡胶板4~15                    | kg | 0.242       | 11.09     | 2.68      |    |    |
| 4  | 02010100    | 石棉橡胶板3~6                   | kg | 1.36        | 11.61     | 15.79     |    |    |
| 5  | 02130070    | 聚四氟乙烯生料带26mm×<br>20m×0.1mm | m  | 86.92       | 0.13      | 11.30     |    |    |
| 6  | 02130130    | 尼龙扎带综合                     | 根  | 13645.1     | 0.07      | 955.16    |    |    |
| 7  | 02270001    | 棉纱                         | kg | 0.594       | 11.47     | 6.81      |    |    |
| 8  | 02270020    | 白布                         | kg | 0.24        | 2.75      | 0.66      |    |    |
| 9  | 03131071    | 尼龙砂轮片Φ100×16×<br>3         | 片  | 0.324       | 13.27     | 4.30      |    |    |
| 10 | 03134011    | 水砂纸                        | 张  | 133.785     | 1.15      | 153.85    |    |    |
| 11 | 03134021    | 铁砂布0~2#                    | 张  | 5.94        | 0.94      | 5.58      |    |    |
| 12 | 03135001    | 低碳钢焊条综合                    | kg | 2.624       | 6.19      | 16.24     |    |    |
| 13 | 03139281    | 钢锯条                        | 条  | 13.3031     | 0.43      | 5.72      |    |    |
| 14 | 13030240    | 厚漆                         | kg | 0.88        | 10.26     | 9.03      |    |    |
| 15 | 14010010    | 清油                         | kg | 0.16        | 13.07     | 2.09      |    |    |
| 16 | 14030030    | 煤油                         | kg | 0.8         | 4.29      | 3.43      |    |    |
| 17 | 14070050    | 机油综合                       | kg | 0.796       | 6.96      | 5.54      |    |    |
| 18 | 14090030    | 黄甘油                        | kg | 0.2         | 6.46      | 1.29      |    |    |
| 19 | 14330030    | 丙酮                         | kg | 7.3631      | 9.74      | 71.72     |    |    |
| 20 | 14390070    | 氧气                         | m3 | 2.192       | 5.16      | 11.31     |    |    |
| 21 | 14390100    | 乙炔气                        | kg | 0.728       | 13.30     | 9.68      |    |    |
| 22 | 14410600    | 胶粘剂                        | kg | 3.8556      | 1.88      | 7.25      |    |    |
| 23 | 17250150    | 塑料软管综合                     | m  | 1724.22     | 1.29      | 2224.24   |    |    |
| 24 | 18010780    | 黑玛钢活接头DN50                 | 个  | 11.11       | 20.77     | 230.75    |    |    |
| 25 | 18010790    | 黑玛钢活接头DN80                 | 个  | 6.06        | 53.81     | 326.09    |    |    |
| 26 | 18091010    | PE管件Φ20                    | 个  | 6815.64     | 0.50      | 3407.82   |    |    |
| 27 | 18310620    | 渗灌管管件综合                    | 个  | 269.3745    | 0.35      | 94.28     |    |    |
| 28 | 99450760    | 其他材料费                      | 元  | 7438.9571   | 1.00      | 7438.96   |    |    |
| 29 | 17250040@13 | PVC给水管管件DN50               | 个  | 967.4114    | 1.90      | 1838.08   |    |    |
| 30 | 17250040@2  | PVC给水管DN75                 | m  | 290         | 35.67     | 10344.30  |    |    |
| 31 | 17250040@5  | PVC给水管DN50                 | m  | 3391.57     | 16.00     | 54265.12  |    |    |
| 32 | 17250425@1  | PA高压尼龙管9.52mm              | m  | 5242.8      | 2.25      | 11796.30  |    |    |
| 33 | 17310220@1  | PE给水管DN16                  | m  | 2845.8      | 1.00      | 2845.80   |    |    |

## 单位工程人材机汇总表

工程名称：南雄市江头镇武岭村农文旅产业孵化基地建设项目（蓝莓示范基地）

第 2 页 共 2 页

[illegible]