

# 乐昌市政府物业服务中心12项物业经营权分拆招租交易结果公示

CQ20250391

我公司在韶关市公共资源交易一体化平台进行了乐昌市政府物业服务中心12项物业经营权分拆招租交易，现将交易结果公示如下：

## 一、成交标的：

| 序号 | 标的编号          | 标的名称                                     | 起始价    | 竞得价    | 竞得人 |
|----|---------------|------------------------------------------|--------|--------|-----|
| 1  | CQ20250391-06 | 乐昌市政府物业服务中心乐昌市坪石镇老坪石交通街25号二楼左边第二间1-5年经营权 | 195元/月 | 195元/月 | 蔡海明 |

## 二、未成交标的：

| 序号 | 标的编号          | 标的名称                                     | 起始价    | 备注           |
|----|---------------|------------------------------------------|--------|--------------|
| 1  | CQ20250391-04 | 乐昌市政府物业服务中心乐昌市坪石镇金鸡中路远泽商贸城A幢808#1-5年经营   | 429元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 2  | CQ20250391-07 | 乐昌市政府物业服务中心乐昌市坪石镇老坪石交通街25号二楼右边第二间1-5年经营权 | 187元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 3  | CQ20250391-09 | 乐昌市政府物业服务中心乐昌市坪石镇老坪石交通街25号四楼右边第二间1-5年经营权 | 187元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 4  | CQ20250391-10 | 乐昌市政府物业服务中心乐昌市坪石镇种子站仓库1-5年经营权            | 337元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 5  | CQ20250391-08 | 乐昌市政府物业服务中心乐昌市坪石镇老坪石交通街25号四楼左边第二间1-5年经营权 | 195元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 6  | CQ20250391-02 | 乐昌市政府物业服务中心乐昌市乐城银滩路155号501房1-            | 295元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |

|    |               |                                                   |        |              |
|----|---------------|---------------------------------------------------|--------|--------------|
|    |               | 5年经营权                                             |        |              |
| 7  | CQ20250391-12 | 乐昌市政府物业服务中心乐昌市廉租房25栋304#1年经营权                     | 352元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 8  | CQ20250391-11 | 乐昌市政府物业服务中心乐昌市廉租房25栋303#1年经营权                     | 352元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 9  | CQ20250391-01 | 乐昌市政府物业服务中心乐昌市鲤鱼岭西路17号南侧（原乐城镇鲤鱼岭人社局住宅）二、三楼1-5年经营权 | 407元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 10 | CQ20250391-03 | 乐昌市政府物业服务中心乐昌市坪石镇金鸡中路远泽商贸城A幢907#1-5年经营            | 433元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 11 | CQ20250391-05 | 乐昌市政府物业服务中心乐昌市坪石镇老坪石交通街25号二楼左边第一间1-5年经营权          | 193元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |

广东金宸拍卖有限公司  
2025年07月08日

