

总概算表

(适用于三级概算编制形式)

建设项目名称：江头萤矿场公园

单位： 万元 第 1 页 共 1 页

序号	概算 编号	名称	建筑工程费	设备及工器具购 置费	安装工程费	合计	其中：引进部分		占总投资比例 (%)
							美元	折合人民币	
1		工程费用	44.79			44.79			91.4
1.1		江头萤矿场公园	44.79			44.79			91.4
1.1.1		江头萤矿场公园-绿化工程	26.76			26.76			54.6
1.1.2		江头萤矿场公园-市政工程	18.03			18.03			36.8
1.2		设备购置费							
2		工程建设其他费用				4.21			8.6
3		三类费用							
3.1		预备费							
3.2		固定资产投资方向调节税							
3.3		建设期利息							
3.4		铺底流动资金							
4		建设项目概算总投资				49.01			100

编制人：

审核人：

工程建设其他费用计算表

建设项目名称：江头萤矿场公园
 单位： 万元
 第 1 页 共 4 页

序号	费用项目编码	费用项目名称	计算规则		金额（万元）	计价依据（备注）
			计费（算）基础	费率标准		
二、与整个工程建设有关的其他费用						
（一）	1	基本费用项目			4.21	
1	1.7	工程勘察费	447915.94	1	0.45	1、《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第5.3.9条 2、《工程建设项目勘察设计招标投标办法》（部委局联合令第2号） 3、《关于发布<工程勘察设计收费管理规定>的通知》（计价格〔2002〕10号） 4、《关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格〔2011〕534号） 5、《市政工程设计概算编制办法》（建标〔2011〕1号） 6、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）
2	1.8	工程设计费			1.79	1、《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第5.3.10条 关于发布<工程勘察设计收费管理规定>的通知》（计价格〔2002〕10号） 2、《关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格〔2011〕534号） 3、《市政工程设计概算编制办法》（建标〔2011〕1号） 4、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》

编制人：
 审核人：

工程建设其他费用计算表

建设工程名称：江头萤矿场公园

单位： 万元

第 2 页 共 4 页

序号	费用项目编码	费用项目名称	计算规则		金额（万元）	计价依据（备注）
			计费（算）基础	费率标准		
2.1	1.8.1	工程设计费	447915.94	4	1.79	1、《广东省建设工程概算 编制办法》（2014）上册第 5.3.10 条 2、计价格[2002]10号 《工 程勘察设计收费管理规定》 3、发改价格[2011]534号 《国家发展改革委关于降低 部分建设项目收费标准规范 收费行为等有关问题的通知 》）
3	1.12	工程建设监理费	447915.94	3	1.34	粤建监协[2015]21 号 《广 东 广 州 深 圳 珠 海 佛 山 工程监理费计费规则》
4	1.15	工程造价咨询费			0.63	1、《广东省建设工程概算 编制办法》（2014）上册第 5.3.15 条（并参见办法附 件 10） 2、《关于规范工程造价咨 询服务收费的五点意见》（ 中价协〔2015〕26 号） 3、《关于调整我省建设工 程造价咨询服务收费的复函 》（粤价函〔2011〕742 号 ） 4、《转发广东省发展改革 委员会关于建设工程造价服 务收费的复函》（粤建市函 〔2014〕1522 号） 5、《广东省发展改革委 广 东省住房和城乡建设厅关于 放开部分建设项目服务收费 的通知》（粤发改价格〔20 15〕147 号）

编制人：

审核人：

工程建设其他费用计算表

建设项目名称：江头萤矿场公园

单位： 万元

第 3 页 共 4 页

序号	费用项目编码	费用项目名称	计算规则		金额（万元）	计价依据（备注）
			计费（算）基础	费率标准		
4.1	1.15.1	投资估算的编制或审核	447915.94	0.13	0.06	1、粤价函[2011]742号 《广东建设工程造价咨询服务收费》 2、粤价函[2011]724号 《广东造价咨询收费标准》 3、粤发改价格函[2014]2709号 《广东建设工程造价咨询服务收费》
4.2	1.15.2	工程概算的编制或审核	447915.94	0.2	0.09	1、粤价函[2011]742号 《广东建设工程造价咨询服务收费》 2、粤价函[2011]724号 《广东造价咨询收费标准》 3、粤发改价格函[2014]2709号 《广东建设工程造价咨询服务收费》
4.3	1.15.3	工程预算-清单-单独编制或审核工程量清单	447915.94	0.3	0.13	1、粤价函[2011]742号 《广东建设工程造价咨询服务收费》 2、粤价函[2011]724号 《广东造价咨询收费标准》 3、粤发改价格函[2014]2709号 《广东建设工程造价咨询服务收费》
4.4	1.15.4	工程预算-清单-单独编制或审核预算造价	447915.94	0.18	0.08	1、粤价函[2011]742号 《广东建设工程造价咨询服务收费》 2、粤价函[2011]724号 《广东造价咨询收费标准》 3、粤发改价格函[2014]2709号 《广东建设工程造价咨询服务收费》

编制人：

审核人：

工程建设其他费用计算表

建设项目名称：江头萤矿场公园

单位： 万元

第 4 页 共 4 页

序号	费用项目编码	费用项目名称	计算规则		金额（万元）	计价依据（备注）
			计费（算）基础	费率标准		
4.5	1.15.5	工程预算-定额-编制或审核	447915.94	0.35	0.16	1、粤价函[2011]742号 《广东建设工程造价咨询服务收费》 2、粤价函[2011]724号 《广东造价咨询收费标准》 3、粤发改价格函[2014]2709号 《广东建设工程造价咨询服务收费》
4.6	1.15.7	工程结算审核	447915.94	0.25	0.11	1、粤价函[2011]742号 《广东建设工程造价咨询服务收费》 2、粤价函[2011]724号 《广东造价咨询收费标准》 3、粤发改价格函[2014]2709号 《广东建设工程造价咨询服务收费》
	合计				4.21	

编制人：

审核人：

单项工程主要技术经济指标表

单项名称：江头萤矿场公园

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：江头萤矿场公园-绿化工程

第 1 页 , 共 1 页

[illegible]

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”

单位工程造价汇总表

工程名称: 江头萤矿场公园-绿化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	226105.75	
1.1	乔木	19521.06	
1.2	地被	206584.69	
2	措施合计	13038.73	
2.1	绿色施工安全防护措施费	10577.13	
2.2	其他措施费	2461.60	
3	其他项目	6346.28	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	6346.28	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	245490.76	
5	增值税销项税额	22094.17	—
6	总造价	267584.93	
7	人工费	70744.83	
投标报价合计=1+2+3+5		267,584.93	0

注：本表适用于单位工程造价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江头萤矿场公园-绿化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		乔木					19521.06	
1	050102001001	栽植乔木	1. 胸径或干径:9-10cm 2. 种类:香樟 3. 养护期:12个月	株	66	201.74	13314.84	
2	050102001002	栽植乔木	1. 胸径或干径:15-17cm 2. 种类:宫粉紫荆 3. 养护期:12个月	株	8	428.88	3431.04	
3	050102001003	栽植乔木	1. 胸径或干径:18-20cm 2. 种类:铁冬青 3. 养护期:12个月	株	6	462.53	2775.18	
		地被					206584.69	
4	050102012001	铺种草皮	1. 养护期:6个月 2. 草皮种类:马尼拉草 3. 铺种方式:满铺	m2	6279.17	32.90	206584.69	
		措施项目					2461.6	
5	050403001001	树木支撑架		株	80	30.77	2461.60	
本页小计							228567.35	
合 计							228567.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：江头萤矿场公园-绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10%	10577.13			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0%				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20%				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0%				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的（人工费+施工机具费） $\times 0.58$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ ）式中： $\delta =$ 合同工期/定额工期）
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					10577.13			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机具费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机具费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：江头萤矿场公园-绿化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-7-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-7-2
3	计日工			明细详见表-7-3
4	总承包服务费			明细详见表-7-4
5	预算包干费	6346.28		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	6346.28		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：江头萤矿场公园-绿化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由编制人填写。

规费、税金项目计价表

工程名称：江头萤矿场公园-市政工程

第 1 页 , 共 1 页

[illegible]

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”

单位工程造价汇总表

工程名称: 江头萤矿场公园-市政工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程造价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江头萤矿场公园-市政工程 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		园路铺装					81055.18	
1	050201001001	碎石路面	1. 路床碾压检验 2. 人机配合铺装级配碎石路面厚度 15cm	m2	2706.35	29.95	81055.18	
		土方工程					54490.3	
2	040101002001	挖一般土方	1. 挖掘机挖一般土方 一、二类土	m3	2393.56	4.32	10340.18	
3	040103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	1221.32	19.18	23424.92	
4	040103002001	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5	m3	1172.24	17.68	20725.20	
		沙池					11773.33	
5	040202011001	沙池铺设	1. 150mm厚碎石垫层 2. 铺设无纺布 3. 250mm厚砂面层	m2	72.95	97.93	7143.99	
6	040101002002	挖沟槽土方	1. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土 2. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):3	m3	22.57	9.41	212.38	
7	010404001001	垫层	1. 现浇基础 混凝土垫层 合并制作子目 C20混凝土20石(配合比)	m3	1.91	445.27	850.47	
8	010401001001	砖基础	1. 砖基础 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	m3	2.66	436.96	1162.31	
9	010401003001	沙池砌筑	1. 混水砖外墙 墙体厚度 3/4砖 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	m3	2.47	508.14	1255.11	
10	011201001001	墙面一般抹灰	1. 底层抹灰15mm 各种墙面 外墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):20 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	m2	36.34	31.62	1149.07	
		措施项目						
本页小计							147318.81	
合 计							147318.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 江头萤矿场公园-市政工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8%	13907.95			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300 万元以内（含300 万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0%				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20%				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15%				按照项目分部分项人工费的15%计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机具费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机具费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：江头萤矿场公园-市政工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
								算（有方案的按照方案计算），结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0%				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0%				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.30（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					13907.95			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机具费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机具费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 江头萤矿场公园-市政工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-7-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-7-2
3	计日工			明细详见表-7-3
4	总承包服务费			明细详见表-7-4
5	预算包干费	4214.53		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	4214.53		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 江头萤矿场公园-市政工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由编制人填写。

