

韶关市芙蓉新区高级中学建设项目——经济技术指标表								
项目			数量			单位	备注	
规划建设用地面积			153259.0947			m <sup>2</sup>		
一期总建筑面积			78698.08			m <sup>2</sup>		
			建筑面积	计容建筑面积	基底面积	层数		
其中	1#	报告厅	3449.18	3432.91	2302.81	2F	m <sup>2</sup>	
	2#	综合楼	7368.2	7137.86	1662.57	5F	m <sup>2</sup>	
	3#	教学楼（高一）	9407.53	9223.63	2378.13	5F	m <sup>2</sup>	
	4#	教学楼（高二）	9428.17	9223.63	2398.77	5F	m <sup>2</sup>	
	5#	教学楼（高三）	11124.79	8469.99	2397.59	5F/1D	m <sup>2</sup>	
		其中	地上建筑面积	9390.99			5F	m <sup>2</sup>
			地下建筑面积	1733.8			1D	m <sup>2</sup>
	6#	图书馆及行政综合楼	11879.3	9499.81	5258.83	5F	m <sup>2</sup>	
	7#	食堂	6788.15	6085.01	2454.25	3F	m <sup>2</sup>	
	8#	教师周转房	3349.48	3280.27	490.74	7F	m <sup>2</sup>	
	9#	教师周转房	3349.48	3280.27	490.74	7F	m <sup>2</sup> 194学位	
	10#	学生宿舍	10264.69	10681.36	1785.39	6F	m <sup>2</sup> 194学位	
	12#	连廊	1285.89		1285.89	7F	m <sup>2</sup> 1694学位	
	16#	南门卫	157.66	156.16	350.58	1F	m <sup>2</sup>	
17#	东门卫	85.08	84	138.88	1F	m <sup>2</sup>		
18#	看台	760.48		758.4	2F	m <sup>2</sup>		
一期计算容积率建筑面积			71313.3			m <sup>2</sup>		
一期不计容积率面积			7384.78			m <sup>2</sup>		
二期总建筑面积			119848.45			m <sup>2</sup>	非本次设计范围	
二期计算容积率建筑面积			17493.15			m <sup>2</sup>	非本次设计范围	
容积率			0.58				≤1.2	
一期建筑基底面积			24124			m <sup>2</sup>		
二期建筑基底面积			8215.98			m <sup>2</sup>	非本次设计范围	
建筑密度			21.10%				≤35%	
绿地面积			49220.2			m <sup>2</sup>		
绿地率			32.12%				≥30%	
机动车停车位			463			辆	0.1个/100m <sup>2</sup>	
其中		大客车	3			辆		
		地上停车位	460			辆	含8个无障碍车位	
	其中	校内停车位	212			辆	含30个充电车位	
		社会共享停车位	248			辆		
		非机动车停车位	396			辆	含150个充电车位	

