

南雄市界址镇百罗村外立面提升项目 工程

预 算 价

预 算 价

(小写)： 642266.15

(大写)： 陆拾肆万贰仟贰佰陆拾陆元壹角伍分

建设单位：



造价咨询人：



法定代表人  
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：

复 核 时 间：

# 预算价编制说明

工程名称：南雄市界址镇百罗村外立面提升项目

<div>1 工程概况</div> <div>1.1 建设项目名称：南雄市界址镇百罗村外立面提升项目。</div> <div>1.2 项目主要内容：外墙外立面抹灰、刮腻子、油漆等。</div> <div>2 编制依据和方法</div> <div>2.1 主要编制依据：依据甲方提供的设计图及有关文件，依据《广东省建筑与装饰工程综合定额2018》编制。</div> <div>2.2 本预算清单工程量及清单特征依据甲方提供设计图计算，实施时应按设计施工图执行，结算按实际做法及工程量结算。</div> <div>2.4 主要材料价格依据《南雄市2025年第二季度建筑材料价格信息》及《韶关市2025年9月建筑材料价格信息》，信息价不全的参考市场价。</div> <div>2.5 项目实施地距市区53公里，按规定主材计取超程运输费</div>
--

注：最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

# 工程项目清单汇总表

工程名称：南雄市界址镇百罗村外立面提升项目

标段：南雄市界址镇百罗村外立面提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2. 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算;

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市界址镇百罗村外立面提升项目      标段：南雄市界址镇百罗村外立面提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		南雄市界址镇百罗村外立面提升					428866.05
		南雄市界址镇百罗村外立面					428866.05
		整个项目					428866.05
		土砖墙面					53892.74
6	011403001001	抹灰面油漆	外墙面喷耐候外墙漆底一遍面二遍	m2	2661.37	20.25	53892.74
		红砖墙面					374973.31
1	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体结构层清理干净, 刷一道界面处理剂 2. 素水泥浆一遍(内掺水重5%建筑胶) 3. 外墙面14厚M15聚合物抗裂砂浆(8+6)分二次抹灰	m2	3505.43	49.23	172572.32
2	011201001002	墙、柱面一般抹灰	外墙面20厚M15干混抹灰砂浆(15+5)抹灰	m2	548	47.72	26150.56
3	011403003001	刮腻子	1. 外墙面防水腻子刮二遍	m2	2957.43	20.97	62017.31
4	011403001002	抹灰面油漆	1. 外墙面喷耐候外墙漆底一遍面二遍	m2	2957.43	20.25	59887.96
5	011403001003	抹灰面油漆	真石漆外墙面	m2	548	99.17	54345.16
本页小计							428866.05
合计							428866.05

### 措施项目清单构成明细分析表

工程名称：南雄市界址镇百罗村外立面提升项目      标段：南雄市界址镇百罗村外立面提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目 编码	措施项目名称	计算 基础	费率 (%)	价格 (元)	价格构成明细（元）					备注
						人工费	材料费	施工机具 使用费	管理费	利润	
1		措施项目			149244.61						
1.1		装饰工程			149244.61						
1.1.1	1	绿色施工安全防护措施费			26650.74						
1.1.1.1	WMSGCS000002	文明施工措施	158919.09	2.86	4545.09						
1.1.1.2	HJBHCS000002	环境保护措施	158919.09	2.6	4131.9						
1.1.1.3	LSSSCS000002	临时设施措施	158919.09	3.38	5371.47						
1.1.1.4	AQSCCS000002	安全生产措施	158919.09	7.93	12602.28						
1.1.2	2	措施实施费用			122593.87						
1.1.2.1	2.6	综合脚手架			122593.87						
1.1.2.1.1	011601001001	脚手架			73983.81	38280.36	14535.85	5626.99	6783.53	8775.29	
1.1.2.1.2	011601001002	脚手架			48610.06	26864.33	6692.36	4093.12	4785.45	6188.7	
合计					149244.61	65144.69	21228.21	9720.11	11568.98	14963.99	

注：1. 采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”“费率”“价格”列数值；采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值。

### 其他项目清单计价表

工程名称：南雄市界址镇百罗村外立面提升项目

标段：南雄市界址镇百罗村外立面提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 增值税计价表

工程名称：南雄市界址镇百罗村外立面提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机汇总表

工程名称：南雄市界址镇百罗村外立面

第 1 页 共 1 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	147145.3385	1.00	147145.34		
2	03134011	水砂纸	张	192.8075	0.77	148.46		
3	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	1.216	330.25	401.58		
4	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	14.047	738.00	10366.69		
5	13010050	醇酸清漆	kg	152.3988	10.31	1571.23		
6	13030473	真石漆	kg	2257.76	12.27	27702.72		
7	13030475	真石面漆	kg	169.332	19.38	3281.65		
8	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	621.432	2.94	1827.01		
9	13030700	外墙油性底漆	kg	629.3056	32.26	20301.40		
10	13030760@1	油性耐候外墙乳胶漆	kg	1252.9924	29.48	36938.22		
11	13350260	腻子膏防水型	kg	6121.8801	5.71	34955.94		
12	14350140	醇酸漆稀释剂X6	kg	17.0976	14.88	254.41		
13	14350680	稀释剂	kg	62.9305	16.70	1050.94		
14	14410010	108胶	kg	168.564	6.86	1156.35		
15	34110010	水	m3	51.856	4.25	220.39		
16	80070180	聚合物抗裂砂浆	kg	83078.7	0.77	63970.60		
17	99450760	其他材料费	元	2648.5217	1.00	2648.52		
18	CLFTZ	材料费调整	元	0.3505	1.00	0.35		
19	80090445	干混抹灰砂浆M15	t	18.906	371.68	7026.98		
20	00010003	机上人工	工日	5.3032	230.00	1219.74		
21	99450630	折旧费	元	1251.8796	1.00	1251.88		
22	99450640	检修费	元	397.6684	1.00	397.67		
23	99450650	维护费	元	844.7186	1.00	844.72		
24	99450660	安拆费	元	1066.2431	1.00	1066.24		
25	99450700	电(机械用)	kW·h	6724.6805	1.04	6993.67		
		合计				372742.70		