

梅坑镇综合养老服务中心建设项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： \_\_\_\_\_

复核时间： \_\_\_\_\_

# 总 说 明

项目名称：梅坑镇综合养老服务中心建设项目

第 1 页 共 2 页

## 编 制 说 明

### 一、工程概况：

- 1、建设单位：新丰县梅坑镇人民政府
- 2、工程名称：梅坑镇综合养老服务中心建设项目
- 3、地区类别：四类地区

### 二、编制依据：

- 1、采用工程量清单计价模式编制。
- 2、以《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》。
- 3、韶关市建设工程造价管理站发布的相关工程计价文件。

### 4、取费标准：

（1）绿色施工安全防护措施费：市政工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的16.5%；建筑工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的19%；安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的35.77%；绿化工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的10%。预算包干费：市政工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的6%；建筑工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的7%；绿化工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的6%；安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的10%。

（2）税金：执行《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》（粤建标函【2019】819号）中采用一般计税方法计税的，增值税率税率由10%调整为9%。

（3）利润：按人工费与施工机具费之和的20%。

5、设备采购部分参考商家报价，其他主要材料价格参考韶关市建设工程造价管理站发布的2024年新丰县《10月份信息价》及2024年10月份《韶关市信息价》，发布价内没有的，参考同期市场价。

### 三、其他说明：

- 1、未详细说明项目按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及有关说明。
- 2、余方弃置暂按5km，结算按实计取。
- 3、为预防施工中不可预见部分（如基坑支护等）或签证造成的工程价款变更调整，暂列金按10%计取，结算按实计取。
- 4、暂估价：消防抗震支架：200000元；消防控制中心：150000元；欧式箱变：150000元；结算按实计取。

# 总 说 明

项目名称：梅坑镇综合养老服务中心建设项目

第 2 页 共 2 页



# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	拆除工程		
1.2	A.1土石方工程		
1.3	A.4砌筑工程		
1.4	A.5混凝土及钢筋混凝土工程		
1.5	A.6金属结构工程		
1.6	A.8门窗工程		
1.7	A.9屋面及防水工程		
1.8	A.11楼地面装饰工程		
1.9	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.10	A.13天棚工程		
1.11	A.15其他装饰工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程						
1	041001008001	机械整体拆除	1. 拆除原建筑 2. 拆除废料外运：5km	m2	1135.66			
2	011601001001	砖砌体拆除	1. 拆除原有围墙 2. 拆除废料外运：5km	m3	8.632			
3	041001001001	拆除路面	1. 拆除原有200mm厚混凝土路面 2. 拆除废料外运：5km	m2	321.63			
4	050101010001	整理绿化用地	1. 场地清杂	m2	489.05			
		拆除工程合计						
	A. 1	土石方工程						
5	010101001001	平整场地	1. 场地挖填土±30cm以内找平	m2	1615.11			
6	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：6m 内	m3	2062.6778			
7	010103001001	回填方	1. 密实度要求：按规范要求 2. 填方材料品种：一般土壤	m3	476.7272			
8	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：一般土壤 2. 运距：5km	m3	1585.95			
		土石方工程合计						
	A. 4	砌筑工程						
9	010401012003	蹲位	1. 零星砌砖名称、部位：蹲位 2. 砖品种、规格、强度等级：B07级蒸压加气砼砌块 3. 砂浆强度等级、配合比：预拌砂浆	个	24			
10	010401012002	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：门槛 2. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比：砌筑砂浆M5 4. 已含混凝土小柱、压顶捣制、模板制作、安装、拆除及回程运输	m3	0.975			
11	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2. 墙体类型：外墙200mm 3. 砂浆强度等级：砌筑用混合砂浆（配合比）中砂 M7.5	m3	107.8369			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	010402001004	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2. 墙体类型：内墙200厚 3. 砂浆强度等级：砌筑用混合砂浆（配合比）中砂 M5.0	m3	276.1621			
13	010402001005	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2. 墙体类型：内墙150mm 3. 砂浆强度等级：砌筑用混合砂浆（配合比）中砂 M5.0	m3	18.8581			
14	010402001006	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2. 墙体类型：内墙120mm 3. 砂浆强度等级：砌筑用混合砂浆（配合比）中砂 M5.0	m3	5.7699			
15	010402001007	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2. 墙体类型：内墙100mm 3. 砂浆强度等级：砌筑用混合砂浆（配合比）中砂 M5.0	m3	0.9556			
		砌筑工程合计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
16	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C20	m3	49.3712			
17	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30	m3	12.72			
18	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30	m3	254.3971			
19	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30	m3	58.73			
20	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30	m3	21.33			
21	010502003001	异形柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30	m3	9.408			
22	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30	m3	31.37			
23	010507001003	散水、坡道	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30	m2	69.44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
24	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	7.22			
25	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	4.2197			
26	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 P6	m3	98.2168			
27	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	337.9245			
28	010505006001	栏板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	13.55			
29	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	48.3164			
30	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	17.6984			
31	010507005002	扶手、压顶	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	9.5941			
32	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢 $\phi$ 10以内	t	0.696			
33	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 $\phi$ 10以内	t	23.301			
34	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 $\phi$ 25以内	t	70.453			
35	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 圆钢 $\phi$ 10以内	t	0.874			
36	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 带肋钢筋 $\phi$ 10以内	t	17.019			
37	010516003001	机械连接	1. 连接方式:电渣压力焊接	个	2187			
38	010516003002	机械连接	1. 连接方式:套筒 2. 螺纹套筒种类:直螺纹钢钢筋接头 3. 规格: $\phi$ 18以内	个	50			
39	010516003003	机械连接	1. 连接方式:套筒 2. 螺纹套筒种类:直螺纹钢钢筋接头 3. 规格: $\phi$ 25以内	个	124			
40	010516003004	机械连接	1. 连接方式:套筒 2. 螺纹套筒种类:直螺纹钢钢筋接头 3. 规格: $\phi$ 32以内	个	26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
	A. 6	金属结构工程						
41	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：镀锌铁丝网Φ0.9X12.7X12.7 2. 部位：内墙	m2	367.69			
42	010607005003	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：镀锌铁丝网Φ0.9X12.7X12.7 2. 部位：外墙	m2	685.91			
		金属结构工程合计						
	A. 8	门窗工程						
43	010802001001	电梯门	1. 门代号及洞口尺寸：DTM112 2 1100*2200mm 2. 电梯门	樘	1			
44	010802001008	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸：M0822 800*2200mm 2. 门框、扇材质：铝合金平开门	樘	2			
45	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸：M0922 900*2200mm 2. 门框、扇材质：铝合金平开门	樘	29			
46	010802001003	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸：M1222 1200*2200mm 2. 门框、扇材质：双扇平开木质纹钢门	樘	6			
47	010802001004	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸：MC3133 3100*3300mm 2. 门框、扇材质：隔热金属型材+6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明玻璃门联窗	樘	1			
48	010802001005	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸：MC6930 6900*3000mm 2. 门框、扇材质：隔热金属型材+6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明玻璃门联窗	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
49	010802001006	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M0922a 1500*2200mm 2. 门框、扇材质:单扇平开木质纹无障碍门	樘	13			
50	010802001007	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:MC3028 3000*2800mm 2. 门框、扇材质:隔热金属型材+6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明玻璃门联窗	樘	4			
51	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM甲122 2 2. 门框或扇外围尺寸:1200*2200mm 3. 门框、扇材质:甲级双扇钢质防火门(含闭门器及五金)	樘	6			
52	010802003006	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙092 2 2. 门框或扇外围尺寸:900*2200mm 3. 门框、扇材质:乙级单扇钢质防火门(含闭门器及五金)	樘	2			
53	010802003010	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙092 2a 2. 门框或扇外围尺寸:900*2200mm 3. 门框、扇材质:乙级单扇钢质防火门(含闭门器及五金)	樘	1			
54	010802003007	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙122 2 2. 门框或扇外围尺寸:1200*2200mm 3. 门框、扇材质:乙级双扇钢质防火门(含闭门器及五金)	樘	17			
55	010802003008	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM丙121 8 2. 门框或扇外围尺寸:1200*1800mm 3. 门框、扇材质:丙级双扇钢质防火门(含闭门器及五金)	樘	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
56	010802003009	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM丙062 2. 门框或扇外围尺寸:600*1800mm 3. 门框、扇材质:丙级单扇钢质防火门(含闭门器及五金)	樘	5			
57	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1015 2. 框、扇材质:断桥铝合金窗框 3. 玻璃品种、厚度:6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明	樘	2			
58	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1518 2. 框、扇材质:断桥铝合金窗框 3. 玻璃品种、厚度:6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明	樘	14			
59	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C2520 2. 框、扇材质:断桥铝合金窗框 3. 玻璃品种、厚度:6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明	樘	6			
60	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C3023 2. 框、扇材质:断桥铝合金窗框 3. 玻璃品种、厚度:6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明	樘	2			
61	010807001005	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:TC1523 2. 框、扇材质:断桥铝合金窗框 3. 玻璃品种、厚度:6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明	樘	2			
62	010807001015	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:TC2020 2. 框、扇材质:断桥铝合金窗框 3. 玻璃品种、厚度:6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明	樘	22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
63	010807001016	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:TC3023 2. 框、扇材质:断桥铝合金窗框 3. 玻璃品种、厚度:6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明	樘	2			
64	010807001017	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:TC4020 2. 框、扇材质:断桥铝合金窗框 3. 玻璃品种、厚度:6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明	樘	2			
65	010807001018	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:TC3020 2. 框、扇材质:断桥铝合金窗框 3. 玻璃品种、厚度:6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明	樘	4			
66	010807001019	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:TC1520 1800*2000mm 2. 框、扇材质:断桥铝合金窗框 3. 玻璃品种、厚度:6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明	樘	4			
67	010807001006	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C3520 2. 框、扇材质:断桥铝合金窗框 3. 玻璃品种、厚度:6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明	樘	2			
68	010807001020	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C3420 2. 框、扇材质:断桥铝合金窗框 3. 玻璃品种、厚度:6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明	樘	2			
69	010807001021	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C3020 2. 框、扇材质:断桥铝合金窗框 3. 玻璃品种、厚度:6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明	樘	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
70	010807001022	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1218 2. 框、扇材质:断桥铝合金窗框 3. 玻璃品种、厚度:6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明	樘	1			
71	010807005001	金属格栅窗	1. 50*30*1.5灰色铝合金 2. 可拆式金属格栅	m2	97.65			
		门窗工程合计						
	A.9	屋面及防水工程						
72	010902001001	屋面卷材防水R3-B	1. 50厚C20细石混凝土保护层,表面压光,混凝土内配Φ4钢筋双向中距100 2. 10厚M5石灰砂浆隔离层 3. 1.2厚合成高分子防水卷材 4. 基层处理剂一道 5. 1.5厚聚合物水泥防水涂膜 6. 30厚C20细石混凝土找平层 7. 保温层:50mm厚挤塑苯乙烯泡沫塑料 8. 20厚DS/WS M20水泥砂浆找平	m2	293.01			
73	010902001005	屋面卷材防水R-2	1. 20厚DS/WS M20水泥砂浆找平 2. 1.2厚合成高分子防水卷材 3. 基层处理剂一道 4. 1.5厚聚合物水泥防水涂膜 5. 15厚DS/WS M20水泥砂浆找平 6. LC15陶粒混凝土找坡层(最薄处20厚)	m2	33.3982			
74	010901001002	瓦屋面	1. 浅灰色西瓦屋面	m2	20.2415			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程

标段：

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
75	011001003001	卫生间外墙内保温N8-B	1. 砼梁柱与砖墙交接处挂300宽镀锌电焊网Φ0.90 @12.7x12.7, 水泥钉钉挂 2. 25厚玻化微珠保温砂浆 3. 15厚聚合物水泥抗裂砂浆（压入两层耐碱玻纤网格布） 4. 防水层：2.0厚聚合物水泥基防水涂料 5. 4厚1:1水泥砂浆结合层 6. 3-5厚面层瓷片（300*600）	m2	35.76			
76	011001003002	其他墙面外墙内保温N7	1. 砼梁柱与砖墙交接处挂300宽镀锌电焊网Φ0.90 @12.7x12.7, 水泥钉钉挂 2. 25厚玻化微珠保温砂浆 3. 15厚聚合物水泥抗裂砂浆（压入两层耐碱玻纤网格布） 4. 刷1:4 108胶素水泥浆一遍 5. 10厚1:0.5:3石灰水泥砂浆抹面 6. 白色乳胶漆底漆一道，乳胶漆两道	m2	734.409			
		屋面及防水工程合计						
	A.11	楼地面装饰工程						
77	011102003003	G3-D-A楼地面	1. 8厚抛光砖，纯水泥浆擦缝 2. 20厚DS M15干硬性水泥砂 3. 防潮层：1.2厚合成高分子防水涂料 4. 15厚DS M20水泥砂浆找平层 5. 100厚C15混凝土垫层 6. 素土夯实，压实系数不应小于0.94	m2	344.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
78	011102003004	G3-C-A楼地面	1. 8厚带防滑面砖，纯水泥浆擦缝 2. 20厚DS M15干硬性水泥砂浆 3. 防潮层：1.2厚合成高分子防水涂料 4. 15厚DS M20水泥砂浆找平层 5. 100厚C15混凝土垫层 6. 素土夯实，压实系数不应小于0.94	m2	33.02			
79	010904002003	L3-F楼地面	1. 8厚带防滑条的梯级砖，纯水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆，面撒2厚素水泥 3. 3厚ALE隔声涂料 4. 素水泥浆结合层一遍 5. 素土夯实，压实系数不应小于0.94	m2	14.144			
80	011102003005	G1-A-B地面	1. 20厚DSM20水泥砂浆抹光 2. 150厚C15混凝土垫层 3. 素土夯实，压实系数不应小于0.94	m2	124.6283			
81	010904002004	L3-A-D楼地面	1. 8厚抛光砖，纯水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆，面撒2厚素水泥 3. 3厚ALE隔声涂料	m2	1027.395 1			
82	011101003001	L7-B楼地面	1. 面贴防滑砖300*300 2. 1:2水泥砂浆，最低处20厚 3. 聚合物水泥基复合防水涂料2厚，四周沿墙面上翻150高 4. 40厚C20细石混凝土找平层 5. 填充LC15陶粒砼（卫生间沉箱回填做法） 6. 1:2水泥砂浆，最低处20厚 7. 聚合物水泥基复合防水涂料2厚，四周沿墙面上翻200高 8. 20厚1:3水泥防水砂浆找平层	m2	116.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
83	011102003006	L3-A-C楼地面	1. 8厚防滑面砖，纯水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆，面撒2厚素水泥 3. 3厚ALE隔声涂料	m <sup>2</sup>	191.275			
84	010904002005	L3-A-F楼地面	1. 8厚带防滑条的梯级砖，纯水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆，面撒2厚素水泥 3. 3厚ALE隔声涂料	m <sup>2</sup>	126.542			
85	011102003007	块料楼地面	1. 消防水池地面 2. 20厚1:2水泥砂浆，聚合物水泥防水涂料2厚，面贴白色瓷砖	m <sup>2</sup>	181.2038			
86	011105001001	T3-C踢脚线	1. 踢脚线高度:150mm 2. 15厚DP M15水泥砂浆打底 3. 3-4厚DP M25水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 4. 8厚抛光砖，纯水泥浆擦缝	m <sup>2</sup>	106.0905			
		楼地面装饰工程合计						
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
87	011201001001	外墙面W4	1. 8厚DWS M25聚合物水泥防水砂浆 2. 砂纸打磨腻子后刷抗碱封闭底漆一遍 3. 喷涂高级真石漆二遍 4. 防尘罩光面漆（真石漆喷涂一遍，羊毛滚筒滚涂一遍）	m <sup>2</sup>	948.4371			
88	011201001002	N1-B-F内墙面	1. 15厚1:1:4混合砂浆打底扫毛 2. 5厚1:1:4混合砂浆抹面 3. 满刮腻子二遍，砂纸磨平 4. 无机涂料二遍	m <sup>2</sup>	2323.6091			
89	011204003001	N6-B-B内墙面	1. 20厚1:3水泥防水砂浆找平层 2. 防水层（高度1400高） 3. 2厚聚合物水泥防水涂料 4. 4厚1:1水泥砂浆结合层 5. 3-5厚面层瓷片	m <sup>2</sup>	553.4925			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
90	011204003002	N2-A内墙面	1. 15厚DP M15水泥砂浆，分两次抹灰 2. 5厚DP M20水泥砂浆	m2	406.2803			
91	011204003003	Q3-A墙裙	1. 墙裙高度:1200mm 2. 15厚1:3水泥砂浆打底 3. 4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 4. 8-10厚瓷片，水泥浆擦缝	m2	169.7448			
92	011204003004	块料墙面	1. 消防水池墙面 2. 20厚1:2水泥砂浆，聚合物水泥防水涂料2厚，面贴白色瓷砖	m2	253.4619			
93	011202001001	室内独立柱装修	1. 独立柱面砖 2. 20厚砂浆找平 3. 柱面挂玻璃纤维网	m2	10.88			
94	011202001002	室外独立柱装修	1. 独立柱面砖 2. 20厚砂浆找平 3. 柱面挂玻璃纤维网	m2	12.816			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计						
	A.13	天棚工程						
95	011406001005	D3-B-C天棚	1. 素水泥浆一道甩毛，1.5聚合物水泥砂浆防水涂料，2厚面层耐水腻子刮平 2. 无机涂料二遍	m2	930.4662			
96	011406003001	D1-A-B天棚	1. 水泥砂浆面：5厚DP/WP M20混合砂浆打底扫毛 7厚DP/WP M15混合砂浆压光 2. 满刮腻子2厚	m2	163.8892			
97	011302001001	D5-A-B吊顶	1. 龙骨材料种类、规格、中距：配套金属骨架 2. 面层材料品种、规格：方形铝扣板面层，规格为：铝合金方形板600*600	m2	577.76			
98	011302001002	D5-B-B吊顶	1. 龙骨材料种类、规格、中距：配套金属骨架 2. 面层材料品种、规格：方形铝扣板面层，规格为：铝合金方形板300*300	m2	149.52			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
99	011302001003	D5-B-C吊顶	1. 龙骨材料种类、规格、中距：配套金属骨架 2. 面层材料品种、规格：方形铝扣板面层，规格为：铝合金方形板600*600	m <sup>2</sup>	6.72			
		天棚工程合计						
	A.15	其他装饰工程						
100	010606008001	钢梯	1. 钢材品种、规格：A20 2. 钢梯形式：爬式	t	0.0087			
101	011503001001	楼梯栏杆	1. 扶手材料种类、规格：镀锌钢管 φ60*3 2. 栏杆材料种类、规格：镀锌钢管 φ60*3、φ25*1、φ38*1.2 3. 楼梯栏杆（900高黑色镀锌钢栏杆）参15J403-1 B16/A6	m	59.7424			
102	011503001002	金属靠墙扶手	1. 扶手材料种类、规格：镀锌钢管 φ60*3 2. 栏杆材料种类、规格：镀锌钢管 φ60*4（间距1200mm）、φ20*0.8（间距100mm）、-40*8 3. 参15J403-1 PA5 /D17（1.2m高黑色镀锌钢栏杆）	m	169.9853			
103	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色：白色成品隔断 2. 配件品种、规格：2.2m高	m <sup>2</sup>	121.44			
		其他装饰工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
104	粤011701008001	综合钢脚手架		m <sup>2</sup>	1406.16			
105	粤011701011001	里脚手架		m <sup>2</sup>	1982.93			
106	011702008001	圈梁	1. 圈梁模板	m <sup>2</sup>	84.066			
107	011702001001	基础	1. 满堂基础模板 有梁式	m <sup>2</sup>	92.9198			
108	011702001002	基础	1. 独立基础模板	m <sup>2</sup>	22.08			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 14 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
109	011702001003	基础	1. 小型构件模板	m <sup>2</sup>	61.9269			
110	011702001004	基础	1. 基础垫层模板	m <sup>2</sup>	20.5324			
111	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内	m <sup>2</sup>	432.61			
112	011702002002	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外	m <sup>2</sup>	74.58			
113	011702002003	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m <sup>2</sup>	25.04			
114	011702003001	构造柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m <sup>2</sup>	294.7164			
115	011702004001	异形柱	1. 异形柱模板 支模高度3.6m内	m <sup>2</sup>	112.16			
116	011702005001	基础梁	1. 基础梁模板	m <sup>2</sup>	285.9743			
117	011702006001	矩形梁	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	m <sup>2</sup>	1216.2101			
118	011702009001	过梁	1. 过梁模板	m <sup>2</sup>	61.3365			
119	011702011001	直形墙	1. 直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内	m <sup>2</sup>	750.8258			
120	011702014001	有梁板	1. 有梁板模板 支模高度3.6m	m <sup>2</sup>	1734.8349			
121	011702015001	无梁板	1. 无梁板模板 支模高度3.6m	m <sup>2</sup>	6.5			
122	011702021001	栏板	1. 栏板、反檐模板	m <sup>2</sup>	536.0018			
123	011702024001	楼梯	1. 楼梯模板 直形	m <sup>2</sup>	156.3113			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.3 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	QTFY0000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	319693.91		明细详见表-12-1
2	暂估价	3000.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	3000.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	无障碍标识	1. 无障碍标识	3000.00			
合 计			3000.00			—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：市政工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	1074.01			
2	040203006001	沥青混凝土	1. 60mm细粒式沥青混凝土AC-13C 2. 乳化式沥青粘层油 (0.3~0.6L/m) 3. 2.5cm厚聚合物改性沥青应力吸收层 4. 200厚C30混凝土 5. 300厚3:7灰土垫层	m2	693.54			
3	041001004001	铣刨路面	1. 铣刨机铣刨路面 混凝土路面(厚5cm内) 2. 拆除废料外运：5km	m2	693.54			
4	050102014001	植草砖	1. 80厚灰色植草砖，内填30%中粗砂，15%石粉，55%耕作土 2. 30厚中粗砂结合层 3. 150厚级配碎石垫层 4. 150厚石粉垫层，掺6%水泥	m2	338.47			
5	040204002001	人行道块料铺设	1. 200*100*60砖红色透水砖 2. 50厚1:2水泥砂浆	m2	42			
6	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 1000*250*100 C20混凝土路缘石 2. 30厚1:3水泥砂浆 3. 100厚C20混凝土	m	202.21			
7	040205006001	标线	1. 导向车道划线	m	46.47			
8	040205006002	标线	1. 救护车停车位划线	m	79.2			
		分部分项合计						
		措施项目						
9	041102001001	垫层模板		m2	40.442			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：市政工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：市政工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.30 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 暂列金额明细表

工程名称：市政工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	不可预见费	项	30016.81	
	合 计		30016.81	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：市政工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计			0.00			—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。



# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	乔灌木		
1.2	地被		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		乔灌木						
1	050102001001	栽植乔木	1. 胸径或干径:7-8cm 2. 株高、冠径:200cm-250cm 3. 种类:桂花 4. 养护期:12个月	株	13			
2	050102002002	栽植灌木	1. 冠丛高:0.6-0.8m 2. 养护期:12个月 3. 冠幅:0.6-0.8m 4. 种类:红叶石楠	株	15			
3	050102002003	栽植灌木	1. 冠丛高:0.8-1m 2. 养护期:12个月 3. 冠幅:0.8-1m 4. 种类:小叶女贞球	株	15			
		乔灌木合计						
		地被						
4	050102005001	栽植绿篱	1. 种类:翠芦莉 2. 养护期:12个月 3. 高度:0.3-0.35m 4. 冠幅:0.2-0.25m 5. 单位面积株数:25袋/m2	m2	50.25			
5	050102005002	栽植绿篱	1. 种类:萼距花 2. 养护期:12个月 3. 高度:0.25-0.3m 4. 冠幅:0.15-0.2m 5. 单位面积株数:36袋/m2	m2	20.97			
6	050102005003	栽植绿篱	1. 种类:毛杜鹃 2. 养护期:12个月 3. 高度:0.3-0.35m 4. 冠幅:0.2-0.25m 5. 单位面积株数:25袋/m2	m2	83.77			
7	050101009001	种植土回(换)填	1. 回填厚度:300mm	m3	46.497			
		地被合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
8	050403001001	树木支撑架	1. 成品镀锌钢管护树桩支撑安装 三角桩	株	13			
		单价措施合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第 2 页 共 2 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 \_\_\_\_ 页 共 \_\_\_\_ 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.58$ ( $0.8 \leq \delta < 1$ 式中： $\delta =$ 合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	4406.28		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：绿化工程

标段：

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	不可预见费	项	4406.28	
合 计			4406.28	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计			0.00			—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		动力照明系统						
1	030404017001	配电箱 1AL	1. 名称:配电箱 2. 型号:1AL 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
2	030404017002	配电箱 1AL1	1. 名称:配电箱 2. 型号:1AL1 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
3	030404017003	配电箱 1AL2	1. 名称:配电箱 2. 型号:1AL2 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
4	030404017010	配电箱 1AL3	1. 名称:配电箱 2. 型号:1AL3 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
5	030404017011	配电箱 1AL4	1. 名称:配电箱 2. 型号:1AL4 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
6	030404017012	配电箱 1AL5	1. 名称:配电箱 2. 型号:1AL5 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
7	030404017013	配电箱 1AL6	1. 名称:配电箱 2. 型号:1AL6 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
8	030404017004	配电箱 2AL	1. 名称:配电箱 2. 型号:2AL 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
9	030404017014	配电箱 2AL1	1. 名称:配电箱 2. 型号:2AL1 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
10	030404017015	配电箱 2AL2	1. 名称:配电箱 2. 型号:2AL2 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
11	030404017016	配电箱 2AL3	1. 名称:配电箱 2. 型号:2AL3 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
12	030404017017	配电箱 2AL4	1. 名称:配电箱 2. 型号:2AL4 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
13	030404017018	配电箱 2AL5	1. 名称:配电箱 2. 型号:2AL5 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	030404017019	配电箱 2AL6	1. 名称:配电箱 2. 型号:2AL6 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
15	030404017020	配电箱 2AL7	1. 名称:配电箱 2. 型号:2AL7 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
16	030404017021	配电箱 2AL8	1. 名称:配电箱 2. 型号:2AL8 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
17	030404017022	配电箱 2AL9	1. 名称:配电箱 2. 型号:2AL9 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
18	030404017005	配电箱 3AL	1. 名称:配电箱 2. 型号:3AL 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
19	030404017023	配电箱 3AL1	1. 名称:配电箱 2. 型号:3AL1 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
20	030404017024	配电箱 3AL2	1. 名称:配电箱 2. 型号:3AL2 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
21	030404017025	配电箱 3AL3	1. 名称:配电箱 2. 型号:3AL3 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
22	030404017026	配电箱 3AL4	1. 名称:配电箱 2. 型号:3AL4 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
23	030404017027	配电箱 3AL5	1. 名称:配电箱 2. 型号:3AL5 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
24	030404017028	配电箱 3AL6	1. 名称:配电箱 2. 型号:3AL6 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
25	030404017029	配电箱 3AL7	1. 名称:配电箱 2. 型号:3AL7 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
26	030404017030	配电箱 3AL8	1. 名称:配电箱 2. 型号:3AL8 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
27	030404017031	配电箱 3AL9	1. 名称:配电箱 2. 型号:3AL9 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
28	030404017006	配电箱 4AL	1. 名称:配电箱 2. 型号:4AL 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
29	030404017032	配电箱 4AL1	1. 名称:配电箱 2. 型号:4AL1 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
30	030404017033	配电箱 4AL2	1. 名称:配电箱 2. 型号:4AL2 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
31	030404017034	配电箱 4AL3	1. 名称:配电箱 2. 型号:4AL3 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
32	030404017035	配电箱 4AL4	1. 名称:配电箱 2. 型号:4AL4 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
33	030404017036	配电箱 4AL5	1. 名称:配电箱 2. 型号:4AL5 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
34	030404017037	配电箱 4AL6	1. 名称:配电箱 2. 型号:4AL6 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
35	030404017009	配电箱 1APE- XF	1. 名称:配电箱 2. 型号:1APE-XF 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
36	030404017038	配电箱 1APE- XFB	1. 名称:配电箱 2. 型号:1APE-XFB 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
37	030404017007	配电箱 ALE	1. 名称:配电箱 2. 型号:ALE 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
38	030404017008	配电箱 AXT	1. 名称:配电箱 2. 型号:AXT 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
39	030404017039	配电箱 AP-DT	1. 名称:配电箱 2. 型号:AP-DT 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
40	030412002001	大型消防应急标志灯具-消防应急照明灯	1. 名称:大型消防应急标志灯具-双头应急灯 2. 规格:9W  (A型, DC36V) 3. 安装形式:壁装型	套	47			
41	030412004001	大型消防应急标志灯具-消防安全出口灯	1. 名称:大型消防应急标志灯具-消防安全出口灯 2. 规格:1W  (A型, DC36V) 3. 安装形式:壁装型	套	9			
42	030412004002	大型消防应急标志灯具-消防疏散指示灯	1. 名称:大型消防应急标志灯具-消防疏散指示灯 2. 规格:1W  (A型, DC36V) 3. 安装形式:壁装型	套	23			
43	030412004003	大型消防应急标志灯具-应急疏散指示标志灯	1. 名称:大型消防应急标志灯具-应急疏散指示标志灯 2. 规格:1W  (A型, DC36V) 3. 安装形式:壁装型	套	6			
44	030412004004	大型消防应急标志灯具-多消息复合标志灯	1. 名称:大型消防应急标志灯具-多消息复合标志灯 2. 规格:1W  (A型, DC36V) 3. 安装形式:壁装型	套	6			
45	030412005003	吸顶灯	1. 名称:吸顶灯(LED光源) 2. 规格:1X48W 3. 安装形式:吸顶	套	72			
46	030412005002	墙上节能座灯	1. 名称:墙上节能座灯 2. 规格:36W 3. 安装形式:壁装	套	2			
47	030412005001	双管LED灯(配电子镇流器)	1. 名称:双管LED灯(配电子镇流器) 2. 规格:T5管 1X36W 2X1800LM 3. 安装形式:吸顶	套	10			
48	030412005004	防水防尘灯(LED光源)	1. 名称:防水防尘灯(LED光源) 2. 规格:1X5W 420LM 高效灯具, 节能光源(T5光管) 3. 安装形式:吸顶	套	30			
49	030904005001	声光报警器	1. 名称:声光报警器 2. 规格:智能型	个	13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
50	030412005005	声光感应灯	1. 名称：声光感应灯(LED光源) 2. 规格：1X12W 高效灯具, 节能光源 3. 安装形式：吸顶	套	13			
51	030412001001	普通灯具	1. 名称：吸顶灯 2. 型号：18W/LED	套	106			
52	030404035001	二三极插座(安全型)	1. 名称：二三极插座(安全型) 2. 规格：10A	个	60			
53	030404035002	空调插座	1. 名称：空调插座 2. 规格：16A	个	41			
54	030404034001	单联单控开关	1. 名称：单联单控开关 2. 规格：10A	个	20			
55	030404034002	单联单控开关	1. 名称：双联单控开关 2. 规格：10A	个	31			
56	030904003001	呼叫按钮	1. 名称：呼叫按钮 2. 规格：按照设计图纸 3. 安装形式：壁装	个	23			
57	030411003001	普通电源线槽 MR100X100	1. 名称：金属线槽 2. 规格：MR100X100	m	137.24			
58	030411003002	普通电源线槽 MR200X100	1. 名称：金属线槽 2. 规格：MR200X100	m	18.04			
59	030411003003	普通电源线槽 MR300X100	1. 名称：金属线槽 2. 规格：MR300X100	m	13.53			
60	030408001011	电力电缆 WDZB-YJY-4X240+1X120	1. 名称：电力电缆 2. 型号：WDZN-WDZB-YJY-4X240+1X120 3. 材质：铜芯 4. 敷设方式、部位：户内 5. 电压等级(kV)：1KV	m	30			
61	030408001001	矿物电缆 BTLY-3X70+2X35	1. 名称：矿物电缆 2. 型号：BTLY-3X70+2X35 3. 材质：铜芯 4. 敷设方式、部位：户内 5. 电压等级(kV)：1KV	m	14.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
62	030408001002	矿物电缆 BTLY-5X10	1. 名称:矿物电缆 2. 型号:BTLY-5X10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:户内 5. 电压等级(kV):1KV	m	8.2			
63	030408001003	电力电缆 WDZB-YJY-3X10	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB-YJY-3X10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:户内 5. 电压等级(kV):1KV	m	139.67			
64	030408001004	电力电缆 WDZB-YJY-3X6	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB-YJY-3X6 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:户内 5. 电压等级(kV):1KV	m	61.44			
65	030408001006	电力电缆 WDZB-YJY-4X35+1X16	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZN-YJY-4X35+1X16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:户内 5. 电压等级(kV):1KV	m	39.66			
66	030408001007	电力电缆 WDZB-YJY-5X16	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB-YJY-5X16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:户内 5. 电压等级(kV):1KV	m	13.16			
67	030408001009	电力电缆 WDZB-YJY-5X6	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB-YJY-5X16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:户内 5. 电压等级(kV):1KV	m	29.86			
68	030408001008	电力电缆 WDZB-YJY-3X4	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB-YJY-3X4 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:户内 5. 电压等级(kV):1KV	m	5.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
69	030408001012	电力电缆 WDZN-YJY-4X10+WDZN-YJY-3X10	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZN-YJY-4X10+WDZN-YJY-3X10 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 户内 5. 电压等级 (kV): 1KV	m	40.6			
70	030408001010	电力电缆 WDZN-YJY-4X2.5	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZN-YJY-4X2.5 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 户内 5. 电压等级 (kV): 1KV	m	33.52			
71	030408001013	电力电缆 WDZN-YJY-5X4	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZN-YJY-5X4 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 户内 5. 电压等级 (kV): 1KV	m	33.52			
72	030411004001	管内穿线 WDZB1-BYJ-2.5	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: WDZB1-BYJ-2.5 4. 材质: 铜芯	m	1232.67			
73	030411004002	管内穿线 WDZB1-BYJ-4	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: WDZB1-BYJ-4 4. 材质: 铜芯	m	3453.39			
74	030411004003	管内穿线 WDZB1-BYJ-2.5	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: WDZB1-BYJ-4 4. 材质: 铜芯	m	946.32			
75	030411004004	管内穿线 WDZN-BYJ-2.5	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: WDZN-BYJ-2.5 4. 材质: 铜芯	m	1003.07			
76	030411004005	管内穿线 WDZN-BYJ-4	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: WDZN-BYJ-4 4. 材质: 铜芯	m	52.15			
77	040501004001	配管 PE160	1. 名称: 穿线管 2. 规格: PE160 3. 配置形式: 暗敷	m	30			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
78	030411001002	配管 JDG20	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌电线管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗配管	m	46.91			
79	030411001003	配管 JDG25	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌电线管 3. 规格:JDG25 4. 配置形式:暗配管	m	16.28			
80	030411001004	配管 PC20	1. 名称:配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗配管	m	322.77			
81	030411002001	线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 材质:PR 3. 规格:40*20	m	1479.52			
82	030411001005	配管 SC25	1. 名称:SC电线管 2. 规格:DN25 3. 配置形式:暗敷	m	483.32			
83	030411001006	配管 SC32	1. 名称:SC电线管 2. 规格:DN32 3. 配置形式:暗敷	m	57.75			
84	030411001007	配管 SC40	1. 名称:SC电线管 2. 规格:DN40 3. 配置形式:暗敷	m	5.47			
85	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:矿物绝缘电缆终端头 安装 多芯(截面mm <sup>2</sup> 以下) 10	个	1			
86	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:矿物绝缘电缆终端头 安装 多芯(截面mm <sup>2</sup> 以下) 35	个	2			
87	030408006003	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:铜芯终端头(截面mm <sup>2</sup> 以下) 16	个	358			
88	030408006004	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:铜芯终端头(截面mm <sup>2</sup> 以下) 35	个	6			
89	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:综合	个	150			
90	030414002001	送配电装置系统	送配电装置系统调试 (综合) 1kV以下交流供电	系统	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
91	030107001001	交流电梯	1. 名称: 乘客电梯 2. 型号: KLK1/VF1.0M/S 5层5站5门载重量800kg 3. 层数: 5 4. 站数: 5	部	1			
		动力照明系统合计						
		弱电						
92	030502003002	弱电箱 RDX	1. 名称: 弱电箱	个	1			
93	030502003001	24分纤箱 300X400X85MM	1. 名称: 24分纤箱 300X400X85MM	个	4			
94	030411003004	普通电源线槽 MR80X60	1. 名称: 金属线槽 2. 规格: MR80X60	m	34.351			
95	031103008001	光缆	1. 规格、型号: 24芯G.652D型光缆 2. 敷设部位: 机箱分线至每个楼层的箱内	m	100			
		弱电合计						
		防雷						
96	030409003001	避雷引下线	1. 名称: 避雷引下线 2. 安装形式: 利用柱内2条不小于Φ16主筋	m	160			
97	030409006001	避雷针	1. Φ20圆钢 2. h=450mm	根	8			
98	030409008001	局部等电位端子箱	1. 名称: 局部等电位端子箱	台	13			
99	030409005001	接闪带	1. Φ12镀锌圆钢接闪带	m	627.105			
100	030409002002	接地连接线 热镀锌扁钢-40X4	1. 名称: 接地母线 2. 材质: 热镀锌扁钢-40X4	m	22.754			
101	030411001001	配管 SC20	1. 名称: 配管 2. 材质: 钢管 3. 规格: SC20 4. 配置形式: 暗配管	m	4.052			
		防雷合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
102	031302007001	高层施工增加		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
103	031301017001	脚手架搭拆费		项	1				
		单价措施合计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	56148.39		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
合 计			0.00			—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：暖通工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
	招标控制价合计=1+2+3+5		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030108003001	轴流式通风机 P-B1-1	1. 名称:轴流式通风机 P-B1-1 2. 规格:风量:3000M3/H,全压:250PA,功率:0.37KW(220V),噪音:73DB 3. 减震器安装 4. 设备支架制作安装、手工除轻锈、刷红丹防锈漆2遍,调和漆2遍	台	1			
2	030108003002	轴流式通风机 S-B1-1	1. 名称:轴流式通风机 S-B1-1 2. 规格:风量:3000M3/H,全压:250PA,功率:0.37KW(220V),噪音:73DB 3. 减震器安装 4. 设备支架制作安装、手工除轻锈、刷红丹防锈漆2遍,调和漆2遍	台	1			
3	030108001001	百叶窗式排气扇 PQC-1	1. 名称:百叶窗式排气扇 PQC-1 2. 规格:风量:150M3/H, H=40PA, N=25W, 220V~50HZ	台	1			
4	030108001002	管道式排气扇 PQS-1	1. 名称:管道式排气扇 PQS-1 2. 规格:风量:260m3/h, H=100Pa, N=30W, 220V~50HZ	台	12			
5	030108001003	管道式排气扇 PQS-2	1. 名称:管道式排气扇 PQS-2 2. 规格:风量:160M3/H, H=100PA, N=18W, 220V~50HZ	台	13			
6	030108003003	壁式轴流排风机 P-4-1	1. 名称:壁式轴流排风机 P-4-1 2. 规格:风量:1500M3/H, H=50PA, N=60W, 220V~50HZ, 运行重量:15KG, 噪音:57DB, 转速:1450RPM	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:镀锌钢板风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长(mm) ≤450 5. 板材厚度:0.5mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:型材制作安装 7. 接口形式:咬口	m <sup>2</sup>	88.4			
8	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:镀锌钢板风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长(mm) ≤1000 5. 板材厚度:0.6mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:型材制作安装 7. 接口形式:咬口	m <sup>2</sup>	4.93			
9	030703011001	单层百叶风口 200*500	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:200*500	个	2			
10	030703011002	单层百叶风口 300*600	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:300*600	个	2			
11	030703011003	防雨百叶风口 800*400	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:800*400	个	2			
12	030703011005	防雨百叶风口 300*500	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:300*500	个	3			
13	030703011004	防雨百叶风口 320*200	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:320*200	个	6			
14	030703001001	风管止回阀 200*200	1. 名称:风管止回阀 2. 规格:200*200	个	5			
15	030703001002	70° C常开防火阀 200*200	1. 名称:70° C常开防火阀 2. 规格:200*200	个	5			
16	030703001003	70° C常开防火阀 250*250	1. 名称:70° C常开防火阀 2. 规格:250*250	个	2			
17	030703001004	70° C常开防火阀 400*250	1. 名称:70° C常开防火阀 2. 规格:400*250	个	2			
18	030703001005	70° C常开防火阀 500*320	1. 名称:70° C常开防火阀 2. 规格:500*320	个	2			
19	030703001006	手动对开多叶调节阀 250*250	1. 名称:手动对开多叶调节阀 2. 规格:250*250	个	2			
20	030703001007	手动对开多叶调节阀 400*250	1. 名称:手动对开多叶调节阀 2. 规格:400*250	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通工程

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	010803002001	固定式挡烟垂壁	1. 名称:固定式挡烟垂壁 2. 规格及材质:按设计图纸、 施工规范要求考虑	m2	21.28			
22	030704001001	通风工程检测、 调试	1. 通风工程检测、调试	系统	1			
		分部分项合计						
		措施项目						
23	031302007001	高层施工增加		项	1			
24	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：





# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：暖通工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
合 计			0.00			—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：暖通工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	给水部分		
1.2	污废水部分		
1.3	雨水部分		
1.4	冷凝水部分		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		给水部分						
1	031001006001	PPR给水管 DN80	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 DN80 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒	m	17.581			
2	031001006007	PPR给水管 DN65	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 DN65 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒	m	21.033			
3	031001006008	PPR给水管 DN50	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 DN50 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒	m	51.834			
4	031001006009	PPR给水管 DN40	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 DN40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒	m	15.307			
5	031001006010	PPR给水管 DN32	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 DN32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗消毒	m	53.662			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	031001006014	PPR给水管 DN25	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR给水管 DN25 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗消毒	m	43.609			
7	031001006015	PPR给水管 DN20	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR给水管 DN20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗消毒	m	12.276			
8	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 红丹防锈漆二遍, 调和漆二遍	m <sup>2</sup>	30.97			
9	031002001001	管道支架	1. 材质: 型钢	kg	70.321			
10	031002003004	穿楼板钢套管 (穿管管径) DN40	1. 名称: 穿楼板钢套管 (穿管管径) 2. 规格: DN40 3. 填料材质: 石棉水泥, 油麻丝	个	50			
11	031003003001	全铜截止阀 DN50	1. 类型: 全铜截止阀 2. 规格、压力等级: DN50	个	2			
12	031003003004	全铜截止阀 DN32	1. 类型: 全铜截止阀 2. 规格、压力等级: DN32	个	9			
13	031003003005	全铜截止阀 DN25	1. 类型: 全铜截止阀 2. 规格、压力等级: DN25	个	36			
14	031003013001	水表 DN20	1. 类型: 水表 2. 规格、压力等级: DN20	个	23			
15	031003003003	闸阀 DN50	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN50	个	1			
16	031003003006	闸阀 DN32	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN32	个	12			
17	031003001001	自动排气阀 DN25	1. 类型: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN25	个	3			
18	031002003001	穿楼板套管 DN80	1. 名称、类型: 穿楼板套管 DN80	个	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	031009001001	采暖工程系统调试	1. 采暖工程系统调试	系统	1			
20	031009002001	空调水工程系统调试	1. 空调水工程系统调试	系统	1			
		给水部分合计						
		污水水部分						
21	031001006003	PVC-U排水塑料管 DN100	1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:PVC-U排水塑料管 DN100 4. 连接形式:粘接	m	268.573			
22	031001006016	PVC-U排水塑料管 DN75	1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:PVC-U排水塑料管 DN75 4. 连接形式:粘接	m	8.8			
23	031004006001	瓷蹲式大便器	1. 类型:成套瓷蹲式大便器 2. 材质:陶瓷 3. 组装方式:配延时自闭式冲洗阀、含配件	组	25			
24	031004003001	台上式洗脸盆	1. 类型:陶瓷台上式洗脸盆 2. 材质:陶瓷 3. 组装方式:配角阀、水龙头、含配件	组	22			
25	031004006002	坐式大便器	1. 类型:成套坐式大便器 2. 材质:陶瓷 3. 组装方式:配冲洗水箱、含配件	组	13			
26	031004014004	地面扫除口	1. 名称:地面扫除口 2. 型号、规格:DN100	个	6			
27	031004003002	洗手盆	1. 材质:陶瓷 2. 组装形式:台下式单盆 3. 开关:感应式水嘴 4. 附件:含洗手盆排水配件、感应式水嘴、管件等	组	24			
28	031004003003	洗手盆	1. 材质:陶瓷 2. 组装形式:台下式双盆 3. 开关:感应式水嘴 4. 附件:含洗手盆排水配件、感应式水嘴、管件等	组	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		污水部分合计						
		雨水部分						
29	031001006005	PVC-U雨水管 DN100	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: 不锈钢管 DN100 4. 连接形式: 粘接	m	4.009			
30	031001006012	PVC-U雨水管 DN100	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: PVC-U雨水管 DN100 4. 连接形式: 粘接	m	129.354			
31	031001006011	PVC-U雨水管 DN75	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: PVC-U雨水管 DN75 4. 连接形式: 粘接	m	57.905			
32	031004014002	地漏 DN50	1. 名称: 地漏 2. 型号、规格: DN50	个	7			
33	031004014003	87入式雨水斗 DN100	1. 名称: 87入式雨水斗 2. 型号、规格: DN100	个	8			
		雨水部分合计						
		冷凝水部分						
34	031001006006	PVC-U冷凝水管 DN32	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 冷凝水 3. 材质、规格: PVC-U冷凝水管 DN32 4. 连接形式: 粘接	m	122.253			
35	031001006013	PVC-U预留管 DN80	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 冷凝水 3. 材质、规格: PVC-U预留管 DN80 4. 连接形式: 粘接	m	10			
		冷凝水部分合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
36	031302007001	高层施工增加		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	8908.60		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	不可预见费	项	8908.60	
合 计			8908.60	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计			0.00			—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。



# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：消防

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	消防栓系统		
1.2	喷淋系统		
1.3	消防电系统		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防

标段：

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		消防栓系统						
1	030901002013	热浸镀锌加厚钢管 DN200	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 消防栓系统 3. 材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管 DN200 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 冲洗: 管网水冲洗、水压试验	m	19.306			
2	030901002012	热浸镀锌加厚钢管 DN150	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 消防栓系统 3. 材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管 DN150 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 冲洗: 管网水冲洗、水压试验	m	54.107			
3	030901002003	热浸镀锌加厚钢管 DN100	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 消防栓系统 3. 材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管 DN100 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 冲洗: 管网水冲洗、水压试验	m	176.08			
4	030901002001	热浸镀锌加厚钢管 DN65	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 消防栓系统 3. 材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管 DN65 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 冲洗: 管网水冲洗、水压试验	m	42.472			
5	030901002014	热浸镀锌加厚钢管 DN32	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 消防栓系统 3. 材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管 DN32 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 冲洗: 管网水冲洗、水压试验	m	24.292			
6	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 红丹防锈漆二遍, 调和漆二遍	m <sup>2</sup>	52.571			
7	031002001001	管道支架	1. 材质: 型钢	kg	48.6323			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防

标段：

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
8	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:红丹防锈漆二遍, 调和漆二遍	kg	48.18				
9	030901010001	室内消火栓	1. 名称:室内消火栓 2. 型号、规格:1000X700X240 3. 附件材质、规格:采用甲型单栓带消防软管卷盘消火栓箱,箱内配置栓口直径DN65,水枪喷嘴% C19,衬胶水带长25M,消防软管卷盘30米长,胶管内径C19	套	12				
10	030901013001	手提式磷酸铵盐干粉灭火器(MF/ABC4型)	1. 名称:手提式磷酸铵盐干粉灭火器(MF/ABC4型)	具	38				
11	030901013002	灭火器放置箱	1. 名称:灭火器放置箱	个	19				
12	031003003002	闸阀 DN100	1. 名称:闸阀 2. 规格:DN100	个	27				
13	031003003005	止回阀 DN150	1. 名称:止回阀 2. 规格:DN150	个	6				
14	031003003008	安全阀 DN80	1. 名称:安全阀 2. 规格:DN80	个	8				
15	031003003010	压力表	1. 名称:压力表	个	9				
16	031003003011	流量开关 DN100	1. 名称:流量开关 2. 规格:DN100	个	1				
17	031006002002	稳压给水设备S06	1. 设备名称:室内消火栓稳压设备 2. 型号、规格:XW(L)-I-1.5-20-ADL 3. 水泵主要技术参数:P0=0.16MPa PS1=0.18MPa PS2=0.22MPa	套	1				
18	030109001004	稳压泵 ADL4-3	1. 名称:稳压泵 2. 型号:ADL4-3 Q=1.5L/S H=20M N=0.55KW 一用一备	台	2				
19	030109001003	隔膜气压罐 Φ800	1. 名称:隔膜气压罐 2. 型号:Φ800	台	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防

标段：

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
20	031006002003	稳压给水设备S04	1. 设备名称: 室内消火栓稳压设备 2. 型号、规格: XW(L)-I-1.5-20-ADL 3. 水泵主要技术参数: P0=0.24MPa PS1=0.27MPa PS2=0.32MPa	套	1			
21	030109001005	稳压泵 ADL4-5	1. 名称: 稳压泵 2. 型号: ADL4-5 Q=1.5L/S H=30M N=1.1KW 一用一备	台	2			
22	030109001006	室内消火栓给水泵S01	1. 名称: 消火栓给水泵 2. 型号: XBD6.2/15-80-226L Q=15L/S, H=62m N=18.5KW	台	2			
23	030109001007	室内消火栓给水泵S02	1. 名称: 消火栓给水泵 2. 型号: XBD3.5/25-100-160L Q=25L/S, H=35m N=15KW	台	2			
24	030109001008	室内消火栓给水泵S03	1. 名称: 消火栓给水泵 2. 型号: XBD6.2/15-80-226L Q=15L/S, H=62m N=18.5KW	台	2			
25	030109001009	隔膜气压罐 Φ800	1. 名称: 隔膜气压罐 2. 型号: Φ800	台	1			
26	030109001010	潜水排污泵	1. 名称: 潜水排污泵 2. 型号: 80JYWQ40-15-1600-4 Q=40L/S, H=15m N=4KW	台	4			
27	031009001001	采暖工程系统调试	1. 采暖工程系统调试	系统	1			
28	031009002001	空调水工程系统调试	1. 空调水工程系统调试	系统	1			
		消防栓系统合计						
		喷淋系统						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防

标段：

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
29	030901002011	热浸镀锌加厚钢管 DN150	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 消火栓系统 3. 材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管 DN150 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 冲洗: 管网水冲洗、水压试验	m	69.57			
30	030901002015	热浸镀锌加厚钢管 DN100	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 消火栓系统 3. 材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管 DN100 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 冲洗: 管网水冲洗、水压试验	m	82.716			
31	030901002005	热浸镀锌加厚钢管 DN80	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 喷淋系统 3. 材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管 DN80 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 冲洗: 管网水冲洗、水压试验	m	57.334			
32	030901002006	热浸镀锌加厚钢管 DN65	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 喷淋系统 3. 材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管 DN65 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 冲洗: 管网水冲洗、水压试验	m	35.502			
33	030901002007	热浸镀锌加厚钢管 DN50	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 喷淋系统 3. 材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管 DN50 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 冲洗: 管网水冲洗、水压试验	m	33.878			
34	030901002008	热浸镀锌加厚钢管 DN40	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 喷淋系统 3. 材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管 DN40 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 冲洗: 管网水冲洗、水压试验	m	9.291			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防

标段：

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	030901002009	热浸镀锌加厚钢管 DN32	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 喷淋系统 3. 材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管 DN32 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 冲洗: 管网水冲洗、水压试验	m	178.582			
36	030901002010	热浸镀锌加厚钢管 DN25	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 喷淋系统 3. 材质、规格: 热浸镀锌加厚钢管 DN25 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 冲洗: 管网水冲洗、水压试验	m	359.543			
37	031201001002	管道刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 红丹防锈漆二遍, 调和漆二遍	m <sup>2</sup>	97.7641			
38	031002001002	管道支架	1. 材质: 型钢	kg	286.926			
39	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 红丹防锈漆二遍, 调和漆二遍	kg	286.926			
40	030901006001	水流指示器 DN80	1. 规格、型号: 水流指示器 DN80	个	1			
41	031003003001	信号闸阀 DN80	1. 类型: 信号闸阀 2. 规格、压力等级: DN80	个	1			
42	030901003001	直立型玻璃球闭式喷头	1. 名称: 直立型玻璃球闭式喷头	个	192			
43	031003003003	闸阀 DN100	1. 名称: 闸阀 2. 规格: DN100	个	6			
44	031003003013	闸阀 DN200	1. 名称: 闸阀 2. 规格: DN200	个	4			
45	031003003012	闸阀 DN150	1. 名称: 闸阀 2. 规格: DN150	个	11			
46	031003003004	止回阀 DN150	1. 名称: 止回阀 2. 规格: DN150	个	6			
47	031003003014	异径管 DN150	1. 名称: 异径管 2. 规格: DN150	个	2			
48	031003003015	异径管 DN200	1. 名称: 异径管 2. 规格: DN200	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防

标段：

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
49	031003010001	可曲挠橡胶接头 DN150	1. 名称:可曲挠橡胶接头 2. 规格:DN150	个	3			
50	031003010002	可曲挠橡胶接头 DN200	1. 名称:可曲挠橡胶接头 2. 规格:DN200	个	2			
51	031003003006	信号蝶阀 DN80	1. 名称:信号蝶阀 2. 规格:DN80	个	5			
52	031003003007	安全阀 DN80	1. 名称:安全阀 2. 规格:DN80	个	8			
53	031003003009	压力表	1. 名称:压力表	个	12			
54	031006015001	水箱	1. 材质、类型:不锈钢成品消 防水箱 2. 型号、规格:4000*4000*20 00 3. 容积:19.2立方	台	1			
55	031006002001	稳压给水设备S0 7	1. 设备名称:室内消火栓稳压 设备 2. 型号、规格:XW(L)-I-1.5- 20-ADL 3. 水泵主要技术参数:P0=0.1 6MPa PS1=0.18MPa PS2=0 .22MPa	套	1			
56	030109001001	稳压泵 ADL6-4	1. 名称:稳压泵 2. 型号:ADL6-4 Q=1.5L/S H=20M N=0.55KW 一用一备	台	2			
57	030109001002	隔膜气压罐 Φ8 00	1. 名称:隔膜气压罐 2. 型号:Φ800	台	1			
58	031009001002	采暖工程系统调 试	1. 采暖工程系统调试	系统	1			
59	031009002002	空调水工程系统 调试	1. 空调水工程系统调试	系统	1			
		喷淋系统合计						
		消防电系统						
60	030904003001	手动报警按钮	1. 名称:手动报警按钮	个	13			
61	030904001002	智能型感温探测 器	1. 名称:智能型感温探测器	个	2			
62	030904001001	智能型感烟探测 器	1. 名称:智能型感烟探测器	个	65			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防

标段：

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
63	030904006001	火灾报警分机电话	1. 名称：火灾报警分机电话	部	2			
64	030904005001	编码型火灾声光报警器	1. 名称：编码型火灾声光报警器	个	13			
65	030904008003	单输入单输出模块	1. 名称：输出模块	个	4			
66	030904008001	单输入单输出模块	1. 名称：单输入单输出模块	个	4			
67	030904008002	输入模块	1. 名称：输入模块	个	13			
68	030904007002	壁挂式火灾警报扬声器 3W	1. 名称：壁挂式火灾警报扬声器 3W	个	15			
69	030904003002	消防栓起泵按钮	1. 名称：消防栓起泵按钮	个	12			
70	030411004001	NH-BV-B2.5	1. 名称：DC24V电源线 2. 配线形式：管内穿线 3. 型号：NH-BV-B1*2.5 4. 材质：铜芯	m	771.182			
71	030411004002	联动控制线 NH-KVV-7*1.5	1. 名称：联动控制线 2. 配线形式：管内穿线 3. 型号：NH-KVV-7*1.5 4. 材质：铜芯	m	218.629			
72	030411004004	消防广播线 NH-RVS-B1-2*2.5	1. 名称：消防广播线 2. 配线形式：管内穿线 3. 型号：NH-RVS-2*2.5 4. 材质：铜芯	m	515.782			
73	030411004003	火灾报警线 NH-RVS-B1-2*1.5	1. 名称：火灾报警线 2. 配线形式：管内穿线 3. 型号：NH-RVS-2*1.5 4. 材质：铜芯	m	231.082			
74	030411001001	配管 SC25	1. 名称：SC电线管 2. 规格：DN25 3. 配置形式：暗敷	m	15.976			
75	030411001002	配管 SC20	1. 名称：SC电线管 2. 规格：DN20 3. 配置形式：暗敷	m	549.158			
76	030411001003	配管 SC15	1. 名称：SC电线管 2. 规格：DN15 3. 配置形式：暗敷	m	17.126			
77	030411003001	普通电源线槽 MR100X100	1. 名称：金属线槽 2. 规格：MR100X100	m	9.697			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防

标段：

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		消防电系统合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
78	031302007001	高层施工增加		项	1			
79	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：





# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	消防抗震支架		200000.00			
2	消防控制中心	消防电源监控主机、电气火灾监控主机、防火门监控主机、应急照明控制器、报警控制器、机柜、防静电地板、潜水泵控制箱（QSB）稳压泵控制箱（WYB1、WYB2）	150000.00			
合 计			350000.00			—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。



# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：室外附属-安装部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	室外电气		
1.2	箱变基础		
1.3	室外给排水		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属-安装部分

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		室外电气						
1	040501004001	配管 PVC φ160	1. 名称:穿线管 2. 规格:PVC φ160 3. 配置形式:暗敷	m	40			
2	040501016001	混凝土包封	1、名称:1层2列行车排管(2管内) 2、C20混凝土包封	m	40			
3	040101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别:综合考虑 2、土深度:2m内	m <sup>3</sup>	56.74			
4	040103001001	回填土方	1. 填方材料品种:一般土壤 2. 密实度:按规范要求	m <sup>3</sup>	45.1			
5	010103002001	余方弃置	1. 余土外运 2. 运距:暂按3km	m <sup>3</sup>	11.64			
6	081103004001	充电桩	1. 240KW充电桩 2. 4枪(120KW双枪直流充电桩2个)	组	1			
7	030408001001	电力电缆 ZRYJV-4*150+1*70	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZRYJV-4*150+1*70 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:室外 5. 电压等级(kV):1KV	m	40			
8	040504001001	砌筑井	1、名称:弱电电缆井 1220(H)*920(L)*1100(W) 2、做法:详见图集《地下通信线缆敷设 05X101-2 P45.46》 3、C15垫层, MU10砖砌侧墙M5水泥砂浆, 抹灰, 钢筋制安, DN700球墨铸铁井盖座	座	1			
9	040504001002	砌筑井	1、名称:强电手孔井 1500(H)*1200(L)*1500(W) 2、做法:详见图集《地下通信线缆敷设 08D800-7 P62.63》	座	3			
		室外电气合计						
		箱变基础						
10	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m <sup>3</sup>	26.3357			
11	010103001001	回填方	1. 密实度要求:按规范要求 2. 填方材料品种:一般土壤	m <sup>3</sup>	8.9457			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属-安装部分

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：一般土壤 2. 运距：5km	m3	17.39			
13	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：烧结砖 2. 砂浆强度等级：M7.5	m3	1.1693			
14	010501001002	垫层	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C20	m3	0.6727			
15	010501003001	设备基础	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30	m3	8.478			
16	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30	m3	0.2923			
17	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件带肋钢筋 $\Phi$ 25以内	t	0.1224			
18	010607004001	金属网栏	1. 通风钢网	m2	0.8			
19	040501004002	配管 PE160	1. 名称：预埋电缆管 2. 规格：DN160 3. 配置形式：暗敷	m	2			
20	040501004003	配管 PE200	1. 名称：预埋电缆管 2. 规格：DN200 3. 配置形式：暗敷	m	2			
		箱变基础合计						
		室外给排水						
		给水						
21	030901012001	消防水泵接合器	1. 安装部位：室外 2. 型号、规格：SQB100-1.6消防栓/自动喷淋水泵接合器	套	4			
22	030901013001	灭火器	1. 形式：推车式 2. 规格、型号：MFT/ABC20	具	5			
23	030901012002	消防水泵接合器	1. 安装部位：室外 2. 型号、规格：消防车取水口1.6*1.6	套	1			
24	030901002004	钢骨架塑料复合管 DN300	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：消火栓给水系统 3. 材质、规格：钢骨架塑料复合管 DN300 4. 连接形式：电熔连接 5. 冲洗：管网水冲洗、水压试验	m	30			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属-安装部分

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
25	030901002001	钢骨架塑料复合管 DN150	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 消防栓给水系统 3. 材质、规格: 钢骨架塑料复合管 DN150 4. 连接形式: 电熔连接 5. 冲洗: 管网水冲洗、水压试验	m	70			
26	030901002002	PE不锈钢复合钢管 DN100	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 消防栓给水系统 3. 材质、规格: PE不锈钢复合钢管 DN100 4. 连接形式: 法兰连接 5. 冲洗: 管网水冲洗、水压试验	m	70			
27	030901002003	PE不锈钢复合钢管 DN80	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 市政给水系统 3. 材质、规格: PE不锈钢复合钢管 DN80 4. 连接形式: 法兰连接 5. 冲洗: 管网水冲洗、水压试验	m	20			
28	031003003001	闸阀 DN150	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN150	个	3			
29	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外): 室外 2. 型号、规格: 水表组 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 附件配置: DN100法兰水表、DN100闸阀、DN100倒流防止器	组	1			
30	031003013002	水表	1. 安装部位(室内外): 室外 2. 型号、规格: 水表组 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 附件配置: DN80法兰水表、DN80闸阀、DN80倒流防止器	组	1			
31	031003013003	水表	1. 安装部位(室内外): 室外 2. 型号、规格: 水表组 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 附件配置: DN32法兰水表、DN32闸阀、DN32倒流防止器	组	1			
32	040101003003	挖沟槽土方	1、土壤类别: 综合考虑 2、土深度: 2m内	m <sup>3</sup>	88.76			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属-安装部分

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
33	040103001004	回填砂砾	1. 填方材料品种:砂砾 2. 密实度:按规范要求	m3	43.57			
34	040103001005	回填土方	1. 填方材料品种:一般土壤 2. 密实度:按规范要求	m3	42.55			
35	040103002002	余方弃置	1、废弃料品种:土方外运 2、运距:3km	m3	46.21			
36	031009002001	空调水工程系统调试		系统	1			
		给水合计						
		排水						
37	031001006001	PVC-U排水塑料管 DN300	1. 安装部位:室外 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC双壁波纹管 DN300 4. 连接形式:粘接	m	55			
38	031001006002	PVC-U排水塑料管 DN300	1. 安装部位:室外 2. 介质:废水 3. 材质、规格:UPVC双壁波纹管 DN300 4. 连接形式:粘接	m	50			
39	031001006003	PVC-U雨水管 DN300	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC双壁波纹管 DN300 4. 连接形式:粘接	m	150			
40	040504002002	钢筋混凝土雨水检查井Φ1000	1. 名称:钢筋混凝土检查井Φ1000 (DN300管) 2. 垫层、基础材质及厚度:C15混凝土垫层 3. 混凝土强度等级:井墙及底板采用C30、S6混凝土 4. 盖板材质、规格:C30混凝土盖板制安 5. 井盖材质及规格:Φ700重型球墨铸铁井盖 6. 井高:1.83m 7. 尼龙防坠落网安装 8. 钢筋的制安 9. 详见图集20S515, 29页	座	11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属-安装部分

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
41	040504002001	钢筋混凝土污水检查井Φ1000	1. 名称:钢筋混凝土检查井Φ1000 (DN300管) 2. 垫层、基础材质及厚度:C15混凝土垫层 3. 混凝土强度等级:井墙及底板采用C30、S6混凝土 4. 盖板材质、规格:C30混凝土盖板制安 5. 井盖材质及规格:Φ700重型球墨铸铁井盖 6. 井高:2.13m 7. 尼龙防坠落网安装 8. 钢筋的制安 9. 详见图集20S515, 30页	座	10			
42	040504009001	雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格:铸铁平篦945*720 2. 垫层、基础材质及厚度:C20混凝土垫层 3. 详见16S518-P8	座	9			
43	011702031001	化粪池	1. 化粪池部位:玻璃钢化粪池 2. 有效容积:20m <sup>3</sup> 3. 详见14SS706-P24-YJBH-7-II	个	1			
44	040101003002	挖沟槽土方	1、土壤类别:综合考虑 2、土深度:2m内	m <sup>3</sup>	183.6			
45	040103001003	回填砂砾	1. 填方材料品种:砂砾 2. 密实度:按规范要求	m <sup>3</sup>	92.26			
46	040103001002	回填土方	1. 填方材料品种:一般土壤 2. 密实度:按规范要求	m <sup>3</sup>	58.48			
47	040103002001	余方弃置	1、废弃料品种:土方外运 2、运距:3km	m <sup>3</sup>	125.12			
		排水合计						
		室外给排水合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
48	041102001001	垫层模板	1. 混凝土基础垫层 木模 合并制作子目 干混抹灰砂浆(配合比) DP M10	m <sup>2</sup>	11.17			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属-安装部分

标段：

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
49	041102002001	基础模板	1. 设备基础(单体在5m3以内) 复合木模	m2	34.15			
50	041102013001	梁模板	1. 现浇混凝土模板制作、安装 支撑梁	m2	4.872			
51	031302007001	高层施工增加		项	1			
52	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属-安装部分

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属-安装部分

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外附属-安装部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	37272.47		明细详见表-12-1
2	暂估价	150000.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	150000.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。





# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：室外附属-安装部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：