





## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基础设施提升

标段:

第 3 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		零星项目					34476.71	
1	010101001001	平整场地	1. 机械平整场地	m2	3482.14	1.24	4317.85	
2	穗011509010001	仿木护栏	1. 不锈钢仿竹篱笆H=0.8m	m	288.34	75.75	21841.76	
3	041001001001	拆除路面	1. 拆除原有公厕地面 30cm厚 2. 拆除废料外运 运距综合考虑	m2	20.46	44.02	900.65	
4	040101005001	挖淤泥、流砂	1. 挖掘机挖装淤泥、流砂 2. 自卸汽车运淤泥、流砂 运距综合考虑	m3	7.8336	31.46	246.45	
5	050305006001	石桌石凳	1. 花岗岩石坐石凳 2. 详见设计图DY-04-1	个	2	1200.00	2400.00	
6	050305006002	石桌石凳	1. 花岗岩石凳 2. 详见设计图DY-04-2	个	3	810.00	2430.00	
7	050305006003	石桌石凳	1. 花岗岩石凳（无靠背）L=1.5m 2. 详见设计图DY-04-6	个	3	780.00	2340.00	
		新建树脂瓦					5540.42	
8	010603003001	钢管柱	1. 100*50*1.5镀锌钢柱	t	0.0582	7772.49	452.36	
9	010604001001	钢梁	1. 100*50*1.5镀锌方通横梁	t	0.0692	7772.19	537.84	
10	010605002001	钢板墙板	1. 彩钢板3厚铁皮墙面	m2	40.348	95.12	3837.90	
11	010901002001	型材屋面	1. 3mm树脂瓦	m2	14.8	48.13	712.32	
		成品六角亭					40000.00	
12	050304003001	成品六角亭	1. 成品六角亭4*4*4m	套	1	40000.00	40000.00	
		措施项目						
本页小计							80017.13	
合 计							80017.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：基础设施提升

标段:

第 6 页 共 27 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	404.23		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	404.23		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



综合单价计算表

工程名称：基础设施提升

第 8 页 共 27 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
		零星项目									
1	010101001001	平整场地	m2	3482.14	0.22		0.75	0.12	0.15	1.24	1.24
	D1-1-2	机械平整场地	100m2	34.8214	0.22		0.75	0.12	0.15	1.24	
2	穗011509010001	仿木护栏	m	288.34	5.00	70.00			0.75	75.75	75.75
	补子目1	不锈钢仿竹篱笆	m	288.34	5.00	70.00			0.75	75.75	
3	041001001001	拆除路面	m2	20.46	0.73	0.17	33.64	4.33	5.15	44.02	44.02
	D1-1-125	装载机装松散石方	1000m3 天然密实方	0.006138	0.10		1.66	0.22	0.26	2.25	
	D1-1-126 换	自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):3	1000m3 天然密实方	0.006138			5.17	0.65	0.78	6.59	
	D1-4-7 换	液压岩石破碎机破碎混凝土类面层 普通混凝土面层 厚15cm内 实际厚度(cm):30	100m2	0.2046	0.62	0.17	26.80	3.46	4.11	35.17	
4	040101005001	挖淤泥、流砂	m3	7.8336	0.77		23.88	3.11	3.70	31.46	31.46
	D1-1-39	挖掘机挖装淤泥、流砂	1000m3	0.007834	0.77		8.82	1.21	1.44	12.23	
	D1-1-55 换	自卸汽车运淤泥、流砂 运距1km内 实际运距(km):3	1000m3	0.007834			15.07	1.90	2.26	19.23	
5	050305006001	石桌石凳	个	2		1200.00				1200.00	1200.00
	补子目3	花岗岩石坐石凳	个	2		1200.00				1200.00	
6	050305006002	石桌石凳	个	3		810.00				810.00	810.00
	补子目3	花岗岩石凳	个	3		810.00				810.00	
7	050305006003	石桌石凳	个	3		780.00				780.00	



# 综合单价计算表

工程名称：基础设施提升

第 9 页 共 27 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
	补子目2	花岗岩石凳（无靠背）	个	3		780.00				780.00	780.00
		新建树脂瓦									
8	010603003001	钢管柱	t	0.0582	576.98	6706.18	169.42	207.87	111.96	7772.49	7772.49
	借A1-7-126	金属结构件场内运输	10t	0.00582	13.40	0.17	42.96	8.08	8.42	73.02	
	借A1-7-30	超高层钢结构 钢柱安装 每根构件质量(t) ≤3	t	0.0582	563.57	6706.01	126.46	199.66	103.61	7699.48	
9	010604001001	钢梁	t	0.0692	464.60	6505.34	421.10	248.18	132.85	7772.19	7772.19
	借A1-7-126	金属结构件场内运输	10t	0.00692	13.29	0.14	42.92	8.09	8.38	72.98	
	借A1-7-6	钢结构构件 钢梁安装 每根构件质量(t) ≤1.5	t	0.0692	451.30	6505.20	378.18	240.03	124.42	7699.28	
10	010605002001	钢板墙板	m2	40.348	19.05	65.78	1.33	5.90	3.06	95.12	95.12
	借A1-7-91	墙面板 压型钢板	100m2	0.40348	19.05	65.78	1.33	5.90	3.06	95.12	
11	010901002001	型材屋面	m2	14.8	6.87	39.23		0.99	1.03	48.13	48.13
	借A1-10-47 换	波纹瓦屋面 塑料波纹瓦 铺于钢檩合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	100m2	0.148	6.87	39.23		0.99	1.03	48.13	
		成品六角亭									
12	050304003001	成品六角亭	套	1		40000.00				40000.00	40000.00
	补子目2	成品六角亭	套	1		40000.00				40000.00	
		合计			1074.22	56176.7	650.12	470.5	258.65	58630.4	58630.4

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：基础设施提升

第 10 页 共 27 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	CLFTZ	材料费调整	元	-0.0041	1.00			
2	JXFTZ	机械费调整	元	-0.0083	1.00	-0.01		
3	00010003	机上人工	工日	5.6559	230.00	1300.86		
4	00010010	人工费	元	1723.1967	1.00	1723.20		
5	01050001	钢丝绳 $\phi$ 14.1~15	kg	0.4418	4.81	2.13		
6	01050081	钢丝绳 $\phi$ 12.5	m	0.0002	5.54			
7	01290435	彩钢板 $\delta$ 0.5	m <sup>2</sup>	8.0696	21.30	171.88		
8	01290470@1	彩钢板 $\delta$ 3	m <sup>2</sup>	43.5758	30.00	1307.27		
9	01630130	吊装夹具	套	0.0026	105.22	0.27		
10	02030120	橡皮密封条20×4	m	69.9231	4.80	335.63		
11	03010040	铝拉铆钉综合	十个	14.1218	0.87	12.29		
12	03010131	自攻螺钉M6×25	十套	26.2262	0.93	24.39		
13	03016431	防水胶垫圈	个	262.262	0.50	131.13		
14	03019131	镀锌瓦楞钩	十个	5.9496	5.75	34.21		
15	03135071	低合金钢耐热焊条综合	kg	0.3894	33.63	13.10		
16	03136191	二氧化碳药芯焊丝V-71	kg	1.0948	11.19	12.25		
17	03139141	合金钢钻头 $\phi$ 6~13	个	0.2421	8.12	1.97		
18	03139531	合金钎头 $\phi$ 150	个	0.0057	30.97	0.18		
19	03213001	铁件综合	kg	3.6074	4.87	17.57		
20	04010015@1	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.0012	283.19	0.34		
21	04030015@1	中砂	m <sup>3</sup>	0.0053	150.49	0.80		
22	04170110@1	塑料瓦脊	m	1.776	4.27	7.58		
23	04170120@1	树脂瓦3.0mm	m <sup>2</sup>	19.8468	27.00	535.86		
24	05030320	垫木	m <sup>3</sup>	0.0094	1758.05	16.53		
25	13010210	环氧富锌底漆	kg	0.1351	21.32	2.88		
26	13350030	防水密封胶	kg	16.1392	32.61	526.30		
27	14350300	环氧富锌底漆稀释剂	kg	0.0135	17.22	0.23		
28	14390030	二氧化碳	m <sup>3</sup>	1.1873	4.26	5.06		
29	14390070	氧气	m <sup>3</sup>	1.1873	3.64	4.32		
30	14390100	乙炔气	kg	0.653	7.92	5.17		
31	33010088@1	钢梁	t	0.0692	6120.00	423.50		
32	33010365@1	镀锌钢柱	t	0.0582	6120.00	356.18		
33	34110010	水	m <sup>3</sup>	0.0024	4.25	0.01		
34	99450650	维护费	元	412.463	1.00	412.46		

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：基础设施提升

第 11 页 共 27 页

[illegible]





# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：荒地复绿

标段：

第 14 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10	1301.77			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项的} (\text{人工费} + \text{施工机具费}) * 0.58$ ( $0.8 \leq \delta < 1$ ) 式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					1301.77			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：荒地复绿

标段:

第 15 页 共 27 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	781.06		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	781.06		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。





综合单价计算表

工程名称：荒地复绿

第 17 页 共 27 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
1	050102001001	栽植乔木	株	18	129.69	1466.49	62.72	25.01	34.63	1718.55	1718.55
	E1-2-5	栽植乔木(胸径cm) 12以内	100株	0.18	93.39	1457.17	35.44	16.75	23.19	1625.94	
	E1-3-2 *6	单株、单丛植物保养 乔木保养 机械灌溉 胸径(Φcm) 12以内 保养月数:12	100株·月	0.18	36.30	9.32	27.28	8.27	11.44	92.61	
2	050102001002	栽植乔木	株	116	62.08	188.50	15.61	10.10	13.98	290.28	290.28
	E1-2-2	栽植乔木(胸径cm) 6以内	100株	1.16	33.64	183.08	1.59	4.58	6.34	229.23	
	E1-3-1 *6	单株、单丛植物保养 乔木保养 机械灌溉 胸径(Φcm) 6以内 保养月数:12	100株·月	1.16	28.44	5.43	14.02	5.52	7.64	61.05	
3	050102001003	栽植乔木	株	4	84.58	521.16	51.09	17.64	24.42	698.88	698.88
	E1-2-4	栽植乔木(胸径cm) 10以内	100株	0.04	48.28	511.84	23.81	9.37	12.98	606.27	
	E1-3-2 *6	单株、单丛植物保养 乔木保养 机械灌溉 胸径(Φcm) 12以内 保养月数:12	100株·月	0.04	36.30	9.32	27.28	8.27	11.45	92.61	
		合计			276.35	2176.15	129.42	52.75	73.03	2707.71	2707.71

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：荒地复绿

第 18 页 共 27 页

[illegible]



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 危房改造

标段:

第 20 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					700201.96	
1	011406001002	抹灰面油漆（土坯外墙、现状土坯墙乳胶漆）	1. 满挂10*10*1热镀锌钢丝网 2. 25厚1：3水泥砂浆找平 3. 柔性耐水腻子粉 2遍 4. 外墙乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面 墙柱面	m2	3942.2	110.68	436322.70	
2	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 铲除原有抹灰层40厚 2. 拆除废料外运 运距综合考虑	m2	3838.52	12.20	46829.94	
3	010901002001	型材屋面	1. 合成树脂瓦屋面 铺于钢檩 2. 树脂瓦厚度：3mm	m2	3535.62	48.35	170947.23	
4	010606002001	钢檩条	1. 钢檩条 40*60*1.5厚@660mm	t	1.3704	6025.30	8257.07	
5	010604001001	钢梁	1钢梁 100*50*1.5厚@3000mm	t	1.0386	5519.39	5732.44	
6	010603003001	钢管柱	1. 钢柱DN75*1.8厚	t	5.479	5861.03	32112.58	
		措施项目					8436.31	
7	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 单排钢脚手架搭拆 高度(m以内) 10	m2	3942.2	2.14	8436.31	
本页小计							708638.27	
合 计							708638.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：危房改造

标段：

第 21 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	36628.70			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					36628.70			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 危房改造

标段:

第 22 页 共 27 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	19723.15		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	19723.15		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



综合单价计算表

工程名称：危房改造

第 24 页 共 27 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
1	011406001002	抹灰面油漆（土坯外墙、现状土坯墙乳胶漆）	m2	3942.2	55.09	36.12		8.45	11.02	110.68	110.68
	A1-13-47	墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	100m2	39.422	8.58	8.89		1.33	1.71	20.51	
	A1-13-2 换	底层抹灰15mm 各种墙面 外墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):25 墙面设计钉(挂)网者, 钉(挂)网部分的墙面人工*1.2 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3	100m2	39.422	25.72	8.92		3.99	5.14	43.77	
	A1-15-152 换	成品腻子粉(耐水型)N型 墙面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2	100m2	39.422	6.74	9.76		1.02	1.35	18.87	
	A1-15-160	乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面 墙柱面	100m2	39.422	14.06	8.54		2.12	2.81	27.53	
2	011604002001	立面抹灰层拆除	m2	3838.52	7.73		1.36	1.28	1.82	12.20	12.20
	A1-19-21	立面抹灰铲除 一般抹灰 砖、混凝土面	100m2	38.3852	7.14			1.00	1.43	9.57	
	A1-19-69	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3 km内	10m3	15.35408	0.59		1.36	0.28	0.39	2.62	
3	010901002001	型材屋面	m2	3535.62	6.87	39.11		0.99	1.37	48.35	48.35
	A1-10-47 换	波纹瓦屋面 塑料波纹瓦 铺于钢檩 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	100m2	35.3562	6.87	39.11		0.99	1.37	48.35	
4	010606002001	钢檩条	t	1.3704	684.01	4635.34	249.22	270.08	186.65	6025.30	6025.30
	A1-7-65	钢檩条	t	1.3704	684.01	4635.34	249.22	270.08	186.65	6025.30	
5	010604001001	钢梁	t	1.0386	443.60	4680.84	119.41	162.94	112.60	5519.39	5519.39
	A1-7-20	住宅钢结构 钢梁安装 每根构件质量(t) ≤0.5	t	1.0386	443.60	4680.84	119.41	162.94	112.60	5519.39	



## 综合单价计算表

工程名称：危房改造

第 25 页 共 27 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
6	010603003001	钢管柱	t	5.479	535.50	4907.38	104.79	185.30	128.06	5861.03	5861.03
	A1-7-16	住宅钢结构 钢柱安装 每根构件质量(t) ≤3	t	5.479	535.50	4907.38	104.79	185.30	128.06	5861.03	
		合计			1732.8	14298.79	474.78	629.04	441.52	17576.95	17576.95

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：危房改造

第 26 页 共 27 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	CLFTZ	材料费调整	元	-0.3942	1.00	-0.39		
2	00010003	机上人工	工日	8.5658	230.00	1970.13		
3	00010010	人工费	元	278201.1142	1.00	278201.11		
4	01050001	钢丝绳 $\phi 14.1 \sim 15$	kg	30.3665	4.81	146.06		
5	01630130	吊装夹具	套	0.1578	105.22	16.60		
6	03010430	六角螺栓综合	kg	7.2686	5.35	38.89		
7	03013121	膨胀螺栓M6 $\times$ 80	十套	394.22	1.81	713.54		
8	03019131	镀锌瓦楞钩	十个	1421.3192	5.75	8172.59		
9	03019161	马钉综合	kg	157.688	5.75	906.71		
10	03134011	水砂纸	张	157.688	1.15	181.34		
11	03135071	低合金钢耐热焊条综合	kg	27.4454	33.63	922.99		
12	03136191	二氧化碳药芯焊丝V-71	kg	33.6243	11.19	376.26		
13	03210090	钢丝网综合	m <sup>2</sup>	4336.42	7.00	30354.94		
14	03210280	钢脚手直角扣件	个	52.0193	4.87	253.33		
15	03213001	铁件综合	kg	65.6392	4.87	319.66		
16	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	48.1364	283.19	13631.75		
17	04030015	中砂	m <sup>3</sup>	136.814	150.49	20589.14		
18	04170110	塑料瓦脊	m	424.2744	4.27	1811.65		
19	04170120@1	树脂瓦3.0mm	m <sup>2</sup>	4741.2664	27.00	128014.19		
20	05030320	垫木	m <sup>3</sup>	0.0826	1758.05	145.21		
21	05030370	松杂直边板	m <sup>3</sup>	0.0375	1650.00	61.88		
22	13010210	环氧富锌底漆	kg	9.8138	21.32	209.23		
23	13030450	内墙乳胶漆底漆	kg	827.862	13.45	11134.74		
24	13030460	内墙乳胶漆面漆	kg	938.2436	23.96	22480.32		
25	13030490	腻子粉成品(防水型)	kg	6504.63	5.88	38247.22		
26	14350300	环氧富锌底漆稀释剂	kg	0.8663	17.22	14.92		
27	14390030	二氧化碳	m <sup>3</sup>	23.8259	4.26	101.50		
28	14390070	氧气	m <sup>3</sup>	88.2215	3.64	321.13		
29	14390100	乙炔气	kg	48.52	7.92	384.28		
30	33010088@1	方钢管综合	t	1.0386	4203.00	4365.24		
31	33010365@1	H型钢综合	t	5.479	4500.00	24655.50		
32	33010640@1	方钢管综合	t	1.3704	4200.00	5755.68		
33	34110010	水	m <sup>3</sup>	80.6318	4.25	342.69		

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：危房改造

第 27 页 共 27 页

[illegible]