

南雄市江头镇元甫村房屋外立面
改造二期项目 工程

预 算 价

预算价 (小写): 159852.59

(大写): 壹拾伍万玖仟捌佰伍拾贰元伍角玖分

建设单位:



(单位盖章)

工程造价
咨询人:



(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:


(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:


(签字或盖章)

编制人:



(造价人员签字盖专用章)

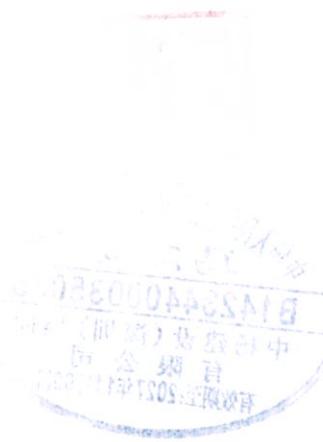
复核人:



(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 年 月 日

复核时间: 年 月 日



编制说明

一、工程概况：

- 1、工程名称：南雄市江头镇元甫村房屋外立面改造二期项目
- 2、工程范围：外立面装修工程

二、编制依据：

- 1、依据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2024)规定
- 2、2018年《广东省建筑与装饰工程综合定额》
- 3、2018年《广东省建筑工程计价依据》
- 4、根据现场工程量为编制依据。

三、材料价格来源依据：

人工、材料、机械价格按 2025 年第 4 季度 12 月份《南雄市主要建筑材料市场价格》、《韶关市建筑工程造价信息》当月信息价进行调整，材料价格不足部分参照当季由近及远原则查询附近市（县）信息价、造价通市场价、及市场价计取。

四、编制情况说明：

- 1、工程计价增值税税率为 9%；
- 2、其他项目费按平均值计取。

措施项目清单计价表

工程名称：南雄市江头镇元甫村房屋
外立面改造二期项目

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1		措施项目		11878.33	
1.1		建筑工程			
1.1.1	1	绿色施工安全防护措施 费			
1.1.1.1	WMSGCS000001	文明施工措施			
1.1.1.2	HJBHCS000001	环境保护措施			
1.1.1.3	LSSSCS000001	临时设施措施			
1.1.1.4	AQSCCS000001	安全生产措施			
1.1.2	2	措施实施费用			
1.1.2.1	WMGDZJF00001	文明工地增加费			
1.1.2.2	DNASSG000001	洞内、地下室内、库内 或暗室内(需要照明)进 行施工增加费			
1.1.2.3	DNASSGCC0001	洞内、地下室内、库内 或暗室内(需要照明)进 行施工增加费(模板拆 除)			
1.1.2.4	YJSGZJ000001	夜间施工增加费			
1.1.2.5	GGCSF0000001	赶工措施费			
1.1.2.6	2.6	综合脚手架			
1.1.2.7	2.7	靠脚手架安全挡板			
1.1.2.8	2.8	密目式安全网			
1.1.2.9	2.9	围尼龙编织布			
1.1.2.10	2.10	模板的支架			
1.1.2.11	2.11	施工现场围挡和临时占 地围挡			
1.1.2.12	2.12	施工围挡照明			
1.1.2.13	2.13	临时钢管架通道			
1.1.2.14	2.14	独立安全防护挡板			
1.1.2.15	2.15	吊装设备基础			
1.1.2.16	2.16	防尘降噪绿色施工防护 棚			
1.1.2.17	2.17	施工便道			
1.1.2.18	2.18	样板引路			
1.1.2.19	2.19	垂直运输工程			
1.1.2.20	2.20	材料及小型构件二次水 平运输			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：南雄市江头镇元甫村房屋
外立面改造二期项目

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.1.2.21	2.21	成品保护工程			
1.1.2.22	2.22	井点降水工程			
1.2		装饰工程		11878.33	
1.2.1	1	绿色施工安全防护措施 费		11878.33	
1.2.1.1	WMSGCS000002	文明施工措施		2025.76	
1.2.1.2	HJBHCS000002	环境保护措施		1841.6	
1.2.1.3	LSSSCS000002	临时设施措施		2394.08	
1.2.1.4	AQSCCS000002	安全生产措施		5616.89	
1.2.2	2	措施实施费用			
1.2.2.1	WMDZJF000002	文明工地增加费			
1.2.2.2	DNASSG000002	洞内、地下室内、库内 或暗室内(需要照明)进 行施工增加费			
1.2.2.3	DNASSGCC0002	洞内、地下室内、库内 或暗室内(需要照明)进 行施工增加费(模板拆 除)			
1.2.2.4	YJSGZJ000002	夜间施工增加费			
1.2.2.5	GGCSF0000002	赶工措施费			
1.2.2.6	2.6	综合脚手架			
1.2.2.7	2.7	靠脚手架安全挡板			
1.2.2.8	2.8	密目式安全网			
1.2.2.9	2.9	围尼龙编织布			
1.2.2.10	2.10	模板的支架			
1.2.2.11	2.11	施工现场围挡和临时占 地围挡			
1.2.2.12	2.12	施工围挡照明			
1.2.2.13	2.13	临时钢管架通道			
1.2.2.14	2.14	独立安全防护挡板			
1.2.2.15	2.15	吊装设备基础			
1.2.2.16	2.16	防尘降噪绿色施工防护 棚			
1.2.2.17	2.17	施工便道			
1.2.2.18	2.18	样板引路			
1.2.2.19	2.19	垂直运输工程			
本页小计				11878.33	

措施项目清单计价表

工程名称：南雄市江头镇元甫村房屋
外立面改造二期项目

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.2.2.20	2.20	材料及小型构件二次水平运输			
1.2.2.21	2.21	成品保护工程			
1.2.2.22	2.22	井点降水工程			
1.3		安装工程			
1.3.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.3.1.1	WMSGCS000003	文明施工措施			
1.3.1.2	HJBHCS000003	环境保护措施			
1.3.1.3	LSSSCS000003	临时设施措施			
1.3.1.4	AQSCCS000003	安全生产措施			
1.3.2	2	措施实施费用			
1.3.2.1	WMGDZJF00003	文明工地增加费			
1.3.2.2	ASGDSG000003	地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费			
1.3.2.3	GJSJSG000003	管井内、竖井内、断面小于或等于 2m ² 隧道或洞内、封闭吊顶天棚内施工增加费			
1.3.2.4	GGCSF0000003	赶工措施费			
1.3.2.5	YJSGZJ000003	夜间施工增加费			
1.3.2.6	2.6	综合脚手架			
1.3.2.7	2.7	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.3.2.8	2.8	施工围挡照明			
1.3.2.9	2.9	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.3.2.10	2.10	施工便道			
1.3.2.11	2.11	样板引路			
1.4		市政工程			
1.4.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.4.1.1	WMSGCS000004	文明施工措施			
1.4.1.2	HJBHCS000004	环境保护措施			
1.4.1.3	LSSSCS000004	临时设施措施			
1.4.1.4	AQSCCS000004	安全生产措施			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：南雄市江头镇元甫村房屋
外立面改造二期项目

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.4.2	2	措施实施费用			
1.4.2.1	WMGDZJF00004	文明工地增加费			
1.4.2.2	YJSGZJ000004	夜间施工增加费			
1.4.2.3	GGCSF0000004	赶工措施费			
1.4.2.4	2.4	综合脚手架			
1.4.2.5	2.5	靠脚手架安全挡板			
1.4.2.6	2.6	围尼龙编制布			
1.4.2.7	2.7	桥梁支架			
1.4.2.8	2.8	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.4.2.9	2.9	施工围挡照明			
1.4.2.10	2.10	独立安全防护挡板			
1.4.2.11	2.11	吊装设备基础			
1.4.2.12	2.12	围堰工程			
1.4.2.13	2.13	材料二次运输			
1.4.2.14	2.14	井点降水工程			
1.4.2.15	2.15	施工护栏			
1.4.2.16	2.16	监测量控工程			
1.5		园林绿化工程			
1.5.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.5.1.1	WMSGCS000005	文明施工措施			
1.5.1.2	HJBHCS000005	环境保护措施			
1.5.1.3	LSSSCS000005	临时设施措施			
1.5.1.4	AQSCCS000005	安全生产措施			
1.5.2	2	措施实施费用			
1.5.2.1	WMGDZJF00005	文明工地增加费			
1.5.2.2	YJSGZJ000005	夜间施工增加费			
1.5.2.3	GGCSF0000005	赶工措施费			
1.5.2.4	2.4	外墙立体绿化综合脚手架			
1.5.2.5	2.5	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.5.2.6	2.6	施工围挡照明			
1.5.2.7	2.7	施工便道			
本页小计					

单位工程人材机汇总表

工程名称：南雄市江头镇元甫村房屋外立面改造二期项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一	人工				
1	人工费	元	70317.5029	1	70317.5
	小计				70317.5
二	材料				
1	水砂纸	张	50.136	1.15	57.66
2	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	21.5733	292	6299.4
3	机制砂	m ³	51.1752	106	5424.57
4	腻子粉成品(防水型)	kg	2068.1101	5.71	11808.91
5	乳胶漆8205	kg	42.363	11.25	476.58
6	外墙乳胶漆	kg	330.0051	11.25	3712.56
7	酚醛红丹防锈漆	kg	29.501	14.16	417.73
8	松节油	kg	3.2779	6.36	20.85
9	钢管 φ 48.3×3.6	m	43.6102	18.41	802.86
10	水	m ³	68.0018	4.25	289.01
11	脚手架接驳管 φ 43×350	支	14.8218	4.9	72.63
12	脚手架钢管底座	个	2.9929	7.05	21.1
13	脚手架活动扣(含螺丝)	套	4.9881	6.02	30.03
14	脚手架直角扣(含螺丝)	套	33.349	4.87	162.41
15	聚合物抗裂砂浆	kg	5133.15	0.76	3901.19
16	其他材料费	元	586.9712	1	586.97
17	材料费调整	元	-0.0122	1	-0.01
	小计				34084.45
三	机械				
1	机上人工	工日	0.8551	230	196.67
2	折旧费	元	49.134	1	49.13
3	检修费	元	10.0218	1	10.02
4	维护费	元	56.2314	1	56.23
5	柴油(机械用)0#	kg	28.4235	7.08	201.24
6	载货汽车装载质量6(t)	台班	0.8551	600.28	513.3
	小计				1026.59

