

粤港澳大湾区数据应用产业园A栋9层西侧（云门智谷）装修项目

预算编制报告书

飞腾韶[2025]62号

建设单位：韶关鸿硕科技发展有限公司

编制金额：2598404.42元

（大写）：贰佰伍拾玖万捌仟肆佰零肆元肆角贰分

编制人（签章）：张嘉礼



复核人（签章）：彭志勇



审定人（签章）：郑彬彬

单位负责人：黄华英



广东飞腾工程咨询有限公司

二〇二五年九月一日



# 粤港澳大湾区数据应用产业园 A 栋 9 层西侧（云门智谷）装修项目 预算编制的报告

飞腾韶[2025]62 号

韶关鸿硕科技发展有限公司：

受贵单位的委托，依据我公司与贵单位签订的建设工程造价咨询委托合同之约定，我公司遵循公平、公正、实事求是的原则对“粤港澳大湾区数据应用产业园 A 栋 9 层西侧（云门智谷）装修项目”预算进行编制，本次编制是在委托单位提供的相关资料基础上进行的，委托单位对其提供资料的真实性、完整性和有效性负责。现将编制情况报告如下：

## 一、项目概况

（一）项目内容：粤港澳大湾区数据应用产业园 A 栋 9 层西侧（云门智谷）装修项目

（二）实施地点：韶关市武江区芙蓉新城

1. 建设单位：韶关鸿硕科技发展有限公司

2. 设计单位：中元天纬集团有限公司

## 二、编制依据

（一）送审资料

1. 由中元天纬集团有限公司设计的施工图纸；

（二）执行规范及定额

中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单 计价规范》（GB50500-2013）

1. 《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018）》、

2. 《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、

3. 现行工程施工技术规范及工程施工验收规范；

（三）取费标准

绿色安全文明措施费：装修工程费率以分部分项工程的人工费与施工机具费之和为计算基础的 13%，安装工程费率以分部分项工程的人工费与施工机具费之和为计算基础的 35.77%；

预算包干费：装修工程费率以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础的 7%，安装工程费率以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础的 10%。

（四）材料价格

材料价格参照韶关市造价站发布的二〇二五年六月主要材料价格信息，部分缺项的参考市场询价，参考的信息价和市场价已扣除相关税费。

三、编制结果

编制金额：2598404.42 元

工程造价汇总表

单位：元

粤港澳大湾区数据应用产业园 A 栋 9 层西侧（云门智谷）装修项目			
序号	项目名称	编制金额	备注
1	粤港澳大湾区数据应用产业园 A 栋 9 层西侧（云门智谷）装修项目	2598404.42	
1.1	装修工程	1375219.87	
1.2	安装工程	1223184.55	
2	合计	2598404.42	

五、报告附件

（一）《粤港澳大湾区数据应用产业园 A 栋 9 层西侧（云门智谷）装修项目项目招标控制价》、《粤港澳大湾区数据应用产业园 A 栋 9 层西侧（云门智谷）装修项目工程量清单》。

广东飞腾工程咨询有限公司  
二〇二五年九月一日



粤港澳大湾区数据应用产业园A栋9层西侧（云门智谷）装修项目

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 2,598,404.42

(大写): 贰佰伍拾玖万捌仟肆佰零肆元肆角贰分

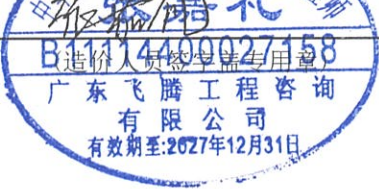


招 标 人: (单位盖章)

工 程 造 价  
咨 询 人: (单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人: (签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: 

复 核 人: 

编 制 时 间: 2025年09月01日

复 核 时 间: 2025年09月01日



# 招标控制价编制说明

## 一、工程概况

1. 工程名称：粤港澳大湾区数据应用产业园 A 栋 9 层西侧（云门智谷）装修项目
2. 建设单位：韶关鸿硕科技发展有限公司
3. 设计单位：中元天纬集团有限公司

## 二、编制依据

1、依据建设单位提供粤港澳大湾区数据应用产业园 A 栋 9 层西侧（云门智谷）装修项目设计图纸。

2、计价依据：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018 年）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018 年）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定。

## 三、计价说明

1、绿色施工安全文明措施费：以人工费加机具费合计为计费基础，装修工程按 13% 计算，安装工程按 35.77% 计取。

2、材料、机械价格：材料价格根据“关于韶关市执行《广东省建设工程计价依据（2018）》有关事项的通知”，按韶关市颁布的 2025 年 6 月主要建筑材料参考价格、广东省其它地区造价站公布的材料价及市场询价进行调整计算。

3、预算包干费：装修工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7% 计取，安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10% 计取。

4、增值税：按 9% 计算。

## 四、其他说明

1. 本工程土方、废料外运距离暂按 3km 计算，结算按实调整。

广东飞腾工程咨询有限公司

二〇二五年九月一日

4401040052536





# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	1134291.62	
1.1	A.1土石方工程		
1.2	A.4砌筑工程	103722.23	
1.3	A.5混凝土及钢筋混凝土工程	8082.82	
1.4	A.6金属结构工程	49275.71	
1.5	A.8门窗工程	98243.96	
1.6	A.9屋面及防水工程	9378.10	
1.7	A.11楼地面装饰工程	361519.74	
1.8	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	146229.04	
1.9	A.13天棚工程	103076.61	
1.10	A.14油漆、涂料、裱糊工程	252128.92	
1.11	A.15其他装饰工程	2634.49	
1.12	A.16拆除工程		
2	措施合计	104259.92	
2.1	绿色施工安全防护措施费	97224.80	
2.2	其他措施费	7035.12	
3	其他项目	23118.07	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	23118.07	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	1261669.61	
5	增值税销项税额	113550.26	—
6	总造价	1375219.87	
7	人工费	364651.56	
招标控制价合计=1+2+3+5		1,375,219.87	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总





## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段:

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
11	010808004001	金属门窗套	1. 窗户封板:100*100 2. 基层材料种类:轻钢龙骨打底, 9厘阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格:9厘硅酸钙板	m	509.2	28.33	14425.64	
12	010810003001	饰面夹板、塑料窗帘盒	窗帘盒 1. 12厘阻燃石膏板刷深灰色无机涂料 2. 15厘阻燃夹板打底, 刷防腐防火涂料 3. 配套龙骨	m	104.877	123.16	12916.65	
	A.9	屋面及防水工程					9378.10	
13	010903002001	墙面涂膜防水	1. 施工部位: 墙面防水贴砖 2. 涂膜厚度、遍数:2.0厚聚合物水泥防水涂料两遍	m2	71.4603	54.74	3911.74	
14	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 施工部位: 卫生间地面 2. 防水膜品种: 聚合物水泥基复合防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数:1.5厚 4. 反边高度:300mm	m2	50.114	37.42	1875.27	
15	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 施工部位: 卫生间地面 2. 防水膜品种: 聚合物水泥基复合防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数:2厚2次 4. 反边高度:150mm	m2	36.1349	99.38	3591.09	
	A.11	楼地面装饰工程					361519.74	
16	011102001001	石材楼地面	1. 黑金沙大理石20厚铺实拍平, 纯水泥浆擦缝 2. 40厚M15干硬性水泥砂浆, 面撒2厚素水泥 3. 素水泥浆结合层一道	m2	0.4	315.40	126.16	
17	011102003001	块料楼地面	1. 10厚800*800仿大理石地砖, 纯水泥浆擦缝 2. 50厚M15干硬性水泥砂浆, 面撒2厚素水泥 3. 素水泥浆结合层一道	m2	1760.8407	186.84	328995.48	
本页小计							365842.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	011102003002	块料楼地面（卫生间地面）	1. 面贴防滑砖(600x600*10) 2. M20水泥砂浆, 1%坡向地漏, 最低处20厚 3. 40厚C20细石混凝土找平层(卫生间沉箱回填做法) 4. 填充LC15陶粒砼 5. M20水泥砂浆, 1%坡向泄水管, 最低处20厚 6. 20厚M15水泥防水砂浆找平层(参外加剂) 7. 钢筋混凝土屋面, 表面清扫干净	m2	33.668	209.28	7046.04	
19	011102003003	块料楼地面	部位：窗户反坎贴砖 1. 10厚800*800仿大理石地砖，纯水泥浆擦缝 2. 50厚M15干硬性水泥砂浆, 面撒2厚素水泥 3. 素水泥浆结合层一道	m2	3.3	268.83	887.14	
20	011105003001	块料踢脚线	1. 10厚陶瓷地砖，纯水泥浆擦缝 2. 3-4厚M25水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 3. 15厚M15水泥砂浆打底	m2	104.6986	233.67	24464.92	
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					146229.04	
21	011201002001	墙面一般抹灰	新旧墙交接处抹灰 1. 15厚专用抹灰砂浆, 分两次抹灰 2. 刷专用界面剂一遍 3. 5厚1:2.5水泥砂浆 4. 原有墙面扫毛或划出纹道, 清理干净	m2	43.32	33.48	1450.35	
22	011201002002	墙面一般抹灰	新砌墙面抹灰 1. 15厚专用抹灰砂浆, 分两次抹灰 2. 刷专用界面剂一遍 3. 5厚1:2.5水泥砂浆	m2	2261.5424	33.48	75716.44	
本页小计							109564.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
23	011204003001	块料墙面	1. 4厚瓷砖胶结合层，400*800墙面砖 2. 20厚M15水泥防水砂浆找平层(加5%防水粉) 3. 刷专用界面剂一遍 4. 原墙面清理干净(原建筑已有)	m2	81.5776	217.47	17740.68	
24	011207001001	墙面装饰板	1. 面贴3.0铝单板 2. L30*30*2镀锌角铁连接件 3. 50X50X3.5镀锌方通(间距600*600) 4. 原有墙面清理干净	m2	67.015	547.46	36688.03	
25	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色：卫生间隔断 25mm抗倍特板	m2	53.5184	273.43	14633.54	
	A.13	天棚工程					103076.61	
26	011302001001	吊顶天棚	1. 1.0厚600*600mm铝扣板 2. 预留8钢筋吊环，或在板底钻孔，固定镀锌膨胀螺栓，双向中距大于或等于1200 8钢筋吊杆，双向中距大于或等于1200，吊杆上部与板底预留吊环固定。 Tx型主龙骨，间距600，用吊件与钢筋吊杆联结后找平	m2	33.54	131.91	4424.26	
27	011302001002	吊顶天棚	轻钢龙骨纸面石膏板吊顶 1. 双层防火石膏板9厚，自攻螺丝拧牢，孔眼用腻子填平 2. 轻钢龙骨标准骨架：主龙骨中间1000，次龙骨中距500横龙骨中距1200	m2	223.6896	137.96	30860.22	
28	011302002001	格栅吊顶	1. 1.0厚木纹铝方通规格60*100（间距：100*100） 2. 配套龙骨 3. 原有顶棚清理干净	m2	380.3632	178.23	67792.13	
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程					252128.92	
本页小计							172138.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装修工程

标段:

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	011406001001	抹灰面油漆	无机涂料内墙面 1. 无机涂料(两底两面) 2. 面层耐水抗裂腻子两遍, 打磨平整	m2	3103.718 <sub>2</sub>	54.53	169245.7 <sub>5</sub>	
30	011406001002	抹灰面油漆	无机涂料石膏板天面 1. 满刮腻子二遍, 刷或滚底漆二遍, 刷或滚无机涂料两遍	m2	258.8496	54.60	14133.19	
31	011406001003	抹灰面油漆	无机涂料抹灰面天面 1. 无机涂料(两底两面) 2. 面层耐水抗裂腻子两遍, 打磨平整	m2	1112.459 <sub>3</sub>	61.80	68749.98	
	A.15	其他装饰工程					2634.49	
32	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色:20厚人造大理石 2. 支架、配件品种、规格:10mm厚水泥质FC板, 40mm*4mm热镀锌角铁	m2	1.92	732.79	1406.96	
33	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:5厚银镜 2. 框材质、断面尺寸:水泥质FC板 3. 基层材料种类:水泥质FC板	m2	3.84	319.67	1227.53	
	A.16	拆除工程						
		措施项目					61326.35	
34	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 单排钢脚手架 高度(m以内)10	m2	3843.131	8.63	33166.22	
35	粤011701010001	满堂脚手架	1. 搭设高度:3.8m	m2	1225.543 <sub>1</sub>	12.76	15637.93	
36	粤011701012001	活动脚手架	1. 墙柱面活动脚手架	m2	1006.695 <sub>3</sub>	2.16	2174.46	
37	粤011701012002	活动脚手架	1. 天棚活动脚手架	m2	639.5018	5.18	3312.62	
38	011702003001	构造柱	1. 构造柱模板 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内 实际支模高度(m):3.8	m2	73.8944	77.01	5690.61	
39	011702009001	过梁	1. 过梁模板	m2	24.4546	54.98	1344.51	
本页小计							316089.7 <sub>6</sub>	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第 6 页 共 6 页

合 计	1195617. 97	
-----	----------------	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	42933.57			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - $\delta$ ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ $\delta$ < 1) 式中： $\delta$ = 合同工期 / 定额工期)
4	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
5	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
合 计					42933.57			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 装修工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	23118.07		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	23118.07		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 总承包服务费计价表

工程名称: 装修工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。



## 单项工程招标控制价汇总表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					265981.58	
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱A-9AL1 2. 规格:非标 3. 安装方式:悬挂式 4. 含箱体内元器件、接地等 5. 符合设计图纸及施工规范要求	台	1	3358.50	3358.50	
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱A-9AP1 2. 规格:非标 3. 安装方式:悬挂式 4. 含箱体内元器件、接地等 5. 符合设计图纸及施工规范要求	台	1	3358.50	3358.50	
3	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱A-9ATLG1 2. 规格:非标 3. 安装方式:悬挂式 4. 含箱体内元器件、接地等 5. 符合设计图纸及施工规范要求	台	1	4858.50	4858.50	
4	030404017004	配电箱	1. 名称:配电箱A-9AX1 2. 规格:非标 3. 安装方式:悬挂式 4. 含箱体内元器件、接地等 5. 符合设计图纸及施工规范要求	台	1	4358.50	4358.50	
5	030404017005	配电箱	1. 名称:配电箱A-9YJ91 2. 规格:非标 3. 安装方式:悬挂式 4. 含箱体内元器件、接地等 5. 符合设计图纸及施工规范要求	台	1	1958.50	1958.50	
6	030404017006	配电箱	1. 名称:配电箱ALa 2. 规格:非标 3. 安装方式:悬挂式 4. 含箱体内元器件、接地等 5. 符合设计图纸及施工规范要求	台	10	1558.50	15585.00	
本页小计							33477.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	030404017007	配电箱	1. 名称:配电箱ALb 2. 规格:非标 3. 安装方式:悬挂式 4. 含箱体内元器件、接地等 5. 符合设计图纸及施工规范要求	台	5	1558.50	7792.50	
8	030404017008	配电箱	1. 名称:配电箱ALc 2. 规格:非标 3. 安装方式:悬挂式 4. 含箱体内元器件、接地等 5. 符合设计图纸及施工规范要求	台	3	1558.50	4675.50	
9	030411003001	桥架	1. 名称:强电桥架 2. 规格:300*100 3. 材质:钢制 4. 接地方式:详见图纸 5. 符合设计图纸及施工规范要求	m	150.982	115.94	17504.85	
10	030413001001	铁构件	1. 名称:桥架支架 2. 材质:铁构件 3. 刷油要求:红丹防锈漆、调和漆各两遍 4. 符合设计图纸、施工规范要求	kg	181.18	28.58	5178.12	
11	030411001001	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗敷 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	1456.417	12.12	17651.77	
12	030411001002	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗敷 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	1695.179	18.13	30733.60	
13	030411001003	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG32 3. 配置形式:暗敷 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	52.25	20.27	1059.11	
本页小计							84595.45	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	030411001004	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG40 3. 配置形式:暗敷 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	44.157	27.38	1209.02	
15	030411001005	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:暗敷 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	349.39	12.12	4234.61	
16	030413002001	凿(压)槽及修复	1. 名称:凿(压)槽及修复 2. 规格:70*70 3. 类型:砖墙 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	300.55	23.99	7210.19	
17	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-5*10 3. 电压等级(kV):1Kv 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	7.204	50.35	362.72	
18	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-5*6 3. 电压等级(kV):1Kv 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	12.729	35.36	450.10	
19	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZB-YJY-5*10 3. 电压等级(kV):1Kv 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	456.292	50.35	22974.30	
20	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZB-YJY-5*6 3. 电压等级(kV):1Kv 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	713.916	35.36	25244.07	
21	030408001006	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZB-YJY-5*2.5 3. 电压等级(kV):1Kv 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	190.802	14.93	2848.67	
本页小计							64533.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

标段:

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 70mm <sup>2</sup>	个	2	197.49	394.98	
23	030408006002	压铜接线端子	1. 名称: 压铜接线端子 2. 规格: 10mm <sup>2</sup>	个	70	9.92	694.40	
24	030411004001	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 综合考虑 3. 规格: WDZB-BYJ-1.5 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	2127.245	2.57	5467.02	
25	030411004002	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 综合考虑 3. 规格: WDZB-BYJ-2.5 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	4162.743	3.28	13653.80	
26	030411004003	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 综合考虑 3. 规格: WDZB-BYJ-4 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	5269.771	4.20	22133.04	
27	030411004004	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 综合考虑 3. 规格: NH-RVSP-2*1.5 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	3.8	4.86	18.47	
28	030411004005	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 综合考虑 3. 规格: WDZN-RYJS-2*2.5 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	352.39	4.07	1434.23	
29	030412002001	A型集中电源消防应急LED灯	1. 名称: A型集中电源消防应急LED灯 2. 规格: DC36V 7W 3. 符合设计图纸及施工规范要求	套	23	116.63	2682.49	
30	030412004001	中型集中电源安全出口标志LED灯长明	1. 名称: 中型集中电源安全出口标志LED灯长明 2. 规格: DC36V 3W 3. 符合设计图纸及施工规范要求	套	3	72.34	217.02	
本页小计							46695.45	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

标段:

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
31	030412004002	中型集中电源单向疏散指示LED灯长明	1. 名称:中型集中电源单向疏散指示LED灯长明 2. 规格:DC36V 3W 3. 符合设计图纸及施工规范要求	套	19	72.34	1374.46	
32	030412004003	集中电源双面多信息复合标志LED灯长明	1. 名称:集中电源双面多信息复合标志LED灯长明 2. 规格:DC36V 3W 3. 符合设计图纸及施工规范要求	套	3	96.84	290.52	
33	030412005001	LED筒灯	1. 名称:LED筒灯 2. 规格:18W 3. 安装形式:吸顶 4. 符合设计图纸及施工规范要求	套	4	155.85	623.40	
34	030412005002	装饰灯	1. 名称:100X1200面板灯(明装) 2. 规格:36W 3. 符合设计图纸及施工规范要求	套	56	103.28	5783.68	
35	030412005003	装饰灯	1. 名称:300X1200面板灯(明装) 2. 规格:58W 3. 符合设计图纸及施工规范要求	套	91	121.41	11048.31	
36	030412005004	装饰灯	1. 名称:600X600面板灯(明装) 2. 规格:58W 3. 符合设计图纸及施工规范要求	套	6	121.41	728.46	
37	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控暗开关 2. 规格:220V 10A 3. 符合设计图纸及施工规范要求	个	6	18.59	111.54	
38	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控暗开关 2. 规格:220V 10A 3. 符合设计图纸及施工规范要求	个	15	22.48	337.20	
本页小计							20297.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
39	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控暗开关 2. 规格:220V 10A 3. 符合设计图纸及施工规范要求	个	14	28.00	392.00	
40	030404035001	插座	1. 名称:10A单相二孔/三孔插座(安全型) 2. 符合设计图纸及施工规范要求	个	480	19.91	9556.80	
41	030404035002	插座	1. 名称:16A单相二孔/三孔插座(安全型)带开关 2. 符合设计图纸及施工规范要求	个	2	32.68	65.36	
42	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 符合设计图纸及施工规范要求	个	205	8.97	1838.85	
43	030411006002	接线盒	1. 名称:开关插座盒 2. 符合设计图纸及施工规范要求	个	517	8.76	4528.92	
		措施项目					3799.14	
44	031302007001	高层施工增加		项	1	1262.61	1262.61	
45	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	2536.53	2536.53	
本页小计							20181.07	
合 计							269780.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00002	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	22845.14			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	6386.68		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	6386.68		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



## 总承包服务费计价表

工程名称: 电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		给水系统					5533.35	
1	031001007001	钢塑复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管dn50 4. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 5. 含管件 6. 符合设计图纸、施工规范要求	m	5.363	76.41	409.79	
2	031001007002	钢塑复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管dn40 4. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 5. 含管件 6. 符合设计图纸、施工规范要求	m	1.208	71.63	86.53	
3	031001007003	钢塑复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管dn32 4. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 5. 含管件 6. 符合设计图纸、施工规范要求	m	0.867	62.33	54.04	
4	031001007004	钢塑复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管dn25 4. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 5. 含管件 6. 符合设计图纸、施工规范要求	m	0.9	49.15	44.24	
本页小计							594.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	031001007005	钢塑复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管dn20 4. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 5. 含管件 6. 符合设计图纸、施工规范要求	m	63.701	45.44	2894.57	
6	031002001001	管道支架	1. 类型:管道支架 2. 材质:铁构件 3. 手工除轻锈,刷防锈漆、调和漆各两遍 4. 符合设计图纸、施工规范要求	kg	34.9	30.17	1052.93	
7	030413002002	凿(压)槽及修复	1. 名称:凿(压)槽及修复 2. 规格:70*70 3. 类型:砖墙 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	36.2	23.99	868.44	
8	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:dn50	个	1	122.81	122.81	
		排水系统					8688.91	
9	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污、废水 3. 材质、规格:UPVC排水管DN50 4. 连接形式:粘接 5. 含管件 6. 符合设计图纸、施工规范要求	m	4.83	32.23	155.67	
10	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污、废水 3. 材质、规格:UPVC排水管DN100 4. 连接形式:粘接 5. 含管件 6. 符合设计图纸、施工规范要求	m	47.561	52.57	2500.28	
本页小计							7594.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	031001006003	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污、废水 3. 材质、规格: UPVC排水管DN150 4. 连接形式: 粘接 5. 含管件 6. 符合设计图纸、施工规范要求	m	5.132	77.49	397.68	
12	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称: 地漏 2. 型号、规格: DN100 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	2	72.50	145.00	
13	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称: 清扫口 2. 规格: DN100 3. 符合设计图纸及施工规范要求	个	1	24.44	24.44	
14	031004006001	大便器	1. 名称: 蹲便器 2. 符合设计图纸及施工规范要求	组	8	383.38	3067.04	
15	031004003001	洗手盆	1. 名称: 洗手盆 2. 附件名称、数量: 含水龙头、角阀等附件 3. 符合设计图纸及施工规范要求	组	4	353.83	1415.32	
16	031004007001	小便器	1. 名称: 小便器 2. 附件名称、数量: 含感应式冲洗阀、存水弯等 3. 符合设计图纸及施工规范要求	组	2	491.74	983.48	
		措施项目					293.98	
17	031302007002	高层施工增加		项	1	84.66	84.66	
18	031301017002	脚手架搭拆费		项	1	209.32	209.32	
本页小计							6326.94	
合 计							14516.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00003	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	1603.41			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010002	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF002	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008002	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - $\delta$ ) * 分部分项（人工费+施工机具费）* 0.344 （0.8 ≤ $\delta$ < 1 式中： $\delta$ = 合同工期 / 定额工期）
6	031302002002	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF002	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009002	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF002	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：





## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	448.26		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	448.26		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 总承包服务费计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓系统					39152.16	
1	030901001001	消火栓钢管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN100 3. 连接方式:沟槽连接 4. 含管件、卡箍 5. 刷油:刷防锈漆二道,红色调和漆二道 6. 压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 7. 符合设计图纸、施工规范要求	m	167.964	86.44	14518.81	
2	030901001002	消火栓钢管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN65 3. 连接方式:沟槽连接 4. 含管件、卡箍 5. 刷油:刷防锈漆二道,红色调和漆二道 6. 压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 7. 符合设计图纸、施工规范要求	m	77.296	58.93	4555.05	
3	031002001002	管道支架	1. 类型:管道支架 2. 材质:铁构件 3. 手工除轻锈,刷防锈漆、调和漆各两遍 4. 符合设计图纸、施工规范要求	kg	118.8	30.17	3584.20	
4	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:明杆闸阀 2. 规格:DN100 3. 连接方式:法兰连接 4. 符合设计图纸、施工规范要求	个	4	644.80	2579.20	
本页小计							25237.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	030901010001	室内消火栓	1. 名称:室内消火栓箱 2. 附件材质、规格:消火栓箱 配备一个口径DN65消火栓,直流水枪d19一支,衬胶消防水龙带DN65一条,消防水龙带长度L=25m,消防报警按钮一个,消防箱箱体材料为铝合金。 3. 带消防卷盘 4. 符合设计图纸、施工规范要求	套	10	735.74	7357.40	
6	030901013001	灭火器箱	1. 形式:灭火器箱 2. 规格、型号:2个装 3. 附件:灭火器放置箱,内置2个灭火器MF/ABC4 4. 符合设计图纸、施工规范要求	个	20	212.07	4241.40	
7	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:消火栓灭火系统 2. 符合设计图纸、施工规范要求	点	10	231.61	2316.10	
		喷淋系统					91691.03	
8	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN150 3. 连接方式:沟槽连接 4. 含管件、卡箍 5. 刷油:刷防锈漆二道,红色调和漆二道,自动喷水管外刷黄环 6. 压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 7. 符合设计图纸、施工规范要求	m	106.5	142.30	15154.95	
本页小计							29069.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN100 3. 连接方式:沟槽连接 4. 含管件、卡箍 5. 刷油:刷防锈漆二道,红色调和漆二道,自动喷水管外刷黄环 6. 压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 7. 符合设计图纸、施工规范要求	m	34.55	86.44	2986.50	
10	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN80 3. 连接方式:沟槽连接 4. 含管件、卡箍 5. 刷油:刷防锈漆二道,红色调和漆二道,自动喷水管外刷黄环 6. 压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 7. 符合设计图纸、施工规范要求	m	35.275	69.27	2443.50	
11	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN65 3. 连接方式:沟槽连接 4. 含管件、卡箍 5. 刷油:刷防锈漆二道,红色调和漆二道,自动喷水管外刷黄环 6. 压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 7. 符合设计图纸、施工规范要求	m	39.325	58.93	2317.42	
本页小计							7747.42	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN50 3. 连接方式:螺纹连接 4. 含管件、卡箍 5. 刷油:刷防锈漆二道,红色调和漆二道,自动喷水管外刷黄环 6. 压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 7. 符合设计图纸、施工规范要求	m	106.247	66.77	7094.11	
13	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 材质、规格:热内外壁热浸镀锌钢管 DN40 3. 连接方式:螺纹连接 4. 含管件、卡箍 5. 刷油:刷防锈漆二道,红色调和漆二道,自动喷水管外刷黄环 6. 压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 7. 符合设计图纸、施工规范要求	m	117.469	56.67	6656.97	
14	030901001009	水喷淋钢管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN32 3. 连接方式:螺纹连接 4. 含管件、卡箍 5. 刷油:刷防锈漆二道,红色调和漆二道,自动喷水管外刷黄环 6. 压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 7. 符合设计图纸、施工规范要求	m	135.199	46.57	6296.22	
本页小计							20047.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	030901001010	水喷淋钢管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN25 3. 连接方式:螺纹连接 4. 含管件、卡箍 5. 刷油:刷防锈漆二道,红色调和漆二道,自动喷水管外刷黄环 6. 压力试验及冲洗设计要求:按设计要求 7. 符合设计图纸、施工规范要求	m	683.723	39.89	27273.71	
16	031002001003	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:一般管架 3. 防腐及油漆:除锈,刷防锈漆二道,红色调和漆二道 4. 符合设计图纸、施工规范要求	kg	298.662	28.20	8422.27	
17	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 名称:喷头DN15 2. 材质、型号、规格:ZST-15(直立型)流量系数K80 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	439	28.89	12682.71	
18	030905002002	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:自动喷水灭火系统调试 2. 符合设计图纸、施工规范要求	点	1	362.67	362.67	
		措施项目					3030.11	
19	031302007003	高层施工增加		项	1	822.84	822.84	
20	031301017003	脚手架搭拆费		项	1	2207.27	2207.27	
本页小计							51771.47	
合 计							133873.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00004	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	16501.83			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010003	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF003	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008003	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002003	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF003	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009003	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF003	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	4613.32		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	4613.32		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 总承包服务费计价表

工程名称: 消防水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。









# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	030413002003	凿(压)槽及修复	1. 名称: 凿(压)槽及修复 2. 规格: 70*70 3. 类型: 砖墙 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	80.1	23.99	1921.60	
10	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称: 消防接线箱 2. 符合设计图纸及施工规范要求	台	1	183.91	183.91	
11	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称: 火灾显示盘 2. 符合设计图纸及施工规范要求	台	2	894.09	1788.18	
12	030904001001	点型探测器	1. 名称: 感烟探测器 2. 符合设计图纸及施工规范要求	个	96	93.14	8941.44	
13	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称: 火灾应急广播场声器 2. 安装方式: 综合考虑 3. 符合设计图纸及施工规范要求	个	23	64.56	1484.88	
14	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称: 总线隔离模块 2. 符合设计图纸及施工规范要求	个	8	186.36	1490.88	
15	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称: 输入输出模块 2. 符合设计图纸及施工规范要求	个	18	172.20	3099.60	
16	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称: 输入模块 2. 符合设计图纸及施工规范要求	个	8	172.20	1377.60	
17	030904003001	按钮	1. 名称: 编码型消火栓按钮 2. 仅考虑安装费 3. 符合设计图纸及施工规范要求	个	15	63.08	946.20	
18	030904006001	带电话插孔的手动报警按钮	1. 名称: 带电话插孔的手动报警按钮 2. 符合设计图纸及施工规范要求	个	10	109.10	1091.00	
19	030904005001	火灾声光报警器	1. 名称: 火灾声光报警器 2. 符合设计图纸及施工规范要求	个	10	135.83	1358.30	
本页小计							23683.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00005	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	9411.22			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010004	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF004	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008004	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002004	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF004	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009004	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF004	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 消防电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	2631.04		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	2631.04		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 总承包服务费计价表

工程名称: 消防电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。







## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程

标段:

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		综合布线					174797.59	
1	030502001001	机柜、机架	1. 名称:42U网络机柜 2. 符合设计图纸及施工规范要求	台	1	2098.86	2098.86	
2	030503004001	控制箱	1. 名称:弱电箱 2. 符合设计图纸及施工规范要求	台	18	302.10	5437.80	
3	030503004002	控制箱	1. 名称:20口光纤配线箱 2. 符合设计图纸及施工规范要求	个	1	198.88	198.88	
4	030411003002	桥架	1. 名称:弱电桥架 2. 规格:200*100 3. 含盖板、接地等 4. 符合设计图纸、施工规范要求	m	134.576	101.68	13683.69	
5	030413001002	铁构件	1. 名称:桥架支架 2. 材质:铁构件 3. 刷油要求:红丹防锈漆、调和漆各两遍 4. 符合设计图纸、施工规范要求	kg	121.12	28.58	3461.61	
6	030411001009	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗敷 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	3656.26	12.12	44313.87	
7	030411001010	配管	1. 名称:刚性难燃管 2. 规格:PC25 3. 配置形式:暗敷 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	142.589	11.72	1671.14	
8	030413002004	凿(压)槽及修复	1. 名称:凿(压)槽及修复 2. 规格:70*70 3. 类型:砖墙 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m	54	23.99	1295.46	
9	030411004011	配线	1. 名称:配线 2. 规格:CAT6A 3. 配线线制:综合考虑	m	6790.586	4.37	29674.86	
本页小计							101836.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	030411004013	配线	1. 名称:2芯光纤 2. 配线线制:综合考虑	m	1087.056	3.35	3641.64	
11	030502012001	信息插座	1. 名称:网络插座 2. 符合设计图纸、施工规范要求	个	196	36.50	7154.00	
12	030502012002	电话插座	1. 名称:电话插座 2. 符合设计图纸、施工规范要求	个	194	28.52	5532.88	
13	030501012001	交换机	1. 名称:24口千兆POE网络交换机 2. 符合设计图纸、施工规范要求	台	1	2277.85	2277.85	
14	030502010001	千兆单模光纤收发器	1. 名称:36口千兆单模光纤收发器 2. 符合设计图纸、施工规范要求	台	1	553.71	553.71	
15	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:1080P半球彩色高清摄像机 2. 符合设计图纸、施工规范要求	台	17	321.61	5467.37	
16	080904002001	工作站	1. 名称:视频监控工作站 2. 规格:i7电脑管理主机 3. 符合设计图纸、施工规范要求	套	1	4410.76	4410.76	
17	030404017009	UPS电源	1. 名称:UPS电源 2. 规格:2KVA 3. 其他:含电池、电池箱、电池线及电池开关等附件 4. 符合设计图纸及施工规范要求	台	1	2303.54	2303.54	
18	030507013001	录像设备	1. 名称:NVR 网络硬盘录像机(16路)+硬盘10T*2 2. 符合设计图纸、施工规范要求	台	1	4665.49	4665.49	
19	030502009001	跳线	1. 名称:Cat6-utp跳线3米 2. 符合设计图纸及施工规范要求	条	407	24.71	10056.97	
20	030502009002	跳线	1. 名称:光纤跳线 2. 符合设计图纸及施工规范要求	条	144	50.79	7313.76	
本页小计							53377.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：智能化工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00006	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	22138.45			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010005	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF005	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008005	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002005	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF005	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009005	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF005	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：智能化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	6189.11		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	6189.11		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 总承包服务费计价表

工程名称：智能化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。







## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		空调风系统					188210.38	
1	030108001001	吊顶式空气处理机组	1. 名称:管道式轴流排风机 2. 型号:XF-1 3. 规格:风量(m3/h)2500, 冷量(kW)33, 机外余压(Pa)250 4. 安装方式:吊装 5. 减振底座形式、数量:减振吊架 6. 支架类型:支架制作安装 7. 支架除锈刷漆要求:除锈后, 刷防锈漆二遍, 灰色磁漆二遍	台	2	5364.32	10728.64	
2	030108001002	吊顶式空气处理机组	1. 名称:管道式轴流排风机 2. 型号:XF-2 3. 规格:风量(m3/h)2000, 冷量(kW)25, 机外余压(Pa)250 4. 安装方式:吊装 5. 减振底座形式、数量:减振吊架 6. 支架类型:支架制作安装 7. 支架除锈刷漆要求:除锈后, 刷防锈漆二遍, 灰色磁漆二遍	台	2	4942.22	9884.44	
3	030701004001	风机盘管（四面出风）	1. 名称:风机盘管（四面出风） 2. 型号:FP-85 3. 规格:卡式风盘; 风量高档850m3/h中档697m3/h; 输入功率83W; 4. 安装方式:吊装 5. 减振底座形式、数量:减振吊架 6. 支架类型:支架制作安装 7. 支架除锈刷漆要求:除锈后, 刷防锈漆二遍, 灰色磁漆二遍	台	7	2373.03	16611.21	
本页小计							37224.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段：

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
4	030701004002	风机盘管（四面出风）	1. 名称: 风机盘管（四面出风） 2. 型号: FP-102 3. 规格: 卡式风盘；风量高档1020m3/h中档836m3/h；输入功率107W； 4. 安装方式: 吊装 5. 减振底座形式、数量: 减振吊架 6. 支架类型: 支架制作安装 7. 支架除锈刷漆要求: 除锈后，刷防锈漆二遍，灰色磁漆二遍	台	10	2460.53	24605.30	
5	030701004003	风机盘管（四面出风）	1. 名称: 风机盘管（四面出风） 2. 型号: FP-136 3. 规格: 卡式风盘；风量高档1360m3/h中档1115m3/h；输入功率142W； 4. 安装方式: 吊装 5. 减振底座形式、数量: 减振吊架 6. 支架类型: 支架制作安装 7. 支架除锈刷漆要求: 除锈后，刷防锈漆二遍，灰色磁漆二遍	台	11	2663.53	29298.83	
6	030701004004	风机盘管（四面出风）	1. 名称: 风机盘管（四面出风） 2. 型号: FP-170 3. 规格: 卡式风盘；风量高档1700m3/h中档1394m3/h；输入功率183W； 4. 安装方式: 吊装 5. 减振底座形式、数量: 减振吊架 6. 支架类型: 支架制作安装 7. 支架除锈刷漆要求: 除锈后，刷防锈漆二遍，灰色磁漆二遍	台	13	3013.53	39175.89	
本页小计							93080.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢通风管道 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长(mm) ≤1000 5. 板材厚度:0.75mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:手工除锈;刷防锈漆、调和漆各两遍 7. 接口形式:咬口连接 8. 其他:含漏风检测试验 9. 保温:闭孔橡塑保温材料(难燃B1级)保温30mm 10. 符合图纸设计及施工规范要求	m2	176.115	186.28	32806.70	
8	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢通风管道 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格: 320<长边长(mm) ≤450 5. 板材厚度:0.6mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:手工除锈;刷防锈漆、调和漆各两遍 7. 接口形式:咬口连接 8. 其他:含漏风检测试验 9. 保温:闭孔橡塑保温材料(难燃B1级)保温30mm 10. 符合图纸设计及施工规范要求	m2	28.083	210.54	5912.59	
9	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢通风管道 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长(mm) ≤320 5. 板材厚度:0.5mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:手工除锈;刷防锈漆、调和漆各两遍 7. 接口形式:咬口连接 8. 其他:含漏风检测试验 9. 保温:闭孔橡塑保温材料(难燃B1级)保温30mm 10. 符合图纸设计及施工规范要求	m2	47.628	244.56	11647.90	
本页小计							50367.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
10	030703019001	风管软接	1. 名称: 风管软接 2. 符合图纸设计及施工规范要求	m2	1.66	418.61	694.89	
11	030703001001	碳钢阀门	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 200*160 3. 支架形式、材质: 含设备支架制作安装及除锈刷油 4. 符合图纸设计及施工规范要求	个	2	95.20	190.40	
12	030703001002	碳钢阀门	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 250*160 3. 支架形式、材质: 含设备支架制作安装及除锈刷油 4. 符合图纸设计及施工规范要求	个	9	100.95	908.55	
13	030703001003	碳钢阀门	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 320*160 3. 支架形式、材质: 含设备支架制作安装及除锈刷油 4. 符合图纸设计及施工规范要求	个	1	109.00	109.00	
14	030703001004	碳钢阀门	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 400*160 3. 支架形式、材质: 含设备支架制作安装及除锈刷油 4. 符合图纸设计及施工规范要求	个	6	118.21	709.26	
15	030703001005	碳钢阀门	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 800*160 3. 支架形式、材质: 含设备支架制作安装及除锈刷油 4. 符合图纸设计及施工规范要求	个	1	164.23	164.23	
16	030703001006	碳钢阀门	1. 名称: 对开多叶调节阀 2. 规格: 800*250 3. 支架形式、材质: 含设备支架制作安装及除锈刷油 4. 符合图纸设计及施工规范要求	个	1	216.00	216.00	
本页小计							2992.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段：

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
17	030703001007	碳钢阀门	1. 名称:对开多叶调节阀 2. 规格:1100*250 3. 支架形式、材质:含设备支架制作安装及除锈刷油 4. 符合图纸设计及施工规范要求	个	1	269.92	269.92	
18	030703007001	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:1100*400 3. 符合设计图纸及施工规范要求	个	1	196.94	196.94	
19	030703007002	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:800*400 3. 符合设计图纸及施工规范要求	个	1	168.15	168.15	
20	030703007003	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:条形新风口 2. 规格:300*300 3. 符合设计图纸及施工规范要求	个	5	68.66	343.30	
21	030703007004	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:条形新风口 2. 规格:300*200 3. 符合设计图纸及施工规范要求	个	4	62.66	250.64	
22	030703007005	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:条形新风口 2. 规格:200*200 3. 符合设计图纸及施工规范要求	个	7	51.86	363.02	
23	030703007006	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:条形新风口 2. 规格:150*150 3. 符合设计图纸及施工规范要求	个	3	48.36	145.08	
24	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1	2809.50	2809.50	
		空调水系统					121903.08	
本页小计							4546.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
25	031001007006	内外壁涂塑钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 材质、规格:内外壁涂塑钢管DN20 4. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 5. 含管件 6. 保温:闭孔橡塑保温材料(难燃B1级) 7. 符合设计图纸、施工规范要求	m	482.635	53.17	25661.70	
26	031001007007	内外壁涂塑钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 材质、规格:内外壁涂塑钢管DN25 4. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 5. 含管件 6. 保温:闭孔橡塑保温材料(难燃B1级) 7. 符合设计图纸、施工规范要求	m	212.052	67.68	14351.68	
27	031001007008	内外壁涂塑钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 材质、规格:内外壁涂塑钢管DN32 4. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 5. 含管件 6. 保温:闭孔橡塑保温材料(难燃B1级) 7. 符合设计图纸、施工规范要求	m	102.905	77.94	8020.42	
本页小计							48033.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	031001007009	内外壁涂塑钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 材质、规格:内外壁涂塑钢管DN40 4. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 5. 含管件 6. 保温:闭孔橡塑保温材料(难燃B1级) 7. 符合设计图纸、施工规范要求	m	142.61	83.53	11912.21	
29	031001007010	内外壁涂塑钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 材质、规格:内外壁涂塑钢管DN50 4. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 5. 含管件 6. 保温:闭孔橡塑保温材料(难燃B1级) 7. 符合设计图纸、施工规范要求	m	65.639	97.64	6408.99	
30	031001007011	内外壁涂塑钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 材质、规格:内外壁涂塑钢管DN65 4. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 5. 含管件 6. 保温:闭孔橡塑保温材料(难燃B1级) 7. 符合设计图纸、施工规范要求	m	66.652	115.09	7670.98	
本页小计							25992.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
31	031001007012	内外壁涂塑钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 材质、规格:内外壁涂塑钢管DN80 4. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计 5. 含管件 6. 保温:闭孔橡塑保温材料(难燃B1级) 7. 符合设计图纸、施工规范要求	m	59.879	129.74	7768.70	
32	031002001004	管道支架	1. 类型:管道支架 2. 材质:铁构件 3. 手工除轻锈, 刷防锈漆、调和漆各两遍 4. 符合设计图纸、施工规范要求	kg	389.72	30.17	11757.85	
33	030901008001	闸阀	1. 类型:闸阀 2. 规格:DN80 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	1	335.34	335.34	
34	030901008002	闸阀	1. 类型:闸阀 2. 规格:DN65 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	1	285.20	285.20	
35	030901008003	闸阀	1. 类型:闸阀 2. 规格:DN50 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	2	127.03	254.06	
36	030901008004	闸阀	1. 类型:闸阀 2. 规格:DN40 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	2	112.19	224.38	
37	030901008005	闸阀	1. 类型:闸阀 2. 规格:DN32 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	7	85.79	600.53	
38	030901008006	闸阀	1. 类型:闸阀 2. 规格:DN25 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	13	59.83	777.79	
本页小计							22003.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
39	030901008007	闸阀	1. 类型: 闸阀 2. 规格: DN20 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	94	43.09	4050.46	
40	030901008008	动态平衡电动二通阀	1. 类型: 动态平衡电动二通阀 2. 规格: DN20 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	41	232.46	9530.86	
41	030901008009	Y型过滤器	1. 类型: Y型过滤器 2. 规格: DN20 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	41	38.64	1584.24	
42	030901008010	金属软连接	1. 类型: 金属软连接 2. 规格: DN20 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	82	40.71	3338.22	
43	030901008011	闸阀	1. 类型: 闸阀 2. 规格: DN40 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	8	112.19	897.52	
44	030901008012	闸阀	1. 类型: 旁通阀 2. 规格: DN40 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	4	112.19	448.76	
45	030901008013	可曲挠橡胶接头	1. 类型: 可曲挠橡胶接头 2. 规格: DN40 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	4	176.20	704.80	
46	030901008014	动态平衡电动调节阀	1. 类型: 动态平衡电动调节阀 2. 规格: DN40 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	2	616.49	1232.98	
47	030901008015	Y型过滤器	1. 类型: Y型过滤器 2. 规格: DN40 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	2	97.22	194.44	
48	030901008016	泄水阀	1. 类型: 泄水阀 2. 规格: DN32 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	2	90.50	181.00	
本页小计							22163.28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段：

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
49	030601002001	压力仪表	1. 名称:压力表 2. 符合设计图纸、施工规范要求	台	6	126.53	759.18	
50	030601002002	压力仪表	1. 名称:温度计 2. 符合设计图纸、施工规范要求	支	4	155.80	623.20	
51	030901008017	自动排气阀	1. 类型:自动排气阀 2. 规格:DN20 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	2	55.83	111.66	
52	030901008018	静态水力平衡阀	1. 类型:静态水力平衡阀 2. 规格:DN65 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	1	607.18	607.18	
53	030901008019	静态水力平衡阀	1. 类型:静态水力平衡阀 2. 规格:DN80 3. 符合设计图纸、施工规范要求	个	1	731.62	731.62	
54	031009002001	空调水工程系统调试		系统	1	877.13	877.13	
		排风系统					2399.28	
55	030702001004	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢通风管道 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格: 320<长边长(mm)≤450 5. 板材厚度:0.6mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:手工除锈;刷防锈漆、调和漆各两遍 7. 接口形式:咬口连接 8. 其他:含漏风检测试验 9. 符合图纸设计及施工规范要求	m2	0.96	161.53	155.07	
本页小计							3865.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段：

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
56	030702001005	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢通风管道 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长(mm)≤320 5. 板材厚度:0.5mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:手工除锈;刷防锈漆、调和漆各两遍 7. 接口形式:咬口连接 8. 其他:含漏风检测试验 9. 符合图纸设计及施工规范要求	m2	8.439	195.54	1650.16	
57	030703001008	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:320*200 3. 支架形式、材质:含设备支架制作安装及除锈刷油 4. 符合图纸设计及施工规范要求	个	1	62.17	62.17	
58	030703001009	碳钢阀门	1. 名称:对开多叶调节阀 2. 规格:320*200 3. 支架形式、材质:含设备支架制作安装及除锈刷油 4. 符合图纸设计及施工规范要求	个	2	118.21	236.42	
59	030703001010	碳钢阀门	1. 名称:止回阀 2. 规格:320*200 3. 支架形式、材质:含设备支架制作安装及除锈刷油 4. 符合图纸设计及施工规范要求	个	1	79.31	79.31	
60	030703007007	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:400*200 3. 符合设计图纸及施工规范要求	个	2	66.66	133.32	
61	030704001002	通风工程检测、调试	1. 名称:通风工程检测、调试	系统	1	82.83	82.83	
		排烟防火系统					6714.98	
本页小计							2244.21	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
62	030702001006	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢通风管道 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:630<长边长(mm)≤1000 5. 板材厚度:1.0mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:手工除锈;刷防锈漆、调和漆各两遍 7. 接口形式:咬口连接 8. 其他:含漏风检测试验 9. 符合图纸设计及施工规范要求	m2	27.058	150.21	4064.38	
63	030702001007	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢通风管道 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:1000<长边长(mm)≤1250 5. 板材厚度:1.2mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:手工除锈;刷防锈漆、调和漆各两遍 7. 接口形式:咬口连接 8. 其他:含漏风检测试验 9. 符合图纸设计及施工规范要求	m2	6.969	167.69	1168.63	
64	030703001011	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀(利旧) 2. 规格:1100*450 3. 支架形式、材质:含设备支架制作安装及除锈刷油 4. 符合图纸设计及施工规范要求	个	1	176.78	176.78	
65	030703001012	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀(利旧) 2. 规格:800*320 3. 支架形式、材质:含设备支架制作安装及除锈刷油 4. 符合图纸设计及施工规范要求	个	2	176.78	353.56	
本页小计							5763.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00007	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	32255.60			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010006	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF006	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008006	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002006	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF006	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009006	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF006	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：





## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	9017.50		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	9017.50		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 总承包服务费计价表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：