

仁化县大桥镇水江村委会唐屋村小组  
晒谷坪（广场）工程

招标控制价

招标控制价 (小写)： 228,772.37

(大写)： 贰拾贰万捌仟柒佰柒拾贰元叁角柒分

招标人：



造价咨询人：



法定代表人  
或其授权人：

凌丽  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：

蔡泽玮  
(签字或盖章)

编制人：



复核人：



编制时间：

2026.4.27

复核时间：

2026.4.28



# 关于仁化县大桥镇水江村委会唐屋村小组晒谷坪（广场）

## 预算编制报告

根据仁化县大桥镇水江村委会的委托，我司对仁化县大桥镇水江村委会唐屋村小组晒谷坪（广场）进行了预算编制，本次编制是在建设单位提供的相关资料基础上进行的，建设单位对其提供资料的真实性、完整性和有效性负责，现将编制情况报告如下：

### 一、项目概况

（一）项目内容：依据广东科能建筑设计有限公司出具出具的仁化县大桥镇水江村委会唐屋村小组晒谷坪（广场）设计文件中的工程内容，道路硬化、新建排水沟、排水沟修复，立面抹灰等相关内容建设。

（二）实施单位：

建设单位：仁化县大桥镇水江村委会

设计单位：广东科能建筑设计有限公司

### 二、编制标准和依据

（一）编制资料

1. 建设单位提供的《仁化县大桥镇水江村委会唐屋村小组晒谷坪（广场）》施工图设计文件。

（二）执行规范及定额

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB/T50500-2024）；
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB/T50854-2024）
3. 《通用安装工程工程量清单计价规范》（GB/T50856-2024）
4. 《市政工程工程量计算规范》（GB/T50857-2024）；
5. 《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018年）》；
6. 《广东省通用安装工程综合定额（2018年）》；
7. 《广东省市政工程综合定额（2018年）》；
8. 《广东省园林绿化工程综合定额（2018年）》。

（三）取费标准



1. 临时设施费：市政工程按分部分项人工费与施工机具费之和的 5.148% 计算；文明施工费：市政工程按分部分项人工费与施工机具费之和的 4.356% 计算；环境保护费：市政工程按分部分项人工费与施工机具费之和的 3.96% 计算；安全生产费：市政工程按分部分项人工费与施工机具费之和的 8.316% 计算。

2. 预算包干费费率：不计取。

3. 税金费率：9%。

#### （四）人工价格

根据“关于韶关市执行《广东省建设工程计价依据（2018）》有关事项的通知”，参考《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018 年）》的价格计算。

#### （五）材料价格

参考仁化县 2026 年 3 号信息价、韶关市 2026 年 4 月份信息价，韶关市信息价不足的部分参考其他城市信息价、广州厂商价格及现行市场价格。

#### （六）机械台班

本项目机械台班价格按《广东省建设工程施工机具台班费用（2018 年）》计算（第二类费用的人工单价按 230 元/工日换算，燃料动力单价按韶关市主要建筑材料市场价格（二〇二六年四月）换算）。

### 三、编制情况说明

共同情况

1. 本次编制暂列金额不计取。

### 四、编制结果

仁化县大桥镇水江村委会唐屋村小组晒谷坪（广场）根据现有资料进行预算编制，造价为 228772.37 元（贰拾贰万捌仟柒佰柒拾贰元叁角柒分）。





# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 仁化县大桥镇水江村委会唐屋村小组晒谷坪(广场) 标段: 仁化县大桥镇水江村委会唐屋村小组晒谷坪(广场)

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		拆除工程					9843.35
1	041001001001	拆除路面	1. 材质: 混凝土 2. 厚度: 100mm 3. 废料外运: 3km	m2	165.77	21.15	3506.04
2	040101001001	挖一般土方	1. 土类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 350mm 3. 废料外运: 3km	m3	307.04	20.64	6337.31
		新建篮球场					92044.23
3	060104007001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	558	2.64	1473.12
4	040202010001	碎石	1. 石料规格: 级配碎石 2. 厚度: 150mm	m2	558	35.39	19747.62
5	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级: C30 2. 厚度: 20cm 3. 养护方式: 水养生	m2	558	110.84	61848.72
6	040203007003	缩缝	1. . 缩缝: 6m/道	m2	132	11.23	1482.36
7	040205007001	标线	1. 热熔标线 普通型	m2	9.89	35.39	350.01
8	011101004001	耐磨楼地面	1. 丙烯酸地坪漆	m2	558	12.80	7142.40
		广场硬化					42236.75
9	060104007002	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	281	2.64	741.84
10	040202010002	碎石	1. 石料规格: 级配碎石 2. 厚度: 150mm	m2	281	35.39	9944.59
11	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级: C30 2. 厚度: 20cm 3. 养护方式: 水养生	m2	281	110.84	31146.04
12	040203007004	缩缝	1. . 缩缝: 6m/道	m2	36	11.23	404.28
		新建花池					13941.15
13	040101002002	挖沟槽土方	1. 土类别: 人机配合开挖一、二类土	m3	20.89	10.20	213.08
14	040103001002	沟槽、基坑回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	3.52	19.57	68.89
15	040103003002	余方弃置	1. 弃料品种: 土方 2. 运距: 3km	m3	6.39	18.25	116.62
16	040303001002	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级: C15	m3	3.26	484.59	1579.76
17	010505001001	垫层模板	1. 混凝土基础垫层 木模	m2	9.6	47.65	457.44
18	040305004002	砖砌体	1. 材料品种、规格: MU10砖 2. 砂浆种类、强度等级: M7.5水泥砂浆	m3	13.92	524.22	7297.14
19	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 各层厚度、材料种类及强度等级: 15厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道	m2	35.52	28.42	1009.48
本页小计							154866.74

















# 承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 仁化县大桥镇水江村委会唐屋村 标段: 仁化县大桥镇水江村委会唐屋村  
小组晒谷坪(广场) 小组晒谷坪(广场)

第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整费用 ΔP (元)
1	镀锌低碳钢丝 φ0.7 1.2	kg	0.0275	4.54					
2	圆钉 综合	kg	3.0148	5.66					
3	钢锯片 φ300	片	0.7392	264.96					
4	合金钎头 φ150	个	0.0216	141.03					
5	铁件 综合	kg	54.535	4.87					
6	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	8.1754	292.04					
7	复合普通硅酸盐水泥 P.O 42.5	t	0.3348	292.04					
8	白色硅酸盐水泥 32.5	t	0.0036	601.77					
9	机制砂	m3	5.3181	106.88					
10	砂砾 5~80	m3	0.365	87.38					
11	碎石 20~40	m3	133.94 64	126.31					
12	碎石 60	m3	38.275 2	126.31					
13	石屑	m3	19.020 2	75.79					
14	熟耕土(松方)	m3	1.6422	20					
15	通用种植土(松方)	m3	3.8318	20					
16	标准砖 240×115×53	千块	7.2802	310.92					
17	板枋材 综合	m3	0.6319	1793.1					
18	木丝板 25×610×1830	m2	2.3409	27.42					
19	文化砖 100*200*10	m2	36.940 8	21.27					
20	丙烯酸地坪漆	kg	26.226	26.04					
21	丙烯酸地坪漆	kg	66.96	28.97					
22	热塑标线底漆	kg	1.6813	8.24					
23	热熔标线涂料	kg	48.194	3.54					
本页小计									

注: 1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中, 招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度; 投标人根据投标报价填写投标报价;  
2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

