

曲江经济开发区常江公司综合服务中心项目施工招标 恢复、补充及延期公告

各潜在投标人：

曲江经济开发区常江公司综合服务中心项目施工招标已于 2025 年 07 月 01 日在广东省招标投标监管网 (<https://zbtb.gd.gov.cn/#/index>)、全国公共资源交易平台（广东省·韶关市）(<https://ygp.gdzwfw.gov.cn#/440200/index>)发布招标公告，并于 2025 年 7 月 17 日于以上网站发布暂停公告，现恢复该项目的招标活动，对招标控制价、工程量清单及施工图纸进行补充说明，并对相关时间进行调整，具体内容如下：

一、本工程招标控制价为人民币（大写）：壹仟玖佰叁拾叁万捌仟零玖拾陆元肆角壹分（¥19338096.41 元）。其中：绿色施工安全防护措施费为¥988532.24 元，暂列金额为（统一报价）¥1353967.46 元，暂估价为（统一报价）¥2518400.00 元。具体详见下表：

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价（统一报价）	绿色施工安全防护措施费	规费
1	人才公寓楼	9237806.11	/	575831.53	/
1.1	人才公寓楼装饰工程	7483344.15	/	424726.86	/
1.2	人才公寓楼安装工程	1754461.96	/	151104.67	/
2	专家 1-2 号楼	1027108.11	/	74077.71	/
2.1	专家 1-2 号楼装饰工程	872455.39	/	60316.91	/
2.2	专家 1-2 号楼安装工程	154652.72	/	13760.80	/
3	综合楼	4341703.84	/	274908.11	/
3.1	综合楼装饰工程	3880951.10	/	235392.58	/
3.2	综合楼安装工程	460752.74	/	39515.53	/
4	室外工程	2220078.35	7000.00	63714.89	/
4.1	园林绿化工程	311391.00	/	8078.91	/
4.2	室外园建工程	440482.15	7000.00	13351.48	/
4.3	室外铺装工程	1214485.49	/	28433.57	/
4.4	室外安装工程	253719.71	/	13850.93	/
5	暂估价（统一报价）	2511400.00	2511400.00	/	/
5.1	暂估价（统一报价）	2511400.00	2511400.00	/	/
合计		19338096.41	2518400.00	988532.24	

二、原招标文件 第一节 投标人须知前附表：

5. 其他要求

省外企业须按照《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》（粤建市〔2015〕52号）规定在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查。

现修改为：5. 其他要求

省外企业及其拟派往本项目管理机构的所有人员均须按照《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》（粤建市〔2015〕52号）规定在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查。

三、现补充上传工程量清单及图纸，请各潜在投标人自行下载（详见本公告附件）。

四、本项目开标时间及相关时间节点作如下顺延，详见下表：

2	获取招标文件截止时间	2025年8月5日09时30分
3	网上提问截止时间	2025年7月26日16时00分
4	网上答疑时间	2025年7月26日16时30分至2025年7月29日16时00分
5	投标保证金缴纳截止时间	投标保证金到账截止时间：2025年8月4日09时30分； 投标保证金担保上传截止时间：2025年8月4日09时30分； 投标保证金保险投保截止时间：2025年8月4日09时30分。
6	电子投标截止时间	2025年8月5日09时30分
7	投标相关资料（如有）递交时间	2025年8月5日09时00分至2025年8月5日09时30分
8	投标相关资料（如有）递交地点	递交场所：韶关市公共资源交易中心 地址：韶关市曲江区马坝镇鞍山路曲江文化中心一楼（韶关市公共资源交易中心曲江分中心），具体房间号以当日现场通知为准。
9	开标时间	2025年8月5日09时30分
10	开标地点	开标场所：韶关市公共资源交易中心 地址：韶关市曲江区马坝镇鞍山路曲江文化中心一楼（韶关市公共资源交易中心曲江分中心），具体房间号以当日现场通知为准。

五、银行保函及保证保险有效期的相关说明：如潜在投标人在2025年07月01日（即获取招标文件之日起）至本公告发布之日（含公告发布当日）前已开具银行保函（电子保函）或完成网上投保的，按原定开标时间（2025年07月22日）开具的均有效。

六、招标文件中涉及到以上内容的均作相应调整，其他内容不变。本公告作为招标文件的一部分，凡招标文件等资料与本公告不一致之处，以本公告为准。

特此通知，带来不便，敬请谅解。

招标人：韶关市曲江区政府投资建设项目代建中心

招标代理机构：广东象龙国际项目管理有限公司

2025年7月18日