

南雄市全安镇大坪老屋基础设施建设  
项目 工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : 199934.53  
(大写) : 壹拾玖万玖仟玖佰叁拾肆元伍角叁分

招 标 人: (单位盖章) 造价咨询人: (单位资质专用章)

法定代表人 法定代表人  
或其授权人: (签字或盖章) 或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价人员签字盖专用章) 复 核 人: (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 复 核 时 间:

# 单项工程招标控制价汇总表

工程名称：单项工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程	189785.11	41480	9327.87	
2	安装工程	10149.42		539.22	
合计		199934.53	41480	9867.09	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		舞台建设					28061.54	
1	010101001001	平整场地	1. 名称:场地平整 1. 其他: 原土夯实	m2	66	2.3	151.8	
2	010501002001	带形基础	1. 名称:条形基础 2. 混凝土强度等级:C25	m3	3.744	402.12	1505.54	
3	011702001001	基础	1. 名称:条形基础模版	m2	31.56	51.15	1614.29	
4	010515001001	现浇构件钢筋	1. 名称:条形基础钢筋 2规格: Φ12、Φ8	t	1.6189	4791.32	7756.67	
5	010401003001	实心砖墙	1. 名称:一转后砖砌墙	m3	7.518	390.1	2932.77	
6	011702014001	有梁板	1. 名称:混凝土板模版	m2	54.5	60.73	3309.79	
7	010505001001	有梁板	1. 名称:有梁板混凝土	m3	7.5	424.64	3184.8	
8	010502001001	矩形柱	1. 名称:立柱 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.5184	527.39	273.4	
9	011702003001	构造柱	1. 名称: 立柱模版	m2	11.52	67.55	778.18	
10	060212011001	台阶砌筑	1. 名称:砖砌台阶 1. 其他: 水泥砂浆抹平, 20mm厚	m3	2.91	477.48	1389.47	
11	011102001001	石材楼地面	1. 名称:地面贴砖 2. 其他: 文化砖 600*150mm	m2	48.56	103.66	5033.73	
12	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 名称:砌墙单排脚手架	m2	15	8.74	131.1	
		球场翻新					70046.73	41480
13	041001001001	拆除路面	1. 名称:混凝土面层拆除 2. 厚度:15cm	m2	39.95	17.1	683.15	
14	040203007001	水泥混凝土	1. 名称:新建混凝土面层 2. 混凝土强度:C25 3. 厚度:15cm 4. 其他: 含模版制作安装等内容	m2	39.95	87.2	3483.64	
15	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 名称:红色丙烯酸（绿色丙烯酸）防水涂料 2. 涂料品种、喷刷遍数:色卡号: 9-2-1、色卡号: 12-1-1 3. 其他: 含施工和所有主材的价格, 满足图纸的施工要求及使用要求	m2	829.6	78.8	65372.48	41480
16	040205006001	标线	1. 名称:篮球场标线	m	221.6	2.29	507.46	
		办公楼装饰装修					58831.64	
		楼梯					8406.82	
17	011107002001	块料台阶面	1. 名称:4-5厚陶瓷梯级砖（带防滑条）铺实拍平水泥浆擦缝	m2	16.72	196.28	3281.8	

18	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 名称:梯间栏杆为不锈钢栏杆扶手, 高度1.2m	m	16.5025	310.56	5125.02	
		阳台、屋面					7388.05	
19	011201001001	墙面一般抹灰	1. 名称:阳台顶面, 栏板、两侧墙体抹灰	m <sup>2</sup>	19.36	35.53	687.86	
20	010902002001	屋面涂膜防水	1. 名称:屋面防水 2. 涂膜厚度、遍数:做法:a 刷基层处理剂一遍;b 聚合物水泥防水涂料2.0mm;	m <sup>2</sup>	107.53	62.31	6700.19	
		墙地面					32261.89	
21	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 名称:刮腻子, 乳胶漆各两遍	m <sup>2</sup>	444.56	23.79	10576.08	
22	011105003001	块料踢脚线	1. 名称:10cm高砖踢脚线(颜色同地砖), 20mm厚1:2.5水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	16.31	102.84	1677.32	
23	011102003001	块料楼地面	1. 名称:10mm厚800*800灰色地砖, 20mm厚1:2.5水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	128.07	126.53	16204.7	
24	011102003002	块料楼地面	1. 名称:厕所防滑砖铺装300*300mm 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	3.4731	83.36	289.52	
25	010404001001	垫层	1. 名称:厕所碎石垫层厚300mm	m <sup>3</sup>	1.042	144.51	150.58	
26	011102003003	块料楼地面	1. 名称:厕所墙面贴砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:300*600瓷砖, 20mm厚1:2.5水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	15.06	119.51	1799.82	
27	010401003003	实心砖墙	1. 名称:一转后砖砌墙	m <sup>3</sup>	1.9314	438.54	847	
28	011201001002	墙面一般抹灰	1. 名称:砖砌墙抹灰 2. 底层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	32.19	22.27	716.87	
		门窗					2861.87	
29	010802004001	防盗门	1. 名称:成品不锈钢防盗门 2. 门框或扇外围尺寸:M1222	m <sup>2</sup>	2.64	629.18	1661.04	
30	010805007001	复合材料门	1. 名称:M0820:成品塑钢平开门	m <sup>2</sup>	1.6	452.75	724.4	
31	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:砖砌墙开门窗洞口	m <sup>3</sup>	0.236	58.74	13.86	
32	010807003001	金属百叶窗	1. 名称:新做楼梯窗	m <sup>2</sup>	0.9844	469.9	462.57	
		天棚					7913.01	
33	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 名称:刮腻子, 乳胶漆各两遍	m <sup>2</sup>	180.2	27.79	5007.76	
34	011302001001	吊顶天棚	1. 名称:厕所吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨骨架 3. 基层材料种类、规格:300*300铝扣板 4. 压条材料种类、规格:四周手边压条	m <sup>2</sup>	3.4731	177.06	614.95	
35	粤011701010001	满堂脚手架	1. 名称:脚手架	m <sup>2</sup>	185	12.38	2290.3	
		措施项目						
合 计							156939.91	41480

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	9327.87			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项的}(\text{人工费} + \text{施工机具费}) * 0.3$ ( $0.8 \leq \delta < 1$ 式中： $\delta$ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					9327.87			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	7847.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	41480.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	7847.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	174114.78	9	15670.33
合 计					15670.33

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 材料汇总表

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 1 页

编码	名称	单价	合价
01010030	热轧圆盘条	3560.45	5882.22
01030017	镀锌低碳钢丝	5.38	64.92
01030031	镀锌低碳钢丝	5.38	90.42
01150002	六角空心钢	4.01	0.75
01210001	角钢	3.55	4.93
01610020	钨棒	23.77	22.36
02270070	土工布	6.69	182.38
02290030	麻袋	1.89	20.19
03010120	镀锌螺钉	0.26	0.29
03010155	不锈钢螺钉	2.23	4.31
03010195	木螺钉	0.32	1.59
03010320	螺母	2.82	3.03
03011115	地脚	13.5	14.19
03011315	高强螺栓	12	0.44
03011325	对拉螺栓	5.38	11
03016191	专用螺母垫圈	0.99	0.53
03019021	圆钉	3.54	43.65
03019031	射钉	0.06	0.03
03134011	水砂纸	0.77	19.24
03135001	低碳钢焊条	6.01	0.27
03135270	电焊条	4.29	1.1
03136071	不锈钢焊丝	25.32	53.07
03139131	合金钢钻头	4.74	0.57
03210295	不锈钢法兰座(装饰用)	8.15	77.62
03213001	铁件	4.84	31.16
03213111	镀锌铁码	0.47	8.68
04010015	复合普通硅酸盐水泥	319.11	105.18
04010045	白色硅酸盐水泥	564.84	13.73
04030015	中砂	78.68	27.11
04070020	碎砖	29.91	41.73
04130001	标准砖	310.92	1179.2
05030060	板枋材	1592.08	21.65
05030080	松杂板枋材	1180.62	717.11
05030180	松木板	1474.42	1.03
05030370	松杂直边板	1211.42	134.47
05050120	防水胶合板	31.81	410.64

07050040@1	瓷质抛光砖（灰色）	77.19	10281.15
07050070	瓷质梯级砖	26.09	462.4
07050080	瓷质梯级砖	22.83	194.22
09050040	铝合金方板	77.63	275.01
10010030	轻钢小龙骨	1.94	13.68
10010040	轻钢中龙骨	3.58	23.3
10010050	轻钢大龙骨	3.75	17.81
10130030	轻钢中龙骨横撑	3.58	24.33
12030120	铝合金收边条	8.55	66.93
12230010	不锈钢扶手	150	2623.91
13010530	热塑标线底漆	9.6	18.08
13030500	腻子粉	2.94	2311.76
13030570	乳胶漆	10.51	1861.3
13050170	聚合物水泥防水涂料	12.71	5740.17
13050440	酚醛红丹防锈漆	16.96	24.99
13110040	热熔标线涂料	6	323.96
13350200	密封膏	6.19	5.11
13410010	嵌缝料	0.58	0.67
13410050	软填料	3.9	5.6
14010030	松节油	8.84	1.48
14090070	石蜡	3	3.86
14210050	环氧树脂	24.89	61.61
14310050	草酸	5.59	2.69
14350250	隔离剂	7.05	68.79
14350410	聚合物乳液	9.87	139.97
14350630	脱模剂	5.13	1.76
14390060	氩气	12.08	71.17
14390080	液化石油气	6.97	12.13
14410490	墙边胶	46.77	11.51
17010470	钢管	13.08	177.02
17050050	不锈钢管	14.5	1108.61
17270090	高压风管	21.88	0.44
34090010	白棉纱	11.47	38.29
34110010	水	4.58	56.29
35010010	钢模板	4.44	16.49
35030020	脚手架接驳管	5.74	3.12
35030030	脚手架钢管底座	7.05	2.07
35030160	脚手架活动扣(含螺丝)	5.62	3.66
35030170	脚手架直角扣(含螺丝)	5.24	11.93
35090230	钢支撑	3.88	192.84
36210030	反光材料(玻璃珠)	2.45	9.01

99450760	其他材料费	1	183.44
BCCLF0	丙烯酸	50	41480
CLFTZ	材料费调整	1	-0.05
8021904	普通预拌混凝土	331	4677.29
80090395	干混砌筑砂浆	289	1089.5
80090425	干混抹灰砂浆	265	567.6
80090445	干混抹灰砂浆	286	420.82
80090455	干混抹灰砂浆	292	147.17
80010210	抹灰水泥砂浆(配合比)	259.55	33.27
80110250	素水泥浆(配合比)	486.47	20.29

# 主材表

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 1 页

编码	名称	单价	合价
07010001@1	釉面砖	17. 16	285. 48
07050010@1	防滑地砖	32. 61	116. 09
07050020@1	瓷质抛光砖	76. 76	1184. 91
08030080@1	文化砖600*150mm	56. 82	2800. 57
80210180@1	C25预拌混凝土	321. 61	1216. 14
补充主材001	钢质防盗门安装	600	1584
补充主材002@1	成品塑钢平开门	400	640
补充主材003	铝合金框百页窗 铝合金百页窗	400	393. 76



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		办公楼强电					5430.7	
1	030404017001	配电箱	1. 名称:电箱 2. 型号:内配空气开关3个	台	2	409.36	818.72	
2	030412001001	普通灯具	1. 名称:LED灯管	套	8	125.89	1007.12	
3	030412001002	普通灯具	1. 名称:LED灯	套	4	62.98	251.92	
4	030404035001	插座	1. 名称:十孔插座	个	6	38.65	231.9	
5	030404035002	插座	1. 名称:五孔插座	个	2	24.12	48.24	
6	030404035003	插座	1. 名称:空调插座	个	2	34.87	69.74	
7	030404034001	照明开关	1. 名称:一位开关	个	2	19.42	38.84	
8	030404034002	照明开关	1. 名称:三位开关	个	2	24.61	49.22	
9	030411004001	配线	1. 名称:电线	m	500	5.83	2915	
		办公楼给排水					2859.56	
10	031004008001	其他成品卫生器具	1. 名称:DN20塑料水龙头	组	3	13.33	39.99	
11	031001006001	塑料管	1. 名称:DN110排水管	m	10	56.59	565.9	
12	031001006002	塑料管	1. 名称:DN75排水管	m	5	43.97	219.85	
13	031001006003	塑料管	1. 名称:DN20PPR给水管	m	20	32.42	648.4	
14	031004006001	大便器	1. 材质:蹲式大便器（带水箱） 2. 其他: 含所有零配件	组	1	866.29	866.29	
15	031004003001	洗脸盆	1. 名称:洗手盆（配水龙头）	组	1	519.13	519.13	
		措施项目					67.4	
	2	措施其他项目					67.4	
16	031302007001	高层施工增加		项	1			
17	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	67.4	67.4	
合 计							8357.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	414.51		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	414.51		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	9311.39	9	838.03
合 计					838.03

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 材料汇总表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

编码	名称	单价	合价
01290043	钢板	3. 16	0. 19
02010013	橡胶板	25. 7	0. 69
02130075	聚四氟乙烯生料带	2. 1	14. 74
02270001	棉纱	11. 47	17. 43
03010225	木螺钉	0. 18	0. 75
03010430	六角螺栓	5. 58	0. 04
03011350	膨胀螺栓	56. 57	29. 13
03011430	半圆头镀锌螺栓	0. 43	1. 25
03011605	镀锌六角螺栓	5. 04	2. 06
03013051	膨胀螺栓	5. 82	4. 75
03013431	塑料胀管	0. 6	1. 58
03078051	大便器胶皮碗	0. 95	1
03134021	铁砂布	0. 94	1. 54
03135021	低碳钢焊条	5. 96	0. 02
03137041	焊锡膏	47. 01	2. 35
03138001	锡基钎料	52. 47	31. 48
03139021	冲击钻头	8. 55	0. 41
03139071	冲击钻头	2. 76	0. 47
03139081	冲击钻头	4. 14	0. 26
03139281	钢锯条	0. 43	0. 47
04010045	白色硅酸盐水泥	564. 84	0. 28
04030001	砂子	0. 08	
04030015	中砂	78. 68	0. 08
04090055	石灰膏	378. 64	7
04130070	烧结粉煤灰砖	248	3. 97
13010120	酚醛磁漆	7. 75	0. 16
13010130	酚醛调和漆	7. 17	0. 29
13350035	防水密封胶	8. 1	6. 08
14030040	汽油	6. 38	19. 14
14390070	氧气	5. 16	0. 03
14390100	乙炔气	13. 3	0. 03
17010054	焊接钢管	4. 19	0. 11
17250170	塑料软管	0. 4	0. 08
17270175	橡胶软管	5	0. 06
19000210	螺纹阀门	26	0. 21
21150140	大便器排水接头	5. 2	5. 25

24110140	弹簧压力表	20	0.08
24590010	压力表弯管	5.56	0.02
27170001	电气绝缘胶带	2.4	7.2
28010090	裸铜线	53.88	21.55
28030090	铜芯橡皮花线	1.97	32.09
28030480	铜芯聚氯乙烯绝缘导线	1.11	8.13
28030510	铜芯聚氯乙烯绝缘导线	2.68	7.36
29090210	铜接线端子	1.06	4.3
29090220	铜接线端子	2.25	9.14
29110510	塑料吊线盒	0.7	5.88
34090230	塑料圆台	0.58	4.87
34110010	水	4.58	0.95
37091110	钢垫板	4.37	0.87
99450760	其他材料费	1	9.44
80010280	白水泥砂浆(配合比)	392.98	0.35

# 主材表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

编码	名称	单价	合价
03071061	塑料水龙头	7.78	23.57
17250050@1	PPR-DN20	2.71	55.07
17250370@1	塑料排水管de110	15.65	148.68
17250370@2	塑料排水管de75	7.99	39.15
18090260	室内塑料给水管接头零件 (热熔接)	8.58	260.83
18090983	室内塑料排水管热熔管件	6.87	109.82
21090001	洗脸盆	398.23	402.21
21150001	瓷蹲式大便器	686.58	693.45
25000001@1	LED灯管	106.19	858.02
25000001@2	LED灯	33.19	134.09
26050001@1	一位开关	7.22	14.73
26050001@2	三位开关	11.45	23.36
26410060@1	十孔插座	21.46	131.34
26410060@2	五孔插座	11.58	23.62
26410060@3	空调插座	22.12	45.12
28030170@1	BYJ6mm2	4.31	2327.4
30030120@1	电箱	250	500