

韶关市海纳拍卖有限公司2023年第38期拍卖会参考资料

拍卖开始时间：2023年8月10日上午9时

拍卖平台：韶关市公共资源交易一体化平台 (<http://portal.ythpt.sg.gov.cn/>)

序号	标的名称	规格	存放地点	数量 (约 m³)	单价 (约 元/m³)	竞买保证金 (元)	增价幅度 (元/次)	起拍价 (元)
1	岩庄水库库尾段二期河道清理可利用料一批	河卵石占比为39.2%，河砂的占比为60.8%，含泥量0.5%	坝仔镇祥美砂石加工厂堆场	11,870	58	100,000	1,000	690,000
2	官渡镇花树桥下、利洞及下陂河段清理可利用料一批	河卵石占比为52.4%，河砂的占比为47.6%，含泥量10.1%	官渡镇松香厂2号堆场	8,580	45	50,000	1,000	386,100
3	官渡镇利洞河段清理可利用料一批	河卵石占比为52.4%，河砂的占比为47.6%，含泥量10.1%	官渡镇利洞2号堆场	7,710	35	30,000	1,000	269,850
4	龙仙镇龙仙水及其支流青山村河段清理可利用料一批	石占比为58%，河砂的占比为42%，含泥量5.6%	龙仙水青山段新建堆场（鱼塘）	5,095.5	42.6	70,000	1,000	612,684
		石占比为60.8%，河砂的占比为39.2%，含泥量6.1%	龙仙水青山段水泥厂堆场	8,309.5	47.61			
5	龙仙镇龙仙水蓝青村至高车下段、龙仙水支流李洞水河段清理可利用料一批	石占比为58.8%，河砂的占比为41.2%，含泥量6.8%	龙仙水石背段李洞路中堆场及磷肥厂堆场	18,767	47.62	100,000	1,000	893,685

序号	标的名称	规格	存放地点	数量 (约 m³)	单价 (约 元/m³)	竞买保证金 (元)	增价幅度 (元/次)	起拍价 (元)
6	龙仙镇贵东水及其支桂竹村至沙坪村祠堂围段河段清理可利用料一批	石占比为69.2%，河砂的占比为30.8%，含泥量7.7%	贵东水傅屋堆场	9,235.8	43.66	170,000	1,000	1,657,395
		石占比为64%，河砂的占比为36%，含泥量6.8%	贵东水马山河岸堆场	20,293.5	46.10			
		石占比为64.1%，河砂的占比为35.9%，含泥量5.9%	贵东水荔口高架桥堆场	6,917.7	46.06			
7	龙仙镇陂头河（大坪水）新坪村段河段清理可利用料一批	石占比为60.7%，河砂的占比为39.3%，含泥量12.9%	大坪水新坪段王引咀高速公路项目部堆场	27,532.4	46.42	130,000	1,000	1,278,055
8	龙仙镇陂头河（大坪水）马墩村段、新岭水二队桥下段河段清理可利用料一批	石占比为57%，河砂的占比为43%，含泥量10.8%	大坪水马墩段凤利山庄堆场	23,272.70	49.00	130,000	1,000	1,252,666
		石占比为70.6%，河砂的占比为29.4%，含泥量8.1%	新岭堆场	2,611.70	43.00			

备注：

一、竞买人资格：意向竞买人必须为在中华人民共和国境内工商注册登记并有效存续的法人、非法人组织及个体工商户，或具有完全民事行为能力的自然人。

二、意向竞买人报名手续的办理

(一) 意向竞买人须在规定时间内通过韶关市公共资源交易一体化平台产权拍卖系统完成报名手续并通过系统上传以下资料:

- 1、个人竞买的应提交身份证复印件, 公司竞买的应提交营业执照副本、法定代表人/负责人身份证明复印件;
- 2、委托竞买的应提交授权委托书、代理人有效身份证明复印件;
- 3、通过系统打印《竞买申请书》并盖章上传。

(二) 意向竞买人完成网上报名手续后, 且上述上传的资料须通过我公司资格审核。

(三) 通过资格审核的意向竞买人须于指定时间内通过竞买人开立的银行账户以转账方式(不接受现金存入)汇入产权拍卖系统自动生成的竞买保证金子账号, 以到账为准, 逾期视为无效。

(四) 意向竞买人缴纳的保证金到账后, 且已通过资格审核的, 产权拍卖系统自动给予意向竞买人竞价资格。

三、买受人确定方式

(一) 本次竞价采取网络多次报价, 即“价高者得”的方式确定买受人。

(二) 买受人须在成交次日起二个工作日内与我公司签署《成交凭证》、《拍卖成交确认书》, 确认成交资格。如未在规定时间内签署以上文件的, 视为自动放弃成交资格, 竞买保证金不予退还, 标的收回再行拍卖。

四、竞买保证金规则

(一) 意向竞买人应在公告期内向韶关市公共资源交易中心以转账方式缴纳竞买保证金。

(二) 未竞得者的竞买保证金在拍卖会结束后次日起七个工作日内由韶关市公共资源交易中心全额无息退回。

(三) 买受人的竞买保证金在成交后自动转为履约保证金, 买受人在规定时间内按要求完成清运后经委托方验收同意, 由韶关市公共资源交易中心在接到我公司退还竞买保证金通知的次日起七个工作日内不计利息退回。

五、成交结算及移交规则

(一) 买受人须承担的费用

拍卖成交价款、资源税、增值税、拍卖佣金、装卸费、运杂费、加工费、堆场堆放费均由买受人自行承担, 不包含在成交价款中。买受人须在签订《成交确认书》之日起5个工作日内一次性缴清以下款项:

- 1、买受人须向委托方指定账户一次性支付标的成交价款。
- 2、买受人须向我公司指定账户支付拍卖佣金(按成交价的2%计收)。
- 3、买受人须到翁源县税务部门缴纳成交金额的相关税费(资源税、增值税等)。
- 4、堆场堆放费由买受人自行与清理可利用料堆放地的堆场协商解决。

(二) 买受人的竞买保证金自动转为履约保证金, 该履约保证金包括但不限于承诺以下条款:

- 1、承诺在缴清款项之日起3个工作日内凭《成交确认书》及相关费用的缴款凭证与委托方办理成交标的的移交手续并签署《移交表》, 买受人在办理移交手续后需自行对标的进行管理, 委托方不再保证标的的完整性。
 - 2、买受人自签署《移交表》的三日内, 委托方将拍卖标的按堆放现状整体移交给买受人。买受人在办理移交手续后需自行聘请相关安保人员对标的进行保管, 委托方不在保证标的的完整性。买受人须在移交之日起30天内将成交标的的转场另行堆放保管, 并恢复标的场地的原标高。
 - 3、堆放点周边的工农关系概由买受人自行协调解决, 并自行承担由此所产生的一切费用, 承担相应的责任。
 - 4、承诺在搬移过程中不得对周边环境、道路造成破坏、不得影响道路路基, 不得搬移不在本次交易范围内的标的物。
- 如买受人在转场搬移过程中对周边环境、道路造成破坏的, 须对破损道路进行修复, 修复费用由买受人自行承担支付。

- 5、在搬移过程中的所有环节均符合相关环保要求，不使用对当地环境造成破坏的大型设备。
- 6、买受人必须遵守相关法律法规及政策规定，自觉接受相关职能部门的监督管理，做好安全生产、扬尘防护等相关工作，防止环境污染，遵守公路车辆运输超载超限治理的规定，如出现违反相关法律法规所产生的后果由买受人自行负责。
- 7、移交期间买受人须在转场工作时间内自行在各移交出入口配备安全员保证作业安全。如因买受人原因在移交转场期间导致第三者人员伤、亡等情况，均由买受人自行承担赔偿及所有相关责任。并不得追究委托方及拍卖方的责任。
- 8、如遇特殊原因（如不可抗力因素、特殊恶劣天气原因等）而须延时完成的，须以书面形式向委托方提出申请，获得委托方批准方可延长，延长时间由委托方确定。
- （三）买受人未按以上规定缴交相关款项的，或有违反以上条款或因买受人原因造成拍卖标的无法按时完成移交的，视其为违约和弃标，买受人所交款项（包括但不限于竞买保证金、履约保证金）转为承担违约责任的违约金，全额不予退还，违约金在扣除相关费用后归翁源县财政局所有。逾期未转运完的可利用料将收回，由委托方另行对外公开拍卖。

六、其他事项

- （一）成交标的因转场、堆放、生产经营中发生的所有税、费及其关联费用均由买受人自行承担。
- （二）本次拍卖标的转让过程中的一切费用，包括但不限于拍卖佣金，搬运费，装卸费、加工费等及本次标的开挖、清运、堆放等产生的所有费用均由买受人自行承担支付，不包含在成交价款中。
- （三）买受人对其所竞得标的（可利用料）的经营、使用必须遵守法律、法规以及政府和有关部门的相关规定；涉及需要与当地政府、单位、个人协商解决的相关事宜，概由买受人自行协调解决，并自行承担由此所产生的一切费用，承担相应的责任。因拖欠税费而造成的自己或他人的经济损失，由买受人承担责任。

七、其他要求及风险提示

- （一）竞买人参与竞买前，建议到标的所在地实地考察，本次标的存在不可抗力，买受人应充分了解和考虑，慎重决策，充分评估风险，一旦竞得，风险由买受人自行承担，不得向委托人提出退款、索赔、延长搬移期限等要求。
- （二）买受人在参与竞买时应详尽了解本次标的的基本情况和现状，买受人提交竞买申请即视为认可本标的的基本情况和现状，对本标的不存在任何异议，并自行承担由此可能存在的标的价值、市场价格波动等商业风险和损失。
- （三）本次标的的测绘检验报告由具有相应资质的机构出具，但标的的规模、形态、储量、品位等可能与实际有差距，存在不可预见的风险，买受人必须自行承担该风险。
- （四）有下列情形之一的，视为买受人违约，将取消买受人资格，竞买保证金不予退还，并承担相应的违约责任，造成损失的，应当依法承担赔偿责任：
- 1、买受人拒绝签订或者逾期签订《成交确认书》的；
 - 2、买受人未按约定缴清拍卖款项或者其他相关费用的；
 - 3、买受人提供虚假文件或者隐瞒事实的；
 - 4、向主管部门行贿或者采取其他不正当手段者竞得的；
 - 5、其他依法应当认定为违约行为的情形。

联系电话：15207515394

本公司依标的的现状拍卖，拍卖资料对拍卖物品名称、数量、规格、品质等方面的说明仅是简单介绍，不作任何承诺和担保