

# 韶关市总工会30项物业公开竞价招租交易结果公示

CQ20250459

我公司在韶关市公共资源交易一体化平台进行了韶关市总工会30项物业公开竞价招租交易，现将交易结果公示如下：

## 一、成交标的：

| 序号 | 标的编号          | 标的名称                | 起始价      | 竞得价      | 竞得人 |
|----|---------------|---------------------|----------|----------|-----|
| 1  | CQ20250459-17 | 吾牙巷8号铺              | 642元/月   | 642元/月   | 吴财玉 |
| 2  | CQ20250459-21 | 文化广场1楼7号铺（文化宫）      | 755元/月   | 755元/月   | 雷根成 |
| 3  | CQ20250459-22 | 文化广场1楼8号铺（文化宫）      | 524元/月   | 524元/月   | 刘纯纲 |
| 4  | CQ20250459-20 | 文化广场1楼6号铺（文化宫）      | 636元/月   | 636元/月   | 邓晓文 |
| 5  | CQ20250459-24 | 文化广场1楼10号、11号铺（文化宫） | 1,248元/月 | 1,248元/月 | 刘纯纲 |
| 6  | CQ20250459-23 | 文化广场1楼9号铺（文化宫）      | 567元/月   | 567元/月   | 杨志强 |
| 7  | CQ20250459-16 | 吾牙巷7号铺              | 410元/月   | 410元/月   | 邓召友 |
| 8  | CQ20250459-29 | 文化广场1楼18号铺（文化宫）     | 455元/月   | 455元/月   | 刘纯纲 |

## 二、未成交标的：

| 序号 | 标的编号          | 标的名称            | 起始价      | 备注           |
|----|---------------|-----------------|----------|--------------|
| 1  | CQ20250459-28 | 文化广场1楼17号铺（文化宫） | 847元/月   | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 2  | CQ20250459-10 | 市文化街7号大哥大楼13楼B区 | 1,488元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 3  | CQ20250459-26 | 文化广场1楼13号铺（文化宫） | 653元/月   | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 4  | CQ20250459-05 | 市文化街7号大哥大楼4楼A区  | 484元/月   | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 5  | CQ20250459-04 | 大哥大楼主楼1楼7号商铺    | 1,579元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 6  | CQ20250459-01 | 大哥大楼1楼3号商铺      | 3,591元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 7  | CQ20250459-02 | 大哥大楼1楼5号商铺      | 3,951元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 8  | CQ20250459-11 | 市文化街7号大哥大楼15楼A区 | 853元/月   | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 9  | CQ20250459-13 | 市文化街7号大哥大楼副楼3层  | 5,381元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 10 | CQ20250459-30 | 文化宫宿舍楼（展鹏楼）/102 | 564元/月   | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 11 | CQ20250459-12 | 市文化街7号大         | 4,218元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |

|    |               |                     |          |              |
|----|---------------|---------------------|----------|--------------|
|    |               | 哥大楼15楼B区+16楼        |          |              |
| 12 | CQ20250459-27 | 文化广场1楼15号、16号铺（文化宫） | 1,118元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 13 | CQ20250459-07 | 市文化街7号大哥大楼8楼B区      | 3,628元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 14 | CQ20250459-19 | 文化广场1楼5号铺（文化宫）      | 628元/月   | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 15 | CQ20250459-15 | 文化广场2层202           | 341元/月   | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 16 | CQ20250459-08 | 市文化街7号大哥大楼11楼       | 7,866元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 17 | CQ20250459-03 | 大哥大楼1楼6号商铺          | 3,640元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 18 | CQ20250459-25 | 文化广场1楼12号铺（文化宫）     | 582元/月   | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 19 | CQ20250459-09 | 市文化街7号大哥大楼12楼A区     | 6,817元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 20 | CQ20250459-14 | 文化广场2层201           | 359元/月   | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 21 | CQ20250459-18 | 文化广场1楼3号铺（文化宫）      | 1,053元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 22 | CQ20250459-06 | 市文化街7号大哥大楼4楼B区      | 2,557元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |

广东中正拍卖有限公司  
2025年08月07日