

翁源县新江镇新益村民生实事工程 招 标 控 制 价 审 核 书

送审（建设）单位：翁源县新江镇新益村村民委员会

原招标控制价编制单位：广东志达建设监理有限公司

送审招标控制价金额（小写）：608015.74 元

大写：陆拾万捌仟零壹拾伍元柒角肆分。

审核招标控制价金额（小写）：590154.26 元

大写：伍拾玖万零壹佰伍拾肆元贰角陆分。

对比原招标控制价核增或核减（±）金额：-17861.48 元

审 核 单 位：银源工程咨询有限公司（单位盖章）

审核人及证号：（签字盖执业专用章）



复核人及证号：（签字盖执业专用章）



审 核 时 间：2025 年 5 月 13 日

翁源县新江镇新益村民生实事工程

编制说明（审核）

一、项目概况

（一）项目内容：

建设主要内容：翁源县新江镇新益村民生实事工程。

工程主要内容：市政工程。

（二）实施地点：翁源县新江镇新益村。

（三）实施单位：

1. 建设单位：翁源县新江镇新益村村民委员会；
2. 预算编制单位：广东志达建设监理有限公司。

二、审核依据

（一）送审资料

1. 翁源县新江镇新益村村民委员会出具的施工图；
2. 广东志达建设监理有限公司编制的招标控制价、工程量计算式。

（二）执行规范及定额

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
3. 《通用安装工程工程量清单计价规范》（GB50856-2013）；
4. 《市政工程工程量清单计价规范》（GB50857-2013）；
5. 《园林绿化工程量清单计价规范》（GB50858-2013）；
6. 《广东省建设工程计价通则》（2018 年）；
7. 《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2018 年）；
8. 《广东省安装工程综合定额》（2018 年）；

9. 《广东省市政工程综合定额（2018 年）》；

10. 《广东省园林绿化工程综合定额（2018 年）》；

11. 《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》粤建市函〔2019〕819 号。

（三）取费标准

本工程绿色施工安全防护措施费：市政绿化工程按分部分项的人工费和施工机具费之和的 19.8%；预算包干费：市政工程按人工费和施工机具费的 6%计取；增值税销项税额按 9%计取。

（四）人工单价

按照人工调整系数为 1.00 计算。

（五）材料价格

按照翁市政[2025]04 号文，2025 年第 3 月份翁源县工程造价信息价计算，信息价没有的材料价格参考市场价，参考的信息价和市场价已扣除相关税费。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：翁源县新江镇新益村民生实事工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		河堤					44640.17	
1	011602001001	混凝土构件拆除	1、机械拆除混凝土构筑物 无筋 2、挖掘机挖装松散石方 3、挖掘机转堆石方35m	m3	187.69	159.78	29989.11	
2	040102001001	挖一般石方	1、挖掘机挖装松散石方 2、挖掘机转堆卵石方平均20m	m3	678.29	21.60	14651.06	
		池塘					275560.62	
3	040101002001	挖沟槽土方	1、挖掘机挖沟槽、基坑土方一、二类土 人工辅助	m3	157.06	8.35	1311.45	
4	040103001002	回填方	1、回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	60.2	18.48	1112.50	
5	040103001004	回填方	1、回填土 夯实机夯实 平地	m3	96.85	18.48	1789.79	
6	040103001005	回填方	1、从1公里外挖土方回填	m3	92.92	28.61	2658.44	
7	040303001001	混凝土垫层	1、现浇基础 混凝土垫层 2、普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m3	18.32	582.71	10675.25	
8	040303002001	混凝土基础	1、C25混凝土基础 2、普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	78.53	625.10	49089.10	
9	040303015001	混凝土挡墙墙身	1、现浇板梁、板拱与挡墙 挡墙 2、普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	265.69	679.33	180491.19	
10	040201021001	土工合成材料	1. 反滤包土工布	m2	48.75	8.17	398.29	
11	010103001001	回填方	1、反滤包回填石屑	m3	4.16	173.47	721.64	
12	040309009001	桥面排(泄)水管	1. Φ100mm塑料泄水管	m	39	24.83	968.37	
13	040601029001	沉降(施工)缝	1. 施工缝 油浸木丝板	m	37.2	16.60	617.52	
14	穗011503009001	成品混凝土护栏	1. 混凝土成品仿木栏杆	m	130.88	196.57	25727.08	
		路灯					125784.21	
15	040101003001	挖基坑土方	1、挖掘机挖沟槽、基坑土方一、二类土 人工辅助	m3	116.64	8.35	973.94	
本页小计							321174.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：翁源县新江镇新益村民生实事工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	040103001003	回填方	1、回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	92.88	18.48	1716.42	
17	040103002002	余方弃置	1、挖掘机装土 2、自卸汽车运土方 运距1km 内 实际运距(km):3	m3	23.76	16.42	390.14	
18	010501003001	独立基础	1、路灯基础C25混凝土	m3	23.76	523.91	12448.10	
19	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋制作、安装 圆钢 Φ10mm以外	t	1.738	4763.87	8279.61	
20	040805001001	常规照明灯	1、路灯灯具：LED灯，IP65 2、无极灯：40W，DC12V自整流型，使用寿命不小于1万个2小时，光源光衰1年不高于10%，加恒流装置 3、圆形钢管灯杆：灯杆高度6米，热镀锌处理 4、灯杆法兰盘：250x250mm，厚度≥10mm，热镀锌处理 5、光伏电池组件：单晶硅材料，额定输出功率WP>120W，转换率达16%以上，使用寿命不低于15年。 6、蓄电池：密封铅酸免维护型蓄电池12V45Ah，应满足-10~40℃条件下质量稳定。 7、控制器：12V10A，具有光控和时控开关功能，具有防反接、反冲、过充过放、短路、防雷及温度补偿等保护装置	套	60	1699.60	101976.00	
		措施项目					66543.34	
21	041101001001	墙面脚手架	1、综合脚手架(钢管) 高度(m以内) 4.5	m2	379.55	7.92	3006.04	
22	041102002001	基础模板	1、设备基础(单体在5m3以外) 复合木模	m2	289.28	56.55	16358.78	
23	041102001001	垫层模板	1、混凝土基础垫层 木模	m2	26.18	45.25	1184.65	
24	041102017001	挡墙模板	1、现浇混凝土模板制作、安装 挡墙	m2	759.1	60.59	45993.87	
本页小计							191353.61	
合 计							512528.34	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价计算表

工程名称：翁源县新江镇新益村民生实事工程

第 2 页 共 4 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：(元)					综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	
5	040103001004	回填方	m3	96.85	12.30		2.19	1.83	2.17	18.48
	D1-1-133	回填土 夯实机夯实 槽、坑	100m3压 实方	0.9685	12.30		2.19	1.83	2.17	18.48
6	040103001005	回填方	m3	92.92	10.10		12.32	2.83	3.36	28.61
	D1-1-132	回填土 夯实机夯实 平地	100m3压 实方	0.9292	9.45		1.68	1.40	1.67	14.21
	D1-1-36	挖掘机挖装一般土方 一、二类土	1000m3 天然密实 方	0.09292	0.65		3.35	0.50	0.60	5.11
7	D1-1-53	自卸汽车运土方 运距1km内	1000m3 天然密实 方	0.09292			7.28	0.92	1.09	9.29
	040303001001	混凝土垫层	m3	18.32	78.52	409.49	53.89	20.95	19.86	582.71
	D3-1-2	现浇基础 混凝土垫层	10m3	1.832	78.52	5.49	53.89	20.95	19.86	178.71
8	8021902	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m3	18.5032		404.00				404.00
	040303002001	混凝土基础	m3	78.53	75.53	460.42	50.35	19.92	18.88	625.10
	D3-1-4	现浇基础 混凝土	10m3	7.853	75.53	5.92	50.35	19.91	18.88	170.60
9	8021904	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	79.3153		454.50				454.50
	040303015001	混凝土挡墙墙身	m3	265.69	108.89	460.64	58.28	26.45	25.08	679.33
	D3-1-28	现浇板梁、板拱与挡墙 挡墙	10m3	26.569	108.89	6.14	58.28	26.44	25.08	224.83
10	8021904	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	268.3469		454.50				454.50
	040201021001	土工合成材料	m2	48.75	3.66	3.49		0.46	0.55	8.17

综合单价计算表

工程名称：翁源县新江镇新益村民生实事工程

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）					综合单价 （元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	
11	D1-3-32	软基处理工程 铺设土工布 一般软土	1000m2	0.04875	3.66	3.49		0.46	0.55	8.17
	010103001001	回填方	m3	4.16	55.01	101.31	0.44	8.39	8.32	173.47
	借A1-4-127	垫层 填石屑	10m3	0.416	55.01	101.31	0.44	8.39	8.31	173.47
12	040309009001	桥面排(泄)水管	m	39	6.22	16.70		0.98	0.93	24.83
	D3-5-27	安装泄水孔 塑料管	10m	3.9	6.22	16.70		0.98	0.93	24.83
13	040601029001	沉降(施工)缝	m	37.2	5.79	8.91		1.02	0.87	16.60
	D5-4-153	施工缝 油浸木丝板	100m	0.372	5.79	8.91		1.02	0.87	16.60
14	穗011503009001	成品混凝土护栏	m	130.88	28.24	157.49	1.91	4.42	4.52	196.57
	借A1-6-58	成品护栏 混凝土	10m	13.088	28.24	157.49	1.91	4.42	4.52	196.57
		路灯								
15	040101003001	挖基坑土方	m3	116.64	2.24		4.31	0.83	0.98	8.35
	D1-1-33	挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	1000m3 天然密实方	0.110808	0.68		4.31	0.63	0.75	6.36
	D1-1-10	人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内	100m3天然密实方	0.05832	1.56			0.20	0.23	1.99
16	040103001003	回填方	m3	92.88	12.30			1.83	2.17	18.48
	D1-1-133	回填土 夯实地夯实 槽、坑	100m3压 实方	0.9288	12.30			1.83	2.17	18.48
17	040103002002	余方弃置	m3	23.76	0.39			1.62	1.93	16.42
	D1-1-51	挖掘机装土	1000m3 天然密实方	0.02376	0.39			0.30	0.36	16.42

总价措施项目清单与计价表

工程名称：翁源县新江镇新益村民生实事工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项的(人工费+施工机具费)} * 0.30$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中: $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					22177.22			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

第 1 页 共 1 页

100

表—12

单位工程人材机汇总表

工程名称：翁源县新江镇新益村民生实事工程

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	84216.2218	1.00	84216.22		
2	01010035	热轧圆盘条 $\phi 12 \sim 25$	t	1.8075	3521.94	6365.91		
3	01030031	镀锌低碳钢丝 $\phi 0.7 \sim 1.2$	kg	0.0471	4.63	0.22		
4	01030035	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	5.1271	4.63	23.74		
5	01030055	镀锌低碳钢丝 $\phi 2.5 \sim 4.0$	kg	24.907	4.63	115.32		
6	01290003	钢板综合	kg	285.3184	3.44	981.50		
7	02190060	尼龙帽 $\phi 1.5$	个	270.9987	0.69	186.99		
8	02270070	土工布	m ²	46.7004	2.08	97.14		
9	02270070@2	透水土工布	m ²	54.366	3.05	165.82		
10	03010065	铁钉	kg	0.3315	7.56	2.51		
11	03010680	六角螺栓M16 $\times$ 65 $\sim$ 80	十套	36.72	6.12	224.73		
12	03011170	精制沉头螺栓M10 $\times$ 20	十套	12.24	7.04	86.17		
13	03011430	半圆头镀锌螺栓M2 $\sim$ 5 $\times$ 15 $\sim$ 50	十套	18.36	0.43	7.89		
14	03016141	弹簧垫圈M16 $\sim$ 30	十个	36.6	1.81	66.25		
15	03019001	圆钉综合	kg	53.8968	5.83	314.22		
16	03135001	低碳钢焊条综合	kg	48.1534	6.19	298.07		
17	03139531	合金钎头 $\phi 150$	个	0.2065	141.03	29.12		
18	03213001	铁件综合	kg	769.7274	4.84	3725.48		
19	03214046	零星卡具	kg	260.4203	5.47	1424.50		
20	04070045	石屑	m ³	5.4413	77.00	418.98		
21	05030060	板枋材综合	m ³	2.6095	1703.44	4445.13		
22	05150010	木丝板25 $\times$ 610 $\times$ 1830	m ²	5.6916	5.69	32.39		
23	13010120	酚醛磁漆	kg	24	7.99	191.76		
24	13050080	防锈漆C53-1	kg	12	10.31	123.72		
25	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	8.7297	16.96	148.06		
26	13310070	石油沥青30#	kg	60.7253	4.00	242.90		
27	13350250	模板嵌缝料	kg	37.955	1.71	64.90		
28	14010030	松节油	kg	0.9489	8.84	8.39		
29	14030010	柴油	kg	7.2931	7.35	53.60		
30	14350630	脱模剂	kg	107.456	5.13	551.25		
31	17250080@1	塑料泄水管 $\phi 100$ mm	m	39.78	16.31	648.81		
32	25610130	弯灯抱箍	套	63	6.38	401.94		
33	27010070	飞保险(羊角熔断器)5A	个	61.8	1.09	67.36		
34	27110010	鼓形绝缘子G38	个	125.46	0.27	33.87		

单位工程人材机汇总表

工程名称：翁源县新江镇新益村民生实事工程

第 2 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
35	34050040	草板纸80#	张	86.784	4.19	363.62		
36	34110010	水	m3	96.4522	3.69	355.91		
37	35010001	复合木模板面板	m2	5.6699	29.91	169.59		
38	35010010	钢模板	kg	4.3971	5.45	23.96		
39	35010030	组合钢模板	kg	447.869	5.45	2440.89		
40	35030020	脚手架接驳管 $\phi 43 \times 350$	支	4.4028	5.29	23.29		
41	35030030	脚手架钢管底座	个	0.873	6.35	5.54		
42	35030050	脚手架钢管 $\phi 51 \times 3.5$	m	12.9047	19.86	256.29		
43	35030080	木支撑	m3	1.0009	1651.95	1653.44		
44	35030160	脚手架活动扣(含螺丝)	套	1.4802	5.72	8.47		
45	35030170	脚手架直角扣(含螺丝)	套	9.8683	4.77	47.07		
46	35090230	钢支撑	kg	423.5778	4.55	1927.28		
47	37091120	钢垫板2.5~5	kg	30	4.36	130.80		
48	99450760	其他材料费	元	2414.511	1.00	2414.51		
49	8021902	普通预拌混凝土碎石粒径 综合考虑 C15	m3	18.5032	400.00	7401.28		
50	8021904	普通预拌混凝土碎石粒径 综合考虑 C25	m3	371.6598	450.00	167246.91		
51	25000001@2	LED光源40w(含电器)	套	60.6	531.86	32230.72		
52	29190100@1	路灯金属杆(镀锌+喷塑) 6m高	根	60	1013.34	60800.40		
53	36270001	成品混凝土护栏	m	131.5344	145.60	19151.41		
54	00010003	机上人工	工日	109.3515	230.00	25150.85		
55	99450630	折旧费	元	9720.9804	1.00	9720.98		
56	99450640	检修费	元	3328.1873	1.00	3328.19		
57	99450650	维护费	元	8871.5903	1.00	8871.59		
58	99450660	安拆费	元	637.9662	1.00	637.97		
59	99450680	柴油(机械用)0#	kg	2232.4507	7.35	16408.51		
60	99450700	电(机械用)	kW·h	1002.0692	0.58	581.20		
		合计				467115.53		