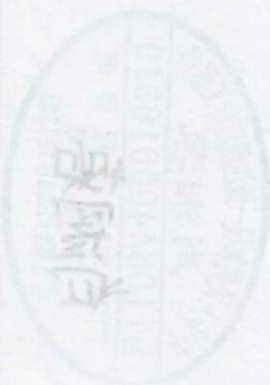
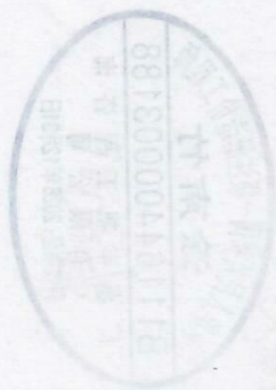


浈江区政府投资建设工程项目预、~~结算~~审核表

填写单位：广东丰帆工程咨询有限公司

建设（代建）单位	韶关市浈江区花坪镇人民政府		承建（包）单位			
工程项目名称	韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程		建筑面积（规模）	m ²	经济指标	
送审金额	小写：¥976,291.75 元	大写：零仟零佰玖拾柒万陆仟贰佰玖拾壹元柒角伍分				
审定金额	小写：¥907,931.13 元	大写：零仟零佰玖拾零万柒仟玖佰叁拾壹元壹角叁分				
净核减（ 增 ）额	小写：¥68,360.62 元	大写：零仟零佰零拾陆万捌仟叁佰陆拾零元陆角贰分				
核减率（%）	7.00%					
说明：1、本工程审核依据为：建设单位提供的中庚工程技术有限公司设计的《韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程施工图》、现行的建筑施工规范及广东银宇工程造价咨询有限公司编制的本工程最高投标限价及工程量清单。以上资料由甲方提供，其真实性准确性合法性由相关签章单位负责。2、详见“韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程”预算审核报告书。			审核人： 		复核人： 	
建设（代建）单位（盖章）			编制单位（盖章）			
负责人签名：	负责人签名：潘志雄		负责人签名：		负责人签名：涂南竹	
年 月 日	年 月 日		年 月 日		2026 年 5 月 13 日	

备注：1. 对以上审核结果若有异议，请于本通知发出起五日内提出书面意见，若在规定时间内不做回复，视同同意。
 2. 书面意见栏不够，可增加附页。



韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程预算审核报告书

建设单位：韶关市浈江区花坪镇人民政府

送审金额：976291.75 元

审定金额：907931.13 元

(大写)：玖拾万零柒仟玖佰叁拾壹元壹角叁分

审核人(签章)：



复核人(签章)：



审定人(签章)：



单位负责人(签章)：

广东丰帆工程咨询有限公司

二零二六年五月十三日

广东丰帆工程咨询有限公司

关于韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清拆运 及场地平整绿化工程预算审核的报告

韶关市浈江区政府投资项目评审中心：

根据接受韶关市浈江区政府投资项目评审中心委托，遵循客观公正、实事求是的原则，我司对韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程预算进行了审核，本次审核是在韶关市浈江区花坪镇人民政府提供给韶关市浈江区政府投资项目评审中心的相关资料基础上进行的，韶关市浈江区花坪镇人民政府对提供资料的真实性、完整性和有效性负责，现将审核情况报告如下：

一、项目概况

（一）项目内容：

建设主要内容：场地平整绿化、清拆。

（二）实施地点：浈江区。

（三）实施单位：

1. 建设单位：韶关市浈江区花坪镇人民政府；
2. 设计单位：中庚工程技术有限公司。

二、审核依据

（一）送审资料

1. 中庚工程技术有限公司设计的《韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程施工图》；

2. 广东银宇工程造价咨询有限公司编制的本工程最高投标限价及工程量清单；

3. 预算呈批表；

4. 2026 年 4 月 16 日花坪镇党委会会议纪要；

5. 浈江区环丹霞农村人居环境整治建设工程 2026 年专项债资金（第二期）分配表。

（二）执行规范及定额

1. 《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）；

2. 《市政工程量计算标准》（GB/T50857—2024）；

3. 《绿化工程量计算标准》（GB/T50858—2024）；

4. 《广东省市政工程定额综合定额》（2018 年）；

5. 《广东省绿化工程定额综合定额》（2018 年）；

6. 《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》粤建标函〔2019〕819 号及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定。

（三）取费标准

本工程采用一般计税方法计税。绿色施工安全防护措施费：文明施工措施的费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.22；环境保护措施的费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.2；临时设施措

施的费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.26；安全生产措施为市政工程综合定额、城市轨道交通工程综合定额安全生产措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.42，其他专业工程综合定额的安全生产措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.61。

（四）材料价格

参考 2026 年第 3 期《韶关市建筑工程造价信息》公布的价格，不足的部分参考周边城市材料价及市场询价。

三、审核情况说明

采用全面审查法进行审核，审核具体情况（核增减的内容、金额及事由）如下：

1.050103016001 播植草(灌木)籽，材料草籽混合物（格桑花）根据询价 1.4 元/m² 调整为 0.4 元/m²，分部分项核减 62710.51 元。

四、其他情况说明

1. 取土运距暂定为 5km，结算按实调整；
2. 暂列金额按业主提供说明函 71886.81 元考虑；
3. 送审漏计部分不调整，具体详见征询意见函。

五、审核结果

送审金额：976291.75 元

审定金额：907931.13 元

核减额：68360.62 元

核减率：7%

六、审核报告附件

（一）《韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程招标控制价》。

（二）《韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程工程量清单》。

（三）《附表 3：韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程预算审核报告书》。

广东丰帆工程咨询有限公司
二零二六年五月十三日



韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清拆运及 场地平整绿化工程

招标控制价

招标人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位盖章)

韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程

招标控制价

招标控制价 (小写) ¥907,931.13

(大写) 玖拾万零柒仟玖佰叁拾壹元壹角叁分

招标人:

造价咨询人:

(单位盖章)

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

编制人:

复核人:

(造价人员签字盖专用章)

(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:

复核时间:

审核单位:

审核人:

(单位盖章)

(签字或盖章)

审核时间: 2016 年 5 月 13 日

复核人:

(造价工程师签字盖专用章)

工程项目清单汇总表

工程名称：韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清拆运
及场地平整绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算；

2

标段：韶关市浈江区花坪镇镇域范围
危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程					736026.47
		韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程					736026.47
1	010103001001	平整场地	1. 机械平整场地	m2	62704.59	1.27	79634.83
2	040103002001	一般回填方	1. 填方来源: 场外5公里取土 2. 覆土回填	m3	12540.918	23.74	297721.39
3	050103016001	播植草(灌木)籽	1. 播草籽(格桑花) 2. 正常绿化播撒0.005—0.008公斤/m ²	m2	62704.59	5.72	358670.25
本页小计							736026.47
合计							736026.47

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 韶关市浚江区花坪镇镇域
范围危旧房屋清拆运及场地平整绿化
工程

标段：韶关市浚江区花坪镇镇域范围
危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2,大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称: 韶关市浚江区花坪镇镇域
范围危旧房屋清拆运及场地平整绿化
工程

标段：韶关市浈江区花坪镇镇域范围
危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目 编码	措施项目名称	计算 基础	费率 (%)	价格 (元)	价格构成明细（元）					备注
						人工费	材料费	施工机具 使用费	管理费	利润	
1		措施项目			25051.06						
1.1	041201 017001	文明施工	5010.21		5010.21						
1.2	041201 018001	环境保护	4554.74		4554.74						
1.3	041201 016001	临时设施	5921.16		5921.16						
1.4	041201 019001	安全生产	9564.95		9564.95						
合计					25051.06						

注：采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”“费率”“价格”列数值；采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值。

其他项目清单计价表

工程名称：韶关市浈江区花坪镇镇域范围 标段：韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清
危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程 拆运及场地平整绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金 额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	71886.81			
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	合同中约定的其他项目				
合 计		71886.81			-

暂列金额明细表

工程名称: 韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程	标段: 韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程
-------------------------------------	-----------------------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

增值税计价表

工程名称：韶关市浈江区花坪镇镇域范围危旧房屋清拆运及场地平整绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]